Приложение 2
к приказу Министра
индустрии и инфраструктурного
развития
Республики Казахстан
от 9 августа 2019 года № 632
Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235
форма

Декларация о соответствии

"30" октября 2020 года

Подрядчик (генеральный подрядчик) **ТОО «Atlant Building KZ», г. Караганда, район им. Казыбек би, ул. Ермекова 58/3**

(наименование организации, юридический адрес)

в лице **директора Кобыльского Эдуарда Ивановича**

(фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации)

По объекту: **Реконструкция высотного жилого дома «Трилистник» путем надстройки 25 этажа, по адресу: г. Караганда, район им. Казыбек би, ул. Байкена Ашимова, дом 28 (без наружных инженерных сетей)**

(наименование, местонахождения объекта)

заказчиком, которого является

ТОО «Atlant Building KZ», Директор Кобыльский Э.И.

(фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации)

удостоверяет, что:

1. Строительно–монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно–сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;
2. Субподрядные организации:_____

(наименование организации)

3. Проект (проектно-сметная документация) **ТОО «Архикон», шифр 120419-5**

(наименование проектной организации, номер проекта)

утвержден(а) **Заключение экспертизы № Техэксаст-0034/20 от 28.09.2020 г.**

(наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения)

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели

(мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Площадь застройки	м2	713,07		713,07	
Общая площадь	м2	11278,29		11278,29	

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными: **Перекрытия и покрытия – монолитный железобетон; лестницы - сборные марши; ограждение лестниц внутреннее – металлические окрашенные; площадки монолитные – железобетонные; перемычки- сборные железобетонные в кирпичных стенах и перегородках; металлические в перегородках из газоблока; стены 25-го и технического этажей – газоблок толщиной 250 мм, межквартирные перегородки – газоблок толщиной 200 мм., наружная облицовка стены 25 этажа и стены чердака – линеарные панели, оконные откосы – оцинкованная сталь, подоконный слив – оцинкованная сталь; внутриквартирные перегородки – газоблок толщиной 100 мм., утеплитель наружных стен 25-го этажа и стены чердака минплита 100 мм., дополнительный утеплитель по плитам перекрытия и колоннам минплита 50 мм., утеплитель пола технического этажа минплита 200 мм., утепление стены внутри балконов минплита 100 мм.; кровля – плоская, рулонная по металлическим конструкциям, водосток – внутренний организованный с обогревом; лифт – грузоподъемностью 400 и 1000 кг.; двери входные в квартиры – металлические, межкомнатные – деревянные, балконные двери – ПВХ профиль, служебные двери - металлические противопожарные; окна – металлопластиковые, витражи – алюминиевые; коридор, лестничная клетка: пол- керамическая напольная плитка с шероховатой поверхностью; ступени, промежуточные площадки – керамическая напольная плитка с шероховатой поверхностью, стены – окраска водоэмульсионной краской.**

(краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию)

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве

согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ _____
(месяц, год)

окончание работ _____;
(месяц, год)

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства, месяц: **1 месяц**;

фактически, месяц: _____;

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации о соответствии);

11. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению. Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

ТОО «Городское коммунальное хозяйство города Караганды» _____
(наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии), подпись руководителя, дата Место печати(при наличии)

Гл. инж

ТОО «Караганды СУ» _____
(наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии), подпись руководителя, дата Место печати(при наличии)

ТОО «Теплотранзит Караганда» _____
(наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии), подпись руководителя, дата Место печати(при наличии)

ТОО «Казактелеком» _____
(наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии), подпись руководителя, дата Место печати(при наличии)

12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением выдаваемым государственной организацией осуществляющей санитарно-эпидемиологическую экспертизу по результатам лабораторных замеров проведенных аккредитованными испытательными лабораториями (центрами) (экспертное заключение прилагается);
13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения_____
_____;
(фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата),место печати (при наличии)
_____

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект **Реконструкция высотного жилого дома «Трилистник» путем надстройки 25 этажа, по адресу: г. Караганда, район им. Казыбек би, ул. Байкена Ашимова, дом 28 (без наружных инженерных сетей)** (наименование объекта (комплекса) готовым к приемке в эксплуатацию, гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.
Подрядчик (генеральный подрядчик):

Кобыльский Эдуард Иванович
(фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата, место печати (при наличии)