«Жамбыл облысы Т.Рысқұлов ауданы Жақсылық ауылында ауысымына 15 келушіге арналған дәрігерлік амбулаторияның құрылысын салу»
жұмыс жобасы бойынша

28.01.2021 ж. № ЭЦБРК-0001/21

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫС БЕРУШІ:
"Жамбыл облысы әкімдігінің денсаулық сақтау басқармасы" КММ

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
«Elite Project Company GS» ЖШС филиалы Тараз қ.

Тараз қаласы

АЛҒЫ СӨЗ

«Жамбыл облысы Т.Рысқұлов ауданы Жақсылық ауылында ауысымына 15 келушіге арналған дәрігерлік амбулаторияның құрылысын салу» жұмыс жобасы бойынша ведомстводан тыс кешенді сараптау қорытындысы, «Экспертный центр БРК» ЖШС (16.09.2020 жылғы №00025 аккредиттеу туралы куәлік Қазақстан Республикасы Индустрия және инфрақұрылымдылық даму министрлігі Құрылыс және тұрғын үй-коммуналдық шаруашылық істері Комитеті берген) берілді.

«Экспертный центр БРК» ЖШС аккредитациялық сараптама ұйымының рұқсатынсыз, сараптамалық қорытындыны толық немесе ішінара қайта шығаруға, көбейтуге және таратуға жол берілмейді.

З А К Л Ю Ч Е Н И Е

№ ЭЦБРК-0001/21от28.01.2021 г.

по рабочему проекту
«Строительства врачебной амбулатории на 15 посещений в смену в с. Жаксылык Т.Рыскуловского района Жамбылской области»

ЗАКАЗЧИК:
Коммунальное государственное учреждение «Управление здравоохранения акимата Жамбылской области»

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
Филиал ТОО «Elite Project Company GS» в г.Тараз

г. Тараз

ПРЕДИСЛОВИЕ

Данное заключение комплексной вневедомственной экспертизы по рабочему проекту **«Строительства врачебной амбулатории на 15 посещений в смену в с. Жаксылык Т.Рыскуловского района Жамбылской области»** выдано ТОО «Экспертный центр БРК» (свидетельство об аккредитации № 00025 от 16.09.2020 года, выданное Комитетом по делам строительства, жилищно-коммунального хозяйства Министерства индустрии и инфраструктурного развития Республики Казахстан).

Данное экспертное заключение не может быть полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения ТОО «Экспертный центр БРК».

1. НАИМЕНОВАНИЕ: Рабочий проект «Строительства врачебной амбулатории на 15 посещений в смену в с. Жаксылык Т.Рыскуловского района Жамбылской области» разработан в 2021 году.

Настоящее заключение выполнено на основании договора № ЭЦБРК-0001 от 18.01.2021 года, заключенного с КГУ «Управление здравоохранения акимата Жамбылской области».

2. ЗАКАЗЧИК: КГУ «Управления здравоохранения акимата Жамбылской области».

3. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: ТОО «Elite project company GS», государственная лицензия 17-ГСЛ № 000820, выданная ГУ «Управление контроля и качества городской среды акимата г. Астаны», дата выдачи – 21.05.2019 года, категория - I.

4. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: государственные инвестиции.

5. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

5.1 Основание для разработки:

задание на разработку «Строительства врачебной амбулатории на 15 посещений в смену в с. Жаксылык Т.Рыскуловского района Жамбылской области» от 08.01.2021 года, утвержденное руководителем КГУ «Управление здровоохранения акимата Жамбылской области» Калиевым А.А.;

архитектурно-планировочное задание № KZ40VUA00349723 от 21.01.2021 года, выданное КГУ «Отдел архитектуры и градостроительства района им.Т.Рыскулова» на проектирование объекта «Строительства врачебной амбулатории на 15 посещений в смену в с. Жаксылык Т.Рыскуловского района Жамбылской области»;

решение акима КГУ «Аппарат акима Кокдоненского сельского округа района Т.Рыскулова Жамбылской области» от 18.11.2020 года за № 21 «О предоставлении права постоянного землепользования земельного участка площадью 0,3000 га для строительства врачебной амбулаторий по ул.К.Нурсейтов № 3 А, с. Жаксылык, Кокдоненский с/о, Т.Рыскуловский район, Жамбылская область»;

акт на право постоянного землепользования № 417749 от 03.11.2020 г., выданный отделением района Т.Рыскулова земельного кадастра и недвижимости – филиал НАО «Государственная корпорация «Правительство для граждан» по Жамбылской области кадастровый номер земельного участка – 06-091-038-684, площадь земельного участка 0,3000 га, целевое назначение – для обслуживания строительство врачебной амбулаторий, местоположение – ул. К.Нурсейтов № 3А, с. Жаксылык, Кокдоненский с/о, Т.Рыскуловский район, Жамбылская область;

письмо КГУ «Управление здровоохранения акимата Жамбылской области» от 14.01.2021 года № 3Т-И-00014 о финансировании рабочего проекта «Строительства врачебной амбулатории на 15 посещений в смену в с. Жаксылык Т.Рыскуловского района Жамбылской области» по бюджетной программе - 038 «Строительство новых объектов здравоохранения», по специфике - 015 «За счет средств местного бюджета», по специфике – 431 «Строительство новых объектов» начало работ – III квартал 2021 года;

акт обследования зеленых насаждений по рабочему проекту «Строительства врачебной амбулатории на 15 посещений в смену в а. Жаксылык Т.Рыскуловского района Жамбылской области» от 14.01.2021 года на № 22-33;

технический отчет об инженерно-геологических изысканиях по объекту «Строительства врачебной амбулатории на 15 посещений в смену в с. Жаксылык Т.Рыскуловского района Жамбылской области», выполненный индивидуальным предпринимателем Ж.Жусанбаев в январе 2021 года (№5 от 12.01.2021 г.), государственная лицензия № 17009699 от 30.05.2017 г., приложение к государственной

лицензии № 001 от 30.05.2017 г., выданные КГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля акимата Жамбылской области»;

технический отчет об инженерно-геодезических изысканиях по объекту «Строительства врачебной амбулатории на 15 посещений в смену в с. Жаксылык Т.Рыскуловского района Жамбылской области», выполненный ИП «Баекеев М.К.» в январе 2021 г., государственная лицензия ГСЛ-Ф-ПИР № 001137 от 18.03.2011 г., приложение к государственной лицензии от 12.06.2012 г., выданные Агентством по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства Республики Казахстан;

эскизный проект согласованный с главным архитектором Т.Рыскуловского района;

заявка КГУ «Управления здравоохранения акимата Жамбылской области» на получение разрешения на эмиссию в окружающую среду для объектов IV категории (поступила на портал 24.01.2021 года № ЭЦБРК-SS-01/0001);

справка о государственной регистрации юридического лица;

прайс – листы с альтернативой и перечень оборудования, материалов, изделий и конструкций, утвержденная руководителем КГУ «Управления здравоохранения акимата Жамбылской области» Калиевым А.А. от 25.01.2021 года;

сводная ведомость потребности основных материалов, изделий, конструкций и оборудования, утвержденная руководителем КГУ «Управления здравоохранения акимата Жамбылской области» Калиевым А.А. от 25.01.2021 года.

Технические условия:

на электроснабжение № 1658-27-20 от 13.11.2020 года, выданные ТОО "Жамбылские электрические сети".

на водоснабжение, № 24 от 07.10.2020 г., выданные КГУ «Таза Су-214» акимата района Т.Рыскулова;

на газоснабжение, № 06-РГХ-2020-1523 от 30.12.2020 г., выданное Жамбылским производственным филиалом АО «КазТрансГаз Аймак»;

на канализацию №01-05/1199 от 02.12.2020 года выданное КГП на ПХВ «Центральная районная больница района им Т.Рыскулова управления здравоохранения акимата Жамбылской области»;

на телефонизацию № 8-49-20/Л от 22.10.2020г., выданные Жамбылским ТУМС ЮРДТ АО «Казахтелеком».

5.2 Согласования и заключения заинтересованных организаций:

заключение экологической экспертизы от 25.01.2020 года № ЭЦБРК-03/0001 на проект «Оценка воздействия на окружающую среду» к рабочему проекту «Строительства врачебной амбулатории на 15 посещений в смену в с. Жаксылык Т.Рыскуловского района Жамбылской областии», выданное экпертом по экологической части Исенгельдиным А.Н. (аттестат эксперта по экологической части № KZ48VJE00032216 от 10.11.2017 года);

санитарно-эпидемиологическое заключение от 25.01.2020 года № 001 на рабочий проект «Строительства врачебной амбулатории на 15 посещений в смену в с. Жаксылык Т.Рыскуловского района Жамбылской областии», выданное экспертом по санитарно-эпидемиологической части Мирамовым М.Х. (аттестат эксперта по санитарно-эпидемиологической части № KZ32VJE00032698 от 24.11.2017 года);

разрешение на эмиссию в окружающую среду для объектов IV категории от 27.01.2020 года KZ75VDD00159466 на рабочий проект «Строительства врачебной амбулатории на 15 посещений в смену в с. Жаксылык Т.Рыскуловского района Жамбылской областии», выданное КГУ «Управление природных ресурсов и регулирования природопользования акимата Жамбылской области»;

согласование рабочего проекта «Строительства врачебной амбулатории на 15 посещений в смену в с. Жаксылык Т.Рыскуловского района Жамбылской областии», с

КГУ «Управления здравоохранения акимата Жамбылской области»; с КГУ «Отдел архитектуры и градостроительства района имени Т.Рыскулова» № KZ84VUA00348640 от 19.01.2021 г.;

5.3 Перечень документации, представленной на экспертизу:

СОСТАВ ПРОЕКТА

Том I	14-21 ОПЗ	Общая пояснительная записка
	14-21 ПП	Паспорт проекта
Том II	Альбом 1. 14-21 ГП	Генеральный план. Наружные сети
	Альбом 2. 14-21 АР	Архитектурно-строительные решения
	Альбом 3. 14-21 ТХ	Технологические решения
	Альбом 4. 14-21 ОВ	Отопление и вентиляция
	Альбом 5. 14-21 ВК	Водоснабжение и канализация
	Альбом 6. 14-21 ГСВ	Газоснабжение (внутренние устройства)
	Альбом 7. 14-21 ЭЛ	Электрооборудование и освещение
Том III		Сметная документация
		Проект «Оценка воздействия на окружающую среду» к рабочему проекту «Строительства врачебной амбулатории на 15 посещений в смену в с. Жаксылык Т.Рыскуловского района Жамбылской областии», разработан ТОО «Эко-Лимитед» (государственная лицензия № 01947Р от 24.08.2017 года).

5.4 Цель и назначение объекта

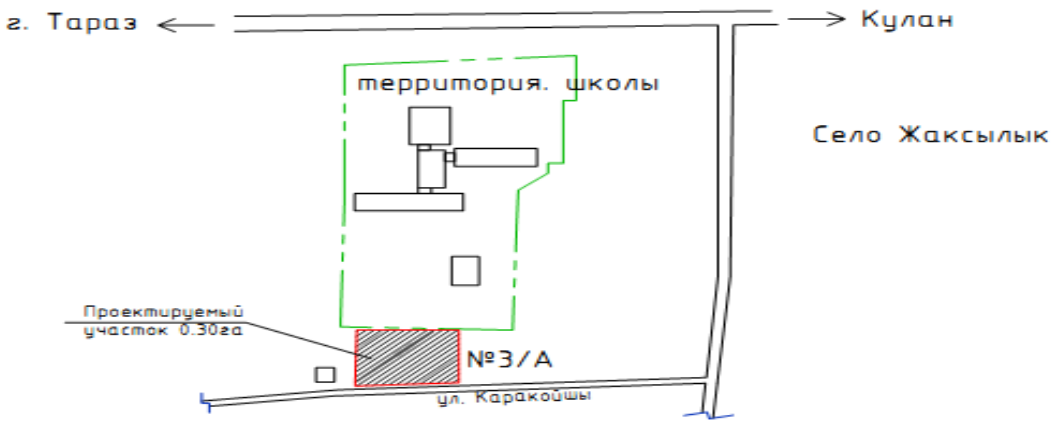
Строительство врачебной амбулатории на 15 посещений в смену в с. Жаксылык Т.Рыскуловского района Жамбылской области предназначено для оказания квалифицированной медицинской помощи населению, а также для осуществления комплекса лечебно-профилактических мероприятий, направленных на предупреждение заболеваний.

6. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1 Место размещения объекта и характеристика участка:

Проектируемый участок расположен по ул.Н.Каракойши 3А в с. Жаксылык Кокдоненского сельского округа Т.Рыскуловского района Жамбылской области.

Ситуационная схема



Природно-климатические условия района строительства:

Климатическая характеристика района работ приводится по результатам наблюдений метеостанци г.Тараз. Район работ относится к IV-Г климатическому подрайону. Климат резко континентальный, с большими колебаниями годовых и суточных температур воздуха. Согласно СП РК 2.04-01-2017

Среднемесячная и среднегодовая температура наружного воздуха в ºС

I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	Год
-3,7	-2,4	4,0	11,9	17,4	22,9	25,4	23,5	17,8	10,6	3,9	-1,6	10,8

Абсолютная минимальная температура воздуха минус 41 0 С, абсолютная максимальная температура плюс 44,5 0 С.

Средняя температура наружного воздуха наиболее холодной пятидневки обеспеченностью 0,98 составляет минус 27,4 °С, обеспеченностью 0,92 минус 21,1 °С;

Средняя температура наиболее холодных суток обеспеченностью 0,98 составляет минус 32,6 °С, обеспеченностью 0,92 минус 26,1 °С.

Продолжительность отопительного периода составляет 160 суток.

Нормативная величина скоростного напора ветра -1, 0 кПа.

Нормативная базовая скорость ветра 40 м/с.

Средняя высота снежного покрова 22 см, максимальная 50 см.

По весу снегового покрова I район.

Вес снегового покрова составляет 0,5 кПа.

Глубина промерзания грунтов согласно СП РК 2.04-01-2017 средняя из максимальных за год 21 см, наибольшая из максимальных 60 см.

Расчетная глубина проникновения в грунт нулевой изотермы: для суглинка 123 см, песков средних, крупных и гравелистых 129 см, крупнообломочных 157 см;

Следует учитывать, что в местах открытых грунтов или с небольшой высотой снежного покрова, как промерзание, так и проникновение нуля в глубину, при мало-снежной суровой зиме, может увеличиваться.

Инженерно-геологические условия площадки строительства

По результатам инженерно-геологических изысканий, геолого-литологического строения в разрезе выделено два слоя ИГЭ.

Слой 1 – почвенно – растительный слой;

ИГЭ 2 – супесь желто-серая, полутвердая, влажная, пластичная, с глубины 1,5 м водонасыщенная, с включением карбонатных конкреций до 10%. Максимальное давление на основание под подошвой фундаментов не превышает расчетного сопротивления грунта..

Слой 1 – почвенно – плодородный слой - верхняя гумусированная часть почвенного профиля, обладающая благоприятными для роста растений химическими, физическими и агрохимическими свойствами. Вскрыт с поверхности мощностью до 0,2 м.

Расчетные значения характеристик грунтов

Таблица 1

№ п.п.	Наименование характеристик	Единица измерения	Значения характеристик		
			Расчетные по несущей способности	Расчетные по деформациям	нормативные
1	2	3	4	5	6
ИГЭ 2. Супесь (dp Q_{II-III})					

1	Угол внутреннего трения	градус	24	28	28
2	Удельное сцепление	кПа	11	16	16
3	Плотность грунта	г/см^3	-	-	19,9
4	Модуль деформации	МПа	-	-	20
5	Коэффициент пористости		-	-	0,60
6	Природная влажность	%	-	-	20,0
7	Влажность на границе пластичности		-	-	21,0

Грунты по содержанию водорастворимых сульфатов (S04=790-1060 мг/кг) для бетона марки по водонепроницаемости w 4 на портландцементе по ГОСТ 10178-85 являются среднеагрессивными. Грунты по содержанию водорастворимых хлоридов (410-592 мг/кг) являются слабоагрессивными для железобетонных конструкций.

Подземные воды в период изысканий выработками были вскрыты на глубине 4,8 м от поверхности земли возможно-максимальный УПВ будет находится на глубине 4,0 м от поверхности земли.

6.2 Проектные решения

Уровень ответственности – II (нормальный) уровень ответственности, не относящийся к технически сложным (приказ МНЭ РК от 28.02.2015 г. №165).

Согласно договора №14 КГУ «Управление здравоохранения акимата Жамбылской области» от 02.12.2020 года для привязки рабочего проекта объекта «Строительство врачебной амбулатории на 15 посещений в смену в селе Жаксылык Т.Рыскуловского района Жамбылской области» применен рабочий проект «Строительство врачебной амбулатории на 15 посещений в смену по улице Центральная в а. Бирлик Шуского района Жамбылской области» разработанный в 2015 году, прошедший государственную вневедомственную экспертизу проектов – РГП «ГОСЭКСПЕРТИЗА» комитета по делам строительства жилищно-комунального хозяйства и управления земельными ресурсами Министерства национальной экономики РК по Жамбылской области № 08-0223/15 от 22.06.2015 года.

6.2.1 Генеральный план

Генеральный план. Нормативные требования

Проект генерального плана врачебной амбулатории в селе Жаксылык Т.Рыскуловского района разработан в соответствии с требованиями нормативных документов, действующих на территории РК:

СН РК 3.01-01-2013, СП РК 3.01-101-2013. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских населенных пунктов;

СН РК 3.01-05-2013, СП РК 3.01-105-2013. Благоустройство территорий населенных пунктов;

СН РК 3.02-13-2014, СП РК 3.02-113-2014. Лечебно-профилактические учреждения;

СП РК 3.06-101-2012. Проектирование зданий и сооружений с учетом доступности для маломобильных групп населения. Общие положения;

ГОСТ 21.508-93 «Правила выполнения рабочей документации генеральных планов предприятий, сооружений и жилищно-гражданских объектов»;

ГОСТ 21.204-93 «Условные графические обозначения и изображения элементов генеральных планов и сооружений транспорта»;

ГОСТ 21.101-97 «Основные требования к проектной и рабочей документации»;

СНиП РК 2.02-05-2002. Пожарная безопасность зданий и сооружений;

Приказ МЗ РК №357 от 31.05.2017 года, по состоянию на 03.03.2020 года. Санитарно-эпидемиологические требования к объектам здравоохранения;

Технический регламент «Общие требования к пожарной безопасности», утв. Приказом МВД РК №439 от 23.06.2017 года.

Генеральный план

Чертежи раздела «Генеральный план» разработаны согласно Заданию на проектирование, выданного заказчиком, и с учетом существующей ситуации района строительства. Участок строительства кадастровым номером 06-091-038-684 зарегистрирован по адресу: Жамбылская область, район Т.Рыскулова, Кокдоненский с/о, село Жаксылык, улица Каракойшы Нурсеитова, строение 3А. Данный участок принадлежит заказчику на правах постоянного землепользования с целевым назначением его для строительства и обслуживания объектов строительства.

Участок строительства площадью 0,3000 га расположен в зоне существующей застройки в центре села. Площадка строительства имеет прямоугольную форму в плане размерами 65,5х45,8 м и ограничена с фасадной (южной) стороны проезжей частью улицы К.Нурсеитова, с восточной стороны – открытой спортплощадкой, с северной стороны – территорией сельской общеобразовательной школы, с запада – частной застройкой. Ранее территория выделенного участка использовалась как футбольное поле. Иных строений и коммуникаций на участке не имеется.

Генеральный план разработан на топографо-геодезической основе, выполненной ИП «Баекеев» в масштабе 1:500 в январе 2021 года. Система координат местная, система высот – балтийская. Рельеф участка характеризуется ровной поверхностью с абсолютными отметками 729,79 – 729,62 м.

Разбивочный план выполнен с размерной привязкой, которая производится от базисной линии, проходящей по линии створа жилого дома, расположенного с западной стороны участка. Привязка остальных объектов генплана производится от здания амбулатории. Все размеры на разбивочном плане указаны в метрах.

На площадке строительства размещаются:

одноэтажное здание сельской амбулатории размерами в осях 18,0 х 12,0 м;

модульная трансформаторная подстанция 10,0/0,4 кВ;

водонепроницаемый выгреб, совмещенный с уборной на одно очко;

резервуар емкостью 3 м^3 для резервного топлива;

площадка для мусоросборников.

Расположение здания амбулатории увязано с существующей застройкой, инженерными коммуникациями, автомобильными дорогами. Все здания и сооружения размещены на площадке строительства с учетом санитарно-гигиенических и противопожарных норм, что позволяет обеспечить подъезд пожарных машин к проектируемому зданию амбулатории и другим объектам генплана. Расстояния между проектируемыми зданиями и сооружениями предусмотрены с учетом требований СП РК 3.01-101-2013, Техническим регламентом «Общие требования пожарной безопасности». Генеральным планом предусмотрено оптимальное решение по размещению здания врачебной амбулатории на участке с учетом обеспечения нормативной непрерывной продолжительности инсоляции и освещенности помещений в соответствии с требованиями норм.

Организация рельефа

План организации рельефа выполнен локально с учетом отметок прилегающей территории, существующих и проектируемых дорог. Вертикальная планировка решена методом проектных горизонталей с учетом выполнения минимального объема земляных работ и обеспечения водоотвода с поверхности территории, а также максимального сохранения существующего рельефа участка. За отметку 0.000 принята отметка 730,65 чистого пола здания амбулатории. Вертикальная привязка осуществляется от закладной точки ЗТ-1 (дюбеля), закрепленной на участке с отметкой 729,997 м.

Организация рельефа решена с учётом отвода ливневых и талых вод от здания ВА в пониженные места рельефа (газоны). Водоотвод с дорог и площадок открытого типа и осуществляется за счёт поперечных и продольных уклонов проездов с дальнейшим выпуском в водоотводные сооружения (арык). Для увязки высотных отметок здания ВА и проектируемых дорог и площадок с существующими отметками автодорожного полотна по ул.К.Нурсеитова предусмотрена насыпь грунта под здание ВА и внутриплощадочные дороги в незначительном объеме для организации водоотвода.

Продольные уклоны проектируемых проездов и площадок соответствуют требованиям СП РК 3.01-101-2013. Уклоны по площадкам и дорогам приняты в пределах 3,5-4,0 %.

Благоустройство и озеленение территории

Для обеспечения санитарно-гигиенических и эстетических требований на участке строительства предусматриваются мероприятия по благоустройству и озеленению прилегающей территории. Подходы к зданию ВА выложены тротуарной плиткой. Для беспрепятственного посещения амбулатории инвалидами перед входом в здание предусмотрен пандус. Перед въездом на территорию ВА предусмотрена автопарковка на 7 машиномест. Въезд на территорию СВА запроектирован через ворота со стороны хозяйственной зоны. Подъезд для автотранспорта к проектируемому зданию амбулатории, площадке с установленными мусороконтейнерами и выгребу предусмотрен с твердым покрытием. Покрытие выполняется из крупнозернистого асфальтобетона толщиной 5 см по подготовке из щебня и песка. По контуру проектируемых проездов укладывается бортовой камень БР100х30х18 см, по контуру тротуаров – бортовой камень БР100х20х8 см. Радиусы закругления проездов отвечают требованиям безопасности движения транспорта.

В хозяйственной части участка предусматривается установка контейнеров для сбора мусора на бетонной площадке. Вывоз мусора осуществляется по договору со специализированной организацией в соответствии с утвержденным графиком.

Перед входом в здание амбулатории производится посадка газона и цветника. С фасадной части участка вдоль ограждения высаживаются фруктовые деревья (яблоня). Газоны отделены от проезжей части и площадок бортовым камнем. На территории устанавливаются малые архитектурные формы – скамьи, урны. Вокруг территории предусмотрено металлическое ограждение из профильных труб высотой 2 м и наружное освещение. Вход для посетителей предусмотрен через калитку со стороны главного фасада.

Благоустройство и озеленение территории производится по окончании строительства зданий и сооружений, прокладки и испытания инженерных коммуникаций. Подготовка посадочных мест под деревья и газоны производится вручную. Работы по озеленению выполняются после устройства проездов, тротуаров и уборки остатков строительного мусора после строительства.

Основные показатели по генплану

Таблица 2

	Наименование показателей	**Ед.изм.**	**Количество**		
			На участке	%	Вне участка

1	Площадь участка (по госакту)	га	0,3000	-	
2	Площадь участка в ограждении	га	0,1825	100	
3	Площадь застройки	$м^2$	239,07	13,10	-
4	Площадь покрытий, всего:	$м^2$	352,74	19,33	157,0
	В том числе: асфальтобетонное покрытие	$м^2$	187,54	-	478,46
	Плиточное (тротуарное) покрытие	$м^2$	98,5	-	104,5
	Прочее (отмостка, пандус, бетонная площадка)	$м^2$	66,7	-	-
5	Площадь озеленения	$м^2$	1233,19	67,57	-
6	Укладка бортового камня БР100-30-15	п.м.	100	-	114
7	Бортовой камень БР 100.20.8	п.м.	78	-	102
8	Протяженность сетчатого ограждения	п.м.	56	-	-

6.2.2 Технологические решения

Технологические часть проекта «Строительство врачебной амбулатории на 15 посещений в смену в с. Жаксылык Т.Рыскуловского района Жамбылской области» разработана на основании задания на проектирование и в соответствии с требованиями нормативных документов, действующих на территории РК:

СП РК 3.02.-107-2014 по состоянию на 27.11.2019 года. Общественные здания и сооружения;

СН РК 3.02-13-2014, СП РК 3.02-113-2014. Лечебно-профилактические учреждения;

Приказ МЗ РК №357 от 31.05.2017 года, по состоянию на 03.03.2020 года. Санитарно-эпидемиологические требования к объектам здравоохранения;

Врачебная амбулатория является самостоятельной организацией по оказанию амбулаторно-поликлинической помощи детскому и взрослому населению сельской местности по общей терапии и педиатрии. Врачебная амбулатория осуществляет профилактическую деятельность по предупреждению и снижению заболеваемости, выявлению больных, диспансеризации, оказанию квалифицированной медицинской помощи, не связанной со стационарным наблюдением, обследованием, лечением и изоляцией больных.

Врачебная амбулатория расположена в отдельно стоящем одноэтажном здании размерами в осях 18,0х12,0 м. Состав и площади помещений ВА приняты в соответствии с заданием на проектирование и с учетом требований норм. Для оказания специализированной медицинской помощи населению в амбулатории могут организовываться часы приема врачей-специалистов различного профиля из центральной районной поликлиники. Соотношение взрослых посетителей и детей принято 10:5 Прием детей и взрослых производится по графику. Для приема посетителей предусмотрены кабинеты доврачебного и врачебного приемов, процедурная для внутримышечных инъекций и внутривенных вливаний, кабинет для прививок. Для изоляции больных с неясным диагнозом при кабинете врачебного приема предусмотрен изолятор с отдельным выходом наружу. Оснащение помещений принято в соответствии с приказом Министра Здравоохранения № 850 от 27.10.2010 «Об утверждении минимальных стандартов оснащения медицинской техникой и изделиями медицинского назначения государственных организаций здравоохранения».

Общий штат персонала ВА принят ориентировочно 9 человек, в том числе: врач - 1 человек, медсестры - 4 человека, младший медперсонал - 2 человека, административные работники - 1 человек, техперсонал - 1 человек. Для переодевания в спецодежду, отдыха и приема пищи предусмотрена комната персонала. Для хранения уборочного инвентаря предусмотрено специальное помещение, оборудованное шкафом

для хранения инвентаря и дезосредств, раковиной для забора воды на мойку полов и сливом. Противопожарные мероприятия организуются согласно действующим нормам и правилам и в соответствии с требованиями органов противопожарного надзора. Проектом предусматривается установка огнетушителей внутри здания и пожарного щита на территории ВА. Проектируемый объект – экологически чистый. Производственные процессы, установленное медицинское и технологическое оборудование проектируемого объекта не являются источниками шума, вредных выбросов в атмосферу и стоков.

6.2.3 Архитектурно- строительные решения

Здание врачебной амбулатории (поз. по генплану 1)

Уровень ответственности – II (нормальный) уровень ответственности, не относящийся к технически сложным (приказ МНЭ РК от 28.02.2015 г. №165). Степень огнестойкости – II, степень долговечности - II. Класс функциональной пожарной опасности Ф3.4.

Здание одноэтажное прямоугольной формы в плане с размерами в крайних осях 19,0х12,0 м. Высота помещений от пола до потолка – 3,0 м. Высота здания до свеса кровли 3,49 м, до конька кровли 6,30 м.

В здании располагаются следующи помещения: два тамбура, ожидальная, стерилизационная, прооцедурный кабинет, комната для временного хранения медицинских отходов, кабинет врачебного приема, комната медицинского архива, комната для забора мокроты, комната для приема противотуберкулезных препаратов,прививочный кабинет, кабинет заведующего, комната персонала, санузла персонала, складское помещение, прививочный кабинет, палаты изолятра с санузлом и тамбуром с отдельным входом, с торца здания в осях «1-В» располагается малометражная котельная с отдельным входом. В здании предусмотрен санузел для посетителей. С главного входа расположена вестибюльная группа с гардеробной, кабинетом доврачебного приема. На входе предусмотрен пандус с уклоном – 8 % шириной 1200 мм для доступности с планировочной отметки земли в здание, маломобильных групп населения. Все двери на пути движения МГН выполнены без порогов.

Для обеспечения путей эвакуации проектом предусмотрены соответствующая ширина коридоров и открывание дверей по пути следования на выход.

Наружная отделка: стены с наружной стороны –простая штукатурка, утеплитель 80 мм, воздушная прослойка 60 мм, облицовка керамогранитом согласно цветового решения. Карниз – обшивка металлическим сайдингом. Цоколь – штукатурка с покраской фасадной краской.

С учетом требований к теплозащитным свойствам ограждающих конструкций и мероприятий по энергоэффективности и тепловой защите зданий в соответствии с СН РК 2.04-03-2011 «Энергопотребление и тепловая защита гражданских зданий» стены с наружной стороны принято утеплить «ISOVER SKL-M», G=90кг/куб.м, теплопроводностью 0.034 Вт/(м*град) толщиной 80 мм. В конструкции чердачного пространства – минераловатные плиты G=125 кг/куб.м, теплопроводностью 0.064 Вт/(м*град) толщиной 150 мм.

Внутренняя отделка – затирка, выравнивание, водоэмульсионная окраска потолков, улучшенная штукатурка стен и перегородок, с последующей покраской водоэмульсионным составом, облицовкой глазурованной плиткой. Витражи выполняются в переплетах из металлопластикового профиля с заполнением однокамерными стеклопакетами. Окна – металлопластиковые ГОСТ 30674-99 индивидуальные с однокамерными стеклопакетами 4М1-8-К4, двери – металлопластиковые по ГОСТ 30674-99, деревянные по ГОСТ 6629-88 и металлические ГОСТ 31.173-2003. Полы по грунту – линолеумные, керамическая плитка, бетонные.

Крыша – чердачная, шатровая, вентилируемая холодная. Материал кровли – металлочерепица ТУ 640 РК 39066682-ЗАО-01-2001 по деревянной обрешетке, по деревянным стропильным конструкциям.

Водосток - наружный неорганизованный.

По периметру здания предусмотрена отмостка асфальтобетонная, толщиной 30 мм по щебеночному основанию толщиной 100 мм шириной 750 мм.

Основные технические показатели

Таблица 3

№	Наименование показателей	Ед.изм.	Количество
1	Площадь застройки	$м^2$	234,50
2	Строительный объем	$м^3$	779,24
3	Общая площадь здания	$м^2$	210,56
4	Расчетная площадь	$м^2$	169,27
5	Полезная площадь	$м^2$	197,94
6	Этажность	этаж	1

Объемно-планировочные решения соответствует противопожарным требованиям СП РК 2.02-101-2014 «Пожарная безопасность зданий и сооружений», СП РК 3.02-107-2014* «Общественные здания и сооружения», обеспечивают безопасность жизни, здоровья людей и окружающей среды.

Уборная на одно очко (поз. по генплану 2)

Надворный туалет состоит из подземного монолитного железобетонного выгреба с размерами 2,17х1,05х2,2(h) м и надземной части из древесины с каркасно-обшивными стенами кабины, закрепленную к выгребу. Внутренняя высота сооружения – от 2,70 м до 2,30 м. Стенку кабинки с внутренне стороны окрасить известковыми составами за 3 раза. Пол и стульчак окрасить масляной краской за 2 раза.

По периметру предусмотрена отмостка из щебня толщиной 150 мм, шириной 600 мм.

Основные технические показатели

Таблица 4

№ п/п	Наименование показателей	Ед.изм.	Показатели
1.	Площадь застройки	$м^2$	4,57
2.	Вместимость выгреба	$м^3$	5,1
3.	Строительный объем «надземной» части	$м^3$	5,50

Резервуар РГСП емкостью 3 $м^3$ (поз. по генплану 3)

Резервуар горизонтальный стальной цилиндрический надземный для хранения нефтепродуктов емкостью 3 $м^3$ принят заводского изготовления.

Корпус резервуара изготавливается на заводе металлоконструкций и поставляется в готовом виде. Для установки технологического оборудования резервуар снабжается горловиной диаметром 800 мм.

Сооружение относится к технически несложному II уровню ответственности с ненормированной степенью огнестойкости.

Длина цилиндрической части резервуара 2,04 м, общая длина резервуара 2,895 м, ширина 1,56 м, высота 4,725 м, внутренний диаметр резервуара 1,40 м.

Толщина корпуса 4 мм

Под резервуаром устанавливается железобетонный поддон на случай возможных утечек хранимого нефтепродукта.

Основные технические показатели

Таблица 5

№	Наименование показателей	Ед.изм.	Количество

1	Площадь застройки	$м^2$	6,69
2	Строительный объем	$м^2$	12,21
3	Полезная емкость	$м^3$	33,4

6.2.4 Конструктивные решения

Здание врачебной амбулатории

Уровень ответственности – II (нормальный) уровень ответственности, не относящийся к технически сложным (приказ МНЭ РК от 28.02.2015 г. №165), степень огнестойкости здания – II. Степень долговечности – II. Класс конструктивной пожарной опасности – С1. Клас функциональной пожарной опасности - Ф 3.4.
Категория здания по пожарной опасности - Д.

За отметку 0,000 принят уровень чистого пола здания, что соответствует абсолютной отметке по генплану 730,65.

Конструктивная система здания продольно-стеновая жесткая, несущие продольные наружные и внутренние кирпичниые стены. Расстояние между продольными стенами 6,0 м. Расстояние между поперечными стенами 9,0 м.

Пространственная жесткость здания обеспечивается совместной работой кирпичных стен и многопустотных сборных железобетонных плит покрытия с антисейсмическим поясом.

Основанием фундаментов является инженерно-геологический элемент ИГЭ 2 – супесь желто-серая, полутвердая, влажная, пластичная, с глубины 1,5 м водонасыщенная, с включением карбонатных конкреций до 10 %. Максимальное давление на основание под подошвой фундаментов не превышает расчетного сопротивления грунта. Конструкция, материалы, глубина заложения и размеры фундаментов приняты по результатам расчета в соответствии с требованиями СП РК 5.01-102-2013 и данных инженерно-геологических изысканий.

Максимальное давление на основание под подошвой фундамента не превышает расчетного сопротивления грунта на основании СП РК 5.01-102-2013 «Основание зданий и сооружений» и указанного в расчетах.

Здание запроектировано из следующих конструкций, изделий и материалов:

фундаменты – ленточные, монолитные из бетона класса В 7,5, марки по водонепроницаемости W4, марки по морозостойкости F50 на портландцементе с примесями и шлакопортландцементе. Подошва фундаментов на одной отметке с глубиной заложения минус 1,60 м от отметки 0,000. Ширина фундамента по наружным стенам принята 500 мм, внутренним стенам – 400 мм. Под подошвой фундаментов предусмотрена щебеночная подготовка толщиной 100 мм. Гидроизоляция – предусмотрена горизонтальная на отметке (-0,080) из цементно-песчаного раствора состав 1:2 толщиной 20 мм, вертикальная гидроизоляция бетонных поверхностей соприкасающихся с грунтом обмазкой горячим битумом за два раза.

обратная засыпка пазух фундаментов производится непучинистым грунтом с послойным уплотнением;

стены из керамического кирпича рядового полнотелого КР-р-по250х120х65/1НФ/100/2,0/35 ГОСТ 530-2012 на цементно – песчаном растворе марки 50 с полимерными добавками толщиной 380 мм; В сопряжениях стен предусмотрено армирование сеткой шагом 675 мм по высоте;

перегородки - армокирпичные из керамического кирпича рядового полнотелого КР-р-по250х120х65/1НФ/100/2,0/35 ГОСТ 530-2012 на цементно – песчаном растворе марки 50, толщиной 120 мм и 250 мм;

покрытие из сборных железобетонных многопустотных плит по серии 1.141.1-40 с в.1;

антисейсмический пояс в уровне плит перекрытия монолитный железобетонный армирован арматурой класса А (400) из бетона класса В12,5;

перемычки - монолитные железобетонные из бетона класса В15, армированные пространственным каркасом арматурой класса А400;

крыша - с чердачным пространством по деревянным стропилам. Стропильные ноги сечением 50х150 (h) шагом 900 мм, прогоны сечением 100х140 (h) мм, обрешетка сечением 50х50 мм шагом 350 мм.

Уборная на одно очко

Уровень ответственности – III (пониженный, коэффициент надежности по ответственности не менее 0,85).

Степень огнестойкости – IV.

Основанием фундаментов является инженерно-геологический элемент ИГЭ 2 – супесь желто-серая, полутвердая, влажная, пластичная, с глубины 1,5 м водонасыщенная, с включением карбонатных конкреций до 10 %.

Надземная часть выполнена из древесины с каркасно-обшивными стенами кабины.

Выгреб – монолитный бетонный из бетона класса В 15, бетонной подготовки класса В7,5 и асфальтовой гидроизоляции. Глубина выгреба по уклону от 2,10 м до 2,40 м. Перекрытие над выгребом дощатое толщиной 50 мм.

Все деревянные элементы, соприкасающиеся с землей, антисептируются в соответствии СП РК 2.01-101-2013.

Комплектная трансформаторная подстанция (поз. по генплану 4)

Сооружение трансформаторной подстанции в проекте предусмотрено комплектной поставки, размером в плане 1,6 х 1,2 м, высотой 4,5 м от поверхности земли с площадью застройки 1,92 м^2. Класс сооружения – II технически и технологически не сложный. Фундамент столбчатый, монолитный из бетона класса В 7,5, марки по водонепроницаемости W4, марки по морозостойкости F50 на портландцементе с примесями и шлакопортландцементе заливается в пробуренные отверстия.

Антисейсмические мероприятия

Для обеспечения сейсмобезопасности здания в проекте предусмотрены следующие объемно-планировочные и конструктивные антисейсмические мероприятия, отвечающие положениям СП РК 2.03-30-2017* «Строительство в сейсмических зонах».

Здание кирпичное, простенки менее нормативных, усилены вертикальными железобетонными включениями (сердечниками). Значение временного сопротивления кирпичной кладки осевому растяжению по неперевязанным швам принято не менее 120 кПа (1,2 кг/см^2), для перегородок - не менее 60 кПа (0,6 кг/см^2).

В сопряжениях стен зданий укладываются арматурные сетки суммарной площадью сечения продольной арматуры не менее 1 см^2, длиной не менее 150 см через 700 мм по высоте.

Перемычки устраиваются на всю толщину стен. Глубина заделки перемычек в кладку принята не менее 250 и 350 мм, в зависимости от ширины проемов.

Простенки, не удовлетворяющие требованию СН РК 2.03-30-2017* усилены вертикальными железобетонными включениями (сердечники), которые соединены с антисейсмическим поясом.

Усиление перегородок принято в соответствии п.9.4.7.3 СП РК 2.03-30-2017*) т.е. предусмотрено армирование на всю длину не реже, чем через 700 мм по высоте арматурными стержнями, по верху перегородок горизонтальное армирование сеткой в слое цементно-песчаного раствора марки М50 толщиной не менее 30 мм. Перегородки крепятся к стенам с шагом по высоте не более 1500 мм.

Горизонтальная жесткость зданий обеспечивается железобетонными плитами перекрытия, объединенными в жесткий диск антисейсмическим поясом.

Антикоррозийная защита и противопожарные мероприятия

Все подземные бетонные и железобетонные конструкции приняты из бетона на портландцементе с примесями и шлакопортландцементе, марок по водонепроницаемости W4, морозостойкости F50.

Проектом предусмотрена вертикальная гидроизоляция бетонных поверхностей соприкасающихся с грунтом обмазкой горячим битумом за два раза.

Антикоррозионная защита арматуры в монолитных железобетонных конструкциях обеспечивается соблюдением требуемой проектом толщины защитного слоя бетона.

Антикоррозийная защита стальных конструкций выполняется огрунтовкой двумя слоями грунта ФЛ-03К и либо двумя слоями эмали ХВ-16 или ХВ-124 по ГОСТ 6465-76 по двум слоям грунта ГФ-021 по ГОСТ 25129-82. Внешний вид лакокрасочных покрытий должен соответствовать показателям 5 класса по ГОСТ 9.032.74.

Мероприятия по антикоррозийной защите выполняются в соответствии требований СП РК 2.01-101-2013 «Защита строительных конструкций от коррозии».

Противопожарные мероприятия выполнены в соответствии с требованиями СП РК 2.02-101-2014 «Пожарная безопасность зданий и сооружений». Количество выходов обеспечивает эвакуацию людей при пожаре. Все двери открываются по направлению к выходу.

Мероприятия по обеспечению доступности маломобильного населения.

В соответствии с основными требованиями, изложенными в СП РК 3.06-101-2012 «Проектирование зданий и сооружений с учетом доступности для маломобильных групп населения» для инвалидов и граждан других маломобильных групп проектом предусмотрены необходимые условия.

Рабочим проектом предусмотрен входной пандус с главного фасада здания шириной 1,20 м для доступа внутрь здания и эвакуации инвалидов, передвигающихся самостоятельно на креслах-колясках. Размеры, расстояния и уклоны даны в соответствии с нормативными требованиями СП РК 3.06-101-2012 "Проектирование зданий и сооружений с учетом доступности для маломобильных групп населения. Общие положения" и составляют: продольный уклон не более 8 %, поперечный уклон не более 1 %.

6.2.5 Инженерное обеспечение, сети и системы

Отопление и вентиляция

Отопление.

Расход тепла на отопление - 19990 Вт.

Проект отопления и вентиляции с расчетной зимней температурой °С выполнен в соответствии со СН РК 4.02-01-2011 «Отопление, вентиляция и кондиционирование», и пособием по проектированию учреждений здравоохранения, а так же заданием на проектирование.

Отопление

Теплоносителем для систем отопления является вода с параметрами Т1-Т2 80-60°С.

Теплоснабжение в системе отопления от напольного котла марки Буран Бойллер BB-250FA работающего на газообразном и на жидким топливе (дизель) с мощностью 29 кВт, поверхностью нагрева 580 м².

В комплекте с котлом согласно техпаспорта котла дана (для снижения концентрации газов) дымовая труба ∅164.

Топливом для топочной служит природный газ с теплотворной способностью 8300 ккал/час, резервным видом служит жидкое топливо, привозимое по мере необходимости.

Система отопления запроектирована двухтрубная, с верхней разводкой.

Нагревательные приборы - чугунные радиаторы "МС-90".

Магистральные и трубопроводы стояков приняты из стальных обыкновенных водогазопроводных труб по ГОСТ 3262-75*.

Регулирование теплоотдачи приборов производится автоматическими терморегуляторами.

Воздухоудаление из системы осуществляется через воздухосборник.

Трубопроводы системы отопления, проходящие в подпольных каналах, изолируются трубчатой изоляцией.

Антикоррозийное покрытие-комбинированное, краской БТ-177 в два слоя по грунтовке ГФ-021 по ГОСТ 25129-82*.

Все остальные трубопроводы и отопительные приборы окрасить в два слоя масляной краской под цвет отделки помещения после всех произведенных испытаний.

Трубы отопления через перекрытия и стены проложить в гильзе на 10 мм большей диаметра трубы.

Сети отопления испытываются гидравлическим методом с соблюдением требований ГОСТ 24054-80, ГОСТ 25136-82 и СНиП 3.05-01-85. Из топочной дренажные воды из системы отопления и котла удаляются через трап Ø50 мм в систему канализации.

Велечину пробного давления следует принимать равной 1,5 избыточного рабочего давления.

После гидравлического испытания системы проводится ее испытание на равномерность прогрева и регулирование.

Монтаж сетей производится согласно требованиям СНиП 3.05.04-85.

Вентиляция

Приток воздуха в помещения осуществляется не организованно за счет открывания оконных и дверных проемов. Механический приток в процедурной и прививочном кабинете осуществляется с помощью рекуператоров VAKIO BASE, подогрев воздуха за счет рекуперации. Помещения 6 и 21 оснащены приточно - вытяжным вентилятором EF200AS.

Вытяжная система запроектирована с механическим и естественным побуждением.

Установлен канальный вентилятор Wв250 - для комнаты для забора макроты.

Для сан. узлов, кладовой предусмотрена естественная вытяжная вентиляция.

Воздуховоды системы приняты из тонколистовой оцинкованной стали по ГОСТ 14918-88*.

Монтаж систем отопления и вентиляции вести в соответствии требованиям СНиП 3.05.01-85.

Тепловые сети

Проект топливопровода для ВА на 15 посещений в селе Жаксылык Т.Рыскуловского района Жамбылской области разработан согласно:

- задания на проектирование;
- отчета инженерных изысканиях.

В проекте применено следующее оборудование резервуар для хранения топливо емк. 3м^3 индивид. разработка ТОО «Завод конструкции и резервуаров» г.Тараз.

Для предохранения от коррозии поверхность резервуара покрывается антикоррозийной изоляцией по грунтовке ГФ-1 битумно-резиновой мастике.

В целях предохранения от действия статических электроразрядов и блуждающих токов резервуары оборудуются специальным заземлением.

Топливопровод от здания врачебной амбулатории к резервуару жидкого топлива прокладывается подземно в лотке КЛ60-45-15 непосредственно у поверхности земли.

Топливопровод прокладывается в изоляции с трубами обогрева.

Приняты в проекте трубопроводы стальные электросварные ф25х2.0 по ГОСТ 10704-91.

Соединения трубопроводов на сварке, резервуарным оборудованием на фланцах с бензостойкими прокладками, а так же муфтовыми соединениями на краске.

Против коррозии трубопроводы прокладываются краской БТ-177 по ГОСТ

5631-79 за 2 раза по грунтовке ГФ-021.

Трубопроводы - 60,0 м.
Колодец - 1 шт.

Наружные водопровод и канализация

Проект "Строительство врачебной амбулатории на 15 посещений в смену в с. Жаксылык Т.Рыскуловского района Жамбылской области" выполнен на основании:

задания на проектирование;

технических условий на водоснабжение № 24 от 07.10.2020 г. выданными КМК "Тараз су";

в соответствии СН РК 4.01-03-2013; СП РК 4.01-103-2013;

Водоснабжение

Проект разработан на основании технических условий, водоснабжение запроектировано от существующий сети водопровода Ø100, существующая труба расположен на глубине -2.0 м, точка подключения проектирумый колодец ПГ1.

От проектируемого колодца ПГ1 до здание амбулаторий запроектирован полиэтиленовой трубопровод Ø32х3,0 по ГОСТу 18599-2001.

Наружное пожаротушение предусмотрено от проектируемого пожарного гидранта ПГ1, расположенного в колодце ПГ1. Расход воды на наружное пожаротушение составляет 10л/с. (По приказу Министра внутренних дел Республики Казахстан от 23 июня 2017 года № 439. "Общие требования к пожарной безопасности" Приложение 4.)

Расчетная продолжительность тушения пожара - 3 часа.

Пожаротушение осуществляется пожарной техникой.

На здании на высоте 2-2,5м предусматривается установка указательного знака месторасположения пожарного гидранта, согласно ГОСТ 12.4.009-83.

Водопроводные колодцы приняты из сборных ж/б элементов по т. пр. 901-09-11.84.

Боковую поверхность колодцев следует обмазать в два слоя лаком ХП 734 толщиной 2,5мм.

Предусмотреть снизу под плитой днища щебеночную подготовку толщиной 100мм пролитую битумом до полного насыщения.

Трубопроводы - 260,0 м
Колодец ф1500 - 1 шт
Колодец ф1000 - 1 шт

Канализация

Сброс сточных вод осуществляется в проектируемую колодец номером 1-7 с последующим поступлением в уборную на одно очко. Сети канализации монтируются из гофрированные двухслойные трубы из полипропилена диаметром 160х4,0 по ГОСТу Р 54475-2011. От котельной в расстояний 25 м расположен другой септик производительностью 1,5м^3.

Соединение труб производится с помощью уплотнительных колец из резины, поставляемых в комплекте с трубами и соединительными деталями.

Примечание: 1. Производство работ по укладке сетей водопровода и канализации вести согласно СП РК 4.01-103-2013 "Наружные сети и сооружения водоснабжения и канализация".

Трубопроводы - 92,30 м.
Колодец ф1000 - 7 шт.

Основные показатели систем водоснабжения и канализации

Таблица 6

Наименование	Расчетный расход воды		
	м^3/сут	м^3/час	л/с
Водоснабжения В1	0,075	0,17	0,22

Канализация К1	0,075	0,17	1,82

Внутренее водопровод и канализация

Водопровод и канализация.

Проект внутренних сетей водопровода и канализации выполнены в соответствии требованиям СН РК 4.01-01-2011 «Внутренний водопровод и канализация зданий», СП РК 4.01-101-2012 «Внутренний водопровод и канализация зданий и сооружений», СН РК 4.01-02-2013 «Внутренние санитарно-технические системы».

Холодное водоснабжение врачебной амбулатории на 15 посещений осуществляется от существующей водопроводной сети.

Ввод хоз.-бытового водопровода предусмотрен из стальной электросварной трубы ∅32х2,0. Водомерный узел внутри здания.

От ввода до всех санитарных приборов вода подается по трубам выполненных из полипропилена.

В помещениях разводка полипропиленовых трубопроводов холодного водоснабжения выполняется открыто вдоль стен, в коридорах в подпольном канале.

Горячее водоснабжения предусмотрено от трех электрических водонагревателей, расположенных в кабинетах, обеспечивающих подачу горячей воды температурой 65°С.

Трубопровод горячего водоснабжения проектируется из пропиленовых труб, прокладывается открыто вдоль стен выше водопровода холодного водоснабжения, а в местах проходов в подпольном канале.

Согласно СНиП РК 4.01-01-2011, вода на внутреннее пожаротушения не требуется, так как строительный объем проектируемого медпункта составляет всего 767м³.

Внутренние пожаротушения предусмотрено от порошковых огнетушителей ОПУ-10 расположенных в каждом помещении.

Трубопроводы холодной воды - 95.0 м

Трубопроводы горячей воды - 10.0 м

Канализация

Хозяйственно-бытовая канализация выполнена из ПВХ труб ТУ 75 00 РК 38584618-ТОО-02-2002 и прокладывается открыто вдоль стен ниже трубопроводов хозяйственно-питьтьевого и горячего водоснабжения, в проходах в подпольном канале.

Для обслуживания сети предусмотрены ревизии и прочистки.

Выпуск канализации предусмотрен из чугунной трубы.

Стоки хоз.-бытовой канализации собираются в общий канализационный стояк и сбрасывается в наружную канализационную сеть.

Вентиляция канализационной сети производится вентилируемым стояком, выходящим на 0,5м за пределы кровли.

Трубопроводы канализации - 125,0 м

Основные показатели систем водоснабжения и канализации

Таблица 7

Наименование системы	Потреб-ный напор на вводе, м³	Расчетный расход			
		м³/сут	м³/час	л/с	при пож аре л/с
Водопроводов В1	10.0	0,225	0,223	0180	
Канализация К1		0,225	0,223	1,78	

Наружный газопровод

Проект газоснабжения выполнен согласно технических условии № 06-РГХ-2020-1523
от 30.12.2020 года выданных Жамбылским ПФ АО "КазТрансГазАймак".

Проект разработан в соответствии требованиями МСН 4.03.01-2003,СН РК 4.03-01-2011.

Газоснабжение предусматривается от существующего подземного газопровода среднего давления проложенный по ул. К. Нурсейтов в с.Жаксылык.

Точка подключения - надземный газопровод в точке т. "А"- "ПК0".

Давление в точке подключения до Р=3,0 кгс/см². Диаметр газопровода в точке подключения - Ø76 мм.

Настоящим проектом предусмотрено газоснабжение топочной врачебной амбулатории в с.Жаксылык Т. Рыскуловского района.

Расчет газопроводов произведен на природный газ с теплотой сгорания Qн=7600 ккал/м³ и удельным весом γ= 0,73 кг/м³.

Расчетный расход газа по объекту составляет - 3,4 м³/час.

Для редуцирования давления газа со среднего PN 0,3 МПа на низкое PN 0,005 МПа установлен ГРПШ-10 с редуктором РДГБ-10 с бытовым счетчиком газа СГ-G6.

Газопроводы запроектированы подземными из полиэтиленовых труб ПЭ 100 SDR 11 СТ РК ГОСТ Р 50838-2011 с коэффициентом запаса прочности не менее 3,2 и прокладываются на глубине 1,2 м до верха газопровода от поверхности земли и надземными - из стальных электросварных труб по ГОСТ 10704-91. Надземные газопроводы после монтажа и испытания на плотность окрашиваются в два слоя масляной краски желтого цвета, ШРП - в желтый цвет.

Защитные футляры на газопроводе, узлы выхода подземных газопроводов из земли, переходные соединения "полиэтилен-сталь" на выходе из земли приняты типа "FRIALEN" по чертежам "4/2-04.ВТ-..." УкрГазНИИпроект, г. Киев".

После врезки в существующий газопровод предусмотрена подземная установка шарового полиэтиленового крана фирмы "Georg Fisher" в безколодезной установке.

Кран оснащен удлиненным штоком узла управления, размещаемый в футляре с выходом под ковер по ТУ 400-28-91-84. В конце трассы предусмотрена надземная установка отключающей задвижки.

Сварка полиэтиленовых газопроводов осуществляется муфтами с закладными нагревателями.

Компенсация температурных удлинений газопровода осуществляется за счет углов поворота и выходов газопровода из грунта.

Отводы, переходы, тройники для подземного газопровода приняты по "Каталог стыковых фитингов Атырауского завода полиэтиленовых труб" марки ПЭ 100 SDR11; для надземного газопровода по ГОСТ 17375-2001-17379-2001.

Повороты линейной части газопровода в горизонтальной и вертикальной плоскостях выполняются полиэтиленовыми отводами или упругим изгибом с радиусом не менее 25 наружных диаметров трубы.

Для определения местонахождения газопровода на углах поворота трассы, в местах изменения диаметра, установки арматуры и сооружений, принадлежащих к газопроводу, устанавливается опознавательные знаки.

На опознавательный знак наносятся данные о диаметре, давлении, глубине заложения газопровода, материале труб, расстоянии до газопровода, сооружения или характерной точки и другие сведения.

Вдоль трассы полиэтиленового газопровода предусмотрена прокладка медной проволоки концы которые выведены под ковер и сигнальной ленты с надписью "Осторожно газ".

Вывод провода-спутника над поверхностью земли под защитное устройство предусматривается
в специальных контрольных точках.

Подземные полиэтиленовые газопроводы среднего давления до 0,3 МПа испытать на герметичность давлением - 0,6 МПа.

Продолжительность испытаний - 24 час.

Подземные полиэтиленовые газопроводы низкого давления до 0,005 МПа испытать на герметичность давлением -0,3 МПа.

Продолжительность испытаний - 1 час.

Так же стальные газопроводы испытать механическим способом, стыки отбирают в период производства сварочных работ, в количестве 0,5 % общего числа стыковых соединений, сваренных каждым сварщиком, но не менее 2 стыков диаметром 50 мм и менее и 1 стыка диаметром свыше 50 мм, сваренных им в течение календарного месяца. Стыки стальных газопроводов испытывают на статическое растяжение и на изгиб или сплющивание по ГОСТ 6996-66*.

Допускные стыки полиэтиленовых газопроводов испытывают на растяжение.

Температура наружного воздуха в период испытания должна быть не ниже - минус 15 °С.

Монтаж, испытания газопроводов и оборудовании произвести согласно требованиям

МСН 4.03-01-2003, СН РК 4.03-01-2011.

Условные обозначения приняты согласно ГОСТ 21.206-2012*; ГОСТ 21.610-85*.

Трубопроводы - 45,0 м.

Пункт газорегуляторный шкафной ГРПШ-10 - 1 компл.

Газоснабжение (внутренние устройства)

Расход газа - 3,40 м^3/час.

Проект разработан в соответствии требованиям СН РК 4.01-03-2011, СН РК 4.02-12-2002, СНиП РК 4.02-08-2003, МСН 4.03.01-2003.

Проектом предусматривается газоснабжение топочной Врачебная амбулатории на 15 посещений по в смену в селе Жаксылык Т.Рыскуловского района Жамбылской области, где предусмотрена установка малометражного котла фирмы Буран Бойллер ВВ-250FA с комбинированной автоматизированной газовой горелкой низкого давления. Топливом для котельной служит природный газ, резервным видом служит жидкое топливо, резервуар для хранения запаса жидкого топлива емкостью 3,0 м³ с наружи топочной.

Расчет газопроводов произведена на природный газ с теплотой сгорания Qн = 7600 ккал/м^3 и удельным весом γ= 0,73 кг/м³. Общий расчетный расход газа по объекту составляет - 3,4 м³/час.

Ввод газопровода в котельную предусмотрена низкого давления, для снижения давления газа снаружи топочной предусмотрена установка шкафного газорегуляторного пункта ГРПШ-10 с регулятором давления РДГК-10 с счетчиком ВК-G6.

Для безопасной работы горелки, на подводке газопровода к котлу кроме соответствующей запорно-регулирующей арматуры и автоматики безопасности установлен электромагнитный клапан КЗГЭМ в комплекте с устройством автоматического контроля загазованности САКЗ-МК-1, который в случае повышении концентрации газа в помещении, сигнализатор автоматический подействует на электромагнитный клапан и предусматривает прекращение подачи газа при погасании пламени и при повышении давления газа выше допустимых пределов. Продувка газопроводов производится через краны и продувочную линию в атмосферу.

Разводящие газопроводы монтируются открыто из стальных электросварных труб по ГОСТ 3262-75, на сварке и резьбовых соединениях с окраской их после испытания в два слоя масляной краски в желтый цвет с предупреждающими красными кольцами, с уклоном не менее 0,003 к вводу. При пересечении газопроводами стен и перегородок устанавливаются футляры. После монтажа, газопроводы низкого давления до 0,005 МПа испытать на герметичность давлением - 0,01 МПа. Продолжительность испытаний - 1 час. Так же газопроводы испытать механическим способом, стыки стальных газопроводов

испытывают на статическое растяжение и на изгиб или сплющивание по ГОСТ 6996-66*. Допускные стыки полиэтиленовых газопроводов испытывают на растяжение.

Вентиляция топочной приточно-вытяжная с естественным побуждением. Вытяжка - из расчета 3-х кратного воздухообмена через дефлекторы, приток - за счет инфильтрации через окон, дверей и отверстия в стене.

Монтаж газопроводов и оборудовании произвести согласно требованиям МСН 4.03-01-2003, СН РК 4.01-03-2011.

Условные обозначения приняты согласно ГОСТ 21.610-85*.

Трубопроводы - 12,0 м.

Электротехнические решения

Уровень ответственности раздела «Электротехнические решения» - технически и технологически несложный, II нормальный, 10 кВ и ниже.

Категория потребителей врачебной амбулатории по надежности электроснабжения согласно таб.5 СП РК 4.04-160-2013 – вторая. Электроснабжение амбулатории выполняется от проектируемой комплектной трансформаторной подстанции наружной установки типа КТПН-25-10/0,4 кВ с трансформатором мощностью 25 кВА. Согласно техническим условиям на электроснабжение № 1658-27-20 от 13.11.2020г., выданным ТОО «ЖЭС», подключение подстанции КТПН-25 выполняется к опоре №64 ВЛ-10 кВ Ф-7 ПС-35/10 кВ «Кулан».

Предусмотрено строительство воздушной линии напряжением 10 кВ протяженностью 0,085 км от точки подключения до проектируемой КТПН-25 на территории врачебной амбулатории. Проектируемая ВЛ-10 кВ выполняется самонесущими изолированными проводами марки СИП3 сечением 50 мм², подвешенными по железобетонным опорам со стойками типа СВ105-5, с использованием арматуры фирмы ENSTO согласно Пособию по проектированию ВЛЗ института ТОО "Казсельэнергопроект".

Выполняется заземление всех опор с нормируемым сопротивлением 10 Ом. Для защиты изолированных проводов ВЛ-10 кВ предусмотрена установка искровых разрядников типа SDI 27 на угловых анкерных опорах №2 и 3 с подвесными изоляторами и ОПН типа SGA 1012.10 на ответвительной опоре в линии с разъединительным пунктом и на концевой опоре у КТПН. Предусмотрены следующие меры электробезопасности:

строительство контура заземления комплектной трансформаторной подстанции КТПН-25 с нормируемым сопротивлением 4 Ом;

заземление проектируемых опор ВЛ-10 кВ с нормируемым сопротивлением согласно ПУЭ РК;

установка ОПН типа SGA-1012.10 на концевой опоре возле КТПН;

установка ОПН типа SGA-1012.10 на отпаечной опоре в линии с разъединительным пунктом;

установка искровых разрядников на опорах ВЛ-10 кВ.

Молниезащита линейных сооружений и КТПН обеспечивается заземлением опор ВЛ-10 кВ, заземлением КТПН, установкой искровых разрядников и ОПН на опорах ВЛ-10 кВ.

Предусмотрено строительство внутриплощадочных сетей напряжением 0,4 кВ и наружного освещения территории врачебной амбулатории

Электроснабжение здания врачебной амбулатории выполняется от РУ-0,4 кВ комплектной трансформаторной подстанции КТПН-25 по двум кабельным линиям марки АВБбШв-0,66 расчетного сечения. Суммарная протяженность проектируемых кабельных линий напряжением 0,4 кВ составляет 0,116 км. Прокладка кабелей предусмотрена в земле, в траншее, на глубине 0,7 м. Защита кабельных линий от механических повреждений обеспечивается прокладкой сигнальной ленты «Осторожно,

кабель!» на глубине 0,4 м по всей длине траншеи, кроме пересечений и подходов к трансформаторной подстанции в радиусе 5 м. На пересечениях с подземными инженерными коммуникациями и проездами прокладка кабелей выполняется в полиэтиленовых трубах без покрытия сигнальной лентой.

Предусмотрено наружное освещение территории врачебной амбулатории консольными светодиодными светильниками марки LED ДКУ мощностью 100 Вт, установленными на кронштейнах на металлических граненых опорах высотой 6,0 м типа ОГК-6. Осветительная сеть выполняется кабелем марки АВБбШв-0,66 расчетного сечения, проложенным в земле в траншее. Подключение линии наружного освещения выполняется к фидеру уличного освещения с фотореле, установленному в РУ-0,4 кВ КТПН. Протяженность осветительной сети составляет 0,115 км.

Проектом предусмотрены мероприятия по защите людей от поражения электрическим током в случае нарушения изоляции в электроустановках Заземление металлических опор наружного освещения и светильников выполняется путем присоединения к защитному заземляющему проводнику РЕ питающего кабеля.

Трансформаторная подстанция

Для электроснабжения потребителей врачебной амбулатории предусмотрена установка комплектной трансформаторной подстанции напряжением 10/0,4 кВ наружной установки киоскового типа мощностью 25 кВА. Монтаж КТПН выполняется на железобетонных стойках УСО-5А, установленных в пробуренные котлованы глубиной 2,1 м. КТПН обеспечена учетом электроэнергии с помощью электронного многотарифного СМАРТ-счетчика типа СА4У-Э720. РУ-0,4 кВ подстанции укомплектовано автоматическими выключателями с комбинированными расцепителями согласно опросному листу.

Предусмотрен рабочий контур заземления трансформаторной подстанции с нормируемым сопротивлением не более 4 Ом.

Защита от грозовых перенапряжений обеспечивается ограничителями перенапряжения ОПН, установленными на концевой опоре у КТПН, заземлением концевой опоры 10 кВ и КТПН.

Врачебная амбулатория

Силовое электрооборудование

К силовым электроприемникам амбулатории относится медицинское оборудование: стерилизаторы, дистилляторы, бактерицидные облучатели и др., сантехническое оборудование: вентиляторы, насосные установки теплового пункта и водомерного узла, электробытовые приборы.

Для ввода и распределения электроэнергии по зданию амбулатории принят щит ЩУРн-3/24 с переключателем ПКП-63 и автоматическим выключателем ВА47-29 на вводе и автоматическими выключателями ВА47-29 с комбинированными расцепителями в отходящих линиях. Учет электроэнергии выполняется СМАРТ-счетчиком типа DTZ 1513-CT100-01 с дистанционной передачей показаний непосредственного подключения.

В качестве распределительных щитов предусмотрены модульные щиты типа ЩРв с автоматическими выключателями на вводах и в отходящих линиях. Распределительные щиты приняты встроенного исполнения и устанавливаются в нишах.

Предусмотрено электрооснащение сантехнического оборудования. В качестве пусковых и защитных устройств используются магнитные пускатели серии ПМЛ, автоматические выключатели АП50, аппаратура, поступающая в комплекте с технологическим оборудованием, встроенная аппаратура. Для подключения однофазного оборудования устанавливаются розетки с третьим заземляющим контактом. Управление вентиляторами выполняется выключателями серии С56.

Автоматические выключатели щитов, питающие розеточные группы. оборудованы дифференциальными автоматами типа ИЕК АД12 с устройствами

защитного отключения (УЗО) с током отсечки 30 мА. Предусмотрено автоматическое отключение вентсистем при возникновении пожара.

Распределительные и питающие электрические сети выполняются проводами марки ПВ1 и ППВ расчетного сечения, проложенными в полиэтиленовых трубах в полу, в поливинилхлоридных трубах по стенам под штукатуркой и в пустотах плит перекрытия. Выходы электропроводок из пола к оборудованию выполняются в стальных трубах и металлорукавах.

Защитные мероприятия

Для защиты от поражения электрическим током предусмотрено заземление электрооборудования. На вводах в здание амбулатории выполняется уравнивание потенциалов путем объединения следующих проводящих частей:

- основной (магистральный) защитный проводник;
-основной (магистральный) заземляющий проводник;
- стальные трубы отопления и центрального водоснабжения;
- металлические части строительных конструкций.

Все электропроводки содержат защитный проводник PE для заземления металлических нетоковедущих частей электрооборудования. Для защиты розеточных групп предусмотрены дифференциальные автоматы с устройствами защитного отключения.

Молниезащита

Согласно СП РК 2.04-103-2013 «Устройство молниезащиты зданий и сооружений» специальные мероприятия по молниезащите одноэтажного здания амбулатории второй степени огнестойкости не требуются. Согласно СП РК 4.04-106-2013 выполняется соединение металлических ферм перекрытия и кровли здания с металлической арматурой несущих строительных конструкций и фундамента, входящих в основную систему уравнивания потенциалов здания.

Электрическое освещение

В проекте принята система общего освещения. Общее освещение состоит из рабочего, аварийного (эвакуационного и освещения безопасности) и ремонтного освещения.

Освещенность помещений выбрана в зависимости от характера выполняемых работ в соответствии с нормами проектирования естественного и искусственного освещения СП РК 2.04-104-2012 и таблицей III.1 СП РК 3.02-113-2014 «Лечебно-профилактические учреждения». Согласно примечанию 2 к таблице III.1 СП РК 3.02-113-2014 при расчете освещенности коэффициент запаса для люминесцентных светильников принят К=1,8.

Источники света и типы светильников приняты в зависимости от условий среды, высоты помещений и нормируемой в них освещенности. Для освещения основных помещений врачебной амбулатории приняты светильники с линейными люминесцентными лампами типа ПЛО 46, для освещения вспомогательных помещений – светильники с энергосберегающими лампами типа НСП02-60 и НПП03-60. Аварийное освещение обеспечивается светильниками из числа светильников рабочего освещения с питанием их отдельными линиями от щитов аварийного освещения и специально устанавливаемыми светильниками, в том числе указателями выхода типа EFS454HNA-2211-4 с автономным источником питания.

Напряжение сети рабочего и аварийного освещения - 380/220 В, с напряжением у ламп – 220 В. Напряжение сети ремонтного освещения, осуществляемое от сети рабочего освещения через понижающие трансформаторы, 36 В. Напряжение штепсельной сети принято 220 В.

В качестве осветительного щита предусмотрен модульный встраиваемый щит типа ЩРв с автоматическими выключателями на вводах и отходящих линиях,

устанавливаемыми на динрейках. Для подключения розеточных групп предусмотрены дифференциальные автоматы на 30 мА.

Групповая осветительная сеть выполнена проводом марки ППВ, проложенным в поливинилхлоридной трубе скрыто под слоем штукатурки по стенам и в в пустотах плит перекрытия и строительных конструкций.

В качестве меры защиты от поражения электрическим током предусмотрено заземление всех нормально нетоковедущих частей оборудования, которые могут оказаться под напряжением. Все электропроводки содержат защитный проводник PE, который используется для заземления металлических нетоковедущих частей электрооборудования.

Основные показатели электротехнической части

Таблица 8

№ п/п	Наименование	Ед.изм.	Количество
1	Категория надежности электроснабжения	-	II
2	Напряжение	кВ	10/0,4
3	Установленная мощность	кВт	19,9
4	Расчетная мощность	кВт	17,08
5	Расчетный ток	А	27,9
6	Коэффициент мощности	-	0,9
7	Максимальная потеря напряжения	%	3,9
8	Годовое потребление электроэнергии	тыс. кВт/час	20,5
9	Протяженность ВЛ-10 кВ	км	0,085
10	Протяженность кабельных линий 0,4 кВ	км	0,116
11	Протяженность линии наружного освещения	км	0,115
12	Мощность трансформаторной подстанции	кВА	25

Проектные решения обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, безопасность и комфортность работы персонала, нормальные условия для посетителей и соответствуют требованиям нормативных документов: ПУЭ РК, СП РК 3.02-113-2014 «Лечебно-профилактические учреждения», СН РК 2.04-01-2011 и СП РК 2.04-104-2012 «Естественное и искусственное освещение», СП РК 4.04-106-2013 «Электрооборудование жилых и общественных зданий», СП РК 4.04-101-2013 «Проектирование городских и поселковых электрических сетей».

Системы связи

В соответствии с требованиями СН РК 3.02-13-2014 и СП РК 3.02-113-2014 «Лечебно-профилактические учреждения» в здании амбулатории предусмотрены следующие виды связи и сигнализации:

телефонизация и СКС;
сигнализация оповещения;
пожарная сигнализация;
оповещение о пожаре.

Телефонизация

Наружные сети

Подключение врачебной амбулатории к телефонным сетям с. Жаксылык предусмотрено согласно техническим условиям № 8-49-20/Л от 22.10.2020 г., выданным Жамбылским ТУМС ЮРДТ АО «Казахтелеком». Проектные решения обеспечивают предоставление широкополосного абонентского доступа с применением технологии GPON.

Точка подключения объекта – оптический шкаф, расположенный в здании школы им. Султанбекова. Точка врезки – существующий кабельный колодец возле здания школы. Предусмотрено строительство одноканальной телефонной канализации от

существующего кабельного колодца до ввода в здание амбулатории протяженностью 0,236 км с установкой смотровых устройств типа ККС-2-10. На проектируемых колодцах устанавливаются опорные кольца КО-01 и люки легкого типа с запорными устройствами. Проектируемые колодцы оснащаются кронштейнами ККП-1300 и консолями ККЧ-1 (по 2 комплекта на колодец). Телефонная канализация выполняется из полиэтиленовых труб диаметром 63 мм, на пересечениях с инженерными сетями - диаметром 100 мм. Предусмотрена прокладка оптико-волоконного кабеля марки ОКСЛ-м2П-А24-2,5 на 24 волокна протяженностью 0,09 км в канализации от оптического шкафа школы до колодца №2 с установкой оптической муфты на 24 волокна типа FOSC A16. От оптической муфты до здания врачебной амбулатории выполняется прокладка оптико-волоконного кабеля марки ОКСЛ-м2П-А2-2,5 на 2 волокна протяженностью 0,21 км.

В телекоммуникационном шкафу врачебной амбулатории предусмотрена установка двух сплиттеров 1:4 типа PLC 1x4.

Основные показатели по наружным сетям телефонизации

Таблица 9

№ п/п	Наименование	Ед.изм.	Количество
1	Протяженность телефонной канализации	км	0,236
2	Протяженность кабеля связи (ВОК)	км	0,3

Системы связи

Телефонизация и СКС

Телефонизация здания СВА и устройство структурированной кабельной сети обеспечивается установкой телекоммуникационного шкафа 19" 6U с оптическим кроссом на 4 порта, коммутатором «Интернет-телефон» на 8 портов, стоечной патч-панелью на 24 порта и WiFi-роутером. В здании СВА предусмотрена установка пяти комплектов сдвоенных розеток RJ45+ RJ11 «Компьютер-телефон» и системных телефонных аппаратов KX-DT521. Сеть СКС выполняется сетевым экранированным кабелем FTP cat 5e емкостью 4x2x0,52, проложенным в кабель-канале.

Сигнализация оповещения

Предусмотрена сигнализация оповещения для посетителей врачебной амбулатории. Над входами в кабинеты устанавливаются световые указатели «Свободно-занято», управляемые выключателями по месту. Сеть питания оповещателей выполняется на напряжении 12В от ящика с понижающим трансформатором ЯТП-0,25 кабелем КВВГнг-LS сечением 2x1,5 мм², проложенным в поливинилхлоридной трубе диаметром 16 мм под штукатуркой.

Пожарная сигнализация

Предусмотрена пожарная сигнализация для всех подлежащих защите помещений здания амбулатории.

Пожарная сигнализация разработана на базе прибора приемно-контрольного, охранно-пожарного типа «ВЕРСЕТ 06» на 6 шлейфов, установленного в комнате персонала. Извещатели тепловые типа ИП103-5/1-А3 и дымовые типа ИП 212-141 устанавливаются на потолках охраняемых помещений. Ручные извещатели типа ИПР-513-10 устанавливаются на стенах на путях эвакуации на высоте 1,5м от уровня пола.

Исполнительные реле прибора «ВЕРСЕТ 06» выдают сигнал на включение оповещения людей о пожаре и отключение вентиляции при пожаре, а также передают сигнал «Пожар» на пульт центрального наблюдения (ПЦН) пожарной охраны.

Абонентские шлейфы пожарной сигнализации выполняются кабелем марки КСПВ емкостью 1x2x0,5. Кабели прокладываются в кабельном канале по стенам и потолкам защищаемых помещений. Питание прибора «ВЕРСЕТ 06» предусмотрено в разделе «ЭОМ», резервное питание выполняется от аккумулятора гелевого АК 12/7,0 емкостью 7 А*ч и источника питания резервированного типа РИП 12/2,5.

Оповещение о пожаре

Тип системы оповещения о пожаре – второй. В качестве оповещателей используются свето-звуковые оповещатели типа «Янтарь 12» и «Янтарь 12 КП», установленные в вестибюле, ожидальной и у входа в здание на наружной стене, информационные табло типа Молния-12 «Выход».

Сеть оповещения о пожаре выполняется кабелем марки ШВВП сечением 4х0,75 мм², проложенным по стенам в кабельном канале.

6.3 Инженерно-технические мероприятия по предупреждению чрезвычайных и взрывопожароопасных ситуаций

Мероприятия выполнены согласно СН РК 2.02-01-2014 "Пожарная безопасность зданий и сооружений", МСН 2.02-01-97 "Пожарная безопасность зданий и сооружений".

Комплекс мероприятий, рассчитанный на сохранение и защиту строительных конструкции от обрушения при пожаре, сводится в основном, к повышению предела огнестойкости несущих и ограждающих конструкции, к организации необходимых проходов и надежных путей эвакуации для обслуживающего.

6.4 Оценка воздействия на окружающую среду

Проект ОВОС к рабочему проекту «Строительство врачебной амбулатории на 15 посещений в смену в ауле Жаксылык Т.Рыскуловского района Жамбылской области» на основании:

задания на проектирование;

Экологического кодекса РК.

Раздел ОВОС разработан в целях определения экологических и иных последствий вариантов, принимаемых управленческих и хозяйственных решений, разработки рекомендаций по оздоровлению окружающей среды, предотвращению уничтожения, деградации, повреждения и истощения естественных экологических систем и природных ресурсов

В период строительства на объекте будет размещено: 40 – неорганизованных источников, загрязнение атмосферы происходит от работы: работа со строительными материалами, покраска, сварочные работы, которые будут выбрасывать в атмосферный воздух 19 наименований загрязняющих веществ (ЗВ). Общее количество выбрасываемых загрязняющих веществ составит *1.206 т/год.*

На период строительства согласно «Санитарно-эпидемиологических требований по установлению санитарно-защитной зоны производственных объектов» (утв. Приказом министра национальной экономики РК от 20.03.2015г. №237) санитарно-защитная зона не устанавливается, т.е. не классифицируется, в соответствии с п.1-1. ст.40. Экологического кодекса объект относиться к IV категории.

Нормативы выбросов загрязняющих веществ в атмосферу по предприятию на период строительства

Таблица 11

Производство, цех, участок	№ ист-ка выброса	Нормативы выбросов загрязняющих веществ						Год достижения ПДВ
Код и наименование загрязняющего вещества		Существующее положение		на период СМР.		ПДВ		
		г/с	т/год	г/с	т/год	г/с	т/год	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Неорганизованные источники								
123 оксид железа								
САГ	6020			0,0001159	0,0001318	0,0001159	0,0001318	СМР
143 марганец и								

его оксиды								
САГ	6020			0,0000125	0,0000142	0,0000125	0,0000142	СМР
150 пары щелочи								
Гашение извести	6040			0,0000290	0,0255190	0,0000290	0,0255190	СМР
301 диоксид азота								
Разогрев битума	6019			0,0621518	0,0005734	0,0621518	0,0005734	СМР
Газорезка	6031			0,0122229	0,0009244	0,0122229	0,0009244	СМР
Газосварка	6032			0,0010731	0,0000812	0,0010731	0,0000812	СМР
304 оксид азота								
Разогрев битума	6019			0,0100997	0,0000932	0,0100997	0,0000932	СМР
Газорезка	6031			0,0019862	0,0001502	0,0019862	0,0001502	СМР
Газосварка	6032			0,0001744	0,0000132	0,0001744	0,0000132	СМР
328 сажа								
Разогрев битума	6019			0,2276067	0,0021000	0,2276067	0,0021000	СМР
337 оксид углерода								
Разогрев битума	6019			0,7458218	0,0068813	0,7458218	0,0068813	СМР
Сварка полиэтиленовых труб	6027			0,0001242	0,0000025	0,0001242	0,0000025	СМР
342 фтористый водород								
САГ	6020			0,00000001	0,00000001	0,00000001	0,00000001	СМР
401 углеводороды								
Розлив вяжущего материала	6007			0,2964070	0,0051699	0,2964070	0,0051699	СМР
Укладка асфальта	6008			0,2465488	0,0044237	0,2465488	0,0044237	СМР
Склад битума	6018			0,0453911	0,0034466	0,0453911	0,0034466	СМР
Грунтовка	6024			0,1479750	0,5327100	0,1479750	0,5327100	СМР
616 ксилол								
Грунтовка	6024			0,0518589	0,1866919	0,0518589	0,1866919	СМР
Покраска	6026			0,0026850	0,0096660	0,0026850	0,0096660	СМР
621 толуол								
Шпаклевка	6025			0,0055431	0,0199551	0,0055431	0,0199551	СМР
827 винил хлористый								
Сварка полиэтиленовых труб	6027			0,0000538	0,0000011	0,0000538	0,0000011	СМР
1042 бутанол								
Покраска	6026			0,0095198	0,0342715	0,0095198	0,0342715	СМР
1061 этанол								
Шпаклевка	6025			0,0045224	0,0162808	0,0045224	0,0162808	СМР
1119 этилцеллозольв								
Покраска	6026			0,0006414	0,0023090	0,0006414	0,0023090	СМР
2750 сольвент нафта								

Покраска	6026			0,0264247	0,0951288	0,0264247	0,0951288	СМР
2752 уайт-спирит								
Покраска	6026			0,0194791	0,0701246	0,0194791	0,0701246	СМР
2909 пыль неорганическая								
Автопогрузщик	6001			0,1236283	0,0010800	0,1236283	0,0010800	СМР
Разработка грунта экскаватором	6002			13,2553732	0,0206482	13,2553732	0,0206482	СМР
Бульдозер	6003			0,2661288	0,0001302	0,2661288	0,0001302	СМР
Планировка площадки автогрейдером	6004			0,7225362	0,0002117	0,7225362	0,0002117	СМР
Автомобили бортовые	6006			0,0047206	0,0005999	0,0047206	0,0005999	СМР
Уплотнение грунта трамбовками	6017			0,0599666	0,0006384	0,0599666	0,0006384	СМР
Склад щебня	6021			0,0048535	0,0629010	0,0048535	0,0629010	СМР
Склад песка	6022			0,0039268	0,0508907	0,0039268	0,0508907	СМР
Приготовление раствора	6023			0,0003811	0,0493890	0,0003811	0,0493890	СМР
Вибратор	6028			0,0006406	0,0000306	0,0006406	0,0000306	СМР
Перфоратор	6029			0,0971438	0,0015303	0,0971438	0,0015303	СМР
Молотки отбойный	6033			0,0005006	0,0000204	0,0005006	0,0000204	СМР
Трубоукладчики	6034			0,0093606	0,0006740	0,0093606	0,0006740	СМР
Кабеляукладчики	6036			0,0093606	0,0004468	0,0093606	0,0004468	СМР
2930 пыль абразивная								
Машины шлифовальные	6035			0,0125000	0,0000019	0,0125000	0,0000019	СМР
Итого по неорганизованным:		**0,0000**	**0,0000**	**16,489489**	**1,205856**	**16,489489**	**1,205856**	
Всего по предприятию:		**0,0000**	**0,0000**	**16,489489**	**1,205856**	**16,489489**	**1,205856**	

Водоснабжение в период строительства составит - 0,150 тыс.м^3/год, для хозяйственно-питьевых в объеме – 0,075 тыс.м^3/год, на производственные нужды – 0,050 тыс.м^3/год.

Сточные воды в период строительства будут отводиться в биотуалет в объеме 0,075 тыс.м^3/год с последующим вывозом на очистные сооружения.

Отходы производства и потребления в период строительства будет составлять – 0,676 т/год.

Отходы в период строительства будут собираться на специально выделенной площадки менее 6 месяцев и вывозиться по договору подрядной организацией.

Нормативы размещения отходов производства и потребления на период строительства

Таблица 12

Наименование отходов	Образование, т/год	Размещение, т/год	Передача сторонним организациям, т/год
1	2	3	4
Строительство			
Всего,	**0,676**		**0,676**

в т.ч. отходов производства	0,0166		0,0166
отходов потребления	0,66		0,63
Янтарный уровень опасности			
Лакокрасочные отходы	0,0166		0,0166
Зеленый уровень опасности			
Отходы работников	0,616438356		0,616438356
Огарки сварочных электродов	0,00000021		0,00000021
Полиэтиленовые отходы	0,00012384		0,00012384
Ветошь	0,027		0,027
Известковые отходы	0,01563225		0,01563225

В период эксплуатации на предприятии будут задействованы 2 источника: котельная на газе, от которой будут выбрасываться в атмосферу 3 наименования ЗВ в объеме – 0,273 тн/год.

Санитарно-защитная зона для данного объекта в период эксплуатации составит 50 метров 5 класс, категория – IV, согласно санитарных правил «Санитарно-эпидемиологические требования по установлению санитарно-защитной зоны производственных объектов» № 237 от 20.03.2015 г.

Нормативы выбросов загрязняющих веществ в атмосферу по предприятию на период эксплуатации

Таблица 13

Производство, цех, участок Код и наименование загрязняющего вещества	№ ист-ка выброса	Нормативы выбросов загрязняющих веществ						Год достижения ПДВ
		Существующее положение		на 2021 г.		ПДВ		
		г/с	т/год	г/с	т/год	г/с	т/год	
1	2	3	4	5	6	7	8	25
Организованные								
301 диоксид азота								
Бытовая печь 1	0001			0,00173435	0,02697267	0,00173435	0,02697267	после СМР
Бытовая печь 2 резервный	0002			0,00173435	0,02697267	0,00173435	0,02697267	после СМР
304 оксид азота								
Бытовая печь 1	0001			0,00028183	0,00438306	0,00028183	0,00438306	после СМР
Бытовая печь 2	0002			0,0002818	0,0043830	0,0002818	0,0043830	после

резервный				3	6	3	6	СМР
337 оксид углерода								
Бытовая печь 1	0001			0,00677482	0,10536200	0,00677482	0,10536200	после СМР
Бытовая печь 2 резервный	0002			0,00677482	0,10536200	0,00677482	0,10536200	после СМР
в том числе факелы*								
Итого по организованным:		0,0000	0,0000	0,01758201	0,27343546	0,01758201	0,27343546	
Итого по площадке:		**0,0000**	**0,0000**	**0,01758201**	**0,27343546**	**0,01758201**	**0,27343546**	
Всего по предприятию:		**0,0000**	**0,0000**	**0,01758201**	**0,27343546**	**0,01758201**	**0,27343546**	

Водоснабжение в период эксплуатации составит: для хозяйственно-питьевых в объеме – 0,058 тыс.м^3/год и будет осуществляться от сельского водопровода.

Сточные воды в период эксплуатации будут отводиться в водонепроницаемый выгреб в объеме 0,058 тыс.м^3/год с последующим вывозом на очистные сооружения.

Отходы производства и потребления в период эксплуатации будет составлять – 0,989 т/год.

Отходы в период эксплуатации будут собираться на специально выделенной площадки менее 6 месяцев и вывозиться по договору подрядной организацией.

Нормативы размещения отходов производства и потребления на период эксплуатации

Таблица 14

Наименование отходов	Образование, т/год	Размещение, т/год	Передача сторонним организациям, т/год
1	2	3	4
Эксплуатация			
Всего,	**0,989**		**0,989**
в т.ч. отходов производства	0		0
отходов потребления	0,99		0,99
Янтарный уровень опасности			
Медицинские отходы	0,003		0
Зеленый уровень опасности			
ТБО	0,789041096		0,789041096
Смет с территорий	0,2		0,2

Шумовое и вибрационное воздействие. Основное шумовое воздействие связано с работой строительной техники и на ограниченных участках. В период строительства

объекта кратковременное шумовое и вибрационное воздействие на окружающую среду будет осуществляться только при работе механизмов и машин. Сверхнормативное воздействие шумовых факторов на людей и другие живые организмы за пределами СЗЗ не ожидается. По окончанию процесса строительства воздействие шумовых эффектов значительно уменьшится и прекратится.

Воздействие на растительный и животный мир. Район расположения объекта характеризуется отсутствием редких животных и растений. При этом воздействие на растительный и животный мир не наблюдается.

Воздействие на почвенные ресурсы. При нарушении почвенного слоя предусмотрено его снятие с дальнейшим использованием при озеленении территории.

Настоящий раздел «Оценка воздействии на окружающую среду» разработан в соответствии с требованиями «Инструкции по проведению оценки воздействия намечаемой хозяйственной деятельности на окружающую среду при разработке предплановой, плановой, предпроектной и проектной документации», утвержденной приказом Министра охраны окружающей среды Республики Казахстан от 28 июня 2007 года №204-П и «Методики определения нормативов эмиссии в окружающую среду», утвержденной приказом Министра охраны окружающей среды Республики Казахстан от 16 апреля № 110-Ѳ.

Согласно заключению экологической экспертизы от 25.01.2021 года № ЭЦБРК-03/0001 на проект ОВОС к рабочему проекту «Строительства врачебной амбулатории на 15 посещений в с. Жаксылык Т.Рыскуловского района Жамбылской области», при соблюдении всех требований проведения работ, объект не нарушит существенного экологического равновесия, не вызовет необратимых процессов в природе.

Разрешение на эмиссии в окружающую среду для объектов IV категории на период строительства и эксплуатации от 27.01.2021 года № KZ75VDD00159466 на рабочий проект «Строительства врачебной амбулатории на 15 посещений в с. Жаксылык Т.Рыскуловского района Жамбылской области», выданное КГУ «Управление природных ресурсов и регулирования природопользования акимата Жамбылской области» соответствует действующему законодательству РК.

6.5 Оценка соответствия проекта санитарным правилам и гигиеническим нормам

По классификации «Санитарно-эпидемиологических требований по установлению санитарно-защитной зоны производственных объектов», утвержденных приказом Министра национальной экономики РК от 20.03 2015 года № 237 ВНС-5 объект не классифицируется.

Оценка соответствия санитарным правилам и гигиеническим нормам выполняется в соответствии с Кодексом РК «О здоровье народа и системе здравоохранения», нормативными документами уполномоченного органа в сфере санитарно-эпидемиологического благополучия населения и другими нормативными актами, регулирующими деятельность по здравоохранению.

6.6 Организация строительства

Состав рабочего проекта в соответствии с требованиями СН РК 1.03-00-2011 «Строительное производство. Организация строительства предприятий, зданий и сооружений» содержит раздел:

определение продолжительности строительства.

Нормативная продолжительность строительства определена согласно СН РК 1.03-101-2013, часть 1, СН РК 1.03-102-2014, часть 2 «Нормы продолжительности строительства и задела в строительстве предприятий, здания и сооружений».

Продолжительность строительства составляет 3,6 месяца.

Начало проведения работ по рабочему проекту «Строительства врачебной амбулатории на 15 посещений в с. Жаксылык Т.Рыскуловского района Жамбылской области» - III квартал 2021 года.

6.7 Сметная документация

Сметная документация разработана в соответствии с нормативным документом по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан, утвержденным приказом Комитета по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства Министерства по инвестициям и развитию Республики Казахстан от 14.ноября 2017 года № 249-нқ, на основании государственных нормативов и принятых проектных решений.

Сметная стоимость строительства, прошедшая экспертизу, подлежит утверждению заказчиком в установленном законодательном порядке и является основанием для определения лимита средств заказчика (инвестора) на реализацию инвестиционных проектов за счет государственных инвестиций в строительство и средств субъектов квазигосударственного сектора в соотвествии с пунктом 13 нормативного документа по определению сметной стоимости в Республике Казахстан.

Сметная документация составлена ресурсным методом с использованием программного комплекса «АВС-4(редакция 2021.1.1» по выпуску сметной документации в текущих ценах 2021 года, МРП – 2917 тенге.

При составлении смет использованы:

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на строительные работы, ЭСН РК 8.04-01-2015 . Изменения и дополнения. Выпуск 20 ;

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на ремонтно- строительные работы, ЭСН РК 8.05-01-2015. Изменения и дополнения. Выпуск 20;

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на монтажные работы, ЭСН РК 8.04-02-2015. Изменения и дополнения. Выпуск 20;

сборники сметных цен в текущем уровне на строительные материалы, изделия и конструкции .2021 год (17 сборников), ССЦ РК 8.04-08-2020;

сборник сметных цен в текущем уровне на инженерное оборудование объектов строительства. 2021 год, ССЦ РК 8.04-09-2020;

сборники сметных цен на перевозки грузов железнодорожным транспортом. 2021 год, СЦПГ РК 8.04-12-2020;

сборники сметных цен в текущем уровне цен на перевозки грузов для строительства. 2021 год, СЦПГ РК 8.04-12-2020;

сборники укрупненных показателей сметной стоимости конструктивов и видов работ, УСН РК 8.02-03-2020;

сборник сметных цен в текущем уровне на эксплуатацию машин и механизмов.2021 год, СЦЭМ РК 8.04-11-2020;

сборник сметных тарифных ставок в строительстве 2021 год, СТС РК 8.04-07-2020;

перечень оборудования, материалов, изделий с приложением прайс-листов, наименования которых с соответствующими параметрами и техническими характеристиками отсутствуют в действующих сборниках цен, утвержденный заказчиком согласно пункту 26 Государственного норматива по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан.

В сметной стоимости строительства учтены дополнительные затраты:

накладные расходы, определённые в соответствии с Государственным нормативом по определению величины накладных расходов в строительстве (приложение 2 к приказу от 14 ноября 2017 года №249-нқ) с изменениями на 14.12.2018 г.;

сметная прибыль в размере 8% от суммы прямых затрат и накладных расходов (приложение 2 к приказу от 14 ноября 2017 года №249-нқ) с изменениями на 14.12.2018 г.;

сметная стоимость строительства определена в ценах 2021 года с учетом норм задела объема инвестиций, согласно прогноза социально-экономического развития

Республики Казахстан на 2021 год в соответствии с Приложением 1 к Прогнозу социально-экономического развития республики Казахстан на 2021-2025 годы, протокол №29 от 31 августа 2016 года, согласно приложению 1 "Прогноз социально-экономического развития Республики Казахстан на 2021-2025 годы";

резерв средств заказчика на непредвиденные работы и затраты в размере 2% от общей суммы средств по позициям 1-9 сводного сметного расчета (п.72, приложение 1 к приказу от 14 ноября 2017 года №249-нк);

затраты на строительство временных зданий и сооружений согласно НДЗ РК 8.04-05-2015;

дополнительные затраты при производстве строительно - монтажных работ в зимнее время НДЗ РК 8.04-06-2015.

Налог на добавленную стоимость (НДС) принят в размере, установленном законодательством Республики Казахстан на период, соответствующий периоду строительства от сметной стоимости строительства.

7. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1 Дополнения по исходно-разрешительным документам и изменения, внесенные в рабочий проект в процессе проведения экспертизы:

В процессе рассмотрения рабочего проекта «Строительства врачебной амбулатории на 15 посещений в с. Жаксылык Т.Рыскуловского района Жамбылской области» мотивированных замечаний нет.

7.2 Оценка проектных решений

Уровень ответственности – II (нормальный) уровень ответственности, не относящийся к технически сложным (приказ МНЭ РК от 28.02.2015 г. №165).

Конструктивные решения разработаны в соответствии с требованиями СН РК 5.01-02-2013 «Основания зданий и сооружений», СП РК 5.01-102-2013 «Основания зданий и сооружений», СП РК 2.03-30-2017* «Строительство в сейсмических зонах».

Рабочий проект разработан в соответствии с требованиями задания на проектирование.

Состав и комплектность рабочего проекта соответствуют требованиям СН РК 1.02-03-2011 «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство».

Строительные конструкции, материалы приняты отечественных товаропроизводителей, в соответствии с реализацией государственной программы импортозамещения, при отсутствии отечественных аналогов - зарубежных товаропроизводителей.

Принятые решения с учетом внесения изменений соответствует санитарным нормативным требованиям по санитарной, экологической, производственной безопасности.

Основные технические показатели

Таблица 15

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Показатели	
			Заявленные по проекту	рекомендуемые к утверждению
1.	Мощность	посещений в смену	15	15
2.	Площадь участка	га	0,3000	0,3000
3.	Площадь участка в ограждении	га	0,1825	0,1825

4.	Площадь покрытий	$м^2$	352,74	352,74
5.	Площадь озеленения	$м^2$	1233,19	1233,19
Здание врачебной амбулатории				
6.	Площадь застройки	$м^2$	234,50	234,50
7.	Общая площадь здания	$м^2$	210,56	210,56
8.	Строительный объем	$м^3$	779,24	779,24
9.	Этажность	этаж	1	1
10.	Общая сметная стоимость строительства в текущих 2021 г., в том числе: СМР, оборудование, прочие	 млн.тенге млн.тенге млн.тенге млн.тенге	 120,747 84,211 15,412 21,124	 119,241 83,506 15,213 20,522
11.	В том числе: в ценах 2020 г. ПИР 2021 г.	 млн.тенге млн.тенге		 3,630 115,611
12.	Нормативная продолжительность строительства	месяц	3,6	3,6

Примечание: в результате рассмотрения рабочего проекта, обшая сметная стоимость строительства уменьшилась в текущих ценах 2021 г. на общую сумму 1,506 млн. тенге в связи с приведением сметной документации в соответствие установленным требованиям.

8. ВЫВОДЫ

1. С учетом внесенных по замечаниям и предложениям экспертизы изменений и дополнений, рабочий проект «Строительства врачебной амбулатории на 15 посещений в с. Жаксылык Т.Рыскуловского района Жамбылской области» соответствует требованиям государственных нормативов действующих в Республике Казахстан и рекомендуется для утверждения в установленном порядке со следующими основными техническими показателями:

мощность 15 посещений в смену;
площадь участка 0,3000 га;
площадь участка в ограждении 0,1825 га;
площадь покрытий 352,74 $м^2$;
площадь озеленения 1233,19 $м^2$;

Здание врачебной амбулатории

площадь застройки 234,50 $м^2$;
общая площадь здания 210,56 $м^2$;
строительный объем 779,24 $м^3$;
этажность 1 этаж;
общая сметная стоимость строительства
в текущих ценах 2021 г., 119,241 млн.тенге;
в том числе: СМР 83,506 млн.тенге;
оборудование 15,213 млн.тенге;
прочие 20,522 млн.тенге;
В том числе:

в ценах 2020 г. ПИР	3,630 млн.тенге;
2021 г.	115,611 млн.тенге;
нормативная продолжительность строительства	3,6 мес.

2. Настоящее экспертное заключение выполнено с учетом исходных материалов (данных), утвержденных заказчиком для проектирования, достоверность которых гарантирована КГУ «Управления здравоохранения акимата Жамбылской области» в соответствии с условиями договора № ЭЦБРК-0001 от 18.01.2021 года.

3. При представлении на утверждение и выдаче в производство работ, рабочий проект подлежит проверке на соответствие его с настоящим заключением экспертизы.

4. Рабочий проект предоставляется на утверждение не позднее 15 календарных дней после получения положительного заключения экспертизы.

5. Заказчику при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных товаропроизводителей.

8. ТҰЖЫРЫМ

1. «Жамбыл облысы Т.Рысқұлов ауданы Жақсылық ауылында ауысымына 15 келушіге арналған дәрігерлік амбулаторияның құрылысын салу», жұмыс жобасына сараптаманың ескертпелері мен ұсыныстары бойынша енгізілген өзгерістер мен толықтыруларды ескере отырып, Қазақстан Республикасында қолданылатын мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келетіндіктен, төмендегі техникалық көрсеткіштерімен, белгіленген тәртіп бойынша бекітуге ұсыныс еңгіземіз:

қуат	15 бір ауысым;
учаскенің ауданы	0,3000 га;
қоршаудағы учаске алаңы	0,1825 га;
жабындар алаңы	352,74 м^2;
көгалдандыру алаңы	1233,19 м^2;
Дәрігерлік амбулатория ғимараты	
құрылыс алаңы	234,50 м^2;
ғимараттың жалпы алаңы	210,56 м^2;
құрылыс көлемі	779,24 м^2;
ғимараттың қабаты	1 қабат;
құрылыстың 2021 ж. ағымдығы	
жалпы сметалық құны	119,241 млн.теңге;
оның ішінде: ҚМЖ	83,506 млн.теңге;
жабдықтар	15,213 млн.теңге;
басқа шығындар	20,522 млн.теңге;
оның ішінде:	
2020 ж. ЖСҚ құны	3,630 млн.теңге;
2021 ж. құны	115,611 млн.теңге;
құрылысты соғу нормативтік мерзімі	3,6 ай.

2. Осы сараптамалық қорытынды, «Жамбыл облысы әкімдігінің денсаулық сақтау басқармасы» КММ 18.01.2021 жылғы № ЭЦБРК-0001 келісім - шартпен кепілдендірілген, бастапқы деректермен тапсырысшы тарапынан бекітіліп, жобалауға арналған материалдар негізінде берілді.

3. Бекітуге және өндіріске ұсыну кезінде, жұмыс жобасының осы сараптама қорытындысына сәйкестігі тексерілуі қажет.

4. Жұмыс жобасы 15 күнтізбелік күннен кешіктірмей сараптаманың оң қорытындысын алғаннан кейін бекітуге берілуі тиіс.

5. Тапсырыс беруші, құрылысты жүргізу кезінде, отандық тауар өндірушілерінің жабдықтарын, құрылыс құрастырмаларын және материалдарын кеңінен пайдалануы керек.

Директор А. Исенгельдин

Жетекші сарапшы М. Мырзахметова

Сарапшы Р. Байконысова

Сарапшы З. Бейсенова

Сарапшы Л. Лукстина

Сарапшы М. Мирамов

Бас маман Э. Цой

Ксерокөшірмесі жарамсыз

Исенгельдин А.Н.

Директор

ТОО «ЭКСПЕРТНЫЙ ЦЕНТР БРК»

Байконысова Р.А.

Эксперт

ТОО «ЭКСПЕРТНЫЙ ЦЕНТР БРК»

Лукстина Л.А.

Эксперт

ТОО «ЭКСПЕРТНЫЙ ЦЕНТР БРК»

Мырзахметова М.Ш.

Эксперт

ТОО «ЭКСПЕРТНЫЙ ЦЕНТР БРК»

Ссылка на окончательную редакцию ПСД

Номер: KZ75VDD00159466

Акимат Жамбылской области

Акимат Жамбылской области Управление природных ресурсов и регулирования природопользования Жамбылской области

РАЗРЕШЕНИЕ

на эмиссии в окружающую среду для объектов IV категории

Наименование природопользователя:

Коммунальное государственное учреждение "Управление здравоохранения акимата Жамбылской области" 080008, улица Желтоксан, дом № 78

(индекс, почтовый адрес)

Индивидуальный идентификационный номер/бизнес-идентификационный номер: 960540000204

Наименование производственного объекта: Строительство врачебной амбулатории на 15 посещений в смену в с.Жаксылык Т.Рыскуловского района

Местонахождение производственного объекта:

Жамбылская область, район Турара Рыскулова, Кокдоненский с.о. с.Жаксылык

Жамбылская область, район Турара Рыскулова, Кокдоненский с.о. с.Жаксылык

Соблюдать следующие условия природопользования:

1. Не превышать лимиты эмиссий (выбросы, сбросы, отходы, сера), установленные в настоящем Разрешении на эмиссии в окружающую среду для объектов IV категории (далее - Разрешение для объектов IV категории) на основании нормативов эмиссий в окружающую среду, установленные и обоснованные расчетным или инструментальным путем и(или) положительными заключениями государственной экологической экспертизы нормативов эмиссий по ингредиентам (веществам) на проекты нормативов эмиссий в окружающую среду, материалы оценки воздействия в окружающую среду, проекты реконструкции или вновь строящихся объектов предприятий согласно приложению 1 к настоящему Разрешению для объектов IV категории.
2. Условия природопользования согласно приложению 2 к настоящему Разрешению для объектов IV категории.
Примечание:
* Лимиты эмиссий, установленные в настоящем Разрешении для объектов IV категории, по валовым объемам эмиссий и ингредиентам (веществам) действуют на период настоящего Разрешения для объектов IV категории и расчитываются по формуле, указанной в пункте 22 Правил заполнения форм документов для выдачи разрешений на эмиссии в окружающую среду.
Разрешение для объектов IV категории действительно до изменения применямых технологий и условий природопользования, указанных в настоящем Разрешении для объектов IV категории.
Приложения 1 и 2 являются неотъемлемой частью настоящего Разрешения для объектов IV категории.

Руководитель управления Оразбеков Аслан Уланович

(подпись) Фамилия, имя, отчество (отчество при наличии)

Место выдачи: г.Тараз **Дата выдачи:** 27.01.2021 г.

Приложение № 1 к разрешению на эмиссии в окружающую среду

Лимиты эмиссий в окружающую среду

Наименование загрязняющих веществ	Лимиты эмиссий в окружающую среду	
	г/сек	т/год
1	2	3
Лимиты выбросов загрязняющих веществ		
Всего, из них по площадкам:	16,5070714895	1,47929188522
Строительство врачебной амбулатории на 15 посещений в смену в с.Жаксылык Т.Рыскуловского района	16,4894894765	1,20585642322
в т.ч. по ингредиентам:		
Толуол	0,005543077	0,019955077
Уайт-спирит	0,019479062	0,070124625
Смесь углеводородов предельных	0,7363219	0,54575023
Сольвент нафта	0,02642468	0,095128849
Углерод	0,227606748	0,0021
Этанол	0,004522434	0,016280763
Этоксиэтан	0,000641376	0,002308953
Углерод оксид	0,745945968	0,0068838
Хлорэтилен	0,00005381	0,000001092
Пыль неорганическая, содержащая двуокись кремния в %: менее 20 (доломит, пыль G680цементного производства - известняк, мел, огарки, сырьевая смесь, пыль вращающихся печей, боксит)	14,558521284	0,189191083
Натрий гидроксид	0,00002895	0,025519
Железо (II, III) оксиды	0,000115936	0,000131847
Ксилол (смесь изомеров о-, м-, п-)	0,054543861	0,1963579
Марганец и его соединения (в пересчете на марганец (IV) оксид)	0,000012507	0,000014223
Бутан-1-ол	0,009519848	0,034271454
- гидрофторид	0,0000000125	0,00000001422
Пыль абразивная	0,0125	0,000001935
Азота (IV) диоксид	0,075447762	0,001578992
Азот (II) оксид	0,012260261	0,000256586
эксплуатация	0,017582013	0,273435462
в т.ч. по ингредиентам:		
Углерод оксид	0,01354964	0,210724
Азота (IV) диоксид	0,003468708	0,053945344
Азот (II) оксид	0,000563665	0,008766118
Лимиты сбросов загрязняющих веществ		
Лимиты на размещение отходов производства и потребления		
Лимиты на размещение серы		

Приложение № 2 к разрешению
на эмиссии в окружающую среду

Условия природопользования

1. Соблюдать нормативы эмиссий – постоянно.
2. Представлять в управление природных ресурсов и регулирования природопользования отчет о выполнении условий природопользования – ежеквартально.