Приложение 1
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235

форма

Заключение о качестве строительно-монтажных работ

30 декабря 2020 года

Технический надзор **ТОО «BroadMarkConstruction», Еликбаев А.Н., г. Караганда, ул.Ленина 69.**

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

в лице **Еликбаева Ардака Набиевича аттестат эксперта №KZ36VJE00015942 от 11.03.2016 года, аттестат эксперта № KZ28VJE00017250 от 04.05.2016 года, аттестат эксперта № KZ40VJE00021787 от 29.12.2016 года**

фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов, дата получения

действующего на основании **договора № от 4.11.2020 года**

№ договора и дата

по объекту: **Реконструкция высотного жилого дома «Трилистник» путем надстройки 25 этажа, по адресу: г. Караганда, район им. Казыбек би, ул. Байкена Ашимова, дом 28 (без наружных инженерных сетей)**

наименование и местонахождение объекта

заказчиком которого является **ТОО «Atlant Building KZ», директор Кобыльский Э.И.**

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлялось

1) подрядчиком (генеральным подрядчиком) **ТОО «Atlant Building KZ», государственная лицензия № 015398 от 25.06.2004 года**

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице **Кобыльского Э.И.**

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

2) субподрядными организациями _____

_____

_____

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице _____;

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ _____;

месяц, год

окончание работ _____;

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства **1** месяц;
фактически _____месяц;

3. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации):
всего **238860** тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ **201707** тысяч тенге,
оборудования, инструмента и инвентаря **37153** тысяч тенге;

4. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию **238860** тысяч тенге,
в том числе:
стоимость строительно-монтажных работ **201707** тысяч тенге;
стоимость оборудования, инструмента и инвентаря **37153** тысяч тенге;

5. Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной документацией)
ТОО «Архикон», шифр 120419-5
наименование проектной организации, номер проекта
утвержденным(ой) **ТОО «Atlant Building KZ» от 28.08.2020 года**
наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры,
градостроительства и строительства;

6. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия

соответствуют проекту и требованиям государственных нормативов;

7. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме;

8. Замечания, выданные техническим надзором в процессе строительства, устранены;

9. Завершенный строительством объект обеспечивает прочность, устойчивость и надежность
на протяжении всего срока службы (эксплуатации, использования, применения) и соответствует
требованиям государственных нормативов направленных на обеспечение интересов и безопасности
собственников (пользователей) и общества в целом.

Технический надзор:
организация ТОО «BroadMarkConstruction» **Еликбаев Ардак Набиевич** _____
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя,
подпись, дата Место печати (при наличии)
эксперт(ы) по техническому надзору **Еликбаев Ардак Набиевич аттестат эксперта №KZ36VJE00015942 от 11.03.2016 года, аттестат эксперта № KZ28VJE00017250 от 04.05.2016 года, аттестат эксперта № KZ40VJE00021787 от 29.12.2016 года**

фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта (экспертов) № аттестатов, подпись, дата
Место печати (при наличии)