«Жамбыл облысы Жуалы ауданы Байтерек ауылында бір ауысымда 25 келушілерге арналған дәрігерлік амбулатория құрылысын салу»
жұмыс жобасы бойынша

08.02.2021 ж. № ЭЦБРК-0010/21

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫС БЕРУШІ:
"Жамбыл облысы әкімдігінің денсаулық сақтау басқармасы" КММ

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
«Elite Project Company GS» ЖШС филиалы Тараз қ.

Тараз қаласы

АЛҒЫ СӨЗ

«Жамбыл облысы Жуалы ауданы Байтерек ауылында бір ауысымда 25 келушілерге арналған дәрігерлік амбулатория құрылысын салу» жұмыс жобасы бойынша ведомстводан тыс кешенді сараптау қорытындысы, «Экспертный центр БРК» ЖШС (16.09.2020 жылғы №00025 аккредиттеу туралы куәлік Қазақстан Республикасы Индустрия және инфрақұрылымдылық даму министрлігі Құрылыс және тұрғын үй-коммуналдық шаруашылық істері Комитеті берген) берілді.

«Экспертный центр БРК» ЖШС аккредитациялық сараптама ұйымының рұқсатынсыз, сараптамалық қорытындыны толық немесе ішінара қайта шығаруға, көбейтуге және таратуға жол берілмейді.

З А К Л Ю Ч Е Н И Е

№ ЭЦБРК-0010/21от08.02.2021 г.

по рабочему проекту
«Строительство врачебной амбулатории на 25 посещений в смену в с. Байтерек Жуалынского района Жамбылской области»

ЗАКАЗЧИК:
Коммунальное государственное учреждение «Управление здравоохранения акимата Жамбылской области»

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
Филиал ТОО «Elite Project Company GS» в г.Тараз

г. Тараз

ПРЕДИСЛОВИЕ

Данное заключение комплексной вневедомственной экспертизы по рабочему проекту **«Строительство врачебной амбулатории на 25 посещений в смену в с. Байтерек Жуалынского района Жамбылской области»** выдано ТОО «Экспертный центр БРК» (свидетельство об аккредитации № 00025 от 16.09.2020 года, выданное Комитетом по делам строительства, жилищно-коммунального хозяйства Министерства индустрии и инфраструктурного развития Республики Казахстан).

Данное экспертное заключение не может быть полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения ТОО «Экспертный центр БРК».

1. НАИМЕНОВАНИЕ: Рабочий проект «Строительство врачебной амбулатории на 25 посещений в смену в с. Байтерек Жуалынского района Жамбылской области» разработан в 2021 году.

Настоящее заключение выполнено на основании договора № ЭЦБРК-0001 от 18.01.2021 года, заключенного с КГУ «Управление здравоохранения акимата Жамбылской области».

2. ЗАКАЗЧИК: КГУ «Управления здравоохранения акимата Жамбылской области».

3. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: ТОО «Elite project company GS», государственная лицензия 17-ГСЛ № 000820, выданная ГУ «Управление контроля и качества городской среды акимата г. Астаны», дата выдачи – 21.05.2019 года, категория - I.

4. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: Государственные инвестиции.

5. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

5.1 Основание для разработки:

задание на разработку ПСД «Строительство врачебной амбулатории на 25 посещений в смену в с. Байтерек Жуалынского района Жамбылской области» от 08.01.2021 года, утвержденное руководителем КГУ «Управление здровоохранения акимата Жамбылской области» Калиевым А.А.;

архитектурно-планировочное задание № KZ43VUA00333179 от 15.12.2020 года, выданное КГУ «Отдел архитектуры, градостроительства и строительства акимата Жуалынского района» на проектирование объекта «Строительство врачебной амбулатории на 25 посещений в смену в с. Байтерек Жуалынского района Жамбылской области»;

решение акима КГУ «Аппарат акима Актобинского сельского округа Жуалынского района» от 04.11.2020 года за № 23 «О предоставлении права постоянного землепользования земельного участка площадью 0,30 га для строительства врачебной амбулатории на 25 посещений в смену в с. Байтерек Жуалынского района Жамбылской области»;

ситуационная схема, согласованная с главным архитектором Жуалынского района;

акт выбора земельного участка под строительство врачебной амбулатории на 25 посещений в смену с. Байтерек Жуалынского района Жамбылской области, составленный и подписанный комиссионно, утвержденный руководителем КГУ «Отдел архитектуры, градостроительства и строительства акимата Жуалынского района» Саурбаевым Н. от 22.10.2020 года № 20-10 с ситуационной схемой;

земельно – кадастровый план на земельный участок площадью 0,3000 га № 2102021820017208 от 02.02.2021 года, кадастровый номер – 09-089-053-740;

письмо КГУ «Управление здровоохранения акимата Жамбылской области» от 14.01.2021 года № 3Т-И-00014 о финансировании рабочего проекта «Строительство врачебной амбулатории на 25 посещений в смену в с. Байтерек Жуалынского района Жамбылской области» по бюджетной программе - 038 «Строительство новых объектов здравоохранения», по специфике - 015 «За счет средств местного бюджета», по специфике – 431 «Строительство новых объектов» начало работ – III квартал 2021 года;

акт обследования зеленых насаждений по рабочему проекту «Строительство врачебной амбулатории на 25 посещений в смену в с. Байтерек Жуалынского района Жамбылской области» от 04.12.2020 года на № 7-1147;

технический отчет об инженерно-геологических изысканиях по объекту «Строительство врачебной амбулатории на 25 посещений в смену в с. Байтерек Жуалынского района Жамбылской области», выполненный индивидуальным предпринимателем Ж.Жусанбаев в январе 2021 года (№9 от 13.01.2021 г.),

государственная лицензия № 17009699 от 30.05.2017 г., приложение к государственной лицензии № 001 от 30.05.2017 г., выданные КГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля акимата Жамбылской области»;

технический отчет об инженерно-геодезических изысканиях по объекту «Строительство врачебной амбулатории на 25 посещений в смену в с. Байтерек Жуалынского района Жамбылской области», выполненный ИП «Баекеев М.К.» в январе 2021 г., государственная лицензия ГСЛ-Ф-ПИР № 001137 от 18.03.2011 г., приложение к государственной лицензии от 12.06.2012 г., выданные Агентством по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства Республики Казахстан;

эскизный проект согласованный с главным архитектором Жуалынского района;

заявка КГУ «Управления здравоохранения акимата Жамбылской области» на получение разрешения на эмиссию в окружающую среду для объектов IV категории (поступила на портал 24.01.2021 года № ЭЦБРК-SS-01/0003);

справка о государственной регистрации юридического лица;

прайс – листы с альтернативой и перечень оборудования, материалов, изделий и конструкций, утвержденная руководителем КГУ «Управления здравоохранения акимата Жамбылской области» Калиевым А.А. от 08.01.2021 года;

сводная ведомость потребности основных материалов, изделий, конструкций и оборудования, утвержденная руководителем КГУ «Управления здравоохранения акимата Жамбылской области» Калиевым А.А. от 05.02.2021 года.

Технические условия:

на электроснабжение № 1615-27-20 от 11.11.2020 года, выданные ТОО "Жамбылские электрические сети".

на водоснабжение № 308 от 10.11.2020 года, выданные КГП на ПХВ «Жуалы-су»;

на газоснабжение, № 06-ЖуГХ-2020-1217 от 13.11.2020 г., выданные Жамбылским производственным филиалом АО «КазТрансГаз Аймақ»;

на телефонизацию № 12119 от 04.12.2020 г., выданные Жуалинским отделением ЮРДТ АО «Казахтелеком».

5.2 Согласования и заключения заинтересованных организаций:

заключение экологической экспертизы от 25.01.2020 года № ЭЦБРК-03/0003 на проект «Оценка воздействия на окружающую среду» к рабочему проекту «Строительство врачебной амбулатории на 25 посещений в смену в с. Байтерек Жуалынского района Жамбылской области», выданное экпертом по экологической части Исенгельдиным А.Н. (аттестат эксперта по экологической части № KZ48VJE00032216 от 10.11.2017 года);

санитарно-эпидемиологическое заключение от 25.01.2020 года № 003 по рабочему проекту «Строительство врачебной амбулатории на 25 посещений в смену в с. Байтерек Жуалынского района Жамбылской области», выданное экспертом по санитарно-эпидемиологической части Мирамовым М.Х. (аттестат эксперта по санитарно-эпидемиологической части № KZ32VJE00032698 от 24.11.2017 года);

разрешение на эмиссию в окружающую среду для объектов IV категории от 27.01.2020 года KZ01VDD00159440 на рабочий проект «Строительство врачебной амбулатории на 25 посещений в смену в с. Байтерек Жуалынского района Жамбылской области», выданное КГУ «Управление природных ресурсов и регулирования природопользования акимата Жамбылской области»;

согласование рабочего проекта «Строительство врачебной амбулатории на 25 посещений в смену в с. Байтерек Жуалынского района Жамбылской области», с КГУ «Управления здравоохранения акимата Жамбылской области»; с КГУ «Отдел архитектуры, градостроительства и строительства акимата Жуалынского района» № KZ48VUA00348221 от 19.01.2021 г.;

5.3 Перечень документации, представленной на экспертизу:

СОСТАВ ПРОЕКТА

Том I	13-21 ОПЗ	Общая пояснительная записка
	13-21 ПП	Паспорт проекта
Том II	Альбом 1. 13-21 ГП	Генеральный план. Наружные сети
	Альбом 2. 13-21 АР	Архитектурно-строительные решения
	Альбом 3. 13-21 ТХ	Технологические решения
	Альбом 4. 13-21-КЖ	Конструкции железобетонные
	Альбом 5. 13-21 ОВ	Отопление и вентиляция
	Альбом 6. 13-21 ВК	Водоснабжение и канализация
	Альбом 7. 13-21 ГСВ	Газоснабжение (внутренние устройства)
	Альбом 8. 13-21 ЭЛ	Электрооборудование и освещение. Слаботоченные сети
Том III	Книга 1	Сметная документация
Том IV	13-21 ПОС	Проект организации строительства
		Проект «Оценка воздействия на окружающую среду» к рабочему проекту «Строительство врачебной амбулатории на 25 посещений в смену в с. Байтерек Жуалынского района Жамбылской области», разработан ТОО «Эко-Лимитед» (государственная лицензия № 01947Р от 24.08.2017 года).

5.4 Цель и назначение объекта

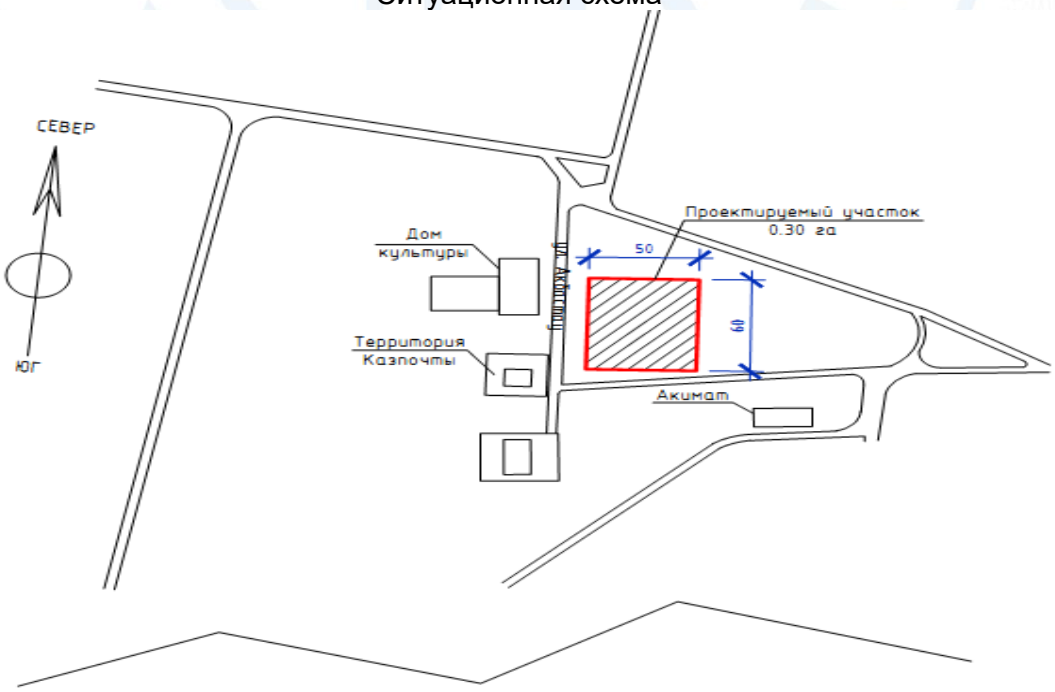
Строительство врачебной амбулатории на 25 посещений в смену в с. Байтерек Жуалынского района Жамбылской области и оказание медицинских услуг населению.

6. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1 Место размещения объекта и характеристика участка:

Проектируемый участок расположен по ул. Акбастау в с. Байтерек Жуалынского района Жамбылской области.

Ситуационная схема



Природно-климатические условия района строительства:

Климатическая характеристика района работ приводится по результатам наблюдений метеостанци г.Тараз. Район работ относится к IV-Г климатическому подрайону. Климат резко континентальный, с большими колебаниями годовых и суточных температур воздуха. Согласно СП РК 2.04-01-2017

Среднемесячная и среднегодовая температура наружного воздуха в ºС

I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	Год
-3,7	-2,4	4,0	11,9	17,4	22,9	25,4	23,5	17,8	10,6	3,9	-1,6	10,8

Абсолютная минимальная температура воздуха минус 41 0 С, абсолютная максимальная температура плюс 44,5 0 С.

Средняя температура наружного воздуха наиболее холодной пятидневки обеспеченностью 0,98 составляет минус 27,4 °С, обеспеченностью 0,92 минус 21,1 °С;

Средняя температура наиболее холодных суток обеспеченностью 0,98 составляет минус 32,6 °С, обеспеченностью 0,92 минус 26,1 °С.

Продолжительность отопительного периода составляет 160 суток.

Величина скоростного напора ветра 0,38 кПа.

Вес снегового покрова составляет 0,7 кПа.

Сейсмичность площадки строительства 8 баллов.

Глубина промерзания грунтов средняя из максимальных за год 21 см, наибольшая из максимальных 60 см.

Инженерно-геологические условия площадки строительства

По результатам инженерно-геологических изысканий, геолого-литологического строения в разрезе выделено два инженерно-геологических элемента:

ИГЭ 1 – почвенно–растительный слой мощностью до 0,3 м;

ИГЭ 2 – гравийно-галечниковый грунт с песчаным заполнителем до 30%. Мощность слоя грунта составляет 5,7 м.

Расчетные значения характеристик грунтов

Таблица 1

№ п.п.	Наименование характеристик	Единица измерения	Значения характеристик		
			Расчетные по несущей способности	Расчетные по деформациям	нормативные
1	2	3	4	5	6
ИГЭ 2. Гравийно-галечниковый					
1	Угол внутреннего трения	градус	45	41	45
2	Удельное сцепление	кПа	29	25	29
3	Плотность грунта	г/см^3	-	-	22,1
4	Модуль деформации	МПа	-	-	20
5	Коэффициент пористости		-	-	0,52

6	Природная влажность	%	-	-	-
7	Влажность на границе пластичности		-	-	-
8	Расчетное сопротивление грунта	кПа			600

Подземные воды в период изысканий выработками до пройденной глубины не вскрыты.

Грунты по содержанию водорастворимых сульфатов (SO_4=530-1300 мг/кг) для бетона марки по водонепроницаемости w 4 на портландцементе по ГОСТ 10178-85 являются среднеагрессивными. Грунты по содержанию водорастворимых хлоридов (242-535 мг/кг) являются неагрессивными и слабоагрессивными для железобетонных конструкций.

6.2 Проектные решения

Уровень ответственности – II (нормальный) уровень ответственности, не относящийся к технически сложным (приказ МНЭ РК от 28.02.2015 г. №165).

Согласно договора №14 КГУ «Управление здравоохранения акимата Жамбылской области» от 02.12.2020 года для привязки рабочего проекта объекта «Строительство врачебной амбулатории на 25 посещений в смену в с. Байтерек Жуалынского района Жамбылской области» применен рабочий проект «Строительство врачебной амбулатории на 25 посещений в смену в ауле Карасаз Жуалынского района Жамбылской области» разработанный в 2015 году, прошедший экспертизу проектов, экспертное заключение № ТКЭ-0016/16 от 07.09.2016 года выдано ТОО «ТаразҚұрылысЭксперт».

6.2.1 Генеральный план

Генеральный план. Нормативные требования

Проект генерального плана врачебной амбулатории в селе Байтерек Жуалынского района разработан в соответствии с требованиями нормативных документов, действующих на территории РК:

СН РК 3.01-01-2013, СП РК 3.01-101-2013. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских населенных пунктов;

СН РК 3.01-05-2013, СП РК 3.01-105-2013. Благоустройство территорий населенных пунктов;

СН РК 3.02-13-2014, СП РК 3.02-113-2014. Лечебно-профилактические учреждения;

СП РК 3.06-101-2012. Проектирование зданий и сооружений с учетом доступности для маломобильных групп населения. Общие положения;

ГОСТ 21.508-93 «Правила выполнения рабочей документации генеральных планов предприятий, сооружений и жилищно-гражданских объектов»;

ГОСТ 21.204-93 «Условные графические обозначения и изображения элементов генеральных планов и сооружений транспорта»;

ГОСТ 21.101-97 «Основные требования к проектной и рабочей документации»;

СНиП РК 2.02-05-2002. Пожарная безопасность зданий и сооружений;

Приказ МЗ РК №357 от 31.05.2017 года, по состоянию на 03.03.2020 года. Санитарно-эпидемиологические требования к объектам здравоохранения;

Технический регламент «Общие требования к пожарной безопасности», утв. Приказом МВД РК №439 от 23.06.2017 года.

Генеральный план

Чертежи раздела «Генеральный план» разработаны согласно Заданию на проектирование, выданного заказчиком, и с учетом существующей ситуации района строительства. Участок строительства, акт выбора участка № 337 от 04.11.2020 г. зарегистрирован по адресу: Жамбылская область, район Жуалы, с/о Актобе, село Байтерек, улица Акбастау. Данный участок принадлежит Заказчику на правах постоянного землепользования с целевым назначением его для строительства и обслуживания объектов строительства.

Участок строительства площадью 0,3000 га расположен в зоне существующей застройки в центре села. Площадка строительства имеет прямоугольную форму в плане размерами 60,0х50,0 м и расположена на свободной от застройки территории, граничащей с объектами общественного назначения, в непосредственной близости от местного дома культуры и акимата. На участке не имеется иных строений и коммуникаций. По границам участка имеется линейная посадка зеленых насаждений, не препятствующих строительству врачебной амбулатории.

Генеральный план разработан на топографо-геодезической основе, выполненной ИП «Баекеев М.К.» в масштабе 1:500 в январе 2021 года. Система координат местная, система высот – балтийская. Рельеф участка характеризуется ровной поверхностью с небольшим перепадом высот в пределах абсолютных отметок 979,80 – 979,60 м.

Разбивочный план выполнен с размерной привязкой, которая производится от границ участка, вынесенных в натуру местным отделом архитектуры и строительства. Привязка остальных объектов генплана производится от здания амбулатории. Все размеры на разбивочном плане указаны в метрах.

На площадке строительства размещаются:

одноэтажное здание сельской амбулатории размерами в осях 18,0 х 12,0 м;

модульная трансформаторная подстанция 10,0/0,4 кВ;

резервуар емкостью 100 м^3 для пожаротушения;

резервуар для сточных вод емкостью 50 м^3;

подземная насосная станция производительностью до 12 м^3/час:

резервуар емкостью 3 м^3 для резервного топлива;

площадка для мусоросборников.

Расположение здания амбулатории увязано с существующей застройкой, инженерными коммуникациями, автомобильными дорогами. Все здания и сооружения размещены на площадке строительства с учетом санитарно-гигиенических и противопожарных норм, что позволяет обеспечить подъезд пожарных машин к проектируемому зданию амбулатории и другим объектам генплана. Расстояния между проектируемыми зданиями и сооружениями предусмотрены с учетом требований СП РК 3.01-101-2013, Техническим регламентом «Общие требования пожарной безопасности». Генеральным планом предусмотрено оптимальное решение по размещению здания врачебной амбулатории на участке с учетом обеспечения нормативной непрерывной продолжительности инсоляции и освещенности помещений в соответствии с требованиями норм.

Организация рельефа

План организации рельефа выполнен локально с учетом отметок прилегающей территории, существующих и проектируемых дорог. Вертикальная планировка решена методом проектных горизонталей с учетом выполнения минимального объема земляных работ и обеспечения водоотвода с поверхности территории, а также максимального сохранения существующего рельефа участка. За отметку 0.000 принята отметка 980,80 м чистого пола здания амбулатории. Вертикальная привязка осуществляется от закладной точки ЗТ-1 (дюбеля), закрепленной на участке с отметкой 980,16 м.

Организация рельефа решена с учётом отвода ливневых и талых вод от здания ВА в пониженные места рельефа (газоны). Водоотвод с дорог и площадок открытого типа и

осуществляется за счёт поперечных и продольных уклонов проездов с дальнейшим выпуском в водоотводные сооружения (арык).

Продольные уклоны проектируемых проездов и площадок соответствуют требованиям СП РК 3.01-101-2013. Уклоны по площадкам и дорогам приняты в пределах 6--8,0%.

Благоустройство и озеленение территории

Для обеспечения санитарно-гигиенических и эстетических требований на участке строительства предусматриваются мероприятия по благоустройству и озеленению прилегающей территории. Подходы к зданию ВА выложены тротуарной плиткой. Для беспрепятственного посещения амбулатории инвалидами перед входом в здание предусмотрен пандус. Перед въездом на территорию ВА предусмотрена автопарковка на 7 машиномест. Въезд на территорию СВА запроектирован через ворота со стороны хозяйственной зоны. Подъезд для автотранспорта к проектируемому зданию амбулатории, площадке с установленными мусороконтейнерами и выгребу предусмотрен с твердым покрытием. Покрытие выполняется из крупнозернистого асфальтобетона толщиной 5 см по подготовке из щебня и песка. По контуру проектируемых проездов укладывается бортовой камень БР100х30х18 см, по контуру тротуаров – бортовой камень БР100х20х8 см. Радиусы закругления проездов отвечают требованиям безопасности движения транспорта.

В хозяйственной части участка предусматривается установка контейнеров для сбора мусора на бетонной площадке. Вывоз мусора осуществляется по договору со специализированной организацией в соответствии с утвержденным графиком.

Перед входом в здание амбулатории производится посадка газона и цветника. Вдоль ограждения высаживаются фруктовые деревья (яблоня). Газоны отделены от проезжей части и площадок бортовым камнем. На территории устанавливаются малые архитектурные формы – скамьи, урны. Вокруг территории предусмотрено металлическое ограждение из профильных труб высотой 2м и наружное освещение. Вход для посетителей предусмотрен через калитку со стороны главного фасада.

Благоустройство и озеленение территории производится по окончании строительства зданий и сооружений, прокладки и испытания инженерных коммуникаций. Подготовка посадочных мест под деревья и газоны производится вручную. Работы по озеленению выполняются после устройства проездов, тротуаров и уборки остатков строительного мусора после строительства.

Основные показатели по генплану

Таблица 2

	Наименование показателей	**Ед.изм.**	**Количество**		
			На участке	%	Вне участка
1	Площадь участка (по госакту)	га	0,3000	-	
2	Площадь участка в ограждении	га	0,2116	100	
3	Площадь застройки	$м^2$	527,92	24,95	-
4	Площадь покрытий, всего:	$м^2$	538,16	25,43	157,0
	В том числе: асфальтобетонное покрытие	$м^2$	301,85	-	401,95
	Плиточное (тротуарное) покрытие	$м^2$	155,81	-	321,10
	Прочее (отмостка, пандус, бетонная площадка)	$м^2$	76,00	-	-
5	Площадь озеленения	$м^2$	1049,92	49,62	-
6	Укладка бортового камня БР100-30-15	п.м.	161	-	56
7	Бортовой камень БР 100.20.8	п.м.	126	-	132

8	Протяженность сетчатого ограждения	п.м.	183	-	-

6.2.2 Технологические решения

Технологические часть проекта **«**Строительство врачебной амбулатории на 25 посещений в смену в с. Байтерек Жуалынского района Жамбылской области» разработана на основании задания на проектирование и в соответствии с требованиями нормативных документов, действующих на территории РК:

СП РК 3.02.-107-2014 по состоянию на 27.11.2019 года. Общественные здания и сооружения;

СН РК 3.02-13-2014, СП РК 3.02-113-2014. Лечебно-профилактические учреждения;

Приказ МЗ РК №357 от 31.05.2017 года, по состоянию на 03.03.2020 года. Санитарно-эпидемиологические требования к объектам здравоохранения;

Врачебная амбулатория является самостоятельной организацией по оказанию амбулаторно-поликлинической помощи детскому и взрослому населению сельской местности по общей терапии и педиатрии. Врачебная амбулатория осуществляет профилактическую деятельность по предупреждению и снижению заболеваемости, выявлению больных, диспансеризации, оказанию квалифицированной медицинской помощи, не связанной со стационарным наблюдением, обследованием, лечением и изоляцией больных.

Врачебная амбулатория расположена в отдельно стоящем одноэтажном здании размерами в осях 18,0х12,0 м. Состав и площади помещений ВА приняты в соответствии с заданием на проектирование и с учетом требований норм. Для оказания специализированной медицинской помощи населению в амбулатории могут организовываться часы приема врачей-специалистов различного профиля из центральной районной поликлиники. Соотношение взрослых посетителей и детей принято 10:5 Прием детей и взрослых производится по графику. Для приема посетителей предусмотрены кабинеты доврачебного и врачебного приемов, процедурная для внутримышечных инъекций и внутривенных вливаний, кабинет для прививок. Для изоляции больных с неясным диагнозом при кабинете врачебного приема предусмотрен изолятор с отдельным выходом наружу. Оснащение помещений принято в соответствии с приказом Министра Здравоохранения № 850 от 27.10.2010 «Об утверждении минимальных стандартов оснащения медицинской техникой и изделиями медицинского назначения государственных организаций здравоохранения».

Общий штат персонала ВА принят ориентировочно 9 человек, в том числе: врач - 1 человек, медсестры - 4 человека, младший медперсонал - 2 человека, административные работники - 1 человек, техперсонал - 1 человек. Для переодевания в спецодежду, отдыха и приема пищи предусмотрена комната персонала. Для хранения уборочного инвентаря предусмотрено специальное помещение, оборудованное шкафом для хранения инвентаря и дезосредств, раковиной для забора воды на мойку полов и сливом. Противопожарные мероприятия организуются согласно действующим нормам и правилам и в соответствии с требованиями органов противопожарного надзора. Проектом предусматривается установка огнетушителей внутри здания и пожарного щита на территории ВА. Проектируемый объект – экологически чистый. Производственные процессы, установленное медицинское и технологическое оборудование проектируемого объекта не являются источниками шума, вредных выбросов в атмосферу и стоков.

6.2.3 Архитектурно- строительные решения

Здание врачебной амбулатории (поз. по генплану 1)

Уровень ответственности – II (нормальный) уровень ответственности, не относящийся к технически сложным (приказ МНЭ РК от 28.02.2015 г. №165). Степень

огнестойкости – II, степень долговечности - II. Класс функциональной пожарной опасности Ф3.4.

Здание одноэтажное прямоугольной формы в плане с размерами в крайних осях 36,0х12,0 м. Высота помещений от пола до потолка – 3,0 м. Высота здания до свеса кровли 3,62 м, до конька кровли 7,10 м. Высота цоколя переменная от 0,6 м до 0,8 м.

За отметку 0,000 принят уровень чистого пола здания, что соответствует абсолютной отметке по генплану 980,80.

В здании располагаются следующие помещения: тамбуры, коридор - ожидальная, гардеробная, стерилизационная, перевязочная, прооцедурный кабинет, кабинет акушера-гинеколога, кабинет врачебного приема, комната медицинского архива, комната для забора мокроты, прививочный кабинет, лаборатори, кабинет заведующего, комната персонала, комната для временного хранения медицинских отходов, санузла персонала, складское помещение, прививочный кабинет, палаты изолятра с санузлом и тамбуром с отдельным входом, дневной стационар, встроенная малометражная котельная с отдельным входом. В здании предусмотрен санузел для посетителей. На главном входе предусмотрен пандус с уклоном – 12 % шириной 1200 мм для доступности с планировочной отметки земли в здание маломобильных групп населения. Все двери на пути движения МГН выполнены без порогов.

Для обеспечения путей эвакуации проектом предусмотрены соответствующая ширина коридоров и открывание дверей по пути следования на выход.

Наружная отделка: стены с наружной стороны – утеплитель 80 мм, воздушная прослойка 80 мм, облицовка керамогранитом согласно цветового решения. По периметру оконных проемов обводка металлическими листамис алкидным покрытием. Цоколь облицовывается керамической плиткой.

С учетом требований к теплозащитным свойствам ограждающих конструкций и мероприятий по энергоэффективности и тепловой защите зданий в соответствии с СН РК 2.04-03-2011 «Энергопотребление и тепловая защита гражданских зданий» стены с наружной стороны принято утеплить «ISOVER SKL-M», ГОСТ 9573-2012 толщиной 80 мм, G=175кг/куб.м. В конструкции чердачного пространства «ISOVER» - минераловатные плиты жесткие на базальтовой основе G=225 кг/куб.м, толщиной 180 мм.

Внутренняя отделка – затирка швов, выравнивание сухими смесями с последующей водоэмульсионной окраской потолков, улучшенная штукатурка стен и перегородок, левкас с последующей водоэмульсионной покраской, облицовка глазурованной плиткой. Витражи выполняются в переплетах из металлопластикового профиля с заполнением однокамерными стеклопакетами. Окна – металлопластиковые ТОО-01-2000 ту 640 РК 39239384 с однокамерными стеклопакетами 4М1-8-К4 с маскитной сеткой, двери – металлопластиковые ТОО-01-2000 ту 640 РК 39239384 утепленные, деревянные по серии 1.136.10, серии 1.136.5-19. Полы по грунту – линолеумные, керамическая плитка, бетонные.

Крыша – чердачная, шатровая, сложной формы. Материал кровли – металлочерепица СТ РК 2083-2011 по деревянной обрешетке, по деревянным стропильным конструкциям.

Водосток - наружный организованный.

По периметру здания предусмотрена отмостка асфальтобетонная, толщиной 40 мм по щебеночному основанию толщиной 100 мм шириной 750 мм.

Основные технические показатели

Таблица 3

№	Наименование показателей	Ед.изм.	Количество
1	Площадь застройки	$м^2$	527,92
2	Строительный объем	$м^3$	1495,27
3	Общая площадь здания	$м^2$	422,10

4	Расчетная площадь	м^2	344,73
5	Полезная площадь	м^2	367,42
6	Этажность	этаж	1

Объемно-планировочные решения соответствует противопожарным требованиям СП РК 2.02-101-2014 «Пожарная безопасность зданий и сооружений», СН РК 3.02-113-2014 «Лечебно-профилактические учреждения», обеспечивают безопасность жизни, здоровья людей и окружающей среды.

Резервуар для воды емк.50 м^3 (поз.2 по генплану)

Резервуар на 50 м^3 в рабочем проекте предназначен как септик для сточных вод. Применен типовой проект ТП РК 50 РВ 7с, 8с, 9с (IВ, IIВ, IIIА, IIIВ, IVГ) - 2009 «Резервуары на 50 м^3».

Уровень ответственности – II (нормальный) уровень ответственности, не относящийся к технически сложным (приказ МНЭ РК от 28.02.2015 г. №165), степень огнестойкости сооружения не нормируется.

Резервуар – подземное сооружение , прямоугольной формы в плане с внутренними размерами 5,0х4,0 м, внутренняя рабочая высота 3,0 м.

Рабочая часть резервуара в монолитном железобетонном исполнении и люк- лаз из сборных железлобетонных стеновых колец, плите перекрытия по серии 3.900.1-14.

По верху выполняется земляная обваловка.

Толщина стен резервуара 0,3 м принята из расчета на воздействие активного давления грунта (при удельном весе 1,8 т/м3) и гидростатического давления воды.

Днище расчитано на воздействие гидростатического давления воды и имеет толщину 0,30 м. Верхнее перекрытие толщиной 0,30 м расчитано на нагрузку от фильтра-поглотителя, колодца с люком-лазом и вышележащего грунта.

За отметку 0,000 принята планировочная отметка грунта, что соответствует абсолютной отметке по генплану 979,75.

Основные технические показатели

Таблица 4

№	Наименование показателей	Ед.изм.	Количество
1	Площадь застройки	м^2	32,42
2	Строительный объем	м^3	92,75
3	Общая емкость	м^3	25,25

Резервуары для воды прямоугольные железобетонные (2 шт.) (поз. 3а, 3б по генплану)

Сборные железобетонные резервуары для воды емкостью 100 м^3 приняты по ТП РК 100 РВ 8С (IВ, IIВ, IIIА, IIIВ, IVГ) -2.3-2013.

Уровень ответственности – II (нормальный) уровень ответственности, не относящийся к технически сложным (приказ МНЭ РК от 28.02.2015 г. №165), степень огнестойкости сооружения не нормируется.

Резервуар представляет собой частично заглубленное емкостное сооружение размером в плане 6,0х6,0 м в осях и глубиной 3,6 м.

Засыпка грунтом толщиной 1,0 м предусматривается поверху трех слоев гидроизоляции, цементно-песчаной армированной стяжке толщиной 20 мм, утеплителя из пенополистирола толщиной 50 мм, цементно-песчаной стяжке по уклону от 20 мм до 80 мм и железобетонной плиты покрытия.

В перекрытии устраиваются камеры-лаза. Горловины люка-лаза выполняется из сборных колец по серии 3.900.1-14. Наружные поверхности горловины выше уровня земли оштукатуриваются. Вокруг камер предусмотрена асфальтобетонная отмостка толщиной 50 мм шириной 1,0 м.

Основанием днища является второй инженерно-геологический элемент – гравийный галечник, расчетное сопротивление грунта R=6.0 кг/см^2.

Конструктивная схема резервуара - стеновая.

Днище монолитное железобетонное из бетона класса В25, F100, W6 на портландцементе по ГОСТ 10178-85. Армирование из арматуры класса А400 диаметром 12 мм и А240 диаметром 8 мм.

Стены монолитные железобетонные из бетона класса В25, F100, W6 на портландцементе по ГОСТ 10178-85. Армирование из арматуры класса А400 диаметром 14 мм, 12 мм и А240 диаметром 8 мм.

Перекрытие резервуара выполнено из сборных железобетонных ребристых плит по ГОСТ 27215-87. Плиты приварить к закладным деталям резервуара не менее чем в трех точках.

По периметру в уровне плит перекрытия предусмотрен монолитный железобетонный антисейсмический пояс из бетона кл. В25, армированный рабочей арматурой 4Ø12 AIII и поперечными хомутами Ø8 AI с шагом 400 мм.

Все вертикальные поверхности конструкций, соприкасающиеся с грунтом предусмотрено обмазать тремя слоями холодной асфальтовой мастики «Хамаст».

Внутренние поверхности стен и днища предусмотрена гидроизоляция повышающая водонепроницаемость с W2 до W14, перед нанесением гидроизоляции поверхности протравливаются 5-6 % раствором соляной кислоты.

На металлические конструкции нанести защитное покрытие – 1 слой краской ХС-720 ТУ6-10-708-74 (с добавлением алюминиевой пудры) по грунтовке ВЛ-023 ГОСТ12707-77; 4 слоя эмали ХС-710 ГОСТ9355-81.

Основные технические показатели

таблица 5

№	Наименование показателей	Ед.изм.	Количество
1	Площадь застройки	$м^2$	41,6
2	Строительный объем	$м^3$	180,9

Подземная насосная станция (поз.4 по генплану)

Водозаборные сооружения из подземных источников (скважин) ТП РК 1-12 ВС СКВ 7с, 8с, 9с (IB, IIB, IIIA, IIIB, IVГ) - 2009. Сооружение относится к технически несложному II уровню ответственности с ненормированной степенью огнестойкости.

Сооружение представляет собой подземный круглый колодец глубиной 2,4 м, внутренним диаметром 2,0 м выполненный из сборных железобетонных колец по серии 3.900.1-14. Кольцо опорное сборное железобетонное по серии 3.900.1-14. Плита фундаментная монолитная железобетонная толщиной 200 мм из бетона класса В 20, W 6 армирована арматурой класса А 400 диаметром 12 мм и А 240 диаметром 6 мм. Под плитой бетонная подготовка 3.900.1-14. Толщиной 100 мм из бетона класса В 7.5, два слоя битумной мастики, цементно-песчаная стяжка толщиной 15 мм и щебень втрамбованный в грунт. На поверхности земли выполняется земляная обваловкаи кирпичный колодец диаметром 700 мм для обслуживания. Все вертикальные поверхности конструкций, соприкасающиеся с грунтом предусмотрено обмазать горячим битумом за 2 раза по холодной грунтовке. Все металлические конструкции должны быть защищены от коррозии двумя слоями эмали ПФ-1189 (толщина лакокрасочного покрытия 55 мкм).

Основные технические показатели

таблица 6

№	Наименование показателей	Ед.изм.	Количество
1	Площадь застройки	$м^2$	5,50
2	Строительный объем	$м^3$	13,95
3	Общая площадь	$м^3$	3,14

Резервуар РГСП емкостью 3 $м^3$ (поз.5 по генплану)

Резервуар горизонтальный стальной цилиндрический надземный для хранения нефтепродуктов емкостью 3 $м^3$ принят заводского изготовления.

Корпус резервуара изготавливается на заводе металлоконструкций и поставляется в готовом виде. Для установки технологического оборудования резервуар снабжается горловиной диаметром 800 мм.

Сооружение относится к технически несложному II уровню ответственности с ненормированной степенью огнестойкости.

Длина цилиндрической части резервуара 2,04 м, общая длина резервуара 2,895 м, ширина 1,56 м, высота 4,725 м, внутренний диаметр резервуара 1,40 м.

Толщина корпуса 4 мм

Под резервуаром устанавливается железобетонный поддон на случай возможных утечек хранимого нефтепродукта.

Основные технические показатели

Таблица 7

№	Наименование показателей	Ед.изм.	Количество
1	Площадь застройки	$м^2$	6,69
2	Строительный объем	$м^3$	12,21
3	Полезная емкость	$м^3$	33,4

6.2.4 Конструктивные решения

Здание врачебной амбулатории (поз.1 по генплану)

Уровень ответственности – II (нормальный) уровень ответственности, не относящийся к технически сложным (приказ МНЭ РК от 28.02.2015 г. №165), степень огнестойкости здания – II. Степень долговечности – II. Класс конструктивной пожарной опасности – С0. Клас функциональной пожарной опасности - Ф 3.4.
Категория здания по пожарной опасности - Д.

За отметку 0,000 принят уровень чистого пола здания, что соответствует абсолютной отметке по генплану 980,80.

Конструктивная система здания продольно-стеновая жесткая, несущие продольные наружные и внутренние кирпичныие стены. Расстояние между продольными стенами 6,0 м. Расстояние между поперечными стенами 9,0 м, 2,88 м, 6,12 м.

Пространственная жесткость здания обеспечивается совместной работой кирпичных стен и многопустотных сборных железобетонных плит покрытия с антисейсмическим поясом.

Основанием фундаментов является инженерно-геологический элемент ИГЭ 2 – галечниковый грунт с песчаным заполнителем до 30%. Мощность слоя грунта составляет 5,7 м. Максимальное давление на основание под подошвой фундаментов не превышает расчетного сопротивления грунта. Конструкция, материалы, глубина заложения и размеры фундаментов приняты в соответствии с требованиями СП РК 5.01-102-2013 «Основание зданий и сооружений» и данных инженерно-геологических изысканий.

Здание запроектировано из следующих конструкций, изделий и материалов:

фундаменты – ленточные, монолитные из бетона класса В 7,5, марки по водонепроницаемости W4, марки по морозостойкости F50 на портландцементе с примесями и шлакопортландцементе. Подошва фундаментов на одной отметке, глубина заложения минус 2,0 м от отметки 0,000. Ширина фундамента принята 400 мм. Под подошвой фундаментов предусмотрена щебеночная подготовка толщиной 100 мм пролитая битумом. Гидроизоляция – предусмотрена горизонтальная на отметке (-0,080) из цементно-песчаного раствора состав 1:2 толщиной 20 мм, вертикальная гидроизоляция бетонных поверхностей соприкасающихся с грунтом – обмазка горячим битумом за два раза.

Обратная засыпка пазух фундаментов производится непучинистым грунтом с послойным уплотнением до получения плотности грунта 1,65 $т/м^3$;

стены и перегородки из керамического кирпича рядового полнотелого КР-р-по250х120х65/1НФ/100/2,0/5005 ГОСТ 530-2012 на цементно – песчаном растворе марки 50 с полимерными добавками. Толщина стен 380 мм, толщина перегородок 120 мм;

покрытие из сборных железобетонных многопустотных плит по серии 1.141.1-40 с в.1;

антисейсмический пояс в уровне плит перекрытия монолитный железобетонный армирован арматурой класса А (400) из бетона класса В12,5;

перемычки - монолитные железобетонные из бетона класса В15, армированные пространственным каркасом арматурой класса А400;

крыша - с чердачным пространством по деревянным стропилам. Стропильные ноги сечением 50х200(h) шагом 900 мм, прогоны сечением 150х200(h) мм, обрешетка сечением 30х100 мм шагом 350 мм.

Комплектная трансформаторная подстанция (поз. 6 по генплану)

Сооружение трансформаторной подстанции в проекте предусмотрено комплектной поставки, размером в плане 1,6 х 1,2 м, высотой 4,5 м от поверхности земли с площадью застройки 1,92 м^2. Класс сооружения – II технически и технологически не сложный. Фундамент столбчатый, монолитный из бетона класса В 7.5, марки по водонепроницаемости W4, марки по морозостойкости F50 на портландцементе с примесями и шлакопортландцементе заливается в пробуренные отверстия.

Антисейсмические мероприятия

Для обеспечения сейсмобезопасности здания в проекте предусмотрены следующие объемно-планировочные и конструктивные антисейсмические мероприятия, отвечающие положениям СП РК 2.03-30-2017* «Строительство в сейсмических зонах».

Здание кирпичное, простенки менее нормативных, усилены вертикальными железобетонными включениями (сердечниками). Значение временного сопротивления кирпичной кладки осевому растяжению по неперевязанным швам принято не менее 120 кПа (1,2 кг/см^2), для перегородок - не менее 60 кПа (0,6 кг/см^2).

В сопряжениях стен зданий укладываются арматурные сетки суммарной площадью сечения продольной арматуры не менее 1 см^2, длиной не менее 150 см через 675 мм по высоте.

Перемычки устраиваются на всю толщину стен. Глубина заделки перемычек в кладку принята не менее 250 и 350 мм, в зависимости от ширины проемов.

Простенки, не удовлетворяющие требованию СН РК 2.03-30-2017* усилены вертикальными железобетонными включениями (сердечники), которые соединены с антисейсмическим поясом.

Усиление перегородок принято в соответствии п.9.4.7.3 СП РК 2.03-30-2017*) т.е. предусмотрено армирование на всю длину не реже, чем через 700 мм по высоте арматурными стержнями, по верху перегородок горизонтальное армирование сеткой в слое цементно-песчаного раствора марки М50 толщиной не менее 30 мм. Перегородки крепятся к стенам с шагом по высоте не более 1500 мм.

Горизонтальная жесткость зданий обеспечивается железобетонными плитами перекрытия, объединенными в жесткий диск антисейсмическим поясом.

Антикоррозийная защита и противопожарные мероприятия

Все подземные бетонные и железобетонные конструкции приняты из бетона на портландцементе с примесями и шлакопортландцементе, марок по водонепроницаемости W4, морозостойкости F50. Под фундаментами принят слой щебня пролитый битумом.

Проектом предусмотрена вертикальная гидроизоляция бетонных поверхностей соприкасающихся с грунтом обмазкой горячим битумом за два раза.

Антикоррозионная защита арматуры в монолитных железобетонных конструкциях обеспечивается соблюдением требуемой проектом толщины защитного слоя бетона.

Антикоррозийная защита стальных конструкций выполняется окраской масляной за два раза либо двумя слоями эмали ПФ-115 по ГОСТ 6565-76 по двум слоям грунта ГФ-

021 по ГОСТ 12.3035-84. Внешний вид лакокрасочных покрытий должен соответствовать показателям 5 класса по ГОСТ 9.032.74.

Для защиты деревянных элементов и конструкций от поражения насекомыми применяется смесь буры с борной кислотой состава 1:1 при концентрации раствора 10%. Для защиты от возгорания – покрытие огнезащитной краской МХС из расчета расхода огнезащитного покрытия 300 г/м^2.

Защита подземных железобетонных резервуаров наружная – покрытие двумя слоями горячего битума по грунтовке из холодной битумной мастики. Внутренняя – стенки колодца люк-лаза затираются цементно-песчаным раствором, а при приготовлении бетона для резервуара используется комплексная добавка «ЛАХТА»

Мероприятия по антикоррозийной защите выполняются в соответствии требований СП РК 2.01-101-2013 «Защита строительных конструкций от коррозии».

Противопожарные мероприятия выполнены в соответствии с требованиями СП РК 2.02-101-2014 «Пожарная безопасность зданий и сооружений». Количество выходов обеспечивает эвакуацию людей при пожаре. Все двери открываются по направлению к выходу.

Мероприятия по обеспечению доступности маломобильного населения

В соответствии с основными требованиями, изложенными в СП РК 3.06-101-2012 «Проектирование зданий и сооружений с учетом доступности для маломобильных групп населения» для инвалидов и граждан других маломобильных групп проектом предусмотрены необходимые условия.

Рабочим проектом предусмотрен входной пандус с главного фасада здания шириной 1,2 м для доступа внутрь здания и эвакуации инвалидов, передвигающихся самостоятельно на креслах-колясках. Размеры, расстояния и уклоны даны в соответствии с нормативными требованиями СП РК 3.06-101-2012 "Проектирование зданий и сооружений с учетом доступности для маломобильных групп населения. Общие положения" и составляют: продольный уклон не более 8%, поперечный уклон не более 1%.

6.2.5 Инженерное обеспечение, сети и системы

Отопление и вентиляция

Отопление.

Расход тепла на отопление - 50000 Вт.

Проект отопления с расчетной зимней температурой минус 26°С выполнен в соответствии со СН РК 4.02-01-2011 "Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха", СП РК 4.02-101-2012", СП РК 3.02-113-2014 "Лечебно-профилактические учреждения".

Отопление

Теплоносителем для системы отопления является вода с параметрами Т1-Т2 85-70 °С. Система отопления запроектирована однотрубной, с верхней разводкой, от топочной. В топочной установлен газовый котел "КВА 58 ЛЖ/Гн" с теплотворной способностью 58,0 кВт. Топливом для топочной служит природный газ с теплотворной способностью 8300 ккал/час, резервным видом служит жидкое топливо, привозимое по мере необходимости. Для циркуляции воды в системе теплоснабжения предусмотрена установка двух насосов "RP 32-40" от фирмы PEDROLLO производительностью Q=3,5м³/ч, Н=6.5м, N=0,085 кВт.

Для возмещения избыточного обьема воды при температурном расширении системы предусмотрен мембранный бак V=50,0 л.

Нагревательные приборы - стальные панельные радиаторы "РСПО 22".

Трубопроводы приняты из стальных водогазопроводных труб по ГОСТ3262-75*.

Воздухоудаление из системы осуществляется с помощью воздуховыпускных кранов. Трубопроводы системы отопления, проходящие в подпольных каналах, изолируются матами теплоизоляционными ISOVER марки KIM-AL фольгированные.

Антикоррозийное покрытие - комбинированное, краской БТ-177 в два слоя по грунтовке ГФ-021 по ГОСТ 25129-82*.

Все остальные трубопроводы и отопительные приборы окрасить в два слоя масляной краской под цвет отделки помещения после всех проведенных испытаний.

Трубы отопления через перекрытия и стены проложить в гильзе на 10 мм большей диаметра трубы. Сети отопления испытываются гидравлическим методом с соблюдением требований ГОСТ 24054-80, ГОСТ 25136-82 и СНиП 3.05-01-85.

Величину пробного давления следует принимать равной 1,5 избыточного рабочего давления.

После гидравлического испытания системы проводится её испытание неравномерность прогрева и регулирование.

Монтаж сетей производится согласно требованиям СП 73.13330.2016

Трубопроводы для отопления - 220.0 м.
Радиаторы - 33 шт / 50,14 кВт.
Топливный насос - 2 шт.
Трубы (топливо) - 15,0 м.
Насос циркуляционный - 2 шт.

Вентиляция

Приток воздуха в помещения осуществляется неорганизованно за счет открывания оконных и дверных проемов

Вытяжная система запроектирована с механическим и естественным побуждением. Для местного отсоса от технологического оборудования принят проходной канальный вентилятор КЕ 40-20-4.

Вытяжные каналы в стенах для естественной вентиляции выводятся на вентилируемый чердак, кроме каналов для изоляторов, топочной и санузлов.

Воздуховоды системы приняты из тонколистовой оцинкованной стали по ГОСТ14918-80*.

Монтаж систем отопления и вентиляции вести в соответствии требованиям СП 73.13330.2016.

Вентилятор - 1 шт.
Воздуховод - 29.0 м.

Наружный водопровод и канализация

Проект "Строительство врачебной амбулатории на 25 посещений в смену в с. Байтерек Жуалынского района Жамбылской области" выполнен на основании:

задания на проектирование;

технических условий на водоснабжение № 308 от 10.11.2020 г. выданными ГКП "Жуалы - су";

в соответствии СН РК 4.01-03-2013; СП РК 4.01-103-2013;

Водоснабжение

Проект разработан на основании технических условий. В соответствии с техническим условиям, водоснабжение амбулатории запроектировано от трубчатого колодца, бурение скважины -15,0 м, на дне колодца расположен насос ЭЦВ 4-2,5-65 мощностью 1,1 кВт.

Один насос резервный (на складе).

Из трубчатого колодца выходит стальная электросварная труба ∅108х4,0 на глубине – 2,0 м.

От трубчатого колодца 6 к проектируемому колодцу ПГ1 трубопровод запроектирован стальная ∅108х4,0 по ГОСТу 10704-91, от проектируемого колодца 1 до

здание амбулаторий запроектирован полиэтиленовой трубопровод Ø32х3,0 по ГОСТу 18599-2001.

В ПГ1 запроектирован пожарный гидрант. Расход воды на наружный пожарный гидрант составляет 5л/с (По приказу Министра внутренних дел Республики Казахстан от 23 июня 2017 года № 439. "Общие требования к пожарной безопасности" Приложение 7.) На территории амбулатории также находятся два резервуара для пожаротушения по 100м3, при которых находится колодец, из которого вода пожарной техникой может забираться для тушения пожара.

Водопроводные колодцы Ø1500 приняты из сборных ж/б элементов по т. пр. 901-09-11.84.

Боковую поверхность колодцев следует обмазать в два слоя лаком ХП 734 толщиной 2,5 мм. Предусмотреть снизу под плитой днища щебеночную подготовку толщиной 100 мм пролитую битумом до полного насыщения.

Трубопроводы - 45,0 м.
Колодец ф1500 - 3 шт.

Канализация

Сброс сточных вод осуществляется в проектируемую канализацию с последующим поступлением в проектируемый септик-50 м^3.

Сети канализации монтируются из гофрированных двухслойных трубы из полипропилена диаметром 160х4,0 по ГОСТу Р 54475-2011.

Соединение труб производится с помощью уплотнительных колец из резины, поставляемых в комплекте с трубами и соединительными деталями.

Производство работ по укладке сетей водопровода и канализации вести согласно СП РК 4.01-103-2013 "Наружные сети и сооружения водоснабжения и канализация".

Трубопроводы - 55,0 м.
Колодец ф1000 - 6 шт.

Основные показатели систем водоснабжения и канализации

Таблица 8

Наименование	Расчетный расход воды		
	м^3/сут	м^3/час	л/с
Водоснабжения В1	0,38	0,34	0,38
Канализация К1	0,38	0,34	1,98

Внутренний водопровод и канализация

Водопровод

Проект внутренних сетей водопровода и канализации выполнены в соответствии требованиям СН РК 4.01-01-2011 «Внутренний водопровод и канализация зданий», СП РК 4.01-101-2012 «Внутренний водопровод и канализация зданий и сооружений», СН РК 4.01-02-2013 «Внутренние санитарно-технические системы», СН РК 3.02-13-2014- «Лечебно профилактические учреждения».

Водоснабжение - запроектировано от трубчатого колодца.

Внутренние разводящие магистральные трубопроводы холодного трубопровода прокладываются с верхней разводкой, под потолком первого этажа, открыто, из стальных водогазопроводных оцинкованных труб по ГОСТ 3262-75*, а на вводе полиэтиленовые трубы по ГОСТ 18599-2001.

Сети внутреннего водопровода испытать гидростатическим методом с соблюдением требований ГОСТ 24054-80, ГОСТ 25136-82 и СП 73.13330.2016. Величину пробного давления следует принимать равной 1,5 избыточного рабочего давления. После гидравлического испытания на прочность и плотность сети водопровода окрасить в два слоя масляной краской под цвет отделки помещения.

Трубопроводы холодной воды - 167.0 м

Горячее водоснабжение -принято от электрических водоподогревателей "Аристон". Трубы горячего водоснабжения прокладываются под потолком подвала из стальных водогазопроводных оцинкованных труб пот ГОСТ 3262-75*. После проведения всех испытаний трубы окрасить в два слоя масляной краски под цвет отделки помещения.

Трубопроводы горячей воды - 80.0 м

Канализация

Система канализации - принята хозяйствено-бытовая.

Сточные воды самотеком поступают во внутриплощадочную канализационную сеть.

Трубопроводы системы канализации запроектированы из пластмассовых канализационных труб по ГОСТ 22689-89.

Отводящие трубы прокладываются под полом, местами над полом.

На сети установлены ревизии и прочистки.

Соединения пластмассовых труб производится контактной стыковой сваркой. Зазоры отверстий при пропуске труб через фундаменты тщательно заделать согласно серии 2.190-1/72, выпуск III.

Места прохода стояков через перекрытия должны быть заделаны цементным раствором на всю толщину перекрытия, предварительно обернув стояк рулонным гидроизоляционным материалом без зазора, участок стояка выше перекрытия на 8-10см (до горизонтального отводного трубопровода) следует покрыть цементным раствором толщиной 2-3 см.

Сети внутренней канализации необходима испытать методом пролива воды путем одновременного открытия 75% санприборов подключаемых проверяемому участку в течение времени необходимого для его осмотра.

При осмотре не должно быть утечки из стенок и местах соединений трубопроводов.

Монтаж сетей производится согласно требованиям СП 73.13330.2016.

Внутреннее пожаротушение предусмотрено от пожарного щита, установленного по согласованию пожарногй инспекции и от ручных огнетушителей.

Трубопроводы канализации - 260.0 м.

Основные показатели систем водоснабжения и канализации

Таблица 9

Наименование системы	Потреб-ный напор на вводе, м³	Расчетный расход			
		м³/сут	м³/час	л/с	при пож аре л/с
Водопроводов В1	10.0	0,38	0,34	0,38	
Канализация К1		0,38	0,34	1,98	

Наружный газопровод

Проект газоснабжения выполнен согласно технических условии № 06-ЖуГХ-2020-1217 от 13.11.2020 года выданных Жамбылским ПФ АО "КазТрансГазАймак".

Проект разработан в соответствии требованиями МСН 4.03.01-2003,СН РК 4.03-01-2011.

Газоснабжение предусматривается от существующего подземного газопровода среднего давления проложенный по ул. Акбастау в с.Байтерек.

Точка подключения - подземный газопровод в точке т. "А"- "ПК0".

Давление в точке подключения до Р=3,0 кгс/см². Диаметр газопровода в точке подключения - ∅76 мм.

Настоящим проектом предусмотрено газоснабжение топочного помещения врачебной амбулатории по ул. Акбастау в с.Байтерек Жуалынского района.

Расчет газопроводов произведен на природный газ с теплотой сгорания Qн=7600 ккал/м³ и удельным весом γ=0,73 кг/м³.

Расчетный расход газа по объекту составляет - 14,2 м³/час.

Для редуцирования давления газа со среднего PN 0,3 МПа на низкое PN 0,005 МПа установлен ГРПШ-10МС с редуктором РДГК-10М.

Газопроводы запроектированы подземными из полиэтиленовых труб ПЭ 100 SDR 11 СТ РК ГОСТ Р 50838-2011 с коэффициентом запаса прочности не менее 3,2 и прокладываются на глубине 1,2 м до верха газопровода от поверхности земли и надземными на электросварных труб по ГОСТ 10704-91. Надземные газопроводы после монтажа и испытания на плотность окрашиваются в два слоя масляной краски желтого цвета, ШРП - в желтый цвет.

Защитные футляры на газопроводе, узлы выхода подземных газопроводов из земли, переходные соединения "полиэтилен-сталь" на выходе из земли приняты типа "FRIALEN" по чертежам "4/2-04.ВТ-..." УкрГазНИИпроект, г. Киев".

После врезки в существующий газопровод предусмотрена подземная установка шарового полиэтиленового крана фирмы "Georg Fisher" в безколодезной установке.

Кран оснащен удлиненным штоком узла управления, размещаемый в футляре с выходом под ковер по ТУ 400-28-91-84. В конце трассы предусмотрена надземная установка отключающей задвижки.

Сварка полиэтиленовых газопроводов осуществляется муфтами с закладными нагревателями.

Компенсация температурных удлинений газопровода осуществляется за счет углов поворота и выходов газопровода из грунта.

Отводы, переходы, тройники для подземного газопровода приняты по "Каталог стыковых фитингов Атырауского завода полиэтиленовых труб" марки ПЭ 100 SDR11; для надземного газопровода по ГОСТ 17375-2001-17379-2001.

Повороты линейной части газопровода в горизонтальной и вертикальной плоскостях выполняются полиэтиленовыми отводами или упругим изгибом с радиусом не менее 25 наружных диаметров трубы.

Для определения местонахождения газопровода на углах поворота трассы, в местах изменения диаметра, установки арматуры и сооружений, принадлежащих к газопроводу, устанавливается опознавательные знаки. На опознавательный знак наносятся данные о диаметре, давлении, глубине заложения газопровода, материале труб, расстоянии до газопровода, сооружения или характерной точки и другие сведения.

Вдоль трассы полиэтиленового газопровода предусмотрена прокладка медной проволоки концы которые выведены под ковер и сигнальной ленты с надписью "Осторожно газ".

Вывод провода-спутника над поверхностью земли под защитное устройство предусматривается в специальных контрольных точках.

Подземные полиэтиленовые газопроводы среднего давления до 0,3 МПа испытать на герметичность давлением -0,6 МПа. Продолжительность испытаний - 24 час.

Подземные полиэтиленовые газопроводы низкого давления до 0,005 МПа испытать на герметичность давлением -0,3 МПа. Продолжительность испытаний - 24 час.

Надземные стальные газопроводы низкого давления до 0,005 МПа испытать на герметичность давлением - 0,3 МПа. Продолжительность испытаний - 1 час.

Так же стальные газопроводы испытать механическим способом, стыки отбирают в период производства сварочных работ, в количестве 0,5 % общего числа стыковых соединений, сваренных каждым сварщиком, но не менее 2 стыков диаметром 50 мм и менее и 1 стыка диаметром свыше 50 мм, сваренных им в течение календарного месяца.

Стыки стальных газопроводов испытывают на статическое растяжение и на изгиб или сплющивание по ГОСТ 6996-66*. Допускные стыки полиэтиленовых газопроводов

испытывают на растяжение. Температура наружного воздуха в период испытания должна быть не ниже - минус 15 °С.

Монтаж, испытания газопроводов и оборудовании произвести согласно требованиям МСН 4.03-01-2003, СН РК 4.03-01-2011.

Условные обозначения приняты согласно ГОСТ 21.206-2012*; ГОСТ 21.610-85*

Трубопроводы - 97,0 м.

Пункт газорегуляторный шкафной ГРПШ-10 - 1 компл.

Газоснабжение (внутренние устройства)

Расход газа - 8,6 м^3/час.

Проект разработан в соответствии требованиям СН РК 4.01-03-2011, СН РК 4.02-12-2002, СНиП РК 4.02-08-2003, МСН 4.03.01-2003.

Расчет газопровода произведен на использование природного газа с теплотой сгорания Qн=8000 Ккал/м^3.

Газопровод запроектированы надземными низкого давления из стальных труб ГОСТ 10704-91.

Расчетный расход газа по объекту составляет-86 м^3/час.

Для учета расхода газа принят счетчик газовый мембранный SN. G-40, Qмакс 65м3/час.

В топочной установлен газовый котел "КВА 58 ЛЖ/Гн" с теплотворной способностью 58,0 кВт.

Топливом для топочной служит природный газ с теплотворной способностью 8300ккал/час, резервным видом служит жидкое топливо, привозимое по мере необходимости.

В качестве топлива принят природный газ или сжиженном газе.

Резервным топливо принят жидкое диз.топливо.

Конструкция котла состоит из камеры сгорания, второго газохода в толще стальной конструкции и покрытых высокоэффективной теплоизоляцией.

В комплект входят: котловой блок со смонтированной установочной плитой для горелки, блок управления и автоматики

Для безопасной работы горелок на подводящих газопровода к котлам предусмотрена установка электромагнитного запорного клапана КЗГЭМ в комплекте с сигнализатором загазованности.

Для систем контроля загазованности в котельной установлены САКЗ -Ду32, в соответствий с п.7.2 МСН 4.03-01-2003.

Разводящие газопроводы монтируются открыто из стальных электросварных труб по ГОСТ 10704-91 на сварке и резьбовых соединениях с окраской их после испытания в два слоя масляной краской с предупреждающими красными кольцами, с уклоном не менее 0,003 от стояка к приборам.

Вентиляция котельной приточно-вытяжная с естественным побуждением.

Вытяжка из расчета 3-х кратного воздухообмена через отверстия в стене, приток счет инфильтрации через окна и двери.

При пересечении газопроводами стен и перегородок устанавливаются стальные футляры.

Внутренние газопроводы монтажа и испытания на герметичность для зашиты от коррозии окрашиваются в два слоя масляной краской.

Внутренний газопровод низкого давления до 0,005 МПа испытать на герметичность давление -0,01 МПа. Продолжительность испытаний - 1 час.

Монтаж газопроводов и оборудовании произвести согласно требованиям СН РК 4.03-01-2011 и "Требования промышленной безопасности систем распределения и потребления природных газов".

Условные обозначения приняты согласно ГОСТ 21.106-78*.

Трубопроводы - 35,0 м.

Электротехнические решения

Уровень ответственности раздела «Электротехнические решения» - технически и технологически несложный, II нормальный, 10 кВ и ниже.

Категория потребителей врачебной амбулатории по надежности электроснабжения согласно таб.5 СП РК 4.04-160-2013 – вторая. Электроснабжение амбулатории выполняется от проектируемой комплектной трансформаторной подстанции наружной установки типа КТПН-63-10/0,4 кВ с трансформатором мощностью 63 кВА. Согласно техническим условиям на электроснабжение № 1615-27-20 от 11.11.2020г., выданным ТОО «ЖЭС», подключение подстанции КТПН-63 выполняется к ближайшей опоре ВЛ-10 кВ Ф-1 ПС-35/10 кВ «Актобе».

Предусмотрено строительство воздушной линии напряжением 10 кВ протяженностью 0,146 км от точки подключения до проектируемой КТПН-63 на территории врачебной амбулатории. Проектируемая ВЛ-10 кВ выполняется самонесущими изолированными проводами марки СИП3 сечением 50 мм², подвешенными по железобетонным опорам со стойками типа СВ105-5, с использованием арматуры фирмы ENSTO согласно Пособию по проектированию ВЛЗ института ТОО "Казсельэнергопроект".

Выполняется заземление всех опор с нормируемым сопротивлением 10 Ом. Для защиты изолированных проводов ВЛ-10 кВ предусмотрена установка искровых разрядников типа SDI 27 на опорах с подвесными изоляторами, типа SDI 20.3 – на промежуточных опорах и ОПН типа SGA 1012.10 на ответвительной опоре в линии с разъединительным пунктом и на концевой опоре у КТПН. Предусмотрены следующие меры электробезопасности:

строительство контура заземления комплектной трансформаторной подстанции КТПН-63 с нормируемым сопротивлением 4 Ом;

заземление проектируемых опор ВЛ-10 кВ с нормируемым сопротивлением согласно ПУЭ РК;

установка ОПН типа SGA-1012.10 на концевой опоре возле КТПН;

установка ОПН типа SGA-1012.10 на отпаечной опоре в линии с разъединительным пунктом;

установка искровых разрядников на опорах ВЛ-10 кВ.

Молниезащита линейных сооружений и КТПН обеспечивается заземлением опор ВЛ-10 кВ, заземлением КТПН, установкой искровых разрядников и ОПН на опорах ВЛ-10 кВ.

Предусмотрено строительство внутриплощадочных сетей напряжением 0,4 кВ и наружного освещения территории врачебной амбулатории. В качестве резервного источника питания при отключении электроэнергии предусмотрен дизель-генератор в защитном кожухе типа WS55-RX-H мощностью 40 кВА.

Электроснабжение здания врачебной амбулатории выполняется от РУ-0,4 кВ комплектной трансформаторной подстанции КТПН-63 и от дизель-генератора по кабельным линиям марки АВБбШв-0,66 расчетного сечения. Суммарная протяженность проектируемых кабельных линий напряжением 0,4 кВ составляет 0,102 км. Прокладка кабелей предусмотрена в земле, в траншее, на глубине 0,7 м. Защита кабельных линий от механических повреждений обеспечивается прокладкой сигнальной ленты «Осторожно, кабель!» на глубине 0,4 м по всей длине траншеи, кроме пересечений и подходов к трансформаторной подстанции в радиусе 5 м. На пересечениях с подземными инженерными коммуникациями и проездами прокладка кабелей выполняется в полиэтиленовых трубах без покрытия сигнальной лентой.

Предусмотрено наружное освещение территории врачебной амбулатории консольными светодиодными светильниками марки LED ДКУ мощностью 100 Вт, установленными на кронштейнах на металлических граненых опорах высотой 6,0 м типа

ОГК-6. Осветительная сеть выполняется кабелем марки АВБбШв-0,66 расчетного сечения, проложенным в земле в траншее. Подключение линии наружного освещения выполняется к фидеру уличного освещения с фотореле, установленному в РУ-0,4 кВ КТПН. Протяженность осветительной сети составляет 0,13 км.

Проектом предусмотрены мероприятия по защите людей от поражения электрическим током в случае нарушения изоляции в электроустановках Заземление металлических опор наружного освещения и светильников выполняется путем присоединения к защитному заземляющему проводнику РЕ питающего кабеля.

Трансформаторная подстанция

Для электроснабжения потребителей врачебной амбулатории предусмотрена установка комплектной трансформаторной подстанции напряжением 10/0,4 кВ наружной установки киоскового типа мощностью 63 кВА. Монтаж КТПН выполняется на железобетонных стойках УСО-5А, установленных в пробуренные котлованы глубиной 2,1 м. КТПН обеспечена учетом электроэнергии с помощью электронного многотарифного СМАРТ-счетчика типа СА4У-Э720. РУ-0,4 кВ подстанции укомплектовано автоматическими выключателями с комбинированными расцепителями согласно опросному листу.

Предусмотрен рабочий контур заземления трансформаторной подстанции с нормируемым сопротивлением не более 4 Ом.

Защита от грозовых перенапряжений обеспечивается ограничителями перенапряжения ОПН, установленными на концевой опоре у КТПН, заземлением концевой опоры 10 кВ и КТПН.

Врачебная амбулатория

Силовое электрооборудование

К силовым электроприемникам амбулатории относится медицинское оборудование: стерилизаторы, дистилляторы, бактерицидные облучатели, аппараты для физиолечения и т.д., вентиляторы, насосная установка теплового пункта, электробытовые приборы.

Для ввода и распределения электроэнергии по зданию амбулатории принято вводно распределительное устройство типа ВРУ1-21-10 с переключателем вводов, с предохранителями на вводе и в отходящих линиях. Учет электроэнергии выполняется СМАРТ-счетчиком типа СА4У-Э412, 5А, подключенным через трансформаторы тока 100/5 А.

В качестве распределительных щитов предусмотрены модульные щиты типа ЩРв с автоматическими выключателями на вводах и в отходящих линиях. Распределительные щиты приняты встроенного исполнения и устанавливаются в нишах.

Предусмотрено электрооснащение сантехнического оборудования. В качестве пусковых и защитных устройств используются магнитные пускатели серии ПМЛ, автоматические выключатели АП50, аппаратура, поступающая в комплекте с технологическим оборудованием, встроенная аппаратура. Для подключения однофазного оборудования устанавливаются розетки с третьим заземляющим контактом.

Для питания розеточных групп в щитах предусмотрены дифференциальные автоматы типа ИЕК АД12 с устройствами защитного отключения (УЗО) с током отсечки 30 мА. Предусмотрено автоматическое отключение вентсистем при возникновении пожара.

Распределительные и питающие электрические сети выполняются проводами марки ПВ1 и ППВ расчетного сечения, проложенными в полиэтиленовых трубах в полу, в поливинилхлоридных трубах по стенам под штукатуркой и в пустотах плит перекрытия. Выходы электропроводок из пола к оборудованию выполняются в стальных трубах и металлорукавах.

Защитные мероприятия

Для защиты от поражения электрическим током предусмотрено заземление электрооборудования. На вводе в здание амбулатории выполняется уравнивание потенциалов путем объединения следующих проводящих частей:

- основной (магистральный) защитный проводник;
-основной (магистральный) заземляющий проводник;
- стальные трубы отопления и центрального водоснабжения;
- металлические части строительных конструкций.

Все электропроводки содержат защитный проводник PE для заземления металлических нетоковедущих частей электрооборудования. Для защиты розеточных групп предусмотрены дифференциальные автоматы с устройствами защитного отключения. Предусмотрено устройство повторного заземления нулевого провода на вводе в здание амбулатории, выполненное из электродов диаметром 16 мм длиной 3 м, соединенных шиной заземления сечением 40х4 мм.

Молниезащита

Согласно СП РК 2.04-103-2013 «Устройство молниезащиты зданий и сооружений» специальные мероприятия по молниезащите одноэтажного здания амбулатории второй степени огнестойкости не требуются. Согласно СП РК 4.04-106-2013 выполняется соединение металлических ферм перекрытия и кровли здания с металлической арматурой несущих строительных конструкций и фундамента, входящих в основную систему уравнивания потенциалов здания.

Электрическое освещение

В проекте принята система общего освещения. Общее освещение состоит из рабочего, аварийного (эвакуационного и освещения безопасности) и ремонтного освещения.

Освещенность помещений выбрана в зависимости от характера выполняемых работ в соответствии с нормами проектирования естественного и искусственного освещения СП РК 2.04-104-2012 и таблицей III.1 СП РК 3.02-113-2014 «Лечебно-профилактические учреждения». Согласно примечанию 2 к таблице III.1 СП РК 3.02-113-2014 при расчете освещенности коэффициент запаса для люминесцентных светильников принят К=1,8.

Источники света и типы светильников приняты в зависимости от условий среды, высоты помещений и нормируемой в них освещенности. Для освещения основных помещений врачебной амбулатории приняты светильники с линейными люминесцентными лампами типа ЛПО 01, для освещения вспомогательных помещений – светильники с энергосберегающими лампами типа НСП и НПП. Аварийное освещение обеспечивается светильниками из числа светильников рабочего освещения, с питанием их отдельными линиями от щитов аварийного освещения, и специально устанавливаемыми светильниками, в том числе указателями выхода типа EFS45 LUNA-2211-4 с автономными источниками питания.

Напряжение сети рабочего и аварийного освещения - 380/220 В, с напряжением у ламп – 220 В. Напряжение сети ремонтного освещения, осуществляемое от сети рабочего освещения через понижающие трансформаторы, 36 В. Напряжение штепсельной сети принято 220 В.

В качестве осветительного щита предусмотрен модульный встраиваемый щит типа ЩРв с автоматическими выключателями на вводах и отходящих линиях, устанавливаемыми на динрейках. Для подключения розеточных групп предусмотрены дифференциальные автоматы на 30 мА.

Групповая осветительная сеть выполнена кабелем марки ВВГнг-0,66, проложенным в поливинилхлоридной трубе скрыто под слоем штукатурки по стенам и в в пустотах плит перекрытия и строительных конструкций.

В качестве меры защиты от поражения электрическим током предусмотрено заземление всех нормально нетоковедущих частей оборудования, которые могут

оказаться под напряжением. Все электропроводки содержат защитный проводник PE, который используется для заземления металлических нетоковедущих частей электрооборудования.

Основные показатели электротехнической части

Таблица 10

№ п/п	Наименование	Ед.изм.	Количество
1	Категория надежности электроснабжения	-	II
2	Напряжение	кВ	10/0,4
3	Установленная мощность	кВт	48,4
4	Расчетная мощность	кВт	34,4
5	Расчетный ток	А	56,8
6	Коэффициент мощности	-	0,92
7	Максимальная потеря напряжения	%	4,2
8	Годовое потребление электроэнергии	тыс. кВт/час	41,28
9	Протяженность ВЛ-10 кВ	км	0,146
10	Протяженность кабельных линий 0,4 кВ	км	0,102
11	Протяженность линии наружного освещения	км	0,13
12	Мощность трансформаторной подстанции	кВА	63

Проектные решения обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, безопасность и комфортность работы персонала, нормальные условия для посетителей и соответствуют требованиям нормативных документов: ПУЭ РК, СП РК 3.02-113-2014 «Лечебно-профилактические учреждения», СН РК 2.04-01-2011 и СП РК 2.04-104-2012 «Естественное и искусственное освещение», СП РК 4.04-106-2013 «Электрооборудование жилых и общественных зданий», СП РК 4.04-101-2013 «Проектирование городских и поселковых электрических сетей».

Системы связи

В соответствии с требованиями СН РК 3.02-13-2014 и СП РК 3.02-113-2014 «Лечебно-профилактические учреждения» в здании амбулатории предусмотрены следующие виды связи и сигнализации:

телефонизация и СКС;
сигнализация оповещения;
пожарная сигнализация;
оповещение о пожаре.

Телефонизация

Наружные сети

Подключение врачебной амбулатории к телефонным сетям с. Байтерек предусмотрено согласно техническим условиям № 12119 от 04.12.2020 г., выданным Жуалинским отделением ЮРДТ АО «Казахтелеком».

Точка подключения объекта – телефонный шкаф, расположенный в здании акимата с. Байтерек. Предусмотрено строительство воздушной линии связи протяженностью 0,164 км, выполненной кабелем ТППэп -10х2х0,5, подвешенным по деревянным опорам с железобетонными приставками на тросе.

Основные показатели по наружным сетям телефонизации:

протяженность воздушной линии связи, км - 0,164.

Телефонизация и СКС

Телефонизация здания СВА и устройство структурированной кабельной сети обеспечивается установкой телекоммуникационного шкафа 19" 6U с оптическим кроссом на 4 порта, коммутатором «Интернет-телефон» на 8 портов, стоечной патч-панелью на 24 порта и WiFi-роутером. В здании СВА предусмотрена установка пяти комплектов сдвоенных розеток RJ45+ RJ11 «Компьютер-телефон» и системных телефонных

аппаратов KX-DT521. Сеть СКС выполняется сетевым экранированным кабелем FTP cat 5e емкостью 4х2х0,52, проложенным в кабель-канале.

Сигнализация оповещения

Предусмотрена сигнализация оповещения для посетителей врачебной амбулатории. Над входами в кабинеты устанавливаются световые указатели «Свободно-занято» типа LED ДБА, управляемые выключателями по месту. Сеть питания оповещателей выполняется на напряжении 12В от ящика с понижающим трансформатором ЯТП-0,25 кабелем КВВГнг-LS сечением 2х1,5 мм², проложенным в поливинилхлоридной трубе диаметром 16 мм под штукатуркой.

Пожарная сигнализация

Предусмотрена пожарная сигнализация для всех подлежащих защите помещений здания амбулатории.

Пожарная сигнализация разработана на базе прибора приемно-контрольного, охранно-пожарного типа «ВЕРСЕТ 09» на 9 шлейфов, установленного в кабинете заведующей. Извещатели тепловые типа ИП103-5/1-А3 и дымовые типа ИП 212-141 устанавливаются на потолках охраняемых помещений. Ручные извещатели типа ИПР-513-10 устанавливаются на стенах на путях эвакуации на высоте 1,5м от уровня пола.

Исполнительные реле прибора «ВЕРСЕТ 09» выдают сигнал на включение оповещения людей о пожаре и отключение вентиляции при пожаре, а также передают сигнал «Пожар» на пульт центрального наблюдения (ПЦН) пожарной охраны.

Абонентские шлейфы пожарной сигнализации выполняются кабелем марки КСПВ емкостью 1х2х0,5. Кабели прокладываются в кабельном канале по стенам и потолкам защищаемых помещений. Питание прибора «ВЕРСЕТ 09» предусмотрено в разделе «ЭОМ», резервное питание выполняется от аккумулятора гелевого АК 12/7,0 емкостью 7 А*ч и источника питания резервированного типа РИП 12/2,5.

Оповещение о пожаре

Тип системы оповещения о пожаре – второй. В качестве оповещателей используются свето-звуковые оповещатели типа «Янтарь 12» и «Янтарь 12 КП», установленные в вестибюле, ожидальной и у входа в здание на наружной стене, информационные табло типа Молния-12 «Выход».

Сеть оповещения о пожаре выполняется кабелем марки ШВВП сечением 4х0,75 мм², проложенным по стенам в кабельном канале.

6.3 Инженерно-технические мероприятия по предупреждению чрезвычайных и взрывопожароопасных ситуаций

Мероприятия выполнены согласно СН РК 2.02-01-2014 "Пожарная безопасность зданий и сооружений", МСН 2.02-01-97 "Пожарная безопасность зданий и сооружений".

Комплекс мероприятий, рассчитанный на сохранение и защиту строительных конструкции от обрушения при пожаре, сводится в основном, к повышению предела огнестойкости несущих и ограждающих конструкции, к организации необходимых проходов и надежных путей эвакуации для обслуживающего.

6.4 Оценка воздействия на окружающую среду

Проект ОВОС к рабочему проекту «Строительство врачебной амбулатории на 25 посещений в смену в с. Байтерек Жуалынского района Жамбылской области» на основании:

задания на проектирование;

Экологического кодекса РК.

Раздел ОВОС разработан в целях определения экологических и иных последствий вариантов, принимаемых управленческих и хозяйственных решений, разработки рекомендаций по оздоровлению окружающей среды, предотвращению уничтожения,

деградации, повреждения и истощения естественных экологических систем и природных ресурсов

В период строительства на объекте будет размещено: 40 – неорганизованных источников, загрязнение атмосферы происходит от работы: работа со строительными материалами, покраска, сварочные работы, которые будут выбрасывать в атмосферный воздух 19 наименований загрязняющих веществ (ЗВ). Общее количество выбрасываемых загрязняющих веществ составит *1.206 т/год.*

На период строительства согласно «Санитарно-эпидемиологических требований по установлению санитарно-защитной зоны производственных объектов» (утв. Приказом министра национальной экономики РК от 20.03.2015г. №237) санитарно-защитная зона не устанавливается, т.е. не классифицируется, в соответствии с п.1-1. ст.40. Экологического кодекса объект относиться к IV категории.

Нормативы выбросов загрязняющих веществ в атмосферу по предприятию на период строительства

Таблица 11

Производство, цех, участок	№ ист-ка выброса	Нормативы выбросов загрязняющих веществ						Год достижения ПДВ
Код и наименование загрязняющего вещества		Существующее положение		на период СМР.		ПДВ		
		г/с	т/год	г/с	т/год	г/с	т/год	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Неорганизованные источники								
123 оксид железа								
САГ	6020			0,0001159	0,0001318	0,0001159	0,0001318	СМР
143 марганец и его оксиды								
САГ	6020			0,0000125	0,0000142	0,0000125	0,0000142	СМР
150 пары щелочи								
Гашение извести	6040			0,0000290	0,0255190	0,0000290	0,0255190	СМР
301 диоксид азота								
Разогрев битума	6019			0,0621518	0,0005734	0,0621518	0,0005734	СМР
Газорезка	6031			0,0122229	0,0009244	0,0122229	0,0009244	СМР
Газосварка	6032			0,0010731	0,0000812	0,0010731	0,0000812	СМР
304 оксид азота								
Разогрев битума	6019			0,0100997	0,0000932	0,0100997	0,0000932	СМР
Газорезка	6031			0,0019862	0,0001502	0,0019862	0,0001502	СМР
Газосварка	6032			0,0001744	0,0000132	0,0001744	0,0000132	СМР
328 сажа								
Разогрев битума	6019			0,2276067	0,0021000	0,2276067	0,0021000	СМР
337 оксид углерода								
Разогрев битума	6019			0,7458218	0,0068813	0,7458218	0,0068813	СМР
Сварка полиэтиленовых труб	6027			0,0001242	0,0000025	0,0001242	0,0000025	СМР
342 фтористый водород								
САГ	6020			0,0000001	0,0000001	0,0000001	0,0000001	СМР
401 углеводороды								

Розлив вяжущего материала	6007			0,2964070	0,0051699	0,2964070	0,0051699	СМР
Укладка асфальта	6008			0,2465488	0,0044237	0,2465488	0,0044237	СМР
Склад битума	6018			0,0453911	0,0034466	0,0453911	0,0034466	СМР
Грунтовка	6024			0,1479750	0,5327100	0,1479750	0,5327100	СМР
616 ксилол								
Грунтовка	6024			0,0518589	0,1866919	0,0518589	0,1866919	СМР
Покраска	6026			0,0026850	0,0096660	0,0026850	0,0096660	СМР
621 толуол								
Шпаклевка	6025			0,0055431	0,0199551	0,0055431	0,0199551	СМР
827 винил хлористый								
Сварка полиэтиленовых труб	6027			0,0000538	0,0000011	0,0000538	0,0000011	СМР
1042 бутанол								
Покраска	6026			0,0095198	0,0342715	0,0095198	0,0342715	СМР
1061 этанол								
Шпаклевка	6025			0,0045224	0,0162808	0,0045224	0,0162808	СМР
1119 этилцеллозольв								
Покраска	6026			0,0006414	0,0023090	0,0006414	0,0023090	СМР
2750 сольвент нафта								
Покраска	6026			0,0264247	0,0951288	0,0264247	0,0951288	СМР
2752 уайт-спирит								
Покраска	6026			0,0194791	0,0701246	0,0194791	0,0701246	СМР
2909 пыль неорганическая								
Автопогрузщик	6001			0,1236283	0,0010800	0,1236283	0,0010800	СМР
Разработка грунта экскаватором	6002			13,2553732	0,0206482	13,2553732	0,0206482	СМР
Бульдозер	6003			0,2661288	0,0001302	0,2661288	0,0001302	СМР
Планировка площадки автогрейдером	6004			0,7225362	0,0002117	0,7225362	0,0002117	СМР
Автомобили бортовые	6006			0,0047206	0,0005999	0,0047206	0,0005999	СМР
Уплотнение грунта трамбовками	6017			0,0599666	0,0006384	0,0599666	0,0006384	СМР
Склад щебня	6021			0,0048535	0,0629010	0,0048535	0,0629010	СМР
Склад песка	6022			0,0039268	0,0508907	0,0039268	0,0508907	СМР
Приготовление раствора	6023			0,0003811	0,0493890	0,0003811	0,0493890	СМР
Вибратор	6028			0,0006406	0,0000306	0,0006406	0,0000306	СМР
Перфоратор	6029			0,0971438	0,0015303	0,0971438	0,0015303	СМР
Молотки отбойный	6033			0,0005006	0,0000204	0,0005006	0,0000204	СМР
Трубоукладчики	6034			0,0093606	0,0006740	0,0093606	0,0006740	СМР
Кабеляукладчики	6036			0,0093606	0,0004468	0,0093606	0,0004468	СМР
2930 пыль абразивная								
Машины	6035			0,0125000	0,0000019	0,0125000	0,0000019	СМР

шлифовальные								
Итого по неорганизованным:		**0,0000**	**0,0000**	**16,489489**	**1,205856**	**16,489489**	**1,205856**	
Всего по предприятию:		**0,0000**	**0,0000**	**16,489489**	**1,205856**	**16,489489**	**1,205856**	

Водоснабжение в период строительства составит - 0,150 тыс.м^3/год, для хозяйственно-питьевых в объеме – 0,075 тыс.м^3/год, на производственные нужды – 0,050 тыс.м^3/год.

Сточные воды в период строительства будут отводиться в биотуалет в объеме 0,075 тыс.м^3/год с последующим вывозом на очистные сооружения.

Отходы производства и потребления в период строительства будет составлять – 0,676 т/год.

Отходы в период строительства будут собираться на специально выделенной площадки менее 6 месяцев и вывозиться по договору подрядной организацией.

Нормативы размещения отходов производства и потребления на период строительства

Таблица 12

Наименование отходов	Образование, т/год	Размещение, т/год	Передача сторонним организациям, т/год
1	2	3	4
Строительство			
Всего,	**0,676**		**0,676**
в т.ч. отходов производства	0,0166		0,0166
отходов потребления	0,66		0,63
Янтарный уровень опасности			
Лакокрасочные отходы	0,0166		0,0166
Зеленый уровень опасности			
Отходы работников	0,616438356		0,616438356
Огарки сварочных электродов	0,00000021		0,00000021
Полиэтиленовые отходы	0,00012384		0,00012384
Ветошь	0,027		0,027
Известковые отходы	0,01563225		0,01563225

В период эксплуатации на предприятии будут задействованы 2 источника: котельная на газе, от которой будут выбрасываться в атмосферу 3 наименования ЗВ в объеме – 0,273 тн/год.

Санитарно-защитная зона для данного объекта в период эксплуатации составит 50 метров 5 класс, категория – IV, согласно санитарных правил «Санитарно-эпидемиологические требования по установлению санитарно-защитной зоны производственных объектов» № 237 от 20.03.2015 г.

Нормативы выбросов загрязняющих веществ в атмосферу по предприятию на период эксплуатации

Таблица 13

Производство, цех, участок Код и наименование загрязняющего вещества	№ ист-ка выброса	Нормативы выбросов загрязняющих веществ						Год достижения ПДВ
		Существующее положение		на 2021 г.		ПДВ		
		г/с	т/год	г/с	т/год	г/с	т/год	
1	2	3	4	5	6	7	8	25
Организованные								
301 диоксид азота								
Бытовая печь 1	0001			0,0017343 5	0,0269726 7	0,0017343 5	0,0269726 7	после СМР
Бытовая печь 2 резервный	0002			0,0017343 5	0,0269726 7	0,0017343 5	0,0269726 7	после СМР
304 оксид азота								
Бытовая печь 1	0001			0,0002818 3	0,0043830 6	0,0002818 3	0,0043830 6	после СМР
Бытовая печь 2 резервный	0002			0,0002818 3	0,0043830 6	0,0002818 3	0,0043830 6	после СМР
337 оксид углерода								
Бытовая печь 1	0001			0,0067748 2	0,1053620 0	0,0067748 2	0,1053620 0	после СМР
Бытовая печь 2 резервный	0002			0,0067748 2	0,1053620 0	0,0067748 2	0,1053620 0	после СМР
в том числе факелы*								
Итого по организованным:		0,000 0	0,000 0	0,0175820 1	0,2734354 6	0,0175820 1	0,2734354 6	
Итого по площадке:		**0,000 0**	**0,000 0**	**0,0175820 1**	**0,2734354 6**	**0,0175820 1**	**0,2734354 6**	
Всего по предприятию:		**0,000 0**	**0,000 0**	**0,0175820 1**	**0,2734354 6**	**0,0175820 1**	**0,2734354 6**	

Водоснабжение в период эксплуатации составит: для хозяйственно-питьевых в объеме – 0,096 тыс.м^3/год и будет осуществляться от сельского водопровода.

Сточные воды в период эксплуатации будут отводиться в водонепроницаемый выгреб в объеме 0,096 тыс.м^3/год с последующим вывозом на очистные сооружения.

Отходы производства и потребления в период эксплуатации будет составлять – 1,518 т/год.

Отходы в период эксплуатации будут собираться на специально выделенной площадки менее 6 месяцев и вывозиться по договору подрядной организацией.

Нормативы размещения отходов производства и потребления на период эксплуатации

Таблица 14

Наименование отходов	Образование, т/год	Размещение, т/год	Передача сторонним организациям, т/год
1	2	3	4
Эксплуатация			
Всего,	**1,254**		**1,781**
в т.ч. отходов производства	0,002000		0,00300
отходов потребления	1,25		1,78
Янтарный уровень опасности			
Медицинские отходы	0,002000		0,00300
Зеленый уровень опасности			
ТБО	1,052		1,578082192
Смет с территорий	0,2		0,2

Шумовое и вибрационное воздействие. Основное шумовое воздействие связано с работой строительной техники и на ограниченных участках. В период строительства объекта кратковременное шумовое и вибрационное воздействие на окружающую среду будет осуществляться только при работе механизмов и машин. Сверхнормативное воздействие шумовых факторов на людей и другие живые организмы за пределами СЗЗ не ожидается. По окончанию процесса строительства воздействие шумовых эффектов значительно уменьшится и прекратится.

Воздействие на растительный и животный мир. Район расположения объекта характеризуется отсутствием редких животных и растений. При этом воздействие на растительный и животный мир не наблюдается.

Воздействие на почвенные ресурсы. При нарушении почвенного слоя предусмотрено его снятие с дальнейшим использованием при озеленении территории.

Настоящий раздел «Оценка воздействии на окружающую среду» разработан в соответствии с требованиями «Инструкции по проведению оценки воздействия намечаемой хозяйственной деятельности на окружающую среду при разработке предплановой, плановой, предпроектной и проектной документации», утвержденной приказом Министра охраны окружающей среды Республики Казахстан от 28 июня 2007 года №204-П и «Методики определения нормативов эмиссии в окружающую среду», утвержденной приказом Министра охраны окружающей среды Республики Казахстан от 16 апреля № 110-Ө.

Согласно заключению экологической экспертизы от 25.01.2021 года № ЭЦБРК-03/0003 на проект ОВОС к рабочему проекту «Строительства врачебной амбулатории на 25 посещений в с. Байтерек Жуалынского района Жамбылской области», при соблюдении всех требований проведения работ, объект не нарушит существенного экологического равновесия, не вызовет необратимых процессов в природе.

Разрешение на эмиссии в окружающую среду для объектов IV категории на период строительства и эксплуатации от 27.01.2021 года № KZ01VDD00159440 на рабочий проект «Строительства врачебной амбулатории на 25 посещений в с. Байтерек Жуалынского района Жамбылской области», выданное КГУ «Управление природных

ресурсов и регулирования природопользования акимата Жамбылской области» соответствует действующему законодательству РК.

6.5 Оценка соответствия проекта санитарным правилам и гигиеническим нормам

По классификации «Санитарно-эпидемиологических требований по установлению санитарно-защитной зоны производственных объектов», утвержденных приказом Министра национальной экономики РК от 20.03 2015 года № 237 ВНС-5 объект не классифицируется.

Оценка соответствия санитарным правилам и гигиеническим нормам выполняется в соответствии с Кодексом РК «О здоровье народа и системе здравоохранения», нормативными документами уполномоченного органа в сфере санитарно-эпидемиологического благополучия населения и другими нормативными актами, регулирующими деятельность по здравоохранению.

6.6 Организация строительства

Состав рабочего проекта в соответствии с требованиями СН РК 1.03-00-2011 «Строительное производство. Организация строительства предприятий, зданий и сооружений» содержит раздел:

определение продолжительности строительства.

Нормативная продолжительность строительства определена согласно СН РК 1.03-101-2013, часть 1, СН РК 1.03-102-2014, часть 2 «Нормы продолжительности строительства и задела в строительстве предприятий, здания и сооружений».

Продолжительность строительства составляет 3,06 месяца.

Начало проведения работ по рабочему проекту «Строительства врачебной амбулатории на 25 посещений в с. Байтерек Жуалынского района Жамбылской области» - III квартал 2021 года.

6.7 Сметная документация

Сметная документация разработана в соответствии с нормативным документом по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан, утвержденным приказом Комитета по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства Министерства по инвестициям и развитию Республики Казахстан от 14.ноября 2017 года № 249-нқ, на основании государственных нормативов и принятых проектных решений.

Сметная стоимость строительства, прошедшая экспертизу, подлежит утверждению заказчиком в установленном законодательном порядке и является основанием для определения лимита средств заказчика (инвестора) на реализацию инвестиционных проектов за счет государственных инвестиций в строительство и средств субъектов квазигосударственного сектора в соотвествии с пунктом 13 нормативного документа по определению сметной стоимости в Республике Казахстан.

Сметная документация составлена ресурсным методом с использованием программного комплекса «АВС-4(редакция 2021.1.1» по выпуску сметной документации в текущих ценах 2021 года, МРП – 2917 тенге.

При составлении смет использованы:

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на строительные работы, ЭСН РК 8.04-01-2015 . Изменения и дополнения. Выпуск 20 ;

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на ремонтно- строительные работы, ЭСН РК 8.05-01-2015. Изменения и дополнения. Выпуск 20;

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на монтажные работы, ЭСН РК 8.04-02-2015. Изменения и дополнения. Выпуск 20;

сборники сметных цен в текущем уровне на строительные материалы, изделия и конструкции .2021 год (17 сборников), ССЦ РК 8.04-08-2020;

сборник сметных цен в текущем уровне на инженерное оборудование объектов строительства. 2021 год, ССЦ РК 8.04-09-2020;

сборники сметных цен на перевозки грузов железнодорожным транспортом. 2021 год, СЦПГ РК 8.04-12-2020;

сборники сметных цен в текущем уровне цен на перевозки грузов для строительства. 2021 год, СЦПГ РК 8.04-12-2020;

сборники укрупненных показателей сметной стоимости конструктивов и видов работ, УСН РК 8.02-03-2020;

сборник сметных цен в текущем уровне на эксплуатацию машин и механизмов.2021 год, СЦЭМ РК 8.04-11-2020;

сборник сметных тарифных ставок в строительстве 2021 год, СТС РК 8.04-07-2020;

перечень оборудования, материалов, изделий с приложением прайс-листов, наименования которых с соответствующими параметрами и техническими характеристиками отсутствуют в действующих сборниках цен, утвержденный заказчиком согласно пункту 26 Государственного норматива по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан.

В сметной стоимости строительства учтены дополнительные затраты:

накладные расходы, определённые в соответствии с Государственным нормативом по определению величины накладных расходов в строительстве (приложение 2 к приказу от 14 ноября 2017 года №249-нқ) с изменениями на 14.12.2018 г.;

сметная прибыль в размере 8% от суммы прямых затрат и накладных расходов (приложение 2 к приказу от 14 ноября 2017 года №249-нқ) с изменениями на 14.12.2018 г.;

сметная стоимость строительства определена в ценах 2021 года с учетом норм задела объема инвестиций, согласно прогноза социально-экономического развития Республики Казахстан на 2021 год в соответствии с Приложением 1 к Прогнозу социально-экономического развития республики Казахстан на 2021-2025 годы, протокол №29 от 31 августа 2016 года, согласно приложению 1 "Прогноз социально-экономического развития Республики Казахстан на 2021-2025 годы";

резерв средств заказчика на непредвиденные работы и затраты в размере 2% от общей суммы средств по позициям 1-9 сводного сметного расчета (п.72, приложение 1 к приказу от 14 ноября 2017 года №249-нқ);

затраты на строительство временных зданий и сооружений согласно НДЗ РК 8.04-05-2015;

дополнительные затраты при производстве строительно - монтажных работ в зимнее время НДЗ РК 8.04-06-2015.

Налог на добавленную стоимость (НДС) принят в размере, установленном законодательством Республики Казахстан на период, соответствующий периоду строительства от сметной стоимости строительства.

7. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1 Дополнения по исходно-разрешительным документам и изменения, внесенные в рабочий проект в процессе проведения экспертизы:

В процессе рассмотрения рабочего проекта «Строительства врачебной амбулатории на 25 посещений в смену в с. Байтерек Жуалынского района Жамбылской области» внесены следующие изменения и дополнения:

Сметная документация

1. Сметная документация приведена в соответствие установленным требованиям.

7.2 Оценка проектных решений

Уровень ответственности – II (нормальный) уровень ответственности, не относящийся к технически сложным (приказ МНЭ РК от 28.02.2015 г. №165).

Конструктивные решения разработаны в соответствии с требованиями СН РК 5.01-02-2013 «Основания зданий и сооружений», СП РК 5.01-102-2013 «Основания зданий и сооружений», СП РК 2.03-30-2017* «Строительство в сейсмических зонах».

Рабочий проект разработан в соответствии с требованиями задания на проектирование.

Состав и комплектность рабочего проекта соответствуют требованиям СН РК 1.02-03-2011 «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство».

Строительные конструкции, материалы приняты отечественных товаропроизводителей, в соответствии с реализацией государственной программы импортозамещения, при отсутствии отечественных аналогов - зарубежных товаропроизводителей.

Принятые решения с учетом внесения изменений соответствует санитарным нормативным требованиям по санитарной, экологической, производственной безопасности.

Основные технические показатели

Таблица 15

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Показатели	
			Заявленные по проекту	рекомендуемые к утверждению
1.	Мощность	посещений в смену	25	25
2.	Площадь участка	га	0,3000	0,3000
3.	Площадь застройки	$м^2$	527,92	527,92
4.	Общая площадь здания	$м^2$	422,10	422,10
5.	Строительный объем	$м^3$	1495,27	1495,27
6.	Этажность	этаж	1	1
7.	Общая сметная стоимость строительства в текущих ценах 2021 г., в том числе: СМР, оборудование, прочие	 млн.тенге млн.тенге млн.тенге млн.тенге	 202,532 144,009 26,070 32,453	 203,981 145,687 25,152 33,142
8.	В том числе: в ценах 2020 г. ПИР 2021 г.	 млн.тенге млн.тенге		 4,074 199,907
9.	Нормативная продолжительность строительства	месяц	3,06	3,06

Примечание: в результате рассмотрения рабочего проекта, обшая сметная стоимость строительства увеличилась в текущих ценах 2021 г. на общую сумму 1,449 млн. тенге в связи с приведением сметной документации в соответствие установленным требованиям.

8. ВЫВОДЫ

1. С учетом внесенных по замечаниям и предложениям экспертизы изменений и дополнений, рабочий проект «Строительства врачебной амбулатории на 25 посещений в с. Байтерек Жуалынского района Жамбылской области» соответствует требованиям государственных нормативов действующих в Республике Казахстан и рекомендуется для

утверждения в установленном порядке со следующими основными техническими показателями:

мощность	25 посещений в смену;
площадь участка	0,3000 га;
площадь застройки	527,92 м^2;
общая площадь здания	422,10 м^2;
строительный объем	1495,27 м^3;
этажность	1 этаж;
общая сметная стоимость строительства	
в текущих ценах 2021 г.,	203,981 млн.тенге;
в том числе: СМР	145,687 млн.тенге;
оборудование	25,152 млн.тенге;
прочие	33,142 млн.тенге;
В том числе:	
в ценах 2020 г. ПИР	4,074 млн.тенге;
2021 г.	199,907 млн.тенге;
нормативная продолжительность строительства	3,06 мес.

2. Настоящее экспертное заключение выполнено с учетом исходных материалов (данных), утвержденных заказчиком для проектирования, достоверность которых гарантирована КГУ «Управления здравоохранения акимата Жамбылской области» в соответствии с условиями договора № ЭЦБРК-0001 от 18.01.2021 года.

3. При представлении на утверждение и выдаче в производство работ, рабочий проект подлежит проверке на соответствие его с настоящим заключением экспертизы.

4. Рабочий проект предоставляется на утверждение не позднее 15 календарных дней после получения положительного заключения экспертизы.

5. Заказчику при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных товаропроизводителей.

8. ТҰЖЫРЫМ

1. «Жамбыл облысы Жуалы ауданы Байтерек ауылында бір ауысымда 25 келушілерге арналған дәрігерлік амбулатория құрылысын салу», жұмыс жобасына сараптаманың ескертпелері мен ұсыныстары бойынша енгізілген өзгерістер мен толықтыруларды ескере отырып, Қазақстан Республикасында қолданылатын мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келетіндіктен, төмендегі техникалық көрсеткіштерімен, белгіленген тәртіп бойынша бекітуге ұсыныс еңгіземіз:

қуат	25 бір ауысым;
учаскенің ауданы	0,3000 га;
құрылыс алаңы	527,92 м^2;
ғимараттың жалпы алаңы	422,10 м^2;
құрылыс көлемі	1495,27 м^2;
ғимараттың қабаты	1 қабат;
құрылыстың 2021 ж. ағымдығы	
жалпы сметалық құны	203,981 млн.теңге;
оның ішінде: ҚМЖ	145,687 млн.теңге;
жабдықтар	25,152 млн.теңге;
басқа шығындар	33,142 млн.теңге;
оның ішінде:	
2020 ж. ЖСҚ құны	4,074 млн.теңге;
2021 ж. құны	199,907 млн.теңге;
құрылысты соғу нормативтік мерзімі	3,06 ай.

2. Осы сараптамалық қорытынды, «Жамбыл облысы әкімдігінің денсаулық сақтау басқармасы» КММ 18.01.2021 жылғы № ЭЦБРК-0001 келісім - шартпен кепілдендірілген,

бастапқы деректермен тапсырысшы тарапынан бекітіліп, жобалауға арналған материалдар негізінде берілді.

3. Бекітуге және өндіріске ұсыну кезінде, жұмыс жобасының осы сараптама қорытындысына сәйкестігі тексерілуі қажет.

4. Жұмыс жобасы 15 күнтізбелік күннен кешіктірмей сараптаманың оң қорытындысын алғаннан кейін бекітуге берілуі тиіс.

5. Тапсырыс беруші, құрылысты жүргізу кезінде, отандық тауар өндірушілерінің жабдықтарын, құрылыс құрастырмаларын және материалдарын кеңінен пайдалануы керек.

Директор А. Исенгельдин

Жетекші сарапшы М. Мырзахметова

Сарапшы Р. Байконысова

Сарапшы З. Бейсенова

Сарапшы Л. Лукстина

Сарапшы М. Мирамов

Бас маман Э. Цой

Ксерокөшірмесі жарамсыз

Исенгельдин А.Н.

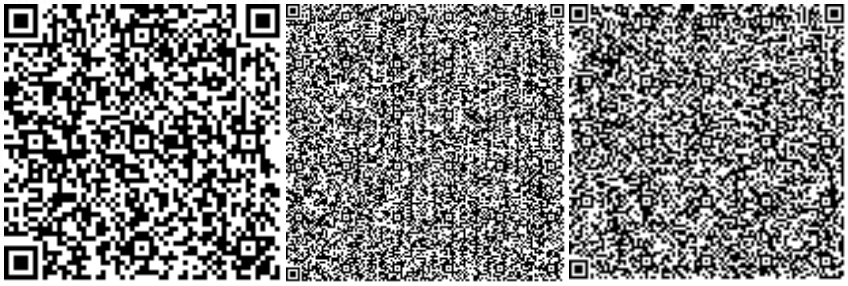
Директор

ТОО «ЭКСПЕРТНЫЙ ЦЕНТР БРК»

Лукстина Л.А.

Эксперт

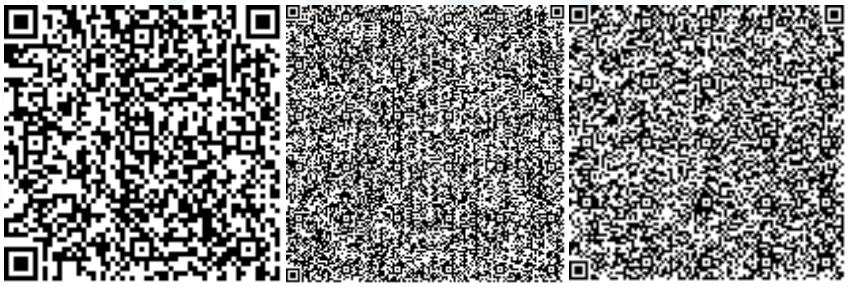
ТОО «ЭКСПЕРТНЫЙ ЦЕНТР БРК»



Бейсенова З.М.

Эксперт

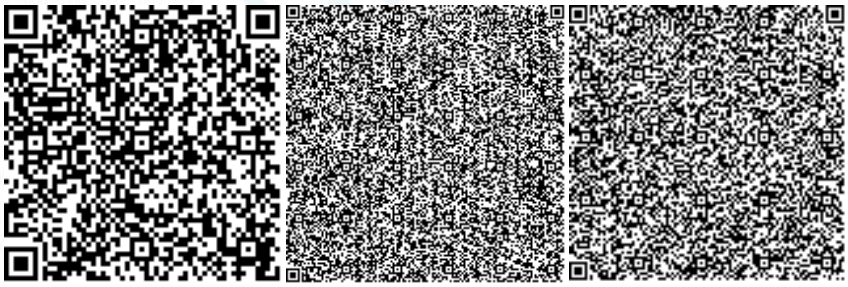
ТОО «ЭКСПЕРТНЫЙ ЦЕНТР БРК»



Байконысова Р.А.

Эксперт

ТОО «ЭКСПЕРТНЫЙ ЦЕНТР БРК»



Мырзахметова М.Ш.

Эксперт

ТОО «ЭКСПЕРТНЫЙ ЦЕНТР БРК»

Ссылка на окончательную редакцию ПСД

Номер: KZ01VDD00159440

Акимат Жамбылской области

Акимат Жамбылской области Управление природных ресурсов и регулирования природопользования Жамбылской области

РАЗРЕШЕНИЕ

на эмиссии в окружающую среду для объектов IV категории

Наименование природопользователя:

Коммунальное государственное учреждение "Управление здравоохранения акимата Жамбылской области" 080008, улица Желтоксан, дом № 78

(индекс, почтовый адрес)

Индивидуальный идентификационный номер/бизнес-идентификационный номер: 960540000204

Наименование производственного объекта: Строительства и эксплуатация врачебной амбулатории на 25 посещений в селе Байтерек Жуалинского района Жамбылской области

Местонахождение производственного объекта:

Жамбылская область, Жуалынский район, Актюбинский с.о. с. Байтерек

Жамбылская область, Жуалынский район, Актюбинский с.о. с. Байтерек

Соблюдать следующие условия природопользования:

1. Не превышать лимиты эмиссий (выбросы, сбросы, отходы, сера), установленные в настоящем Разрешении на эмиссии в окружающую среду для объектов IV категории (далее - Разрешение для объектов IV категории) на основании нормативов эмиссий в окружающую среду, установленные и обоснованные расчетным или инструментальным путем и(или) положительными заключениями государственной экологической экспертизы нормативов эмиссий по ингредиентам (веществам) на проекты нормативов эмиссий в окружающую среду, материалы оценки воздействия в окружающую среду, проекты реконструкции или вновь строящихся объектов предприятий согласно приложению 1 к настоящему Разрешению для объектов IV категории.
2. Условия природопользования согласно приложению 2 к настоящему Разрешению для объектов IV категории.
Примечание:
* Лимиты эмиссий, установленные в настоящем Разрешении для объектов IV категории, по валовым объемам эмиссий и ингредиентам (веществам) действуют на период настоящего Разрешения для объектов IV категории и расчитываются по формуле, указанной в пункте 22 Правил заполнения форм документов для выдачи разрешений на эмиссии в окружающую среду.
Разрешение для объектов IV категории действительно до изменения применямых технологий и условий природопользования, указанных в настоящем Разрешении для объектов IV категории.
Приложения 1 и 2 являются неотъемлемой частью настоящего Разрешения для объектов IV категории.

Руководитель управления Оразбеков Аслан Уланович

(подпись) Фамилия, имя, отчество (отчество при наличии)

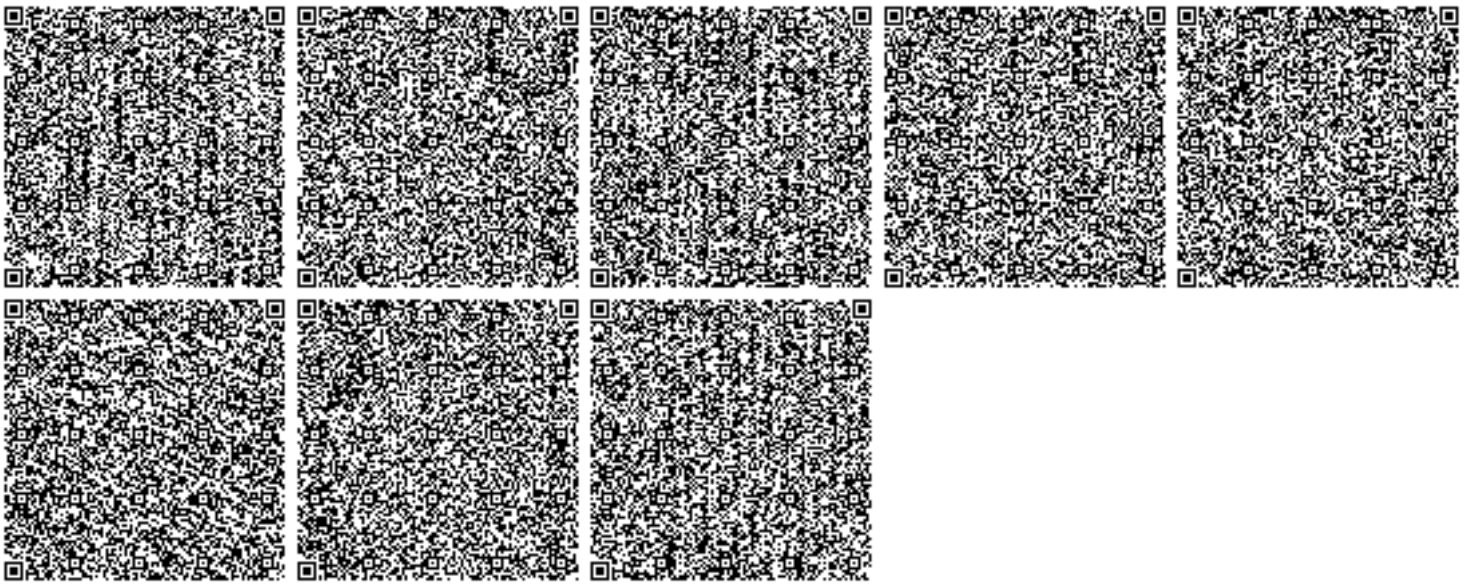
Место выдачи: г.Тараз **Дата выдачи:** 27.01.2021 г.

Приложение № 1 к разрешению на эмиссии в окружающую среду

Лимиты эмиссий в окружающую среду

Наименование загрязняющих веществ	Лимиты эмиссий в окружающую среду	
	г/сек	т/год
1	2	3
Лимиты выбросов загрязняющих веществ		
Всего, из них по площадкам:	16,5070714895	1,47929188522
Строительства врачебной амбулатории на 25 посещений в селе Байтерек Жуалинского района Жамбылской области	16,4894894765	1,20585642322
в т.ч. по ингредиентам:		
Толуол	0,005543077	0,019955077
Уайт-спирит	0,019479062	0,070124625
Смесь углеводородов предельных	0,7363219	0,54575023
Сольвент нафта	0,02642468	0,095128849
Углерод	0,227606748	0,0021
Этанол	0,004522434	0,016280763
Этоксиэтан	0,000641376	0,002308953
Углерод оксид	0,745945968	0,0068838
Хлорэтилен	0,00005381	0,000001092
Пыль неорганическая, содержащая двуокись кремния в %: менее 20 (доломит, пыль G680цементного производства - известняк, мел, огарки, сырьевая смесь, пыль вращающихся печей, боксит)	14,558521284	0,189191083
Азота (IV) диоксид	0,075447762	0,001578992
Бутан-1-ол	0,009519848	0,034271454
- гидрофторид	0,0000000125	0,00000001422
Азот (II) оксид	0,012260261	0,000256586
Железо (II, III) оксиды	0,000115936	0,000131847
Натрий гидроксид	0,00002895	0,025519
Пыль абразивная	0,0125	0,000001935
Ксилол (смесь изомеров о-, м-, п-)	0,054543861	0,1963579
Марганец и его соединения (в пересчете на марганец (IV) оксид)	0,000012507	0,000014223
Эксплуатация	0,017582013	0,273435462
в т.ч. по ингредиентам:		
Углерод оксид	0,01354964	0,210724
Азота (IV) диоксид	0,003468708	0,053945344
Азот (II) оксид	0,000563665	0,008766118
Лимиты сбросов загрязняющих веществ		
Лимиты на размещение отходов производства и потребления		
Лимиты на размещение серы		

Приложение № 2 к разрешению
на эмиссии в окружающую среду

Условия природопользования

1. Соблюдать нормативы эмиссий – постоянно.
2. Представлять в управление природных ресурсов и регулирования природопользования отчет о выполнении условий природопользования – ежеквартально.