АЛМАТЫ ҚАЛАСЫ МЕМЛЕКЕТТІК СӘУЛЕТ-ҚҰРЫЛЫС БАҚЫЛАУ БАСҚАРМАСЫ

Алатау ауданы

2011жылғы01ақпандағы№7рАлматы қаласы әкімінің өкімі

Бекітілді
Утвержден

№157р 06.12.2011ж Алматы қаласының әкім өкімі

Шешімге (бұйрық қаулы басқа) қол қоюшы лауазымды тұлғаның аты-жөні, тегі) (фамилия, имя, отчество и должность лица, подписавшего решение (приказ, постановление и др.)

Салынған нысанды пайдалануға қабылдау туралы мемлекеттік қабылдау комиссиясының
АКТІ
АКТ
Государственной приемочной комиссии о приемке построенного объекта в эксплуатацию

№121

«17» 11 2011ж. « Алматы қаласы жобаланатын қазандықтан бастап Ақбұлақ, Ахселькент ықшам аудандарындағы тұрғын кешендеріне дейінгі жылу желілері».
(нысанның орналасқан жері) (местонахождение объекта)

Мемлекеттік қабылдау комиссиясы тағайындалған шешіммен (бұйрық, қаулы және басқа)
Государственная приемочная комиссия, назначенная решением (приказом, постановлением и др)
«30» желтоксан 20 08ж. № 6/1020

(комиссияны тағайындаған органның атауы) (наименование органа, назначившего комиссию)

құрамында/ в составе:
В.А. Долженков **Алматы қаласы әкімінің орынбасары**
(аты-жөні, тегі) (фамилия, имя, отчество) (лауазымы) (должность)

төрағаның орынбасары-мемлекеттік сәулет-құрылысты тексеру өкілі
заместителя председателя-представителя государственной архитектурно-строительной инспекции
А. А. Тұтубаев **МСҚББ бастығы**
(аты-жөні, тегі) (фамилия, имя, отчество) (лауазымы) (должность)

комиссия мүшелері-өкілдер:
членов комиссии-представителей:
тапсырыс беруші заказчика
Қ.Қ. Үсенов **Алматы қаласы Құрылыс басқармасының бастығы**
(аты-жөні, тегі) (фамилия, имя, отчество) (лауазымы) (должность)

пайдаланушы ұйым/ эксплуатационной организации:
жергілікті орындаушы органгның өкілі
представитель местного исполнительного органа

Ж.Р.Көлбаев **Алатау ауданы әкімінің орынбасары**
(аты-жөні, тегі) (фамилия, имя, отчество) (лауазымы) (должность)

А.Т. Ахметжанов **Алматы қаласы Сәулет және ҚҚБ бас инженері**
(аты-жөні, тегі) (фамилия, имя, отчество) (лауазымы) (должность)

пайдаланушы ұйым/ эксплуатационной организации:

В.В. Сладков **АО «Алматы жыну жиуесі» главный инженер**
(аты-жөні, тегі) (фамилия, имя, отчество) (лауазымы) (должность)

мемлекеттік саниралык-эпидемиологиялық қызмет органы
органов государственной санитарно-эпидемиологической службы

В.К. Сейдуалиев **МСӘҚБ бастығы**

авторлык кадағалау/ авторский надзор:

В.М.Зориков **«Казахский Сантехпроект»ЖШС директоры**
(аты-жөні, тегі) (фамилия, имя, отчество) (лауазымы) (должность)

қадағалаушы басқа да мүдделі ұйымы, техникалың кадағалау
представители других заинтересованных организаций

В.А. Монид **«ДМС экспертиза» ЖШС директоры**
(аты-жөні, тегі) (фамилия, имя, отчество) (лауазымы) (должность)

К.Е.Дружин **«Энергостроймонтаж» ЖШС директоры**
(аты-жөні, тегі) (фамилия, имя, отчество)

Анықталды:
Установила:

1.Тапсырыс беруші (тапсырыс берушімен қоса мердігерші)

Алматы қаласы Құрылыс басқармасы

Заказчиком (подрядчиком совместно с заказчиком) (ұйымның атауы) (наименование оргагнизации)

пайдалануға қабылдауда көрсетілді « Алматы қаласы жобаланатын қазандықтан бастап Ақбұлақ, Ахселькент ықшам аудандарындағы тұрғын кешендеріне дейінгі жылу желілері».

предъявлен к приемке в эксплуатацию (нысанның аты, құрылыстың түрі (жаңа, кеніту,қайта құру, техникалық жабдықтау)
(наименование объекта, вид строительстве (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение)

Мекен- жайы: **Алматы қаласы, Алатау ауданы.** Ақбұлақ, Ахселькент

по адресу: (облысы, ауданы, елді мекені, ықшам ауданы, орамы, көшесі, үйдің, корпустың нөмірі)

2.Құрылыс шешеімінің (бұйрық қаулы және басқа) негізінде жүзеге асырылды

Строительство осуществлено на основании решения (приказа, постановления и др.)

« 09 » 09 2010 ж. № 487 ордері

(рұқсатты берген органның аты) (наименование органа, вынесшего решение)

3.Құрылысты жүзеге асырған бас мердігерші

Строительство осуществлено генеральным подрядчиком

«Энергостроймонтаж» ЖШС

(ұйымның атауы) (наименование оргагнизации)

Орындалды **құрылыс-жинақтау жұмыстары**

Выполнившии (жұмыс түрі)

қосалқы мердігерші ұйым

и субподрядным организациями (ұйымның атауы және олардың ведомстволық бағыныштылығы; әр ұйымның орындаған

жұмыс түрі, үш тізімнен жоғары ұйымдарды қосқанда олардың актіде қосымшасы көрсетіледі) (наименование организаций и их ведомственная подчиненность; виды

работ, выполненные каждой организацией (при числе организаций свыше трех перечень их указывается в приложении .... к акту)

4.Бас жобалаушымен құрылысқа жасалған жобалық-сметалық құжаттар

Проектно-сметная документация на строительство разработана генеральным проектировщиком

«Казахский Сантехпроект» ЖШС

(ұйымның атауы және олардың ведомстволық бағыныштылығы)

(наименование организаций и их ведомственная подчиненность)

орындалды **4371 – С 11 – 1,2 – ТС , КЖ**

выполнившим (құжаттың бөлігі мен тарауының аты) (наименование частей или разделов документации)

қосалқы мердігерші ұйым

и субподрядными организациями (ұйымның атауы және олардың ведомстволық бағыныштылығы; әр ұйымның орындаған

жұмыс түрі, үш тізімнен жоғары ұйымдарды қосқанда олардың актіде қосымшасы көрсетіледі) (наименование организаций и их ведомственная подчиненность; виды

работ, выполненные каждой организацией (при числе организаций свыше трех перечень их указывается в приложении .... к акту)

5.Жобалау үшін берілген бастапқы дерек

Исходные данные для проектирования выданы **Алматы қаласы Құрылыс басқармасы**

(ғылыми – зерттеу және іздестіру ұйымдарының атауы, олардың ведомстволық

бағыныштылығы, бастапқы деректің тақырыбы, үш тізбеден жоғары ұйымдарды қосқанда олардың актіде қосымшасы көрсетіледі)

(наименование научно-исследовательских и изыскательских организаций, их ведомственная подчиненность, тематика исходных данных, при числе организаций свыше

трех перечень их указывается в приложении.... к акту)

6.Құрылыс жоба бойынша (типтік, жеке, қайта қабылданған) жүзеге асырылды

Строительство осуществлялось по проекту (типовому, индивидуальному, повторно применяемому)

4371-С11-2

(жоба нөмірі, топтама нөмірі (типтік жоба бойнша); жеке жобалар үшін тағайындалған тұрғын үй-азаматтық нысан бойын.орган. атауы

көрсетіледі) (номер проекта, номер серии (по типовым проектам); для индивидуального проекта по объектам жилищно-гражд назнач.

указывается наименование органа, разрешившего применение такого проекта)

7. Жобалық – сметалық құжаттама бекітілді

Проектно-сметная документация утверждена

(нысанға (кезекті, іске қосу кешені) құжатты бекіткен (қайта бекіткен) органның атауы)

Алматы қаласы Құрылыс басқармасы

(наименование органа, утвердившего (переутвердившего) документацию на объект (очередь пусковой комплекс))

(2010год, без даты)

8.Құрылыс – жинақтау жұмысының орындалу мерзімі:
Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
Жұмыстың басталуы 2010 ж. 10 тамыз айы; жұмыстың аяқталуы 2010 ж. 25 желтоқсан айы;
Начало работ (айы және жылы)(месяц и год) окончание работ (айы және жылы)(месяц и год)
құрылысты жалғастырған жағдайда, айы; норма бойын. немесе құрылыс ұйымының жобасы бойынша
при продолжительности строительства, мес.: по норме или по ПОС
нақты
фактический _____

9. Мемлекеттік қабылдау комиссиясына келесі құжаттамалар көрсетіледі, (құжаттар тізімі)
Государственной приемочной комиссии представлена следующая документация, (перечень док-в)
Көрсетілген құжаттар осы актіге қосымшамен болуы міндетті болып табылады
Указанные документы являются обязательным приложением к настоящему акту.
Пайдалануға қабылдауға ұсынылған тұрғын үйдің келесі көрсеткіштері бар:
Придъявленный к приемке в эксплуатацию жилой дом имеет следующие показатели:

Қуаты, өнімділігі және т.б. Объем	Өлшеу бірлігі Единица измерения	Жоба бойынша По проекту	Нақты Фактически
Труба 630*8/800-1-ППУ-ПЭ, с ОДК	км	0,038	0,038
Труба 530*8/710-1-ППУ-ПЭ, с ОДК	км	2,053	2,053
Труба 159*4,5/250-1-ППУ-ПЭ, с ОДК	км	0,009	0,009
Труба 426*7/560-1-ППУ-ПЭ, с ОДК	км	1,021	1,021
Труба 273*7/400-1-ППУ-ПЭ, с ОДК	км	0,377	0,377
Труба 219*6/315-1-ППУ-ПЭ, с ОДК	км	0,580	0,580

10. Бітпеген істер және ақаулар жұмыс комиссиясымен анықталып, алынып тасталды.
Недоделки и дефекты, выявленные рабочими комиссиями, устранены.

11. Көгалдандыру жұмыстарын, ғимаратқа кіреберіс жолында, тротуарда, шаруашылық, ойын және спорт алаңдарыда жоғары жабын төсеуде, орындауы міндетті:
Работы по озеленению, устроиству верхнего покрытия подъездных дорог к зданиям, тротуаров, хозяйственных, игровых и спортивных площадок, должны быть выполнены:

Жұмыс түрі Виды работ	Өлшеу бірлігі Единица измерения	Жұмыс көлемі Объем работ	Орындалу мерзімі Срок выполнения
Не предусмотрены			

12. Бекітілген жобалық-сметалық құжаттамалар бойынша:
Сметная стоимость по утвержденной проектно-сметной документации:
барлығы **720 160, 314** мың теңге, оның ішінде: құрылыс жинақтау жұмысы **104 677, 260** мың теңге,
всего **104 677, 260** тыс. тенге, в том числе: строительно-монтажных работ
жабдықтар, құралдар және құрал-саймандар **615 483, 054** мың теңге
оборудования, инструмента и инвентаря **615 483, 054** тыс.тенге

13. Пайдалануға қабылданатын негізгі қордың сметалық құны **716 906,244** мың теңге
Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию
оның ішінде: құрылыс-жинақтау жұмысының құны **103 191, 438** мың теңге
в том числе: стоимость строительно-монтажных работ **103 191, 438** тыс.тенге
жабдықтар, құралдар және құрал-саймандар құны **613 714, 806** мың теңге
стоимость оборудования, инструмента и инвентаря **613 714, 806** тыс.тенге

14. Нысанды қарау және лайықты құжаттамалармен танысу негізінде шешімге прогрессивтік баға берілді / На основании осмотра объекта и ознокомления с соответствующей документацией даны оценки прогрессивности решений:
Сәулет-құрылыстық (көлемді-жобалық нысанды қосқанда және материалдар мен құрылымдарды қолдану бойынша) / Архитектурно-строительных (включая объемно-планировочные и по применению материалов и конструкций)

Мемлекеттік қабылдау комиссиясының шешімі
Решения Государственной приемочной комиссии
Қабылдауға ұсынылған
« Алматы қаласы жобаланатын қазандықтан бастап Ақбұлақ, Ахселькент ықшам аудандарындағы тұрғын кешендеріне дейінгі жылу желілері».
(нысанның аты) (наименование объекта)
Предъявленный к приеме
ПАЙДАЛАНУҒА ҚАБЫЛДАНСЫН
ПРИНЯТЬ В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

Мемлекеттік қабылдау комиссиясының төрағасы
Председатель Государственной приемочной комиссии

В.А Долженков _____
(қолы) (подпись)

Мемлекеттік қабылдау комиссия төрағасының орынбасары
Заместитель председателя Государственной приемочной комиссии

А. А. Тұтубаев _____
(қолы) (подпись)

Қ.Қ. Үсенов _____
(қолы) (подпись)

Ж.Р. Көлбаев _____
(қолы) (подпись)

А.Т. Ахметжанов _____
(қолы) (подпись)

В.В. Сладков _____
(қолы) (подпись)

В.К. Сейдуалиев _____
(қолы) (подпись)

В.М. Зориков _____
(қолы) (подпись)

В.А. Монид _____
(қолы) (подпись)

К.Е.Дружин _____
(қолы) (подпись)

Ескерту: Пайдалануға енгізу күні актіні бекіткен күннен бастап саналады.
Примечание: Датой ввода в эксплуатацию считается дата утверждения акта.