«Павлодар қаласында «Достық» тұрғын шағын ауданын жобалау. Сыртқы жергілікті электржабдықтау желілері мен электр жарықтандыру (1-ші кезектің 1-ші іске қосу комплексінің құрылысы)»
жұмыс жобасы бойынша

29.11.2019 ж. № EPVL-0140/19
(оң)

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫСШЫ:
«Павлодар қаласы құрылыс бөлімі» ММ

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
«Научно-исследовательский институт типового и экспериментального проектирования (Институт жилища)» ЖШС,
Нұр-Сұлтан қаласы

Павлодар қаласы

АЛҒЫ СӨЗ

«Павлодар қаласында «Достық» тұрғын шағын ауданын жобалау. Сыртқы жергілікті электр жабдықтау желілері мен электржарықтандыру (1-ші кезектің 1-ші іске қосу комплексінің құрылысы)» жұмыс жобасы бойынша осы сараптау қорытындысы «EXPERT-PVL» ЖШС-мен берілді.

«EXPERT-PVL» ЖШС-нің рұқсатынсыз осы сараптамалық қорытынды толық немесе ішінара қайта шығаруға, көбейтуге және таратуға жол берілмейді.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

(положительное)

№ EPVL-0140/19 от 29.11.2019 г.

по рабочему проекту

«Проектирование жилого микрорайона «Достык» в городе Павлодар. Наружные внутриплощадочные сети электроснабжения и электроосвещения (1-й пусковой комплекс 1-й очереди строительства)»

ЗАКАЗЧИК:

ГУ «Отдел строительства города Павлодара»

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:

ТОО «Научно-исследовательский институт типового и экспериментального проектирования (Институт жилища)», город Павлодар

город Павлодар

ПРЕДИСЛОВИЕ

Данное заключение по рабочему проекту **«Проектирование жилого микрорайона «Достык» в городе Павлодар. Наружные внутриплощадочные сети электроснабжения и электроосвещения (1-й пусковой комплекс 1-й очереди строительства)»** выдано ТОО «EXPERT-PVL».

Данное заключение не может быть полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения ТОО «EXPERT-PVL».

1 НАИМЕНОВАНИЕ: рабочий проект «Проектирование жилого микрорайона «Достык» в городе Павлодар. Наружные внутриплощадочные сети электроснабжения и электроосвещения (1-й пусковой комплекс 1-й очереди строительства)», разработан в 2019 году.

Настоящее заключение составлено на основании договора №30.09/1948 от 07 октября 2019 года на проведение экспертизы рабочего проекта «Проектирование жилого микрорайона «Достык» в городе Павлодар. Наружные внутриплощадочные сети электроснабжения и электроосвещения (1-й пусковой комплекс 1-й очереди строительства)» между ГУ «Отдел строительства города Павлодара» и ТОО «EXPERT-PVL».

2 ЗАКАЗЧИК: ГУ «Отдел строительства города Павлодара».

Местонахождение: Республика Казахстан, Павлодарская область, город Павлодар, улица Кривенко, 25.

3 ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: ТОО «Научно-исследовательский институт типового и экспериментального проектирования (Институт жилища)», государственная лицензия №13019779 от 30 января 2013 года (I категория), выданная Комитетом по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства Министерства регионального развития Республики Казахстан, город Нур-Султан.

4 ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: государственные инвестиции.

5 ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

5.1 Основание для разработки:

задание на проектирование от 09 октября 2019 года на разработку рабочего проекта «Проектирование жилого микрорайона «Достык» в городе Павлодар. Наружные внутриплощадочные сети электроснабжения и электроосвещения (1-й пусковой комплекс 1-й очереди строительства)», утвержденное руководителем ГУ «Отдел строительства города Павлодара»;

постановление акимата города Павлодара №298/9 от 17 марта 2017 года «О предоставлении права временного безвозмездного землепользования на земельные участки государственному учреждению «Отдел строительства города Павлодара»;

земельно-кадастровый план земельного участка №0000329 от 01 марта 2017 года (кадастровый номер 14-218-150-608), выданный ГУ «Отдел земельных отношений города Павлодара»;

земельно-кадастровый план земельного участка №0000343 от 01 марта 2017 года (кадастровый номер 14-218-148-956), выданный ГУ «Отдел земельных отношений города Павлодара»;

земельно-кадастровый план земельного участка №0000344 от 01 марта 2017 года (кадастровый номер 14-218-148-957), выданный ГУ «Отдел земельных отношений города Павлодара»;

архитектурно-планировочное задание на проектирование №KZ58VUA00103989 от 16 сентября 2019 года рабочего проекта «Проектирование жилого микрорайона «Достык» в городе Павлодар. Наружные внутриплощадочные сети электроснабжения и электроосвещения (1-й пусковой комплекс 1-й очереди строительства)», выданное ГУ «Отдел архитектуры и градостроительства города Павлодара»;

технический отчет на инженерно-геодезические изыскания, выполненный ТОО Казахстанский проектно-исследовательский институт «КАЗАХСТАНПРОЕКТ» в 2019 году;

технический отчет на инженерно-геологические изыскания, выполненный ТОО Казахстанский проектно-исследовательский институт «КАЗАХСТАНПРОЕКТ» в 2018 году;

акт об отсутствии зеленых насаждений от 13 сентября 2018 года, выданный ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог города Павлодара»;

перечень материалов, изделий и конструкций, принятых для проектирования, утвержденный руководителем ГУ «Отдел строительства города Павлодара».

Технические условия:

выданные АО «Павлодарская Распределительная Электросетевая Компания» №1356-16-ШАЭЖ/ВПЭС от 07 июля 2016 года (срок продлен до 07 июля 2020 года) на присоединение к электрическим сетям.

5.2 Перечень документации, представленной на экспертизу

Том 1

Книга ТОО КПИИ «КАЗАХСТАНПРОЕКТ». Технический отчет на инженерно-геодезические изыскания.

Книга ТОО КПИИ «КАЗАХСТАНПРОЕКТ». Технический отчет на инженерно-геологические изыскания.

Том 2

Книга 1. 9648-1ПК.1ОС-ПЗ. Пояснительная записка.

Книга 2. 9648-1ПК.1ОС-ПОС. Проект организации строительства.

Книга 3. 9648-1ПК.1ОС-ПРП. Паспорт рабочего проекта.

Том 3

Альбом 1. 9648-1ПК.1ОС-ЭС. Наружные сети электроснабжения 0,4 кВ.

Альбом 2. 9648-1ПК.1ОС-ЭН. Наружное электроосвещение.

Том 4

Книга 1. 9648-1ПК.1ОС-СД. Сметная документация.

Книга 2. 9648-1ПК.1ОС-СД. Перечень (ведомость) оборудования, материалов и изделий, принятых по прайс-листам (коммерческим предложениям) по проекту. Основной вариант.

Книга 3. 9648-1ПК.1ОС-СД. Перечень (ведомость) оборудования, материалов и изделий, принятых по прайс-листам (коммерческим предложениям) по проекту. Альтернативный вариант.

Том 5

Книга ТОО «ГрадСтройЭкоПроект». Оценка воздействия на окружающую среду.

5.3 Цель и назначение объекта строительства

Цель рабочего проекта - строительство наружных внутриплощадочных сетей электроснабжения и электроосвещения микрорайона «Достык».

6 ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1 Место размещения объекта и характеристика участка строительства

Проектируемый микрорайон «Достык» расположен на территории бывшего дачного массива в южной части города Павлодар и граничит с юго-западной стороны с

пр. Назарбаева, с юго-восточной стороны с Большой Объездной улицей, с северо-западной стороны с ул.Ладожская.

Проектируемый участок расположен в северо-восточной части микрорайона «Достык» и граничит с ул. Камзина.

Ситуационная схема приведена на рисунке 1.

Рисунок 1. Ситуационная схема.

Природно-климатические условия района строительства

Согласно СП РК 2.04-01-2017, исследуемая территория по климатическому районированию для строительства относится к III климатическому району к подрайону IIIA.

Рабочий проект разработан для участка строительства со следующими природно-климатическими условиями:

Расчетная зимняя температура наружного воздуха	- минус 34,6˚С.
Нормативная снеговая нагрузка	- 70 кгс/м^2.
Нормативная ветровая нагрузка	- 38 кгс/м^2.
Зона влажности	- сухая.
Район площадки строительства	- не сейсмичен.

Инженерно-геологические условия площадки строительства

Инженерно-геологические изыскания на площадке строительства были выполнены ТОО Казахстанский проектно-исследовательский институт «КАЗАХСТАНПРОЕКТ» в 2018 году.

В геоморфологическом отношении исследуемый район работ относится к поверхности второй надпойменной правобережной террасы р.Иртыш.

Геолого-литологическое строение

По генетическим признакам выделены следующие комплексы:

современные отложения четвертичного возраста;

эолово-делювиальные отложения верхнечетвертичного и современного возрастов;

аллювиальные отложения второй надпойменной террасы р. Иртыш;

озерно-аллювиальные отложения неогенового возраста аральской свиты. Современные отложения четвертичного возраста представлены:

почвенно-растительным слоем, вскрытая мощность слоя 0,1-0,4 м;

насыпным грунтом - техногенно-перемещённый (переотложенный) грунт, буровыми скважинами не вскрыт, мощность слоя может достигать 1,0-2,0 м (фундаменты, выгребные ямы).

Эолово-делювиальные отложения верхнечетвертичного и современного возраста представлены: супесью коричневой, с прослоями песка, от твердой до текучей. Вскрытая мощность супеси составляет от 2,2 м до 3,4 м.

Аллювиальные отложения второй надпойменной террасы р.Иртыш представлены песком коричневым, мелким и средней крупности, от маловлажного до водонасыщенного. Вскрытая мощность слоя составляет от 4,2 м до 5,0 м. Пески залегают в сложной фациальной зависимости и границы между слоями откорректированы по лабораторным данным.

Озерно-аллювиальные отложения неогенового возраста аральской свиты представлены глиной от светло - серой до серо-зеленой, от тугопластичной до полутвердой, в кровле с большим включением мергеля. Вскрытая мощность слоя от 9,1 м до 9,4 м.

Гидрогеологические условия

Гидрогеологические условия характеризуются наличием одного, первого от поверхности, водоносного горизонта грунтового типа. Уровень грунтовых вод со свободной поверхностью вскрыт на глубинах 2,7-3,5 м (абсолютная отметка 114,1-113,3 м). Сезонное колебание грунтовых вод составляет плюс 0,5 м. Воды безнапорные. Водовмещающими породами служат эолово-делювиальные супеси и аллювиальные пески разной крупности. Вскрытая мощность водоносного горизонта до 4,2-5,0 м.

Питание грунтовых вод обусловлено инфильтрацией атмосферных осадков и поливных вод с дачных участков.

По результату химического анализа взятому по смежному участку, вода имеет минерализацию 0,9 г/л, т.е. вода пресная. Вода обладает неагрессивными свойствами к бетонам марки W4 на портландцементе. Степень агрессивного воздействия жидких хлоридных сред на арматуру железобетонных конструкций при постоянном погружении и при периодическом смачивании - неагрессивная (СП РК 2.01-101-2013, таблица Б.4, таблица В.2). Коррозионная агрессивность грунтовых вод по отношению к алюминиевым оболочкам кабеля - высокая, к свинцовой оболочке кабеля - низкая (ГОСТ 9.602-2005, таблица 3, таблица 5).

Нормативная глубина сезонного промерзания за 2001-2018 годы составляет для:

супесей - средняя 2,10 м, максимальная 2,45 м;

песков средней крупности - средняя 2,25 м, максимальная 2,63 м.

6.2 Проектные решения

6.2.1 Конструктивные решения

Объект II (нормального) уровня ответственности, не относящийся к технически

сложным.

Кабельный канал - выполнен из железобетонных изделий по серии 3.006.1-2.87.

Смотровой колодец - выполнен из железобетонных изделий по серии 3.900.1-14 выпуск 1.

Фундаменты под ДГУ - монолитные железобетонные из бетона класса В15 W4 F50. Под фундаменты выполнена щебеночная подготовка толщиной 100 мм.

Фундамент под светильник - монолитный железобетонный из бетона класса В15 F75.

Защита строительных конструкций

Железобетонные конструкции, соприкасающиеся с грунтом, предусмотрено обмазать горячим битумом за 2 раза.

6.2.2 Инженерное обеспечение, сети и системы

Электроснабжение

Проект выполнен на основании задания на проектирование, технических условий №1356-16-ШАЭЖ/ВПЭС от 07 июля 2016 года, выданных АО «Павлодарская Распределительная Электросетевая Компания» и в соответствии с требованиями нормативно-технической документации, действующей на территории Республики Казахстан.

Категория электроснабжения - II

Напряжение – 0,4 кВ

Разрешенная мощность по ТУ – 8375 кВт

Источник электроснабжения - ПС-110/10 кВ «Усольская», ПС «Южная городская».

Точка подключения - разные секции шин РУ-0,4 кВ ранее запроектированной РП-1 и ТП-3.

Проектом предусмотрена прокладка кабельных линий КЛ-0,4кВ от РП-1 и ТП-3 до ВРУ жилых домов. Кабели приняты их силанольносшитого полиэтилена, бронированные с алюминиевыми жилами и проложены в траншее на глубине 0,7 м от планировочной отметки земли с защитой трубой при пересечениях с инженерными коммуникациями.

На вводе в здание выполнено соединение металлических оболочек и брони силовых кабелей с главной заземляющей шиной медным гибким проводом марки МГ.

Протяженность КЛ-0,4 кВ – 6,78 км

Наружное электроосвещение

Эл. питание наружного освещения выполнено от РУ-0,4кВ трансформаторной подстанции ТП-3.

Управление наружным освещением выполнено от ящика управления освещением типа ЯУО в автоматическом и ручном режимах.

Для освещения территории применяются светодиодные светильники, устанавливаемые на металлических опорах высотой 5м.

Магистральная сеть наружного освещения предусмотрена кабелем с алюминиевыми жилами в траншее.

Светильники наружного освещения подключить нагрузки фаз по схеме "заход-выход" проводом с медными жилами.

При пересечении кабеля с подземными инженерными коммуникациями кабели предусмотрено проложить в трубах диаметром 110мм.

В качестве проводника для заземления светильников используется нулевая защитная жила - PE питающего кабеля.

Протяженность сетей наружного освещения – 3,049 м

6.3 Инженерно-технические мероприятия по предупреждению чрезвычайных и взрывопожароопасных ситуаций

Все работники подрядной строительной организации должны быть проинструктированы о соблюдении установленного на предприятии противопожарного режима. При изменении специфики работы рабочих и служащих предприятия должен быть проведен повторный инструктаж или организованы занятия по пожарно-техническому минимуму, по окончании которых приняты зачеты.

Ответственность за обеспечение пожарной безопасности предприятия, его структурных подразделений возложены на первых руководителей.

При эксплуатации электроустановок запрещено использование электроаппаратов и приборов, имеющих неисправности.

На территории строительной и монтажной площадок запрещены свалки горючих отходов, мусора. Все отходы собраны на специально выделенных площадках в контейнеры или ящики и затем вывезены.

Места проведения строительных работ оборудуются первичными средствами пожаротушения.

6.4 Оценка воздействия на окружающую среду

Оценка воздействия на окружающую среду выполнена ТОО «ГРАДСТРОЙЭКОПРОЕКТ» в соответствии с Экологическим кодексом РК, нормативными документами в области охраны окружающей среды и другими нормативными актами, регулирующими природоохранную деятельность.

На период СМР, согласно СП «Санитарно-эпидемиологические требования по установлению санитарно-защитной зоны производственных объектов» (утв. приказом Министра национальной экономики РК №237 от 20.03.2015 г.) объект не классифицируется и установление санитарно-защитной зоны не требуется.

В соответствии с Экологическим кодексом РК, данный объект относиться к IV категории воздействия на окружающую среду.

Отходы производства и потребления.

Период строительства:

В период проведения работ будут образовываться ТБО, огарки электродов, остатки лакокрасочных материалов.

Временное накопление отходов производить не планируется. В процессе образуются отходы, которые допускаются к временному хранению на территории. Отходы будут храниться на площадке временно в металлических емкостях, менее 6 месяцев (согласно статьи 288 ЭК) и по мере накопления будут передаваться по договору специализированным организациям.

Образующиеся отходы относятся к материалам твердых фракций. Все отходы, по мере их накопления утилизируются, либо передаются на вторичную переработку, либо используются в технологическом процессе.

Нормативы размещения отходов представлены в таблице 1.

Таблица №1

Наименование и код отходов	Образование, т/год	Размещение, т/год	Передача сторонним организациям, т/год
1	**2**	**3**	**4**
В ПЕРИОД СТРОИТЕЛЬСТВА			
Всего	0.30261		0.30261
в т.ч. отходов производства	0.00461		0.00461

отходов потребления	0.298		0.298
Янтарный уровень опасности			
Остатки лакокрасочных материалов - AD 070	0.00432	-	0.00432
Зеленый уровень опасности			
Огарки сварочных электродов - GA 090	0.00029	-	0.00029
Твердо бытовые отходы -GO 060	0.298	-	0.298

Водоснабжение и водоотведение

На период строительства:

Водоснабжение строительной площадки осуществлять по временной сети, прокладываемой в подготовительный период от существующей городской сети водопровода, канализацию – также по временной сети, прокладываемой в подготовительный период от существующей

городской сети канализации.

Общие водоотведение от работников 455.4 м3/год.

Расход технической воды согласно смете, составляет - 6,343298 м3.

Количество канализационного стока равно количеству потребляемой воды на хозяйственно-бытовые нужды.

Атмосферный воздух

Период строительства:

На период строительства будет задействовано 3 организованных и 7 неорганизованных источников загрязнения воздушного бассейна. Которые выбрасывают 17 наименований загрязняющих веществ.

Источники работают только на момент строительства, и несет временный характер.

Источниками загрязнения атмосферного воздуха при строительстве являются:

- Источник – 0001 – битумные котлы, (битум – 9.3604984 т);
- источник 0002 – компрессор;
- источник 0003 – передвижная дизельная электростанция;
- Источник 6001 - земляные работы (глина – 2828.08 тонн);
- Источник 6002 - погрузка – разгрузочные работы (цемент – 3.9 т);
- Источник 6003 - погрузка – разгрузочные работы (песок – 125.15 т);
- Источник 6004 - погрузка – разгрузочные работы (щебенка – 101.09 т);
- Источник 6005 - сварочные работы (расход электродов Э 42А – 0,0191944 т). Сварочные работы ведутся при проведении ремонтных, монтажно-строительных работ.
- Источяник 6006 - покрасочные работы (грунтовка ГФ-021 - 0.00327272 т, лак БТ-123 – 0.0517752 т, эмаль ПФ-115 – 0.00654545 т, краска МА-15 - 0.018009 т, растворитель Уайт-спирит – 0.00101818 т). Красочные работы производятся с целью защиты металлических и деревянных конструкции от коррозий.
- Источник 6007 - спецтехника. Работа строительной техники используются при отрывке траншей, при обратной засыпке траншеи, при доставке рабочих инструментов и сырьевых ресурсов для строительства.

Расчет максимальных приземных концентраций загрязняющих веществ от источников производился с помощью программного комплекса «Эра-Воздух». V 2.5.376 (в приложении).

Согласно таблицам «Определение необходимости и расчетов приземных концентраций по веществам на существующее положение» (в приложении) при строительстве объекта требуется расчет рассеивания.

Согласно проведенным расчетам рассеивания, значения максимальных приземных концентраций ЗВ на период строительства не будут превышать значений 1 ПДК, установленных Минздравом РК на границе с ближайшей жилой зоной.

Нормативы выбросов загрязняющих веществ в атмосферу по предприятию на период СМР представлены в таблице 2.

Таблица №2

Производство цех, участок	Номер источ-ника выброса	Нормативы выбросов загрязняющих веществ						
		существующее положение на 2019 год		С марта по август 2020 года		П Д В		год дос-тиже
Код и наименование загрязняющего вещества		г/с	т/год	г/с	т/год	г/с	т/год	ния ПДВ
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Организованные источники								
(0301) Азота (IV) диоксид (Азота диоксид) (4)								
строй площадка	0001	0	0	0.000443	0.000965	0.000443	0.000965	2020
	0002	0	0	0.469333333	0.0256	0.469333333	0.0256	2020
	0003	0	0	0.168533333	0.032	0.168533333	0.032	2020
(0304) Азот (II) оксид (Азота оксид) (6)								
строй площадка	0001	0	0	0.000072	0.0001568	0.000072	0.0001568	2020
	0002	0	0	0.076266667	0.00416	0.076266667	0.00416	2020
	0003	0	0	0.027386667	0.0052	0.027386667	0.0052	2020
(0328) Углерод (Сажа, Углерод черный) (583)								
строй площадка	0002	0	0	0.030555556	0.0016	0.030555556	0.0016	2020
	0003	0	0	0.010972222	0.002	0.010972222	0.002	2020
(0330) Сера диоксид (Ангидрид сернистый, Сернистый газ, Сера (IV) оксид) (516)								
строй площадка	0001	0	0	0.00162	0.00353	0.00162	0.00353	2020
	0002	0	0	0.073333333	0.004	0.073333333	0.004	2020
	0003	0	0	0.026333333	0.005	0.026333333	0.005	2020
(0337) Углерод оксид (Окись углерода, Угарный газ) (584)								
строй площадка	0001	0	0	0.00383	0.00834	0.00383	0.00834	2020
	0002	0	0	0.378888889	0.0208	0.378888889	0.0208	2020
	0003	0	0	0.136055556	0.026	0.136055556	0.026	2020
(0703) Бенз/а/пирен (3,4-Бензпирен) (54)								
строй площадка	0002	0	0	0.000000733	0.000000044	0.000000733	0.000000044	2020
	0003	0	0	0.000000263	0.000000055	0.000000263	0.000000055	2020

1	2	3	4	5	6	7	8	9
(1325) Формальдегид (Метаналь) (609)								
строй площадка	0002	0	0	0.007333333	0.0004	0.007333333	0.0004	2020
	0003	0	0	0.002633333	0.0005	0.002633333	0.0005	2020
(2754) Алканы С12-19 /в пересчете на С/ (Углеводороды предельные С12-С19 (в пересчете(10)								
строй площадка	0001	0	0	0.0043	0.00936	0.0043	0.00936	2020
	0002	0	0	0.177222222	0.0096	0.177222222	0.0096	2020
	0003	0	0	0.063638889	0.012	0.063638889	0.012	2020
(2904) Мазутная зола теплоэлектростанций /в пересчете на ванадий/ (326)								
строй площадка	0001	0	0	0.0000582	0.0001267	0.0000582	0.0001267	2020
Итого по организованным		0	0	1.658810862	0.171338599	1.658810862	0.171338599	
источникам:								
Неорганизованные источники								
(0123) Железо (II, III) оксиды (диЖелезо триоксид, Железа оксид) /в пересчете на(274)								
строй площадка	6005	0	0	0.000395	0.0001875	0.000395	0.0001875	2020
(0143) Марганец и его соединения /в пересчете на марганца (IV) оксид/ (327)								
строй площадка	6005	0	0	0.0000699	0.0000332	0.0000699	0.0000332	2020
(0342) Фтористые газообразные соединения /в пересчете на фтор/ (617)								
строй площадка	6005	0	0	0.00001616	0.00000768	0.00001616	0.00000768	2020
(0616) Диметилбензол (смесь о-, м-, п- изомеров) (203)								
строй площадка	6006	0	0	0.0394	0.028866	0.0394	0.028866	2020
(2750) Сольвент нафта (1149*)								
строй площадка	6006	0	0	0.00178	0.000846	0.00178	0.000846	2020
(2752) Уайт-спирит (1294*)								
строй площадка	6006	0	0	0.02924	0.016814	0.02924	0.016814	2020
(2907) Пыль неорганическая, содержащая двуокись кремния в %: более 70 (Динас) (493)								
строй площадка	6003	0	0	0.08	0.0577	0.08	0.0577	2020
1	2	3	4	5	6	7	8	9
(2908) Пыль неорганическая, содержащая двуокись кремния в %: 70-20 (шамот, цемент,(494)								
строй площадка	6001	0	0	0.0693	0.1086	0.0693	0.1086	2020
	6002	0	0	0.00293	0.002246	0.00293	0.002246	2020
	6004	0	0	0.0224	0.0136	0.0224	0.0136	2020
Итого по неорганизованным		0	0	0.24553106	0.22890038	0.24553106	0.22890038	
источникам:								
Всего по предприятию:		0	0	1.904341922	0.400238979	1.904341922	0.400238979	

***Растительный и животный мир*.**

Воздействие на растительность обычно выражается двумя факторами: через

нарушение растительного покрова и посредством выбросов загрязняющих веществ в атмосферу, которые, оседая, накапливаются в почве и растениях.

Нарушение растительного покрова, обычно, имеет место во время проведения строительных работ.

Выбросы загрязняющих веществ в атмосферу существенно не повлияют на растительный мир, превышения ПДК на границе с жилой зоной не наблюдается.

При соблюдении всех правил эксплуатации, дополнительно отрицательного влияния на растительную среду проектируемый объект оказывать не будет.

Эти факторы оказывают незначительное влияние на наземных животных в виду их малочисленности, в результате многолетней эксплуатации объектов рассматриваемого района, жилые кварталы которого способствовали вытеснению животных. К тому же обитающие в прилегающем районе животные могут легко адаптироваться к новым условиям, редких исчезающих животных, занесенных в Красную книгу, нет.

Резюмирую, выше изложенное воздействие на животный мир оценивается как допустимое.

Физические воздействия.

Наиболее характерным физическим воздействием на этапе строительства проектируемого объекта является шум. При строительства источниками шумового воздействия на здоровье людей, непосредственно принимающих участие в технологических процессах, а также – на флору и фауну, являются строительные машины и автотранспорт. Снижение общего уровня шума производиться техническими средствами, к которым относятся надлежащий уход за работой машин, совершенствование технологии ремонта и обслуживания машин, а также своевременное качественное проведение технических осмотров, предупредительных и общих ремонтов техники.

Вибрация. На период строительства допущена спецтехника, при работе которой вибрация не превышает величин, установленных санитарными нормами. Физические воздействия (шум, вибрация) на этапе строительства не превышают нормативно-допустимых значений, поэтому негативное влияние физических факторов на население, а также на флору и фауну оценивается как незначительное.

Радиация. Природных источников радиационного загрязнения в пределах участка не выявлено.

Оценка экологических рисков и рисков для здоровья населения

проектом, позволит максимально снизить негативные последствия для окружающей среды, связанные с планируемой деятельностью. Руководство обязано обеспечивать взаимодействие с органами надзора и инспекциями, отвечающими за экологическую безопасность и здоровье местного населения, а так же соблюдать нормативные требования РК в области охраны окружающей среды на всех этапах намечаемой хозяйственной деятельности.

Мероприятия по охране и защите окружающей среды, предусмотренные рабочим проектом, полностью соответствуют следующим принципам:

- доступ к работе только обученного персонала, имеющего соответствующую квалификацию;
- обязательное обеспечение персонала средствами индивидуальной защиты;
- использование стандартного и сертифицированного оборудования и инструментов.

Так же, учитывая, что в зоне влияния объекта отсутствуют ценные природные комплексы, водозаборы, места отдыха, месторождения подземных вод можно сделать вывод, что экологические риски сведены к минимуму.

6.5 Оценка соответствия рабочего проекта санитарным нормам и гигиеническим правилам

В соответствии с подпунктом 1, пункта 1 статьи 21-1 Кодекса Республики Казахстан «О здоровье народа и системе здравоохранения» выдача санитарно-эпидемиологического заключения не предусмотрена

6.6 Организация строительства

До начала строительно-монтажных работ необходимо:

очистить участок строительства от мусора;

установить временные здания и сооружения (при необходимости);

оградить территорию строительного участка;

в темное время суток обеспечить освещение участка строительства;

подготовить площадки для складирования строительных материалов и изделий.

Начало реализации рабочего проекта планируется в марте 2020 года, согласно письму заказчика №1-15-05-615 от 05 сентября 2019 года.

Продолжительность строительства - 5,5 месяцев.

6.7 Сметная документация

Сметная документация разработана в соответствии с Нормативным документом по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан, утвержденным приказом Комитета по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства Министерства по инвестициям и развитию Республики Казахстан от 14 ноября 2017 года №249-нқ, на основании сметных нормативных документов и принятых проектных решений.

Сметная документация составлена ресурсным методом с использованием программного комплекса «АВС-4» (редакция 2019.2) по выпуску сметной документации в ценах 2019 года.

При составлении смет использовано:

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на строительные работы, ЭСН РК 8.04-01-2015;

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на монтажные работы ЭСН РК 8.04-02-2015;

сборники сметных цен в текущем уровне цен на строительные материалы, изделия и конструкции ССЦ РК 8.04-08-2018 (2019 год);

сборник сметных цен в текущем уровне цен на инженерное оборудование ССЦ РК 8.04-09-2018 (2019 год);

сборник сметных цен в текущем уровне цен на эксплуатацию строительных машин и механизмов СЦЭМ РК 8.04-11-2018 (2019 год);

сборник сметных тарифных ставок в строительстве СТС РК 8.04-07-2018.

В сметной стоимости строительства учтены дополнительные затраты:

накладные расходы, определённые в соответствии с Нормативным документом по определению величины накладных расходов и сметной прибыли в строительстве (приложение 2 к приказу от 14 ноября 2017 года № 249-нқ);

сметная прибыль в размере 8% от суммы прямых затрат и накладных расходов (п.20, приложение 2 к приказу от 14 ноября 2017 года № 249-нқ);

средства на непредвиденные работы и затраты для подрядных работ в размере 2% от стоимости СМР по главам 1÷9 сметного расчета стоимости строительства (п.72, приложение 1 к приказу от 14 ноября 2017 года № 249-нқ);

затраты на строительство временных зданий и сооружений (НДЗ РК 8.04-05-2015);

дополнительные затраты при производстве строительно-монтажных работ в зимнее время (НДЗ РК 8.04-06-2015).

Сметная стоимость строительства определена в ценах 2019 года с учетом МРП каждого года строительства, установленного в соответствии с прогнозом социально-экономического развития Республики Казахстан на 2019-2023 годы, одобренным на заседании Правительства Республики Казахстан от 28 августа 2018 года, протокол №33:

на 2019 год - 2525 тенге;

на 2020 год - 2651 тенге.

Налог на добавленную стоимость (НДС) принят в размере, установленном законодательством Республики Казахстан на период, соответствующий периоду строительства, от сметной стоимости строительства.

Территориальный район - 14.00 Павлодарская область.

7 РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1 Оценка проектных решений

В соответствии с требованиями Правил определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологически сложным объектам, утвержденных приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 28 февраля 2015 года №165, разработчиком установлен объект II (нормального) уровня ответственности, не относящийся к технически сложным.

Рабочий проект разработан в соответствии с требованиями задания на проектирование.

Состав и комплектность представленной части рабочего проекта соответствуют требованиям СН РК 1.02-03-2011 «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство».

Исходные данные содержат все необходимые данные для разработки рабочего проекта.

Строительные конструкции и материалы приняты: продукции отечественных товаропроизводителей, в соответствии с реализацией государственной программы импортозамещения. Материалы и оборудование, используемые для строительства должны быть сертифицированы и соответствовать стандартам Республики Казахстан.

7.2 Дополнения и изменения, внесенные в рабочий проект в процессе экспертизы

В процессе рассмотрения по замечаниям и предложениям ТОО «EXPERT-PVL» в рабочий проект «Проектирование жилого микрорайона «Достык» в городе Павлодар. Наружные внутриплощадочные сети электроснабжения и электроосвещения (1-й пусковой комплекс 1-й очереди строительства)» внесены следующие изменения и дополнения:

<u>Раздел ЭС</u>

1. Листы 2, 3. Указаны технические характеристики коммутационных аппаратов, установленные в ШУ-ДГУ и АРВ. Кабельный журнал выполнен по форме 6 ГОСТ 21.613-2014. Пересчитано сечение на линиях Л16, Л17; Л22, Л23; Л20, Л21 согласно ПУЭ РК.

2. Откорректированы основные показатели проекта.

3. Лист 6. Даны привязки вводам кабельных линий в здания. Предоставлен план устройства заземления ДГУ.

4. Таблица спецификации выполнена по ГОСТ 21.110-2013.

Раздел ЭН

5. Лист 2. Указаны потери напряжения отдаленных светильников на линиях освещения. Пересчитано сечение жил кабелей.

Раздел СД

6. Выполнены сметы в формате KENML.

7. Представлено Казахстанское содержание, подписанное заказчиком.

8. В сводном расчете откорректирована стоимость экспертизы

Таблица №3

Основные технико-экономические показатели по рабочему проекту

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Показатели	
			заявленные	рекомендуемые к утверждению
1	Общая протяженность кабельной линии КЛ-0,4 кВ от РП-1	км	5,15	5,15
2	Общая протяженность кабельной линии КЛ-0,4 кВ от ТП-3	км	1,41	1,41
3	Длина проектируемой линии освещения	км	3,049	3,049
4	Общая сметная стоимость строительства в прогнозных ценах 2020 гг., в том числе: СМР оборудование прочие затраты	млн.тенге млн.тенге млн.тенге млн.тенге	180,566 136,326 15,598 28,642	154,284 129,645 - 24,639
5	Продолжительность строительства	мес.	5,5	5,5

Примечание: изменение сметной стоимости произошло за счет корректировки сметной документации по замечаниям и предложениям ТОО «EXPERT-PVL».

8 ВЫВОДЫ

1. С учетом внесенных изменений и дополнений рабочий проект «Проектирование жилого микрорайона «Достык» в городе Павлодар. Наружные внутриплощадочные сети электроснабжения и электроосвещения (1-й пусковой комплекс 1-й очереди строительства)» соответствует требованиям государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется для утверждения в установленном порядке со следующими основными технико-экономическими показателями:

Общая протяженность кабельной линии КЛ-0,4 кВ от РП-1 – 5,15 км
Общая протяженность кабельной линии КЛ-0,4 кВ от ТП-3 – 1,41 км
Длина проектируемой линии освещения – 3,049 км
Общая сметная стоимость строительства
в прогнозных ценах 2020 г., в том числе: – 154,284 млн.тенге
СМР – 129,645 млн.тенге
прочие затраты – 24,639 млн.тенге
Продолжительность строительства – 5,5 месяцев

2. Настоящее экспертное заключение выдано на основании исходных данных и утвержденных заказчиком материалов, достоверность которых гарантирована

ГУ «Отдел строительства города Павлодара» в соответствии с условиями договора от 07 октября 2019 года №30.09/1948.

3. Заказчику при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных товаропроизводителей.

4. При приемке документации по проекту от проектной организации заказчик должен проверить ее на соответствие настоящему экспертному заключению.

8 ТҰЖЫРЫМДАР

1. Енгізілген өзгерістерді және толықтыруларды ескере отырып, «Павлодар қаласында «Достық» тұрғын шағын ауданын жобалау. Сыртқы жергілікті электржабдықтау желілері мен электр жарықтандыру (1-ші кезектің 1-ші іске қосу комплексінің құрылысы)» жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданылатын мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келеді және белгіленген тәртіпте төмендегі негізгі техника-экономикалық көрсеткіштермен бекітілуге ұсынылады:

РП-1-ден КЛ-0,4 кВ кабель желісінің жалпы ұзындығы	–	5,15 шақырым
ТП-3-тен КЛ-0,4 кВ кабель желісінің жалпы ұзындығы	–	1,41 шақырым
Жобаланған жарықтандыру желісінің ұзындығы	–	3,049 шақырым
2020 жылғы болжамды бағамен алынған құрылыстың жалпы сметалық құны, соның ішінде:	–	154,284 млн.теңге
құрылысты-монтаждық жұмыстары	–	129,645 млн.теңге
басқа шығындар	–	24,639 млн.теңге
Құрылыстың ұзақтығы	–	5,5 ай

2. Осы сараптама қорытындысының дұрыстылығы 2019 жылғы 07 қазандағы №30.09/1948 шарттың тәртібіне сәйкес «Павлодар қаласы құрылыс бөлімі» ММ кепілдендірілген бастапқы мәліметтер және жобалау үшін тапсырысшымен берілген материалдар негізінде берілді.

3. Тапсырыс берушіге құрылыс кезінде отандық тауар өндірушілердің жабдықтарын, материалдары мен конструкцияларын барынша пайдалану керек.

4. Жоба бойынша құжаттаманы жобалау ұйымынан қабылдаған кезде тапсырыс беруші оның осы сараптамалық қорытындыға сәйкестігін тексеруі тиіс.

Зимарев Е.Н.

Директор

Кабдышев Б.К.

Эксперт

Григорьев А.С.

Эксперт

Демченко Д.А.

Эксперт

Кенжебаев Е.К.

Эксперт

Мусаев А.Ю.

Эксперт

Номер: KZ72VDD00131778

Акимат Павлодарской области

Государственное учреждение "Управление недропользования, окружающей среды и водных ресурсов Павлодарской области"

РАЗРЕШЕНИЕ

на эмиссии в окружающую среду для объектов IV категории

Наименование природопользователя:

Государственное учреждение "Отдел строительства города Павлодара" 1400000, Республика Казахстан, Павлодарская область, Павлодар Г.А., г.Павлодар, улица Кривенко, дом № 25,

(индекс, почтовый адрес)

Индивидуальный идентификационный номер/бизнес-идентификационный номер: 060140013382

Наименование производственного объекта: Проектирование жилого микрорайона «Достык» в городе Павлодар. Наружные внутриплощадочные сети электроснабжения и электроосвещения (1-й пусковой комплекс 1-й очереди строительства)

Местонахождение производственного объекта:

Павлодарская область, Павлодар Г.А., г.Павлодар -

Соблюдать следующие условия природопользования:

1. Не превышать лимиты эмиссий (выбросы, сбросы, отходы, сера), установленные в настоящем Разрешении на эмиссии в окружающую среду для объектов IV категории (далее - Разрешение для объектов IV категории) на основании нормативов эмиссий в окружающую среду, установленные и обосанованные расчетным или инструментальным путем и(или) положительными заключениями государственной экологической экспертизы нормативов эмиссий по ингредиентам (веществам) на проекты нормативов эмиссий в окружающую среду, материалы оценки воздействия в окружающую среду, проекты реконструкции или вновь строящихся объектов предприятий согласно приложению 1 к настоящему Разрешению для объектов IV категории.
2. Условия природопользования согласно приложению 2 к настоящему Разрешению для объектов IV категории.
Примечание:
* Лимиты эмиссий, установленные в настоящем Разрешении для объектов IV категории, по валовым объемам эмиссий и ингредиентам (веществам) действуют на период настоящего Разрешения для объектов IV категории и расчитываются по формуле, указанной в пункте 22 Правил заполнения форм документов для выдачи разрешений на эмиссии в окружающую среду.
Разрешение для объектов IV категории действительно до изменения применямых технологий и условий природопользования, указанных в настоящем Разрешении для объектов IV категории.
Приложения 1 и 2 являются неотъемлемой частью настоящего Разрешения для объектов IV категории.

Руководитель управления Сатиев Кадылжан Каирбекович

(подпись) Фамилия, имя, отчество (отчество при наличии)

Место выдачи: г.Павлодар **Дата выдачи:** 19.11.2019 г.

Приложение № 1 к разрешению на эмиссии в окружающую среду

Лимиты эмиссий в окружающую среду

Наименование загрязняющих веществ	Лимиты эмиссий в окружающую среду	
	г/сек	т/год
1	2	3
Лимиты выбросов загрязняющих веществ		
Всего, из них по площадкам:	1,90434192332	0,400238979
Проектирование жилого микрорайона «Достык » в городе Павлодар. Наружные внутриплощадочные сети электроснабжения и электроосвещения (1-й пусковой комплекс 1-й очереди строительства)	1,90434192332	0,400238979
в т.ч. по ингредиентам:		
Формальдегид	0,00996666666	0,0009
Углерод оксид	0,51877444445	0,05514
Диметилбензол (смесь о-,м-, п- изомеров)	0,0394	0,028866
Фтористые газообразные соединения (в пересчете на фтор):	0,00001616	0,00000768
Азота (IV) диоксид	0,63830966666	0,058565
Азот (II) оксид	0,10372533334	0,0095168
Углерод	0,04152777778	0,0036
Бенз/а/пирен	0,00000099666	0,000000099
Железо (II, III) оксиды	0,000395	0,0001875
Углеводороды предельные С12-С19 (в пересчете на С)	0,24516111111	0,03096
Уайт-спирит	0,02924	0,016814
Марганец и его соединения (в пересчете на марганец (IV) оксид)	0,0000699	0,0000332
Пыль неорганическая, содержащая двуокись кремния в %: более 70 (динас)	0,08	0,0577
Пыль неорганическая, содержащая двуокись кремния в %:70-20 (шамот, цемент, пыль, цементного производства - глина, глинистый сланец доменный шлак, песок, клинкер, зола кремнезем, зола углей казахстанских месторождений)	0,09463	0,124446
Мазутная зола теплоэлектростанций (в пересчете на ванадий	0,0000582	0,0001267
Сольвент нафта	0,00178	0,000846
Сера диоксид	0,10128666666	0,01253
Лимиты сбросов загрязняющих веществ		
Лимиты на размещение отходов производства и потребления		
Лимиты на размещение серы		

Приложение № 2 к разрешению
на эмиссии в окружающую среду

Условия природопользования

Соблюдать нормативы эмиссий, установленные настоящим Разрешением.