Приложение 4
к приказу Министра по инвестициям и развитию
Республики Казахстан от 24 апреля 2017 года № 235

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«25» декабря 2019 г.

Заказчик: ИП «Ремсервис», 140000, г. Павлодар, ул. Бекхожина, 9, директор Емельянова
(фамилия, имя, отчество (при наличии) - для физических лиц, наименование организации - для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения))
Айман Сеитовна на основании:

Декларации о соответствии: от «24» декабря 2019 г., ТОО «NamysStroi-Group», г. Павлодар, ул. Промышленная Зона Центральная, 1511, Мухамадиев Алмат Айболтаевич
(дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юр. адрес)

Заключения о качестве строительно-монтажных работ: от «24» декабря 2019 г., ТОО «EG Compani-ПВ» в лице экспертов Нуртазина Жаната Абеновича, аттестат №KZ26VYE00025725 от 03.05.2017 г., Дюсекенова Ерганата Жумашевича, аттестат № KZ26VYE00025729, от 03.05.2017 г., Куканова Нурлана Темирболатовича, аттестат № KZ76VYE00043255 от 24.12.2018 г., действующих на основании приказа №27 от 25.11.2019 г.
(фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов, дата получения)

Заключения о соответствии выполненных работ проекту: от «24» декабря 2019 г., ТОО «Алға», директор Тулегенов Кайрат Калышович
(дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов)

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: «Капитальный ремонт двухэтажного жилого дома по адресу Павлодарская обл., с. Мойылды, ул. Центральная, 15» капитальный ремонт отопления, установка элеваторного теплового узла,
(наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация)
по адресу: Павлодарская область, с. Мойылды, ул. Центральная, 15
(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)
проверив комплектность исполнительной технической документации, подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

а) решения (постановления) о предоставлении соответствующего права на землю от «__»_____20__г. №_____;
(наименование органа вынесшего решение)

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от «___»_____20___года
№_____;
(наименование органа вынесшего решение)

б) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий_____;
(наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона)

в) проекта (проектно-сметной документации) ТОО «Алға»,
(наименование проектной организации, номер проекта)
утвержденного(й) ТОО «ПрофСтройЭксперт», Заключение № ПСЭ-0036/19 от 02.09.2019 г.
(наименование проектной организации, номер проекта) (наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения)

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ ноябрь 2019 г.;
месяц, год
окончание работ декабрь 2019 г.;
месяц, год
при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства 2 (два)_____месяца;
фактически 1 (один)_____месяц;

3. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: _____

(краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию)

4. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

5. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

6. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации):

всего 5 604,687 тысячи тенге, в том числе строительно-монтажных работ 4 158,972 тысячи тенге, оборудования, инструмента и инвентаря _____тысяч тенге;

7. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 5 604,687 тысячи тенге, в том числе:

стоимость строительно-монтажных работ 4 158,972 тысячи тенге;

стоимость оборудования, инструмента и инвентаря _____тысяч тенге;

8. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: Работы по проекту «Капитальный ремонт двухэтажного жилого дома по адресу Павлодарская обл., с. Мойылды, ул. Центральная, 15» принять в эксплуатацию без замечаний.

Заказчик: Емельянова Айман Сеитовна _____ М.П.

Технический надзор: Нуртазин Жанат Абенович _____ М.П.

Авторский надзор: Тулегенов Кайрат Калышович _____ М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик):
Мухамадиев Алмат Айболтаевич _____ М.П.

Специализированная уполномоченная организация:
ТОО "Горкомхоз Модернизация жилья"
Каиров Ерик Болатович _____

ГУ «Отдел жилищной инспекции»:
_____ М.П.

Инициативная группа:

1. _____ Дарбаев Ж.К., кв.10
2. _____ Ахметов М.И., кв.13
3. _____ Кусанова М.А., кв.11
4. _____ Ахметова Л.З., кв. 2
5. Мендубаева _____ Мендубаева Ж.И., кв. 9
6. _____ Дарбаев кв 3
7. Гасина _____ Гасина кв 12