Қазақстан Республикасы
Инвестициялар және
даму минисмтрінің
2017 жылғы 24 сәіуірдегі
Бұрығымен бекітілген
№234 үлгі

Объектіні пйдалануға қабылду актісі

2018 ж. "09" июня

Тапсырыс беруші ***Ақсу қаласы әкімдігі "Ақсу қаласының дене тәрбиесі және спорт бөлімі" мемлекеттік мекемесінің "Ақсу қаласы Балалар-эасөспірімдер спорт мектебі" КМҚК ", Ақсу қаласы, Әуэзов көшесі, 8.***

Сәйкес келуі туралы декларациясы негізінде ***"Цитадель" ЖШК фирмасы, директоры Песенко О.Н., Палодар қ., Ак. Шөкин көшесі, 143***
декларация берілген күні, мердігерлік ұйымның атау (бас мердіігері), басшының тегі, аты, әкесінің аты (бар болған жағдайда), заңды мекенжайы

Құрылыс-монтаждау жұмыстарының сапасы туралы қорытынды: ***Техникалық қадағалау «EG Company ПВ» директоры Нуртазин Ж.А.***

қорытынды берілген күні, ұйымның атауы, технмкалық қадағалау сарапшыларының тегі, аты, әкесінің аты (бар болған жағдайда), аттестаттардың № және алынған күні

Жобаның орындалған жұмыстарының сәйкес келуі туралы қорытынды: ***«Lecada» ЖШС жобаның бас инженері Гордиенко Е.Г.***

қорытынды берілген күні, ұйымның атауы, технмкалық қадағалау сарапшыларының тегі, аты, әкесінің аты (бар болған жағдайда), аттестаттардың № және алынған күні

Мердігермен (бас мердігер) пайдалануға ұсынылған объектісінің дайындығы қаралып ***Ақсу қаласы, Әуэзов көшесі, 10В мекенжайы бойынша орналасқан «Толық мөлшердегі футбол аланының жасанды шөппен жабумен ауыстыруға күрделі жөнделуі».***

Атқарушы техникалық құжатының толықтығын тексеріп, мынаны растайды:

1. Объектінің құрылысы мына негізінде жүзеге асырылды;
   1) «Lecada» ЖШС жобалық-сметалық құжаттамасы,;
   2)) «Қазақстан Сараптама Орталығы» ЖШС № КСО-0076/17 2017ж. 05 маусымда бекітілген.

2. Құрылыс-монтаждау жұмыстары мерзімінде жүзеге асырылды:
   жұмыстардың басталуы **11 сәуір 2018ж.**
   айы, жылы
   жұмыстардың аяқталуы **11 маусым 2018ж.**
   айы, жылы
   Құрылысты жүргізу мерзімі, ұзақтығы:
   құрылыс ұйымдарының нормасы немесе жобасы бойынша, айы **2 (екі)**
   нақты айы **1 (бір) ай 25 күн.**

3. Объектінің (кешен) келесі негізгі техникалық-экономикалық көрсеткіштері бар

Күрделі жөндеу ауданы	Өлшеу бірлігі	Жоба бойынша	Нақты
Футбол аланы	м2	6800	6800

4. Объекті бойынша технологиялық және сәулет-құрылыс шешімдері келесі деректер арқылы сипатталады: _____

_____

орналастыру ерекшеліктері, негізгі материалдар мен конструкциялар, инженерлік және технологиялық жабдықтар бойынша қысқаша техникалық сипаттамалар.

5. Объектіде жобамен қарастырылған жеке сынау және кешенді тексерудент кейінгі, оны қабылдау туралы актісіне сәйкес мөлшерде жабдықтар орнатылған;

6. Сыртқы инженерлік коммуникациялар (суық және ыстық сумен жабдықтау, кәріз, жылумен жабдықтау, газбен жабдықтау, электр жабдықтау және байланыс) объектінің қалыпты пайдалануын қамтамасыз етеді (ғимараттар, имараттар, үй-жайлар) және қалалық пайдалану ұйымдарымен қабылданды;

7. Бекітілген жоба бойынша сметалық құны (жобалық-сметалық құжаттама) барлығы 51002,662 мын. тенге, оның ішінде құрылыс-монтаждау жұмыстары 43770,423 мын. тенге. жабдықтар, аспаптр мен құрал-жабдықтар құны _____ мын. тенге;

8. Пайдалануға қабылданатын негізгі қордың сметалық құны 42159671,68 мын. тенге, оның ішінде:
құрылыс-монтаждау жұмыстарының құны 42159671,68 мын. тенге;
жабдықтар , аспаптар мен құрал-жабдықтар құны _____ мын. тенге.

9. Объекті бекітілген жобаға (жобалық-сметалық құжаттамаға) және сәулет, қала құрылысы және құрылыс саласындағы мемлекеттік нормативтік құжаттамалар талаптарына сәйкес салынды.

ШЕШІМ ҚАБЫЛДАНДЫ: ***Ақсу қаласы, Әуэзов көшесі, 10В мекенжайы бойынша орналасқан Футбол алапны , 100мх68м, пайдалануға қабылданды.***
объектінің атауы (кешеннің)

Тапсырыс беруші Горохов Андрей Владимирович
басшының қолы, тегі, аты, әкесінің аты (бар болған жағдайда),
мөр қою орны (бұдан әрі М.Ө.)

Техникалық қадағалау Нуртоган М.Н
сарапшының қолы, тегі, аты, әкесінің аты (бар болған жағдайда), М.Ө.

Авторлық қадағалау Гордиенко
сарапшының қолы, тегі, аты, әкесінің аты (бар болған жағдайда), М.Ө.

Мердігер (бас мердігер) Гессенко Олег Николаевич
басшыың қолы, тегі, аты, әкесінің аты (бар болған жағдайда), М.Ө.

Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года
форма № 234

Акт приемки объекта в эксплуатацию

" 09 " июля 2018 года

Заказчик ***КГКП " Детско-юношеская спортивная школа города Аксу" государственного учреждения «Отдел физической культуры и спорта города Аксу», акимата города Аксу ул. Ауэзова,8.***

на основании:

Декларации о соответствии ***ТОО фирма «Цитадель» , директор Песенко О.Н., г. Павлодар, ул. Ак. Чокина 143***

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ ***Технический надзор ТОО «EG Сотрані ПВ» директор Нуртазин Ж.А.***

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ *проекту* ***ТОО «Lecada» Главный инженер проекта Гордиенко Е.Г.***

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: **Завершение работ по капитальному ремонту полноразмерного футбольного поля с заменой на искусственное травяное покрытие по адресу: г. Аксу, ул. Ауэзова, 10В.**

проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:
   1) проектно-сметной документации: ТОО «Lecada» ;
   2) утвержденного (й) ТОО «Қазақстан Сараптама Орталығы», заключение № КСО – 0076/17 от 05 июня 2017 года.
2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ **11 апреля 2018 г.**
месяц, год

окончание работ **11 июня 2018 г.** ;
месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства, месяц: **2 (два) месяца**

фактически, месяц: **1 месяц 25 дней**

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели

Площадь капитального ремонта	Единица измерения	По проекту	Фактическая
Футбольное поле	м2	6800	6800

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: _____
_____;

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации):
всего 51002,662 тыс. тенге, в том числе строительно-монтажных работ 43770,423 тыс. тенге, оборудования, инструмента и инвентаря _____ тысяч тенге;
8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 42159671,68 тыс.тенге, в том числе:
стоимость строительно-монтажных работ 42159671,68 тыс. тенге;
стоимость оборудования, инструмента и инвентаря _____ тыс. тенге;

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: ***Футбольное поле, размером 100мх68м, по адресу: г Аксу , ул. Ауэзова, 10В принять в эксплуатацию.***
наименование объекта (комплекса)

Заказчик Горохов Андрей Владимирович
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя
Место печати (далее – М.П.)

Технический надзор Куртазин
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Авторский надзор Гриценко
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик) Леонов Олег Генн
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Жіппен қайымдалған және
нөмірленген 4 бетте
Пронумеровано и прошнуровано
на 4 листах
(қолы/подпись)

Утверждена
приказом Председателя Агенства Республики Казахстан по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства от "02" мая 2012 г. № 170

Заказчик: Коммунальное государственное казенное предприятие "Детско-юношеская спортивная школа города Аксу" государственного учреждения "Отдел физической культуры и спорта города Аксу", акимата города Аксу

Подрядчик: ТОО фирма "Цитадель"

Наименование строительства и его адрес : **Завершение работ по капитальному ремонту полноразмерного футбольного поля с заменой на искусственное травяное покрытие по адресу: г. Аксу, ул. Ауэзова, 10В.**

СПРАВКА № 1 от 02 июля 2018 года
о стоимости выполненных работ и затрат
за июль месяц 2018 года

код	код	договор №	договор дата	Источник финансирования		организационно правовая форма	
		72 72/1	11.04.2018г. 18.06.2018г				

Наименование объектов и комплексов работ	Стоимость выполненых работ и затрат (в тенге)								Налог на добавленную стоимость (НДС -12%)	Всего к оплате
	Всего с НДС	без НДС	из графы 1							
			Строительно-монтажные работы в сметном базовом уровне цен 2001 г	из них		стоимость прочих затрат, не входящих в состав СМР в сметном базовом уровне цен 2001 г.	дополнительные затраты			
				в отчетном месяце	по монтажу оборудования		на приобретение материалов	Другие дополнительные расходы		
А	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Завершение работ по капитальному ремонту полноразмерного футбольного поля с заменой на искусственное травяное покрытие по адресу: г. Аксу, ул. Ауэзова, 10В	**11864000**	**10592857**							**1271143**	
за июль месяц	**11864000**	**10592857**							**1271143**	
К оплате	**11864000**	**10592857**							**1271143**	**11864000**

К оплате: одиннадцать миллионов восемьсот шестьдесят четыре тысячи тенге

Заказчик:
Руководитель КГКП "Детско-юношеская спортивная школа города Аксу" государственного учреждения "Отдел физической культуры и спорта города Аксу" акимата города Аксу
_____ Горохов А.В.

Подрядчик:
Генеральный директор ТОО фирма "Цитадель"
_____ О. Н. Песенко

Заказчик: Коммунальное государственное казенное предприятие "Детско-юношеская спортивная школа города Аксу" государственного учреждения "Отдел физической культуры и спорта города Аксу", акимата города Аксу

Подрядчик: ТОО фирма "Цитадель"

Дополнительное соглашение № 72/1 от 18.06. 2018г., договор № 72 от 11.04. 2018 года.

АКТ № 1 от 2 июля 2018 года

приемки выполненных работ

Завершение работ по капитальному ремонту полноразмерного футбольного поля с заменой на искусственное травяное покрытие по адресу: г. Аксу, ул. Ауэзова, 10В (дополнительные работы)

Составлена в текущих ценах с 01.01.18 г

№ п/п	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге		Общая стоимость, тенге			Накладные расходы, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге
					Всего	эксплуатация машин	Всего	эксплуатация машин	материалы		
					зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	оборудование, мебель, инвентарь	Сметная прибыль, тенге	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1	1127-0302-0201	Камни бортовые на бетонном основании. Разборка	м	336	615,9	–	206942	–	–	223498	464875
					615,9	–	206943	–	–	34435	
2	1127-0403-0301	Основания из щебня фракции 20-40 мм однослойные, толщиной 15 см. Устройство при укатке каменных материалов с пределом прочности на сжатие до 68,6 МПа (700 кгс/см2)	м2 основания	6800	518,42	152,14	3525256	1034524	2304048	533409	4383377
					27,46	45,18	186701	307196	–	330659	
3	1127-0403-0304	Основания из щебня фракции 40-70 мм. Устройство при укатке каменных материалов с пределом прочности на сжатие до 68,6 МПа (700 кгс/см2). Добавлять или исключать на каждый 1 см изменения толщины слоя к нормам 1127-0403-0301, 1127-0403-0302, 1127-0403-0303	м2 основания	20400	33,95	10,69	692665	218169	474496	72363	826230
					–	3,28	–	67003	–	61202	

4 1127-0403-0301	Основания из щебня фракции 10-20 мм однослойные, толщиной 15 см. Устройство при укатке каменных материалов с пределом прочности на сжатие до 68,6 МПа (700 кгс/см2)	м2 основания	6800	550,46	152,14	3743116	1034524	2521891	533409	4618647
				27,46	45,18	186701	307196	–	348651	
5 1127-0403-0304	Основания из щебня фракции 10-20 мм. Устройство при укатке каменных материалов с пределом прочности на сжатие до 68,6 МПа (700 кгс/см2). Добавлять или исключать на каждый 1 см изменения толщины слоя к нормам 1127-0403-0301, 1127-0403-0302, 1127-0403-0303К=-1,000;	м2 основания	-81600	36,16	10,69	-2950587	-872676	-2077911	-289453	-3499243
				–	3,28	–	-268012	–	-259203	
6 1127-0403-0301	Основания из щебня фракции 0-5 мм однослойные, толщиной 15 см. Устройство при укатке каменных материалов с пределом прочности на сжатие до 68,6 МПа (700 кгс/см2)	м2 основания	6800	401,43	152,14	2729744	1034524	1508519	533409	3524205
				27,46	45,18	186701	307196	–	261052	
7 1127-0403-0304	Основания из щебня фракции 0-5 мм. Устройство при укатке каменных материалов с пределом прочности на сжатие до 68,6 МПа (700 кгс/см2). Добавлять или исключать на каждый 1 см изменения толщины слоя к нормам 1127-0403-0301, 1127-0403-0302, 1127-0403-0303. К=-13К=-1,000;	м2 основания	-88400	25,42	10,69	-2247479	-945400	-1302079	-313574	-2765937
				–	3,28	–	-290346	–	-204884	
8 1127-0201-1002	Камни бортовые бетонные. Установка при других видах покрытий	м бортового камня	336	1579,04	27,36	530556	9193	312399	229268	820610
				621,92	9,88	208964	3321	–	60786	
9 2104-0508-9901	Камни бортовые из бетона класса В22,5 ГОСТ 6665-91	м3	5,376	31045		166898		166898	–	180250
				–		–		–	13352	
10 2902-0101-0103(п	Геотекстиль TYPAR SF 32.5x200м (ТОО "ЕРА Алматы", г. Алматы, ц/о=1900000/7202/1,12)	м2	7202	235,55		1696431		1696431	–	1832145

Итого по смете	**10 385 159**
в том числе	
- зарплата рабочих-строителей, тенге	976 010
- затраты на эксплуатацию машин, тенге	1 512 858
- в т.ч. зарплата машинистов, тенге	433 554
- материалы, изделия и конструкции, тенге	5 604 692
Накладные расходы, тенге	1 522 329
Сметная прибыль (8 %), тенге	769 271
Итого по смете	**10 385 159**
Непредвиденные работы и затраты2%	**207 698**
Итого по сметному расчету	**10 592 857**
НДС 12%	**1 271 143**
ИТОГО с НДС 12%	**11 864 000**

Заказчик:

Руководитель КГКП "Детско-юношеская спортивная школа города Аксу" государственного учреждения "Отдел физической культуры и спорта города Аксу", акимата города Аксу — Горохов А.В.

Технадзор: Директор ТОО "EG Compani-ПВ" — Нуртазин Ж.А.

Подрядчик:

Генеральный директор ТОО фирма "Цитадель" — Песенко О.Н.

Утверждена
приказом Председателя Агенства Республики Казахстан по делам строительств
коммунального хозяйства от "02" мая 2012 г. № 170

Заказчик: Коммунальное государственное казенное предприятие "Детско-юношеская спортивная школа города Аксу" государственного "Отдел физической культуры и спорта города Аксу", акимата города Аксу

Подрядчик: ТОО фирма "Цитадель"

Наименование строительства и его адрес : **Завершение работ по капитальному ремонту полноразмерного футбольного поля с заменой на и травяное покрытие по адресу: г. Аксу, ул. Ауэзова, 10В.**

СПРАВКА № 2 от 09 июля 2018 года
о стоимости выполненных работ и затрат
за июль месяц 2018 года

			код	код	договор		Источник финансирования		организацио фо
					№	дата			
					72 72/1	11.04.2018г. 18.06.2018г			
Наименование объектов и комплексов работ	Стоимость выполненых работ и затрат (в тенге)								Налог на добавленную стоимость (НДС -12%)
			из графы 1						
				из них		стоимость прочих затрат, не входящих в состав СМР в сметном базовом уровне цен 2001 г.	дополнительные затраты		
	Всего с НДС	без НДС	Строительно-монтажные работы в сметном базовом уровне цен 2001 г	в отчетном месяце	по монтажу оборудования		на приобретение материалов	Другие дополнительные расходы	
А	1	2	3	4	5	6	7	8	9
Завершение работ по капитальному ремонту полноразмерного футбольного поля с заменой на искусственное травяное покрытие по адресу: г. Аксу, ул. Ауэзова, 10В	**17937062,24**	**16015234,14**							**1921828,10**
за июль месяц	**6073062,24**	**5422377,00**							**650685,24**
К оплате	**6073062,24**	**5422377,00**							**650685,24**

К оплате: шесть миллионов семьдесят три тысячи шестьдесят две тенге, 24 тиын.

Заказчик:
Руководитель КГКП "Детско-юношеская спортивная школа города Аксу" государственного учреждения "Отдел физической культуры и спорта города Аксу", акимата города Аксу
_____ Горохов А.В.

Подрядчик:
Генеральный директор ТОО фирма "Цитаде
_____ О. Н. Песенко

Заказчик: Коммунальное государственное казенное предприятие "Детско-юношеская спортивная школа города Аксу" государственного учреждения "Отдел физической культуры и спорта города Аксу", акимата города Аксу

Подрядчик: ТОО фирма "Цитадель"

Дополнительное соглашение № 72/1 от 18.06. 2018г., договор № 72 от 11.04. 2018 года.

АКТ № 2 от 9 июля 2018 года

приемки выполненных работ

Завершение работ по капитальному ремонту полноразмерного футбольного поля с заменой на искусственное травяное покрытие по адресу: г. Аксу, ул. Ауэзова, 10В (дополнительные работы)

Составлена в текущих ценах на с 01.04.17 г.

№№ п/п	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат / Единица измерения	Кол-во	Стоимость ед., тенге: Всего / з/п рабочих-строителей	Стоимость ед., тенге: экспл. машин / в т.ч. з/п машинистов	Общая стоимость, тенге: Всего / з/п рабочих-строителей	Общая стоимость, тенге: экспл. машин / в т.ч. з/п машинистов	Накладные расходы, тенге / %	Затраты труда, чел-ч рабочих-строителей / машинистов: на единицу	Затраты труда, чел-ч рабочих-строителей / машинистов: всего
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	11-110101-3607	Покрытия ковровые. Устройство насухо с проклееванием на стыках клеем "Бустилат"	6868,8	319,48	13,6	2194416	93398	1307195	0,422	2898,6336
		м2 покрытия		305,81	6,68	2100553	45908	60,9	0,0085	58,3848
2	11-270602-1001	Основания. Добавка гравия, песка или песчано-гравийной смеси	68	134,43	134,43	9141	9141	1346	–	–
		м3 добавок в рыхлом состоянии		–	32,84	–	2233	60,3	0,0481	3,2708
3	11-110101-0701	Расчесывание ворса, после внесения песка(примен)	6800	100,31	–	682108	–	388560	0,128	870,4
		м2 затирки		92,76	–	630753	–	60,9	0,0014	9,52
4	11-270602-1001	Внесение ароматизирующего резинового гранулянта(примен), к=0,01	68	134,43	134,43	9141	9141	1346	–	–
		м3 добавок в рыхлом состоянии		–	32,84	–	2233	60,3	0,0481	3,2708
5	11-110101-0701	Расчесывание ворса после внесения резинового гранулянта (примен)	6800	92,76	–	630753	–	384129	0,128	870,4
		м2 затирки		92,76	–	630753	–	60,9	0,0014	9,52
6	29-070104-0409(пл)	Ворота футбольные безфундаментные(2 шт) в комплекте с боковыми флажками(4 шт). (ТОО фирма "Цитадель", г. Павлодар, ц/о-520000/1,12)	1	464286		464286				

комп

Итого прямые затраты по смете	**3989845**	**4639**
		84
в том числе		
- зарплата рабочих-строителей, тенге	3 362 059	
- затраты на эксплуатацию машин, тенге	111 680	
- в т.ч. зарплата машинистов, тенге	50 374	
- материалы, изделия и конструкции, тенге	464 751	
Накладные расходы I уровня, тенге	2 082 576	
Итого с накладными расходами I уровня, тенге	6 072 421	
Накладные расходы II уровня (3,36 %), тенге	218 607	
Итого, тенге	6 291 028	
Сметная прибыль (8 %), тенге	503 282	
Итого по смете на подряд, тенге	**6 794 310**	
Итого с Понижающим коэффициентом	5422377	
НДС 12%	650685,24	
Итого с НДС, тенге	**6073062,24**	

Заказчик:

Руководитель КГКП "Детско-юношеская спортивная школа города Аксу" государственного учреждения "Отдел физической культуры и спорта города Аксу", акимата города Аксу — Горохов А.В.

Технадзор: Директор ТОО "EG Compani-ПВ" — Нуртазин Ж.А.

Подрядчик:

Генеральный директор ТОО фирма "Цитадель" — Песенко О.Н.