«УТВЕРЖДЕН»
решением акима
г. Актау №-197 от
(дата и номер решения (приказа, постановления и др.), фамилия, имя, отчество и должность лица, подписавшего решение (приказ, постановление и др.))
«27» 12 2011 г.

АКТ
ГОСУДАРСТВЕННОЙ ПРИЕМОЧНОЙ КОМИССИИ О ПРИЕМКЕ ПОСТРОЕННОГО ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

от «29» ноября 2011г. г. Актау
(местонахождение объекта)

Государственная приемочная комиссия, назначенная решением акима города Актау от «10» ноября 2011 г. № 165

в составе:

председателя

Молдагулов Марат Николаевич (фамилия, имя, отчество)	и.о заместитель акима города (должность)

заместителя председателя – представителя государственной архитектурно-строительной инспекции

Абилов Бейнеубек Конлимкосович (фамилия, имя, отчество)	заместитель начальника управления гос.архитектурно-строительного контроля Мангистауской облсати (должность)

членов комиссии-представителей:

заказчика

Тлеубаев Мурат Туребекович (фамилия, имя, отчество)	и.о.начальника гос.учреждения «Актауский городской отдел архитектуры и градостроительства» (должность)
Кенжалиев Калыбек Искакович (фамилия, имя, отчество)	и.о.начальника Управления архитектуры и градостроительства Мангистауской области (должность)
Аяпов Орак Махмутович (фамилия, имя, отчество)	начальник государственного учреждения «Актауский городской отдел строительства» (должность)
Ахметжанова Казима Хамидулловна (фамилия, имя, отчество)	заместитель начальника государственного учреждения «Департамент по контролю и социальной защите по Мангистауской области»

(должность)

Утесинов Бекмурат Бухарович (фамилия, имя, отчество)	начальник государственного учреждения «Департамент Государственного санитарно-эпидемиологического надзора по Мангистауской области» (должность)
Хайрушев Серик Салахатденович (фамилия, имя, отчество)	начальник Департамента по чрезвычайным ситуациям Мангистауской области (должность)
Ниязов Бауыржан Мукырович (фамилия, имя, отчество)	начальник Мангистауского областного филиала Жайык-Каспийского Департамента экологии (должность)
Гусман Серик Гимиранович (фамилия, имя, отчество)	директор государственного коммунального предприятия «Тепловодоснабжение и водоотведения» (должность)
Булгаков Александр Иванович (фамилия, имя, отчество)	директор государственного коммунального предприятия «Актауское управление электрических сетей » (должность)
Нестеренко Виктор Максимович (фамилия, имя, отчество)	главный инженер акционерного общества «АктауГазСервис» (должность)
Томашевский Николай Львович (фамилия, имя, отчество)	начальник городского коммунального предприятия «Городское управление капитального строительства» (должность)
Сарсембаев Иржан Абенович (фамилия, имя, отчество)	генеральный директор акционерного общества «Казахтелеком» (должность)
Бекжанов Лепес (фамилия, имя, отчество)	заместитель начальника управление строительства Мангистауской области, заказчик (должность)
Расулов Гюльали Ахмедага оглы (фамилия, имя, отчество)	директор товарищества с ограниченной ответственностью «Альянс Строй ЛДТ-R», генеральный подрядчик (должность)
Бубнов Сергей Николаевич (фамилия, имя, отчество)	директор товарищества с ограниченной ответственностью «Шебер», генеральный подрядчик (должность)
Мамедов Надир Садыгович (фамилия, имя, отчество)	начальник управления (должность)

Дулат Алмас Серикканович директор ГКП «Мангистаукурылысинвест, тех.надзор»
(фамилия, имя, отчество) (должность)

УСТАНОВИЛА:

1. Заказчиком Управление строительство по Мангистауской области и подрядчиком ТОО «Альянс Строй ЛТД-R
(наименование организации)
предъявлен к приемке в эксплуатацию «Пристройка здания налогового Департамента
(наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение))
по адресу: Мангистауская область, г.Актау 4 микрорайон
(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса))

2. Строительство осуществлено на основании решения, от «20» сентября 2010г. № 422
ГУ ГАСК Мангистауской области
(наименование органа, вынесшего решение)
и в соответствии с разрешением на производство строительно-монтажных работ от «20» сентября 2010г. № 422
ГУ ГАСК Мангистауской области
(наименование органа, выдавшего разрешение)

3. Строительство осуществлено генеральным подрядчиком ТОО «Альянс Строй ЛТД-R»
(наименование организации)
выполнившим общестроительные работы
(виды работ)
и субподрядными организациями ТОО «ИТЭС»
(наименование организаций и их ведомственная подчиненность; виды работ, выполненные каждой организацией (при числе организаций свыше трех перечень их указывается в приложении … к акту))

4. Проектно-сметная документация на строительство разработана генеральным проектировщиком ТОО «Шебер»
(наименование организации и ее ведомственная подчиненность)
выполнившим ПСД
(наименование частей или разделов документации)
и субподрядными организациями -----
(наименование организаций и их ведомственная подчиненность, и выполненные части и разделы документации (при числе организаций свыше трех перечень их указывается в приложении … к акту))

5. Исходные данные для проектирования выданы отчет «КАЗГИИЗ»
(наименование научно-исследовательских и изыскательских организаций, их ведомственная подчиненность, тематика исходных данных (при числе организаций свыше трех перечень их указывается в приложении … к акту))

6. Строительство осуществлялось по проекту (типовому, индивидуальному, повторно применяемому) №0103-09-20-2, 0103-09-20-3, 0103-09-20-1
(номер проекта, номер серии (по типовым проектам); для индивидуального проекта по объектам жилищно-гражданского назначения указывается наименование органа, разрешившего применение такого проекта)

7. Проектно-сметная документация утверждена ГУ Управление строительство Мангистауской области
(наименование органа, утвердившего (переутвердившего) документацию на объект (очередь, пусковой комплекс)
«16» сентября 2010г. № 38

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ сентябрь 2010г (месяц и год); окончание работ октябрь 2011г (месяц и год)
при продолжительности строительства, мес.:

по норме или ПОС ___6 мес_____, фактически ___12 мес_____

9. Государственной приемочной комиссии представлена следующая документация _____

_____Проектно сметная документация_____

_____ _____

(перечень документов)

Указанные документы являются обязательным приложением к настоящему акту.

10. Предъявленный к приемке в эксплуатацию объект имеет следующие показатели мощности, производительности, производственной площади, протяженности, вместимости, объема, пропускной способности, провозной способности, число рабочих мест и т.п.: (заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и т.д.	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая с (учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая с (учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
-	-	-	-	-	-

Выпуск продукции (оказание услуг), предусмотренный проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных решений в начальный период _____

_____

(факт начала выпуска продукции с указанием объема)

Предъявленный к приемке в эксплуатацию объект имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	$м^2$	371,43	371,43
Число этажей	этаж	1	1
Общий строительный объем В том числе подземной части Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^3$ $м^3$ $м^2$	2594,2 - 48,43	2594,2 - 48,43

В том числе

Показатели	Ед. изм.	По проекту	Фактический
Водоснабжение наружные	м	-	-
Канализация наружные	м	-	-
Теплоснабжение наружные	м	-	-

11. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту, характеризуются следующими данными:

12. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования (перечень актов приведен в приложении … к настоящему акту).

13. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренным проектом __№0103-09-20_____

_____выполнено_____

(сведения о выполнении)

Характеристика мероприятий приведена в приложении … к акту.

14. Внешние наружные коммуникации холодного и горячего водоснабжения, канализации, теплоснабжения, газоснабжения, энергоснабжения и связи обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта и приняты городскими эксплуатационными организациями. Перечень справок городских эксплуатационных организаций приведен а приложении … к акту.

15. Недоделки и дефекты, выявленные рабочими комиссиями, устранены.

16. Работы по озеленению, устройству верхнего покрытия подъездных дорог к зданиям, тротуаров, хозяйственных, игровых и спортивных площадок, а также отделке элементов фасадов зданий должны быть выполнены:

Виды работ	Единица измерения	Объем работ	Срок выполнения
отмоска	м2	50,0	начало 3-квартала 2011года
штукатурка и окраска фасада	м2	120,2	
облицовка стен керомогранитом	м2	139,0	
устройство покрытый из брусчатки	м2	340,0	

17. Сметная стоимость по утвержденной проектно-сметной документации: всего __75861,26____ тыс. тенге, в том числе строительно-монтажных работ ___51768,83_____ тыс. тенге, оборудования, инструмента и инвентаря _9035,71____ тыс. тенге.

18. сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию __70286,31____ тыс.тенге, в том числе: стоимость строительно-монтажных работ _51768,83___ тыс.тенге, стоимость оборудования, инструмента и инвентаря _18517,48___ тыс. тенге.

19. На основании осмотра объекта и ознакомления с соответствующей документацией даны оценки прогрессивности решений:

технологических _____выполнено_____

_____

(по жилым домам не заполняется)

архитектурно-строительных (включая объемно-планировочные и по применению материалов и конструкций) _____

_____

Решение Государственной приемочной комиссии:

Предъявленный к приемке

_____«Строительство пристройки здания Налогового Департамента»_____

(наименование объекта)

ПРИНЯТЬ В ЭКСПЛУАТАЦИЮ.

Председатель Государственной приемочной комиссии Молдагулов М.Н. _____ (подпись)

Заместитель председателя Государственной приемочной комиссии Абилов Б.К _____ (подпись)

Члены Государственной приемочной комиссии:

Тлеубаев М.Т _____ (подпись)

Кенжалиев К.И _____ (подпись)

Аяпов С.М _____ (подпись)

Ахметжанова К.Х _____ (подпись)

Утесинов Б.Б _____ (подпись)

Хайрушев С.С _____ (подпись)

Ниязов Б.М _____ (подпись)

Гусман С.Г _____ (подпись)

Булгаков А.И _____ (подпись)

Нестеренко В.М _____ (подпись)

Томашевский Н.Л _____ (подпись)

Сарсембаев И.А _____ (подпись)

Бекжанов Л _____ (подпись)

Бубнов С.Н _____ (подпись)

Мамедов Н.С _____ (подпись)

Дулат А.С _____ (подпись)

Расулов Г.А _____ (подпись)

Примечание: Датой ввода в эксплуатацию считается дата утверждения акта.