Приложение 1
к приказу Министра
индустрии и инфраструктурного развития
Республики Казахстан
от 9 августа 2019 года № 632
Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234
Форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

« 10 » декабря 2020 г.

Заказчик: ГУ «Отдел образования Бокейординского района» индекс 090200 с. Сайхин ул. Т.Жарокова, 27

(фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц,наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии _от 08.12.2020г_ ТОО «Ингострой»_____
ЗКО, г. Уральск Курмангазы 210 директор Мороз Владимир Михайлович_____

(дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес)

Заключения о качестве строительно-монтажных работ_от 08.10.2020 г_____
_ТОО «Жана Консалтинг» - Туйгужин Ержан Елемесович, аттестат №KZ88VJE00019177 от 27.07.2016г, г.Уральск _

(дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов)

Заключения о соответствии выполненных работ по проекту от 20.08.2020 г_____
_ТОО «СРБ-А» - Сейтмаганбетов Б.Д., аттестат №180041642 от 26.02.2018г, г.Уральск ___

(дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов)

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: **Капитальный ремонт здания « Центр детско-юношеского туризма и экологии»,**

(наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)

Уровень ответственности-II (нормальный, технически не сложный)

уровень ответственности,техническая и технологическая сложность обьекта

по адресу ___**ЗКО Бокейординский район Сайхинский с/о, с, Сайхин**_____

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

а) решения (постановления) о предоставлении соответствующего права на землю от 20 06 2013 г. №7 Акима Сайхинского с/о_____;

(наименование органа вынесшего решение)

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от «__»_____20__года №_____;

(наименование органа вынесшего решение)

б) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий _ГУ «Управление ГАСК ЗКО» № KZ15REA00172483 от 14.05.2020г_____

(наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона)

в) проекта (проектно-сметной документации) **ТОО «СРБ-А»**

(наименование проектной организации, номер проекта)

утвержденного(й **Приказом руководителя отдела образования Бокейодинского района №335/1 от 04.09.2019г**

(наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения)

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ 05.2020г;
(месяц, год)
окончание работ 12.2020г;
(месяц, год)
при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства, месяц: 3;
фактически, месяц: 7

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Капитальный ремонт здания « Центр детско-юношеского туризма и экологии»,	М2	542,11		542,11	

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период

(факт начала выпуска продукции с указанием объема)

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	$м^2$		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	$м^3$		
В том числе подземной части	$м^3$		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, $м^2$		число квартир	площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: **Окна – пластиковые, полы- плитка керамическая,линолеум, фасад- сайдинг металлический, двери внутренние - деревянные**

(краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию)

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации): всего **88,388 млн. тенге**, в том числе строительно-монтажных работ **70,708 млн. тенге**, оборудования. инструмента и инвентаря **1,001 млн. тенге**;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию **78 576 956 тенге 20 тиын**, в том числе: стоимость строительно-монтажных работ **72 283 196 тенге 16. тиын**; стоимость оборудования, инструмента и инвентаря **- 1,001** млн. тенге;

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: **Капитальный ремонт здания « Центр детско-юношеского туризма и экологии»,**

(наименование объекта (комплекса)

принять в эксплуатацию.

Заказчик _____ **Н.Сабиров**

Технический надзор _____ **А. Наурыз**

Подрядчик (генеральный подрядчик) _____ **В.Мороз**

Авторский надзор _____ **Б. Сейтмаганбетов**