"БӨКЕЙ ОРДАСЫ АУДАНЫНЫҢ СӘУЛЕТ, ҚАЛА ҚҰРЫЛЫСЫ ЖӘНЕ ҚҰРЫЛЫС БӨЛІМІ" ММ
КІРІС № 4
„15" 10 2020 ж.

Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года
№ 234

Акт приемки объекта в эксплуатацию

« 15 » октября 2020 г.

Заказчик: ГУ «Отдел архитектуры, градостроительства и строительства Бокейординского района» индекс 090200 с. Сайхин ул. Т.Жарокова, 31

(фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц,наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии от 13.10.2020г ТОО «Ингострой», Мороз Владимир Михайлович, ЗКО г,Уральск ул.Вокзальная 5/3

(дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес)

Заключения о качестве строительно-монтажных работ от 13.10.2020 г ТОО «ЖанаКонсалтинг ЛТД»- Туйгужин Ержан Елемесович, аттестат №KZ02VJE00020337 от 05.10.2016г, KZ28VJE00048872 от 22.08.2019г. г.Уральск

(дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов)

Заключения о соответствии выполненных работ проекту от 13.10.2020г ЗКО ТОО «ЖайыкСтройПроект» в лице ГИП Таспаева Айбека Мерниязовича

(дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов)

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: **Строительство крытого перехода между двумя зданиями СОШ им. Бегалиевой в с. Борли Бокейординского района ЗКО,**

(наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)

Уровень ответственности-11 (нормальный, технически несложный)

по адресу **ЗКО Бокейординский район с, Борли**

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

а) решения (постановления) о предоставлении соответствующего права на землю от «14» 01 2003 г. № 505 Акима Т.Масинского а/о;

(наименование органа вынесшего решение)

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от «__»_____20__года №_____;

(наименование органа вынесшего решение)

б) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий ГУ «Управление ГАСК ЗКО» № KZ17REA00169579 от 24.04.2020г

(наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона)

в) проекта (проектно-сметной документации) ЗКО ТОО «ЖайыкСтройПроект»

(наименование проектной организации, номер проекта)

утвержденного(й **Приказом руководителя отдела архитектуры, градостроительства и строительства Бокейодинского района №8 от 10.01.2019г**

(наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения)

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ ____04.2020г_____;
(*месяц, год*)
окончание работ ___10.2020г_____;
(*месяц, год*)
при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства, месяц:_7 _____;
фактически, месяц:_____6_____;
3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Строительство крытого перехода между двумя зданиями СОШ им. Бегалиевой в с. Борли Бокейординского района ЗКО	М2	107.5		107.5	

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный
период_____
(*факт начала выпуска продукции с указанием объема*)
Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	$м^2$		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	$м^3$		
В том числе подземной части	$м^3$		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$		

Показатели	По проекту			Фактически		
	Число квартир	площадь квартир, $м^2$		число квартир	площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: **площадь застройки-115,6м2, строительный обьем-474,0м3, фундаменты-ж/б стаканного типа, колонны-металлические, стены - сэндвич-панели, кровля- металлические фермы с укладкой сэндвич-панелей,**

(краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию)

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;
6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации): всего **20 579 000 тенге**, в том числе строительно-монтажных работ_ **13 314 000 тенге**, оборудования, инструмента и инвентаря **7 265 000 тенге**;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию **16 619 394-08** тенге, в том числе: стоимость строительно-монтажных работ **15 470 870-86 тенге**; стоимость оборудования, инструмента и инвентаря **1 148 523-22 тенге;**

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: : **Строительство крытого перехода между двумя зданиями СОШ им. Бегалиевой в с. Борли Бокейординского района ЗКО**

(наименование объекта (комплекса)

принять в эксплуатацию.

Заказчик _____ **К. Жангалиев**

Технический надзор _____ **Е. Туйгужин**

Подрядчик (генеральный подрядчик) _____ **В. Мороз**

Авторский надзор _____ **А. Таспаев**