17 АКТ

«УТВЕРЖДЕН»

_____
_____
_____
_____

АКТ
Государственной приемочной комиссии о приемке в эксплуатацию

от «30» 11 2014г г. Актау. 1 мкр
(местонахождение объекта)

Государственная приемочная комиссия, назначенная решением (приказом, постановлением и др.) от «_31_»_12_____2014_г. №___166____
Республика Казахстан Мангистауская область Аким города Актау и приказом главного врача Областного противотуберкулезного диспансера в г.Актау 1 мкр №____от _____.2014г.
(наименование органа, назначившего комиссию)
в составе:

председателя
Аккулов Нурлыбай Каржаубаевич – заместитель Акима города Актау, председатель комиссии

Зам. председатель комиссии;
Машырыков Эльдар Куатович – руководитель отдела архитектурно строительной инспекции по Мангистауской области; заместитель председателя комиссии;

Члены комиссии:
Утеева Салтанат Казмолдаевна – руководитель Республиканского государственного учреждения «Актауское городское управление по защите прав потребителей Департамента по защите прав потребителей Мангистауской области Республики Казахстан.
Косбаев Кажымукан Жариевич - заместитель руководителя департамента по чрезвычайным ситуациям Мангистауской области
Абдирова Шынарай Асановна - главный специалист государственного учреждения «Управления координаций занятости социальных программ»
Кошербай Ыкылас Едилович - директор государственного коммунального предприятия «Каспий жылу, су арнасы»
Кабдолгалиев Адильхан Лукпанович директор государственного коммунального предприятия «Актауское управление городских сетей»
Нестеренко Виктор Максимович- руководитель инспекции техотдела АО КазТрансГазАймак
АбдыхалыковНуралы Амандурдыевич председатель правления акционерного общества Skay Sil
Титанов Куват Усенович – главный врач ГККП «Областной противотуберкулезный диспансер» Управления здравоохранения Мангистауской области акимата Мангистауской области
Баянбердыев Турлугул – директор ТОО «ЖанАктау2005, авторский надзор

Нуржигитов Жумахан Арыкбаевич – директор ТОО»Nur-Construction», технический надзор

Карамурзаев Даулетбай Убаевич – директор ТОО «Заман-Актау-К», генеральный подрядчик;

УСТАНОВИЛА:

1.Заказчиком (подрядчиком совместно с заказчиком) **ТОО«Заман АктауК»**
(наименование организации)

предъявлен к приемке в эксплуатацию **Капитальный ремонт ГККП Областной противотуберкулезный диспансер г.Актау 1 мкр**
(наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение))

по адресу **г.Актау, 1 мкр**
область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома, (корпуса)

1. Строительство осуществлено на основании договора от «18» 06 2014 г №85 **ГККП Областной противотуберкулезный диспансер**
(наименование органа, вынесшего решение)

и в соответствии с разрешением на производство строительно-монтажных работ от «18» 07 2014 г. № 256 **ГУ «Департамент государственного архитектурно-строительного контроля и лицензирования по Мангистауской области**
(наименование органа, выдавшего разрешение)

2. Строительство осуществлено генеральным подрядчиком **ТОО Заман-Актау-К**
(наименование организации)

Выполнившим **общестроительные, сантехтехнические, электромонтажные**
(виды работ)

и субподрядными организациями _____
(наименование организаций и их ведомственная подчиненность; виды работ, выполненные каждой организацией организацией (числе организаций свыше трех перечень их указывается в приложении… к акту))

4. Проектно-сметная документация на строительство разработана генеральным проектировщиком **ТОО «ЖАН Актау 2005»**
(наименование организации и ее ведомственная подчиненность)

выполнившим **ПСД**
(наименование частей или разделов документации)

И субподрядными организациями _____
наименование организаций и их ведомственная подчиненность, и выполненные части и разделы документации (при числе организаций свыше трех перечень их указывается в приложении… к акт))

5. Исходные данные для проектирования _____
(наименование научно исследовательских и изыскательских организаций, их ведомственная подчиненность, тематика исходных данных (при числе организаций свыше трех перечень их указывается в приложении … к акту))

6. Строительство осуществлялось по проекту (типовому, индивидуальному, повторно применяемому) _____
(номер проекта, номер серии (по типовым проектам); для индивидуального проекта по объектом жилищно-гражданского назначения указывается наименование органа, разрешившего применение такого проекта)

7. Проектно-сметная документация утверждена _____
(наименование органа, утвердившего (переутвердившего) документацию на объекте (очередь, пусковой комплекс).

«__»_____2014 г. №_____

8. Строительно-монтажные роботы осуществлены в сроки:

Начала работ 06.**2014г** ; окончание работ 11.**2014г**
(месяц и год) (месяц и год)

при продолжительности строительства, **8 месяцев**.:

по номере или ПОС _____, фактически _____

9. Государственной приемочной комиссии представлена следующая документация **сметная документация, акты скрытых работ, сертификаты**
(перечень документов)

Указанные документы являются обязательным приложением настоящему акту.

9. Предъявленный к приемке в эксплуатацию объект имеет следующие показатели мощности, производительности, площади, протяженности, вместимости, объема, пропускной способности, провозной способности, число рабочих мест и т.п.: (заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и т.д.	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		Общая с (учетом ранее принятых)	В том числе пускового комплекса или очереди	Общая с (учетом ранее принятых)	В том числе пускового комплекса или очеред
4717,0	м2	4717,0		4717,0	

Выпуск продукции (оказание услуг), предусмотренный проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных решений в начальный период
(факт начала выпуска продукции с указанием объем

Предъявленный к приемке в эксплуатацию объект имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	М2	4717	4717
Число этажей	этаж	3+1	3+1
Общий строительный объем В том числе подземной части Площадь встроенных, строено-пристроенных и пристроенных помещений	М3	17439	17439

Показатели	По проекту			Фактически		
	Число квартир	Площадь квартир, м		Число квартир	Площадь квартир м	
		общая	жиля		общая	Жилая
Всего квартир В том числе:	186			186		
Однокомнатных						
двухкомнатных						
Трехкомнатных						
Четырехкомнатных и более						

11. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту, характеризуются следующими данными: **здание областного противотуберкулезного диспансера расположена в г Актау в 1 мкр больничный городок. Здание каменное 3-х этажное имеется технический этаж, подвал. Стены камень-ракушечник, кровля мягкая с внутренним водостоком. Произведены общестроительные работы, замена**

деревянных оконных блоков на металлопластиковые, замена полового покрытия, замена радиаторов отопления, замена дверных блоков, электромонтажные работы, ремонт фасада здания, устройство кровли, установка АПС, благоустройство территории и др.

(краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по планировке, этажности, основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию)

12. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актом о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования (перечень актов приведен в приложении … к настоящему акту).
13. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренном проектом_____**предусмотрены**_____

(сведения о выполнении)

Характеристика мероприятий приведена в приложении … к акту.

14. Внешние наружные коммуникации холодного и горячего водоснабжения, канализации, теплоснабжения, газоснабжения и связи обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта и приняты городскими эксплуатационными организациями. Перечень справок городских эксплуатационных организации приведен а приложении … к акту.
15. Недоделки и дефекты, выявленные рабочими комиссиям, устранены.
16. Работы по озеленению, устройству верхнего покрытия подъездных дорог к заданиям, тротуаров, хозяйственных, игровых и спортивных площадок, а также отделке элементов фасадов зданий должны быть выполнены:

Виды работ	Единица измерения	Объем работ	Срок выполнения
Ремонт и окраска фасада	м2	3169	20.09.2014
Благоустройство	м2	500,0	28.10.2014г

17. Сметная стоимость по утвержденной проектно-сметной документации: всего_118150,231_____ тыс. тенге, в том числе строительно-монтажных работ _101780,750__ тыс. тенге, оборудования, инструмента и инвентаря_____1642,071_ тыс. тенге.

18. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию _____ тыс. тенге, в том числе: стоимость строительно-монтажных работ. _____ тыс. тенге, стоимость оборудования, инструмента и инвентаря _____ тыс. тенге.

19. На основании осмотра объекта и ознакомления с соответствующей документацией даны оценки прогрессивности решений:
технологических_____
_____

(по жилым домом не заполняется)

Архитектурно-строительных (выключая объемно-планировочные и по применению материалов и конструкций)_____
_____

Решение государственной приемочной комиссии:

Предъявленный к приемке

Капитальный ремонт ГККП Областной противотуберкулезный диспансер» город Актау в 1 мкр, медгородок

(наименование объекта)

ПРИНЯТЬ в ЭКСПЛУАТАЦИЮ.

Председатель Государственной приемочной комиссии; Аккулов Н.К.

Заместитель председателя Государственной приемочной комиссии; Машырыков Э.К.

Члены Государственной приемочной комиссии:

УтееваС.К.

Косбаев К.Ж.

Абдирова Ш.А.

Кошербай Ы.Е.

Кабдолгалиев А.Л.

Нестеренко В.М.

Абдыхалыков Н.А.

Титанов К.У.

Баянбердыев Т.

Нуржигитов Ж.А.

Карамурзаев Д.У.