Қазақстан Республикасы
Өндірістік кооператив

Республика Казахстан
Производственный кооператив

АКТЮБГРАЖДАНПРОЕКТ

030019 Қазақстан Республикасы, Ақтөбе қаласы, Маресьев көшесі, 103 үй, БСН 920140000272. Тел/Факс: (7132) 56-30-33
Е/ш KZ226017121000003711 АО «Народный Банк РК»; Е/ш KZ81998MTB0000361213 АО «Jusan bank»

РГУ «Департамент внутреннего государственного аудита по Костанайской области Комитета внутреннего государственного аудита Министерства финансов Республики Казахстан»

Пр.К. «Актюбгражданпроект»
исходящий № 462-12
«09» сентября 2021 г

Согласно протокола итогов №5684631 по конкурсу №45277065-ОК1 **«Проект детальной планировки жилого массива «Кунай» (II очередь) города Костанай»** победителем было объявлено ТОО «Қолдау».

Пр.К. «Актюбгражданпроект» не согласен с итогами конкурса, по причине представления ТОО «Қолдау», ТОО «Проектный институт «Казгипроград» 1, ТОО «INNOVATION CENTER PROJECT» демпинговых цен.

Предметом конкурса является работы по разработке проекта детальной планировки, а в соответствии с подпунктами 7-1) и 13) статий 1 Закона Республики Казахстан от 16 июля 2001 года № 242 «Об архитектурной, градостроительной и строительной деятельности в Республике Казахстан», проект детальной планировки – градостроительная документация, разрабатываемая для отдельных частей территорий и функциональных зон населенных пунктов, а также территорий, расположенных за пределами населенных пунктов.

Градостроительные проекты - проекты, содержащие замысел комплексного градостроительного планирования организации, развития и застройки территорий и населенных пунктов или их частей (генеральная схема организации территории Республики Казахстан, межрегиональные схемы территориального развития, комплексные схемы градостроительного планирования территорий, генеральные планы населенных пунктов, проекты детальной планировки, проекты планировки промышленной зоны, проекты застройки, генеральные планы объектов и комплексов, проекты благоустройства и озеленения, иные планировочные проекты)

Согласно Закона Республики Казахстан от 16 июля 2001 года № 242-II «Об архитектурной, градостроительной и строительной деятельности в Республике Казахстан»:

Статья 1. Основные понятия, используемые в настоящем Законе

13) проектная документация включает:

градостроительные проекты - проекты, содержащие замысел комплексного градостроительного планирования организации, развития и застройки территорий и населенных пунктов или их частей (генеральная схема организации территории Республики Казахстан, межрегиональные схемы территориального развития, комплексные схемы градостроительного планирования территорий, генеральные планы населенных пунктов, проекты детальной планировки, проекты планировки промышленной зоны, проекты застройки, генеральные планы объектов и комплексов, проекты благоустройства и озеленения, иные планировочные проекты);

Согласно с пунктом 175 Правил, цена заявки на участие в конкурсе потенциального поставщика на работы по разработке технико-экономического обоснования, проектно-сметной (типовой проектно-сметной) документации и градостроительных проектов признается демпинговой в случае, если она ниже цены, рассчитанной заказчиком в соответствии с Государственными нормативами по определению стоимости проектных работ для строительства в Республике Казахстан, утвержденными Приказом Председателя Комитета по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства Министерства национальной экономики Республики Казахстан от 28 ноября 2016 года № 232-нқ, зарегистрированным в Реестре государственной регистрации нормативных правовых актов под № 14642, в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности, более чем на пятнадцать процентов (сноска: скидка в 15% была на момент проведения конкурса, по новому Приказу Министра финансов с 7 сентября она составляет 10%).

И согласно пункту 178-1. В случаях, предусмотренных пунктами 174 – 176 настоящих Правил ***представление демпинговых цен не допускается.***

По этой причине ценовые заявки ТОО «Қолдау», ТОО «Проектный институт «Казгипроград» 1, ТОО «INNOVATION CENTER PROJECT» должны были быть отклонены.

В связи с вышеуказанным, просим Вас провести камеральную проверку в рамках законодательства Республики Казахстан и оказать содействие в рассмотрении итогов конкурса.

Председатель

Пр.К. «Актюбгражданпроект» **А.Ажгалиев**