Приложение 1
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235
Форма

Заключение о качестве строительно-монтажных работ

«25» ноября 2020 г.

Технический надзор ТОО «Мерей-Тайынша» Акмолинская область, г. Кокшетау, ул. Р.Сабатаева 151, директор Кульчманов А.К.
(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес)

В лице эксперта по техническому надзору эксперта Дубинка В.Н.. аттестаты эксперта KZ47VJE00033786 от 21.01.2013 года, KZ46VJE00036326 от 28.01.2013 года, KZ72VJE00039059 от 22.06.2018 года.,
(фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов, дата получения)

действующего на основании договора № 73 от 05.05.2020 года
(№ договора и дата)

по объекту: «Строительство 45-ти квартирного жилого дома в городе Степногорске» (позиция 4)
(наименование и местонахождение объекта)

заказчиком которого ГУ «Отдел строительства, архитектуры и градостроительства города Степногорска» , руководитель Жумабаев К.К.
(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)

подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлялось

1) подрядчиком (генеральным подрядчиком) консорциумом: ТОО «Корпорация «Астана-Стройинвест» (ГСЛ№0003425 от 25.04.2019 года) и ТОО «М.М.Снабсервис» (ГСЛ№04268 от 21.02. 2001 года)
(наименование организации, № лицензии и дата получения)

в лице президента Лян А.Н. и директора Накенова М.С.
(фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)

2) субподрядными организациями _____
(наименование организации, № лицензии и дата получения)

в лице _____
(фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ ноябрь 2019 г;
(месяц, год)

окончание работ октябрь 2020 г.;
(месяц, год)

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства: 6 месяц;

фактически 12 месяц;

3. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации): всего 454 820 547 тыс. тенге, в том числе строительно-монтажных работ 417 253 261 тыс. тенге, оборудования, инструмента и инвентаря 13 929.667 тыс. тенге

4. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 381 846 725 тыс. тенге, в том числе: стоимость строительно-монтажных работ 417 253 261 тыс. тенге; стоимость оборудования, инструмента и инвентаря 13 929.667 тыс. тенге

5. Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной документацией)

ТОО «SANСтройСервис» № 13013106 от 12.08.2013 рабочий проект 151-2017

(наименование проектной организации, номер проекта)

утвержденным(ой) ГУ «Отдел строительства, архитектуры и градостроительства города Степногорска» , приказ №52Б от 10.07.2018 г.

(наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения)

внесенными, на основании протокольных решений технических совещаний и согласований, дополнений и изменений в проектно-сметную документацию, отраженных в ведомости замены видов и объемов включаемых и исключаемых работ, и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства;

6. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют проекту и требованиям государственных нормативов;

7. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме;

8. Замечания, выданные техническим надзором в процессе строительства, устранены;

9. Завершенный строительством объект обеспечивает прочность, устойчивость и надежность на протяжении всего срока службы (эксплуатации, использования, применения) и соответствует требованиям государственных нормативов направленных на обеспечение интересов и безопасности собственников (пользователей) и общества в целом.

Технический надзор:

организация ТОО «Мерей-Тайынша», директор Кульчманов А.К.,

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя) подпись, дата

М.П.

эксперт технического надзора эксперт Дубинка В.Н.аттестаты эксперта KZ47VJE00033786 от 21.01.2013 года, KZ46VJE00036326 от 28.01.2013 года, KZ72VJE00039059 от 22.06.2018 года

Свидетельство об аккредитации ТОО «Мерей-Тайынша» №00650 от 24.06.2019г.

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя) подпись, дата

М.П.