Садик 140 м. Мунайшы

Приложение 2
к постановлению Правительства
Республики Казахстан
от 2 ноября 2011 года № 1277

Утверждена
постановлением Правительства
Республики Казахстан
от 15 октября 2001 года № 1328

Акт государственной приемочной комиссии о приемке построенного объекта в эксплуатацию

От "05" декабря 2014 г. *с. Мунайшы*
(местонахождение объекта)

Государственная приемочная комиссия, назначенная распоряжением (приказом, постановлением и др.) *от "05" декабря 2014 г. №242*
Акимата Каракиянского района
(наименование органа, назначившего комиссию)

в составе:
председателя - представителя местного исполнительного органа (при приемке в эксплуатацию объектов производственного назначения председателем назначается представитель государственного органа управления, назначившего комиссию)
Туркменбаев Ә - Заместителя Акима Каракиянского района
(фамилия, имя, отчество, должность)

заместителя председателя - представителя органа государственного архитектурно-строительного контроля (при приемке в эксплуатацию объектов производственного назначения заместителем председателя назначается представитель генеральной проектной организации)
Қоштаев А - представитель Департамента архитектурно-строительного контроля и лицензирования по Мангистауской области агентсва Республики Казахстан по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства
(фамилия, имя, отчество, должность)

членов комиссии - представителей:
заказчика
Қылаубаева Г - и.о. руководителя отдела архитектуры, градостроительства и строительства Каракиянского района
(фамилия, имя, отчество, должность)

эксплуатационной организации
Сантай Р - и.о. руководителя отдела жилищно-коммунального хозяйства, автомобильных дорог и пассажирского транспорта Каракиянского района
(фамилия, имя, отчество, должность)

генерального подрядчика
Адилбеков Ж - директор ТОО «АС КУРЫЛЫС»
(фамилия, имя, отчество, должность)

генерального проектировщика (при приемке в эксплуатацию объектов жилищно-гражданского и коммунального назначения)
Б. Баймагамбетова - директор ТОО «Сызба»
(фамилия, имя, отчество, должность)

субпроектировщиков (при приемке в эксплуатацию объектов

производственного назначения)

не имеется

(фамилия, имя, отчество, должность)

органов государственного архитектурно-строительного контроля и надзора (при приемке в эксплуатацию объектов производственного назначения)

не имеется

(фамилия, имя, отчество, должность)

органов государственного санитарно-эпидемиологического надзора

Есмурзаева К – руководитель управления по защите прав потребителей по Каракиянскому району Агенства РК

(фамилия, имя, отчество, должность)

органов государственной противопожарной службы

Аймышев Н – начальник отдела по чрезвычайным ситуациям Каракиянского района, капитан противопожарной службы

(фамилия, имя, отчество, должность)

уполномоченного государственного органа в области охраны окружающей среды (при приемке в эксплуатацию объектов производственного назначения)

не имееися

(фамилия, имя, отчество, должность)

представители других заинтересованных организаций, учреждений и органов надзора:

Төретаев С – аким села Мунайшы

(фамилия, имя, отчество, должность)

Исмагулов Ш – исполнитель объязанности директора ГКП «Турмыс-Сервис»

(фамилия, имя, отчество, должность)

Абилова А – директор ТОО «Насихат Курылыс» технический надзор

(фамилия, имя, отчество, должность)

УСТАНОВИЛА:

1. Заказчиком (совместно с подрядчиком) *Каракиянским районным отделом архитектуры, градостроительства и строительства*

(наименование организации)

предъявлен к приемке в эксплуатацию

«Строительства детского сада на 140 мест в поселке Мунайшы Каракиянского района»

(наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение)

по адресу:

село Мунайшы Каракиянского района Мангистауской области

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

2. Строительство осуществлено на основании решения (постановления, распоряжения) о предоставлении соответствующего права на землю

от *"03" июня 2011 г. №26 Акима села Мунайшы Каракиянского района*

(наименование органа, вынесшего решение)

и в соответствии с разрешением на производство строительно-монтажных работ

от «18» июня 2014г. №235. Агентство Республики Казахстан по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства департамент государственного архитектурно-строительного контроля и лицензирования по Мангистауской области

(наименование органа, выдавшего разрешение)

3. Строительство осуществлено генеральным подрядчиком
ТОО «АС КУРЫЛЫС»
(наименование организации)

выполнившим
строительно-монтажные работы
(виды работ)

и субподрядными организациями
не имеется
(наименование организаций, виды работ, выполненных каждой организацией (при числе организаций свыше трех перечень их указывается в приложении ___ к акту)

4. Проектная (проектно-сметная) документация на строительство разработана генеральным проектировщиком
ТОО «Сызба»
(наименование организации)

выполнившим
рабочий проект и проектно-сметную документацию строительства
(наименование частей или разделов документации)

и субподрядными проектными организациями
нет
(наименование организаций, выполненные части и разделы документации (при числе организаций свыше трех перечень их указывается в приложении ___ к акту)

5. Исходные данные для проектирования выданы
Каракиянским районным отделом архитектуры, градостроительства и строительства
(наименование научно-исследовательских и изыскательских организаций, тематика исходных данных (при числе организаций свыше трех перечень их указывается в приложении ___ к акту)

6. Строительство осуществлялось по проекту (типовому, индивидуальному, повторно применяемому)
Рабочему проекту 028-2011 ГП. АС. ВК. ОВ. ЭО. АПС. СС. ТХ. НВК. ТС. ГСН. ЭС. НС. Котельная. Резервуар пожарной воды. Септик.
(номер проекта, номер серии)

7. Проектная (проектно-сметная) документация утверждена
Каракиянским районным отделом архитектуры, градостроительства и строительства
(наименование органа, утвердившего (переутвердившего) документацию на объект (очередь, пусковой комплекс)

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ июнь 2014 года;
(месяц, год)
окончание работ декабрь 2014 года;
(месяц и год)
при продолжительности строительства, мес. 6:
по норме или по проекту организации строительства 6 мес;
фактически 6 мес.

9. Государственной приемочной комиссии представлена следующая документация:
1. Проектно-сметная документация
2. Заключение рабочей комиссии
3. Исполнительно-техническая документация
(перечень документов)

Указанные документы являются обязательным приложением к настоящему акту.

10. Предъявленный к приемке в эксплуатацию объект имеет следующие основные показатели мощности, производительности, производственной площади, протяженности, вместимости, объема, пропускной способности, провозной

способности, число рабочих мест и т.п. (заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производи-тельность и т.д	Ед. измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди

Выпуск продукции (оказание услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период

(факт начала выпуска продукции с указанием объема)

Предъявленный к приемке в эксплуатацию жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически

11.Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:

Архитектурно-строительной частью проекта предусматривается строительство: «Здание детского сада на 140 мест.» Котельная. Площадка для резервуара противопожарной-технической воды на 100 м3. Септик с полезным объемом V=20 м3. Площадка трансформаторной. Ограждение.

Здание детского сада решено в виде двух и одноэтажных корпусов, соединенных между собой. Высота этажа – 3,0 м. Расчетная вместимость проектируемого ДОУ-140 мест, 7 групп (согласно заданию на проектирование), т.е. по 20 человек в каждой группе. Принята две возрастных категорий – от 2 до 4 лет – 2 группы, от 4 до 7 лет – 5 группы.

Стены наружные и внутренние выполнить из камня ракушечника, толщиной 390 мм,120 мм,100 мм, марки М35 по ГОСТ 4001-86 на цементно-песчанам растворе М50. Фундаменты – ленточные из бетонных блоков. Перекрытия, покрытия – сборные железобетонные по ГОСТу 9561-91 (СТ РК956-2002) 1 ПК 60.10. 1 ПК 60.12, и 1ПК 60.15 Перемычки сборные железобетонные по ГОСТу 948-84 8ПП18-71, 3ПБ 18-37, 8ПП 14-71, 3ПБ 16-37, 9ПП 12-4, 3 ПБ 13-37,. Перегородки выполнить из камня ракушечника М35 на цементно-песчанном растворе М-50, толщ. 190 мм. Лестницы внутренние монолитные ЖБ, наружные – из метал. элементов. Кровля – скатная с холодным чердаком и организованным водостоком. Окна – металлопластиковые с двойным остеклением инд. изготовления. Двери наружные метал. и внутренние деревянные. Полы во всех кабинетах из ленолеумов на утепленной подоснове. Коридор и санузлах из керамических плиток.

Здание котельной запроектировано одноэтажное прямоугольные с размерами в плане 3,9*6,0м. Фундаменты под несущими стенами запроектированы из сборных бетонных блоков ФБС по ГОСТ 137579-78. Глубина заложения фундаментов – 1,2 м. Кровля – мягкая. Полы из бетона кл. В15 толщиной 80 мм, по щебню пропитонного битумом толщ – 100 мм. Наружная дверь метал. инд. изготовления. Окна деревянные по серии 1.136.5-17. перемычки – по ГОСТ 948-84. Внутренная отделка помещений известковая побелка по штукатурке. Наружную отделку фасада оштукатурить с послудую. окраской – фасадной краской.

Септик запроектирован прямоугол. Размерами в плане 5,0х2,0м. Днище, стенка и плита покрытия септика – монолитные из бетона класса В20, армирован. Сетками из арматуры по ГОСТу 5781-82.

Площадка трансформаторной запроектировано прямоуг. Размерами в плане 5,0*5,0 м. Площадка конструк. Состоит из верхного слоя из асфальтобетона

*толщиной 60 мм и нижнего слоя из щебня толщиной 100 мм. По периметру площадки уложены бордюрные камни размерами сечения – 300*150 мм.*

*Площадка противопожарного резервуара запроектирована прямоугол. Размерами в плане 9,0*5,7 м. Площадка конструк. Состоит из верхного слоя из асфальтобетона толщ. 60мм и нижнего слоя из щебня толщиной 100 мм. По периметру площадки уложены бордюрные камни размерами сечения 300*150 мм.*

(краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию)

12. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования (перечень указанных актов приведен в приложении ___ к настоящему акту).

13. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом *Производство стоительно-монтажных работ производились согласно требованиям СНиП РК А3.2.5-96 «Охранатруда и техника безопасности в строительстве», и с учетом требований по взрыво- и пожаробезопасности согласно СНиП РК 3.02.01-2001*

(сведения о выполнении)

Характеристика мероприятий приведена в приложении к акту.

14. Внешние наружные коммуникации холодного и горячего водоснабжения, канализации, теплоснабжения, газоснабжения, энергоснабжения и связи обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта и приняты городскими эксплуатационными организациями. Перечень справок городских эксплуатационных организаций приведен в приложении __ к акту.

15. Работы по озеленению, устройству верхнего покрытия подъездных дорог к зданиям, тротуаров, хозяйственных, игровых и спортивных площадок, а также отделке элементов фасадов зданий должны быть выполнены:

Виды работ	Единица измерения	Объем работ	Срок выполнения

16. Сметная стоимость по утвержденной проектно-сметной документации: всего ***397974,88 тыс. тенге***, в том числе строительно-монтажных работ ***298618,27 тыс. тенге***, оборудования, инструмента и инвентаря ***35961,9 тыс. тенге***, прочих работ ***63394,7 тыс. тенге***

17. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию ***389 470 601 тыс. тенге***, в том числе:

а) стоимость строительно-монтажных работ ***389431651,5 тыс. тенге;***

б) стоимость оборудования, инструмента и инвентаря ***35961,9 тыс.тенге***

в) стоимость прочих затраты (в том числе автор.надзор, тех.надзор) ***2987,6 тыс.тенге.***

18. На основании осмотра объекта и ознакомления с соответствующей документацией даны оценки прогрессивности решений технологических

_____

(по жилым домам не заполняется)

архитектурно-строительных (включая объемно-планировочные и по применению материалов и конструкций)_____

_____

Решение Государственной приемочной комиссии:

Предъявленный к приемке «Строительства детского сада на 140 мест в поселке Мунайшы Каракиянского района»

(наименование объекта (комплекса)

ПРИНЯТЬ В ЭКСПЛУАТАЦИЮ.

Председатель государственной приемочной комиссии

Туркменбаев Әбдеш Койшиевич

(фамилия, имя, отчество, подпись, дата, печать)

Заместитель председателя государственной приемочной комиссии

Қоштаев Алғадай Қоштайұлы

(фамилия, имя, отчество, подпись, дата, печать)

Члены государственной приемочной комиссии:

Есмурзаева Колканат Қазмолдақызы

(фамилии, имена, отчества, подписи, даты, печати)

Аймышев Нурбол Бакытбекович

(фамилии, имена, отчества, подписи, даты, печати)

Қылаубаева Гүлмира Толыбайқызы

(фамилия, имя, отчество, подпись, дата, печать)

Теретаев Сымбат Куанышович

(фамилии, имена, отчества, подписи, даты, печати)

Байбосинова Клара

(фамилия, имя, отчество, подпись, дата, печать)

Сантай Руслан Қонақбайұлы

(фамилии, имена, отчества, подписи, даты, печати)

Исмагулов Шалабай Макашевич

(фамилии, имена, отчества, подписи, даты, печати)

Шуйшов Бекмурат Алпысбайұлы

(фамилии, имена, отчества, подписи, даты, печати)

Баймағамбетова Баян Оразовна

(фамилии, имена, отчества, подписи, даты, печати)

Абилова Актолкын Насихатовна

(фамилии, имена, отчества, подписи, даты, печати)

Адилбеков Жумабай Зинуллаевич

(фамилии, имена, отчества, подписи, даты, печати)