«Солтүстік Қазақстан облысы Петропавл қаласында «Шығыс» ықшам ауданындағы арнайы экономикалық аймақ үшін сыртқы инженерлік желілер салу (№4 субаймақ) сумен жабдықтау»
жұмыс жобасы бойынша
(оң)
19.07.2021 ж. № 12-0215/21

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫС БЕРУШІ:
«Солтүстік Қазақстан облысы әкімдігінің құрылыс, сәулет және қала құрылысы басқармасы» коммуналдық мемлекеттік мекемесі, Петропавл қаласы

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
«Севгражданпроект» жауапкершілігі шектеулі серіктестігі, Павлодар қаласы

Көкшетау қаласы

АЛҒЫ СӨЗ

«Солтүстік Қазақстан облысы Петропавл қаласында «Шығыс» ықшам ауданындағы арнайы экономикалық аймақ үшін сыртқы инженерлік желілер салу (№4 субаймақ) сумен жабдықтау» жұмыс жобасы бойынша осы жинақтау қорытындысы «Мемсараптама» РМК-нің Солтүстік өңірі бойынша филиалымен берілді.

«Мемсараптама» РМК-нің Солтүстік өңірі бойынша филиалының рұқсатынсыз осы жинақтау қорытындысын толық немесе ішінара қайта шығаруға, көбейтуге және таратуға жол берілмейді.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

№ 12-0215/21 от 19.07.2021 г.
(положительное)
по рабочему проекту
«Строительство внешних инженерных сетей для специальной экономической зоны в микрорайоне "Шыгыс" в городе Петропавловске Северо-Казахстанской области (субзона №4) водоснабжение»

ЗАКАЗЧИК:
Коммунальное государственное учреждение «Управление строительства, архитектуры и градостроительства акимата Северо-Казахстанской области», город Петропавловск

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
Товарищество с ограниченной ответственностью «Севгражданпроект», город Петропавловск

город Кокшетау

ПРЕДИСЛОВИЕ

Данное сводное заключение по рабочему проекту **«Строительство внешних инженерных сетей для специальной экономической зоны в микрорайоне "Шыгыс" в городе Петропавловске Северо-Казахстанской области (субзона №4) водоснабжение»** выдано филиалом РГП «Госэкспертиза» по Северному региону.

Данное сводное заключение не может быть полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения филиала РГП «Госэкспертиза» по Северному региону.

1. НАИМЕНОВАНИЕ: рабочий проект «Строительство внешних инженерных сетей для специальной экономической зоны в микрорайоне "Шыгыс" в городе Петропавловске Северо-Казахстанской области (субзона №4) водоснабжение».

Настоящее заключение выполнено на основании договора от 11 мая 2021 года № 030140002400/210073/00 (52).

2. ЗАКАЗЧИК: Коммунальное государственное учреждение «Управление строительства, архитектуры и градостроительства акимата Северо-Казахстанской области», город Петропавловск.

3. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: Товарищество с ограниченной ответственностью «Севгражданпроект», город Петропавловск (государственная лицензия на проектную деятельность I категории от 31 августа 2012 года № 12013109, выданная Агентством Республики Казахстан по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства).

4. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: государственные инвестиции.

5. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

задание на проектирование, утвержденное заказчиком 22 ноября 2020 года;

постановление акимата города Петропавловска Северо-Казахстанской области от 10 декабря 2020 года № 1364 Об установлении права ограниченного целевого пользования на земельные участки, общей площадью 0,0238 га, закрепляемая площадь – 0,0119 га для проектирования строительства сетей канализации к субзоне № 4 по адресу ул. Промышленная;

постановление акимата города Петропавловска Северо-Казахстанской области от 10 декабря 2020 года № 1364 Об установлении права ограниченного целевого пользования на земельные участки, общей площадью 0,0186 га, закрепляемая площадь – 0,007 га для проектирования строительства сетей водоснабжения к субзоне № 4 по адресу ул. Промышленная;

решение областного маслихата Северо-Казахстанской области Республики Казахстан от 21 мая 2021 года № 4/1 О внесении изменений в решение Северо-Казахстанского областного маслихата от 11 декабря 2020 года № 50/1 «Об областном бюджете Северо-Казахстанской области на 2021-2023 годы»;

постановление акимата Северо-Казахстанской области от 25 мая 2021 горда № 106 О внесении изменений и дополнений в постановление акимата Северо-Казахстанской области от 20 декабря 2020 года № 336 «О реализации решения Северо-Казахстанского областного маслихата от 11 декабря 2020 года № 50/1«Об областном бюджете Северо-Казахстанской области на 2021-2023 годы»;

архитектурно-планировочное задание (АПЗ) на проектирование от 18 января 2021 года № KZ06VUA00347231, выданное КГУ «Отдел строительства, архитектуры и градостроительства акимата города Петропавловска»;

технический отчет на инженерно-геологические изыскания, выполненный ТОО «Стадия» в 2021 году арх. № 254 (государственная лицензия на изыскательскую деятельность от 10 февраля 2021 года № 21006436, выданная КГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля и лицензирования акимата Северо-Казахстанской области»);

технический отчет на топографические изыскания, выполненный ТОО «Севгражданпроект» в 2020 году (государственная лицензия на изыскательскую

деятельность от 04 сентября 2001 года ГСЛ № 006612, выданная Агентством Республики Казахстан по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства);

договор о государственных закупках работ по разработке проектно-сметной документации (технико-экономического обоснования) от 25 ноября 2020 года № 143, заключенный между КГУ «Управление строительства, архитектуры и градостроительства акимата Северо-Казахстанской области» и ТОО «Севгражданпроект».

Письма КГУ «Управление строительства, архитектуры и градостроительства акимата Северо-Казахстанской области»:

от 24 февраля 2021 года № 27.2-3/267 о расстоянии вывоза грунта;

от 06 апреля 2021 года № 27.2-3/476 о том, что водоотведение от строящихся больниц предусматривается в существующий канализационный коллектор;

от 19 марта 2021 года № 27.2-3/399 об отсутствии затрат на управление проектом;

от 07 апреля 2021 года № 27.2-3/482 о том, что все материальные ресурсы приняты по действующей сметной нормативной базе;

от 17 июня 2021 года № 27.2-3/874 о сроках начала строительства; о бюджетной программе;

от 17 июня 2021 года № 27.2-3/876 о том, что ранее экспертиза не проводилась, заключения не выдавались.

Письма:

от 25 февраля 2021 года № 844 КГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог акимата города Петропавловска» об отсутствии на участке зеленых насаждений;

от 09 июня 2021 года № 03-16/406 РГУ «Северо-Казахстанская областная территориальная инспекция лесного хозяйства и животного мира Комитета лесного хозяйства и животного мира Министерства экологии, геологии и природных ресурсов Республики Казахстан» о расположении участка строительства вне земель государственного лесного фонда;

от 11 июня 2021 года № 33.01-08/621 КГУ «Управление ветеринарии акимата Северо-Казахстанской области» об отсутствии сибиреязвенных захоронений.

Технические условия:

от 21 января 2021 года № 08-138-1/2021 АО «Қазақтелеком» на проведение работ по строительству водопровода d-560;

от 26 марта 2021 года № ТУР-21-19-29/11894 АО «Транснефть-Урал» на пересечение МТ с проектируемым водоводом;

от 13 февраля 2021 года № 20-53 ТОО «Кызылжар су» на подключение к сетям водоснабжения и канализации;

от 25 января 2021 года № KZ00005831 АО «Севказэнерго» на производство работ по прокладке сетей водовода d-560, пересекающий водовод, золошлакопровода, подводящий и отводящий канал Петропавловской ТЭЦ-2.

Согласования заинтересованных организаций:

согласование магистрального водовода ТОО «СКО ЛесКом» 12 июля 2021 года;

согласование ситуационной схемы ЛПДС «Петропавловск» филиал АО «Транснефть - Урал».

6. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1 Место размещения объекта и характеристика участка строительства

Участок строительства расположен в северной части города Петропавловска, микрорайон Шыгыс, в границах улиц Нефтепроводная - Жукова.

6.2 Отвод земель

Постановление акимата города Петропавловска Северо-Казахстанской области от 10 декабря 2020 года № 1364 Об установлении права ограниченного целевого пользования на земельные участки, общей площадью 0,0238 га, для проектирования строительства сетей канализации к субзоне № 4 по адресу ул. Промышленная.

6.3 Проектные решения

Проектом предусматривается строительство водовода по улице Нефтепроводной, Жукова для подключения объектов специальной экономической зоны в микрорайоне «Шыгыс» (субзона № 4) и переподключения сопутствующих потребителей.

6.3.1 Конструктивные решения

Рабочим проектом предусматривается устройство сборной железобетонной камеры № 17 с размерами 5,5 х 2,5 м (внутренние размеры).

Фундаменты – монолитная железобетонная плита толщиной 200 мм из бетона класса В15, W6, F75 на сульфатостойком портландцементе. Под плитой предусматривается устройство подготовки из бетона класса В3,5 толщиной 100 мм.

Стены – из бетонных блоков по ГОСТ 13579-78*.

Покрытие – из сборных железобетонных плит по т.п 902-09-22.84 альбом 7.

Горловина камеры – сборные железобетонные кольца по серии 3.900.1-14.вып.1.

Люк – чугунный по ГОСТ 3634-99.

Гильзы – из стальных металлических труб.

Антикоррозионная защита

Антикоррозионная защита строительных конструкций выполняется в соответствии с требованиями СН РК 2.01-01-2013, СП РК 2.01-101-2013 «Защита строительных конструкций от коррозии».

Горизонтальная гидроизоляция днища – оклеечная рулонными материалами в один слой на битумной мастике.

Вертикальная гидроизоляция стен – окрасочная составом «Пенетрон» за два раза, с последующей окраской горячим битумом за два раза.

6.3.2 Инженерное обеспечение, сети и системы

Наружные сети водопровода

Проектом предусмотрено строительство водовода диаметром 500 мм по ул. Нефтепроводная и ул. Жукова для подключения объектов специальной экономической зоны в микрорайоне «Шыгыс» (субзона № 4) и переподключение сопутствующих потребителей.

Система водоснабжения – объединённая, низкого давления из полиэтиленовых труб ПЭ 100 SDR 17- 560х33,2 мм по ГОСТ 18599-2001.

Соединение труб – при помощи контактной сварки встык в соответствии с требованиями СП РК 4.01-103-2013, СН РК 4.01.05-2002. Глубина прокладки водопровода принята 2,50 - 4,90 м до низа трубы.

Проектом предусматривается врезка в существующий водовод диаметром 1000 мм по ул. Нефтепроводная и водовод по ул. Болатбаева с монтажом водопроводных камер и отключающих задвижек.

Водопроводные колодцы приняты круглые диаметром 1500 мм – 1 шт., 2000 мм – 8 шт. из сборных железобетонных элементов и прямоугольные из бетона по типовым проектным решениям 901-09-11.84 ал. II, IV В-2 для мокрых грунтов с устройством гидроизоляции.

Стальные фасонные части перед монтажом подвергаются антикоррозийной изоляции по типу «усиленная». Проектом предусмотрен открытый способ прокладки трубопровода и методом горизонтально направленного бурения.

Сборные железобетонные камеры.

В данном проекте запроектирована камера № 17 из бетонных блоков, размером 5,5х2,50 м (внутренние размеры). Колодцы прямоугольные из бетона 2500х2500 - 4 шт.; 3000х2000 - 2 шт.; 3500х3500 - 1 шт.; 4000х2500 - 2 шт.

Трубопровод из полиэтиленовых напорных труб ПЭ100 SDR 17-560х33,2 «питьевая» - 6570,00 м.

Трубопровод ПЭ100 SDR 17 225х13,4 - 144,00 м.

Трубопровод ПЭ100 SDR 17 315х18,7 - 66,00 м.

6.4 Инженерно-технические мероприятия по предупреждению чрезвычайных и взрывопожароопасных ситуаций

В проекте предусмотрены мероприятия по защите сетей от коррозии и гидравлических ударов. Выполняется систематический контроль за процессом транспортирования воды и сохранения ее качества. Проект разработан в соответствии со СНиП РК 2.02-05-2009* (с изм. от 01.10.2015г.) «Пожарная безопасность зданий и сооружений».

Обеспечение пожарной безопасности на строительной площадке осуществляется в соответствии с требованием «Правил пожарной безопасности в Республики Казахстан» ППБ РК 2014, утвержденных МЧС Республики Казахстан и ГОСТ 12.1.004-91 «Пожарная безопасность». Ответственность за обеспечение пожарной безопасности объектов на предприятии несут ответственные лица, назначенные руководством предприятия.

Штабеля шпал и брусьев, пиломатериалов укладываются параллельно железнодорожному пути на расстоянии не менее 30 метров от строений и сооружений, 10 метров от путей организованного движения поездов, 6 метров от других путей и не ближе полуторной высоты опоры от оси линий электропередач.

Погрузочные операции осуществляются на прямых горизонтальных участках пути с применением малой механизации.

Вагоны, установленные по фронту погрузки, должны быть надежно зафиксированы от самопроизвольного перемещения при помощи башмаков.

6.5 Оценка воздействия на окружающую среду

Исполнитель Оценки воздействия на окружающую среду: ТОО «Севгражданпроект» (лицензия на выполнение работ и оказание услуг в области охраны окружающей среды № 01006Р от 03.07.2007 г.).

Рассматриваемый объект относится к 4 категории (ст. 40 Экологического кодекса РК).

Воздействие на атмосферный воздух

Период строительства

На период строительства предполагаются следующие виды работ, являющиеся источниками эмиссий в атмосферу: битумные работы, сварочные работы, окрасочные работы, разгрузка строительных материалов, земляные работы.

Выбросы загрязняющих веществ от передвижных источников загрязнения атмосферного воздуха в соответствие со статьей 28 Экологического кодекса РК при установлении нормативов ПДВ не учитывались.

Обоснованные нормативы выбросов загрязняющих веществ в атмосферу на период строительства приведены в таблице 6.1.

Таблица 6.1

Обоснованные нормативы выбросов загрязняющих веществ в атмосферу на период строительства

Нормативы выбросов загрязняющих веществ на период строительства		
	г/с	т/период
Всего:	2, 1377264	0,9458067158

Воздействие на воздушный бассейн на период строительства ожидается незначительное.

Водные ресурсы

Участок работ по строительству расположен за пределами водоохранных зон и полос водных объектов. Водоснабжение предусмотрено привозной водой, водоотведение – в биотуалет.

В период строительно-монтажных работ и период эксплуатации сброс сточных вод в поверхностные водоемы и на рельеф местности не предусматривается.

Воздействие на водные ресурсы ожидается незначительное.

Земельные ресурсы

С целью предотвращения загрязнения почвы предусматривается сбор и своевременная передача отходов производства и потребления. Воздействие на земельные ресурсы ожидается незначительное.

Оценка воздействия на недра

На период строительства объекта воздействие на недра и геологические структуры не предусматривается.

Отходы производства и потребления

На период строительства предусмотрены объемы образования отходов производства и потребления: твердые бытовые отходы (GO060), тара из-под лакокрасочных материалов (AD070), огарки сварочных электродов (GA090), ветошь промасленная (AD070), указанные в таблице 6.2.

Таблица 6.2

Обоснованные нормативы образования отходов производства и потребления на период строительства

	Образование, т/период	Размещение, т/период	Передача сторонним организациям, т/период
1	2	3	4
Всего	0,5465246	-	0,5465246

Для сбора и временного хранения отходов предусматриваются специальные емкости и площадки. Своевременный сбор, организация временного хранения утилизация отходов способствуют минимуму воздействию на окружающую среду.

Все образующиеся в процессе строительства отходы будут временно храниться, а затем передаваться по договору специализированным организациям для утилизации и переработки, либо уничтожения.

Воздействие отходов на окружающую среду будет оказываться незначительное.

Растительный и животный мир

Участок строительства расположен на территории города. Реализация проекта не влияет на условия для обитания диких животных и птиц.

На участке строительства снос зеленых насаждений не предусматривается. Предоставлено письмо КГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог акимата города Петропавловска» № 844 от 25.02.2021 г. об отсутствии на участке проведения работ зеленых насаждений. Согласно письму РГУ «Северо-Казахстанская областная территориальная инспекция лесного хозяйства и животного мира Комитета лесного хозяйства и животного мира Министерства экологии, геологии и природных ресурсов РК» № 03-16/406 от 09.06.2021 г. участок строительства не проходит по землям лесного фонда.

Отрицательное воздействие на растительный и животный мир не ожидается.

Социально-экономическая среда

Реализация проектируемого объекта будет способствовать увеличению поступлений денежных средств в местный бюджет за счет налоговых отчислений, развитию территорий города.

Оценка экологического риска намечаемой деятельности.

В период строительства воздействие носит временный характер и не вызывает возникновение и развитие необратимых природных процессов и явлений.

В случае возникновения аварийных ситуаций на объекте должно быть обеспечено оперативное оповещение лиц, ответственных за безопасность. Для выяснения причин и устранения последствий аварий должны быть приняты безотлагательные меры.

6.6 Оценка соответствия проекта санитарным правилам и гигиеническим нормам

Предусмотрено проведение промывки и дезинфекции водопроводных сетей, что соответствует требованиям пунктов 156, 158, 159 санитарных правил (далее – СП) № 209 от 16.03.2015 г. «Санитарно-эпидемиологические требования к водоисточникам, местам водозабора для хозяйственно-питьевых целей, хозяйственно-питьевому водоснабжению и местам культурно-бытового водопользования и безопасности водных объектов».

Даны сведения по обозначению водовода специальными знаками в виде железобетонных столбиков, что соответствует требованиям пункта 79 № 209 от 16.03.2015 г.

Представлены сведения о наличии санитарно-защитной полосы для водопроводных и канализационных сетей, которая принимается по обе стороны крайних линий, что соответствует требованиям пунктов 78, 79 СП № 209 от 16.03.2015 г.

Указаны сведения об отсутствии в пределах санитарно-защитной полосы водопроводов расположения источников загрязнения почвы и грунтовых вод (уборные, выгребные ямы, навозохранилища, приемники мусора и другие), что соответствует требованиям пункта 94 СП № 209 от 16.03.2015 г.

6.7 Организация строительства

Строительство объекта осуществляется в соответствии с рабочим проектом, действующим законодательством, строительными нормами и правилами, стандартами по безопасности строительной продукции и охране окружающей среды, требованиями СН РК 1.03.00-2011 «Строительное производство. Организация строительства предприятий, зданий и сооружений».

Продолжительность строительства определена согласно СН РК 1.03-02-2014 и СП РК 1.03-102-2014 «Продолжительность строительства и задел в строительстве предприятий, зданий и сооружений. Часть II» и составляет 4 месяца.

Начало строительства – сентябрь 2021 года, согласно письму заказчика от 17.06.2021 № 27.2-3/874.

Распределение инвестиций (заделы) по годам строительства:

на 2021 год – 100 %.

6.8 Сметная документация

Сметная документация разработана в соответствии с Нормативным документом по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан, утвержденным приказом Комитета по делам строительства, жилищно-коммунального хозяйства Министерства по инвестициям и развитию Республики Казахстан от 14 ноября 2017 года № 249-нқ, на основании государственных сметных нормативов, задания на проектирования и принятых проектных решений.

Сметная стоимость строительства подлежит утверждению заказчиком в соответствии с Правилами утверждения проектов (технико-экономических обоснований и проектно-сметной документации), предназначенных для строительства объектов за счет бюджетных средств и иных форм государственных инвестиций, утвержденными приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 2 апреля 2015 года № 304 (зарегистрирован в Реестре государственной регистрации нормативных правовых актов за № 10632), и является основанием для определения лимита средств заказчика (инвестора) на реализацию объектов строительства в соответствии с пунктом 14 Нормативного документа по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан.

Сметная стоимость строительства подлежит утверждению заказчиком в установленном законодательством порядке.

Сметная документация составлена ресурсным методом с использованием программного комплекса АВС-4 (редакция 2021.2) по выпуску сметной документации в текущих ценах 2021 года.

При составлении смет использованы:

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на строительные работы, ЭСН РК 8.04-01-2015 изменения и дополнения, выпуски 1-21;

сборники сметных цен в текущем уровне 2021 года на строительные материалы, изделия и конструкции, ССЦ РК 8.04-08-2021, выпуск 1;

сборники сметных цен в текущем уровне 2021 года на инженерное оборудование объектов строительства, ССЦ РК 8.04-09-2021 выпуск 1;

сборник сметных цен в текущем уровне 2021 года на эксплуатацию строительных машин и механизмов, СЦЭМ РК 8.04-11-2021;

сборник тарифных ставок в строительстве, СТС РК 8.04-07-2021 на 2021 год;

сборник сметных цен в текущем уровне 2021 года на перевозку грузов для строительства, СЦПГ РК 8.04-12-2021.

В сметной стоимости строительства учтены дополнительные затраты:

накладные расходы, определенные в соответствии с Нормативным документом по определению величины накладных расходов и сметной прибыли в строительстве (приложение 2 к приказу от 14 ноября 2017 года № 249-нқ);

сметная прибыль в размере 8 % от суммы прямых затрат и накладных расходов (п. 20, приложение 2 к приказу от 14 ноября 2017 года № 249-нқ);

средства на непредвиденные работы и затраты в размере 2 % от стоимости строительно-монтажных работ по главам 1-9 сметного расчета стоимости строительства (п. 85, приложение 1 к приказу от 14 ноября 2017 года № 249-нқ);

средства на временные здания и сооружения согласно НДЗ РК 8.04-05-2015;

дополнительные затраты при производстве строительно-монтажных работ в зимнее время НДЗ РК 8.04-06-2015.

Сметная стоимость строительства представлена в ценах 2021 года. Переход к прогнозной сметной стоимости строительства на 2021 гг. выполнен с учетом норм задела объема инвестиций по годам строительства, прогнозного уровня инфляции, установленного согласно приложению 1 «Прогноз социально-экономического развития Республики Казахстан на 2021–2025 годы», протокол заседания Правительства Республики Казахстан от 25 августа 2020 года № 29.

Налог на добавленную стоимость (НДС) принят в размере, устанавливаемом законодательством Республики Казахстан на период соответствующий периоду строительства, от сметной стоимости строительства.

Основные стоимостные показатели по рабочему проекту приведены в таблице 6.3.

Таблица 6.3

Основные стоимостные показатели по рабочему проекту

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Показатели	
			Заявленные	Рекомендуемые к утверждению
1	2	3	4	5
1	Общая сметная стоимость строительства в текущих ценах 2020 - 2021 всего в том числе: СМР оборудование прочие	млн. тенге	661,620 557,607 - 104,013	684,304 556,968 20,046 107,290

7. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1 Оценка проектных решений

В соответствии с требованиями Правил определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологически сложным объектам, утвержденными приказом Министерства национальной экономики Республики Казахстан от 28 февраля 2015 года № 165 (с изменениями и дополнениями по состоянию на 25 июля 2019 года) заказчиком установлен I (повышенный) уровень ответственности.

Рабочий проект разработан в необходимом объеме, в соответствии с заданием на проектирование, архитектурно-планировочным заданием, техническими условиями, иными исходными данными и требованиями.

Материалы инженерно-геологических изысканий содержат достаточные данные, необходимые для разработки проектной документации.

При разработке рабочего проекта учтены местные природно-климатические и геологические условия площадки строительства.

Рабочий проект с оценкой воздействия на окружающую среду соответствует Экологическому кодексу Республики Казахстан от 9 января 2007 года, Инструкции по проведению оценки воздействия на окружающую среду от 28 июня 2007 года № 204-п.

Рабочий проект соответствует требованиям пунктов 78, 79, 94, 95, 156, 158, 159 санитарных правил (далее – СП) «Санитарно-эпидемиологические требования к водоисточникам, местам водозабора для хозяйственно-питьевых целей, хозяйственно-питьевому водоснабжению и местам культурно-бытового водопользования и безопасности водных объектов», утвержденных приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 16.03.2015 г. № 209, пунктов 5, 6 СП «Санитарно-эпидемиологические требования к организации и проведению санитарно-противоэпидемических, санитарно-профилактических мероприятий по предупреждению особо опасных инфекционных заболеваний», утвержденных приказом Министра здравоохранения Республики Казахстан от 14.12.2018 г. № ҚР ДСМ-40, пунктов 4, 8 - 10, 12 - 17 СП «Санитарно-эпидемиологические требования к сбору, использованию, применению, обезвреживанию, транспортировке, хранению и захоронению отходов производства и потребления», утвержденных приказом Министра здравоохранения Республики Казахстан от 23.04.2018 г. № 187, пунктов 11, 105, 106, 123 - 133, 135, 136, 141 СП «Санитарно-эпидемиологические требования к условиям труда и бытового обслуживания при строительстве, реконструкции, ремонте и вводе, эксплуатации объектов строительства», утвержденных приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 28.02.2015 г. № 177.

Принятые проектные решения соответствуют государственным нормативным требованиям по санитарной, экологической и пожарной безопасности, обеспечивают надежное функционирование объекта.

Основные технико-экономические показатели по рабочему проекту приведены в таблице 7.1.

Таблица 7.1

Основные технико-экономические показатели по рабочему проекту

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Показатели	
			Заявленные	Рекомендуемые
1	Общая протяженность сетей водопровода ГОСТ 18599-2001 ПЭ100 SDR17 560х33,2 ПЭ100 SDR17 315х18.7 ПЭ100 SDR17 225х13,4	км	 6,570 0,066 0,144	 6,570 0,066 0,144
2	Общая сметная стоимость строительства в текущих ценах 2020 - 2021 всего в том числе: СМР оборудование прочие	млн. тенге	661,620 557,607 - 104,013	684,304 556,968 20,046 107,290
3	В т.ч. 2020 год (ПИР) 2021 год			 8,359 675,945
4	Продолжительность строительства	мес.	4,0	4,0

8. ВЫВОДЫ

8.1 С учётом внесённых изменений и дополнений рабочий проект «Строительство внешних инженерных сетей для специальной экономической зоны в микрорайоне "Шыгыс" в городе Петропавловске Северо-Казахстанской области (субзона №4) водоснабжение» соответствует требованиям нормативных правовых актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан и рекомендуется к утверждению с технико-экономическими показателями, указанными в таблице 7.1.

8.2 Настоящее экспертное заключение выполнено с учетом исходных материалов (данных), утвержденных заказчиком для проектирования, достоверность которых гарантирована КГУ «Управление строительства, архитектуры и градостроительства акимата Северо-Казахстанской области» от 11 мая 2021 года № 030140002400/210073/00 (52).

8.3 Заказчик при приемке документации по рабочему проекту от проектной организации должен проверить ее на соответствие настоящему экспертному заключению.

8.4 Заказчику при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных товаропроизводителей.

8. ТҰЖЫРЫМДАР

8.1 Енгізілген өзгерістер мен толықтыруларды ескере отырып, «Солтүстік Қазақстан облысы Петропавл қаласында «Шығыс» ықшам ауданындағы арнайы экономикалық аймақ үшін сыртқы инженерлік желілер салу (№4 субаймақ) сумен жабдықтау» жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданылатын нормативтік құқықтық актілерінің және мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келеді және 7.1-кестеде көрсетілген техникалық-экономикалық көрсеткіштермен бекітілуге ұсынылады.

8.2 Осы сараптама қорытындысы жобалау үшін тапсырыс беруші бекіткен бастапқы материалдарды (мәліметтерді) есепке алумен орындалды, олардың дұрыстығына 2020 жылғы 11 мамырдағы № 030140002400/210073/00 (52) шарттың талаптарына сәйкес «Солтүстік Қазақстан облысы әкімдігінің құрылыс, сәулет және қала құрылысы басқармасы» КММ кепілдік етеді.

8.3 Тапсырыс беруші жұмыс жобасы бойынша құжаттаманы жобалау ұйымынан қабылдап алу кезінде оның осы сараптамалық қорытындыға сәйкестігін тексеруі тиіс.

8.4. Тапсырыс беруші құрылыс салу кезінде отандық тауар өндірушілердің жабдықтарын, материалдарын және конструкцияларын барынша пайдалансын.

Жакупов А.У.

Директор

Филиал РГП "Госэкспертиза" по Северному региону

Радченко Л.В.

Директор департамента

Филиал РГП "Госэкспертиза" по Северному региону

Вознюк Л.В.

И.о. начальника производственного отдела

Филиал РГП "Госэкспертиза" по Северному региону

Кожабаева Г.Г.

ведущий специалист (переводчик, делопроизводство, архив)

Филиал РГП "Госэкспертиза" по Северному региону

Некрошевич А.А.

Эксперт

Филиал РГП "Госэкспертиза" по Северному региону

Ахметова И.Б.

Главный специалист по рассмотрению ценовых предложений по сметной документации

Филиал РГП "Госэкспертиза" по Северному региону

Ни М.В.

Эксперт

Филиал РГП "Госэкспертиза" по Северному региону

Евстафьева Е.П.

Эксперт

Филиал РГП "Госэкспертиза" по Северному региону

Чищенко О.В.

Эксперт

Филиал РГП "Госэкспертиза" по Северному региону

Пяскорская Ю.Р.

ведущий специалист (оформление и выдача экспертных заключений)

Филиал РГП "Госэкспертиза" по Северному региону

Сапрыгина Л.И.

Эксперт

Филиал РГП "Госэкспертиза" по Северному региону

Ссылка на окончательную редакцию ПСД

Нөмірі: KZ39VDD00169523

Солтүстік Қазақстан облысының әкімдігі

«Солтүстік Қазақстан облысы акімдігінің табиғи ресурстар және табиғат пайдалануды реттеу басқармасы» коммуналдық мемлекеттік мекемесі

IV санаттағы объектілеріне қоршаған ортаға эмиссияларға рұқсат

Табиғатты пайдаланушының атауы:

"Солтүстік Қазақстан облысы әкімдігінің құрылыс, сәулет және қала құрылысы басқармасы" коммуналдық мемлекеттік мекемесі 150008, Қазақстан Республикасы, Солтүстік Қазақстан облысы, Петропавл Қ.Ә., Петропавл қ., улица Конституции Казахстана, № 23 үй

(индекс, почтовый адрес)

Жеке сәйкестендіру нөмірі/бизнес-сәйкестендіру нөмірі: 030140002400

Өндірістік объектінің атауы: «Солтүстік Қазақстан облысы Петропавл қаласында «Шығыс» ықшам ауданындағы арнайы экономикалық аймақ үшін сыртқы инженерлік желілер салу (№4 субаймақ) сумен жабдықтау» ЖЖ

Өндірістік объектінің орналасқан жері:

Солтүстік Қазақстан облысы, Петропавл Қ.Ә., Петропавл қ.

Табиғат пайдаланудың мынадай шарттарын сақтау:

1. Осы IV санаттағы объектілеріне қоршаған ортаға эмиссияларға рұқсаттың (бұдан әрі - IV санаттағы объектілеріне рұқсат) 1 қосымшасына сәйкес есептік және аспаптық жолмен негізінде және/немесе қоршаған ортаға эмиссия нормативтері жобалары, реконструкция немесе қайта құрылатын кәсіпорын объектілері жобаларының қоршаған ортаға әсерді бағалау бөлімдері эмиссия нормативтерінің ингридиенттері бойынша (заттар) мемлекеттік экологиялық сараптаманың оң қортындысы негізінде осы IV санаттағы объектілеріне рұқсатта белгіленген эмиссия (шығарындылар, төгінділер, қалдықтар, күкірт) лимиттерін асырмау.
2. Осы IV санаттағы объектілеріне рұқсатқа 2-қосымшаға сәйкес табиғат пайдалану шарттары.
Ескертпе:
* Осы IV санаттағы объектілеріне рұқсатта белгіленген эмиссиялар лимиттері, жалпы эмиссиялар көлемі және ингредиенттер (заттар) бойынша осы IV санаттағы объектілеріне рұқсат берілген күннен бастап қолданысқа енеді және Қоршаған ортаға эмиссияларға рұқсат беру үшін құжаттардың нысандарын және оларды толтыру тәртібі қағидаларының 22 тармағында көрсетілген формула бойынша есептеледі.
IV санаттағы объектілеріне рұқсат қолданыстағы технологиялардың және осы IV санаттағы объектілеріне рұқсатта көрсетілген табиғат пайдалану шарттары өзгергенге дейін қолданыста болады.
Осы IV санаттағы объектілеріне рұқсаттың 1 жане 2 қосымшалары осы IV санаттағы объектілеріне рұқсаттың ажырамас бөлігі болып табылады.

Басқарма басшысы — Исманов Бейбут Каиркешевич

(жеке қолы) — Тегі, аты, әкесінінің аты (әкесінің аты болған жағдайда)

Берілген орны: Петропавл қ. **Берілген күні:** 13.07.2021 ж.

Бұл құжат ҚР 2003 жылдың 7 қаңтарындағы «Электронды құжат және электронды сандық қол қою» туралы заңның 7 бабы, 1 тармағына сәйкес қағаз бетіндегі заңмен тең. Электрондық құжат w

Қоршаған ортаға эмиссияларға рұқсатқа 1 қосымша

Қоршаған ортаға эмиссиялар лимиттері

Ластайтын заттардың атауы	Қоршаған ортаға эмиссиялар лимиттері	
	грамм/сек	тонна/жыл
1	2	3
Ластаушы заттар шығарындылар лимиттері		
Оның ішінде, барлығы	2,71377264	0,9458067158
Строительство внешних инженерных сетей для специальной экономической зоны в микрорайоне "Шығыс" в городе Петропавловске Северо-Казахстанской области (субзона №4)	2,71377264	0,9458067158
Оның ішінде ингредиент бойынша:		
Бейорганикалық тозаң құрамында кремнийі бар:%-бен 70-20 (қазақстандық кен орындарының цемент өндірісінің шамот, цемент, тозаңы; - балшық балшықты тақтатас, домна қожы, құм, клинкер, күйдірілген цемент тасы, кремнезем күлі ж.т.б.)	2,5164173	0,93750095
Пропан-2-он	0,00465	0,00001674
Метилбензол	0,00775	0,0000279
Көміртегі оксиді (көміртегі тотықтары)	0,0030375	0,000032455
Хлорэтилен	0,00000325	0,000009341
Фторлы газтәріздес қосындылар (фторға қайта есептегенде)	0,00022533	0,000000811
Бейорганикалық аз еритін фторидтер - (алюминий фториді, кальций фториді, натрий гексафторалюминаты)	0,000228	0,00000082
Алкандар С12-19 (С-ға аударғанда)	0,00613	0,00058
Азот (IV) диоксиді	0,000723	0,000002602
Азот (II) оксиді	0,00011756	0,0000004232
Бутилацетат	0,01047	0,0000377
Марганец және оның қосындылары (марганец IV оксидіне қайта есептегенде)	0,002709	0,0002081016
Темір (II,III) оксиді	0,0242917	0,001805572
диметилбензол (м-, о, п-, изомерлер коспалары)	0,13702	0,0055833
Ластаушы заттар төгінділер лимиттері		
Өндіріс және тұтыну қалдықтарын орналастыру лимиттері		
Күкірт орналастыруға арналған лимиттері		

Бұл құжат ҚР 2003 жылдың 7 қаңтарындағы «Электронды құжат және электронды сандық қол қою» туралы заңның 7 бабы, 1 тармағына сәйкес қағаз бетіндегі заңмен тең. Электрондық құжат w

2 Қосымша қоршаған ортаға эмиссияларға рұқсатқа

Табиғат пайдалану шарттары

Осы рұқсатта белгіленген эмиссия нормативтерін сақтауға міндетті.

Бұл құжат ҚР 2003 жылдың 7 қаңтарындағы «Электронды құжат және электронды сандық қол қою» туралы заңның 7 бабы, 1 тармағына сәйкес қағаз бетіндегі заңмен тең. Электрондық құжат w

Номер: KZ39VDD00169523

Акимат Северо-Казахстанской области

Коммунальное государственное учреждение «Управление природных ресурсов и регулирования природопользования акимата Северо-Казахстанской области»

РАЗРЕШЕНИЕ

на эмиссии в окружающую среду для объектов IV категории

Наименование природопользователя:

Коммунальное государственное учреждение "Управление строительства, архитектуры и градостроительства акимата Северо-Казахстанской области" 150008, Республика Казахстан, Северо-Казахстанская область, Петропавловск Г.А., г.Петропавловск, улица Конституции Казахстана, дом № 23

(индекс, почтовый адрес)

Индивидуальный идентификационный номер/бизнес-идентификационный номер: 030140002400

Наименование производственного объекта: РП "Строительство внешних инженерных сетей для специальной экономической зоны в микрорайоне "Шыгыс" в городе Петропавловске Северо-Казахстанской области (субзона №4) водоснабжение"

Местонахождение производственного объекта:

Северо-Казахстанская область, Петропавловск Г.А., г.Петропавловск

Соблюдать следующие условия природопользования:

1. Не превышать лимиты эмиссий (выбросы, сбросы, отходы, сера), установленные в настоящем Разрешении на эмиссии в окружающую среду для объектов IV категории (далее - Разрешение для объектов IV категории) на основании нормативов эмиссий в окружающую среду, установленные и обоснованные расчетным или инструментальным путем и(или) положительными заключениями государственной экологической экспертизы нормативов эмиссий по ингредиентам (веществам) на проекты нормативов эмиссий в окружающую среду, материалы оценки воздействия в окружающую среду, проекты реконструкции или вновь строящихся объектов предприятий согласно приложению 1 к настоящему Разрешению для объектов IV категории.
2. Условия природопользования согласно приложению 2 к настоящему Разрешению для объектов IV категории.
Примечание:
* Лимиты эмиссий, установленные в настоящем Разрешении для объектов IV категории, по валовым объемам эмиссий и ингредиентам (веществам) действуют на период настоящего Разрешения для объектов IV категории и расчитываются по формуле, указанной в пункте 22 Правил заполнения форм документов для выдачи разрешений на эмиссии в окружающую среду.
Разрешение для объектов IV категории действительно до изменения применямых технологий и условий природопользования, указанных в настоящем Разрешении для объектов IV категории.
Приложения 1 и 2 являются неотъемлемой частью настоящего Разрешения для объектов IV категории.

Руководитель управления Исманов Бейбут Каиркешевич

(подпись) Фамилия, имя, отчество (отчество при наличии)

Место выдачи: г.Петропавловск **Дата выдачи:** 13.07.2021 г.

Бұл құжат ҚР 2003 жылдың 7 қаңтарындағы «Электронды құжат және электронды сандық қол қою» туралы заңның 7 бабы, 1 тармағына сәйкес қағаз бетіндегі заңмен тең. Электрондық құжат w

Приложение № 1 к разрешению на эмиссии в окружающую среду

Лимиты эмиссий в окружающую среду

Наименование загрязняющих веществ	Лимиты эмиссий в окружающую среду	
	г/сек	т/год
1	2	3
Лимиты выбросов загрязняющих веществ		
Всего, из них по площадкам:	2,71377264	0,9458067158
Строительство внешних инженерных сетей для специальной экономической зоны в микрорайоне "Шыгыс" в городе Петропавловске Северо-Казахстанской области (субзона №4)	2,71377264	0,9458067158
в т.ч. по ингредиентам:		
Пыль неорганическая, содержащая двуокись кремния в %:70-20 (шамот, цемент, пыль, цементного производства - глина, глинистый сланец доменный шлак, песок, клинкер, зола кремнезем, зола углей казахстанских месторождений)	2,5164173	0,93750095
Пропан-2-он	0,00465	0,00001674
Метилбензол	0,00775	0,0000279
Углерод оксид	0,0030375	0,000032455
Хлорэтилен	0,00000325	0,000009341
Фтористые газообразные соединения (в пересчете на фтор):	0,00022533	0,000000811
Фториды неорганические плохо раст- воримые - (алюминия фторид, кальция фторид, натрия гексафторалюминат)	0,000228	0,00000082
Алканы С12-19/в пересчете на С/	0,00613	0,00058
Азота (IV) диоксид	0,000723	0,000002602
Азот (II) оксид	0,00011756	0,0000004232
Бутилацетат	0,01047	0,0000377
Марганец и его соединения (в пересчете на марганец (IV) оксид)	0,002709	0,0002081016
Железо (II, III) оксиды	0,0242917	0,001805572
Диметилбензол (смесь о-,м-, п- изомеров)	0,13702	0,0055833
Лимиты сбросов загрязняющих веществ		
Лимиты на размещение отходов производства и потребления		
Лимиты на размещение серы		

Бұл құжат ҚР 2003 жылдың 7 қаңтарындағы «Электронды құжат және электронды сандық қол қою» туралы заңның 7 бабы, 1 тармағына сәйкес қағаз бетіндегі заңмен тең. Электрондық құжат w

Приложение № 2 к разрешению
на эмиссии в окружающую среду

Условия природопользования

Соблюдать нормативы эмиссии, установленные настоящим разрешением.

Бұл құжат ҚР 2003 жылдың 7 қаңтарындағы «Электронды құжат және электронды сандық қол қою» туралы заңның 7 бабы, 1 тармағына сәйкес қағаз бетіндегі заңмен тең. Электрондық құжат w