Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года№ 234

Акт приемки объекта в эксплуатацию

" 11 " января 2019 года

Заказчик; **«ГККП "Дом культуры" КГУ "Отдел культуры и развития языков акимата района имени Габита Мусрепова Северо-Казахстанской области" акимата района имени Габита Мусрепова Северо-Казахстанской области»**
фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии **от «11» января 2019 года, Товарищество с ограниченной ответственностью «Бизнес-Консалтинг ЕС», директор- Каражанов Сагадат Касымович, 010008, Республика Казахстан г.Астана район Алматы ул. Жубанова 21 кв. 59,** дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ от **«11» января 2019 года, ТОО «Строй Надзор-СК», эксперт технического надзора – Жанапин Д.Ж.**
дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту от **«11» января 2019 года, ТОО ПВП «Яшма», директор – Шатилова И.А.**
дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта:

«Капитальный ремонт крыши здания «Дом культуры» в с.Новоишимка, района имени Габита Мусрепова Северо-Казахстанской области»
наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)

по адресу: **Северо-Казахстанская область, Район им.Габита Мусрепова, с.Новоишимское, Абылайхана 19.**
(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) решения (постановления) о предоставлении соответствующего права на землю от --
(наименование органа вынесшего решение)

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от "___"_____20___года

№ --;
(наименование органа вынесшего решение)

2) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий **Уведомление KZ59REA00113879 от 20.11.2018 года, КГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля и лицензирования акимата Северо-Казахстанской области .**

наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

3) проекта (проектно-сметной документации) **ТОО ПВП «Яшма»**
наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й) **«ГККП "Дом культуры" КГУ "Отдел культуры и развития языков акимата района имени Габита Мусрепова Северо-Казахстанской области" акимата района имени Габита Мусрепова Северо-Казахстанской области».**

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ: «**21» ноября 2018г.;**
окончание работ: «**11» января 2019г.;**

при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства, месяц: _____;
фактически, месяц: _____;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Площадь застройки зданий					

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период_____
_____;

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Объект имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее – м2)	1592 м2	1592 м2
Число этажей	этаж	2 (два)	2 (два)
Общий строительный объем	метр в кубе (далее – м3)		

В том числе подземной части	м3	нет	нет
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м2	нет	нет

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м2		число квартир	площадь квартир, м2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более	-	-	-	-	-	-

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: **согласно проекта.**

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации): всего **19 385 470,72** тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ **---** тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря **--** тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию **19 385 470,72** тысяч тенге, в том числе:
стоимость строительно-монтажных работ **19 385 470,72** тысяч тенге;
прочие расходы **--** тысяч тенге.

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: **«Капитальный ремонт крыши здания «Дом культуры» в с.Новоишимка, района имени Габита Мусрепова Северо-Казахстанской области»** принять в эксплуатацию.

наименование объекта (комплекса)

Заказчик: **«ГККП "Дом культуры" КГУ "Отдел культуры и развития языков акимата района имени Габита Мусрепова Северо-Казахстанской области" акимата района имени Габита Мусрепова Северо-Казахстанской области» , руководитель - Синдякина Наталья Анатольевна**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя. Место печати (далее – М.П.)

Технический надзор: **ТОО «Строй Надзор-СК», эксперт технического надзора – Жанапин Д.Ж.**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Авторский надзор: **ТОО ПВП «Яшма», директор – Шатилова И.А.**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик) **ТОО «Бизнес-Консалтинг ЕС», директор - Каражанов С.К.**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.