«СҚО, Петропавл қаласы, Мұхаммед-Рахымов көшесі, 27 үй мекенжайында орналасқан «СҚО әкімдігінің ДБ» КММ-нің «Үшінші қалалық аурухана» ШЖҚ РМК-де бас корпус пен босану үйі арасында жер үстіндегі өткел салу»

жұмыс жобасы бойынша

24.06.2020 ж. № 12-0135/20
(оң)

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫС БЕРУШІ:
«Солтүстік Қазақстан облысы әкімдігінің денсаулық сақтау басқармасы» коммуналдық мемлекеттік мекемесінің «Көп бейінді қалалық аурухана» шаруашылық жүргізу құқығындағы коммуналдық мемлекеттік кәсіпорны, Петропавл қаласы

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
«Севгражданпроект» жауапкершілігі шектеулі серіктестігі, Петропавл қаласы

Көкшетау қаласы

АЛҒЫ СӨЗ

«СҚО, Петропавл қаласы, Мұхаммед-Рахымов көшесі, 27 үй мекенжайында орналасқан «СҚО әкімдігінің ДБ» КММ-нің «Үшінші қалалық аурухана» ШЖҚ РМК-де бас корпус пен босану үйі арасында жер үстіндегі өткел салу» жұмыс жобасы бойынша осы жинақтау қорытындысы «Мемсараптама» РМК-нің Солтүстік өңірі бойынша филиалымен берілді.

«Мемсараптама» РМК-нің Солтүстік өңірі бойынша филиалының рұқсатынсыз осы жинақтау қорытындысын толық немесе ішінара қайта шығаруға, көбейтуге және таратуға жол берілмейді.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

№ 12-0135/20 от 24.06.2020 г.
(положительное)

по рабочему проекту
«Строительство надземного перехода между главным корпусом и родильным домом в КГП на ПХВ «Третья городская больница» КГУ «УЗ акимата СКО» по адресу СКО, г. Петропавловск, ул. Мухамед-Рахимова, д. 27»

ЗАКАЗЧИК:
Коммунальное государственное предприятие на праве хозяйственного ведения «Многопрофильная городская больница» коммунального государственного учреждения «Управление здравоохранения акимата Северо-Казахстанской области», город Петропавловск

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
Товарищество с ограниченной ответственностью «Севгражданпроект», город Петропавловск

город Кокшетау

ПРЕДИСЛОВИЕ

Данное сводное заключение по рабочему проекту **«Строительство надземного перехода между главным корпусом и родильным домом в КГП на ПХВ «Третья городская больница» КГУ «УЗ акимата СКО» по адресу СКО, г. Петропавловск, ул. Мухамед-Рахимова, д. 27»** выдано филиалом РГП «Госэкспертиза» по Северному региону.

Данное сводное заключение не может быть полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения филиала РГП «Госэкспертиза» по Северному региону.

1. НАИМЕНОВАНИЕ: рабочий проект «Строительство надземного перехода между главным корпусом и родильным домом в КГП на ПХВ «Третья городская больница» КГУ «УЗ акимата СКО» по адресу СКО, г. Петропавловск, ул. Мухамед-Рахимова, д. 27».

Настоящее заключение выполнено на основании договора от 03 апреля 2020 года № 990240005745/200119/00 (67).

2. ЗАКАЗЧИК: Коммунальное государственное предприятие на праве хозяйственного ведения «Многопрофильная городская больница» коммунального государственного учреждения «Управление здравоохранения акимата Северо-Казахстанской области», город Петропавловск.

3. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: Товарищество с ограниченной ответственностью «Севгражданпроект», город Петропавловск (государственная лицензия на проектную деятельность от 31 августа 2012 года № 12013109 и приложение к государственной лицензии, выданные Агентством Республики Казахстан по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства, I категория).

4. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: государственные инвестиции.

5. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

5.1 Основание для разработки:

задание на проектирование, утвержденное заказчиком 21 августа 2019 года;

решение КГУ «Отдел архитектуры и градостроительства акимата города Петропавловска» от 24 мая 2018 года № 16.3.1-36/670 о строительстве нового объекта;

акт на право постоянного землепользования на земельный участок площадью 3,9056 га с кадастровым номером 15-234-004-202, утвержденный председателем Петропавловского городского комитета по управлению земельными ресурсами 11 ноября 2004 года № 983;

архитектурно-планировочное задание на проектирование от 04 июля 2018 года № 16.3.1-15/575, выданное КГУ «Отдел архитектуры и градостроительства акимата города Петропавловск»;

перечень ресурсов, наименования которых с соответствующими техническими характеристиками отсутствуют в действующих сборниках цен, утвержденный заказчиком 11 октября 2019 года;

протоколы дозиметрического контроля и измерений содержания радона и продуктов его распада в воздухе помещений (Измерений плотности потока радона с поверхности грунта) от 25 октября 2019 года № 036, выданные Филиалом РГП на ПХВ «Национальный центр экспертизы» Комитета контроля качества и безопасности товаров и услуг МЗ РК по Северо-Казахстанской области»;

акт технического обследования главного корпуса и родильного дома КГП на ПХВ «Третья городская больница» КГУ «УЗ акимата СКО» по адресу СКО, г. Петропавловск, ул. Т. Мухамед-Рахимова, д. 27, выполненный ТОО «Севгражданпроект» 2 сентября 2019 года (свидетельство об аккредитации от 25 декабря 2018 года № 00089, выданное Комитетом по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства Министерства по инвестициям и развитию РК);

топографические изыскания, выполненные ТОО «Севгражданпроект» в 2019 году (государственная лицензия на изыскательскую деятельность от 04 сентября 2001 года

ГСЛ № 006612 и приложение к лицензии от 15 августа 2012 года, выданные Агентством Республики Казахстан по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства);

отчет об инженерно-геологических изысканиях, выполненный ТОО «Стадия» в 2019 году (Арх. № 126) (государственная лицензия на изыскательскую деятельность от 21 июля 2014 года № 14010546, выданная Комитетом по делам строительства, жилищно-коммунального хозяйства МРР РК);

договор о государственных закупках работ по разработке проектно-сметной документации от 20 августа 2019 года № 34.

Письма заказчика:

от 10 октября 2019 года № 01-18/1327 об источнике финансирования; расстоянии вывоза строительного мусора; о том, что заключение экспертизы по данному рабочему проекту ранее не выдавалось;

от 10 октября 2019 года № 01-18/1326 о количестве коек (380 штук);

от 14 октября 2019 года № 01-18/1345 о расстоянии вывоза грунта;

от 03 июня 2020 года № 01-18/745 о затратах на управление проектом;

от 03 июня 2020 года № 01-18/746 о резерве мощности для подключения электроотопительных приборов;

от 03 июня 2020 года № 01-18/751 о начале реализации рабочего проекта и продолжительности строительства.

Письма:

от 29 мая 2020 года № 2008 КГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог» об отсутствии на участке строительства зеленых насаждений подлежащих сносу.

Технические условия:

от 12 ноября 2019 года № 12-54-19/Л Северная региональная дирекция телекоммуникаций АО «Казахтелеком» на вынос (переустройство) существующих телефонных коммуникаций АО «Казахтелеком».

5.2 Согласования заинтересованных организаций:

согласование эскиза (эскизного проекта) от 04 октября 2019 года № KZ37VUA00114746, выданное КГУ «Отдел строительства, архитектуры и градостроительства акимата города Петропавловска»;

согласование размещения предприятий и других сооружений, а также условий производства строительных и других работ на водных объектах, водоохранных зонах и полосах от 05 декабря 2019 года № KZ13VRC00006717, выданное РГУ «Есильская бассейновая инспекция по регулированию использования и охране водных ресурсов Комитета по водным ресурсам Министерства экологии, геологии и природных ресурсов Республики Казахстан».

5.3 Перечень представленных на рассмотрение материалов проекта:

Паспорт рабочего проекта.

Том 1. Общая пояснительная записка.

Том 2. Сметная документация.

Том 3. Рабочие чертежи:

Том 3.1. Генеральный план;

Том 3.2. Архитектурно-строительные чертежи;

Том 3.3. Отопление и вентиляция;
Том 3.4. Электроосвещение и силовое электрооборудование;
Том 3.5. Пожарно-охранная сигнализация;
Том 3.6. Наружные сети телефонизации.
Том 6. Проект организации строительства.
Том 7. Проект оценки воздействия на окружающую среду.
Прайс-листы (основной и альтернативный варианты).
Инженерно-технические расчеты.

5.4 Цель и назначение объекта, необходимость и целесообразность его строительства

Надземный переход предназначен для соединения между собой главного корпуса и родильного дома КГП на ПХВ «Третья городская больница» КГУ «УЗ акимата СКО».

6. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1 Место размещения объекта и характеристика участка строительства

Площадка строительства расположена по ул. Т. Мухамед-Рахимова, д. 27 в городе Петропавловске Северо-Казахстанской области.

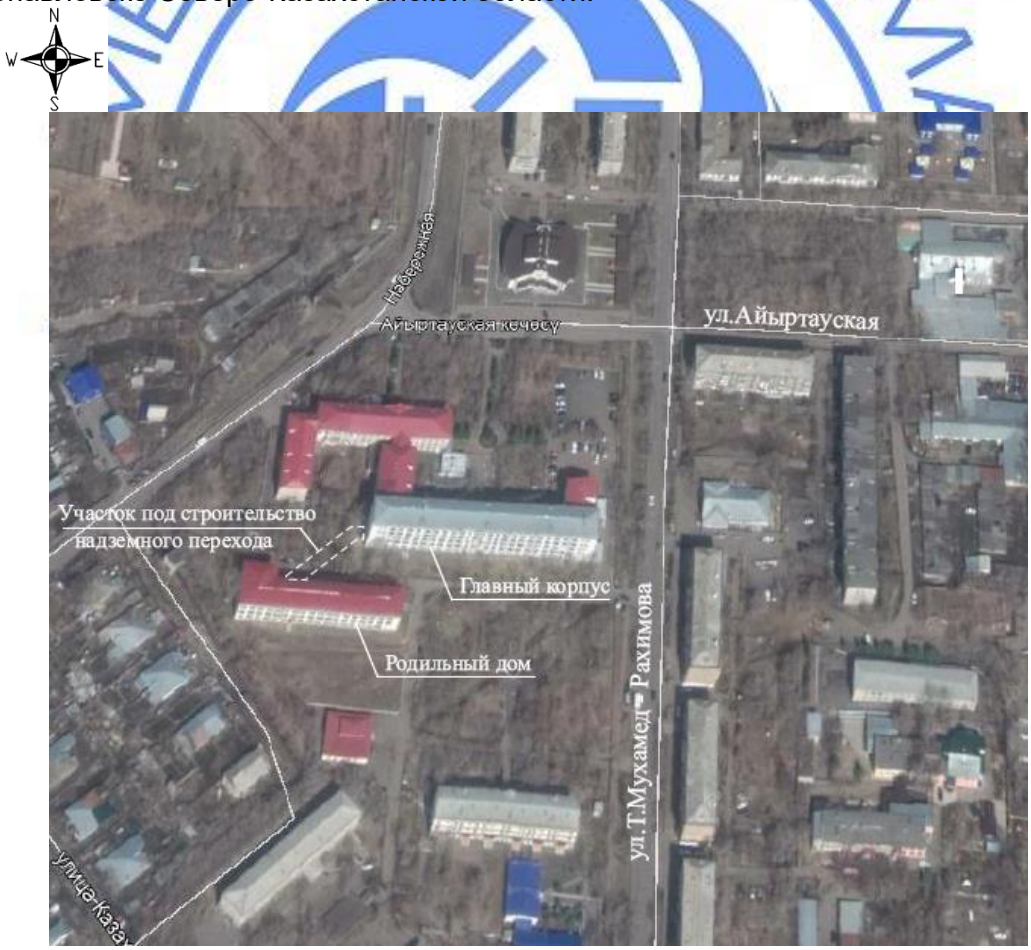

Рис. 1 Ситуационная схема

Природно-климатические условия участка строительства:

климатический район строительства	- 1, подрайон – 1В;
средняя температура наиболее холодной пятидневки	- минус 34,8ºС;
нормативное значение веса снегового покрова	- 0,7 кПа;
нормативное значение ветрового давления	- 0,3 кПа;
нормативная глубина промерзания грунтов основания	- 190 см;
господствующее направление ветров	- юго-западное.

Инженерно-геологические условия площадки строительства

Согласно отчету об инженерно-геологических изысканиях, выполненному ТОО «Стадия» в 2019 году по геоморфологическим условиям площадка расположена на плоской равнине. Поверхность горизонтальная, нерасчлененная с отметками 131,64-131,87 м.

В геолого-литологическом строении площадки принимают участие аллювиальные отложения современного четвертичного возраста, представленные на вскрытую глубину глинами, подстилаемые снизу неогеновыми глинами морского происхождения.

С поверхности вскрыт техногенный слой грунта, состоящий из почвенно-растительного слоя (чернозема), в скважине № 1 смешанный с глиной и песком, а в скважинах № 2 и № 3 с примесью до 10% строительного мусора (боя кирпича, щебня, цементно-песчаного раствора). Мощность техногенного слоя 1,4-1,72 м. Скважина № 1 пробурена через дорожное покрытие, состоящее из асфальтобетона толщиной 7см, подстилаемый бетоном толщиной 24 см. Техногенный грунт в отдельный инженерно-геологический элемент не выделялся.

В инженерно-геологическом разрезе выделено два инженерно-геологических элемента (далее ИГЭ):

ИГЭ-1 - аллювиальные современные четвертичные отложения: глины коричневого цвета, от тугопластичной до твердой консистенции. Вскрыты с глубины 1,4-1,72 м до глубины 1,8-2,5 м. Мощность слоя составила 0,4-0,78 м (с"=14 кПа, φ"=12º, γ"=17,03 кН/м^3, Е=6,2 МПа). Коррозионная агрессивность грунта к углеродистой и низколегированной стали по удельному сопротивлению – высокая.

ИГЭ-2 – неогеновые отложения морского происхождения: глины пестроцветные (серовато-коричневые с желтоватыми пятнами), от тугопластичной до полутвердой консистенции, слабоожелезненная, с включениями карбонатных (известковистых) стяжений до 30%. Вскрыты с глубины 1,8-2,5 м до глубины 10,0 м глины. Мощность слоя глины - 7,5-8,2 м при глубине скважин 10,0 м (с"=11 кПа, φ"=15º, γ"=18,88 кН/м^3, Е=12,6 МПа).

По данным компрессионных испытаний грунты ИГЭ-1 просадочные и набухающие свойства не проявляют, грунты ИГЭ-2 проявляют набухающие свойства и относятся к слабонабухающим грунтам.

По степени морозной пучинистости грунты ИГЭ-1 и ИГЭ-2 относятся к слабопучинистым грунтам.

Площадка изысканий характеризуется наличием грунтовых вод.

Грунтовые воды обнаружены на глубине 5,8-6,2 м от поверхности земли, уровень установления грунтовых вод - 2,6-2,8 м.

По химическому составу встреченные грунтовые воды сульфатно-хлоридные, кальциево-магниевые.

Степень агрессивного воздействия жидкой среды на арматуру железобетонных конструкций при постоянном погружении неагрессивная, а при периодическом смачивании среднеагрессивная. Жидкая среда по отношению ко

всем бетонам марки W4 на портландцементах по содержанию ионов SO_4 и HCO_3 неагрессивная.

6.2 Проектные решения

6.2.1 Генеральный план

Площадка под строительство надземного перехода расположена на собственной территории КГП «Третья городская больница» КГУ «Управление здравоохранения акимата СКО» по адресу ул. Т. Мухамед-Рахимова, д.27. Отведённый участок свободен от застройки, площадку пересекают существующие сети канализации, теплоснабжения, электроснабжения, связи.

Генеральный план разработан на основании задания на проектирование, в соответствии с эскизным проектом, согласованным КГУ «Отдел строительства, архитектуры и градостроительства акимата города Петропавловска» номер KZ37VUA00114746 от 04.10.2019 года.

Топографическая съемка выполнена ТОО «Севгражданпроект» в 2019 году. Система высот – местная, система координат – Балтийская.

Рабочим проектом предусмотрено строительство надземного перехода между главным корпусом и родильным домом на уровне второго этажа. Горизонтальная разбивка выполнена от существующего здания поликлиники с соблюдением санитарных и противопожарных норм. За высотное обоснование принята отметка ближайшего пункта полигонометрии.

План организации рельефа выполнен локально в проектных отметках и увязан с существующим рельефом. Отвод поверхностных вод с территории осуществляется по проездам дорог в зеленую зону. Под переходом предусмотрен проезд для пожарных машин с высотой 4,250 м.

За условную отметку пола перехода принят уровень пола существующих зданий, что соответствует абсолютной отметке 136.28 (135.78).

Благоустройство территории в пределах участка проектирования предусматривает устройство и ремонт подкаткой асфальтобетонного покрытия проезда, устройство отмостки вокруг колонн шириной 0,6 м. На свободной от застройки территории выполнено озеленение посадками деревьев хвойных пород и посевом газона из многолетних трав.

Расположение на участке фундаментов под строительные конструкции перехода выполнено с учетом прохождения существующих инженерных сетей.

Рис. 2 - Схема генплана

1. Переход (проект.)
2. Главный корпус (существ.)
3. Родильный дом (существ.)
4. Переход (существ.)
5. Поликлиника (существ.)
6. Женская консультация (существ.)
7. Трансформаторная подстанция (существ.)

Показатели по генплану приведены в таблице 1.

Таблица 1

Показатели по генплану

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Количество в границах участка	% к общей площади
1	Площадь участка в границах проектирования	$м^2$	1285,34	100
2	Площадь застройки	$м^2$	189,34	14,7
3	Площадь покрытий	$м^2$	799,0	62,2
4	Площадь озеленения	$м^2$	297,0	23,1

6.2.2 Архитектурно-строительные решения

Надземный переход выполнен между двумя существующими зданиями главного корпуса и родильного дома в уровне второго этажа с абсолютными отметками пола 136.28 и 135.78. Отметка пола перехода переменная от +3.430 до +2.930. Для выравнивания отметок пола внутри перехода предусмотрены пандусы. Под всем переходом в уровне первого этажа предусмотрен сквозной проход. В плане переход имеет изогнутую форму с размерами в осях по ширине 2,5 м, по длине – 36,55 м. Высота от поверхности земли до низа конструкций перехода 3,6 м, в месте проезда – 4,25 м, высота в чистоте от пола до подвесного потолка – 2,65 - 3,3 м.

Архитектурное и цветовое решение фасадов согласовано КГУ «Отдел строительства, архитектуры и градостроительства акимата города Петропавловска» номер KZ37VUA00114746 от 04.10.2019 года.

Крыша – односкатная из кровельных панелей МП ТСП-К «Металл Профиль» с полимерным покрытием, водосток наружный организованный;

наружные стены – стеновые панели МП ТСП-S (Г) «Металл Профиль» с полимерным покрытием;

окна – ленточное остекление из алюминиевых профилей системы фасадного остекления «Алпроф» по серии «В» с заполнением 2-х камерными стеклопакетами с приведенным сопротивлением теплопередаче не менее 0,45 $м^2 \circ С/Вт$.

двери внутренние - из алюминиевых профилей системы «Алпроф» с одинарным остеклением из безопасного закаленного стекла толщиной 6 мм ГОСТ 30698-2000.

Внутренняя отделка: стены – обшивка листами ГКЛВО по металлическому каркасу, эмалевая покраска; потолки – алюминиевая рейка по металлическому каркасу; полы – керамические плитки ГОСТ 6787-2001 по цементно-песчаной стяжке.

Основные технические показатели приведены в таблице 2.

Таблица 2

Технические показатели

№ п/п	Наименование	Ед. изм.	Количество
1	Этажность	этаж	2
2	Площадь застройки	$м^2$	189,34
3	Общая площадь	$м^2$	163,7
4	Строительный объем	$м^3$	737,25

6.2.3 Конструктивные решения

Степень огнестойкости – III.

Класс по функциональной пожарной опасности - Ф 3.4.

Конструктивная схема здания каркасная с шарнирными узлами крепления колонн к фундаментам и жестким сопряжением колонн с балками. Несущими конструкциями здания является металлический каркас из колонн и балок. Пространственная жесткость конструкции обеспечивается вертикальными и горизонтальными связями по колоннам.

За основание фундаментов приняты глины непросадочные, слабонабухающие при замачивании водой с расчетными характеристиками: $c''=11$ кПа, $\varphi''=15^o$, $\rho''=1,88$ г/см^3, E=12,6 Мпа.

Фундаменты под колонны расположены с учетом существующих инженерных сетей – буронабивные сваи диаметром 600 мм длиной 3,0 м из бетона класса B12.5, F50, W6. Армирование выполняется стержнями 12-А400 и 6-А240 ГОСТ 34028-2016.

Ростверки – монолитные железобетонные сечением 800х800х800 мм из бетона класса В15, F75, W4, армированные отдельными стержнями 10-А400 и сетками 6/6/150/150 из арматуры класса А240 ГОСТ 34028-2016. Для крепления колонн каркаса предусмотрена установка анкерных блоков из 4-х стержней диаметром 24 мм ГОСТ 2590-2006, соединенных уголками 32х3мм ГОСТ 8509-93.

Сопряжение ростверков со сваями жесткое путем заделки выпусков арматуры длиной 500 мм. Под ростверками предусмотрена щебеночная подготовка толщиной 300 мм.

Колонны – прокатные двутавры 35К2 по ГОСТ 26020-83.

Балки – прокатные двутавры 30К2, 26К2, 20К2 по ГОСТ 26020-83.

Вертикальные связи – трубы 89х4 мм ГОСТ 10704-91.

Горизонтальные связи – из двутавров №10 ГОСТ 8239-89 и спаренных уголков 75х5 мм по ГОСТ 8509-93.

Соединение каркаса на болтах и на сварке по контуру прилегания деталей непрерывным швом.

Перекрытие - толщиной 150 мм, из монолитного бетона класса В15 с армированием стержневой арматурой 10-А400 и 8-А240 ГОСТ 34028-2016 по несъемной опалубке из профилированных листов Н75-750-0.7 ГОСТ 24045-94.

Антикоррозийные мероприятия

Антикоррозийная защита строительных конструкций выполняется в соответствии с требованиями СП РК 2.01-101-2013* «Защита строительных конструкций от коррозии».

Боковые поверхности фундаментов, соприкасающиеся с грунтом, обмазываются горячим битумом БН70/30 за два раза.

Все металлические элементы защищаются от коррозии покраской эмалью ПФ-115 ГОСТ 6465-75* в 2 слоя по грунтовке ПФ 0142 ТУ 6-10-1698-78.

6.2.4 Инженерное обеспечение, сети и системы

Теплоснабжение, отопление, вентиляция и кондиционирование

Рабочий проект системы отопления тёплого перехода разработан на основании задания на проектирование и в соответствии с требованиями СН РК 4.02-01-2011 «Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха», СП РК 4.02-101-2012 «Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха», СН РК 3.02-13-2014 «Лечебно-профилактические учреждения», СП РК 3.02-113-2014 «Лечебно-профилактические учреждения».

Расчетная температура холодного периода года для проектирования отопления минус 34,8°С.

В рабочем проекте предусматривается замена системы отопления в осях "Б-А", ось "1" (роддом) и в осях "А-Б", ось "17" (главный корпус), демонтаж и монтаж отопительных приборов марки Мс-90 и регистра из гладких стальных электросварных труб по ГОСТ 10704-91 в роддоме в осях "Б-А" (холл) и в осях "А-Б" в главном корпусе (коридор).

Отопление проектируемого перехода предусмотрено от электроконвекторов ЭВУБ-2,0, предусмотренных в разделе ЭОМ. На существующих демонтируемых и монтируемых приборах устанавливаются краны двойной регулировки и шаровые краны.

Трубопроводы и нагревательные приборы окрашиваются эмалевой краской ЭП-51 по ГОСТ 9640-85 за два раза. Трубопроводы в местах пересечения внутренних стен и перегородок прокладываются в гильзах из негорючих материалов.

Вентиляция перехода приточно-вытяжная с естественным побуждением через фрамуги в окнах.

Монтаж системы отопления производится согласно требованиям СН РК 4.01-02- 2013, СП РК 4.01-102-2013 «Внутренние санитарно-технические системы».

Таблица 3

Основные показатели по чертежам отопления и вентиляции

Наименование здания	Периоды года при $t_н$, ^{0}С	Расход тепла, Вт (ккал/час)			
		на отопление	на вентиляцию	на ГВС	Всего
Переход	- 34,8	(35018) (30115)	-	-	(35018) (30115)

Электротехнические решения

Электроосвещение и силовое электрооборудование

Проект выполнен на основании задания на проектирование согласно требованиям СП РК 2.04-104-2012 «Естественное и искусственное освещение», ПУЭ РК 2015 г., СП РК 4.04-106-2013 «Электрооборудование жилых и общественных зданий. Правила проектирования», СП РК 3.02-113-2014 «Лечебно-профилактические учреждения», СанПин № 357 от 31 мая 2017 г. «Санитарно-эпидемиологические требования к объектам здравоохранения» и предусматривает выполнение электромонтажных работ по монтажу осветительного оборудования и монтажу силовой сети с установкой приборов электроотопления перехода.

Расчётная нагрузка сети освещения - 0,325 кВт.

Расчётная нагрузка силовой сети – 33 кВт.

Искусственное освещение выполнено согласно СП РК 2.04-104-2012 и подразделяется на рабочее и аварийное (эвакуационное и освещение безопасности) и выполняется, в основном, светильниками со светодиодными лампами. Нормы освещённости приняты с учётом требований СанПин № 357 от 31 мая 2017 г. Типы светильников выбраны с учётом назначения помещения и характера работы в нём. В проекте применены светильники, рекомендуемые к использованию в медицинских учреждениях.

Расчёт искусственного освещения выполнен по методу коэффициента использования светового потока.

Аварийное освещение обеспечено установкой блока аварийного освещения в светильники, предназначенные для аварийного освещения.

Светильники - указатели «Выход» устанавливаются у выходов из перехода.

В качестве осветительного щитка используется существующий щит с дополнительной установкой в нём модульного оборудования.

Сети электроосвещения выполняются кабелем ВВГнг, прокладываемым скрыто по строительным конструкциям, по стенам существующего здания – под слоем штукатурки.

Электроотопление выполнено согласно заданию по разделу «ОВ». К установке приняты электроконвекторы ЭВУБ со встроенным терморегулятором.

Групповая питающая линия электроотопления выполнена кабелем марки ВВГнг, прокладываемым в металлической трубе от существующего ВРУ, расположенного в электрощитовой отделения репродукции, по подвалу и стояку и в кабельном канале по второму этажу.

В проекте принята система заземления TN-C-S.

В качестве мер электробезопасности в проекте используются:

защитное заземление;

автоматическое отключение напряжения при токе утечки;

двойная изоляция.

Системы связи и сигнализации

Наружные сети телефонизации

Настоящий проект выполнен на основании задания на проектирование в соответствии с требованиями технических условий № 12-54-19/Л от 12.11.2019 г., выданных ОДТ АО «Казахтелеком».

Проект выполнен согласно СНиП РК 3.02-10-2010 «Устройство систем связи, сигнализации и диспетчеризации инженерного оборудования жилых и общественных знаний» и предусматривает выполнение следующих работ по переносу кабелей связи, попадающих в зону застройки:

прокладка волоконно-оптического кабеля ВОК-4 от существующей оптической разветвительной муфты, расположенной в кабельном колодце (№ 01722) на ул. Т. Мухамед-Рахимова в существующей кабельной канализации и по зданию в обход застраиваемого участка фасада до ОРК, расположенной в здании больницы;

прокладка кабеля ТППэп3 50*2 от существующей муфты, расположенной на фасаде здания больницы, по зданию в обход застраиваемого участка фасада до БКТВ, расположенного в помещении кросса;

замена разветвительной муфты на фасаде здания.

Прокладку кабелей связи предусмотрено выполнить по фасаду здания между 1 и 2 этажами (на уровне пола второго этажа).

Переподключение всех абонентов предусмотрено выполнить без перерыва действия связи.

Протяженность оптического кабеля связи – 420 м;

Протяженность кабеля ТППэп3 50х2 – 312 м.

Пожарная сигнализация

Проект пожарной сигнализации выполнен в соответствии с требованиями СП РК 2.02-102-2012 «Пожарная автоматика зданий и сооружений» и СН РК 2.02-11-2002* «Нормы оборудования зданий, помещений и сооружений системами автоматической пожарной сигнализации» и предусматривает установку системы пожарной сигнализации в переходе прокладкой отдельных лучей от существующего приёмно-контрольного прибора «ВЭРС ПК16», установленного на охранном посту первого этажа отделения репродукции.

Сеть пожарной сигнализации прокладывается от существующего приёмно-контрольного прибора «ВЭРС ПК16», установленного на охранном посту первого этажа отделения репродукции, отдельными лучами от свободных позиций ППК.

Сеть пожарной сигнализации выполняется кабелем КСПВ, прокладываемым в кабельном канале и в гофротрубе по строительным конструкциям.

В переходе предусмотрена установка на потолке дымовых пожарных извещателей ИП 212-41 и ручных пожарных извещателей ИПР у выходов из перехода.

Световые табло «Выход» предусмотрены в разделе ЭОМ.

6.3 Инженерно-технические мероприятия по предупреждению чрезвычайных и взрывопожароопасных ситуаций

Принятые в проекте объемно-планировочные и конструктивные решения соответствуют требованиям СН РК 2.02-01-2014, СП РК 2.02-101-2014 «Пожарная безопасность зданий и сооружений» и обеспечивают безопасную эвакуацию людей из всех помещений и сооружений в случае возникновения пожара.

Под переходом предусмотрен проезд для пожарных машин.

В надземном переходе предусмотрена установка системы пожарной сигнализации.

6.4 Оценка воздействия на окружающую среду

Исполнитель оценки воздействия на окружающую среду: ТОО «Севгражданпроект» (лицензия на выполнение работ и оказание услуг в области охраны окружающей среды № 01006Р от 03.07.2007 г.).

Работы по строительству относятся к 4 категории согласно ст. 40 ЭК РК.

Воздействие на атмосферный воздух

Период строительства

На период проведения работ по строительству предполагаются следующие виды работ, являющиеся источниками выбросов в окружающую среду: паяльные работы, сварочные работы, лакокрасочные работы, земляные работы, пересыпка строительных материалов и т.д.

Выбросы загрязняющих веществ от передвижных источников загрязнения атмосферного воздуха в соответствие со статьей 28 Экологического кодекса РК при установлении нормативов ПДВ не учитывались.

Обоснованные нормативы выбросов загрязняющих веществ в атмосферу на период строительства приведены в таблице 4.

Таблица 4

Обоснованные нормативы выбросов загрязняющих веществ в атмосферу на период строительства

Производство, цех, участок	Номер источника выбросов	Нормативы выбросов загрязняющих веществ в атмосферу						Год достижения ПДВ
		СП		период строительства		ПДВ		
Код и наименование ЗВ		г/сек	т/период	г/сек	т/период	г/сек	т/период	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Неорганизованные источники								
(0123) Железо (II, III) оксиды								
строительство	6001	-	-	0,026484	0,0022003	0,026484	0,0022003	период СМР
(0143) Марганец и его соединения /в пересчете на марганца (IV) оксид/								
строительство	6001	-	-	0,0031396	0,0002555650	0,0031396	0,0002555650	период СМР
(0168) Олово оксид /в пересчете на олово/ (Олово (II) оксид)								
строительство	6001	-	-	0,0000066	0,0000000238	0,0000066	0,0000000238	период СМР
(0184) Свинец и его неорганические соединения /в пересчете на свинец/								

строительство	6001	-	-	0,0000125	0,000000045	0,0000125	0,000000045	период СМР
(0301) Азота (IV) диоксид								
строительство	6001	-	-	0,041443	0,0037166	0,041443	0,0037166	период СМР
(0304) Азот (II) оксид								
строительство	6001	-	-	0,0067342	0,000603823	0,0067342	0,000603823	период СМР
(0337) Углерод оксид								
строительство	6001	-	-	0,00370137	0,000028885	0,00370137	0,000028885	период СМР
(0342) Фтористые газообразные соединения /в пересчете на фтор/								
строительство	6001	-	-	0,0003193	0,0000031446	0,0003193	0,000003146	период СМР
(0344) Фториды неорганические плохо растворимые								
строительство	6001	-	-	0,000917	0,00000716	0,000917	0,00000716	период СМР
(0616) Диметилбензол								
строительство	6001	-	-	0,26404	0,03546546	0,26404	0,03546546	период СМР
(0621) Метилбензол								
строительство	6001	-	-	0,4179167	0,02591878	0,4179167	0,02591878	период СМР
(0827) Хлорэтилен								
строительство	6001	-	-	0,00000319	0,00000002	0,00000319	0,00000002	период СМР
(1042) Бутан-1-ол (Бутиловый спирт)								
строительство	6001	-	-	0,0838	0,0017080000	0,0838	0,0017080000	период СМР
(1061) Этанол (Этиловый спирт)								
строительство	6001	-	-	0,05835	0,0018826	0,05835	0,0018826	период СМР
(1119) 2-Этоксиэтанол (Этилцеллозольв)								
строительство	6001	-	-	0,027688	0,0008753	0,027688	0,0008753	период СМР
(1210) Бутилацетат								
строительство	6001	-	-	0,2664	0,007453	0,2664	0,007453	период СМР
(1240) Этилацетат								
строительство	6001	-	-	0,034	0,000712	0,034	0,000712	период СМР
(1401) Пропан-2-он (Ацетон)								
строительство	6001	-	-	0,121772	0,0094051100	0,121772	0,0094051100	период СМР
(2750) Сольвент нафта								
строительство	6001	-	-	0,0694	0,00329	0,0694	0,00329	период СМР
(2752) Уайт-спирит								
строительство	6001	-	-	0,40088	0,0346173	0,40088	0,0346173	период СМР
(2754) Алканы С12-С19 /в пересчете на С/								

строительство	6001	-	-	0,0845	0,0003043	0,0845	0,0003043	период СМР
(2902) Взвешенные частицы								
строительство	6001	-	-	0,0458	0,01764	0,0458	0,01764	период СМР
(2908) Пыль неорганическая: 70-20 % двуокиси кремния								
строительство	6001	-	-	3,214689	0,085809536	3,214689	0,085809536	период СМР
Всего по предприятию:		-	-	5,17199646	0,2318969538	5,17199646	0,2318969538	

Воздействие на воздушный бассейн на период строительства ожидается незначительное.

Водные ресурсы

Работы осуществляются в границах населенного пункта, в существующем здании. Расстояние от объекта до ближайшего поверхностного водного источников р. Есиль составляет 420 м. Объект находится в водоохранной зоне реки, утвержденной Постановлением акимата Северо-Казахстанской области от 31 декабря 2015 года № 514. Предоставлено согласование размещения предприятий и других сооружений, а также условий производства строительных и других работ на водных объектах, водоохранных зонах и полосах № KZ13VRC00006717 от 05.12.2019 г. выданное РГУ «Есильская бассейновая инспекция по регулированию использования и охране водных ресурсов Комитета по водным ресурсам МЭГПР РК».

Водопотребление в ходе работ по строительству будет осуществляться привозной водой, водоотведение – в биотуалет.

Воздействие на водные ресурсы ожидается незначительное.

Земельные ресурсы

Участок проведения работ расположен на территории города, в границах существующего объекта, на участке ранее освоенном хозяйственной деятельностью На период проведения работ по строительству земельные ресурсы затрагиваются незначительно. После завершения строительства строительный мусор удаляется.

Воздействие на земельные ресурсы ожидается незначительное.

Оценка воздействия на недра

Воздействие на недра и геологические структуры не предусматривается.

Отходы производства и потребления

На период строительства предусмотрены объемы образования отходов производства и потребления, указанные в таблице 5:

Таблица 5

Обоснованные нормативы образования отходов производства и потребления на период строительства

Наименование отходов	Образование, т/период	Размещение, т/период	Передача сторонним организациям, т/период
1	2	3	4
Всего	9,5696828	-	9,5696828
в т.ч. отходов производства	9,2256828	-	9,2256828
отходов потребления	0,344	-	0,344
Янтарный уровень опасности			
Отходы ЛКМ (AD070)	0,0250858	-	0,0250858

Ветошь промасленная (AD060)	0,051	-	0,051
Зеленый уровень опасности			
Твердо-бытовые отходы (GO060)	0,344	-	0,344
Огарки сварочных электродов (GA090)	0,002	-	0,002
Строительный мусор (GG170)	8,3474	-	8,3474
Отходы кабеля (GA140)	0,106527	-	0,106527
Отходы ПВХ (GH013)	0,48816	-	0,48816
Лом алюминия (GA140)	0,052	-	0,052
Лом черных металлов (GA090)	0,15351	-	0,15351
Красный уровень опасности			
-	-	-	-

Для сбора и временного хранения отходов предусматриваются специальные емкости и площадки. Своевременный сбор, организация временного хранения утилизация отходов способствуют минимуму воздействию на окружающую среду.

Все образующиеся в процессе строительства отходы будут временно храниться, а затем передаваться по договору специализированным организациям для утилизации и переработки, либо уничтожения.

Воздействие отходов на окружающую среду будет оказываться незначительное.

Растительный и животный мир

Территория объекта расположена в границах населенного пункта, в границах существующего объекта.

Предоставлено письмо КГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог акимата г. Петропавловск» исх. № 2008 от 29.05.2020 г. Согласно данному письму зеленые насаждения, подлежащие сносу, на участке работ отсутствуют.

Реализация проекта не влияет на условия для обитания диких животных и птиц, так как на данной территории отсутствуют пути миграции птиц и скопления крупных животных.

Отрицательное воздействие на растительный и животный мир не ожидается.

Социально-экономическая среда

Реализация проекта будет способствовать увеличению поступлений денежных средств в местный бюджет за счет налоговых отчислений, улучшению эксплуатационных качеств здания.

Оценка экологического риска намечаемой деятельности

В период работ по капитальному ремонту на объекте воздействие носит временный характер и не вызывает возникновение и развитие необратимых природных процессов и явлений.

В случае возникновения аварийных ситуаций на объекте должно быть обеспечено оперативное оповещение лиц, ответственных за безопасность. Для выяснения причин и устранения последствий аварий должны быть приняты безотлагательные меры.

Предоставлен протокол проведения общественных слушаний в форме открытых собраний от 18.09.2019 г. в соответствии требованиям ст. 57-2 Экологического Кодекса РК и предварительное информирование общественности в средствах массовой информации от 15.08.2019 г.

6.5 Оценка соответствия проекта санитарным правилам и гигиеническим нормам

Представлены сведения о сборе, использовании, применении, обезвреживании, транспортировке, хранении и захоронении отходов строительства, что соответствует требованиям пунктов 4, 8 - 10, 12 - 17 СП № 187 от 23.04.2018 г. «Санитарно-эпидемиологические требования к сбору, использованию, применению, обезвреживанию, транспортировке, хранению и захоронению отходов производства и потребления».

Представлены сведения об организации питьевого водоснабжения, питания, стирки спецодежды работающих, занятых на строительстве, что соответствует требованиям пунктов 105, 106, 136, 141 СП № 177 от 28.02.2015 г. «Санитарно-эпидемиологические требования к условиям труда и бытового обслуживания при строительстве, реконструкции, ремонте и вводе, эксплуатации объектов строительства»

Даны сведения о выдаче рабочим и инженерно-техническому персоналу, занятым на строительстве, специальной одежды, специальной обуви в соответствии с порядком и нормами обеспечения работников специальной одеждой, специальной обувью, что соответствует требованиям пунктов 108 - 110 СП № 177 от 28.02.2015 г.

Изложены сведения об обеспечении санитарно-бытовыми помещениями и устройствами работающих, занятых на строительстве, что соответствует требованиям пунктов 123 - 133, 135 СП № 177 от 28.02.2015 г.

6.6 Организация строительства

Проект организации строительства разработан в соответствии с экологическими, санитарно-гигиеническими, противопожарными требованиями и другими нормами и правилами, обеспечивает безопасную для жизни и здоровья людей эксплуатацию объекта при соблюдении требований, предусмотренных рабочими чертежами.

В основу организации работ по строительству приняты: СН РК 1.03-00-2011 «Строительное производство. Организация строительства предприятий, зданий и сооружений» и другие нормативные документы, действующие на территории Республики Казахстан. Строительство предусмотрено осуществлять в соответствии с рабочим проектом, проектом организации строительства и проектами производства работ.

Согласно письму заказчика от 03 июня 2020 года № 01-18/751 начало реализации рабочего проекта запланировано на июль 2020 года и директивная продолжительность составляет 4,0 месяца.

6.7 Сметная документация

Сметная документация разработана в соответствии с Нормативным документом по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан, утвержденным приказом Комитета по делам строительства, жилищно-коммунального хозяйства Министерства по инвестициям и развитию Республики Казахстан от 14 ноября 2017 года № 249-нқ, на основании государственных сметных нормативов, задания на проектирования и принятых проектных решений.

Сметная стоимость строительства подлежит утверждению заказчиком в установленном законодательством порядке и является основанием для определения лимита средств заказчика (инвестора) на реализацию инвестиционных проектов и/или объектов строительства за счет государственных инвестиций в строительство и средств субъектов квазигосударственного сектора в соответствии с пунктом 13 Нормативного документа по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан.

Сметная документация составлена ресурсным методом с использованием программного комплекса «АВС-4», редакция 2019.3 по выпуску сметной документации в текущих ценах 2019 года.

При составлении смет использованы:

ССЦ РК 8.04-08-2019 «Сборники сметных цен в текущем уровне на строительные материалы, изделия и конструкции» 2019 г. (Выпуск 3) (17 сборников);

«Сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на строительные, ремонтно-строительные работы и монтаж оборудования, Сборник сметных цен в текущем уровне на эксплуатацию строительных машин и механизмов (ЭСН РК 8.04-01-2015, ЭСН РК 8.05-01-2015, ЭСН РК 8.04-02-2015, СЦЭМ РК 8.04-11-2018) Изменения и дополнения. Выпуск 17»;

СЦПГ РК 8.04-12-2018 «Сборник сметных цен в текущем уровне на перевозки грузов для строительства» 2019 год;

СЦЭМ РК 8.04-11-2018 «Сборник сметных цен в текущем уровне на эксплуатацию строительных машин и механизмов» 2019 год;

ССЦ РК 8.04-09-2019 «Сборник сметных цен в текущем уровне на инженерное оборудование объектов строительства» 2019 г. (Выпуск 2).

Перечень оборудования, материалов и изделий, с приложением прайс-листов, наименования которых с соответствующими техническими характеристиками отсутствуют в действующей нормативной базе, утвержденный заказчиком от 11 октября 2019 года, согласно пункту 9.3.14 СН РК 1.02-03-2011, пунктам 55 и 60 Нормативного документа по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан, (приказ КДС и ЖКХ МИР РК от 14 ноября 2017 года № 249-нқ).

В сметной стоимости строительства учтены дополнительные затраты:

накладные расходы, определённые в соответствии с нормативным документом по определению величины накладных расходов в строительстве (приложение 2 к приказу от 14 ноября 2017 года №249-нқ);

сметная прибыль в размере 8% от суммы прямых затрат и накладных расходов (п. 20, приложение 2 к приказу от 14 ноября 2017 года № 249-нқ);

средства на непредвиденные работы и затраты в размере 2% от стоимости СМР по главам 1-9 сметного расчета (п.72, приложение 1 к приказу от 14 ноября 2017 года № 249-нқ);

затраты на строительство временных зданий и сооружений (НДЗ РК 8.04-05-2015);

дополнительные затраты на производство строительно-монтажных работ в зимнее время (НДЗ РК 8.04-06-2015).

Сметная стоимость строительства определена в ценах 2019 года с учетом норм задела объема инвестиций и прогнозного уровня инфляции по годам строительства, согласно прогнозу социально-экономического развития Республики Казахстан на 2019-2020 годы, установленного в приложении 1 к Прогнозу социально-экономического развития Республики Казахстан на 2021-2025 годы по протоколу № 9 от 04 мая 2020 года.

Налог на добавленную стоимость (НДС) принят в размере, установленном законодательством Республики Казахстан на период, соответствующий периоду строительства, от сметной стоимости строительства.

7. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1 Дополнения и изменения, внесенные в рабочий проект в процессе экспертизы

В процессе рассмотрения по замечаниям филиала РГП «Госэкспертиза» по Северному региону в рабочий проект «Строительство надземного перехода между главным корпусом и родильным домом в КГП на ПХВ «Третья городская больница» КГУ «УЗ акимата СКО» по адресу СКО, г. Петропавловск, ул. Мухамед-Рахимова, д. 27» внесены следующие изменения и дополнения:

по разделу «Генеральный план»:

1) в общей пояснительной записке приведено описание по разделу «генеральный план» согласно СН РК 1.02-03-2011;

2) на генплане обозначена условная граница участка проектирования (в границах производства работ);

3) указана абсолютная высотная отметка дорожного покрытия под переходом в месте проезда автотранспорта;

по разделу «Архитектурно-строительные решения»:

4) в общей пояснительной записке откорректирован уровень ответственности здания согласно Приказу МНЭ РК от 28 февраля 2015 года № 165 об утверждении Правил определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологически сложным объектам;

5) степень огнестойкости здания принята согласно табл. 1 СП РК 2.02-101-2014*;

6) в спецификации ГОСТ 5781-82* заменен на ГОСТ 34028-2016, откорректировано обозначение арматуры;

7) приведен инженерно-геологический разрез с расположением фундаментов, представлены расчеты фундаментов, откорректирован уклон пандусов;

8) обозначена спецификация элементов металлического каркаса и монтажных деталей узлов;

9) на планах замаркированы стойки и горизонтальные связи, показаны вертикальные связи по маркам;

по разделу «Отопление и вентиляция»:

10) в общих данных приведены указания по вентиляции перехода (ГОСТ 21.602-2016 п.5);

11) ОВ-1. Приведены расчетные параметры наружного воздуха, данные о теплоносителе (ГОСТ 21.602-2016 п.5.6);

12) в общих данных выполнены указания по трубам отопления (ГОСТ 21.602-2016 п.5.6);

13) в спецификации оборудования, изделий и материалов указан ГОСТ на радиаторы чугунные секционные, на трубы стальные водогазопроводные (ГОСТ 21-110-2013);

по разделу «Электротехнические решения»:

14) представлено письмо о резерве мощности для подключения электроотопления;

15) на плане указана освещенность проектируемого перехода;

Пожарная сигнализация

16) в структурной схеме откорректировано обозначение пожарного извещателя № 2/1 с пожарного на ручной;

17) в структурной схеме исключены разночтения по протяженности кабельной линии;

по разделу «Оценка воздействия на окружающую среду»:

18) расчеты по источникам эмиссий выполнены с учетом объемов и видов работ, предусмотренных проектно-сметной документацией по итогам изменений, внесенных в проектно-сметную документацию в ходе проведения экспертизы в соответствие с требованиями ст. 27 Экологического Кодекса РК;

19) при расчете эмиссий от земляных работ параметры грунта приняты согласно выполненным инженерно-геологическим испытаниям;

20) предоставлено письмо КГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог акимата г. Петропавловск» исх. № 2008 от 29.05.2020 г. об отсутствии на участке строительства зеленых насаждений, подлежащих сносу;

21) выполнен расчет и оценка воздействия всех видов отходов, образующихся на объекте на период строительства. Отходы демонтажа классифицированы отдельно с учетом требований пп.4 п. 5 ст. 292 Экологического Кодекса РК;

22) классификация всех видов отходов выполнена согласно Классификатора отходов (утв. Приказом Министра охраны окружающей среды РК 31 мая 2007 года № 169-п);

23) предоставлен протокол проведения общественных слушаний в форме открытых собраний от 18.09.2019 г. в соответствии требованиям ст. 57-2 Экологического Кодекса РК и предварительное информирование общественности в средствах массовой информации от 15.08.2019 г.;

Заявка на получение разрешения на эмиссии в окружающую среду

24) заявка на получение разрешения на эмиссии в окружающую среду выполнена в соответствие требованиям Приказа Министра энергетики РК «Об утверждении форм документов для выдачи разрешений на эмиссии в окружающую среду и правил их заполнения» от 20 февраля 2015 года № 115.

по разделу «Оценка соответствия проекта санитарным правилам и гигиеническим нормам»:

25) предоставлены: Протокол измерений плотности потока радона с поверхности грунта, Протокол дозиметрического контроля измерений земельного участка, выделенного под строительство надземного перехода, что соответствует требованиям пункта 31 гигиенических нормативов № 155 от 27.02.2015 г. «Санитарно-эпидемиологические требования к обеспечению радиационной безопасности», пункта 235 санитарных правил (далее – СП) № ҚР ДСМ-97 от 26.06.2019 г. «Санитарно-эпидемиологические требования к обеспечению радиационной безопасности»;

26) предусмотрено оборудование пункта мойки колес при выезде автотранспортного средства со строительной площадки на центральную магистраль, что соответствует требованиям пункта 11 СП «Санитарно-эпидемиологические требования к условиям труда и бытового обслуживания при строительстве, реконструкции, ремонте и вводе, эксплуатации объектов строительства» № 177 от 28.02.2015 г.;

по разделу «Сметная документация»:

27) в сметную документацию внесены дополнения и изменения с учетом замечаний экспертизы по рабочему проекту.

7.2 Оценка принятых решений

В соответствии с требованиями Правил определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологически сложным объектам, утвержденными приказом Министерства национальной экономики Республики Казахстан

от 28 февраля 2015 года № 165 (с изменениями и дополнениями по состоянию на 25.07.2019 г.), заказчиком установлен I (повышенный) уровень ответственности.

Рабочий проект разработан в необходимом объеме, в соответствии с заданием на проектирование, исходными данными, техническими условиями и нормативными требованиями.

Материалы инженерных изысканий содержат достаточные данные, необходимые для разработки рабочего проекта.

При разработке рабочего проекта учтены местные природно-климатические и геологические условия площадки строительства.

Рабочий проект с оценкой воздействия на окружающую среду соответствует Экологическому кодексу Республики Казахстан от 09 января 2007 года, Инструкции по проведению оценки воздействия на окружающую среду от 28 июня 2007 года № 204-п.

Рабочий проект соответствует требованиям пунктов 4, 8 - 10, 12 - 17 СП «Санитарно-эпидемиологические требования к сбору, использованию, применению, обезвреживанию, транспортировке, хранению и захоронению отходов производства и потребления», утвержденных приказом Министра здравоохранения Республики Казахстан от 23.04.2018 г. № 187, пунктов 11, 105, 106, 108 - 110, 123 - 135, 136, 141 СП «Санитарно-эпидемиологические требования к условиям труда и бытового обслуживания при строительстве, реконструкции, ремонте и вводе, эксплуатации объектов строительства», утвержденных приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 28.02.2015 г. № 177, пункта 235 СП «Санитарно-эпидемиологические требования к обеспечению радиационной безопасности», утвержденных приказом Министра здравоохранения Республики Казахстан от 26.06.2019 г. № ҚР ДСМ-97, пункта 31 гигиенических нормативов «Санитарно-эпидемиологические требования к обеспечению радиационной безопасности», утвержденных приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 27.02.2015 г. № 155.

Принятые проектные решения, с учетом внесенных изменений по п. 7.1, соответствуют заданию на проектирование, государственным нормативным требованиям по санитарной, пожарной, экологической безопасности.

Основные технико-экономические показатели по рабочему проекту приведены в таблице 6.

Таблица 6

Основные технико-экономические показатели по рабочему проекту

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Показатели	
			заявленные	рекомендуемые к утверждению
1.	Площадь участка в границах проектирования	$м^2$	1285,34	1285,34
2.	Этажность	этаж	2	2
3.	Площадь застройки	$м^2$	189,34	189,34
4.	Общая площадь здания	$м^2$	163,7	163,7
5.	Строительный объем	$м^3$	737,25	737,25
6.	Общая сметная стоимость строительства в ценах 2019-2020 гг., всего	млн. тенге	106,962	100,259

	в том числе: СМР оборудование прочие затраты		87,890 - 19,072	82,155 - 18,104
7.	В том числе: 2019 год (ПИР) 2020 год (в т.ч. экспертиза)	млн. тенге		3,584 96,675
8.	Продолжительность строительства	месяц	4,0	4,0

Примечание: уменьшение сметной стоимости вызвано приведением в соответствие объемов работ согласно принятым рабочим чертежам.

8. ВЫВОДЫ

1. С учётом внесённых изменений и дополнений рабочий проект «Строительство надземного перехода между главным корпусом и родильным домом в КГП на ПХВ «Третья городская больница» КГУ «УЗ акимата СКО» по адресу СКО, г. Петропавловск, ул. Мухамед-Рахимова, д. 27» соответствует требованиям нормативных правовых актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется к утверждению со следующими технико-экономическими показателями:

Площадь участка в границах проектирования	1285,34	$м^2$
Этажность	2	эт.
Площадь застройки	189,34	$м^2$
Общая площадь здания	163,7	$м^2$
Строительный объем	737,25	$м^3$
Общая сметная стоимость строительства в ценах 2019-2020 гг., всего	100,259	млн. тенге
в том числе:		
СМР	82,155	млн. тенге
прочие затраты	18,104	млн. тенге
Продолжительность строительства	4,0	месяца

2. Настоящее экспертное заключение выполнено с учетом исходных материалов (данных), утвержденных заказчиком для проектирования, достоверность которых гарантирована КГП на ПХВ «Многопрофильная городская больница» КГУ «Управление здравоохранения акимата Северо-Казахстанской области» в соответствии с условиями договора от 03 апреля 2020 года № 990240005745/200119/00 (67).

3. Заказчик при приемке документации по рабочему проекту от проектной организации должен проверить ее на соответствие настоящему экспертному заключению.

4. Заказчику при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных товаропроизводителей.

8. ТҰЖЫРЫМДАР

1. Енгізілген өзгерістер мен толықтыруларды ескере отырып, «СҚО, Петропавл қаласы, Мұхаммед-Рахымов көшесі, 27 үй мекенжайында орналасқан «СҚО әкімдігінің ДБ» КММ-нің «Үшінші қалалық аурухана» ШЖҚ РМК-де бас корпус пен босану үйі арасында жер үстіндегі өткел салу» жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданылатын нормативтік құқықтық актілердің және мемлекеттік нормативтердің

талаптарына сәйкес келеді және келесі техникалық-экономикалық көрсеткіштерімен бекітілуге ұсынылады:

Жобалау шекараларындағы учаскенің ауданы	1285,34	$м^2$
Қабаттылығы	2	қабат
Құрылыс ауданы	189,34	$м^2$
Ғимараттың жалпы ауданы	163,7	$м^2$
Құрылыс көлемі	737,25	$м^3$
Құрылыстың жалпы сметалық құны 2019-2020 жылдардағы бағалармен, барлығы	100,259	млн. теңге
оның ішінде:		
ҚМЖ	82,155	млн. теңге
өзге шығындар	18,104	млн. теңге
Құрылыстың ұзақтығы	4,0	ай

2. Осы сараптама қорытындысы жобалау үшін тапсырыс беруші бекіткен бастапқы материалдарды (мәліметтерді) есепке алумен орындалды, олардың дұрыстығына 2020 жылғы 03 сәуірдегі № 990240005745/200119/00 (67) шарттың талаптарына сәйкес «Солтүстік Қазақстан облысы әкімдігінің денсаулық сақтау басқармасы» КММ «Көп бейінді қалалық аурухана» ШЖҚ КМК кепілдік етеді.

3. Тапсырыс беруші жобалау ұйымынан жұмыс жобасы бойынша құжаттаманы қабылдап алу кезінде оның осы сараптама қорытындысына сәйкестігін тексерсін.

4. Тапсырыс беруші құрылыс салу кезінде отандық тауар өндірушілердің жабдықтарын, материалдарын және конструкцияларын барынша пайдаланысын.

Жакупов А.У.

Директор

Филиал РГП "Госэкспертиза" по Северному региону

Радченко Л.В.

Директор департамента

Филиал РГП "Госэкспертиза" по Северному региону

Кирилов Е.Ю.

Начальник производственного отдела

Филиал РГП "Госэкспертиза" по Северному региону

Кожабаева Г.Г.

Ведущий специалист (перевод, делопроизводство, архив)

Филиал РГП "Госэкспертиза" по Северному региону

Евстафьева Е.П.

Эксперт

Филиал РГП "Госэкспертиза" по Северному региону

Некрошевич А.А.

Эксперт

Филиал РГП "Госэкспертиза" по Северному региону

Журавский В.В.

Эксперт

Филиал РГП "Госэкспертиза" по Северному региону

Бушуева Л.Н.

Эксперт

Филиал РГП "Госэкспертиза" по Северному региону

Галай Е.А.

Эксперт

Филиал РГП "Госэкспертиза" по Северному региону

Букалова В.С.

Эксперт

Филиал РГП "Госэкспертиза" по Северному региону

Горбань Я.И.

Ведущий специалист (оформление и выпуск ЭЗ)

Филиал РГП "Госэкспертиза" по Северному региону

Пирожникова Л.М.

Эксперт

Филиал РГП "Госэкспертиза" по Северному региону

Нөмірі: KZ83VDD00145354

Солтүстік Қазақстан облысының әкімдігі

«Солтүстік Қазақстан облысы акімдігінің табиғи ресурстар және табиғат пайдалануды реттеу басқармасы» коммуналдық мемлекеттік мекемесі

IV санаттағы объектілеріне қоршаған ортаға эмиссияларға рұқсат

Табиғатты пайдаланушының атауы:

"Солтүстік Қазақстан облысы әкімдігінің денсаулық сақтау басқармасы" коммуналдық мемлекеттік мекемесінің "Көп бейінді қалалық аурухана" шаруашылық жүргізу құқығындағы коммуналдық мемлекеттік кәсіпорны 150009, улица имени Тауфика Мухамед-Рахимова, № 27 үй

(индекс, почтовый адрес)

Жеке сәйкестендіру нөмірі/бизнес-сәйкестендіру нөмірі: 990240005745

Өндірістік объектінің атауы: "СҚО, Петропавл қ., Мухамед-Рахимов к-сі, 27 үй мекенжайы бойынша "Солтүстік Қазақстан облысы әкімдігінің ДБ "КММ" Үшінші қалалық аурухана "ШЖҚ КМК бас корпусы мен перзентхана үйі арасындағы жерүсті өтпесінің құрылысы" ЖЖ

Өндірістік объектінің орналасқан жері:

Солтүстік Қазақстан облысы, Петропавл Қ.Ә., Петропавл қ.

Табиғат пайдаланудың мынадай шарттарын сақтау:

1. Осы IV санаттағы объектілеріне қоршаған ортаға эмиссияларға рұқсаттың (бұдан әрі - IV санаттағы объектілеріне рұқсат) 1 қосымшасына сәйкес есептік және аспаптық жолмен негізінде және/немесе қоршаған ортаға эмиссия нормативтері жобалары, реконструкция немесе қайта құрылатын кәсіпорын объектілері жобаларының қоршаған ортаға әсерді бағалау бөлімдері эмиссия нормативтерінің ингридиенттері бойынша (заттар) мемлекеттік экологиялық сараптаманың оң қортындысы негізінде осы IV санаттағы объектілеріне рұқсатта белгіленген эмиссия (шығарындылар, төгінділер, қалдықтар, күкірт) лимиттерін асырмау.
2. Осы IV санаттағы объектілеріне рұқсатқа 2-қосымшаға сәйкес табиғат пайдалану шарттары.
Ескертпе:
* Осы IV санаттағы объектілеріне рұқсатта белгіленген эмиссиялар лимиттері, жалпы эмиссиялар көлемі және ингредиенттер (заттар) бойынша осы IV санаттағы объектілеріне рұқсат берілген күннен бастап қолданысқа енеді және Қоршаған ортаға эмиссияларға рұқсат беру үшін құжаттардың нысандарын және оларды толтыру тәртібі қағидаларының 22 тармағында көрсетілген формула бойынша есептеледі.
IV санаттағы объектілеріне рұқсат қолданыстағы технологиялардың және осы IV санаттағы объектілеріне рұқсатта көрсетілген табиғат пайдалану шарттары өзгергенге дейін қолданыста болады.
Осы IV санаттағы объектілеріне рұқсаттың 1 жане 2 қосымшалары осы IV санаттағы объектілеріне рұқсаттың ажырамас бөлігі болып табылады.

Басшының орынбасары — Абугалиев Ерлан Бекетович

(жеке қолы) — Тегі, аты, әкесінінің аты (әкесінің аты болған жағдайда)

Берілген орны: Петропавл қ. **Берілген күні:** 10.06.2020 ж.

Қоршаған ортаға эмиссияларға рұқсатқа 1 қосымша

Қоршаған ортаға эмиссиялар лимиттері

Ластайтын заттардың атауы	Қоршаған ортаға эмиссиялар лимиттері	
	грамм/сек	тонна/жыл
1	2	3
Ластаушы заттар шығарындылар лимиттері		
Оның ішінде, барлығы	5,17199646	0,2318969538
РП "Строительство надземного перехода между главным корпусом и родильным домом в КГП на ПХВ "Третья городская больница" КГУ "УЗ акимата СКО" по адресу СКО, г. Петропавловск, ул. Мухамед-Рахимова, д. 27"	5,17199646	0,2318969538
Оның ішінде ингредиент бойынша:		
Сольвент нафта	0,0694	0,00329
Уайт-спирит	0,40088	0,0346173
Қорғасын және бейорганикалық қосындылар (қорғасынға қайта есептегенде)	0,0000125	0,000000045
Пропан-2-он	0,121772	0,00940511
Бейорганикалық тозаң құрамында кремнийі бар:%-бен 70-20 (қазақстандық кен орындарының цемент өндірісінің шамот, цемент, тозаңы; - балшық балшықты тақтатас, домна қожы, құм, клинкер, күйдірілген цемент тасы, кремнезем күлі ж.т.б.)	3,214689	0,085809536
Көміртегі оксиді (көміртегі тотықтары)	0,00370137	0,000028885
Этанол	0,05835	0,0018826
Этилацетат	0,034	0,000712
Хлорэтилен	0,00000319	0,00000002
Бейорганикалық аз еритін фторидтер - (алюминий фториді, кальций фториді, натрий гексафторалюминаты)	0,000917	0,00000716
Фторлы газтәріздес қосындылар (фторға қайта есептегенде)	0,0003193	0,000003146
Қалайы оксиді (қалайыға қайта есептегенде)	0,0000066	0,0000000238
Алкандар С12-19 (С-ға аударғанда)	0,0845	0,0003043
Бутан-1-ол	0,0838	0,001708
Азот (IV) диоксиді	0,041443	0,0037166
2-Этоксиэтанол	0,027688	0,0008753
Азот (II) оксиді	0,0067342	0,000603823
Бутилацетат	0,2664	0,007453
Марганец және оның қосындылары (марганец IV оксидіне қайта есептегенде)	0,0031396	0,000255565
Метилбензол	0,4179167	0,02591878
Темір (II,III) оксиді	0,026484	0,0022003
Жүзгін заттар РМ10(1)	0,0458	0,01764
диметилбензол (м-, о, п-, изомерлер коспалары)	0,26404	0,03546546

Ластаушы заттар төгінділер лимиттері
Өндіріс және тұтыну қалдықтарын орналастыру лимиттері
Күкірт орналастыруға арналған лимиттері

2 Қосымша қоршаған ортаға эмиссияларға рұқсатқа

Табиғат пайдалану шарттары

Осы рұқсатта белгіленген эмиссия нормативтерін сақтауға міндетті.

Номер: KZ83VDD00145354

Акимат Северо-Казахстанской области

Коммунальное государственное учреждение «Управление природных ресурсов и регулирования природопользования акимата Северо-Казахстанской области»

РАЗРЕШЕНИЕ

на эмиссии в окружающую среду для объектов IV категории

Наименование природопользователя:

Коммунальное государственное предприятие на праве хозяйственного ведения "Многопрофильная городская больница" коммунального государственного учреждения "Управление здравоохранения акимата Северо-Казахстанской области"
150009, улица имени Тауфика Мухамед-Рахимова, дом № 27

(индекс, почтовый адрес)

Индивидуальный идентификационный номер/бизнес-идентификационный номер: 990240005745

Наименование производственного объекта: РП "Строительство надземного перехода между главным корпусом и родильным домом в КГП на ПХВ "Третья городская больница" КГУ "УЗ акимата СКО" по адресу СКО, г. Петропавловск, ул. Мухамед-Рахимова, д. 27"

Местонахождение производственного объекта:

Северо-Казахстанская область, Петропавловск Г.А., г.Петропавловск

Соблюдать следующие условия природопользования:

1. Не превышать лимиты эмиссий (выбросы, сбросы, отходы, сера), установленные в настоящем Разрешении на эмиссии в окружающую среду для объектов IV категории (далее - Разрешение для объектов IV категории) на основании нормативов эмиссий в окружающую среду, установленные и обосанованные расчетным или инструментальным путем и(или) положительными заключениями государственной экологической экспертизы нормативов эмиссий по ингредиентам (веществам) на проекты нормативов эмиссий в окружающую среду, материалы оценки воздействия в окружающую среду, проекты реконструкции или вновь строящихся объектов предприятий согласно приложению 1 к настоящему Разрешению для объектов IV категории.
2. Условия природопользования согласно приложению 2 к настоящему Разрешению для объектов IV категории.
Примечание:
* Лимиты эмиссий, установленные в настоящем Разрешении для объектов IV категории, по валовым объемам эмиссий и ингредиентам (веществам) действуют на период настоящего Разрешения для объектов IV категории и расчитываются по формуле, указанной в пункте 22 Правил заполнения форм документов для выдачи разрешений на эмиссии в окружающую среду.
Разрешение для объектов IV категории действительно до изменения применямых технологий и условий природопользования, указанных в настоящем Разрешении для объектов IV категории.
Приложения 1 и 2 являются неотъемлемой частью настоящего Разрешения для объектов IV категории.

Заместитель руководителя Абугалиев Ерлан Бекетович

(подпись) Фамилия, имя, отчество (отчество при наличии)

Место выдачи: г.Петропавловск **Дата выдачи:** 10.06.2020 г.

Приложение № 1 к разрешению на эмиссии в окружающую среду

Лимиты эмиссий в окружающую среду

Наименование загрязняющих веществ	Лимиты эмиссий в окружающую среду	
	г/сек	т/год
1	2	3
Лимиты выбросов загрязняющих веществ		
Всего, из них по площадкам:	5,17199646	0,2318969538
РП "Строительство надземного перехода между главным корпусом и родильным домом в КГП на ПХВ "Третья городская больница" КГУ "УЗ акимата СКО" по адресу СКО, г. Петропавловск, ул. Мухамед-Рахимова, д. 27"	5,17199646	0,2318969538
в т.ч. по ингредиентам:		
Сольвент нафта	0,0694	0,00329
Уайт-спирит	0,40088	0,0346173
Свинец и его неорганические соединения (в пересчете на свинец)	0,0000125	0,000000045
Пропан-2-он	0,121772	0,00940511
Пыль неорганическая, содержащая двуокись кремния в %:70-20 (шамот, цемент, пыль, цементного производства - глина, глинистый сланец доменный шлак, песок, клинкер, зола кремнезем, зола углей казахстанских месторождений)	3,214689	0,085809536
Углерод оксид	0,00370137	0,000028885
Этанол	0,05835	0,0018826
Этилацетат	0,034	0,000712
Хлорэтилен	0,00000319	0,00000002
Фториды неорганические плохо раст- воримые - (алюминия фторид, кальция фторид, натрия гексафторалюминат)	0,000917	0,00000716
Фтористые газообразные соединения (в пересчете на фтор):	0,0003193	0,000003146
Олово оксид (в пересчете на олово)	0,0000066	0,0000000238
Алканы С12-19/в пересчете на С/	0,0845	0,0003043
Бутан-1-ол	0,0838	0,001708
Азота (IV) диоксид	0,041443	0,0037166
2-Этоксиэтанол	0,027688	0,0008753
Азот (II) оксид	0,0067342	0,000603823
Бутилацетат	0,2664	0,007453
Марганец и его соединения (в пересчете на марганец (IV) оксид)	0,0031396	0,000255565
Метилбензол	0,4179167	0,02591878
Железо (II, III) оксиды	0,026484	0,0022003
Взвешенные частицы PM10 (1)	0,0458	0,01764
Диметилбензол (смесь о-,м-, п- изомеров)	0,26404	0,03546546
Лимиты сбросов загрязняющих веществ		

Лимиты на размещение отходов производства и потребления
Лимиты на размещение серы

Приложение № 2 к разрешению
на эмиссии в окружающую среду

Условия природопользования

Соблюдать нормативы эмиссии, установленные настоящим разрешением.