Туран ауданы

«ШЫМКЕНТ ҚАЛАСЫНЫҢ СӘУЛЕТ, ҚАЛА ҚҰРЫЛЫСЫ ЖӘНЕ ЖЕР ҚАТЫНАСТАРЫ БАСҚАРМАСЫ» МЕМЛЕКЕТТІК МЕКЕМЕСІ

ГОСУДАРСТВЕННОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ «УПРАВЛЕНИЕ АРХИТЕКТУРЫ, ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА И ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ ГОРОДА ШЫМКЕНТ»

160000, Шымкент к. Түркістан көш №11
Тел/факс: 8(725-2) 54-84-01, 53-64-95
БСН 060240012506

160000, г.Шымкент, ул. Туркестанская № 11
Тел/факс: 8(725-2) 54-84-01, 53-64-95
БИН 060240012506

ГУ «Управление архитектуры и градостроительства» города Шымкент сообщает, что в соответствии со ст. 75-1 Закона Республики Казахстан от 16 июля 2001 года №242 «Об архитектурной и градостроительной деятельности в Республике Казахстан» была произведена сверка на соблюдение заказчиком процедур, определенных правилами организации застройки и прохождения разрешительных процедур.

На основании сверки акт приемки собственнико **ГУ «Управление строительства г.Шымкент» принят на учет и присвоен №130** от 28.12.2020 г.

**Заместитель руководителя управления** **Н. Архабаев**

Орын: С.Байниязов
Тел: 53-64-95

0022026581 54

Приложение 2
к приказу Министра
индустрии и
инфраструктурного
развития
Республики Казахстан
от 9 августа 2019 года № 632
Форма

# Акт приемки объекта в эксплуатацию

«28» Декабря 2020г.

**Заказчик** ГУ «Управление строительства г.Шымкент», Республика Казахстан, 160023, г.Шымкент. проспект Nursultan Nazarbaev, 10.

фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

**на основании:**

**Декларации о соответствии (прилагается):** ТОО «СК РеалСтрой», Шыналиева Н.С, Республика Казахстан, г.Шымкент, Аль-Фарабийский район, ул. Рыскулбеков, дом №28В.

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

**Заключения о качестве строительно-монтажных работ (прилагается):** ТОО «TechBuild», Карабаев Ю.И., KZ84VJE00052229 от 16.01.2020г.; Калдыбеков Е.Е. KZ14VJE00037484 от 02.05.2018г. Карабаев Б.Ж. KZ71VJE00036458 от 30.03.2018г.

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

**Заключения о соответствии выполненных работ проекту (прилагается):** « » .2020г, ТОО «IMPYLS», Есентуреев О.Ж., приказ №9 от 12.08.2020г.

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

**произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта:** «Строительство инженерно-коммуникационных сетей в микрорайоне Туран г.Шымкент»

наименование объекта, вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт), уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта

**по адресу:** Республика Казахстан, г.Шымкент, Каратауский район, микрорайон Туран

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

**проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждаем, что:**

**1. Строительство объекта осуществлено на основании:**

1) **правоустанавливающего документа на земельный участок от** «28» апреля 2020года Решение Акимат города Шымкент №255 на право землепользования,

документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды).

**либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий** от «___»_____20 года №_____

наименование органа, вынесшего решение

2) **талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий:** ГУ «Управление градостроительного контроля города Шымкент» №KZ32REA00186921от 12.08.2020г.

наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона;

3) **Проект (проектно-сметной документации)** ТОО «Синтез» №330-19

наименование проектной организации, номер проекта

**утвержденного(й)** ГУ «Управление строительства г.Шымкент», № 19/22-К/Х от 06.05.2020 года.

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

**2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:**
**начало работ** август 2020г;

месяц, год

**окончание работ** декабрь 2020г;

месяц, год

**при продолжительности строительства, месяц:**
**по норме или по проекту организации строительства, месяц:** 6;
**фактически, месяц:** 5;

**3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):**

| Мощность, производительность и так далее | Единица измерения | По проекту | | Фактически | |
|---|---|---|---|---|---|
| | | общая (с учетом ранее принятых) | в том числе пускового комплекса или очереди | общая (с учетом ранее принятых) | в том числе пускового комплекса или очереди |
| Мощность тепловой энергии | Мвт | 41,362 | 41,362 | 41,362 | 41,362 |
| Протяжённость тепловых сетей | км. | 0,78 | 0,78 | 0,78 | 0,78 |
| Протяжённость сетей газоснабжения | км. | 1,452 | 1,452 | 1,452 | 1,452 |
| Протяжённость эл. сетей КЛ-0,4кВ | км. | 0,852 | 0,852 | 0,852 | 0,852 |
| Протяжённость эл. сетей КЛ-10кВ | км. | 0,07 | 0,07 | 0,07 | 0,07 |
| Протяжённость сетей водоснабжения | км. | 0,23 | 0,23 | 0,23 | 0,23 |
| Протяжённость сетей канализации | км. | 0,237 | 0,237 | 0,237 | 0,237 |

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период январь 2021г.; 41,362 Мвт

факт начала выпуска продукции с указанием объема

**Здание «*Модульная котельная (2шт.)* имеет следующие показатели:**

| Показатели | Единица измерения | По проекту | Фактически |
|---|---|---|---|
| Общая площадь | метр в квадрате (далее - $м^2$) | 767,52 | 767,52 |
| Число этажей | этаж | 1 | 1 |
| Общий строительный объем | метр в кубе (далее - $м^3$) | 3453,8 | 3453,8 |
| В том числе подземной части | $м^3$ | - | - |
| Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений | $м^2$ | - | - |

**4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными:** модульная котельная MBFS-DG-W-25000 с установкой пяти котлов марки FS-DG-W-5000, общая тепловая мощность 25000 кВт и модульная котельная MBFS-DG-W-20000 с установкой пяти котлов марки FS-DG-W-4000, общая тепловая мощность 20000 кВт). Габаритные размеры 24,6х15,6х4,5. Расход газа: 5 котлов (при полной нагрузке) – 2362,95 м3/час. Теплоноситель: Вода, 110/70, Потребляемая электрическая мощность: 170 кВт. наружные газовые сети среднего давления -1382,0м. из полиэтиленовых труб ПЭ 100 SDR 11Ø160х14,6; Ø110х10. Теплосеть – подземно, в непроходных каналах из труб Ø325х7мм теплоизолированных. Наружные сети водоснабжения -230,0м. из полиэтиленовых труб ПЭ 100 SDR 17 Ø90х5,1мм; Ø63х3,8мм. Наружные сети хоз-бытовой канализации -237м. из хризотилцементных безнапорных труб Ø150мм; чугунных Ø100мм. Трансформаторная подстанция 10/0,4кВ-2х400 кВА, одноэтажное с высотой до низа ограждающих конструкций от 4,27 м до 4,04 м, прямоугольное в плане с размерами в осях 7,8х8,3 м. Фундаменты - ленточные монолитные из бетона, Наружные стены - из обожженного полнотелого глиняного кирпича, толщиной 380 мм на цементно- песчаном растворе. Перекрытия - железобетонные многопустотные панели, Кровля - рулонная, три слоя наплавляемого битумно-полимерного материала. Сети КЛ-0,4кВ -852м.в траншеи из кабеля силового ВБбШв 3х240+1х120 , ВБбШв 3х185+1х95.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

**5.** На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве, согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

**6.** Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

**7.** Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации):
всего **1 426 363,859** тысяч тенге,
в том числе строительно-монтажных работ **290 766,862** тысяч тенге,
оборудования, инструмента и инвентаря **891 853,930** тысяч тенге;
**8.** Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию
**1 192 081,75834**тысяч тенге, в том числе:
стоимость строительно-монтажных работ **293 092,98824** тысяч тенге;

стоимость оборудования, инструмента и инвентаря **898 988,76010** тысяч тенге;

**9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.**

**РЕШИЛ:** «Строительство инженерно-коммуникационных сетей в микрорайоне Туран г.Шымкент»
наименование объекта (комплекса)

**принять в эксплуатацию.**

**Заказчик** _____ Ахметова Е. К.
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя Место печати (при наличии)

**Технический надзор** _____ Джандаулетов А.
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта Место печати (при наличии)

**Авторский надзор** _____ Кемалов А.
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта Место печати (при наличии)

**Подрядчик (генеральный подрядчик)** _____ Шыналиева Н.
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя Место печати (при наличии)

Приказ Министра индустрии и инфраструктурного развития Республики Казахстан от 9 августа 2019 года № 632
«О внесении изменений в приказы Министра по инвестициям и развитию Республики Казахстан от 24 апреля 2017 года № 234 «Об утверждении формы акта приемки объекта в эксплуатацию» и от 24 апреля 2017 года № 235 «Об утверждении форм заключений о качестве строительно-монтажных работ и соответствии выполненных работ проекту, декларации о соответствии»

**Декларация о соответствии**

«28» декабря 2020г.

**Подрядчик (генеральный подрядчик)** ТОО «СК РеалСтрой», Республика Казахстан, г.Шымкент, Аль-Фарабийский район, ул. Рыскулбеков, дом №28В.
наименование организации, юридический адрес

**в лице** директора Шыналиева Нурлыбека Сериковича
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

**по объекту:** «Строительство инженерно-коммуникационных сетей в микрорайоне Туран г.Шымкент»
наименование, местонахождения объекта

**заказчиком которого является** ГУ «Управление строительства города Шымкент », в лице Руководителя Ахметова Ербола Куланбайулы
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

**удостоверяет, что:**

**1. Строительно–монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно–сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;**

**2. Субподрядные организации:** ТОО «АС-Строй» - ГСЛ№ 002686 от12.01.2001г.; ТОО «KAZ Intel Group»– ГСЛ№ 18017914 от 27.09.2018г.; ТОО «Comfort Construction» »– ГСЛ№ 20011015 от 30.07.2020г. ТОО «Каржан-Тау» »– ГСЛ№ 14011051 от 01.08.2014г
наименование организации;

**3. Проект (проектно-сметная документация)** ТОО «Синтез» №330-19
наименование проектной организации, номер проекта

**утвержден(а)** ГУ «Управление строительства г.Шымкент», № 19/22-К/Х от 06.05.2020 года
наименование организации, утвердившей (пере утвердившей) проект и дата утверждения

**4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):**

| Мощность, производительность и так далее | Единица измерения | По проекту | | Фактически | |
|---|---|---|---|---|---|
| | | общая (с учетом ранее | в том числе пускового комплекса | общая (с учетом ранее | в том числе пускового комплекса |

| | | принятых) | или очереди | принятых) | или очереди |
|---|---|---|---|---|---|
| Мощность тепловой энергии | Мвт | 41,362 | 41,362 | 41,362 | 41,362 |
| Протяжённость тепловых сетей | км. | 0,78 | 0,78 | 0,78 | 0,78 |
| Протяжённость сетей газоснабжения | км. | 1,452 | 1,452 | 1,452 | 1,452 |
| Протяжённость эл. сетей КЛ-0,4кВ | км. | 0,852 | 0,852 | 0,852 | 0,852 |
| Протяжённость эл. сетей КЛ-10кВ | км. | 0,07 | 0,07 | 0,07 | 0,07 |
| Протяжённость сетей водоснабжения | км. | 0,23 | 0,23 | 0,23 | 0,23 |
| Протяжённость сетей канализации | км. | 0,237 | 0,237 | 0,237 | 0,237 |

**5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными**: модульная котельная MBFS-DG-W-25000 с установкой пяти котлов марки FS-DG-W-5000, общая тепловая мощность 25000 кВт и модульная котельная MBFS-DG-W-20000 с установкой пяти котлов марки FS-DG-W-4000, общая тепловая мощность 20000 кВт). Габаритные размеры 24,6х15,6х4,5. Расход газа: 5 котлов (при полной нагрузке) – 2362,95 м3/час. Теплоноситель: Вода, 110/70, Потребляемая электрическая мощность: 170 кВт. наружные газовые сети среднего давления -1382,0м. из полиэтиленовых труб ПЭ 100 SDR 11Ø160х14,6; Ø110х10. Теплосеть – подземно, в непроходных каналах из труб Ø325х7мм теплоизолированных. Наружные сети водоснабжения -230,0м. из полиэтиленовых труб ПЭ 100 SDR 17 Ø90х5,1мм; Ø63х3,8мм. Наружные сети хоз-бытовой канализации -237м. из хризотилцементных безнапорных труб Ø150мм; чугунных Ø100мм. Трансформаторная подстанция 10/0,4кВ-2х400 кВА, одноэтажное с высотой до низа ограждающих конструкций от 4,27 м до 4,04 м, прямоугольное в плане с размерами в осях 7,8х8,3 м. Фундаменты - ленточные монолитные из бетона, Наружные стены - из обожженного полнотелого глиняного кирпича, толщиной 380 мм на цементно- песчаном растворе. Перекрытия - железобетонные многопустотные панели, Кровля - рулонная, три слоя наплавляемого битумно-полимерного материала. Сети КЛ-0,4кВ -852м.в траншеи из кабеля силового ВБбШв 3х240+1х120 , ВБбШв 3х185+1х95 .

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию.

**6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве, согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;**

**7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;**

**8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:**

**начало работ** _____август 2020г___;

месяц, год

**окончание работ** ___декабрь 2020г__;

месяц, год

**при продолжительности строительства, месяц:**

**по норме или по проекту организации строительства, месяца:** 6 ;
**фактически, месяцев:** 5 ;

**9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;**

**10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации о соответствии);**

**11. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.**

**Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:**

ГКП "Қуатжылуорталық-3"
ШПФ АО «КазТрансГазАймак»
ТОО «Онтустик Жарык Транзит»
ГКП «Управление водопровода и канализации»

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата

М.П

**12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением выдаваемым государственной организацией осуществляющей санитарно-эпидемиологическую экспертизу по результатам лабораторных замеров проведенных аккредитованными испытательными лабораториями (центрами) (экспертное заключение прилагается);**

**13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения:** не требуется

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата М.П.

**Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект** « Строительство инженерно-коммуникационных сетей в микрорайоне Туран г. Шымкент» **готовым к приемке в эксплуатацию,**

наименование объекта (комплекса)

**гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.**

**Подрядчик (генеральный подрядчик)** ТОО «СК РеалСтрой»,

Директор Шыналиев Н. С. 2020г.

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата

М.П

Приложение 1
к приказу и.о. Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235
Форма

# Заключение о качестве строительно-монтажных работ

«28» декабря 2020г.

Технический надзор **ТОО «TechBuild», Директор: Джандаулетов А., РК., г.Шымкент, Каратауский район ,Достык-2; 6;**
(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии)руководителя, юридический адрес)
в лице **Карабаева Ю.И., Қалдыбекова Е.Е., Карабаева Б.Ж., № KZ84VJE00052229; KZ14VJE00037484; KZ71VJE00036458, от 16.01.2020г;02.05.2018г;30.03.2018г.**
(фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов, дата получения)
действующего на основании **Договора №355 от 17.07.2020года**
(№ договора и дата)
по объекту: **«Строительство инженерно-коммуникационных сетей в микрорайоне Туран г.Шымкент»**
(наименование и местонахождение объекта)
заказчиком которого является **ГУ «Управление строительства города Шымкент », в лице Руководителя Ахметова Ербола Куланбайулы.**
(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)
подтверждает, что:

**1.** Строительство объекта осуществлялось
а) подрядчиком (генеральным подрядчиком) **ТОО «СК РеалСтрой», МКЛ № 0001268 от 30.05.2016 г.**
(наименование организации, № лицензии и дата получения)
в лице **директора Шыналиева Н.С**
(фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)
б) субподрядными организациями **ТОО «АС-Строй» лицензия - ГСЛ№ 002686 от 12.01.2001 г.**
(наименование организации, № лицензии и дата получения)
в лице **директора Базарбекова Н.Н.**
(фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)
субподрядными организациями **ТОО «KAZ Intel Group» лицензия – ГСЛ№ 18017914 от 27.09.2018г.**
(наименование организации, № лицензии и дата получения)
в лице **директора Ералыұлы Нұрлана.**
(фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)
субподрядными организациями **ТОО «Comfort Construction» лицензия – ГСЛ№20011015 от 30.07.2020г.**
(наименование организации, № лицензии и дата получения)
в лице **директора Амалбаева А.**
(фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)

**2.** Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ **август 2020г**;
месяц, год
окончание работ **декабрь 2020г**;
месяц, год
при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства, : **6** месяца;
фактически, **5** месяца :

**3.** Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации):
всего **1 426 363,859** тысяч тенге,
в том числе строительно-монтажных работ **290 766,862** тысяч тенге,
оборудования, инструмента и инвентаря **891 853,930** тысяч тенге;

**4.** Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию

**1 192 081,75834**тысяч тенге, в том числе:
стоимость строительно-монтажных работ **293 092,98824** тысяч тенге;
стоимость оборудования, инструмента и инвентаря **898 988,76010** тысяч тенге;

**5.** Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной документацией)

**ТОО «Синтез» №330-19**

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденным(ой) **ГУ «Управление строительства г.Шымкент», № 19/22-К/Х от 06.05.2020 года.**

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства;

**6.** Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют проекту и требованиям государственных нормативов;

**7.** Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме;

**8.** Замечания, выданные техническим надзором в процессе строительства устранены;

**9.** Завершенный строительством объект обеспечивает прочность, устойчивость и надежность на протяжении всего срока службы (эксплуатации, использования, применения) и соответствует требованиям государственных нормативов направленных на обеспечение интересов и безопасности собственников (пользователей) и общества в целом.

**Технический надзор:**

организация **ТОО «TechBuild», Директор: Джандаулетов А.,**

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя,

подпись, дата

М.П.

эксперт(ы) по техническому надзору **Карабаев Ю.И., KZ84VJE00052229 от 16.01.2020г.; Калдыбеков Е.Е. KZ14VJE00037484 от 02.05.2018г. Карабаев Б.Ж. KZ71VJE00036458 от 30.03.2018г.;** Бухарбаев А.Е. KZ08VJE00038853; KZ09VJE00060183; KZ51VJE00038855;

фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта (экспертов) № аттестатов,

подпись, дата

М.П.

Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235
Форма

# Заключение о соответствии выполненных работ проекту

«28» декабря 2020г.

Авторский надзор **ТОО «IMPYLS», директор: Кемалов А.**
(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии)руководителя)
в лице **Есентуреева О.Ж., приказ №9 от 12.08.2020г.,**
(фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов, дата получения)
действующего на основании **№372 от 12.08.2020года**
(№ договора и дата)
по объекту**: «Строительство инженерно-коммуникационных сетей в микрорайоне Туран г.Шымкент»**
(наименование и местонахождение объекта)
заказчиком которого является **ГУ «Управление строительства города Шымкент », в лице Руководителя Ахметова Ербола Куланбайулы.**
(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)
подтверждает, что:

**1.** Строительство объекта осуществлялось
а) подрядчиком (генеральным подрядчиком) **ТОО «СК РеалСтрой», МКЛ № 0001268 от 30.05.2016 г.**
(наименование организации, № лицензии и дата получения)
в лице **директора Шыналиева Н.С**
(фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)
б) субподрядными организациями **ТОО «АС-Строй» лицензия - ГСЛ№ 002686 от 12.01.2001 г.**
(наименование организации, № лицензии и дата получения)
в лице **директора Базарбекова Н.Н.**
(фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)
субподрядными организациями **ТОО «KAZ Intel Group» лицензия – ГСЛ№ 18017914 от 27.09.2018г.**
(наименование организации, № лицензии и дата получения)
в лице **директора Ералыұлы Нұрлана.**
(фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)
субподрядными организациями **ТОО «Comfort Construction» лицензия – ГСЛ№20011015 от 30.07.2020г.**
(наименование организации, № лицензии и дата получения)
в лице **директора Амалбаева А.**
(фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)

**2.** Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ **август 2020г**;
месяц, год
окончание работ **декабрь 2020г**;
месяц, год
при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства, : **6** месяца;
фактически, **5** месяца :

**3.** Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта;

**4.** Замечания, выданные авторским надзором в процессе строительства, устранены;

**5.** Внесенные изменения в проект (проектно-сметную документацию) в процессе строительства выполнены в соответствии с требованиями нормативов в области архитектуры, градостроительства и строительства;

**6.** Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной документацией) **ТОО «Синтез» №330-19**

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденным(ой) **ГУ «Управление строительства г.Шымкент», № 19/22-К/Х от 06.05.2020 года.**

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

**Авторский надзор:**

организация **ТОО «IMPYLS», директор: Кемалов А.**

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя,

подпись, дата

М.П.

эксперт(ы) по авторскому надзору **Есентуреев О.Ж., приказ №9 от 12.08.2020г.**

фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта (экспертов) № аттестатов,

подпись, дата

М.П.