АЛМАТЫ ҚАЛАСЫ МЕМЛЕКЕТТІК СӘУЛЕТ-ҚҰРЫЛЫС БАҚЫЛАУ БАСҚАРМАСЫ

қызметі: Алмалы ауданы

аты-жөні

қолы

20 ___ ж. «__» ___

беттер саны

Бекітілді
Утвержден

(шешімнің (бұйрық қаулы басқа) нөмірі мен күні)
/(дата и номер решения (приказа, постановления и др.)

шешімге (бұйрық қаулы және басқа) қол қоюшы лауазымды тұлғаның аты-жөні, тегі) фамилия, имя, отчество и должность лица, подписавшего решение (приказ, постановление и др.)

Салынған нысанды пайдалануға қабылдау туралы мемлекеттік қабылдау комиссиясының
АКТІ
АКТ
Государственной приемочной комиссии о приемке построенного объекта в эксплуатацию

№79

«25» 05 2012 ж. **Алматы қаласы «Сайран» тұрғын ауданының көп пәтерлі тұрғын үйлері 2 квартал. Су құбырлары мен канализацияның сыртқы желілері»**
(нысанның орналасқан жері) (местонахождение объекта)

Мемлекеттік қабылдау комиссиясы тағайындалған шешіммен (бұйрық, қаулы және басқа)
Государственная приемочная комиссия, назначенная решением (приказом, постановлением и др)
«01» ақпан 2011ж. № 7р **Алматы қаласы әкімінің өкімі**
(комиссияны тағайындаған органның атауы) (наименование органа, назначившего комиссию)
құрамында/ в составе:
Комиссия төрағасы:
Председатель комиссии:

В. Долженков **Алматы қаласы әкімінің орынбасары**
(аты-жөні, тегі) (фамилия, имя, отчество) (лауазымы) (должность)

төрағаның орынбасары-мемлекеттік сәулет-құрылысты тексеру өкілі
заместителя председателя-представителя государственной архитектурно-строительной инспекции

Д. Жолжанов **МСҚББ бастығының м.а.**
(аты-жөні, тегі) (фамилия, имя, отчество) (лауазымы) (должность)

комиссия мүшелері-өкілдер/ членов комиссии-представителей:
тапсырыс беруші/ заказчика:

Қ. Үсенов **Алматы қаласы құрылыс басқармасының бастығы**
(аты-жөні, тегі) (фамилия, имя, отчество) (лауазымы) (должность)

пайдаланушы ұйым/ эксплуатационной организации:

А. Прокудин/С.Ахметов **«Холдинг Алматы Су» МКК бас директорының орынбасары**
(аты-жөні, тегі) (фамилия, имя, отчество) (лауазымы) (должность)

бас жобалаушы/ генерального проектировщика

Е. Захарова **«Проектное бюро «Диво» ЖШС-нің директоры**
(аты-жөні, тегі) (фамилия, имя, отчество) (лауазымы) (должность)

мемлекеттік санитарлық-эпидемиологиялық қызмет органы
органов государственной санитарно-эпидемиологической службы

В. Сейдуәлиев **МСЭЖҚД бастығы**
(аты-жөні, тегі) (фамилия, имя, отчество) (лауазымы) (должность)

мемлекеттік өртті бақылау органы
органов государственного пожарного надзора

А. Кузнецов **ӨҚД бастығы**
(аты-жөні, тегі) (фамилия, имя, отчество) (лауазымы) (должность)

жергілікті орындаушы органгның өкілі
представитель местного исполнительного органа

М. Кансеитов **Алмалы ауданы әкімінің орынбасары**
(аты-жөні, тегі) (фамилия, имя, отчество) (лауазымы) (должность)

қадағалаушы басқа да мүдделі ұйымдардың, мекемелердің, органдардың өкілі
представители других заинтересованных организации, учреждений и органов надзора

С. Фазылов **Алматы қаласы Сәулет және қала құрылысы басқармасы**
(аты-жөні, тегі) (фамилия, имя, отчество)

С. Тютебаев **Алматы қаласы энергетика және коммуналдық шаруашылық басқармасы**
(аты-жөні, тегі) (фамилия, имя, отчество)

В. Карташев **«Techno Trading Professional» ЖШС-нің директоры**
(аты-жөні, тегі) (лауазымы) (должность)

Анықталды:
Установила:

1.Тапсырыс беруші (тапсырыс берушімен қоса мердігерші) **«Алматы қаласы құрылыс басқармасы» мемлекеттік мекемесі**

Заказчиком (подрядчиком совместно с заказчиком) (ұйымның атауы) (наименование оргагнизации)
пайдалануға қабылдауда көрсетілді **Алматы қаласы «Сайран» тұрғын ауданының көп пәтерлі тұрғын үйлері 2 квартал. Су құбырлары мен канализацияның сыртқы желілері»**
предъявлен к приемке в эксплуатацию (нысанның аты, құрылыстың түрі (жаңа, кеңіту,қайта құру, техникалық жабдықтау)
(наименование объекта, вид строительстве (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение)

мекен жайы: **Алматы қаласы, Алмалы ауданы, «Сайран» мега ауданы**
по адресу: (облысы, ауданы, елді мекені, ықшам ауданы, орамы, көшесі, үйдің, корпустың нөмірі)

2. Құрылыс шешімінің (бұйрық қаулы және баска) негізінде жүзеге асырылды
Строительство осуществлено на основании решения (приказа, постановления и др.)
«**10** » **тамыз 2010ж. № 145** **келісім шарт**
(рұқсатты берген органның аты) (наименование органа, вынесшего решение)
және құрылыс-жинақтау жұмысына берілген рұқсатқа сәйкес
и в соответствии с разрешением на производство строительно-монтажных работ
Алматы қаласы Мемлекеттік сәулет-құрылыс бақылау басқармасының 2010 жылғы 16 қыркүйектегі №533 ордері және 2011 жылғы 04 қазандағы № 2749, 2749/1, 2749/2, 2749/3 Қаулылары
(рұқсатты берген органның аты) (наименование органа, вынесшего решение)

3. Құрылысты жүзеге асырған бас мердігерші
Строительство осуществлено генеральным подрядчиком
«Techno Trading Professional» ЖШС
(ұйымның атауы) (наименование оргагнизации)

Орындалды **құрылыс – жинақтау жұмыстары**
Выполнившии (жұмыс түрі)
қосалқы мердігерші ұйым
и субподрядным организациями (ұйымның атауы және олардың ведомстволық бағыныштылығы; әр ұйымның орындаған
жұмыс түрі, үш тізімнен жоғары ұйымдарды қосқанда олардың актіде қосымшасы көрсетіледі) (наименование организаций и их ведомственная подчиненность; виды
работ, выполненные каждой организацией (при числе организаций свыше трех перечень их указывается в приложении .... к акту)

4. Бас жобалаушымен құрылысқа жасалған жобалық-сметалық құжаттар
Проектно-сметная документация на строительство разработана генеральным проектировщиком
(ұйымның атауы және олардың ведомстволық бағыныштылығы)
«Проектное бюро «Диво» ЖШС
(наименование организаций и их ведомственная подчиненность)

орындалды **жоба сметалық құжаттамалар**
выполнившим (құжаттың бөлігі мен тарауының аты) (наименование частей или разделов документации)
қосалқы мердігерші ұйым
и субподрядными организациями (ұйымның атауы және олардың ведомстволық бағыныштылығы; әр ұйымның орындаған
жұмыс түрі, үш тізімнен жоғары ұйымдарды қосқанда олардың актіде қосымшасы көрсетіледі) (наименование организаций и их ведомственная подчиненность; виды
работ, выполненные каждой организацией (при числе организаций свыше трех перечень их указывается в приложении .... к акту)

5.Жобалау үшін берілген бастапқы дерек
Исходные данные для проектирования выданы **Алматы қаласы құрылыс басқармасы**
(ғылыми – зерттеу және іздестіру ұйымдарының атауы, олардың ведомстволық
бағыныштылығы, бастапқы деректің тақырыбы, үш тізбеден жоғары ұйымдарды қосқанда олардың актіде қосымшасы көрсетіледі)
(наименование научно-исследовательских и изыскательских организаций, их ведомственная подчиненность, тематика исходных данных, при числе организаций свыше
трех перечень их указывается в приложении.... к акту)

6. Құрылыс жоба бойынша (типтік, жеке, қайта қабылданған) жүзеге асырылды
Строительство осуществлялось по проекту (типовому, индивидуальному, повторно применяемому)
жеке (61-2010-НВК)
(жоба нөмірі, топтама нөмірі (типтік жоба бойнша); жеке жобалар үшін тағайындалған тұрғын үй-азаматтық нысан бойын.орган. атауы
көрсетіледі) (номер проекта, номер серии (по типовым проектам); для индивидуального проекта по объектам жилищно-гражд назнач.
указывается наименование органа, разрешившего применение такого проекта)

7. Жобалық – сметалық құжаттама бекітілді
Проектно-сметная документация утверждена _____
(нысанға (кезекті, іске қосу кешені) құжатты бекіткен (қайта бекіткен) органның атауы)
«Мемсараптама» РМК Оңтүстік филиалының 2010 жылдың 2 қыркүйектегі № 02-0495/10 жоба бойынша қорытындысы
(наименование органа, утвердившего (переутвердившего) документацию на объект (очередь пусковой комплекс))

8. Құрылыс – жинақтау жұмысының орындалу мерзімі:
Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
Жұмыстың басталуы **қыркүйек 2010 ж.;** жұмыстың аяқталуы **желтоқсан 2011 ж.;**
Начало работ (айы және жылы)(месяц и год) окончание работ (айы және жылы)(месяц и год)
құрылысты жалғастырған жағдайда, айы; норма бойын. немесе құрылыс ұйымының жобасы бойынша
при продолжительности строительства, мес.: по норме или по ПОС
нақты
фактический _____

9. Мемлекеттік қабылдау комиссиясына келесі құжаттамалар көрсетіледі, (құжаттар тізімі)
Государственной приемочной комиссии представлена следующая документация, (перечень док-в)
Көрсетілген құжаттар осы актіге қосымшамен болуы міндетті болып табылады
Указанные документы являются обязательным приложением к настоящему акту.

10. Пайдалануға қабылдауға ұсынылған нысанның келесі көрсеткіштері бар:
Придъявленный к приемке в эксплуатацию объект имеет следующие показатели:

Көрсеткіштер Показатели	**Өлшеу, ед. изм.**	**Жоба бойынша, по проекту**	**Нақты, фактически**
Құбыр в/п ф25	м/п	37,5	37,5
Құбыр в/п ф500	м/п	311,1	311,1
Құбыр в/п ф530	м/п	103,2	103,2
Құбыр в/п ф315	м/п	171,9	171,9
Құбыр в/п ф225	м/п	1502,4	1502,4
Құбыр в/п ф150	м/п	59,75	59,75
Құбыр в/п ф200	м/п	111,6	111,6
Құбыр в/п ф300	м/п	148,3	148,3
Т/б құдық в/п ф1500	дана/ шт.	21	21
Т/б камера в/п ф2,5*2	дана/ шт.	2	2
Т/б камера в/п ф2,0*3,2	дана/ шт.	4	4
Т/б канал. құдық в/п ф1500	дана/ шт.	16	16
Өрт сөндру гидранты	дана/ шт.	16	16

11. Суық сумен кәріз коммуникацияларымен жабдықтау; олардың дұрыс пайдалануын қамтамасыз етеді және қалалық пайдаланатын ұйымдармен қабылданды. Қалалық пайдаланатын ұйымдардың анықтама тізбесі актінің қосымшасында келтірілген.
Внешние наружные коммуникации холодной воды и канализации обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта и приняты городскими эксплуатационными организациями. Перечень справок городских эксплуатационных организаций приведен в приложении ....к акту.

12. Бітпеген істер және ақаулар жұмыс комиссиясымен анықталып, алынып тасталды.
Недоделки и дефекты, выявленные рабочими комиссиями, устранены.

13. Көгалдандыру жұмыстары, ғимаратқа кіреберіс жолында, тротуарда, шаруашылық, ойын және спорт алаңдарында жоғары жабын төсеуде, орындауы міндетті:
Работы по озеленению, устроиству верхнего покрытия подъездных дорог к зданиям, тротуаров, хозяйственных, игровых и спортивных площадок, должны быть выполнены:

14. Бекітілген жобалық-сметалық құжаттамалар бойынша:
Сметная стоимость по утвержденной проектно-сметной документации:
барлығы **182078, 810** мың. теңге, оның ішінде: құрылыс жинақтау жұмысы **98261, 03** мың. теңге,
всего мың. тенге, в том числе: строительно-монтажных работ мың.тенге
жабдықтар, құралдар және құрал-саймандар **83817, 78** мың. теңге
оборудования, инструмента и инвентаря _____ мың.тенге

15. Пайдалануға қабылданатын негізгі қордың сметалық құны **182078, 810** мың. теңге
Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию____ мың. теңге
оның ішінде: құрылыс-жинақтау жұмысының құны **98261, 03** мың. теңге
в том числе: стоимость строительно-монтажных работ _____мың.теңге
жабдықтар, құралдар және құрал-саймандар құны **83817, 78** мың. теңге
стоимость оборудования, инструмента и инвентаря _____ мың.теңге

16. Нысанды қарау және лайықты құжаттамалармен танысу негізінде шешімге прогрессивтік баға берілді / На основании осмотра объекта и ознокомления с соответствующей документацией даны оценки прогрессивности решений:
Сәулет-құрылыстық (көлемді-жобалық нысанды қоскқанда және материалдар мен құрылымдарды қолдану бойынша) / Архитектурно-строительных (включая объемно-планировочные и по применению материалов и конструкций)

Мемлекеттік қабылдау комиссиясының шешімі
Решение Государственной приемочной комиссии:
Қабылдауға ұсынылды
Предъявленный к приеме
Алматы қаласы «Сайран» тұрғын ауданының көп пәтерлі тұрғын үйлері 2 квартал. Су құбырлары мен канализацияның сыртқы желілері»
(нысанның аты) (наименование объекта)

ПАЙДАЛАНУҒА ҚАБЫЛДАНСЫН
ПРИНЯТЬ В ЭКСПЛУАТАЦИЮ
Мемлекеттік қабылдау комиссиясының төрағасы
Председатель Государственной приемочной комиссии **В. Долженков**
(қолы) (подпись)

Мемлекеттік қабылдау комиссия төрағасының орынбасары
Заместитель председателя Государственной приемочной комиссии **Д. Жолжанов**
(қолы) (подпись)

Мемлекеттік қабылдау комиссиясының мүшелері
Члены Государственной приемочной комиссии:

Қ. Үсенов **С. Фазылов**
(қолы) (подпись)

С. Тютебаев **В. Сейдуалиев**
(қолы) (подпись)

Е. Захарова **А. Кузнецов**
(қолы) (подпись)

В. Карташев **М. Кәнсейітов**
(қолы) (подпись)

А. Прокудин/С.Ахметов
(қолы) (подпись)

Ескерту: Пайдалануға енгізу күні актіні бекіткен күннен бастап саналады.
Примечание: Датой ввода в эксплуатацию считается дата утверждения акта.