Товарищество с ограниченной ответственностью
«ВОСТОКАГРОПРОМПРОЕКТ»

Государственная лицензия ГСЛ №003397 на право выполнения проектных работ на территории Республики Казахстан

Школа на 320 мест в п. Касыма Кайсенова Уланского района ВКО

РАБОЧИЙ ПРОЕКТ

Паспорт рабочего проекта

1101-45-ПЗ

ТОМ 1

г. Усть-Каменогорск
2019 г.

Товарищество с ограниченной ответственностью
«ВОСТОКАГРОПРОМПРОЕКТ»

Государственная лицензия ГСЛ №003397 на право выполнения проектных работ на территории Республики Казахстан

Школа на 320 мест в п. Касыма Кайсенова Уланского района ВКО

РАБОЧИЙ ПРОЕКТ

Паспорт рабочего проекта

1101-45-ПЗ

ТОМ 1

Директор **М.Ж. Урунтаев**

Гл. инженер проекта **Р.А. Чапля**

г. Усть-Каменогорск
2019 г.

СОДЕРЖАНИЕ ТОМА

№ п.п	Наименование	№№ страниц
	Состав рабочего проекта	
1.	Эскизные графические материалы	
2	Технико-экономические показатели	
3	Дополнительные сведения	

СОСТАВ РАБОЧЕГО ПРОЕКТА

Номер тома	Обозначение	Наименование	Прим.
1	1101-45-ПП	Паспорт рабочего проекта.	
2	1101-45-ЭП	Энергетический паспорт рабочего проекта	
3	1101-45-ПЗ	Общая пояснительная записка.	
		СМЕТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ	
4.1	1101-45-СД	Сводный сметный расчет. Сметный расчет стоимости строительства.	
4.2	1101-45-СД	Объектные и локальные сметы	
4.3	1101-45-СД	Сводная ведомость потребности основных строительных материалов, изделий, конструкций и оборудования. Перечень оборудования, материалов, изделий, не учтенных сметной нормативной базой. Прайс-листы.	
5	1101-45-ОВОС	Оценка воздействия на окружающую среду	ИП Чупилко
6	1101-45-ПОС	Проект организации строительства	
		РАБОЧИЕ ЧЕРТЕЖИ	
7.0.1	1101-45-0-ГП	Генеральный план	
7.0.2	1101-45-0-НВК	Наружные сети водоснабжения и водоотведения	
7.0.3	1101-45-0-ТС	Тепломеханические решения тепловых сетей	
7.0.4	1101-45-0-ЭС	Электроснабжение. Сети напряжением 0,4кВ	
7.0.5	1101-45-0-НСС	Наружные системы связи. Телефонизация наружная	
7.0.6	1101-45-0-РЗ	Релейная защита	
7.0.7	1101-45-0-КР	Конструктивные решения. Ограждение КР1	
7.0.8	1101-45-0-КЖ	Конструкции железобетонные тепловых сетей	
7.0.9	1101-45-0-СОДК	Система оперативного дистанционного контроля	
7.0.10	1101-45-0-ГП.МАФ	Малые архитектурные формы и элементы благоустройства участка	
7.1.1	1101-45-1-ТХ	Школа на 320 мест. Технологические решения	
7.1.2	1101-45-1-АР	Школа на 320 мест. Архитектурные решения	
7.1.3	1101-45-1-КР	Школа на 320 мест. Конструктивные решения	
7.1.4	1101-45-1-ВК	Школа на 320 мест. Водоснабжение и водоотведение	
7.1.5	1101-45-1-ОВ	Школа на 320 мест. Отопление и вентиляция	
7.1.6	1101-45-1-ЭМ	Школа на 320 мест. Силовое электрооборудование	

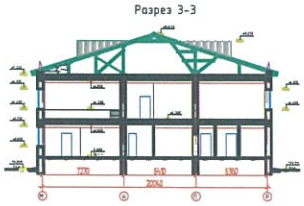
7.1.7	1101-45-1-ЭО	Школа на 320 мест. Электрическое освещение (внутреннее)	
7.1.8	1101-45-1-СС	Школа на 320 мест. Системы связи. Телефонизация внутренняя	
7.1.9	1101-45-1-ПС	Школа на 320 мест. Пожарная сигнализация	
7.1.10	1101-45-1-ВН	Школа на 320 мест. Видеонаблюдение	
7.1.11	1101-45-1-ЛКС	Школа на 320 мест. Локальные компьютерные сети	
7.2.1	1101-45-2-КЖ	Жироуловитель. Конструкции железобетонные	
		Привязка типовых проектов	
7.3.1	1101-45-3-КМ	ТП 704-1-161.83 «Резервуар для стоков емк. 25 м3». Состав: Альбом I. Стальные конструкции для надземной и подземной установки (КМ).	

Заказчик: ГУ «Отдел архитектуры, градостроительства и строительства Уланского района» **Разработчик (Генпроектировщик):** ТОО «Востокагропромпроект» **Источник финансирования:** бюджетные средства **Место расположения:** п. Касыма Кайсенова Уланского района ВКО	**Наименование (рабочего проекта):** «Школа на 320 мест в п. Касыма Кайсенова Уланского района ВКО»	**Исходные данные, в том числе:** 1. Архитектурно-планировочное задание №25 от 09.07.2019 г выданное ГУ «Отдел архитектуры, градостроительства и строительства Уланского района»; 2. Задание на проектирование.

1. Эскизные графические материалы здания

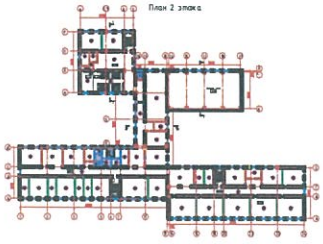
Фасад

Разрез



План 1 этажа

План 2 этажа



2. Технико-экономические показатели

№ п/п	Наименование показателя	Един. измер.	Значение
	Показатели по генеральному плану		
1	Площадь земельного участка в границах отвода	Га	2,3960
2	Площадь застройки	м2	2746,13
3	Площадь покрытия	м2	8693,85
4	Площадь озеленения	м2	623.02
	Показатели по объекту		
5	Мощность (вместимость, пропускная способность)	мест	320
5	Этажность здания	этаж	2
6	Площадь застройки	$м^2$	2746,13
7	Полезная площадь	$м^2$	4202,69
8	Общая площадь	$м^2$	4644,0
9	Строительный объем здания	$м^3$	23866,0
10	Расчетная электрическая мощность	кВт	213,4
11	Установленная электрическая мощность	кВт	259,4
12	Расход тепла в т.ч.: - на отопление - на вентиляцию - на ГВС	Вт	952 800 223 300 378 500 351 000
13	Максимальный суточных расход холодной воды	$м^3$/сут	7,31
14	Максимальный суточных расход горячей воды	$м^3$/сут	3,5

№ п/п	Наименование показателя	Един. измер.	Значение
15	Максимальный суточных расход бытовой канализации	$м^3$/сут	4,75
16	Максимальный суточных расход производственной канализации	$м^3$/сут	6,06
17	Общая сметная стоимость строительства в текущих и прогнозных ценах 2019 - 2021 годов	тыс. тенге.	1326491,796
18	Продолжительность строительства	месяцев.	11

3. Дополнительные сведения в том числе:
назначение объекта: школа;
состав проекта (рабочего проекта):
Том 1 Паспорт рабочего проекта;
Том 2 Энергетический паспорт проекта;
Том 3 Общая пояснительная записка;
Том 4 Сметная документация;
Том 5 Оценка воздействия на окружающую среду;
Том 6 Проект организации строительства;
Том 7 Рабочие чертежи.
сведения о климатических условиях:
- климатический район — IB;
- температура воздуха наиболее холодной пятидневки обеспеченностью 0,92 — -37,3°С.
Климатический район по снеговой нагрузке — III:
- средняя высота снежного покрова — 57,4 см;
- нормативная снеговая нагрузка — 1,5 кПа.
Климатический район по ветровой нагрузке – III:
- базовая скорость ветра — 30 м/с;
- давление ветра — 0,56 кПа.

инженерно-геологические условия района и площадки:
- рельеф участка — слабонаклонный;
- нормативная глубина сезонного промерзания — 1,71м;
- на основании геолого-литологического строения и физико-механических свойств грунтов в толще вскрытых отложений выделен 1 инженерно-геологический элемент - 1) глины;
- подземные воды не обнаружены;
- сейсмичность района - 7 баллов;
- сейсмичность площадки строительства - 7 баллов.

конструктивные решения здания:
- конструктивная система здания продольно-стеновая;
- конструктивная система отсека спортзала - каркасная рамная;
- фундаменты под наружные и внутренние стены - ленточные из монолитного бетона;
- фундаменты под стойки рам - монолитные железобетонные;
- наружные и внутренние стены — кирпичные;
- перегородки — кирпичные, гипсокартонные;
- перекрытия - сборные железобетонные многопустотные плиты, ребристые плиты;
- крыша - чердачная с холодным чердаком, кровля - металлочерепица.

ГИП Чапля Роман Анатольевич _____ подпись

Архитектор Заворина Марина Викторовна _____ подпись
04.02.2020г. дата составления.