Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234

Форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«29» октября 2020 года

Заказчик **Даржанов Сержан Ержанович, директор Коммунальное государственное учреждение «Областная детско-юношеская школа олимпийского резерва по футбол» государственного учреждения «Управление физической культуры и спорта Актюбинской области» 030000, Актюбинская область, город Актобе, район Астана, улица Есет-батыра 146 «А»**

(фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц,наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс,область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номердома/здания (стационарного помещения))

на основании:

Декларации о соответствии **от"29 " октября 2020 года, Генеральный директор Акционерного общества «АК Актюбводстрой» Бердинбаев Сагиндык Культемирович, 030000, Актюбинская область, город Актобе, район Алматы, улица Асау-Барака 44 «А»**

(дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес)

Заключения о качестве строительно-монтажных работ **от "29"октября 2020 года, ТОО "МАСТЕР Металл Пласт"эксперт технического надзора Ерниязов Амангали Маматаевичаттестат №KZ50VJE00016175 от 09.03.2016 г.**

(дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов)

Заключения о соответствии выполненных работ проекту **от "29 "октября 2020 года, ГИП ТОО "ИНШАБ"Имагамбетов Ойлыбай Сандибаевич по приказу №20 от 09.06.2020 г.**

(дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов)

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: **«Капитальный ремонт искусственного тренировочного поля г. Актоюе, ул. Есет-батыра 146 «А»**

(наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт))

по адресу **Актюбинская область, городАктобе**

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса))

проверив комплектность исполнительной технической документации, подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

а) решения (постановления) о предоставлении соответствующего права на землю от _____

(наименование органа, вынесшего решение)

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от "10" декабря 2019 года №347, Актюбинский областной маслихат;

(наименование органа вынесшего решение)

б) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий **ГУ "Управление государственного архитектурно-строительного контроля Актюбинской области" KZ09REA00178993 от 11.06.2020 г.**

(наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона)

в) проекта (проектно-сметной документации **ТОО "ИНШАБ"**

(наименование проектной организации, номер проекта)

утвержденного (й) **Коммунальное государственное учреждение «Областная детско-юношеская школа олимпийского резерва по футбол» №146/1, 28.08.2019г.**

(наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения)

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ: **июнь2020 года**

(месяц, год)

окончание работ: **октябрь 2020 года**;

(месяц, год)

при продолжительности строительства, месяц: **3 (три месяца)**;
по норме или по проекту организации строительства, месяц: **3 (три месяца)**;
фактически, месяц: **5 (пять)**;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели(мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		Общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	Общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Общая площадь искусственного тренировочного поля	$м^2$	8058,1		8058,1	

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период

_____;

(факт начала выпуска продукции с указанием объема)

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	$м^2$	-	-
Число этажей	этаж	-	-
Общий строительный объем	$м^3$	-	-
В том числе подземной части	$м^3$	-	-
Площадь встроенных, встроено-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$	-	-

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир $м^2$		число квартир	площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более	-	-	-	-	-	-

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:

Проектом предусмотрены и выполнены:

1- **Демонтажныеработы существующего покрытия футбольного поля – искусственная трава с размерами 112,62х71,55м.Демонтаж верхнего слоя поля – искусственной травы, демонтаж нижнего слоя поля – резиновой подложки. Срезка отсева толщиной 120 мм и срезка песка толщиной 81 мм. Все это складывалось в отдельные кучи и в дальнейшем было использовано при обратной засыпке.Демонтаж системы подогрева футбольногополя. Демонтаж оборудования тепловогопункта.Демонтаж существующих водоотводных лотков.**

2- **Уложенное футбольное поле для игр размером 105х68 м.Травяное покрытие искусственное с обогревом размерами 112,62х71,55 м. Футбольное поле с искусственным травяным покрытием для проведения игры под эгидой КФФ (Казахстанская федерация футбола) и ПФЛК (Профессиональная футбольная лига Казахстана).Применяемая искусственная трава был подтверждена лабораторными испытаниями в аккредитованных испытательных институтах FIFI FotbollTurf.**

Этап 1: Подготовка основания. После замены трубы подогрева поля выполнена обратная засыпка песка, затем отсев и уплотнение поверхности основания.

Этап 2: Укладка подложки.По границам футбольного поля смонтирован водоотводной лоток согласно рабочего проекта. Верхняя граница лотка находиться на уровне поверхности основания футбольного поля для примыкания подложки Next,с возможностью отвода воды через подложкув лоток.Края подложки уложены на лоток. Подложка NEXT защитит искусственную траву от преждевременного истирания при механических нагрузках. Подложка, уложенная на выровненное и утрамбованное песчано-гравийное основание обладает высокой дренирующей способностью.

Этап 3: Укладка рулонов искусственной травы.Укладка покрытия осуществлялась квалифицированными специалистами, оснащенными специализированной техникой и профессиональным

инструментом.Каждый рулон искусственной травы размещался на поверхности в соответствии с планом укладки. Раскатка рулонов производилась в одном направлении. Характеристики искусственного покрытия подтверждены лабораторными и полевыми испытаниями, проводимыми лабораторией, уполномоченной ФИФА.Этап 4: Склеивание швов. Склеивание полотна осуществлялось с помощью соединительной ленты и двухкомпонентного клея.

Этап 5: Врезка линии разметки.Другие линии и разметка выкраивались и вклеивались во время монтажа из искусственной травы того же типа и с той же высотой ворса, но белого цвета.Разметка нанесена только после полной проклейки искусственной травы.

Этап 6: Засыпка. Засыпка песком. Покрытие поля засыпано кварцевым пескам и органическим наполнителем QEO S согласно рабочего проекта. Использование кварцевого песка при строительстве футбольного поля является гарантом высокого качества и долговечности покрытия. А также засыпка кварцевым песком придает футбольному полю большую степень амортизации уменьшается риск получения травмы на футбольномполе.

- **кварцевый песок засыпается толщиной – 17-18мм;**
- **органический наполнитель толщиной 17-19 мм.**

Засыпка органическим наполнителем.Финишный этап при укладке искусственной травы – это засыпка органического наполнителя QEO S. После окончания засыпки, трава была повторно расчесана для усадки органического наполнителя. Преимущества использования органического наполнителя QEO S:позволяет избегать получение ссадин при падениях и подкатках во время игр и тренировок; не разлетается даже при агрессивнойигре;идеальная амортизация, что соответствует всем нормамFIFA;гарантируетподдержкустопыатлетатакже,какинанатуральном травяномполе.Планировка поверхностей четырехскатная (конвертом) Уклон поверхности i=0,005 промиль. Уклоны поверхностей к ливневым лоткам, расположенных по периметру поля.

3- **Так женами выполнена: замена пластинчатых теплообменников и запорной арматуры диаметрами□100и□150мм,фильтровдиаметрами□150мм,термометровимано метров в существующем тепловом пункте. Замена трубопровода подогрева футбольного искусственного поля □25 ммв кол-ве 5000 метров.**

(краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию)

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячееводоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатациюобъекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскимиэксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации):
всего **263 427,227тыс.** тенге;
в том числе строительно-монтажных работ **219 435,193тыс.** тенге;
оборудования, инструмента и инвентаря **2 752,38тыс.**тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию:

всего **233 605,525тыс.**тенге, в том числе:
стоимость строительно-монтажных работ **197 491,673тыс.**тенге;
стоимость оборудования, инструмента и инвентаря **2 752,38 тыс.** тенге;

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом(проектно-сметной документацией) и требованиями государственныхнормативных документов в области архитектуры, градостроительства истроительства.

РЕШИЛ: **«Капитальный ремонт искусственного тренировочного поля г. Актюбе, ул. Есет-батыра 146 «А»**

(наименование объекта (комплекса))

принять в эксплуатацию.

Заказчик:
Даржанов С.Е. _____
(фамилия, имя, отчество (при наличии) (подпись руководителя)

М.П.

Технический надзор:
Ерниязов А.М. _____
(фамилия, имя, отчество (при наличии)(подпись руководителя)

М.П.

Авторский надзор:
Имагамбетов О.С. _____
(фамилия, имя, отчество (при наличии)(подпись руководителя)

М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик):
Бердинбаев С.К. _____
(фамилия, имя, отчество (при наличии)(подпись руководителя)

М.П.

Приложение 3
к приказу и.о. Министра
национальной экономики
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235
Форма

Декларация о соответствии
«29» октября 2020г.

Подрядчик (генеральный подрядчик) **АО «АК Актюбводстрой», город Актобе, район Алматы, улица Асау-Барака 44 «А»**
наименование организации, юридический адрес

в лице **Бердинбаев Сагиндык Культемирович**
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

по объекту: **:«Капитальный ремонт искусственного тренировочного поля г. Актоюе, ул. Есет-батыра 146 «А»**
наименование, местонахождение объекта

заказчиком которого является **Коммунальное государственное учреждение «Областная детско-юношеская школа олимпийского резерва по футбол» государственного учреждения «Управление физической культуры и спорта Актюбинской области» руководитель Даржанов Сержан Ержанович**
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

удостоверяет, что:

1. Строительно–монтажные работы на объекте выполнены в соответствии сутвержденнымпроектом (проектно–сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2. Субподрядные организаций ТОО «Байнур Строй Монтаж», ТОО фирма «Цитадель».
наименование организации

3. Проект (проектно-сметная документация) **ТОО "ИНШАБ"**
наименование проектной организации, номер проекта

утвержден(а) **Коммунальное государственное учреждение «Областная детско-юношеская школа олимпийского резерва по футбол» №146/1, 28.08.2019г.**
наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	**Единица измерения**	**По проекту**		**Фактически**	
		Общая (с учетом ранее принятых)	**в том числе пускового комплекса или очереди**	**Общая (с учетом ранее принятых)**	**в том числе пускового комплекса или очереди**
Общая площадь					
искусственного тренировочного поля	м2	8058,1		8058,1	

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	$м^2$	-	-
Число этажей	этаж	-	-
Общий строительный объем	$м^3$	-	-
В том числе подземной части	$м^3$	-	-
Площадь встроенных, встроено-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$	-	-

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	$м^2$	-	-
Число этажей	этаж	-	-
Общий строительный объем	$м^3$	-	-
В том числе подземной части	$м^3$	-	-
Площадь встроенных, встроено-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$	-	-

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, $м^2$		число квартир	площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более	-	-	-	-	-	-

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными: **Демонтажные работы существующего покрытия футбольного поля – искусственная трава с размерами 112,62х71,55м.Демонтаж верхнего слоя поля – искусственной травы, демонтаж нижнего слоя поля – резиновой подложки. Срезка отсева толщиной 120 мм и срезка песка толщиной 81 мм. Все это складывалось в отдельные кучи и в дальнейшем было использовано при обратной засыпке. Демонтаж системы подогрева футбольного поля. Демонтаж оборудования теплового пункта. Демонтаж существующих водоотводных лотков.**

Уложенное футбольное поле для игр размером 105х68 м.Травяное покрытие искусственное с обогревом размерами 112,62х71,55 м. Футбольное поле с искусственным травяным покрытием для проведения игры под эгидой КФФ (Казахстанская федерация футбола) и ПФЛК (Профессиональная футбольная лига Казахстана).Применяемая искусственная трава был подтверждена лабораторными испытаниями в аккредитованных испытательных институтах FIFI FotbollTurf.

Этап 1: Подготовка основания. После замены трубы подогрева поля выполнена обратная засыпка песка, затем отсев и уплотнение поверхности основания.

Этап 2: Укладка подложки. По границам футбольного поля смонтирован водоотводной лоток согласно рабочего проекта. Верхняя граница лотка находиться на уровне поверхности основания футбольного поля для примыкания подложки Next, с возможностью отвода воды через подложку в лоток. Края подложки уложены на

лоток. Подложка NEXT защитит искусственную траву от преждевременного истирания при механических нагрузках. Подложка, уложенная на выровненное и утрамбованное песчано-гравийное основание обладает высокой дренирующей способностью.

Этап 3: Укладка рулонов искусственной травы. Укладка покрытия осуществлялась квалифицированными специалистами, оснащенными специализированной техникой и профессиональным инструментом. Каждый рулон искусственной травы размещался на поверхности в соответствии с планом укладки. Раскатка рулонов производилась в одном направлении. Характеристики искусственного покрытия подтверждены лабораторными и полевыми испытаниями, проводимыми лабораторией, уполномоченной ФИФА.

Этап 4: Склеивание швов. Склеивание полотна осуществлялось с помощью соединительной ленты и двухкомпонентного клея.

Этап 5: Врезка линии разметки. Другие линии и разметка выкраивались и вклеивались во время монтажа из искусственной травы того же типа и с той же высотой ворса, но белого цвета. Разметка нанесена только после полной проклейки искусственной травы.

Этап 6: Засыпка. Засыпка песком. Покрытие поля засыпано кварцевым пескам и органическим наполнителем QEO S согласно рабочего проекта.

Использование кварцевого песка при строительстве футбольного поля является гарантом высокого качества и долговечности покрытия. А также засыпка кварцевым песком придает футбольному полю большую степень амортизации уменьшается риск получения травмы на футбольном поле.

- **кварцевый песок засыпается толщиной – 17-18мм;**
- **органический наполнитель толщиной 17-19 мм.**

Засыпка органическим наполнителем. Финишный этап при укладке искусственной травы – это засыпка органического наполнителя QEO S. После окончания засыпки, трава была повторно расчесана для усадки органического наполнителя. Преимущества использования органического наполнителя QEO S:позволяет избегать получение ссадин при падениях и подкатках во время игр и тренировок; не разлетается даже при агрессивной игре; идеальная амортизация, что соответствует всем нормамFIFA;гарантируетподдержкустопыатлетатакже,какинанатуральномтравяном поле. Планировка поверхностей четырехскатная (конвертом) Уклон поверхности i=0,005 промиль. Уклоны поверхностей к ливневым лоткам, расположенных по периметру поля.

Так женами выполнена: замена пластинчатых теплообменников и запорной арматуры диаметрамиØ100иØ150мм,фильтровдиаметрамиØ150мм,термометровиманометров в существующем тепловом пункте. Замена трубопровода подогрева футбольного искусственного поля Ø25 ммв кол-ве 5000 метров.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;
7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;
8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ **июня 2020 год;**
месяц, год

окончание работ **октября 2020 год;**
месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства, месяц: **3 месяца;**
фактически, месяц: **5 месяца;**

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации о соответствии);
11. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.
Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:
Не предусмотрено

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата
Место печати (при наличии) М.П.
дата" 29 " 10 2020г

12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением выдаваемым государственной организацией осуществляющей санитарно-эпидемиологическую экспертизу по результатам лабораторных замеров проведенных аккредитованными испытательными лабораториями (центрами) (экспертное заключение прилагается);
13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения
не предусмотрено

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата
Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект «Капитальный ремонт искусственного тренировочного поля г. Актобе, ул. Есет-батыра 146 «А» завершенным

наименование объекта (комплекса)

гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик)

Бердинбаев Сагиндык Культемирович

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись,

дата" 29 " октября 2020г М.П.

Подрядчик : АО "АК Актюбводстрой"

Субподрядчик : ТОО фирма "Цитадель"

Наименование стройки: Капитальный ремонт искусственного тренировочного поля г. Актобе ул. Есет Батыра 146 "А"

форма 2

Наименование объекта: Капитальный ремонт искусственного тренировочного поля г. Актобе ул. Есет Батыра 146 "А"

Договор: № б/н от 10.08..2020 г.

Акт выполненных работ №1
за сентябрь 2020 года

Составлена в текущих ценах 2 квартала 2019 года

№ п/п	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость ед., тенге		Общая стоимость, тенге			Накладные расходы, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге
					Всего	эксплуатация машин	Всего	эксплуатация машин	материалы		
					зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	оборудование, мебель, инвентарь	Сметная прибыль, тенге	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1	1127-0403-1204	Устройство подложки. Примен. НР = 108 %	м2 поверхности	8058,1	37,8	12,65	304619	101945	–	261249	611137
					25,15	4,87	202674	39223	–	45269	
2	1111-0101-3607	Укладка искусственной травы, с проклейкой швов на стыках. Примен. НР = 94 %	м2 покрытия	8058,1	505,76	13,8	4075433	111242	114804	3670575	8365689
					477,7	6,88	3849387	55480	–	619681	
3	1111-0101-3607	Врезка разметки, с проклейкой . Примен. НР = 94 %	м2 покрытия	64	505,77	13,81	32369	884	912	29153	66444
					477,7	6,89	30573	441	–	4922	
4	1208-0101-2204	Внесение фракционного песка. Примен. НР = 72 % ктрр1=0,7; ктрм1=0,7; кэкс1=0,7; кмат1=0;	м2	8058,1	218,39	1,22	1759810	9820	–	1263542	3265220
					217,17	0,61	1749990	4930	–	241868	

5 1147-0112-0101	Зачесывание ворса искусственного покрытия после внесения фракционного песка. НР = 72 %	м2	8058,1	34,53	1,16	278236	9311	–	196561	512781
				33,37	0,51	268925	4077	–	37984	
6 1147-0112-0103	Поэтапное внесение органической засыпки. Примен. НР = 76,44 %	м2	8058,1	244,03	0,87	1966442	7015	–	1500477	3744348
				243,16	0,44	1959427	3521	–	277354	
7 1147-0112-0101	Зачесывание ворса искусственного покрытия после каждого этапа внесения органической засыпки. При мен. НР = 72 %	м2	8058,1	34,53	1,16	278236	9311	–	196561	512781
				33,37	0,51	268925	4077	–	37984	

Итого по смете	**17 078 250**
в том числе	
- зарплата рабочих-строителей, тенге	8 329 901
- затраты на эксплуатацию машин, тенге	249 528
- в т.ч. зарплата машинистов, тенге	111 749
- материалы, изделия и конструкции, тенге	115 716
- накладные расходы, тенге	7 118 118
в т.ч. зарплата, тенге	640 631
- сметная прибыль (8 %), тенге	1 265 062

Итого по смете	**17 078 250**
НДС 12%	2049390
ИТОГО с НДС 12%	**19 127 640**

Подрядчик:

Генеральный директор АО "АК Актюбводстрой"

_____**Бердинбаев С.К.**

Субподрядчик:

Генеральный директор ТОО фирма "Цитадель"

_____**Песенко О.Н.**