«Ақтөбе облысы Ақтөбе қаласы Благодарный селолық округі К. Нокин ауылы, ШЖҚ "Чайка "балалар сүйек-туберкулез санаторийі" МКК, КСС ғимаратын күрделі жөндеу»
жұмыс жобасы бойынша

24.05.2019 ж. № ЭСП-0133/19

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫСШЫ:
«Ақтөбе облысының Денсаулық сақтау басқармасы ММ ШЖҚ «Чайка» «Ақтөбе облыстық балалар сүйек-туберкулез санаторийі» МКК,
Ақтөбе қаласы

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
«АйнӘд» ЖШС,
Ақтөбе қаласы

Ақтөбе қаласы

З А К Л Ю Ч Е Н И Е

№ ЭСП-0133/19 от 24.05.2019 г.

по рабочему проекту
«Капитальный ремонт здания КНС, ГКП «Актюбинской области детский костно-туберкулезный санаторий «Чайка» на ПХВ, расположенный по адресу: Актюбинская область г.Актобе сельский округ Благодарный, с.К.Нокина»

ЗАКАЗЧИК:
ГКП «Актюбинскйй областной детский
костно-туберкулезный санаторий «Чайка» на ПХВ,
ГУ «Управление здравохранения
Актюбинской области
г. Актобе

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
ТОО «АйнӘд»,
г. Актобе

город Актобе

1. НАИМЕНОВАНИЕ: рабочий проект «Капитальный ремонт здания КНС, ГКП «Актюбинской области детский костно-туберкулезный санаторий «Чайка» на ПХВ, расположенный по адресу: Актюбинская область г.Актобе сельский округ Благодарный, с.К.Нокина».

Настоящее заключение выполнено в соответствии с договором №26 от 29.03.2019 года между ТОО «Экспертиза СП» и ГКП «Актюбинскйй областной детский костно-туберкулезный санаторий «Чайка» на ПХВ, ГУ «Управление здравохранения Актюбинской области.

2.ЗАКАЗЧИК: ГКП «Актюбинскйй областной детский костно-туберкулезный санаторий «Чайка» на ПХВ, ГУ «Управление здравохранения Актюбинской области, город Актобе.

3. ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПРОЕКТИРОВЩИК: ТОО «АйнӘд», государственная лицензия ГСЛ №14014608 от 01.10.2014 года, выданная Комитет по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства. Министерство регионального развития Республики Казахстан, категория лицензии - II.

4. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: государственные инвестиции.

5. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

5.1 Основание для разработки:

задание на проектирование, утвержденное главным врачом ГКП «Актюбинскйй областной детский костно-туберкулезный санаторий «Чайка» на ПХВ от 13.03.2019 года;

дефектный акт, утвержденный главным врачом ГКП «Актюбинскйй областной детский костно-туберкулезный санаторий «Чайка» на ПХВ от 13.03.2019 года;

заключение по результатам технического обследования строительных конструкций здания, выданное ТОО «Инжиниринговый центр Азия Эксперт».

5.2 Перечень документации, представленной на экспертизу

- пояснительная записка;
- графические материалы-рабочие чертежи марки ОВ, ЭО;
- Проект оценки воздействия на окружающую среду (ОВОС), выполнен ТОО «АйнӘд»;
- проект организации строительства (ПОС);
- сметная документация.

5.3 Цель и назначение объекта строительства

Капитальный ремонт предусматривает устранение неисправностей всех изношенных элементов, восстановление или замена их на более долговечные экономичные, улучшающие эксплуатационные показатели.

6. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1 Место размещения объекта и характеристика участка строительства

Участок строительства расположен по адресу: Актюбинская область г.Актобе сельский округ Благодарный, с.К.Нокина.

Природно-климатические условия района строительства

Климатический подрайон –IIIA.

Скоростной напор ветра - 0,38 кПа.

Расчётная зимняя температура наружного воздуха - минус 31°С.

Расчетный вес снегового покрова - 1,8 кПа.

Сейсмичность - 5 баллов.
Глубина промерзания грунтов – 1,8 м.

6.2 Проектные решения
6.2.1 Строительные решения

Здание КНС одноэтажное, прямоугольной формы в плане, с наружными размерами 5,25 х 6,5 мм. Высотой - 3,8 м.

Данным проектом предусмотрено выполнение следующих видов работ:

замена окон на двухстворчатые металлопластиковые окна со сложным открыванием, импост - белого цвета, стекло - прозрачное, замена дверей филенчатых деревянных на деревянные и металлопластиковые двери по ГОСТ 6629-88, ГОСТ 30970-2014 и наружных дверей на металлические по ГОСТ 31173-2003.

Предусмотрены замена и устройство полов в зависимости от назначения помещения. Полы запроектированы в соответствии со СП РК 3.02-136-2012 «Полы. Нормы проектирования».

Плинтуса из материалов соответствующие материалу покрытия полов.

На основании дефектного акта внутренние поверхности существующих потолков, стен и перегородок очищаются от масляной и водоэмульсионной окраски, выравниваются и оштукатуриваются на гипсовой основе с последующей водоэмульсионной покраской за 2 раза. Для внутренней отделки помещений использовать материалы, разрешенные органами и учреждениями госсанэпидслужбы в установленном порядке.

Предусмотрена разборка рулонной кровли; устройство кровли из деревянной стропильной системы с покрытием из металлочерепицы. Тип и конструкция проектируемой крыши выбраны согласно СНиП РК 3.02-06-2009* «Крыши и кровли». В качестве каркаса приняты деревянные стропильные ноги сечением 150х50 мм. Основанием под кровлю является обрешетка из досок сечением 100х25 мм расположенных с шагом 350 мм. Крепления металлочерепицы выполнено шурупами 4,8х35 мм с уплотнительной полиэтиленовой шайбой. На каждый квадратный метр устанавливается 9 шурупов, вдоль карниза лист крепится в каждой волне. Крепление коньковой планки выполнено саморезами 4,8х70 мм с уплотнительной полиэтиленовой шайбой. Между планками конька выполнен внахлёст не менее 100мм.

После установки стропильных ног выполняется укладка гидроизоляционной пленки (ГОСТ 30547-97).

Карниз кровли обшит профлистом с полимерным покрытием. Толщина профиля 0,5 мм.

Предусмотрен ремонт существующей отмостки по периметру здания.

6.2.4 Инженерное обеспечение, сети и системы
Отопление и вентиляция

Система отопления рассчитана на наружную температуру воздуха - 31 °С. Проектом предусмотрена замена магистральных трубопроводов без изменений диаметров и схемы отопления. Расчетные параметры теплоносителя в системе отопления 95-70°С.

В системе отопления предусмотрена отключающая арматура, позволяющая отключать отдельные ветки системы. Согласно СП РК 4.02-17-2005 "Проектирование тепловых пунктов" пункта 4.19.

Система отопления принята из труб электросварных диаметрами Ø32 мм; 20 мм; Ø50 мм.

Вентиляция здания приточно-вытяжная с естественным побуждением. Воздухообмен неорганизованный, приток осуществляется через окна и двери, а так же через неплотности ограждающих конструкций.

Водонабжение и канализация

Источником водоснабжения является городские сети водоснабжения.

Проектом предусмотрена замена внутренних сетей водопровода, без изменений диаметров и схемы. Вода расходуется для хозяйственно-питьевых нужд.

Система канализации самотечная, сети канализации из полиэтиленовых канализационных труб по ГОСТ 22689.2-89.

Внутренние канализационные сети, стояки и отводящие трубопроводы приняты из полиэтиленовых труб по ГОСТ 22689.2-89 и фасонных частей диаметрами 50 мм и 100 мм. Отводящие сточные воды вентилируются через стояки.

Электротехнические решения

В групповых щитах освещения ЩР, ЩО и ЩАО устанавливаются автоматические однофазные выключатели АВ16А и АВДТ25А, освещение и розеточная сеть, соответственно.

Освещение выполнено светильниками с люминесцентными лампами по назначению помещения и лампами накаливания (по месту).

Светильники выбраны в соответствии с назначением помещений и характеристикой окружающей среды. Выключатели устанавливаются на высоте 1,8 м. от пола.

Групповые сети освещения, выполняются кабелем КГ-3х2,5, 3х6,0 мм^2 скрыто под слоем штукатурки.

Групповые сети розеток, выполняются кабелем КГ-3х2,5 мм^2 скрыто под слоем штукатурки. Розетки устанавливаются на высоте 1,8 м от пола.

Согласно системе защитного заземления TN-S все однофазные цепи выполнены по схеме (L-N-PE) по 3-х проводной системе (L- фазный, N- нулевой, PE-нулевой защитный проводник).

6.4 Охрана окружающей среды

Проект оценки воздействия на окружающую среду (ОВОС) выполнен ТОО «АйнӘд».

Оценка воздействия на атмосферный воздух

На период строительства определены 7 источников выбросов загрязняющих веществ в атмосферу, 4 стационарных и 3 передвижных.

Стационарные: лакокрасочные работы (6001), сварочные работы (6002), агрегат для газовой сварки и резки (6003), металлообрабатывающие станки (6004), передвижные источники (6005), битумные котлы (0001), компрессоры передвижные (0002).

От источников выбросов в атмосферу выделяется на период строительства 19 ингредиентов от стационарных источников и 6 от передвижных.

Количество загрязняющих веществ, выбрасываемых в атмосферу от стационарных источников, составляет: 0.0089307175 т/период.

На период эксплуатации источники выбросов отсутствуют.

На период строительства объект в соответствии с Санитарными правилами «Санитарно-эпидемиологические требования по установлению санитарно-защитной зоны производственных объектов» утвержденный приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от «20» марта 2015 года №237, не классифицируется соответственно СЗЗ не устанавливается.

Объект строительства относится к IV категории согласно ст. 40 Экологическому Кодексу РК.

На период эксплуатации в связи с отсутствием источников выбросов, СЗЗ не устанавливается.

Нормативы выбросов загрязняющих веществ в атмосферу по предприятию на период строительства

таблица №1

Производство цех, участок / Код и наимен. загрязняющего вещества	Номер ист. выбр оса	Нормативы выбросов загрязняющих веществ						Год дос-тиж. ПДВ
		Существ. положение на 2019 год		На 2019 год		П Д В		
		г/с	т/год	г/с	т/год	г/с	т/год	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Н е о р г а н и з о в а н н ы е и с т о ч н и к и								
(0118) Титан диоксид (1219*)								
Строительство	6002			0.000000056	0.00000029	0.000000056	0.00000029	2019
(0123) Железо (II, III) оксиды (диЖелезо триоксид, Железа оксид) /в пересчете на(274)								
Строительство	6002			0.0000883	0.00047482	0.0000883	0.00047482	2019
	6003			0.02025	0.001121	0.02025	0.001121	2019
(0143) Марганец и его соединения /в пересчете на марганца (IV) оксид/ (327)								
Строительство	6002			0.00000606	0.000015623	0.00000606	0.000015623	2019
	6003			0.0003056	0.00001692	0.0003056	0.00001692	2019
(0203) Хром /в пересчете на хром (VI) оксид/ (Хром шестивалентный) (647)								
Строительство	6002			0.000005	0.0000261	0.000005	0.0000261	2019
(0301) Азота (IV) диоксид (Азота диоксид) (4)								
Строительство	6002			0.000012	0.000023095	0.000012	0.000023095	2019
	6003			0.00867	0.00048	0.00867	0.00048	2019
(0304) Азот (II) оксид (Азота оксид) (6)								
Строительство	6002			0.00000195	0.0000037515	0.00000195	0.0000037515	2019
	6003			0.001408	0.000078	0.001408	0.000078	2019
(0337) Углерод оксид (Окись углерода, Угарный газ) (584)								
Строительство	6002			0.0000739	0.0000688	0.0000739	0.0000688	2019
	6003			0.01375	0.000761	0.01375	0.000761	2019
(0342) Фтористые газообразные соединения /в пересчете на фтор/ (617)								
Строительство	6002			0.00000978	0.000051958	0.00000978	0.000051958	2019
(0344) Фториды неорганические плохо растворимые - (алюминия фторид, кальция фторид,(615)								
Строительство	6002			0.00000556	0.00000103	0.00000556	0.00000103	2019
(0616) Диметилбензол (смесь о-, м-, п- изомеров) (203)								
Строительство	6001			0.01493	0.0010415	0.01493	0.0010415	2019
(0621) Метилбензол (349)								
Строительство	6001			0.01156	0.002516	0.01156	0.002516	2019
(1042) Бутан-1-ол (Бутиловый спирт) (102)								
Строительство	6001			0.00556	0.000006	0.00556	0.000006	2019
(1061) Этанол (Этиловый спирт) (667)								
Строительство	6001			0.00278	0.000003	0.00278	0.000003	2019
(1210) Бутилацетат (Уксусной кислоты бутиловый эфир) (110)								
Строительство	6001			0.0139	0.000504	0.0139	0.000504	2019
(1401) Пропан-2-он (Ацетон) (470)								
Строительство	6001			0.0048	0.001042	0.0048	0.001042	2019
(2752) Уайт-спирит (1294*)								
Строительство	6001			0.0278	0.00009064	0.0278	0.00009064	2019
(2902) Взвешенные частицы (116)								
Строительство	6004			0.0406	0.00044536	0.0406	0.00044536	2019
(2908) Пыль неорганическая, содержащая двуокись кремния в %: 70-20 (шамот, цемент,(494)								
Строительство	6002			0.00000556	0.00001553	0.00000556	0.00001553	2019
(2930) Пыль абразивная (Корунд белый, Монокорунд) (1027*)								
Строительство	6004			0.002	0.0001443	0.002	0.0001443	2019
Итого по неорганизованным				0.168521766	0.0089307175	0.168521766	0.0089307175	
источникам:								
Всего по предприятию:				0.168521766	0.0089307175	0.168521766	0.0089307175	

Оценка воздействия на водные ресурсы

Водоснабжение строительной площадки осуществляется привозной водой.

На строительной площадке предусматривается установить биотуалет. По мере накопления жидкие бытовые отходы будут вывозится ассенизационными машинами и сбрасываться в городскую канализацию по согласованию с СЭУ.

Расход воды при строительстве на питьевые нужды – 8.4 м^3/период, на хозяйственно-бытовые нужды – 46,2 м^3/период, технические нужды – 50 м^3/период. Водоотведение сточных вод при строительстве – 46,2 м^3/период.

В результате хозяйственной деятельности объекта загрязнения подземных, грунтовых и поверхностных вод не предвидится. В непосредственной близости, а также на расстоянии, угрожающем загрязнению поверхностных водоемов нет.

Отходы производства и потребления

Для охраны почв от негативного воздействия отходов, образующихся при строительстве, предусмотрен организованный сбор, временное накопление и утилизация образующихся отходов. Накопление отходов осуществляется в герметичных металлических контейнерах, исключающих возможное загрязнение почв территории занятой под строительство.

Отходы, образующиеся на период строительства: твёрдо-бытовые отходы, строительные отходы, огарки сварочных электродов тара из-под лакокрасочных материалов.

Общее количество отходов составляет: 6,920415 т/период строительства.

Нормативы размещения отходов производства и потребления на период строительства

таблица №2

Наименование отходов	Образование, т/период	Размещение, т/период	Передача сторонним организациям, т/период
Всего	6,920415	-	6,920415
в т.ч. отходов производства	6,832915	-	6,832915
отходов потребления	0,0875	-	0,0875
Янтарный уровень опасности			
Тара из-под лакокрасочных материалов	0,0079	-	0,0079
Зеленый уровень опасности			
Твердо-бытовые отходы	0,0875	-	0,0875
Строительные отходы	6,825	-	6,825
Огарки сварочных электродов	0,000015	-	0,000015

Оценка воздействия на почву, растительность и животный мир

При соблюдении природоохранных мероприятий отрицательное воздействие на растительный мир района намечаемой деятельностью, оценивается как «незначительное».

При реализации проекта необратимых негативных воздействий на почвенный горизонт, растительный и животный мир не ожидается.

В целом, воздействие проектируемых работ при соблюдении природоохранных мероприятий оценивается как «незначительное».

Проект оценки воздействия на окружающую среду (ОВОС) к рабочему проекту выполнен в соответствии с требованиями Экологического Кодекса РК от 9 января 2007 года № 212, Инструкции по проведению оценки воздействия на окружающую среду при разработке предплановой, плановой, предпроектной и проектной документации, утвержденной приказом МООС РК от 28 июня 2007 года №204-п, Методики определения

нормативов эмиссии в окружающую среду, утвержденной Приказом Министра окружающей среды и водных ресурсов Республики Казахстан от 11 декабря 2013 года №110-п.

6.5. Оценка соответствия проекта санитарным нормам и гигиеническим правилам

Рабочий проект соответствует требованиям санитарных правил "Санитарно-эпидемиологические требования к условиям труда и бытового обслуживания при строительстве, реконструкции, ремонте и вводе, эксплуатации объектов строительства" утвержденных приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 28 февраля 2015 года № 177.

6.6 Организация строительства

Проектом определены объемы основных строительно-монтажных работ: потребность в основных строительных материалах, механизмах и транспортных средствах, трудоемкость и сроки строительства**.** Продолжительность строительства определена и составляет 2 месяца.

6.7 Сметная документация

Сметная документация разработана в соответствии с Нормативным документом по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан, утвержденным приказом Комитета по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства Министерства по инвестициям и развитию Республики Казахстан от 14 ноября 2017года №249-нқ с внесением изменений и дополнений от 14 декабря 2018года приказ №257-нқ, на основании государственных сметных нормативов и принятых проектных решений.

Сметная стоимость строительства, после получения положительного заключения комплексной вневедомственной экспертизы, подлежит утверждению заказчиком в установленном законодательством порядке и является основанием для определения лимита средств заказчика (инвестора) на реализацию инвестиционных проектов и/или объектов строительства за счет государственных инвестиций в строительство и средств субъектов квазигосударственного сектора в соответствии с пунктом 13 Нормативного документа по определению сметной стоимости в Республике Казахстан.

Сметная документация составлена ресурсным методом с использованием программного комплекса SANA-2015 версия 19.2 от 08.04.2019г по выпуску сметной документации в текущих ценах 2019 года.

При составлении смет использованы:

- сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на строительные работы, ЭСН РК 8.04-01-2015 изменения и дополнения 1-14 по состоянию на 10.12.2018г.;
- сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на монтажные работы ЭСН РК 8.04-02-2015 изменения и дополнения 1-14 по состоянию на 10.12.2018г;
- сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на ремонтно-строительные работы ЭСН РК 8.05-01-2015 изменения и дополнения 1-14 по состоянию на 10.12.2018г;
- сборники сметных цен в текущем уровне 2019 года на строительные материалы, изделия и конструкции ССЦ РК 8.04-08-2018 (17 сборников);
- сборник сметных цен в текущем уровне 2019 года на эксплуатацию строительных машин и механизмов СЦЭМ РК 8.04-11-2018;
- сборник тарифных ставок в строительстве СТС РК 8.04-07-2018;

• сборник сметных цен в текущем уровне на перевозки грузов для строительства СЦПГ РК 8.04-12-2018;

• сборник сметных цен в текущем уровне 2019 года на инженерное оборудование объектов строительства ССЦ РК 8.04-09-2018.

В сметной стоимости строительства учтены дополнительные затраты:

• накладные расходы, определённые в соответствии с Государственным нормативом по определению величины накладных расходов в строительстве (приложение 2 к приказу от 14 ноября 2017 года №249-нқ, с внесением изменений и дополнений приказ №257-нқ от 14 декабря 2018года);

• сметная прибыль в размере 8% от суммы прямых затрат и накладных расходов (п.16, приложение 2 к приказу от 14 ноября 2017 года №249-нк с внесением изменений и дополнений приказ №257-нқ от 14 декабря 2018года);

• резерв средств заказчика на непредвиденные работы и затраты в размере 2% от общей суммы средств по позициям 1-7 сводного сметного расчета (п.72, приложение 1 к приказу от 14 ноября 2017 года №249-нк, с внесением изменений и дополнений приказ №257-нқ от 14 декабря 2018года);

• затраты на строительство временных зданий и сооружений (НДЗ РК 8.04-05-2015);

• дополнительные затраты на производство строительно-монтажных работ в зимнее время (НДЗ РК 8.04-06-2015).

Сметная стоимость строительства определена в ценах 2019 года. Переход к прогнозной сметной стоимости строительства на 2020-2023г. выполнен с учетом норм задела объема инвестиций и прогнозного уровня инфляции по годам строительства, согласно прогнозу социально-экономического развития Республики Казахстан на 2019-2023 годы (протокол от 28 августа 2018 года №33 с учетом изменений от 26 ноября 2018 года №47). МРП 2020 года - 2613 тенге, МРП 2021года-2704тенге.

Налог на добавленную стоимость (НДС) принят в размере 12%, установленном законодательством Республики Казахстан на период, соответствующий периоду строительства, от сметной стоимости строительства.

7. ЭКСПЕРТНАЯ ОЦЕНКА ПРОЕКТНЫХ РЕШЕНИЙ И РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1 Оценка проектных решений

В целом проект разработан в необходимом объеме, в соответствии с заданием на проектирование, иными исходными данными, техническими условиями и требованиями.

Проектные решения с учетом внесенных изменений по разделу 7.2 соответствуют нормативным требованиям по санитарной, экологической, пожарной безопасности, функциональному назначению объекта.

7.2. Изменения и дополнения, внесенные в рабочий проект, в процессе экспертизы

В процессе рассмотрения по замечаниям и предложениям ТОО «Экспертиза СП» в рабочий проект внесены следующие изменения и дополнения:

Сметная документация

1. Пересчитана сметная документация в программе SANA-2015 версия 19.2 от 08.04.2019г
2. Предоставлен утвержденный заказчиком перечень прайс-листов и коммерческих предложений с приложением основного и альтернативного вариантов
3. Сметная документация приведена в соответствие требованиям Нормативного документа, по определению сметной стоимости строительства, утвержденного

приказом №249-нқ от 14.11.2017г, с внесением изменений и дополнений приказ №257-нқ от 14 декабря 2018года.

Сравнительная таблица основных технико-экономических показателей

таблица №3

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Показатели		Приме-чание (+ увел. -умен)
			заявленные до экспертизы	рекомен-дуемые к утвержд.	
1	Капитальный ремонт здания КНС, ГКП «Актюбинской области детский костно-туберкулезный санаторий «Чайка» на ПХВ, расположенный по адресу: Актюбинская область г.Актобе сельский округ Благодарный, с.К.Нокина	$м^2$	29,7	29,7	
2	КНС этажность	этаж	1	1	
2	Общая сметная стоимость строительства в текущих ценах 2019 г. в том числе: СМР оборудование прочие затраты	млн. тенге млн. тенге млн. тенге млн. тенге	11,529 10,232 0,062 1,235	10,836 6,306 1,702 2,828	-0,693 -3,926 +1,64 +1,593
3	Продолжительность строительства	мес.	2	2	-

8. ВЫВОДЫ

1. С учётом внесённых изменений и дополнений, рабочий проект «Капитальный ремонт здания КНС, ГКП «Актюбинской области детский костно-туберкулезный санаторий «Чайка» на ПХВ, расположенный по адресу: Актюбинская область г.Актобе сельский округ Благодарный, с.К.Нокина» соответствует требованиям государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется для утверждения в установленном порядке с нижеприведенными основными технико-экономическими показателями:

общая сметная стоимость строительства
в текущих ценах 2019 года 10,836 млн. тенге;
в том числе СМР 6,306 млн. тенге;
оборудование 1,702 млн. тенге
прочие затраты 2,828 млн. тенге;
продолжительность строительства 2 мес.

2. Настоящее экспертное заключение выполнено с учетом исходных материалов (данных), утвержденных заказчиком для проектирования, достоверность которых гарантирована ГКП «Актюбинскйй областной детский костно-туберкулезный санаторий «Чайка» на ПХВ, ГУ «Управление здравохранения Актюбинской области в соответствии с условиями договора №26 от 29.03.2019 года.

3. При представлении на утверждение и выдаче на производство работ проект (рабочий проект) подлежит проверке на соответствие его с настоящим заключением экспертизы.

4. До начала производства работ проект (рабочий проект) подлежит утверждению в установленном порядке не позднее 3 месяцев.

8. ТҰЖЫРЫМДАР:

1. Енгізілген өзгерістер мен толықтыруларды ескере отырып «Ақтөбе облысы Ақтөбе қаласы Благодарный селолық округі К.Нокин ауылы, ШЖҚ "Чайка "балалар сүйек-туберкулез санаторийі" МКК, КСС ғимаратын күрделі жөндеу» жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданылатын мемлекеттік нормативтердің талаптарына сай келеді және төменде келтірілген негізгі техника - экономикалық көрсеткіштерімен бекітілуге ұсынылады:

2019 жылғы ағымдағы бағадағы	
құрылыстың жалпы сметалық құны	10,836 млн.теңге;
оның ішінде құрылыс-монтаж жұмыстары	6,306 млн.теңге;
жабдықтар	1,702 млн.теңге
өзге шығындар	2,828 млн.теңге;
құрылыс ұзақтығы	2 ай.

2. Осы сараптау қорытындысы жобалау үшін тапсырыс беруші бекіткен бастапқы материалдарды (мәліметтерді) есепке алумен орындалды, олардың дұрыстығына 29.03.2019 жылғы №26 шарттың талаптарына сәйкес "Ақтөбе облысының Денсаулық сақтау басқармасы "ММ ШЖҚ" Чайка "Ақтөбе облыстық балалар сүйек-туберкулез санаторийі" МКК кепілдік етеді.

3. Жоба (жұмыс жобасы) бекітілуге ұсынылғанда және өндіріс жұмысына берілген кезде, оның мемсараптаманың нағыз тұжырымымен сәйкестілігі тексерілуге жатады.

4. Жоба (жұмыс жобасы) өндіріс жұмысы басталғанға дейін қойылған тәртіп бойынша 3 ай мерзімі аралығында бекітілуге жатады.

Кульманов Ж.Б.

Эксперт

Гиголашвили Е.М.

Эксперт

Тулегенов Е.Б.

Эксперт

Сеитова А.С.

Директор

Номер: KZ96VDD00118154

Акимат Актюбинской области

Государственное Учреждение «Управление природных ресурсов и регулирования природопользования Актюбинской области»

РАЗРЕШЕНИЕ

на эмиссии в окружающую среду для объектов IV категории

Наименование природопользователя:

Государственное коммунальное предприятие "Актюбинский областной детский костно-туберкулезный санаторий "Чайка" на праве хозяйственного ведения государственного учреждения "Управление здравоохранения Актюбинской области" 030014, Республика Казахстан, Актюбинская область, Актобе Г.А., Благодарный с.о., с.Кенеса Нокина, Жилой массив КЕНЕС НОКИНА, дом № 21А,

(индекс, почтовый адрес)

Индивидуальный идентификационный номер/бизнес-идентификационный номер: 960240000808

Наименование производственного объекта: Капитальный ремонт здания КНС ГКП Актюбинский областной детский костно-туберкулезный санаторий "Чайка" на ПХВ ГУ "Управления здравоохранения Актюбинской области" Актюбинская область город Актобе сельский округ Благодар село Кенеса Нокина жилой массив Кенеса Нокина дом 21 А

Местонахождение производственного объекта:

Актюбинская область, Актобе Г.А. жилой массив Кенеса Нокина дом 21

Соблюдать следующие условия природопользования:

1. Не превышать лимиты эмиссий (выбросы, сбросы, отходы, сера), установленные в настоящем Разрешении на эмиссии в окружающую среду для объектов IV категории (далее - Разрешение для объектов IV категории) на основании нормативов эмиссий в окружающую среду, установленные и обосанованные расчетным или инструментальным путем и(или) положительными заключениями государственной экологической экспертизы нормативов эмиссий по ингредиентам (веществам) на проекты нормативов эмиссий в окружающую среду, материалы оценки воздействия в окружающую среду, проекты реконструкции или вновь строящихся объектов предприятий согласно приложению 1 к настоящему Разрешению для объектов IV категории.
2. Условия природопользования согласно приложению 2 к настоящему Разрешению для объектов IV категории.
Примечание:
* Лимиты эмиссий, установленные в настоящем Разрешении для объектов IV категории, по валовым объемам эмиссий и ингредиентам (веществам) действуют на период настоящего Разрешения для объектов IV категории и расчитываются по формуле, указанной в пункте 22 Правил заполнения форм документов для выдачи разрешений на эмиссии в окружающую среду.
Разрешение для объектов IV категории действительно до изменения применямых технологий и условий природопользования, указанных в настоящем Разрешении для объектов IV категории.
Приложения 1 и 2 являются неотъемлемой частью настоящего Разрешения для объектов IV категории.

Руководитель управления — Аққұл Нұржан Байдаулетұлы

(подпись) — Фамилия, имя, отчество (отчество при наличии)

Место выдачи: г.Актобе **Дата выдачи:** 08.05.2019 г.

Приложение № 1 к разрешению на эмиссии в окружающую среду

Лимиты эмиссий в окружающую среду

Наименование загрязняющих веществ	Лимиты эмиссий в окружающую среду	
	г/сек	т/год
1	2	3
Лимиты выбросов загрязняющих веществ		
Всего, из них по площадкам:	0,168521766	0,0089307175
«Капитальный ремонт здания КНС» по адресу: ГКП «Актюбинский область детский костно-туберкулезный санаторий «Чайка», располо -женного по адресу: Актюбинская область, город Актобе, сельский округ Благодарный, село Кенес Нокин.	0,168521766	0,0089307175
в т.ч. по ингредиентам:		
Титан диоксид	0,000000056	0,00000029
Уайт-спирит	0,0278	0,00009064
Пыль абразивная	0,002	0,0001443
Пыль неорганическая, содержащая двуокись кремния в %:70-20 (шамот, цемент, пыль, цементного производства - глина, глинистый сланец доменный шлак, песок, клинкер, зола кремнезем, зола углей казахстанских месторождений)	0,00000556	0,00001553
Углерод оксид	0,0138239	0,0008298
Хром /в пересчете на хром (VI) оксид	0,000005	0,0000261
Этанол	0,00278	0,000003
Фториды неорганические хорошо растворимые - (натрия фторид, натрия гексафторид)	0,00000556	0,00000103
Фтористые газообразные соединения (в пересчете на фтор):	0,00000978	0,000051958
Пропан-2-он	0,0048	0,001042
Бутан-1-ол	0,00556	0,000006
Бутилацетат	0,0139	0,000504
Азот (II) оксид	0,00140995	0,0000817515
Азота (IV) диоксид	0,008682	0,000503095
Взвешенные частицы PM10 (1)	0,0406	0,00044536
Марганец и его соединения (в пересчете на марганец (IV) оксид)	0,00031166	0,000032543
Метилбензол	0,01156	0,002516
Диметиламинобензолы диметиланилины, ксилидины - смесь мета-, орто- и пара -изомеров)	0,01493	0,0010415
Железо (II, III) оксиды	0,0203383	0,00159582
Лимиты сбросов загрязняющих веществ		
Лимиты на размещение отходов производства и потребления		
Лимиты на размещение серы		

Приложение № 2 к разрешению
на эмиссии в окружающую среду

Условия природопользования

1. Содержание территории в соответствии с природоохранными и санитарно-гигиеническим требованиям
2. В своей деятельности соблюдать нормы Экологического Кодекса РК
3. Вести учет образования отходов, их временное хранения и вывоз через специализированные предприятия
4. Принимать меры по сокращению объемов образования отходов
5. Представлять отчет по условиям природопользования в ГУ «Управление природных ресурсов и регулирования природопользования по Актюбинской области». Срок исполнения: ежеквартально до 10 числа месяца следующего за отчетным кварталом.
6. Предоставлять отчет по фактическим эмиссиям в окружающую среду в ГУ «Департамент экологии по Актюбинской области». Срок исполнения: ежеквартально не позднее 10 рабочих дней следующего за отчетным кварталом.
7. Представлять отчет по программе производственного экологического контроля в ГУ «Департамент экологии по Актюбинской области». Срок исполнения: ежеквартально не позднее 10 рабочих дней следующего за отчетным кварталом.