«С. Шапағатов селосының 5 орамындағы жаңа тұрғын үйлерге газбен жабдықтау желілерін салу, 2 кезек. Түзету»
жұмыс жобасы бойынша

10.07.2018 ж. № 15-0174/18
(оң)

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫСШЫ:
«Түпқараған аудандық құрылыс бөлімі»ММ

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
«Актау+НШ»ЖШС

Ақтау қаласы

АЛҒЫ СӨЗ

«С. Шапағатов селосының 5 орамындағы жаңа тұрғын үйлерге газбен жабдықтау желілерін салу, 2 кезек. Түзету» жұмыс жобасы бойынша осы қорытынды «Мемсараптама» РМК-нің Батыс өңірі бойынша филиалымен берілді.

«Мемсараптама» РМК-нің Батыс өңірі бойынша филиалының рұқсатынсыз осы қорытындыны толық немесе ішінара қайта шығаруға, көбейтуге және таратуға жол берілмейді.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

№ 15-0174/18 от 10.07.2018 г.
(положительное)

по рабочему проекту
«Строительство сетей газоснабжения для новых жилых домов 5 квартала в селе Сайын Шапагатова. 2 очередь. Корректировка»

ЗАКАЗЧИК:
ГУ «Тупкараганский районный отдел строительства»

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
ТОО «Актау+НШ»

г. Актау

ПРЕДИСЛОВИЕ

Данное экспертное заключение по рабочему проекту **«Строительство сетей газоснабжения для новых жилых домов 5 квартала в селе Сайын Шапагатова. 2 очередь. Корректировка»** выдано филиалом по Западному региону РГП «Госэкспертиза».

Данное экспертное заключение не может быть полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения филиала по Западному региону РГП «Госэкспертиза».

1. НАИМЕНОВАНИЕ: рабочий проект **«Строительство сетей газоснабжения для новых жилых домов 5 квартала в селе Сайын Шапагатова. 2 очередь. Корректировка».**

Настоящее заключение выполнено в соответствии с договором от 03 мая 2018 года №01-0587.

Ранее по рабочему проекту было выдано заключение филиалом РГП «Госэкспертиза» по Мангистауской области от 18 апреля 2016 года №15-0101/16.

2. ЗАКАЗЧИК: ГУ «Тупкараганский районный отдел строительства».

3. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: ТОО «Актау+НШ» государственная лицензия от 29 декабря 2016 года №16020001, I – категория, выданная ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля города Мангистауской области».

ПРОЕКТИРОВЩИК: ТОО «Deluxe Design» государственная лицензия от 01 апреля 2014 года №14004357, II – категория, выданная Комитетом по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства Министерства регионального развития Республики Казахстан.

4. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: государственные инвестиции.

5. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

5.1. Основание для разработки:

задание на проектирование, утвержденное руководителем ГУ «Тупкараганский районный отдел строительства» от 07 марта 2017 года;

решение ГУ «Аппарат акима сельского округа Сайын Шапагатова» о продлении права временного безвозмездного землепользования от 17 апреля 2018 года №115;

акт выбора земельного участка от 15 апреля 2014 года;

архитектурно-планировочное задание, утвержденное главным архитектором Тупкараганского района от 19 ноября 2015 года №71;

экспертное заключение по результатам проведения экспертизы промышленной безопасности по рабочему проекту «Строительство сетей газоснабжения для новых жилых домов в с. Сайын Шапагатова (5-квартала, 812 домов). 2 очередь», утвержденное директором ТОО «Gals» от 29 октября 2015 года №G-10, (аттестат на право проведения работ в области промышленной безопасности от 24 июля 2012 года №0001784, выданный Комитетом по государственному контролю за чрезвычайными ситуациями и промышленной безопасностью Министерства по чрезвычайным ситуациям Республики Казахстан);

перечень основного оборудования и материалов, отсутствующих в нормативной базе и принятых по прайс-листам, и их стоимости, утвержденное руководителем ГУ «Тупкараганский районный отдел строительства» от 28 апреля 2018 года;

отчет об инженерно-геологических изысканиях выполнен ТОО «Мангистауский областной геотехнический центр (КазГИИЗ)» в 2017 году (арх. №2372), (Государственная лицензия от 01 апреля 2005 года МНС №0000087, приложение к государственной лицензии от 08 августа 2012 года);

топографическая съемка в масштабе 1:1000 выполнена ТОО ««Мунайгазпроект-Сервис» в 2014 году, (Государственная лицензия от 05 апреля 2005 года МНС №0000093, приложение к государственной лицензии от 18 июня 2012 года);

протокол заочного заседания областной бюджетной комиссии от 16 марта 2018 года №03-01-12/69;

акт обследования объекта на подтверждение работ, не предусмотренных рабочим проектом, но возникших в ходе строительства, утвержденный руководителем ГУ «Тупкараганский районный отдел строительства» от 24.08.2017 г.;

акт приемки выполненных работ, утвержденный заказчиком и подрядчиком от 25.11.2016 года;

акт приемки выполненных работ, утвержденный заказчиком и подрядчиком от 08.12.2016 года;

акт приемки выполненных работ, утвержденный заказчиком и подрядчиком от 31.03.2017 года;

акт приемки выполненных работ, утвержденный заказчиком и подрядчиком от 30.04.2017 года;

акт приемки выполненных работ, утвержденный заказчиком и подрядчиком от 31.05.2017 года;

акт приемки выполненных работ, утвержденный заказчиком и подрядчиком от 27.06.2017 года;

акт приемки выполненных работ, утвержденный заказчиком и подрядчиком от 04.08.2017 года;

акт приемки выполненных работ, утвержденный заказчиком и подрядчиком от 08.08.2017 года;

акт приемки выполненных работ, утвержденный заказчиком и подрядчиком от 26.09.2017 года;

письмо ГУ «Тупкараганский районный отдел строительства» от 4 июля 2018 года №245 о планировании строительства объекта в третьем квартале 2018 года.

Технические условия:

МПФ АО «ҚазТрансГаз Аймақ» от 07 августа 2015 года №45-1А/18 на подключение к газораспределительным сетям.

МФ АО «KazTransCom» от 09 декабря 2015 года №43 на пересечение волоконно-оптического кабеля.

ГКП «Коммуналдық қызмет» от 15 декабря 2015 года №07 на пересечение подземного газопровода с существующим водопроводом.

ГКП «Коммуналдық қызмет» от 15 декабря 2015 года №837 на электроснабжение.

МФ РГП «Казводхоз» от 10 декабря 2015 года №463 на пересечение подводящего подземного газопровода с магистральным водопроводом;

ГУ «Тупкараганский районный отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог» от 18 января 2016 года №01-19/20 на пересечение газопровода с автомобильной дорогой.

5.2 Согласования и заключения заинтересованных организаций

ГУ «Управление энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Мангистауской области» - письмо о согласовании рабочего проекта в части мер промышленной безопасности от 18 ноября 2015 года №02-10-840.

ГУ «Управление пассажирского транспорта и автомобильных дорог Мангистауской области» - письмо о согласовании рабочего проекта от 10 ноября 2015 года №03-2557.

МФ РГП «Казводхоз» - письмо о согласовании пересечения подводящего подземного газопровода с магистральным водопроводом от 10 декабря 2015 года №463.

МПФ АО «ҚазТрансГаз Аймақ» - согласование рабочего проекта от 10 августа 2015 года №15/251.

МФ АО «KazTransCom» - согласование рабочего проекта от 25 ноября 2015 года.

ГКП «Коммуналдық қызмет» - письмо о согласовании рабочего проекта от 21 декабря 2015 года №322.

ГУ «Тупкараганский районный отдел строительства» - письмо о согласовании рабочего проекта от 26 апреля 2018 года №154.

5.3 Перечень документации, представленной на экспертизу

Том-1 ПЗ - пояснительная записка.
Том-2 Рабочие чертежи:
ГП – генеральный план;
ГСН – газоснабжение наружное;
ЭС – электроснабжение;
ЭХЗ – электрохимзащита;
Том-1 ОВОС – оценка воздействия на окружающую среду.
Сметная документация.
Паспорт рабочего проекта.

5.4 Цель и назначение объекта строительства

Обеспечение газоснабжением новых жилых домов 5 квартала в селе Сайын Шапагатова.

6. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1 Место размещения объекта и характеристика участка строительства

В административном отношении трассы проектируемых газопроводов находятся в пределах села Сайын Шапагатова Тупкараганского района Мангистауской области. Рельеф территории по трассе проектируемых газопроводов ровный с общим незначительным уклоном на запад в сторону моря.

Схема генерального плана приведена на рисунке 1.

Рисунок 1.

Природно-климатические условия района строительства:

климатический подрайон (согласно СНиП РК 2.04-01-2010)	- IV Г;
расчетная зимняя температура наружного воздуха наиболее холодной пятидневки обеспеченностью 0,92 (СНиП РК 2.04-01-2010)	- минус 19^{0}С;
нормативная снеговая нагрузка (СНиП 2.01.07-85*)	- 50 кгс/м^2;
нормативная ветровая нагрузка (СНиП 2.01.07-85*)	- 48 кгс/м^2;
нормативная глубина промерзания грунта (СНиП РК 2.04-01-2010)	- 0,8 м;
сейсмичность (СНиП РК 2.03-30-2006)	- 6 баллов.

Инженерно-геологические условия площадки строительства

Отчет об инженерно-геологических изысканиях составлен ТОО «Мангистауский областной геотехнический центр (КазГИИЗ)» в 2017 году (арх. №2372).

В разрезе участка выделено 6 инженерно-геологических элементов (далее – ИГЭ) сверху вниз:

ИГЭ-1 – суглинок от бурого до светло-коричневого цвета, твердой консистенции, с включениями дресвы, щебня песчаника и известняка до 15%. Грунт вскрыт в скважинах №№2, 13, 14, 20, 23-26, 30, 31, 36, 48, 57-62, мощность составляет - 0,3 м (скв. №20, 60), - 1,8 м (скв. №23).

Нормативные характеристики грунта: плотность грунта 1,76 г/см^3.

Физико-механические свойства не определялись т.к. грунт подлежит срезке.

ИГЭ-2 – супесь от бурой до светло-коричневой, твердой консистенции, с включениями дресвы, щебня песчаника и известняка до 15%. Грунт просадочный. Грунт вскрыт в скважинах №№1, 3-12, 15-22, 24, 27-29, 33-35, 37-47, 49-56, 58, мощность составляет - 0,3 м (скв. №42, 49, 52), - 3,2 м (скв. №21, 22).

Нормативные значения: тип просадочности – 1, начальное просадочное давление 0,013 МПа; плотность грунта 1,64 г/см^3, удельное сцепление 5 кПа, угол внутреннего трения 25^0, модуль деформации 5,8 МПа (в водонасыщенном состоянии).

ИГЭ-3 – песок средней крупности, желтовато-коричневый, малой степени водонасыщения, средней плотности, с включениями детрита, гравия и гальки, с прослоями крупного и мелкого песка, с маломощными пропластками песчаника до 15%. Грунт вскрыт в скважинах №№5, 6, 9, 15, 27, 31, 55-57, мощность составляет - 0,5 м (скв. №27, 31), - 2,0 м (скв. №57).

Нормативные значения: плотность грунта 1,71 г/см^3, удельное сцепление 0 кПа, угол внутреннего трения 37^0, модуль деформации 19 МПа (в водонасыщенном состоянии).

ИГЭ-4 – песчаник известняковый, от серого до желтовато-бурого цвета, разнозернистый, на карбонатно-глинистом цементе, малопрочный (в естественном состоянии), низкой прочности (в водонасыщенном состоянии), от неразмягчаемого до размягчаемого в воде, с прослоями гравелита, песка и песчаника пониженной прочности. Грунт вскрыт в скважинах №№1-19, 56, мощность составляет - 0,7 м (скв. №6, 9, 12), - 2,5 м (скв. №8).

Нормативные значения: плотность грунта 1,70 г/см^3, предел прочности одноосному сжатию 6,8 МПа (в естественном состоянии).

ИГЭ-5 – песчаник известняковый, от серого до желтовато-бурого цвета, разнозернистый, на карбонатно-глинистом цементе, малопрочный (в естественном состоянии), низкой прочности (в водонасыщенном состоянии), от неразмягчаемого до размягчаемого в воде, с прослоями гравелита, песка и песчаника пониженной прочности. Грунт вскрыт в скважинах №№23-25, 58-62, мощность составляет - 0,2 м (скв. №27, 32), - 2,9 м (скв. №49, 52, 60).

Нормативные значения: плотность грунта 1,72 г/см^3, предел прочности одноосному сжатию 6,7 МПа (в естественном состоянии).

ИГЭ-6 – мергель суглинистый, от светло-серого до зеленоватого цвета, твердой консистенции, с прослоями мергеля глинистого и мергеля полускального мощностью до 20%. Грунт просадочный. Грунт вскрыт в скважинах №№24, 27-33, 35, 40, 42, 50, 58, мощность составляет - 0,4 м (скв. №42), - 3,2 м (скв. №32).

Нормативные значения: тип просадочности – 1, начальное просадочное давление 0,010-0,024 МПа; плотность грунта 1,81 г/см^3, удельное сцепление 30 кПа, угол внутреннего трения 27^0, модуль деформации 10,8 МПа (в водонасыщенном состоянии).

Грунтовые воды на участке до глубины 3,2 м не вскрыты.

Грунты от слабо до среднезасоленные, засоление сульфатное.

Грунты по содержанию сульфатов - сильноагрессивные к бетонам на портландцементе и слабоагрессивные к бетонам на сульфатостойких цементах. По содержанию хлоридов грунты - среднеагрессивные к железобетонным конструкциям.

6.2 Проектные решения

В ходе строительства, при выполнении земляных работ, обнаружено не соответствие категории грунтов, предусмотренных рабочим проектом «Строительство сетей газоснабжения для новых жилых домов 5 квартала в селе Сайын Шапагатова. 2 очередь» с фактической.

В связи с этим Заказчиком была назначена комиссия для обследования объекта на определение фактической категории грунтов и в 2017 году дополнительно проведены инженерно-геологические изыскания.

Корректировка раздела «Сметная документация» выполнена с учетом новых инженерно-геологических изысканий.

6.2.1 Генеральный план

В проектные решения по разделу «Генеральный план» изменения не вносились и соответствуют заключению филиала РГП «Госэкспертиза» по Мангистауской области от 18 апреля 2016 года №15-0101/16.

6.2.2 Технологические решения

В проектные решения по разделу «Технологические решения» изменения не вносились и соответствуют заключению филиала РГП «Госэкспертиза» по Мангистауской области от 18 апреля 2016 года №15-0101/16.

6.2.3 Архитектурно-строительные решения

В проектные решения по разделу «Архитектурно-строительные решения» изменения не вносились и соответствуют заключению филиала РГП «Госэкспертиза» по Мангистауской области от 18 апреля 2016 года №15-0101/16.

6.2.4 Конструктивные решения

В проектные решения по разделу «Конструктивные решения» изменения не вносились и соответствуют заключению филиала РГП «Госэкспертиза» по Мангистауской области от 18 апреля 2016 года №15-0101/16.

6.2.5 Инженерное обеспечение, сети и системы

Электротехнические решения

В проектные решения по разделу «Электротехнические решения» изменения не вносились и соответствуют заключению филиала РГП «Госэкспертиза» по Мангистауской области от 18 апреля 2016 года №15-0101/16.

6.3 Инженерно-технические мероприятия по предупреждению чрезвычайных и взрывопожароопасных ситуаций

В рабочем проекте разработаны мероприятия, направленные на снижение риска возникновения чрезвычайных ситуаций и их локализацию. Мероприятия по снижению последствий чрезвычайных ситуаций проводятся по следующим направлениям:

рациональное расположение оборудования на технологических площадках;

герметизация технологического процесса;

предусмотрена электрохимическая защита;

обеспечение безопасности производства;

обеспечение защиты обслуживающего персонала.

Рабочий проект рассмотрен и согласован:

ГУ «Управление энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Мангистауской области» - письмо о согласовании рабочего проекта в части мер промышленной безопасности от 18 ноября 2015 года №02-10-840.

6.4 Оценка воздействия на окружающую среду

Материалы оценки воздействия на окружающую среду к рабочему проекту разработаны ИП «Драган А. В.», государственная лицензия на выполнение работ и оказание услуг в области охраны окружающей среды №02016Р от 06.11.2009 г.

Воздушная среда

Строительство будет иметь кратковременный характер, что окажет незначительное воздействие на состояние атмосферного воздуха. После окончания строительных работ воздействие прекратится, а показатель качества атмосферного воздуха не претерпит никаких изменений.

При строительстве предусмотрены следующие источники выбросов загрязняющих веществ (далее-ЗВ) в атмосферу:

битумный котел, номер источника 0001;

агрегат сварочный двухпостовый, с дизельным двигателем, номер источника 0002;

агрегат сварочный двухпостовый, с дизельным двигателем, номер источника 0003;

агрегат сварочный, номер источника 0004;

компрессор передвижной, с дизельным двигателем, номер источника 0005;

бульдозер, номер источника 6001;

автогрейдер, номер источника 6002;

экскаватор, номер источника 6003;

экскаватор, номер источника 6004;

трактор, номер источника 6005;

бурильная машина, номер источника 6006;

автосамосвал (грунт), номер источника 6007;

автосамосвал (щебень), номер источника 6008;

сварочные работы – номер источника 6009;

газовая сварка стали с использованием пропан-бутановой смеси – номер источника 6010;

газовая резка стали – номер источника 6011;

покрасочные работы – номер источника 6012;

асфальтирование территории, номер источника 6013;

ДВС машин и механизмов – номер источника 6014;

ДВС машин и механизмов (поливомоечная машина) – номер источника 6015.

Обоснованные нормативы выбросов загрязняющих веществ при СМР приведены в таблице №1.

Таблица №1

Производство цех, участок		Номер источника выброса	Нормативы выбросов загрязняющих веществ				
			2018-2022 гг.		ПДВ		год достижения ПДВ
Код и наименование загрязняющего вещества			г/с	т/год	г/с	т/год	
Организованные источники							
Битумный котел		0001					
0301	Азота диоксид		0,000507386	0,000200925	0,000507386	0,000200925	2018
0330	Ангидрид сернистый		0,001484848	0,000588	0,001484848	0,000588	2018
0337	Углерод оксид		0,003508523	0,001389375	0,003508523	0,001389375	2018
2754	Алканы С12-19		0,095959596	0,038	0,095959596	0,038	2018
Сварочный агрегат		0002					
0301	Азота диоксид		0,16022222	0,6215048	0,16022222	0,6215048	2018
0304	Азота оксид		0,02603611	0,10099453	0,02603611	0,10099453	2018
0328	Углерод (Сажа)		0,01361111	0,054201	0,01361111	0,054201	2018
0330	Ангидрид сернистый		0,02138889	0,0813015	0,02138889	0,0813015	2018
0337	Углерод оксид		0,14	0,54201	0,14	0,54201	2018
0703	Бенз/а/пирен		0,000000253	0,000000994	0,000000253	0,000000994	2018
1325	Формальдегид		0,0029167	0,0108402	0,0029167	0,0108402	2018
2754	Алканы С12-19		0,07	0,271005	0,07	0,271005	2018
Сварочный агрегат		0003					
0301	Азота диоксид		0,16022222	0,36647352	0,16022222	0,36647352	2018
0304	Азота оксид		0,02603611	0,05955195	0,02603611	0,05955195	2018
0328	Углерод (Сажа)		0,01361111	0,0319599	0,01361111	0,0319599	2018
0330	Ангидрид сернистый		0,02138889	0,04793985	0,02138889	0,04793985	2018
0337	Углерод оксид		0,14	0,319599	0,14	0,319599	2018
0703	Бенз/а/пирен		0,000000253	0,000000586	0,000000253	0,000000586	2018
1325	Формальдегид		0,0029167	0,006392	0,0029167	0,006392	2018
2754	Алканы С12-19		0,07	0,1597995	0,07	0,1597995	2018
Сварочный агрегат		0004					
0301	Азота диоксид		0,0457778	1,3820544	0,0457778	1,3820544	2018
0304	Азота оксид		0,0074389	0,2245838	0,0074389	0,2245838	2018
0328	Углерод (Сажа)		0,0038889	0,120528	0,0038889	0,120528	2018
0330	Ангидрид сернистый		0,0061111	0,180792	0,0061111	0,180792	2018
0337	Углерод оксид		0,04	1,20528	0,04	1,20528	2018
0703	Бенз/а/пирен		0,00000007	0,00000221	0,00000007	0,00000221	2018
1325	Формальдегид		0,000833	0,024106	0,000833	0,024106	2018
2754	Алканы С12-19		0,02	0,60264	0,02	0,60264	2018
Компрессор		0005					
0301	Азота диоксид		0,09155556	0,73873037	0,09155556	0,73873037	2018
0304	Азота оксид		0,01487778	0,12004368	0,01487778	0,12004368	2018
0328	Углерод (Сажа)		0,00777778	0,06442416	0,00777778	0,06442416	2018
0330	Ангидрид сернистый		0,01222222	0,09663624	0,01222222	0,09663624	2018
0337	Углерод оксид		0,08	0,6442416	0,08	0,6442416	2018
0703	Бенз/а/пирен		0,00000014	0,000001181	0,00000014	0,000001181	2018
1325	Формальдегид		0,001667	0,012885	0,001667	0,012885	2018
2754	Алканы С12-19		0,04	0,322121	0,04	0,322121	2018
Итого по организованным источникам:			1,34196	8,45282	1,34196	8,45282	
Неорганизованные источники							
Бульдозер		6001					
2909	Пыль неорганическая: ниже 20% двуокиси кремния		0,13281386	1,49047906	0,13281386	1,49047906	2018
Автогрейдер		6002					
2909	Пыль неорганическая: ниже 20% двуокиси кремния		0,07772289	0,00046167	0,07772289	0,00046167	2018
Экскаватор		6003					

окончание таблицы №1

2909	Пыль неорганическая: ниже 20% двуокиси кремния		0,02380465	0,55103004	0,02380465	0,55103004	2018
Экскаватор		6004					
2909	Пыль неорганическая: ниже 20% двуокиси кремния		0,05413905	0,2338807	0,05413905	0,2338807	2018
Трактор		6005					
2909	Пыль неорганическая: ниже 20% двуокиси кремния		0,00402778	0,00116	0,00402778	0,00116	2018
Бурильная машина		6006					
2909	Пыль неорганическая: ниже 20% двуокиси кремния		0,33333333	0,0504	0,33333333	0,0504	2018
Автосамосвал (грунт)		6007					
2909	Пыль неорганическая: ниже 20% двуокиси кремния		0,84	0,20683152	0,84	0,20683152	2018
Автосамосвал (щебень)		6008					
2909	Пыль неорганическая: ниже 20% двуокиси кремния		0,28	0,00336953	0,28	0,00336953	2018
Сварочные работы		6009					
0123	Оксид железа		0,00193056	0,01668	0,00193056	0,01668	2018
0143	Марганец и его соединения		0,00015139	0,001308	0,00015139	0,001308	2018
2908	Пыль неорганическая(Si 70-20%)		0,00013889	0,0012	0,00013889	0,0012	2018
0344	Фториды		0,00013889	0,0012	0,00013889	0,0012	2018
0342	Фтористый водород		0,00012917	0,001116	0,00012917	0,001116	2018
0301	Диоксид азота		0,000375	0,00324	0,000375	0,00324	2018
0337	Оксид углерода		0,00184722	0,01596	0,00184722	0,01596	2018
Газовая сварка стали с использованием пропан бутановой смеси		6010					
0301	Диоксид азота		0,00208333	0,0006	0,00208333	0,0006	2018
Газовая резка стали		6011					
0123	Оксид железа		0,02025	0,004374	0,02025	0,004374	2018
0143	Марганец и его соединения		0,00030556	0,000066	0,00030556	0,000066	2018
0337	Оксид углерода		0,01375	0,00297	0,01375	0,00297	2018
0301	Диоксид азота		0,01083333	0,00234	0,01083333	0,00234	2018
Покрасочные работы		6012					
2752	Уайт-спирит		0,347222	0,2	0,347222	0,2	2018
0616	Ксилол		0,597222	0,245	0,597222	0,245	2018
Асфальтирование территории		6013					
2754	Алканы С12-19		0,044444	0,0016	0,044444	0,0016	2018
Итого по неорганизованным источникам:			2,78666	3,03527	2,78666	3,03527	
Всего по предприятию:			4,12862	11,48809	4,12862	11,48809	

Источниками вредных выбросов при эксплуатации является:
площадка ГРПБ (высокий-средний):
источник 0001 – Продувочная свеча;
источник 0002 – Обогреватель;
источник 0003 – Запорно-регулирующая арматура ЗРА и ФС (дефлектор);

площадка ГРПБ-1 (средний-низкий):
источник 0004 – Продувочная свеча;
источник 0005 – Запорно-регулирующая арматура ЗРА и ФС (дефлектор);
площадка ГРПБ-2 (средний-низкий):
источник 0006 – Продувочная свеча;
источник 0007 – Запорно-регулирующая арматура ЗРА и ФС (дефлектор);
площадка ГРПБ-3 (средний-низкий)
источник 0008 – Продувочная свеча;
источник 0009 – Запорно-регулирующая арматура ЗРА и ФС (дефлектор);
площадка ГРПБ-4 (средний-низкий):
источник 0010 – Продувочная свеча;
источник 0011 – Запорно-регулирующая арматура ЗРА и ФС (дефлектор);
источник 6001 - Площадка узла врезки газопровода высокого давления (ЗРА и ФС);
источник 6002 - Газопровод среднего давления (ЗРА и ФС);
источник 6003 - Газопровод низкого давления (ЗРА и ФС).

Обоснованные нормативы выбросов загрязняющих веществ при эксплуатации приведены в таблице №2.

Таблица №2

Производство цех, участок		Номер источника выброса	Нормативы выбросов загрязняющих веществ				
			2019-2023 гг.		ПДВ		год достижения ПДВ
Код и наименование загрязняющего вещества			г/с	т/год	г/с	т/год	
Организованные источники							
Продувочная свеча ГРПБ (высокий- средний)		0001					
0415	углеводороды предельные С1-С5		0,858689503	0,009273847	0,858689503	0,009273847	2019
0416	углеводороды предельные С6-С10		0,001973793	0,000021317	0,001973793	0,000021317	2019
Обогреватель ГРПШ-13-2НУ1		0002					
0301	Азота диоксид		0,000008	0,0001184	0,000008	0,0001184	2019
0304	Азота оксид		0,0000013	0,0000192	0,0000013	0,0000192	2019
0337	Углерод оксид		0,0000758	0,001122	0,0000758	0,001122	2019
Площадка ГРПБ (высокий-средний) дефлектор		0003					
0415	углеводороды предельные С1-С5		0,029635089	0,934572176	0,029635089	0,934572176	2019
0416	углеводороды предельные С6-С10		0,00006812	0,002148217	0,00006812	0,002148217	2019
Продувочная свеча ГРПБ-1 (средний- низкий)		0004					
0415	углеводороды предельные С1-С5		0,858689503	0,009273847	0,858689503	0,009273847	2019
0416	углеводороды предельные С6-С10		0,001973793	0,000021317	0,001973793	0,000021317	2019
Площадка ГРПБ-1 дефлектор		0005					

окончание таблицы №2

0415	углеводороды предельные С1-С5		0,009878363	0,311524059	0,009878363	0,311524059	2019
0416	углеводороды предельные С6-С10		0,000022707	0,000716072	0,000022707	0,000716072	2019
Продувочная свеча ГРПБ-2 (средний- низкий)		0006					
0415	углеводороды предельные С1-С5		0,858689503	0,009273847	0,858689503	0,009273847	2019
0416	углеводороды предельные С6-С10		0,001973793	0,000021317	0,001973793	0,000021317	2019
Площадка ГРПБ-2 дефлектор		0007					
0415	углеводороды предельные С1-С5		0,009878363	0,311524059	0,009878363	0,311524059	2019
0416	углеводороды предельные С6-С10		0,000022707	0,000716072	0,000022707	0,000716072	2019
Продувочная свеча ГРПБ-3 (средний- низкий)		0008					
0415	углеводороды предельные С1-С5		0,858689503	0,009273847	0,858689503	0,009273847	2019
0416	углеводороды предельные С6-С10		0,001973793	0,000021317	0,001973793	0,000021317	2019
Площадка ГРПБ-3 дефлектор		0009					
0415	углеводороды предельные С1-С5		0,009878363	0,311524059	0,009878363	0,311524059	2019
0416	углеводороды предельные С6-С10		0,000022707	0,000716072	0,000022707	0,000716072	2019
Продувочная свеча ГРПБ-4 (средний- низкий)		0010					
0415	углеводороды предельные С1-С5		0,858689503	0,009273847	0,858689503	0,009273847	2019
0416	углеводороды предельные С6-С10		0,001973793	0,000021317	0,001973793	0,000021317	2019
Площадка ГРПБ-4 дефлектор		0011					
0415	углеводороды предельные С1-С5		0,009878363	0,311524059	0,009878363	0,311524059	2019
0416	углеводороды предельные С6-С10		0,000022707	0,000716072	0,000022707	0,000716072	2019
Итого по организованным источникам:			4,37271	2,23342	4,37271	2,23342	
Неорганизованные источники							
Площадка узла подключения к газопроводу высокого давления (ЗРА и ФС)		6001					
0415	углеводороды предельные С1-С5		0,00657409	0,207320508	0,00657409	0,207320508	2019
0416	углеводороды предельные С6-С10		0,000015111	0,000476549	0,000015111	0,000476549	2019

окончание таблицы №2

Газопровод среднего давления (ЗРА и ФС)		6002					
0415	углеводороды предельные С1-С5		0,006585575	0,207682706	0,006585575	0,207682706	2019
0416	углеводороды предельные С6-С10		0,000015138	0,000477382	0,000015138	0,000477382	2019
Газопровод низкого давления (ЗРА и ФС)		6003					
0415	углеводороды предельные С1-С5		0,013171151	0,415365411	0,013171151	0,415365411	2019
0416	углеводороды предельные С6-С10		0,000030275	0,000954763	0,000030275	0,000954763	2019
Итого по неорганизованным источникам:			0,02639	0,83228	0,02639	0,83228	
Всего по предприятию:			4,39910	3,06569	4,39910	3,06569	

Моделирование рассеивания загрязняющих веществ в приземном слое атмосферы проводилось на персональном компьютере по программному комплексу «ЭРА» версия 1.7.

При анализе проведенного расчета не выявлены превышения приземных концентраций.

Водные ресурсы

Район расположения проектируемого объекта характеризуется полным отсутствием пресных вод.

При необходимости, во время строительно-монтажных работ вода будет подвозиться спецтранспортом. Общий расход воды для обеспечения питьевых нужд персонала составит 28,8 м^3/в период строительных работ.

Техническая вода используется для нужд:

строительной техники;

увлажнение грунтов.

В период строительства вода используется для увлажнения грунтов и материалов, согласно технологии строительства запроектированных сооружений. Вода привозная, доставляется на площадки автотранспортом.

Расход воды на пылеподавление – 129,393 м^3/за весь период работ.

На период строительства применяются биотуалеты, по мере накопления вывозится спецавтотранспортом на городские очистные сооружения по договору. Сброс сточных вод в природную среду не производится.

Земельные ресурсы и почва

Соблюдение регламента работ, осуществление ряда дополнительных технологических решений с целью увеличения надежности работы оборудования и проведения природоохранных мероприятий сведут к минимуму воздействие на почвенный покров.

Рабочим проектом предусматривается технический этап рекультивации, который включает вывоз строительного и производственного мусора, неиспользованных материалов и других отходов с последующим их захоронением или организованным складированием; распределение оставшегося грунта по рекультивируемой площади равномерным слоем; оформление откосов, насыпей, выемок, засыпка или выравнивание рытвин и ям; планировка и укатка катком поверхности рекультивируемой площади; проведение мероприятий по предотвращению эрозионных процессов.

Растительный и животный мир

Воздействие на растительный и животный мир связано с шумом от строительной техники и механическим воздействием на почвенный покров.

Выполнение проектных решений с соблюдением норм и правил эксплуатации запроектированных объектов, а также мероприятий по охране окружающей среды не приведет к значительному нарушению баланса растительного и животного мира и в целом окружающей природной среды.

Отходы производства и потребления

На период строительства и эксплуатации образуемые отходы будут раздельно собираться и временно храниться в специально отведенных местах и в специальных контейнерах, с последующей передачей специализированным организациям, осуществляющим операции по утилизации, переработке, а также удалению отходов, не подлежащих переработке или утилизации.

Отходы производства и потребления на период строительства приведены в таблице №3.

Таблица №3

Наименование отходов	Образование, т/год	Размещение, т/год	Передача сторонним организациям, т/год
Всего	12,9284	-	12,9284
в т. ч. отходов производства	10,6784	-	10,6784
отходов потребления	2,25	-	2,25
Янтарный уровень опасности			

окончание таблицы №3

Промасленная ветошь	0,0254	-	0,0254
Тара из под краски	0,135	-	0,135
Зеленый уровень опасности			
Строительный мусор	10,0	-	10,0
Металлолом	0,5	-	0,5
Огарки сварочных электродов	0,018	-	0,018
Коммунальные (твердо-бытовые) отходы	2,25	-	2,25

Отходы производства и потребления при эксплуатации приведены в таблице №4.

Таблица №4

Наименование отходов	Образование, т/год	Размещение, т/год	Передача сторонним организациям, т/год
Всего	0,1	-	0,1
в т. ч. отходов производства	0,1	-	0,1
отходов потребления	-	-	-
Зеленый уровень опасности			
Металлолом	0,1	-	0,1

Воздействие на окружающую среду отходов, которые будут образовываться в процессе строительства и эксплуатации объекта будет сведено к минимуму, при условии соблюдения правил сбора, складирования, вывоза всех видов отходов по договору.

6.5 Оценка соответствия проекта санитарным правилам и гигиеническим нормам

В административном отношении участок выполнения работ находится в селе Акшукур и селе С. Шапагатова, Тупкараганского района Мангистауской области. Минимальное расстояние проектируемых сетей газоснабжения от береговой линии Каспийского моря, составляет 2,16 километра.

Рабочим проектом предусмотрены нормативные условия по организации труда, бытового и медицинского обслуживания, питьевого водоснабжения строителей на период строительно-монтажных работ, в соответствии с требованиями Санитарных правил «Санитарно-эпидемиологические требования к условиям труда и бытового обслуживания при строительстве, реконструкцию, ремонте и вводе, эксплуатации объектов строительства», утвержденных приказом Министра национальной экономики РК от 28.02.2015 года №177.

По месту производства работ планируют оборудовать строительную площадку с ограждением. На строительной площадке размещаются передвижные временные здания (вагоны) для административно-бытовых нужд строительства. Предусмотрены помещения для обогрева рабочих и кратковременного отдыха, бытового обслуживания (гардеробные, душевые, умывальные, помещения для сушки одежды). Для питания рабочих предусмотрена комната приема пищи, оборудованная раковиной для мытья посуды.

Строительная площадка, участки работ, проезды и подходы к ним в темное время освещены. Для обеспечения хозяйственно-бытовых нужд работающего персонала, предусматривается вода питьевого качества. Система водоотведения санитарно-бытовых помещений строительной площадки, осуществляется устройством мобильных туалетных кабин «Биотуалет».

Работающих обеспечивают специальной одеждой, специальной обувью и средствами индивидуальной защиты. На всех участках и в бытовых помещениях предусматриваются аптечки первой медицинской помощи.

В соответствии с Санитарными правилами «Санитарно-эпидемиологические требования по установлению санитарно-защитной зоны производственных объектов», утвержденных Приказом Министра национальной экономики РК от 20 марта 2015 г. №237, санитарный разрыв от проектируемых газопроводов не устанавливается, т.к. по классификации они не относятся к магистральным. Производство строительно-монтажных работ кратковременное, не классифицируется, размер СЗЗ не устанавливается.

6.6 Организация строительства

Общая расчетная продолжительность строительства составляет 16 месяцев.

Начало строительства на остаточные работы 3 квартал 2018 года (письмо руководителя «Тупкараганский районный отдел строительства» №245 от 04.07.2018 года)

Распределение инвестиций(заделы) по годам строительства:

на 2016,2017 год – 95%;

на 2018 год – 5%.

6.7 Сметная документация

Сметная документация разработана в соответствии с Нормативным документом по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан, утвержденным приказом Комитета по делам строительства, жилищно-коммунального хозяйства Министерства по инвестициям и развитию Республики Казахстан от 14 ноября 2017 года

№ 249-нқ, на основании государственных сметных нормативов, задания на проектирования и принятых проектных решений.

Сметная стоимость строительства подлежит утверждению заказчиком в установленном законодательством порядке и является основанием для определения лимита средств заказчика (инвестора) на реализацию инвестиционных проектов и/или объектов строительства за счет государственных инвестиций в строительство и средств субъектов квазигосударственного сектора в соответствии с пунктом 13 Нормативного документа по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан.

Сметная документация составлена ресурсным методом с использованием программного комплекса АВС-4 (редакция 2018.3) по выпуску сметной документации в текущих ценах 2018 года.

При составлении смет использованы:

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на строительные работы ЭСН РК 8.04-01-2015 изменения и дополнения 1-11;

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на ремонтно-строительные работы ЭСН РК 8.05-01-2015 изменения и дополнения 1-11;

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на монтажные работы ЭСН РК 8.04-02-2015 изменения и дополнения 1-11;

сборники сметных цен в текущем уровне 2018 года на строительные материалы, изделия и конструкции, ССЦ РК 8.04-08-2018. выпуск 1.изменения;

сборники сметных цен в текущем уровне 2018 года на инженерное оборудование объектов строительства, ССЦ РК 8.04-09-2017;

сборник сметных цен в текущем уровне 2018 года на эксплуатацию строительных машин и механизмов, СЦЭМ РК 8.04-11-2017 изменения и дополнения 1-11;

сборник тарифных ставок в строительстве, СТС РК 8.04-07-2017*;

сборник сметных цен в текущем уровне 2018 года на перевозку грузов для строительства, СЦПГ РК 8.04-12-2017;

перечень оборудования, материалов и изделий, с приложением прайс-листов, наименования которых с соответствующими техническими характеристиками отсутствуют в действующей нормативной базе, утвержденный руководителем ГУ «Тупкараганский районный отдел строительства» 28 апреля 2018 года, согласно пункту 9.3.14 СН РК 1.02-03-2011, пунктам 55 и 60 Нормативного документа по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан, (приказ КДСиЖКХ МИР РК от 14 ноября 2017 года №249-нқ).

В сметной стоимости строительства учтены дополнительные затраты:

накладные расходы, определенные в соответствии с Нормативным документом по определению величины накладных расходов и сметной прибыли в строительстве (приложение 2 к приказу от 14 ноября 2017 года № 249-нқ);

сметная прибыль в размере 8 % от суммы прямых затрат и накладных расходов (п. 16, приложение 2 к приказу от 14 ноября 2017 года № 249-нқ);

средства на непредвиденные работы и затраты в размере 2 % от стоимости строительно-монтажных работ по главам 1-9 сметного расчета стоимости строительства (п. 72, приложение 1 к приказу от 14 ноября 2017 года № 249-нқ);

средства на временные здания и сооружения согласно НДЗ РК 8.04-05-2015;

дополнительные затраты при производстве строительно-монтажных работ в зимнее время НДЗ РК 8.04-06-2015.

Сметная стоимость строительства определена в ценах 2018 года.

Налог на добавленную стоимость (НДС) принят в размере, устанавливаемом законодательством Республики Казахстан на период соответствующий периоду строительства, от сметной стоимости строительства.

7. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1 Дополнения и изменения, внесенные в рабочий проект в процессе экспертизы

В процессе рассмотрения по замечаниям филиала по Западному региону РГП «Госэкспертиза» в рабочий проект Рабочий проект «Строительство сетей газоснабжения для новых жилых домов 5 квартала в селе Сайын Шапагатова. 2 очередь. Корректировка» внесены следующие изменения и дополнения:

Оценка воздействия на окружающую среду:

1) произведен расчет рассеивания приземных концентраций;

2) указано расстояние до водных объектов.

Сметная документация:

3) выполнено оформление и состав сметной документации согласно указаниям «государственный норматив по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан», приложение 1 к приказу КДС ЖКХ и УЗР от 3 июля 2015 года № 235-нқ.

4) выполнена корректировка принятых сметных норм и цен, расхода ресурсов и устранены арифметические ошибки в объемах.

7.2 Оценка принятых проектных решений

Рабочий проект разработан в необходимом объеме, в соответствии с заданием на проектирование, техническими условиями, иными исходными данными и требованиями.

В соответствии с требованиями «Правила определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологически сложным объектам», утвержденный приказом Министерства национальной экономики Республики Казахстан от 28 февраля 2015 года №165, разработчиком рабочего проекта данный объект отнесен к технически сложным, II (нормального) уровня ответственности.

Состав и комплектность представленных материалов соответствует требованиям СН РК 1.02-03-2011 «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство».

Материалы инженерных изысканий содержат достаточные данные, необходимые для разработки проектной документации.

Принятые проектные решения с учетом внесенных изменений по п.7.1 соответствуют государственным нормативным требованиям по экологической, санитарной и пожарной безопасности, обеспечивают надежное функционирование объекта.

В рабочем проекте применены импортозамещающие местные строительные материалы и изделия, а также продукция, изготавливаемая на предприятиях Республики Казахстан.

Рабочий проект с оценкой воздействия на окружающую среду соответствует Экологическому кодексу Республики Казахстан от 09 января 2007 года «Инструкции по проведению оценки воздействия на окружающую среду», утвержденной приказом МООС РК от 28 июня 2007 года №204-п.

Рабочий проект соответствует требованиям Санитарных правил «Санитарно-эпидемиологические требования к условиям труда и бытового обслуживания при строительстве, реконструкцию, ремонте и вводе, эксплуатации объектов строительства», утвержденные приказом Министра национальной экономики РК от 28.02.2015 года №177, «Санитарно-эпидемиологические требования по установлению санитарно-защитной зоны производственных объектов», утвержденные приказом Министра национальной экономики РК от 20.03.2015 г. №237.

Таблица №5

Основные экономические показатели по рабочему проекту

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Показатели	
			Заявленные	Рекомендуемые к утверждению
1	Общая сметная стоимость строительства в текущих ценах 2016-2018 гг., в том числе: СМР; оборудование; прочие затраты	млн. тенге	1277,804 1130,956 146,848	1267,993 1213,870 39,857 14,266
2	Общая сметная стоимость выполненных работ в ценах 2016-2017 гг., в том числе: СМР оборудование	млн. тенге	1015,107 975,250 39,857	1015,107 975,250 39,857
3	Общая сметная стоимость остаточных работ в текущих ценах 2018 г, в том числе: СМР оборудование прочие затраты	млн. тенге	262,697 155,706 0 106,991	252,886 238,620 0 14,266
4	Продолжительность строительства	мес.	16	16

Сравнительный анализ экономических показателей по утвержденному и по скорректированному рабочим проектам представлен в таблице №6.

Таблица №6

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Показатели	
			Экспертное заключение №15-0101/16 от 18.04.2016 года	рекомендуемые к утверждению
1	Общая сметная стоимость строительства в ценах 2016-2018 гг., в том числе: СМР оборудование прочие затраты	млн. тенге	1194,775 977,090 35,886 181,799	1267,993 1213,870 39,857 14,266

Примечание: Изменение общей сметной стоимости строительства в текущем уровне цен по сравнению с ранее утвержденной сметной стоимостью, произошло в связи с изменением инженерно-геологических изысканий.

8. ВЫВОДЫ

1.С учетом внесенных изменений и дополнений рабочий проект **«Строительство сетей газоснабжения для новых жилых домов 5 квартала в селе Сайын Шапагатова. 2 очередь. Корректировка»** соответствует требованиям нормативных правовых актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется для утверждения в установленном порядке со следующими основными технико-экономическими показателями:

общая сметная стоимость строительства в текущих ценах 2016-2018 годов - 1267,993 млн. тенге,
в том числе: СМР - 1213,870 млн. теңге;
оборудование - 39,857 млн. тенге;
прочие - 14,266 млн. тенге;
продолжительность строительства - 16 месяцев.

2. При представлении на утверждение и выдаче на производство работ рабочий проект подлежит проверке на соответствие его с настоящим заключением экспертизы.

3. Заказчику при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных товаропроизводителей.

4. Настоящее экспертное заключение рассматривать совместно с ранее выданным заключением филиала РГП «Госэкспертиза» по Мангистауской области от 18 апреля 2016 года №15-0101/16 по рабочему проекту «Строительство сетей газоснабжения для новых жилых домов 5 квартала в селе Сайын Шапагатова. 2 очередь» с изменениями в инженерно-геологических изысканиях и сметной стоимости строительства.

5. Настоящее экспертное заключение выполнено с учетом исходных материалов (данных), утвержденных заказчиком для проектирования, достоверность которых гарантирована ТОО «Deluxe Design» в соответствии с условиями договора от 03 мая 2018 года №01-0587.

9. ТҰЖЫРЫМДАР

1. **«С. Шапағатов селосының 5 орамындағы жаңа тұрғын үйлерге газбен жабдықтау желілерін салу, 2 кезек. Түзету»** жұмыс жобасына енгізілген өзгерістер мен толықтыруларды ескере отырып, Қазақстан Республикасында қолданылатын нормативтік құқықтық актілер және мемлекеттік нормативтер талаптарына сәйкес келетіндіктен, төмендегі негізгі техника-экономикалық көрсеткіштерімен белгіленген тәртіппен бекітуге ұсыныс жасаймыз:

2016-2018 жылдарғы ағымдағы бағалардағы құрылыстың жалпы сметалық құны - 1267,993 млн. теңге,
оның ішінде: құрылыс-монтаж жұмыстары - 1213,870 млн. теңге,
жабдық - 39,857 млн. теңге,
өзгеде - 14,266 млн. теңге;
құрылыс ұзақтығы - 16 ай.

2. Жұмыс жобасы бекітуге ұсынылғанда және жұмыс жасауға берілгенде осы сараптама қорытындысымен сәйкестігі тексерілуі керек.

3. Тапсырысшы құрылыс салу кезінде отандық тауар өндірушілердің жабдықтарын, материалдары мен құрастырмаларын барынша пайдалансын.

4. Осы сараптама қорытындысы «Мемсараптама» РМК-нің Маңғыстау облысы бойынша филиалының бұрын 2016 жылғы 18 сәуірдегі берген №15-0101/16 «С. Шапағатов селосының 5 орамындағы жаңа тұрғын үйлерге газбен жабдықтау желілерін салу, 2 кезек» жұмыс жобасының қорытындысымен инженерлік-геологиялық іздестіру және құрылыстың сметалық құнының өзгерістерімен бірге қарастырылсын.

5. Осы сараптау қорытындысы жобалау үшін тапсырысшы бекіткен бастапқы материалдарды (мәліметтерді) есепке алумен орындалды, олардың дұрыстығына 2018 жылғы 03 мамырдағы №01-0587 шарттың талаптарына сәйкес «Deluxe Design» ЖШС кепілдік етеді.

Мыңбаев Қ.Т.

Директор

Ергалиева К.Ж.

Главный специалист

Мороз Г.А.

Эксперт

Халиева Р.У.

Эксперт

Тауканова У.М.

Эксперт

Куварзина Э.Б.

Начальник производственного отдела

Шомбылов К.Д.

Эксперт