Приложение 2
к постановлению Правительства
Республики Казахстан
от 2 ноября 2011 года №1277

Утверждена
постановлением Правительства
Республики Казахстан
от 15 октября 2001 года №1328

Акт государственной приемочной
комиссии о приемке построенного объекта
в эксплуатацию

От "20"августа 2015 г. г.Актау
(местонахождение объекта)

Государственная приемочная комиссия, назначенная решением (приказом, постановлением и др.) от "14 "августа 2015 г. №1330
Акимат города Актау
(наименование органа, назначившего комиссию)
в составе:
председатель комиссии;

Н.К.Аккулов- заместитель «Акима города Актау»
(фамилия, имя, отчество, должность)

Заместитель председателя комиссии;
Машырыков Э.К.-руководитель отдела архитектурно-строительной инспекции по Мангистауской области
(фамилия, имя, отчество, должность)

Члены комисси:

Турганалиева Н.Е.начальник -ГУ «Актауское городское управление по защиты прав потребителей Департамента по защиты прав потребителей Мангистауской области Агенства Республики Казахстан».

Косбаев К. - заместитель начальника «Департамента по чрезвычайным ситуациям Мангистауской области»
(фамилия, имя, отчество, должность)

Хайрлиева Г.Н. - Руководитель ГУ «Актауский городской отдел занятости и социальных программ»
(фамилия, имя, отчество, должность)

Дузмагамбетов А.Д.- директор ГКП «Каспий жылу, су арнасы»
(фамилия, имя, отчество, должность)

Кабдолгалиев А.Л.- диретор ГКП «Актаукое управление электрических сетей»
(фамилия, имя, отчество, должность)

Нестеренко В.М.- руководитель инспекции технического отдела акционерного общества «КазТрансГаз Аймак»
(фамилия, имя, отчество, должность)

Сәрсембаев И.Ә.- генеральный директор АО «Казахтелеком»
(фамилия, имя, отчество, должность)

Андалиев Г.М.- начальство «Департамент по делам обороны Мангистауской области»

(фамилия, имя, отчество, должность)

Бекжанов Л.- Заместитель начальника ГУ «Управление строительства Мангистауской области»

(фамилия, имя, отчество, должность)

Бижикенов К.М - директор ТОО «Жастар-Плюс»

(фамилия, имя, отчество, должность)

Кусайнов А. - директор ТОО «DS&V»

(фамилия, имя, отчество, должность)

Расулов Г.А. - директор ТОО «Альянс строй ЛТД-R»

(фамилия, имя, отчество, должность)

УСТАНОВИЛА:

1. Заказчиком Государственное учреждение «Управление строительства Мангистауской области» и подрядчиком ТОО «Альянс строй ЛТД-R»

(наименование организации)

предъявлен к приемке в эксплуатацию «Строительство областного сборного пункта в городе Актау Мангистауской области

(наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение)

по адресу: Мангистауский область, город Актау в 23 микрорайон

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

2. Строительство осуществлено на основании решения (постановления, распоряжения) о предоставлении соответствующего права на землю от "06"октября 2000 г. № 5563 Акима г.Актау

(наименование органа, вынесшего решение)

и в соответствии с разрешением на производство строительно-монтажных работ от "01" июля 2014 года №261

ГУ «Департамент ГАСК»

(наименование органа, выдавшего разрешение)

3. Строительство осуществлено генеральным подрядчиком

ТОО «Альянс строй ЛТД-R»

(наименование организации)

выполнившим здания 2-х этажный с подвалом, наруж.сети эл.снабж. водопровод, связи, теплоснабжение

(виды работ)

и субподрядными организациями

(наименование организаций, виды работ, выполненных каждой организацией (при числе организаций свыше трех перечень их указывается в приложении ___ к акту)

4. Проектно-сметная документация на строительство разработана генеральным проектировщиком ТОО «Жастар-Плюс»

(наименование организации)

выполнившим проектно-сметная документация

(наименование частей или разделов документации)

и субподрядными проектными организациями

(наименование организаций, выполненные части и разделы документации (при числе организаций свыше трех перечень их указывается в приложении ___ к акту)

5. Исходные данные для проектирования выданы Отчет об инженерно - геологических изысканиях, выполненный ИП Литвененко А.С. декабрь 2012 г. (инв №551).
(наименование научно-исследовательских и изыскательских организаций, тематика исходных данных (при числе организаций выше трех перечень их указывается в приложении ___ к акту)

6. Строительство осуществлялось по проекту ТОО «Жастар-Плюс»
(номер проекта, номер серии по типовым проектам)

7. Проектно-сметная документация утверждена Начальником управления Государственное учреждение «Управление строительства Мангистауской области»
(наименование органа, утвердившего документацию на объект в целом)
от "__" _____ 20__ г. № ____.

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ _____ 2014 г., _____;
(месяц, год)
окончание работ _____ 2015 _____;
(месяц и год)
при продолжительности строительства, мес.:
по норме или по проекту организации строительства _____;
фактически _____.

9. Государственной приемочной комиссии представлена следующая документация: Заключение рабочей комиссии, Рабочий проект, Исполнительно-техническая документация.
(перечень документов)

Указанные документы являются обязательным приложением к настоящему акту.

10. Предъявленный к приемке в эксплуатацию объект имеет следующие основные показатели мощности, производительности, производственной площади, протяженности, вместимости, объема, пропускной способности, провозной способности, число рабочих мест и т.п. (заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и т.д	Ед. измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди

Выпуск продукции (оказание услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период
_____
(факт начала выпуска продукции с указанием объема)

Предъявленный к приемке в эксплуатацию жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	М2	699,16	699,16
Число этажей	этаж	2	2
Общий строительный объем	М3	4964,04	4964,04
В том числе подземной части			
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений			

Показатели	По проекту			Фактически		
	Число квартир	Площадь квартир, $м^2$		Число квартир	Площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных						
двухкомнатных						
трехкомнатных						
четырехкомнатных						
и более						

11. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:

_____

(краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию)

12. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования (перечень указанных актов приведен в приложении ___ к настоящему акту).

13. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом

_____

(сведения о выполнении)

Характеристика мероприятий приведена в приложении к акту.

14. Внешние наружные коммуникации холодного и горячего водоснабжения, канализации, теплоснабжения, ~~газоснабжения~~, энергоснабжения и связи обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта и приняты городскими эксплуатационными организациями. Перечень справок городских эксплуатационных организаций приведен в приложении ___ к акту.

15. Работы по озеленению, устройству верхнего покрытия подъездных дорог к зданиям, тротуаров, хозяйственных, игровых и спортивных площадок, а также отделке элементов фасадов зданий должны быть выполнены:

Виды работ	Единица измерения	Объем работ	Срок выполнения

16. Сметная стоимость по утвержденной проектно-сметной документации: тенге.

всего 186812,64 тыс.тенге, в том числе: строительно-монтажных работ 158689,28 тыс.тенге, оборудования, инструмента и инвентаря 2628,29 тыс. тенге, прочие затраты 25495,06 тыс.тенге.

17. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию_____ _____тенге, в том числе: стоимость строительно-монтажных работ_____ _____тенге;стоимость оборудования, инструмента и инвентаря _____ тенге.

18. На основании осмотра объекта и ознакомления ссоответствующей документацией даны оценки прогрессивности решений:

технологических _____

(по жилым домам не заполняется)

архитектурно-строительных (включая объемно-планировочные и по применению материалов и конструкций)_____

Решение Государственной приемочной комиссии:

Предъявленный к приемке «Строительство областного сборного пункта в городе Актау Мангистауской области»
(наименование объекта (комплекса)

ПРИНЯТЬ В ЭКСПЛУАТАЦИЮ.

Председатель комиссии Н.К.Аккулов _____

Заместитель председателя комиссии Машырыков Э.К. _____

Члены комиссии: Турганалиева Н.Е _____

Косбармек К. _____

Хайрлиева Г.Н. _____

Дузмагамбетов А.Д. _____

Кабдолгалиев А.Л. _____

Нестеренко В.М. _____

Сәрсембаев И.Ә. _____

Андалиев Г.М _____

Бекжанов Л. _____

Бижикенов Ж. _____

Кусайнов А.К. _____

Расулов Г.А. _____