*Приложение 1*
*к приказу Министра*
*индустрии и инфраструктурного*
*развития*
*Республики Казахстан*
*от 9 августа 2019 года № 632*
*Утвержден*
*приказом Министра*
*по инвестициям и развитию*
*Республики Казахстан*
*от 24 апреля 2017 года № 234*

# Акт приемки объекта в эксплуатацию

"23" 09 2020г.

Заказчик ***ГУ "Отдел жилищно-коммунального хозяйства и жилищной инспекции Илийского района" 040700, Алматинская область, Илийский район, п. Отеген батыр, З. Батталханова, 8, 87273879624***

*фамилия, имя, отчество (при наличии) - для физических лиц, наименование организации - для юредических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)*

на основании:

Декларации о соответствии ***ТОО "РСП "Эталон", Константинов Ф.А. РК, гор. Алматы, Турксибский район, Майбороды, 29, офис 5,***

*дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя , отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес*

Заключение о качестве строительно-монтажных работ ***"23" 09 2020г.***

***ТОО "Музтау", Канатов Серик Ашимович KZ45VJE00013452 от 08.10.2015г.***

*дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора № и дата получение аттестатов*

Заключение о соответствии выполненных работ проекту ***"23" 09 2020г.***

***ТОО "ЭЛАЙ"***

***Айнакулов К.С., аттестат № KZ62VJE00044962 от 04.03.2019 года***

*дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора № и дата получение аттестатов*

проведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генподрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: ***"Благоустройство территории Байсеркенского сельского округа Илийского района, Алматинской области"***

*наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)*

по адресу ***040723, Республика Казахстан, Алматинская область, Илийский район, Байсеркенский с.о., с. Байсерке.***

*(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)*

проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

а) решения (постановления) о предоставлении соответствующего права на землю от ***ГУ "Аппарат акима Илийского района" от 30.01.2017 года № 2-67.***

*наименование органа вынесшего решение*

либо решения о реконстркции (перепланировке,переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от "____" _____20____г. № _____

*наименование органа вынесшего решение*

б) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий ***КГУ "Управление государственного архитектурно-строительного контроля Алматинской области" 22.05.2020г.***

*наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона*

в) проекта (проектно-сметной документации) ***ТОО "Элай"***

***ГСЛ № 16003413, 16.02.2016г., проект № 487/17/03,***

*наименование проектной организации, номер проекта*

утвержденного(й) ***ГУ "Отдел ЖКХ и ЖИ Илийского района",***

***№ 34/3-н/қ от 19.08.2019 года***

*наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения*

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ ***23.05.2020г.***

*месяц, год*

окончание работ ***23.09.2020г.***

*месяц, год*

при продолжительности строительства, месяц: ***4***

по норме или по проекту организации строительства, месяц: ***4***

фактически, месяц: ***4***

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

| Мощность, производительность и так далее | Единица измерения | По проекту | | Фактически | |
|---|---|---|---|---|---|
| | | Общая (с учетом ранее принятых) | В том числе пускового комплекса или очереди | Общая (с учетом ранее принятых) | В том числе пускового комплекса или очереди |
| | | | | | |

Выпуск продукции (оказание услуг, предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период

*факт начала выпуска продукции с указанием объема*

***Благоустройство с. Байсерке имеет следующие показатели:***

| Показатели | Единица измерения | По проекту | Фактически |
|---|---|---|---|
| Площадь участка | ***м2*** | ***16090*** | ***16991,06*** |
| Площадь покрытия парковок и тротуаров | ***м2*** | ***12310*** | ***13211,06*** |
| Площадь озеленения | ***м2*** | ***3780*** | ***3780*** |

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: ***Покрытие парковок, проездов и пешеходных дорожек из асфальтобетона с обрамлением бордюрным камнем, Малые архитектурные формы (урны), устройство озеленения***

*краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию*

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробирования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение,электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации)
Всего ***103 155,950*** тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работы ***92 103,520*** тысяч тенге, и прочие ***11 052,420*** тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов принимаемых в эксплуатацию ***92 840 354,200*** тысяч тенге, в том числе стоимость строительно-монтажных работ ***82 893,200*** тысяч тенге; стоимость оборудования, инструмента и инвентаря _____ тысяч тенге;

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацей) и РЕШИЛ: ***"Благоустройство территории Байсеркенского сельского округа, Илийского района, Алматинской области"*** принять в эксплуатацию.

*наименование объекта (комплекса)*

Заказчик ***Майшыбаев А.Б.*** М.П.
*фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя*

Технический надзор ***Канатов С.А.*** М.П.
*фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта*

Авторский надзор ***Айнакулов К.С.*** М.П.
*фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта*

Подрядчик (генеральный подрядчик) ***Константинов Ф.А.*** М.П.
*фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя*