Приложение 1
к приказу Министра
индустрии и инфраструктурного
развития
Республики Казахстан
от 9 августа 2019 года № № 234
форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«30» декабря 2019 года

Заказчик *ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства и жилищной инспекции Панфиловского района», руководитель Тазабеков А.К.*

фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии *от « » декабря 2019 года, ТОО «САПА ҚҰРЫЛЫС 2007» г.Алматы, Ауэзовскийрайон, Микрорайон 2, 23А, 21, Директор Дуйсембинов Р.К.*

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ *от « » декабря 2019 года, ТОО «УКС» Айтбалаев Н.А., аттестат № № KZ48VJE00010585 от 20.01.2015г.*

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту *от « » декабря 2019 года, ТОО «ЭлМ», Байшуаков С.Б., приказ № 38 от 13.08.2019г.*

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: *«Реконструкция и строительство системы водоснабжения с. Кишишыган, Панфиловского района, Алматинской области »*

наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)

по адресу: *с. Кишишыган, Панфиловский район, Алматинская область*

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) правоустанавливающего документа на земельный участок от:

"___"_____ 20___ года № _____

документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от

"___"_____ 20___ года № _____

наименование органа вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий

Государственное учреждение «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Алматинской области» № KZ54REA00141905 от 14.08.2019 г.

наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

3) проекта (проектно-сметной документации)

ТОО «ЭлМ» 2018-НВК

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденным(й) *ГУ "Отдел жилищно-коммунального хозяйства и жилищной инспекции Панфиловского района », № 18-0176/18 от 03.10.2018 г.*

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ: *14.08.2019 г.*

месяц, год

окончание работ: *25.12.2019 г.*

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства, месяц: *9*

фактически, месяц: *4*

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса
Длина трассы	км	28,66	28,66	28,66	28,66

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Водопровод имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Труба ПЭ DN 160х9,5 мм	м	1380	1380
Труба ПЭ DN 110х6,6 мм		22724	22724

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются

следующими данными: _____

_____

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации): всего 861 502,779 тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ 748063,439 тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря 21 135,471 тысяч тенге; прочих затрат 92 303,869 тысяч тенге.

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 775 352,500 тысяч тенге, в том числе:

стоимость строительно-монтажных работ: 673 257,095 тысяч тенге;

стоимость оборудования, инструмента и инвентаря 19 021,925 тысяч тенге; прочих затрат 83 073,48 тысяч тенге.

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: *«Реконструкция и строительство системы водоснабжения с. Кишишыган, Панфиловского района, Алматинской области»*\

принять в эксплуатацию.

Заказчик: **ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства и жилищной инспекции Панфиловского района»**

Тазабеков А.К.

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись

М.П.

Технадзор: **ТОО «УКС»**

Айтбалаев Н.А.

фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта, подпись

М.П.

Авторский надзор: **ТОО «ЭлМ»**

Байшуаков С.Б.

фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта, подпись

М.П.

Подрядчик: **ТОО «САПА КҰРЫЛЫС 2007»**

Дуйсембинов Р.К.

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись

М.П.

Приложение 2
к приказу Министра
индустрии и инфраструктурного
развития
Республики Казахстан
от 9 августа 2019 года № 235
форма

Декларация о соответствии

«30» декабря 2019 года

Подрядчик (генеральный подрядчик) *ТОО «САПА ҚҰРЫЛЫС 2007»*
г.Алматы, Ауэзовскийрайон, Микрорайон 2, 23А, 21
наименование организации, юридический адрес

в лице *директора Дуйсембинова Р.К.*
фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов, дата получения

по объекту: *«Реконструкция и строительство системы водоснабжения с. Кишишыган, Панфиловского района, Алматинской области»*
наименование и местонахождение объекта

заказчиком которого является *ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства и жилищной инспекции Панфиловского района», руководитель Тазабеков А.К.*
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

удостоверяет, что:

1. Строительно–монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно–сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2. Субподрядные организации: *ТОО "Алматы Production Construction & Invest", ГСЛ № 00168 от 10.06.2005 года*
наименование организации, № лизенции и дата получения

в лице *директора Садырбай Қ.Қ.*
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

3. Проект (проектно-сметная документация)
ТОО «ЭлМ» 2018-НВК
наименование организации

утвержденным(й) *ГУ "Отдел жилищно-коммунального хозяйства и жилищной инспекции Панфиловского района », № 18-0176/18 от 03.10.2018 г.*
наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса
Длина трассы	км	24	24	24	24

Водопровод имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Труба ПЭ DN 160х9,5 мм	м	1380	1380
Труба ПЭ DN 110х6,6 мм		22724	22724

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: _____

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам об его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом, выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ: *14.08.2019 г.*
месяц, год

окончание работ: *25.12.2019 г.*
месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства, месяц: *9*
фактически, месяц: *4*

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют проекту и требованиям государственных нормативов;

10. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению. Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект:

«Реконструкция и строительство системы водоснабжения с. Кишишыган, Панфиловского района, Алматинской области»

наименование объекта (комплекса)

готовым к приемке в эксплуатацию, гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик)
ТОО «САПА КҰРЫЛЫС 2007 »
Дуйсембинов Р.К.

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись

М.П.

Субподрядчик
ТОО "Алматы Production Construction & Invest"
Садырбай К. К.

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись

М.П.

Приложение 2
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года
№ 235
форма

Заключение о соответствии выполненных работ по проекту

«30» декабрь 2019 года

Авторский надзор *ТОО "ЭлМ", директор Исатаева Л. Ш., Алматинская область, Илийский район, Жетыгенский с.о., с.Жетыген , микрорайон Дорожник , 18а,*

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

в лице *Байшуакова С.Б.*

фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов, дата получения

действующего на основании *приказа № 38 от 13.08.2019 г.*

№ договора и дата

по объекту: *«Реконструкция и строительство системы водоснабжения с. Кишишыган, Панфиловского района, Алматинской области»*

наименование и местонахождение объекта

заказчиком которого является *ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства и жилищной инспекции Панфиловского района», руководитель Тазабеков А.К.*

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлялось

1) подрядчиком (генеральным подрядчиком) *ТОО «САПА ҚҰРЫЛЫС 2007» ГСЛ №07225 от 02.07.2007 г.*

наименование организации, № лизенции и дата получения

в лице *директора Дуйсембинова Р.К.*

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

2) субподрядными организациями *ТОО «Алматы Production Construction & Invest» ГСЛ № 00168 от 10.06.2005 года*

наименование организации, № лизенции и дата получения

в лице *директора Садырбай Қ.Қ.*

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ: *14.08.2019 г.*

месяц, год

окончание работ: *25.12.2019 г.*

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства, месяц: *9*

фактически, месяц: 4

3. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют проекту и требованиям государственных нормативов;

4. Замечания, выданные техническим надзором в процессе строительства, устранены;

5. Внесенные изменения в проект (проектно-сметную документацию) в процессе строительства выполнены в соответствии с требованиями нормативов в области архитектуры, градостроительства и строительства;

6. Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной документацией)

ТОО «ЭлМ» 2018-НВК

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденным(й) *ГУ "Отдел жилищно-коммунального хозяйства и жилищной инспекции Панфиловского района », № 18-0176/18 от 03.10.2018 г.*

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

Авторский надзор:

организация *ТОО «ЭлМ», Директор Исатаева Л. Ш.*

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

Подпись М.П.

эксперт(ы) по авторскому надзору

Байшуаков С.Б., приказ № 38 от 13.08.2019 г.

фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта (экспертов) № аттестатов

Подпись М.П.

Приложение 13
к акту приемки объекта
в эксплуатацию
форма

Технические характеристики объекта
(сети, водоводы, коллекторы и тому подобное)

№	Наименование	Единицы измерения	Количество протяженность	Примечание
1		3	4	5
Водопровод				
1	Водоводы (общая протяженность)	м	54	
	1) из стальных труб	м	54	
	2) из чугунных труб	м		
	3) из асбестоцементных труб	м		
	4) из железобетонных труб	м		
	5)	м		
2	Распределительная сеть (общая протяженность)	м	28 660	
	1) из стальных труб	м		
	2) из чугунных труб	м		
	3) из асбестоцементных труб	м		
	4) из полиэтиленовых труб	м	28 660	
	5)	м		
3	Прочие устройства			
	Смотровой колодец	шт	281	
	Задвижка d=150	шт	15	
	Задвижка d=100	шт	101	
	Задвижка d	шт		
	Вентили d=15	шт	848	
	Вентили d	шт		
	Вентили d	шт		
	Кран d	шт		
	Кран d	шт		
	Кран d	шт		
	Гидрант	шт	125	
	Водопроводный ввод	шт		
	Водоразборная колонка	шт		
	Стальной футляр	шт		
	Питьевой фонтанчик	шт		
Канализация				
1	Коллекторы (общая протяженность)			
	1) из керамических труб	м		
	2) из чугунных труб	м		
	3) из бетонных труб	м		
	4) из асбестоцементных труб	м		
	5)	м		
	6)	м		
	7)	м		

2	Канализационная сеть (общая протяженность)	м		
	1) из керамических труб	м		
	2) из чугунных труб	м		
	3) из бетонных труб	м		
	4) из асбестоцементных труб	м		
	5) из железобетонных труб	м		
	6)	м		
3	Прочие устройства			
	Смотровой колодец	шт		
	Выпуск	шт		

Горизонтальный разрез колодца	Вертикальный разрез колодца
Масштаб _____	Масштаб _____

Спецификация

№ п/п	Наименование	Марка	Материал	Диаметр (мм)	Количество	Примечание

Схема привязки колодца к постоянным точкам-ориентирам

Заказчик: *ГУ Отдел жилищно-коммунального хозяйства и жилищной инспекции Панфиловского района» Тазабеков А.К.*

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П. (при налачии)

Авторский надзор *ТОО «ЭлМ», Байшуаков С.Б.*

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П. (при налачии)

Приложение 1
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года
№ 235
форма

Заключение о качестве строительно-монтажных работ

«30» декабрь 2019 года

Технический надзор *ТОО «УКС», Руководитель Чормаков А.М.*
Алматинская область, Талдыкорган Г.А., г.Талдыкорган , ул. Тауелсіздік, 75
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

в лице *Айтбалаева Н.А. № KZ48VJE00010585 от 20.01.2015г.*
фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов, дата получения

действующего на основании *договора № 34 от от 31.07.2019 г.*
№ договора и дата

по объекту: *«Реконструкция и строительство системы водоснабжения с. Кишишыган, Панфиловского района, Алматинской области»*
наименование и местонахождение объекта

заказчиком которого является *ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства и жилищной инспекции Панфиловского района», руководитель Тазабеков А.К.*
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлялось

1) подрядчиком (генеральным подрядчиком) *ТОО «САПА ҚҰРЫЛЫС 2007»*
ГСЛ №07225 от 02.07.2007 г.
наименование организации, № лизенции и дата получения

в лице *директора Дуйсембинова Р.К.*
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

2) субподрядными организациями *ТОО «Алматы Production Construction & Invest»*
ГСЛ № 00168 от 10.06.2005 года
наименование организации, № лизенции и дата получения

в лице *директора Садырбай Қ.Қ.*
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ: *14.08.2019 г.*
месяц, год

окончание работ: *25.12.2019*

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства, месяц: *9*

фактически, месяц: *4*

3. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации): всего 861 502,779 тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ 748063,439 тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря 21 135,471 тысяч тенге; прочих затрат 92 303,869 тысяч тенге.

4. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 775 352,500 тысяч тенге, в том числе:
стоимость строительно-монтажных работ: 673 257,095 тысяч тенге;
стоимость оборудования, инструмента и инвентаря 19 021,925 тысяч тенге; прочих затрат 83 073,48 тысяч тенге.

5. Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной документацией)

ТОО «ЭлМ» 2018-НВК

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденным(й) *ГУ "Отдел жилищно-коммунального хозяйства и жилищной инспекции Панфиловского района », № 18-0176/18 от 03.10.2018 г.*

(наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения)

и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства;

6. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют проекту и требованиям государственных нормативов;

7. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме;

8. Замечания, выданные техническим надзором в процессе строительства, устранены;

9. Завершенный строительством объект обеспечивает прочность, устойчивость и надежность на протяжении всего срока службы (эксплуатации, использования, применения) и соответствует требованиям государственных нормативов направленных на обеспечение интересов и безопасности собственников (пользователей) и общества в целом.

Технический надзор:

ТОО «УКС», Руководитель Чормаков А.М.

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

Подпись М.П.

эксперт(ы) технического надзора

Айтбалаев Н.А. № KZ № KZ48VJE00010585 от 20.01.2015г.

фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта (экспертов) № аттестатов

Подпись М.П.