АЛМАТЫ ҚАЛАСЫ МЕМЛЕКЕТТІК СӘУЛЕТ-ҚҰРЫЛЫС БАҚЫЛАУ БАСҚАРМАСЫ
Алмалы ауданы
беттер саны
20 ___ж. «___»

Бекітілді
Утвержден

шешімге (бұйрық қаулы және басқа) қол қоюшы лауазымды тұлғаның аты-жөні, тегі) фамилия, имя, отчество и должность лица, подписавшего решение (приказ, постановление и др.)

Салынған нысанды пайдалануға қабылдау туралы мемлекеттік қабылдау комиссиясының
АКТІ
АКТ
Государственной приемочной комиссии о приемке построенного объекта в эксплуатацию

№80

«25» 05 2012ж. « Алматы қаласы Абай даңғылының солтүстігіндегі, Варламов көшесінің батысындағы қызмет көрсету нысандары бар көп пәтерлі тұрғын кешені 46 квартал. Сумен қамту және канализацияның ішкі алаңдық желілері ».
(нысанның орналасқан жері) (местонахождение объекта)

Мемлекеттік қабылдау комиссиясы тағайындалған шешіммен (бұйрық, қаулы және басқа)
Государственная приемочная комиссия, назначенная решением (приказом, постановлением и др)
«01» ақпан 2011ж. № 7р

(комиссияны тағайындаған органның атауы) (наименование органа, назначившего комиссию)

құрамында/ в составе:
В.А. Долженков **Алматы қаласы әкімінің орынбасары**
(аты-жөні, тегі) (фамилия, имя, отчество) (лауазымы) (должность)

төрағаның орынбасары-мемлекеттік сәулет-құрылысты тексеру өкілі
заместителя председателя-представителя государственной архитектурно-строительной инспекции
А. А. Тұтубаев **МСҚББ бастығы**
(аты-жөні, тегі) (фамилия, имя, отчество) (лауазымы) (должность)

комиссия мүшелері-өкілдер:
членов комиссии-представителей:
тапсырыс беруш і заказчика
Қ.Қ. Үсенов **Алматы қаласы Құрылыс басқармасының бастығы**
(аты-жөні, тегі) (фамилия, имя, отчество) (лауазымы) (должность)
С.С. Тютебаев **Алматы қаласы Энергетика және коммуналдық шаруашылық баскармасының бастығы**
(аты-жөні, тегі) (фамилия, имя, отчество) (лауазымы) (должность)

жергілікті орындаушы органгның өкілі
представитель местного исполнительного органа
М.Б. Кансейитов **Алмалы ауданы әкімінің орынбасары**
(аты-жөні, тегі) (фамилия, имя, отчество) (лауазымы) (должность)
А.Т. Ахметжанов **Алматы қаласы Сәулет және ҚҚБ бас инженері**
(аты-жөні, тегі) (фамилия, имя, отчество) (лауазымы) (должность)

пайдаланушы ұйым/ эксплуатационной организации:
А.П. Прокудин/ С.Э. Ахмедов **« Алматы СУ Холдингі» МКК бас директорының орынбасары**
аты-жөні, тегі) (фамилия, имя, отчество) (лауазымы) (должность)

авторлық кадағалау/ авторский надзор:
Е.А. Захарова **«Проектное бюро «Диво»ЖШС директоры**
(аты-жөні, тегі) (фамилия, имя, отчество) (лауазымы) (должность)

мемлекеттік өртті бақылау органы
органов государственного пожарного надзора
А.Г. Кузнецов **ӨКД бастығы**

қадағалаушы басқа да мүдделі ұйымы, техникалың кадағалау
представители других заинтересованных организаций

мемлекеттік саниралык-эпидемиологиялық қызмет органы
органов государственной санитарно-эпидемиологической службы
В.К. Сейдуалиев **МСӘҚБ бастығы**
(аты-жөні, тегі) (фамилия, имя, отчество) (лауазымы) (должность)

В.А.Карташев **«Techno Trading Professional» ЖШС директоры**
(аты-жөні, тегі) (фамилия, имя, отчество)

Анықталды:
Установила:

1.Тапсырыс беруші (тапсырыс берушімен қоса мердігерші)

Алматы қаласы Құрылыс басқармасы

Заказчиком (подрядчиком совместно с заказчиком) (ұйымның атауы) (наименование оргагнизации)

пайдалануға қабылдауда көрсетілді «Алматы қаласы Абай даңғылының солтүстігіндегі, Варламов көшесінің батысындағы қызмет көрсету нысандары бар көп пәтерли тұрғын кешені 46 квартал. Сумен қамтудың және канализацияның ішкі аландық желілері ».

предъявлен к приемке в эксплуатацию (нысанның аты, құрылыстың түрі (жаңа, кеңіту,қайта құру, техникалық жабдықтау)

(наименование объекта, вид строительстве (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение)

Мекен- жайы: **Алматы қаласы, Алмалы ауданы.**

по адресу: (облысы, ауданы, елді мекені, ықшам ауданы, орамы, көшесі, үйдің, корпустың нөмірі)

2.Құрылыс шешеімінің (бұйрық қаулы және басқа) негізінде жүзеге асырылды

Строительство осуществлено на основании решения (приказа, постановления и др.)

« 09 » 09 2010 ж. № 489 Ордері, Постановление № 2750, 2750/1, 2750/2, 2750/3 от 04.10.2011ж.

(рұқсатты берген органның аты) (наименование органа, вынесшего решение)

3.Құрылысты жүзеге асырған бас мердігерші

Строительство осуществлено генеральным подрядчиком

«Techno Trading Professional» ЖШС

(ұйымның атауы) (наименование оргагнизации)

Орындалды **құрылыс-жинақтау жұмыстары**

Выполнившии (жұмыс түрі)

қосалқы мердігерші ұйым

и субподрядным организациями (ұйымның атауы және олардың ведомстволық бағыныштылығы; әр ұйымның орындаған

жұмыс түрі, үш тізімнен жоғары ұйымдарды қосқанда олардың актіде қосымшасы көрсетіледі) (наименование организаций и их ведомственная подчиненность; виды

работ, выполненные каждой организацией (при числе организаций свыше трех перечень их указывается в приложении .... к акту)

4.Бас жобалаушымен құрылысқа жасалған жобалық-сметалық құжаттар

Проектно-сметная документация на строительство разработана генеральным проектировщиком

« Проектное бюро «Диво» ЖШС

(ұйымның атауы және олардың ведомстволық бағыныштылығы)

(наименование организаций и их ведомственная подчиненность)

орындалды **106-2010-НВК**

выполнившим (құжаттың бөлігі мен тарауының аты) (наименование частей или разделов документации)

қосалқы мердігерші ұйым

и субподрядными организациями (ұйымның атауы және олардың ведомстволық бағыныштылығы; әр ұйымның орындаған

жұмыс түрі, үш тізімнен жоғары ұйымдарды қосқанда олардың актіде қосымшасы көрсетіледі) (наименование организаций и их ведомственная подчиненность; виды

работ, выполненные каждой организацией (при числе организаций свыше трех перечень их указывается в приложении .... к акту)

5.Жобалау үшін берілген бастапқы дерек

Исходные данные для проектирования выданы **Алматы қаласы Құрылыс басқармасы**

(ғылыми – зерттеу және іздестіру ұйымдарының атауы, олардың ведомстволық

бағыныштылығы, бастапқы деректің тақырыбы, үш тізбеден жоғары ұйымдарды қосқанда олардың актіде қосымшасы көрсетіледі)

(наименование научно-исследовательских и изыскательских организаций, их ведомственная подчиненность, тематика исходных данных, при числе организаций свыше

трех перечень их указывается в приложении.... к акту)

6.Құрылыс жоба бойынша (типтік, жеке, қайта қабылданған) жүзеге асырылды

Строительство осуществлялось по проекту (типовому, индивидуальному, повторно применяемому)

106-2010-НВК

(жоба нөмірі, топтама нөмірі (типтік жоба бойнша); жеке жобалар үшін тағайындалған тұрғын үй-азаматтық нысан бойын.орган. атауы

көрсетіледі) (номер проекта, номер серии (по типовым проектам); для индивидуального проекта по объектам жилищно-гражд назнач.

указывается наименование органа, разрешившего применение такого проекта)

7. Жобалық – сметалық құжаттама бекітілді

Проектно-сметная документация утверждена

(нысанға (кезекті, іске қосу кешені) құжатты бекіткен (қайта бекіткен) органның атауы)

Алматы қаласы Құрылыс басқармасы

(наименование органа, утвердившего (переутвердившего) документацию на объект (очередь пусковой комплекс))

(2010год, без даты)

8.Құрылыс – жинақтау жұмысының орындалу мерзімі:
Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
Жұмыстың басталуы 2010 ж. 10 тамыз айы; жұмыстың аяқталуы 2010 ж. 25 желтоксан айы;
Начало работ (айы және жылы)(месяц и год) окончание работ (айы және жылы)(месяц и год)
құрылысты жалғастырған жағдайда, айы; норма бойын. немесе құрылыс ұйымының жобасы бойынша
при продолжительности строительства, мес.: по норме или по ПОС
нақты
фактический _____

9. Мемлекеттік қабылдау комиссиясына келесі құжаттамалар көрсетіледі, (құжаттар тізімі)
Государственной приемочной комиссии представлена следующая документация, (перечень док-в)
Көрсетілген құжаттар осы актіге қосымшамен болуы міндетті болып табылады
Указанные документы являются обязательным приложением к настоящему акту.
Пайдалануға қабылдауға ұсынылған тұрғын үйдің келесі көрсеткіштері бар:
Придъявленный к приемке в эксплуатацию жилой дом имеет следующие показатели:

Қуаты, өнімділігі және т.б. Объем	Өлшеу бірлігі Единица измерения	Жоба бойынша По проекту	Нақты Фактически
Водопроводная п/э труба ф225мм	м/п	768,5	768,5
Водопроводная ст. труба ф100мм	м/п	122,6	122,6
Водопроводная ст. труба ф50мм	м/п	25	25
Канализационная а/ц труба ф400мм	м/п	37,4	37,4
Канализационная а/ц труба ф300мм	м/п	468,94	468,94
Канализационная а/ц труба ф200мм	м/п	298,34	298,34
Канализационная а/ц труба ф150мм	м/п	36,7	36,7
Водопроводные ж/б колодцы ф1500мм	шт	9	9
Водопроводные ж/б колодцы ф2000мм	шт	6	6
Канализационные ж/б колодцы ф1500мм	шт	40	40
Пожарный гидрант	шт	7	7

10. Бітпеген істер және ақаулар жұмыс комиссиясымен анықталып, алынып тасталды.
Недоделки и дефекты, выявленные рабочими комиссиями, устранены.

11. Көгалдандыру жұмыстарын, ғимаратқа кіреберіс жолында, тротуарда, шаруашылық, ойын және спорт алаңдарыда жоғары жабын төсеуде, орындауы міндетті:
Работы по озеленению, устроиству верхнего покрытия подъездных дорог к зданиям, тротуаров, хозяйственных, игровых и спортивных площадок, должны быть выполнены:

Жұмыс түрі Виды работ	Өлшеу бірлігі Единица измерения	Жұмыс көлемі Объем работ	Орындалу мерзімі Срок выполнения
Не предусмотрены			

12. Бекітілген жобалық-сметалық құжаттамалар бойынша:
Сметная стоимость по утвержденной проектно-сметной документации:
барлығы **173 680, 029** мың теңге, оның ішінде: құрылыс жинақтау жұмысы **106 793, 296** мың теңге,
всего тыс. тенге, в том числе: строительно-монтажных работ
жабдықтар, құралдар және құрал-саймандар **66886,733** мың теңге
оборудования, инструмента и инвентаря тыс.тенге

13. Пайдалануға қабылданатын негізгі қордың сметалық құны _____мың теңге
Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию
оның ішінде: құрылыс-жинақтау жұмысының құны _____мың теңге
в том числе: стоимость строительно-монтажных работ _____ тыс.тенге

14. Нысанды қарау және лайықты құжаттамалармен танысу негізінде шешімге прогрессивтік баға берілді / На основании осмотра объекта и ознокомления с соответствующей документацией даны оценки прогрессивности решений:
Сәулет-құрылыстық (көлемді-жобалық нысанды қосқанда және материалдар мен құрылымдарды қолдану бойынша) / Архитектурно-строительных (включая объемно-планировочные и по применению материалов и конструкций)

Мемлекеттік қабылдау комиссиясының шешімі
Решения Государственной приемочной комиссии

Қабылдауға ұсынылған
« Алматы қаласы Абай даңғылының солтүстігіндегі, Варламов көшесінің батысындағы қызмет көрсету нысандары бар көп пәтерлі тұрғын кешені 46 квартал. Сумен қамту және канализацияның ішкі алаңдық желілері ».
(нысанның аты) (наименование объекта)

Предъявленный к приемке
ПАЙДАЛАНУҒА ҚАБЫЛДАНСЫН
ПРИНЯТЬ В ЭКСПЛУАТАЦИЮ
Мемлекеттік қабылдау комиссиясының төрағасы
Председатель Государственной приемочной комиссии

В.А Долженков _____
(қолы) (подпись)

Мемлекеттік қабылдау комиссия төрағасының орынбасары
Заместитель председателя Государственной приемочной комиссии

А. А. Тұтубаев _____
(қолы) (подпись)

Мемлекеттік қабылдау комиссиясының мүшелері
Члены Государственной приемочной комиссии:

Қ.Қ. Үсенов _____
(қолы) (подпись)

С.С. Тютебаев _____
(қолы) (подпись)

М.Б. Кансейитов _____
(қолы) (подпись)

А.Т. Ахметжанов _____
(қолы) (подпись)

А.П. Прокудин/С.Э. Ахмедов _____
(қолы) (подпись)

Е.А. Захарова _____
(қолы) (подпись)

А.Г. Кузнецов _____
(қолы) (подпись)

В.К. Сейдуалиев _____
(қолы) (подпись)

В.А. Карташев _____
(қолы) (подпись)

Ескерту: Пайдалануға енгізу күні актіні бекіткен күннен бастап саналады.
Примечание: Датой ввода в эксплуатацию считается дата утверждения акта.