ЭКСПЕРТНОЕ БЮРО

«Қарағанды облысы Нұра ауданы Киевка кентінің Ақпасов көшесіндегі 10 екі пәтерлі жалға берілетін тұрғын үйлердің 63-72 инженерлі-коммуникациялық инфрақұрылымның құрылысы. Сыртқы су құбыры»
жұмыс жобасы бойынша

06.09.2017 ж. № ЭксБ-0161/17

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫСШЫ:
«Нұра ауданының құрылыс бөлімі» ММ,
Қарағанды облысы, Киевка к.

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
«СтройБизнес Консалтинг» ЖШС,
Қарағанда қаласы

Астана қаласы

АЛҒЫ СӨЗ

«**Қарағанды облысы Нұра ауданы Киевка кентінің Ақпасов көшесіндегі 10 екі пәтерлі жалға берілетін тұрғын үйлердің 63-72 инженерлі-коммуникациялық инфрақұрылымның құрылысы. Сыртқы су құбыры»** жұмыс жобасы бойынша осы қорытынды «ЭКСПЕРТНОЕ БЮРО» ЖШС берілді.

«ЭКСПЕРТНОЕ БЮРО» ЖШС рұқсатынсыз осы қорытындыны толық немесе ішінара қайта шығаруға, көбейтуге және таратуға жол берілмейді.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

№ ЭксБ-0161/17 от 06.09.2017 г.

по рабочему проекту

«Строительство инженерно-коммуникационной инфраструктуры к 10-ти двухквартирным арендным жилым домам №63-72 по ул. Акпасова в поселке Киевка Нуринского района Карагандинской области. Наружный водопровод»

ЗАКАЗЧИК:
ГУ «Отдел строительства Нуринского района»,
Карагандинская область, п. Киевка

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
ТОО «Строй Бизнес Консалтинг»,
город Караганда

г. Астана

ПРЕДИСЛОВИЕ

Данное экспертное заключение на рабочий проект **«Строительство инженерно-коммуникационной инфраструктуры к 10-ти двухквартирным арендным жилым домам №63-72 по ул. Акпасова в поселке Киевка Нуринского района Карагандинской области. Наружный водопровод»** выдано ТОО «ЭКСПЕРТНОЕ БЮРО».

Данное экспертное заключение не может быть полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения ТОО «ЭКСПЕРТНОЕ БЮРО».

1.НАИМЕНОВАНИЕ: рабочий проект «Строительство инженерно-коммуникационной инфраструктуры к 10-ти двухквартирным арендным жилым домам №63-72 по ул. Акпасова в поселке Киевка Нуринского района Карагандинской области. Наружный водопровод».

Настоящее заключение выполнено согласно договору о государственных закупках услуг №14 от 31.07.2017 г. на проведение экспертизы по рабочему проекту «Строительство инженерно-коммуникационной инфраструктуры к 10-ти двухквартирным арендным жилым домам №63-72 по ул. Акпасова в поселке Киевка Нуринского района Карагандинской области. Наружный водопровод» между ГУ «Отдел строительства Нуринского района» и ТОО «ЭКСПЕРТНОЕ БЮРО».

Ранее на данный проект выдано заключение № ЭксБ-0131/17 от 31.07.2017 г «Строительство инженерно-коммуникационной инфраструктуры к 10-ти арендным двухквартирным жилым домам по ул. Акпасова №62-73 в пос. Киевка Нуринского района Карагандинской области».

Повторная экспертиза обоснована необходимостью, согласно письма заказчика № 4-2\293 от 05.09.2017 г.

2. ЗАКАЗЧИК: ГУ «Отдел строительства Нуринского района», поселок Киевка.

3. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: ТОО **«**Строй Бизнес Консалтинг**»**, г. Караганда**:**

- государственная лицензия №13014877 от 23.09.2013 г. на занятие проектной деятельностью по II категории с приложением к лицензии перечня лицензируемых работ; выдана Комитетом по делам строительства и ЖКХ Министерства регионального развития РК;

- государственная лицензия ГСЛ-КР №01128 от 05.09.2008 г. на занятие изыскательской деятельностью с приложением к лицензии перечня лицензируемых работ от 06.06.2012 г., выдана Агентством РК по делам строительства и ЖКХ;

ГИП – Бестембеков Е.Ж. согласно приказа Д-№3 от 22.02.2017 г. ТОО «Строй Бизнес Консалтинг».

Субподрядные организации:

ТОО «ZhanaGeo», государственная лицензия №14010089 от 10.07.2014 г. на занятие изыскательской деятельностью с приложением к лицензии перечня лицензируемых работ, выдана Комитетом по делам строительства и ЖКХ Министерства регионального развития РК.

ИП «Фильчакова О. Н.», государственная лицензия на природоохранное проектирование № 01930Р от 24.12.2008 г., выданная Министерством охраны окружающей среды РК (раздел «Охрана окружающей среды»).

4. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: районный бюджет согласно письма заказчика №4-2/209 от 22.06.2017 г.

5. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

5.1 Основание для разработки:

задание на проектирование от 17.12.2016 г., утвержденное ГУ «Отдел строительства Нуринского района»;

акты на право постоянного землепользования на участки 63-72, выданные для ГУ «Отдел земельных отношений Нуринского района» на строительство жилых домов в пос. Киевка по ул. Акпасова;

архитектурно-планировочное задание № 5 от 04.05.2017 г. на проектирование объекта, выданное ГУ «Отдел архитектуры и градостроительства Нуринского района»;

распоряжение № 4-Р от 11.01.2017 г. акима поселка Киевка Нуринского района о выделении земельного участка по улице Акпасова площадью 0,64 га на строительство «Строительство инженерно-коммуникационной инфраструктуры к 10-ти двухквартирным арендным жилым домам №63-72 по ул. Акпасова в поселке Киевка Нуринского района Карагандинской области»;

схемы точек подключения к водопроводу, выданные ГКП «Каратал»;

отчет об инженерно-геологических изысканиях, выполненный ТОО «ZhanaGeo» в 2017 году;

топографическая съемка в масштабе 1:500, выполненная ТОО «Строй Бизнес Консалтинг» в 2017 году.

письмо ГУ «Отдел строительства Нуринского района» № 4-2/209 от 22.06.2017 г., о том, что финансирование объекта предусмотрено за счет бюджетных средств по программе 004 Проектирование, развитие, обустройство и (или) приобретение инженерно-коммуникационной инфраструктуры»;

письмо ГУ «Отдел строительства Нуринского района» № 4-2/213 от 26.06.2017 г., о начале строительства – апрель 2018 год.

Технические условия:

на водоснабжение № 2 от 06.02.2017 г., выданные КГП «Каратал» при Акимате Нуринского района.

5.2 Согласования заинтересованных организаций:

письмо заказчика 4-2/215 от 26.06.2017 г. о соответствии проекта заданию на проектирование;

согласование трассы водопровода и канализации ГКП «Каратал», проставленное на планах проекта;

генплан в масштабе 1:500, утвержденный ГУ «Отдел архитектуры и градостроительства Нуринского района», ГУ «Отдел строительства Нуринского района».

5.3 Перечень документации, представленной на экспертизу:

Том 1. Пояснительная записка.
Том 2. Альбом 1. Рабочие чертежи:
- Наружные сети водопровода (206-НВ).
Том 3. Сметная документация (206-СД).
Том 4. Паспорт проекта.
Том 5. Раздел ОВОС.
Том 6. Прайс-листы.
Том 7. Проект организации строительства.

5.4 Цель и назначение объекта строительства

Проект направлен на улучшение условий жизни жителей поселка Киевка Нуринского района Карагандинской области.

Реализация представленного проекта положительным образом скажется на уровне жизни жителей города пос. Киевка Нуринского района Карагандинской области.

Целесообразность строительства определена заказчиком.

6. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1 Место размещения объекта и характеристика участка строительства

В административном отношении благоустраиваемая территория находится по ул. Акпасова №63-72 в восточной части п. Киевка Нуринского района Карагандинской области.

Природно-климатические условия района строительства:

Климатический район – IВ.

Расчётная температура наружного воздуха минус 35 ºС;

Нормативный вес снегового нагрузка - 1,0 кПа (III район);

Нормативный скоростной напор нагрузка - 0,48 кПа (IV район);

Нормативная глубина сезонного промерзания для глинистых грунтов -172 см, для песчаных грунтов – 232 см;

Средняя глубина проникновения нуля в почву – 193 см.

Инженерно-геологические условия площадки строительства

Техническое заключение об инженерно-геологических условиях на объекте выполнено ТОО «ZhanaGeo» от 2016 г.

В геологическом строении участка до изученной глубины принимают участие:

- почвенно-растительный слой Q_{IV}.
- аллювиальные отложения нижне-верхне четвертичного возраста aQ_{I-IV}.

Почвенно-растительный слой суглинистый, полутвердый, с корнями растений. Вскрытая мощность 0,2 м.

Аллювиальные отложения нижне-верхне четвертичного возраста представлены песками средней крупности, суглинками, песками гравелистыми.

Пески серовато-коричневые, средней крупности, средней плотности, с маломощными прослоями суглинка до 2-3 см. Вскрытая мощность 1,8-3,6 м.

Суглинки буровато-коричневые, мягкопластичной консистенции. Вскрытая мощность 0,9-3,0 м.

Ниже залегают пески гравелистые серовато-коричневые с включением до 5-10% слабо окатанной гальки, с прослоями до 3-5 см суглинка мягкопластичного.

Грунтовые воды на площадке строительства не вскрыты.

Нормативная глубина промерзания грунтов – 176 см.

Средняя глубина проникновения «0» в грунты: для глинистых грунтов - 190 см, песчаных грунтов – 225 см, щебенистых и крупнообломочных грунтов – 252 см.

6.2 Проектные решения

На рассмотрение представлен рабочий проект «Строительство инженерно-коммуникационной инфраструктуры к 10-ти двухквартирным арендным жилым домам №63-72 по ул. Акпасова в поселке Киевка Нуринского района Карагандинской области. Наружный водопровод».

Уровень ответственности – II технически не сложный, согласно п.9 пп 3 «Правил определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологически сложным объектам», утвержденных приказом Министра национальной экономики РК от 28.02.2015 г. № 165 с изменениями от 20.12.2016 г.

6.2.1 Инженерное обеспечение, сети и системы

Наружный водопровод

Проект выполнен в соответствии с техническими условиями № 2 от 06.02.2017 г. на водоснабжение 10-ти жилых домов по ул. Акпасова, выданных ГКП «Каратал».

Водоснабжение 10-ти арендных двухквартирных жилых домов в пос. Киевка Нуринского района Карагандинской области запроектировано с подключением к существующему водопроводу диаметром 100 мм, с устройством колодцев с отключающей арматурой.

Гарантированный напор в точке подключения 25 м.

Система водоснабжения обеспечивает хозяйственно-питьевые и противопожарные нужды потребителя.

Расход воды на наружное пожаротушение домов принят равным 5 л/с, согласно СНиП 4.01-02-2009 п.5.2.1 и приложения 7 Технического регламента «Общие требования к пожарной безопасности". Наружное пожаротушение предусмотрено от проектируемых пожарных гидрантов.

Указатели пожарных гидрантов выполнить флуоресцентными красками на стенах близ расположенных зданий, согласно СТ РК ГОСТ Р 12.4.026-2002.

Водопроводные сети запроектированы из полиэтиленовых труб ПЭ100 SDR 21 - 110х6.6, 63х3.8 мм «питьевая» ГОСТ 18599-2001.

В месте пересечения с дорогой трубопровод проложен в стальном футляре из труб стальных электросварных диаметром 327х4,0 мм по ГОСТ 10704-91.

На водопроводной сети предусмотрена установка круглых колодцев из сборного железобетона по типовому проекту 901-09-11.84.

Сброс стоков от домов запроектирован в проектированный жижесборник емк. 5 куб.м с дальнейшей откачкой специализированным автотранспортом в места, согласованные с местными органами санитарно-эпидемиологических служб.

Конструкции выгреба приняты по типовому проекту 902-3-73.1.87 из сборных железобетонных элементов из бетона класса В15. Выгреб запроектирован однокамерным. Высота рабочей части – 1,8 м, диаметр 2.0 м

Сети канализации приняты из полипропиленовых гофрированных двухслойных труб диаметром 110 мм по ГОСТ 54475 - 2011.

Таблица 1

Основные показатели по разделу НВ

Наименование системы	Расчетный расход воды или количество сточных вод		
	$м^3$/сут	$м^3$/час	л/сек
Хозяйственно-питьевой противопожарный водопровод (В1)	2,40	1,93	1,74

Протяженность сетей:

- водопровода – 961,0 м.

6.3 Инженерно-технические мероприятия по предупреждению чрезвычайных ситуаций и по взрыво- и пожаробезопасности

Противопожарные мероприятия назначены в соответствии с требованиями СНиП РК 2.02-05-2009, СНиП РК 3.02-43-2007:

- жилой квартал находится в зоне действия противопожарной службы района;

- предусмотрена возможность подъезда пожарного автотранспорта к жилым домам;
- применены проектные решения, обеспечивающие современный технический уровень, экологическую безопасность объекта, соблюдение действующих противопожарных норм.

6.4 Оценка соответствия проекта санитарным правилам и гигиеническим нормам.

Настоящим рабочим проектом «Строительство инженерно-коммуникационной инфраструктуры к 10-ти двухквартирным арендным жилым домам №63-72 по ул. Акпасова в поселке Киевка Нуринского района Карагандинской области. Наружный водопровод» предусматривается подключение жилых домов к системам водоснабжения села.

Согласно СанПиН «Санитарно-эпидемиологические требования по установлению санитарно-защитной зоны производственных объектов» утв. приказом Министра национальной экономики от 20 марта 2015 года №237 данный объект не подлежит классификации по классу опасности.

Проектируемая деятельность классифицируется как строительные работы временного характера, не подлежит классификации по классу опасности.

Проектные решения обеспечивают соблюдение санитарно-гигиенических требований.

6.5 Оценка воздействия на окружающую среду

Участок строительства инженерно-коммуникационной инфраструктуры к 10-ти двухквартирным домам №63-72 находятся по ул.Акпасова. Проектом предусматривается строительство сетей водоснабжения к 10-ти двух квартирным жилым домам №63-72 по ул.Акпасова. Водоснабжение домов предусмотрено от существующих и проектируемых сетей водопровода согласно ТУ 2 от 6 февраля 2017 года КГП «Каратал».

Атмосфера

При проведении ремонтных работ определены следующие источники загрязнения: 6001 – выбросы пыли от разработки грунта экскаватором, 6002 – выбросы пыли от разработки грунта бульдозером, 6003 – выбросы электросварочного поста, 6004 – сварка полиэтиленовых труб, 6005 – выбросы электросварочного поста, 6006 – выбросы от проведения лакокрасочных работ, 6007 – выбросы от введения гидроизоляционных работ, 6008 - выбросы от работы компрессорной установки.

Таблица 2

Перечень и количество загрязняющих веществ в атмосферу в период строительства

Код загрязняющего вещества	Наименование вещества	Выброс вещества г/с	Выброс вещества т/год
0123	Железа оксид	0,0057	0,0011
0143	Марганец и его соединения	0,00088	0,00014
0301	Азота диоксид	0,1373	0,0206
0304	Азота оксид	0,0223	0,0034
0328	Углерод	0,0117	0,0018
0330	Сера диоксид	0,0183	0,0027
0337	Оксид углерода	0,1221	0,576

0616	Ксилол	0,125	0,00008
0703	Бенз(а)пирен	0,00000022	0,00000003
1325	Формальдегид	0,0025	0,0004
2952	Уайт-спирит	0,125	0,00008
2754	Углеводороды предельные С12-С19	0,43	0,1070
2908	Пыль неорганическая содержащая двуокиси кремния 70-20%	0,272	0,1187
ВСЕГО		**1,2729**	**0,832**

Водная среда

Водоснабжение объекта согласно ТУ 2 от 6 февраля 2017 года КГП «Каратал».

Влияние на водные объекты в период строительства ИКИ отсутствуют.

Отходы производства

В период капитального ремонта образуются твердые бытовые отходы (ТБО) (0,113 тонн), строительный мусор (0,1 тонн), огарки сварочных электродов (0,0012 тонн), тара из-под лакокрасочных материалов (0,0004 тонн).

ТБО и строительный мусор, образующиеся в процессе строительства ИКИ, вывозятся на городской полигон.

Проектные решения обеспечивают соблюдение санитарно-гигиенических и экологических требований для персонала и посетителей.

Оценка принятых решений показала, что реализация проекта не приведет к ухудшению экологического состояния Карагандинской области.

Экологическая эксперизa рассмотрев заявление об экологических последствиях к рабочему проекту «Строительство ИКИ к 10-ти арендным 2-х квартирным жилым домам №63-72 по ул.Акпасова в пос.Киевка Нуринского района Карагандинской области. Наружный водопровод» отмечает, что работа выполнена в соответствии с «Инструкцией по проведению оценки воздействия на окружающую среду».

6.6 Организация строительства

В проекте выполнен раздел «Организация строительства».

- даны рекомендации по подготовке строительного производства
- указаны организационные мероприятия и методы производства работ;
- определена потребность в основных строительных машинах, механизмах;
- определена потребность в строительных материалах и конструкциях;
- разработаны мероприятия по охране труда и технике безопасности при производстве СМР.

Представлен расчет продолжительности строительства, выполненный в соответствии с СН РК 1.03-01-2016 и СП РК 1.03-101-2013 по определению продолжительности строительства предприятий, зданий и сооружений. Срок производства работ составляет 2.5 месяца.

В соответствии с письмом заказчика №4-2\213 от 26.06.2017 г. года начало строительства – апрель 2018 года.

6.7 Сметная документация

Сметная документация разработана в соответствии с Государственным нормативом по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан,

утвержденным приказом Комитета по делам строительства, жилищно-коммунального хозяйства и управления земельными ресурсами Министерства национальной экономики Республики Казахстан от 03 июля 2015 года №235-нқ, на основании государственных сметных нормативов и принятых проектных решений.

Постэкспертная сметная стоимость строительства подлежит утверждению заказчиком и является основанием для определения лимита средств, при реализации проектов за счет государственных инвестиций в строительство в соответствии с пунктом 17 Государственного норматива по определению сметной стоимости в Республике Казахстан

Сметная документация составлена ресурсным методом с использованием программного комплекса АВС-4 по выпуску сметной документации в текущих ценах 3 квартала 2017 года.

При составлении смет использованы:

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на строительные работы, ЭСН РК 8.04-01-2015;

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на монтажные работы ЭСН РК 8.04-02-2015;

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на ремонтно-строительные работы ЭСН РК 8.05-01-2015;

сборники сметных цен в текущем уровне 2017 года на строительные материалы, изделия и конструкции ССЦ РК 8.04-08-2017;

сборник сметных цен в текущем уровне 2017 года на эксплуатацию строительных машин и механизмов СЦЭМ РК 8.04-11-2017;

сборник тарифных ставок в строительстве 2017 года СТС РК 8.04-07-2017;

сборник сметных цен в текущем уровне 2017 года на перевозки грузов для строительства СЦПГ РК 8.04-12-2017;

сборник сметных цен в текущем уровне на инженерное оборудование объектов строительства ССЦ РК 8.04-09-2017;

перечень оборудования, материалов, изделий с приложением прайс-листов, наименования которых с соответствующими техническими характеристиками отсутствуют в действующих сборниках цен, утвержденный заказчиком согласно пункту 24 Государственного норматива по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан.

В сметной стоимости строительства учтены дополнительные затраты:

накладные расходы, определённые в соответствии с Государственным нормативом по определению величины накладных расходов в строительстве (приложение 2 к приказу от 3 июля 2015 года №235-нқ);

сметная прибыль в размере 8% от суммы прямых затрат и накладных расходов (п.79, приложение 1 к приказу от 3 июля 2015 года №235-нқ);

резерв средств заказчика на непредвиденные работы и затраты в размере 2% от общей суммы средств по позициям 1-7 сводного сметного расчета (п.91, приложение 1 к приказу от 3 июля 2015 года №235-нқ);

затраты на строительство временных зданий и сооружений (НДЗ РК 8.04-05-2015);

дополнительные затраты на производство строительно-монтажных работ в зимнее время (НДЗ РК 8.04-06-2015).

Сметная стоимость строительства определена в ценах 2017 - 2018 годов с учетом норм задела объема инвестиций и прогнозного уровня инфляции по годам строительства, согласно прогноза социально-экономического развития Республики Казахстан на 2017-

2021 годы одобренного на заседании Правительства Республики Казахстан (протокол № 29 от 31 августа 2016 года).

Налог на добавленную стоимость (НДС) принят в размере, установленном законодательством Республики Казахстан на период, соответствующий периоду строительства, от сметной стоимости строительства.

Таблица 2

Заявленные показатели по сметной документации

№ п/п	Наименование показателя	Ед изм	Количество
1	Общая сметная стоимость строительства в текущих и прогнозных ценах 2017 – 2018 г.г.	млн. тенге	16,884
	в том числе:		
	СМР	млн. тенге	14,416
	прочие затраты	млн. тенге	2,468

7. ОЦЕНКА ПРИНЯТЫХ ПРОЕКТНЫХ РЕШЕНИЙ И РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1. Оценка принятых проектных решений.

Согласно п.9 пп 3 «Правил определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологически сложным объектам», утвержденных приказом Министра национальной экономики РК от 28.02.2015 г. № 165 с изменениями от 20.12.2016 г., разработчиком проекта установлен II технически не сложный уровень ответственности.

Состав и комплектность представленных материалов приведены в соответствие с требованиями СН РК 1.02-03-2011, ГОСТ 21.101-97, ГОСТ 21.501-93. Рабочий проект разработан согласно утвержденному заданию на проектирование и другим исходным данным.

7.2. Изменения и дополнения, внесенные в проект в процессе экспертизы.

В процессе рассмотрения по замечаниям и предложениям комплексной неведомственной экспертизы проектов ТОО «ЭКСПЕРТНОЕ БЮРО» в рабочий проект «Строительство инженерно-коммуникационной инфраструктуры к 10-ти двухквартирным арендным жилым домам №63-72 по ул. Акпасова в поселке Киевка Нуринского района Карагандинской области. Наружный водопровод» внесены следующие изменения и дополнения:

Пояснительная записка.

1. Откорректированы показатели по рабочему проекту.

Наружный водопровод

2. Пояснительная записка дополнена таблицей расходов по водоснабжению и канализации.

3. Лист 4. Откорректирована высота горловины колодцев. Откорректирована полная глубина колодцев.

Таблица 3

Основные технико-экономические показатели по рабочему проекту

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	Показатели		Примечание (+ увеличение, - уменьшение)
			заявленные до экспертизы	рекомендуемые к утверждению	
1	Протяженность сетей	км	0,961	0,961	-

	водоснабжения				
2	Общая сметная стоимость строительства в текущих и прогнозных ценах 2017 – 2018 г.г.	млн. тенге	16,884	16,884	-
	в том числе:				
	СМР	млн. тенге	14,416	14,416	-
	прочие затраты		2,468	2,468	-
	в том числе по годам:				
	- 2017 год			0,159	
	- 2018 год			16,725	
3	Продолжительность строительства	мес.	2,5	2,5	-

8. ВЫВОДЫ

8.1. С учетом внесенных изменений и дополнений рабочий проект **«Строительство инженерно-коммуникационной инфраструктуры к 10-ти двухквартирным арендным жилым домам №63-72 по ул. Акпасова в поселке Киевка Нуринского района Карагандинской области. Наружный водопровод»** соответствует требованиям государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется для утверждения в установленном порядке со следующими основными технико-экономическими показателями:

протяженность сетей водоснабжения	0,961	км
общая сметная стоимость строительства в текущих и прогнозных ценах 2017 -2018 г.г.	16,884	млн. тенге
в том числе		
строительно-монтажные работы	14,416	млн. тенге
прочие затраты	2,468	млн. тенге
продолжительность строительства	2.5	мес.

8.2 Заказчику во исполнение пункта 5 Протокольного решения заседания Правительства Республики Казахстан от 2 февраля 2010 года № 17-56/005-1689, 05-12 при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных товаропроизводителей.

8.3. При представлении на утверждение и выдаче на производство работ, рабочий проект подлежит проверке на соответствие его с настоящим заключением экспертизы.

8.4. До начала производства работ рабочий проект подлежит утверждению в установленном порядке в течение 3 месяцев.

8.5.Ранее выданное заключение № ЭксБ-0131/17 от 31.07.2017 г «Строительство инженерно-коммуникационной инфраструктуры к 10-ти арендным двухквартирным жилым домам по ул. Акпасова №63-72 в пос. Киевка Нуринского района Карагандинской области» с выходом данного заключения считать аннулированным.

8.5 Настоящее экспертное заключение выполнено с учетом исходных материалов (данных), утвержденных заказчиком для проектирования, достоверность которых гарантирована ГУ «Отдел строительства Нуринского района» в соответствии с условиями договора о государственных закупках услуг №14 от 31.07.2017 года.

8.ТҰЖЫРЫМДАР:

8.1. Енгізілген өзгерістер мен толықтыруларды ескере отырып, **«Қарағанды облысы Нұра ауданы Киевка кентінің Ақпасов көшесіндегі 10 екі пәтерлі жалға берілетін тұрғын үйлердің 63-72 инженерлі-коммуникациялық инфрақұрылымның құрылысы. Сыртқы су құбыры»** жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында әрекет ететін мемлекеттік нормативтер талаптарына сәйкес келеді, және белгіленген тәртіппен келесі негізгі техникалық-экономикалық көрсеткіштермен бекітуге ұсынылады:

сумен жабдықтау желісінің ұзындығы	0.961	км
2017-2018 ж.ж. ағымдағы және болжамдық бағадағы құрылыстың жалпы сметалық құны,	16,884	млн.теңге
соның ішінде:		
ҚМЖ	14,416	млн.теңге
басқада шығын	2,468	млн.теңге
құрылыс ұзақтығы	2.5	ай.

8.2. Қазақстан Республикасы Үкіметі отырысының 2010 жылғы 2 ақпандағы № 17-56/005-1689, 05-12 хаттама шешімінің 5 бөлімінің орындалу мақсатында тапсырысшыға, құрылыс кезінде отандық тауар өндірушілердің құрал-жабдықтарын, материалдар мен конструкцияларын барынша көп колдансын.

8.3. Бекітілуге ұсынылғанда және өндіріс жұмыстарына берілген кезде жұмыс жобаны бұл сараптаманың қорытындысымен сәйкестігіне тексеру керек.

8.4. Өндірістік жұмыстар басталмай тұрып жұмыс жоба 3 айдың ішінде белгіленген тәртіппен бекітілуге тиісті.

8.5. Бұрын берілген қорытынды 31.07.2017 жылғы № ЭксБ-0131/17 жойылған деп саналсын

8.6 Осы сараптау қорытындысы жобалау үшін тапсырысшы бекіткен бастапқы материалдарды (мәліметтерді) есепке алумен орындалды, олардың дұрыстығына 31.07.2017 жылғы №14 шарттың талаптарына сәйкес қызметтерді мемлекеттік сатып алу туралы «Нұра ауданының құрылыс бөлімі» ММ кепілдік етеді.

Директор	Н. Макаров
Жетекші сарапшы	Е. Омельяненко
Сарапшы	Б. Кушпет
Сарапшы	И. Ким
Сарапшы	Р. Прохоров

Макаров Н.Ф.

Директор

Прохоров Р.М.

Эксперт

Ким И.Г.

Эксперт

Кушпет Б.С.

Эксперт

Омельяненко Е.Н.

Эксперт