Приложение 4
к приказу и.о. Министра
национальной экономики
Республики Казахстан
от 24 февраля 2015 года № 121
Форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«__26__» ___12____ 2017 г.

Заказчик *130000, город Актау ,24мкр,больничный городок №2, ГКП на ПХВ «Мангистауская областная больница Управления здравоохранения Мангистауской области*

фамилия, имя, отчество (при наличии) - для физических лиц,
наименование организации - для юридических лиц, почтовый индекс,
область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер
дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии *Генподрядчик ТОО Заман-Актау-К гАктау, 26 мкр, 2 дом, 71 кв в лице директора Дауленбаева С.Х.*,

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя,
отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ *ТОО «Мурадар»в лице директора Е.Д.Жетжанова, РК, Мангистауская обл, г Жанаозен, пос Рахат,улица Сауыскан, дом 80*

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии)руководителя, юридический адрес

в лице *эксперта Рысқали Ақылбек Ғайненұлы аттестат эксперта №KZ93VJE00028496, №KZ49VJE00022886, выданный УГАСК Мангистауской области от 17.02.2017г*

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии)
экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту *ТОО «АТК-Жанаозен» в лице директора О.Б.Байкулов, Лицензия МНС №0000025 от 07.04.2006г*,

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии)
экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: *«Капитальный ремонт здания блока «А» «Мангистауская областная больница в 26 микрорайоне города Актау*

наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция,
техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)

по адресу *Мангистауская область, город Актау, 26 мкр, больничный городок №2*,

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

а) решения (постановления) о предоставлении соответствующего права на землю от «*2014 06.05. года №132*;

наименование органа вынесшего решение

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от «_05_»_05____2003__года №_681_ Акимат города Актау;

наименование органа вынесшего решение

б) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий *ГУ Управление государственного архитектурно-строительного контроля Мангистауской области 11.07.2017г*

наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

в) проекта (проектно-сметной документации) *ТОО «АТК-Жанаозен »*

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й) *ГКП на ПХВ «Мангистауская областная больница Управления*

здравоохранения Мангистауской, 10.01.2015г ;

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ *11.07 2017* ;

месяц, год

окончание работ *26.12. 2017* ;

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства, месяц: 8 ;

фактически, месяц: 7 ;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели(мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди

Здание поликлиники имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее - $м^2$)	5606,3	5606,3
Число этажей Подвал, технический этаж	этаж	6	6
Общий строительный объем	метр в кубе (далее - $м^3$)	6868,0	6868,0
В том числе подземной части	$м^3$	2274,0	2274,0
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, $м^2$		число квартир	площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными: *здание 6-х этажное с подвалом и техническим этажем, прямоугольной формы с размеры основных сторон 30,20х25,10м. Фундаменты ленточные из бетонных блоков ФБС, наружные и несущие стены железобетонные панели, перегородки из гипсобетонных панелей, перекрытия-сборные многопустотные ж/б плиты, кровля –плоская рулонная. Окна ПВХ индивидуального изготовления. Замена оконных блоков,*

дверных блоков внутренние деревянные и ПВХ. Полы бетонные, покрытие полов линолеум, керамогранит, наливные полуэритановые полы. Вентиляция замена воздуховодов, вентиляторов, отопление центральное из городской теплосети, облицовка фасада теплоизоляционной плиткой блока А и В

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации):
всего __232,960_____тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ__194,238____ тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря __9,683_____тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию ___232,960__тысяч тенге, в том числе:
стоимость строительно-монтажных работ__194,238_____ тысяч тенге;
стоимость оборудования, инструмента и инвентаря _9,683_____ тысяч тенге;

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: *«Капитальный ремонт здания блока «А» «Мангистауская областная больница в 26 микрорайоне города Актау*

наименование объекта (комплекса)

Заказчик *Н.Ж.Муханов*

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Технический надзор *Е.Д.Жетжанов*

фамилия, имя, отчество (при наличии), М.П.

Авторский надзор *О.Б.Байкулов*

фамилия, имя, отчество (при наличии), М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик) *С.Х.Дауленбаев*

фамилия, имя, отчество (при наличии),

подпись руководителя М.П.