«Павлодар облысы, Екібастұз қаласы, Энергетиктер көшесі, 73А мекенжайындағы «Павлодар облысы білім басқармасы, Екібастұз қаласы білім бөлімі «№ 9 жалпы орта білім беру мектебі» КММ ғимаратының жылыту жүйесін күрделі жөндеу»
жұмыс жобасы бойынша
26.08.2021 ж. № 04-0266/21
(оң)

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫСШЫ:
«Павлодар облысының білім беру басқармасы,
Екібастұз қаласы білім беру бөлімінің
«№9 жалпы орта білім беру мектебі» КММ,
Екібастұз қаласы

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
АСПК ЖК,
Екібастұз қаласы

Ақтөбе қаласы

АЛҒЫ СӨЗ

«Павлодар облысы, Екібастұз қаласы, Энергетиктер көшесі, 73А мекенжайындағы «Павлодар облысы білім басқармасы, Екібастұз қаласы білім бөлімі «№9 жалпы орта білім беру мектебі» КММ ғимаратының жылыту жүйесін күрделі жөндеу» жұмыс жобасы бойынша осы сараптама қорытындысы «Мемсараптама» РМК Ақтөбе және Батыс Қазақстан облыстары бойынша филиалымен берілді.

«Мемсараптама» РМК Ақтөбе және Батыс Қазақстан облыстары бойынша филиалының рұқсатынсыз осы сараптама қорытындыны толық немесе ішінара қайта шығаруға, көбейтуге және таратуға жол берілмейді.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

№ 04-0266/21 от 26.08.2021 г.
(положительное)
по рабочему проекту
«Капитальный ремонт системы отопления в здании КГУ «Средняя общеобразовательная школа №9» отдела образования города Экибастуза, управления образования Павлодарской области» по ул. Энергетиков 73А в г. Экибастуз Павлодарской области»

ЗАКАЗЧИК:
КГУ «Средняя общеобразовательная школа №9» отдела образования города Экибастуза» управления образования Павлодарской области», город Экибастуз

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
ИП АСПК,
город Экибастуз

город Актобе

ПРЕДИСЛОВИЕ

Данное экспертное заключение на рабочий проект **«Капитальный ремонт системы отопления в здании КГУ «Средняя общеобразовательная школа №9» отдела образования города Экибастуза, управления образования Павлодарской области» по ул.Энергетиков 73А в г.Экибастуз Павлодарской области»** выдано филиалом РГП «Госэкспертиза» по Актюбинской и Западно-Казахстанской областям.

Данное экспертное заключение не может быть полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения филиала РГП «Госэкспертиза» по Актюбинской и Западно-Казахстанской областям.

1. НАИМЕНОВАНИЕ: рабочий проект «Капитальный ремонт системы отопления в здании КГУ «Средняя общеобразовательная школа №9» отдела образования города Экибастуза, управления образования Павлодарской области» по ул.Энергетиков 73 А в г.Экибастуз Павлодарской области».

Настоящее заключение выполнено в соответствии с договором №981040002348/210047/00 (31) от 18.06.2021 г., между РГП «Госэкспертиза» и КГУ «Средняя общеобразовательная школа №9» отдела образования города Экибастуза», управления образования Павлодарской области».

2. ЗАКАЗЧИК: КГУ «Средняя общеобразовательная школа №9» отдела образования города Экибастуза», управления образования Павлодарской области», г.Экибастуз.

3. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: ИП АСПК, государственная лицензия №20001297 от 28.12.2009 года, приложение к лицензии от 23.01.2020 года, выданные ГУ «Управление градостроительного и земельного контроля Павлодарской области», категория лицензии - II.

ПРОЕКТИРОВЩИК: ТОО «СП-SELFISH», государственная лицензия ГСЛ №001472-1 от 16.11.2018 года, выданная ГУ «Управление архитектурно-строительного контроля Павлодарской области», категория лицензии - II.

4. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: государственные инвестиции.

5. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

5.1 Основание для разработки:

задание на проектирование, утвержденное заказчиком от 21.05.2021 года;

акт на право постоянного землепользования на земельный участок №0380658 от 26.12.2019 года с кадастровым номером 14-219-010-243, площадью 2,9714 га;

перечень оборудования, материалов, изделий и конструкций, принятых для проектирования, утвержденный заказчиком от 05.08.2021 года;

экспертное заключение №ИТБ-03.01-2021 от 15.03.2021 года по результатам технического обследования и оценки технического состояния здания, выполненное ТОО «Инженерно Техническое бюро ПромТехЭнергоСтрой» (аттестат №KZ28VJE000514976 от 30.12.2019 года, свидетельство об аккредитации №KZ30VWC00001413 от 27.01.2020 года);

дефектный акт от 02.08.2021 года, утвержденный заказчиком;

письмо №1-20/138 от 21.05.2021 года о том, что финансирование производится за счет бюджетных средств, выданное заказчиком;

письмо-справка №1-20/142 от 21.05.2021 года о начале планируемого срока строительства в мае 2022 года, выданное заказчиком.

Технические условия:

№ТУ-24-2021-00023 от 04.03.2021 на присоединение к системе централизованного теплоснабжения г.Экибастуза, выданные ТОО «Экибастузтеплоэнерго».

5.2 Перечень документации, представленной на экспертизу:

паспорт проекта;

энергетический паспорт;

общая пояснительная записка, №13/21-ОПЗ;

графические материалы - альбом №13/21-ОВ;

проект организации строительства;
заявление об экологических последствиях;
сметная документация.

5.3 Цель и назначение объекта строительства:

Капитальный ремонт предусматривает устранение неисправностей всех изношенных элементов, замена их на более долговечные и экономичные, улучшающие эксплуатационные показатели и замена внутренних инженерных коммуникаций.

6. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1 Место размещения объекта и характеристика участка строительства:

Здание КГУ «Средняя общеобразовательная школа №9» расположено по ул. Энергетиков 73А города Экибастуз Павлодарской области.

6.2 Проектные решения

6.2.1 Инженерное обеспечение, сети и системы

Отопление

Существующее положение

Согласно данным технического паспорта здание – 3-х этажное, в плане имеет сложную геометрическую конфигурацию, 1979 года постройки с подвалом.

Источник теплоснабжения – от городских тепловых сетей с параметрами 110-75^{0}С.

Существующая система отопления в здании школы выполнена с нижней разводкой, двухтрубная П-образная тупиковая и частично двухтрубная поэтажная с попутным движением теплоносителя.

Согласно экспертного заключения №ИТБ-03.01-2021 технического обследования, выполненного ТОО «Инженерно Техническое бюро ПромТехЭнергоСтрой» от 15.03.2021 года, сети отопления находятся в неудовлетворительном состоянии и для улучшения эксплуатационных показателей рекомендовано выполнить ремонтно-восстановительные работы по устройству внутренних сетей отопления. Данным рабочим проектом предусмотрена полная замена системы отопления с сохранением существующей схемы, на основании технического обследования.

Отопление

Согласно утвержденного дефектного акта от 02.08.2021 года предусмотрены демонтажные работы - разборка трубопровода из водогазопроводных труб и демонтаж радиаторов.

Рабочим проектом капитального ремонта предусмотрены:

прокладка труб отопления с сохранением существующей схемы;

установка радиаторов и воздухоотводчиков;

установка вентилей, задвижек, затворов, клапанов обратных, кранов проходных на трубопроводах из стальных труб;

огрунтовка металлических поверхностей и окраска эмалями;

замена теплового узла на блочный автоматизированный БТП.

Параметры теплоносителя в системе отопления - 90-70°С.

Рабочим проектом трубопроводы приняты из стальных водогазопроводных труб ГОСТ 3262-75 и стальных электросварных труб ГОСТ 10704-91. Магистральные трубопроводы проложены по 1 этажу с уклоном 0,002 в сторону движения среды.

Радиаторы отопления приняты биметаллические по ГОСТ 31311-2005, мощность одной секции 150 Вт. В помещении электрощитовой рабочим проектом предусмотрена установка электрического конвектора ЭВУБ мощностью 1 кВт.

Воздух из системы удаляется при помощи кранов Маевского, установленных у радиаторов.

Регулирование теплоотдачи радиаторов осуществляется вручную, при помощи шаровых кранов, установленных на подводках к приборам. Каждый контур отопления оборудован запорно-спускной арматурой: для двухтрубной системы отопления - ручными балансировочными и запорными клапанами.

Установка распределительного коллектора предусматривает регулирование систем отопления по корпусам, запорно-регулирующая арматура позволяет отключение отдельных ветвей системы отопления.

В местах прохода через стены трубопроводы прокладываются в гильзах с гидроизоляцией. Трубопроводы прокладываются с уклоном 0,003 в сторону дренажа.

Заделка зазоров и отверстий в местах прокладки трубопроводов предусмотрена негорючими материалами, обеспечивая нормируемый предел огнестойкости. Трубопроводы окрашиваются краской ПФ-115 за два раза по грунтовке ГФ-021 за один раз. В подпольных каналах, проложенные трубопроводы теплоизолируются утеплителем из вспененного каучука Мисот-Flex СТ РК 3364-2019.

Система горячего водоснабжения – через теплообменник в комплекте БТП.

Все трубопроводы после окончания монтажа подвергаются гидравлическим испытаниям пробным давлением, равным 1,25 рабочего давления.

6.3 Инженерно-технические мероприятия по предупреждению чрезвычайных и взрывопожароопасных ситуаций

В целях обеспечения максимальных условий безопасности обслуживающего персонала и снижения вредности производства в рабочем проекте учтены требования, обеспечивающие безопасную работу персонала, как при эксплуатации, так и при выполнении ремонтных работ.

Все заглушки, фланцы, задвижки, крышки, пробки, и т. д. устанавливаются до начало испытаний и каждая деталь проверяется на то давление, на которое оно рассчитано. При пневмоиспытаниях весь персонал, не участвующий в проведении испытаний, отстраняется из непосредственной близости от любых открытых участков испытываемых трубопроводов или сосудов.

6.4 Оценка воздействия на окружающую среду

Заявление об экологических последствиях к рабочему проекту разработано ТОО «Ecogroup KZ», г. Павлодар.

Атмосферный воздух

При капитальном ремонте объекта источниками выбросов загрязняющих веществ в атмосферу являются: источник №6001-01 – движение по территории автотранспорта, источник №6001-02 – передвижная дизельная электростанция, источник №6001 – 03-сварочные работы, источник №6001-04 – газорезка, источник №6001-05 – покрасочные работы, источник №6001-06 – перфоратор электрический, источник №6001-07 – машина шлифовальная, источник №6001-08 – сверлильный станок.

В процессе капитального ремонта объекта определены 8 источников выбросов загрязняющих веществ в атмосферу, из них: все - неорганизованные.

Выбросы загрязняющих веществ по проектируемому объекту составляют:

при капитальном ремонте - 0.19687518 т/пер.

Нормативы выбросов загрязняющих веществ в атмосферу по предприятию

Таблица №6.1

Нормативы выбросов загрязняющих веществ в атмосферу на период строительства - 2022г.		
	г/с	т/пер.
Всего:	0.05594947	0.19687518

На период капитального ремонта определено, что нет необходимости расчетов приземных концентраций по ингредиентам, приведенным в таблицах «Определения необходимости расчета приземных концентрации по веществам на период эксплуатации», на основании п. 5.21 Методики расчета концентраций вредных веществ в атмосферном воздухе от выбросов предприятий, Астана 2008 год. Максимальная концентрация загрязняющих веществ в атмосферном воздухе составляет менее 1 ПДК.

Проектируемый объект в соответствии со ст.40 Экологического кодекса Республики Казахстан относится к IV категории.

Водные ресурсы

Ближайший водный объект – оз. Ащиколь расположен на расстоянии 6,1 км от проектируемого объекта.

На период капитального ремонта объекта вода используется на питьевые и технические нужды.

При капитальном ремонте объекта для технических нужд вода используется привозная согласно договору со специализированной организацией. Для питьевых нужд вода используется привозная бутилированная.

Хозяйственно-бытовые стоки отводятся в существующие канализационные сети.

Отходы производства и потребления

При капитальном ремонте объекта образуются следующие отходы: тара из-под лакокрасочных материалов, твердые бытовые отходы, огарки сварочных электродов, лом черных металлов.

Нормативы размещения отходов производства и потребления

Таблица №6.2

	Образование, т/пер.	Размещение, т/пер.	Передача сторонним организациям, т/пер.
Нормативы размещения отходов производства и потребления на период строительства			
Всего:	510,26872	-	510,26872

Все образующиеся отходы производства и потребления временно хранятся в соответствующих контейнерах и передаются сторонним организациям на основании соответствующих договоров. Неблагоприятного воздействия на компоненты окружающей среды отходов производства и потребления в местах их образования, на этапах сбора, временного хранения и транспортировки не ожидается. Проектом исключается прямое воздействие отходов на прилегающую территорию и подземные воды.

Земельные ресурсы

При проведении строительных работ предусмотрены следующие мероприятия по охране окружающей среды: обязательное соблюдение границ территории, отводимых на период строительства во временное пользование, движение строительной техники только по существующей дороге, максимальное сохранение зеленых насаждений на площадке строительства, ремонт и заправка автотранспорта проводится только в специализированных местах, складирование строительных материалов проводится только на специально подготовленной площадке, своевременная уборка строительного мусора и

отходов строительного производства, завершение строительства качественной уборкой и благоустройством территории строительства.

Так как строительные работы проводятся во внутренних помещениях объекта, загрязняющие вещества выбрасываются в небольшом количестве и имеет временный характер, существенного влияния на загрязнение почвенно-растительного покрова не окажут. Воздействие на почвенно-растительный покров - допустимое.

Животный и растительный мир

Вырубка зеленых насаждений (кустарников, деревьев) на площадке строительства не предусматривается.

Экологические риски намечаемой деятельности

Ввиду незначительности вклада рассматриваемого объекта в загрязнение окружающей среды, существенного воздействия на здоровье населения и общее состояние окружающей среды не ожидается.

Рабочий проект «Капитальный ремонт системы отопления здания КГУ «Средняя общеобразовательная школа №9» отдела образования города Экибастуза, управления образования Павлодарской области» по ул. Энергетиков 73А в г. Экибастуз Павлодарской области» с заявлением об экологических последствиях соответствует Экологическому кодексу Республики Казахстан от 9 января 2007 года №212 и Инструкции по проведению оценки воздействия на окружающую среду при разработке предплановой, плановой, предпроектной и проектной документации, утвержденной приказом Министра охраны окружающей среды Республики Казахстан от 28 июня 2007 года №204-п.

6.5 Оценка соответствия проекта санитарным правилам и гигиеническим нормам

Рабочим проектом предусмотрен капитальный ремонт системы отопления здания средней общеобразовательной школы №9 в г.Экибастуз ул.Энергетиков 73А в Павлодарской области.

Набор и площади помещений соответствуют требованиям санитарных правил.

Внутренняя отделка помещений предусмотрена в соответствии с их функциональным назначением. Радиаторы системы отопления спортивного зала закрыты решетками. Источник теплоснабжения – существующие тепловые сети.

На участке ремонтных работ выделяются бытовые здания передвижного и контейнерного типа (контора, диспетчерская, гардеробная, умывальная, душевая, биотуалеты, помещение для обогрева, помещение для приема пищи). Все работники обеспечиваются питьевой водой, качество которой соответствует требованиям санитарных правил. Питание работников организовано в специально оборудованном помещении. Работники обеспечиваются специальной одеждой и средствами индивидуальной защиты. Аптечки первой медицинской помощи укомплектованы на рабочих местах.

Рабочий проект «Капитальный ремонт системы отопления в здании КГУ «Средняя общеобразовательная школа №9» отдела образования города Экибастуза, управления образования Павлодарской области» по ул. Энергетиков 73А в г. Экибастуз Павлодарской области» соответствует требованиям санитарных правил «Санитарно-эпидемиологические требования к объектам образования», утвержденных приказом Министра здравоохранения РК от 16 августа 2017 года №611.

6.6 Организация строительства

Проектом определены объемы основных строительно-монтажных работ: потребность в основных строительных материалах, механизмах и транспортных

средствах, трудоемкость и сроки строительства. Срок продолжительности строительства определен согласно СП РК 1.03.101-2013 и составляет 3 месяца. Начало реализации проекта – май 2022 года согласно письма заказчика №1-20/142 от 21.05.2021 года.

6.7 Сметная документация

Сметная документация разработана в соответствии с Нормативным документом по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан, утвержденным приказом Комитета по делам строительства, жилищно-коммунального хозяйства Министерства по инвестициям и развитию Республики Казахстан от 14 ноября 2017 года №249-нқ, на основании государственных сметных нормативов, задания на проектирование и принятых проектных решений.

Сметная стоимость строительства подлежит утверждению заказчиком в установленном законодательством порядке и является основанием для определения лимита средств заказчика (инвестора) на реализацию инвестиционных проектов и/или объектов строительства за счет государственных инвестиций в строительство и средств субъектов квазигосударственного сектора в соответствии с пунктом 13 Нормативного документа по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан.

Сметная документация составлена ресурсным методом с использованием программного комплекса SANA-2015 (версия 21.2) по выпуску сметной документации в прогнозных ценах 2022 г.

При составлении смет использованы:

сборники сметных цен в текущем уровне 2020 года на строительные материалы, изделия и конструкции, ССЦ РК 8.04-08-2020 (Выпуск 1) (17 сборников);

сборники сметных цен в текущем уровне цен на инженерное оборудование объектов строительства, ССЦ РК 8.04-09-2020 (Выпуск 1);

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на строительные работы, ЭСН РК 8.04-01-2015 изменения и дополнения выпуск 16;

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на ремонтно-строительные работы, ЭСН РК 8.05-01-2015 изменения и дополнения выпуск 18;

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на монтажные работы, ЭСН РК 8.04-02-2015 изменения и дополнения выпуск 18;

сборник сметных цен в текущем уровне 2019 года на перевозку грузов для строительства, СЦПГ РК 8.04-12-2019;

сборник сметных цен в текущем уровне на эксплуатацию строительных машин и механизмов 2019 год, СЦЭМ РК 8.04-11-2019 изменения и дополнения выпуск 18;

сборник тарифных ставок в строительстве на 2020 год, СТС РК 8.04-07-2019;

перечень оборудования, материалов, изделий с приложением прайс-листов, наименования которых с соответствующими техническими характеристиками отсутствуют в действующих сборниках цен, утвержденный заказчиком, согласно п. 55 Нормативного документа по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан.

В сметной стоимости строительства учтены дополнительные затраты:

накладные расходы, определенные в соответствии с Нормативным документом по определению величины накладных расходов и сметной прибыли в строительстве (приложение 2 к приказу от 14 ноября 2017 года № 249-нқ);

сметная прибыль в размере 8 % от суммы прямых затрат и накладных расходов (п. 16, приложение 2 к приказу от 14 ноября 2017 года № 249-нқ);

средства на непредвиденные работы и затраты в размере 2 % от стоимости строительно-монтажных работ по главам 1-9 сметного расчета стоимости строительства (п. 72, приложение 1 к приказу от 14 ноября 2017 года № 249-нқ);

средства на временные здания и сооружения согласно НДЗ РК 8.04-05-2015;

дополнительные затраты при производстве строительно-монтажных работ в зимнее время НДЗ РК 8.04-06-2015.

Сметная стоимость строительства определена в прогнозных ценах 2022 года.

Налог на добавленную стоимость (НДС) принят в размере, устанавливаемом законодательством Республики Казахстан на период, соответствующий периоду строительства, от сметной стоимости строительства.

7. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1 Дополнения и изменения, внесенные в рабочий проект в процессе экспертизы

В процессе рассмотрения по замечаниям филиала РГП «Госэкспертиза» по Актюбинской и Западно-Казахстанской областям в рабочий проект внесены следующие изменения и дополнения:

Инженерное обеспечение, сети и системы

Отопление

Система отопления

1. Представлены функциональная и принципиальная схемы БТП, комплектность, коммерческие предложения БТП.

2. В дефектном акте и в рабочем проекте в таблице основных показателей на листе 2 расходы тепла на отопление откорректированы.

3. Откорректированы объемы окраски и тепловой изоляции труб.

Оценка воздействия на окружающую среду

4. Представленные в расчетах выбросов расходы материалов приведены в соответствие со сметной документацией.

5. Представленный расчет при движении автотранспорта по территории приведен в соответствие указанной Методике.

6. Представлен расчет выбросов от компрессоров передвижных. Приведен в соответствие с ПОС.

7. Период строительства исправлен на 3 месяца 2022 года, приведен в соответствие с письмом заказчика от 21.05.2021 года №1-20/142.

8. Для объективной всесторонней оценки воздействия на компоненты окружающей среды от рассматриваемых работ указано расстояние до ближайшего водного объекта.

9. Расчеты водопотребления, образования ТБО приведены в соответствие с количеством человек, задействованных в строительстве и продолжительностью строительства, рассчитанных в проекте организации строительства.

10. В ЗЭП указано, что вырубка зелёных насаждений (кустарников, деревьев) на площадке строительства не предусматривается.

11. Устранено разночтение в ЗЭП: на стр.11 указано капитальный ремонт.

12. Заявление об экологических последствиях откорректировано в соответствии с внесенными поправками и заверено заказчиком (подпись, печать), приведено в соответствие с п. 2 ст. 41 Экологического кодекса Республики Казахстан.

Оценка соответствия проекта санитарным правилам и гигиеническим нормам

13. В соответствии с требованием п.16 санитарных правил «Санитарно-эпидемиологические требования к объектам образования», утвержденных приказом Министра здравоохранения РК от 16 августа 2017 года №611, радиаторы системы отопления спортивного зала закрыты решетками.

Ценовые предложения по сметной документации

14. Стоимость оборудования, изделий и материалов, отсутствующих в действующей сметно-нормативной базе и принятых по прайс-листам, обоснована и согласована заказчиком в соответствии с Нормативным документом по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан, утвержденным приказом Комитета по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства Министерства по инвестициям и развитию Республики Казахстан от 14 ноября 2017 года №249-нқ, также СН РК 1.02-03-2011 (перечень прайс-листов и ценовых предложений (7 - позиций), утвержденный заказчиком).

Сметная документация

15. Откорректирована сметная документация согласно замечаний по технической части проекта.

16. Откорректирована стоимость экспертизы согласно договора.

17. Откорректирована стоимость проектных работ согласно расчета.

7.2 Оценка принятых проектных решений

В соответствии с Правилами определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологически сложным объектам, утвержденными приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан №165 от 28 февраля 2015 года, разработчиком проекта установлен технически сложный II (нормальный) уровень ответственности.

Рабочий проект разработан в соответствии с заданием на проектирование и требованиями нормативных документов.

Состав и комплектность представленных материалов соответствует требованиям СН РК 1.02-03-2011 «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство».

Принятые проектные решения с учетом внесенных изменений по п.7.1 соответствуют требованиям нормативных правовых документов в области охраны окружающей среды и в сфере санитарно-эпидемиологического благополучия населения, обеспечивают безопасную эксплуатацию объекта.

Основные технико-экономические показатели по рабочему проекту:

Таблица №7.1

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Показатели	
			заявленные	рекоменд. к утверждению
1	БТП	компл.	1	1
2	Общая сметная стоимость строительства в прогнозных ценах 2022 года, в том числе: СМР оборудование прочие затраты	млн. тенге	74,339 38,927 19,697 15,715	64,094 42,470 7,408 14,216
3	Продолжительность строительства	мес.	3	3

8. ВЫВОДЫ:

1. С учетом внесенных изменений и дополнений, рабочий проект «Капитальный ремонт системы отопления в здании КГУ «Средняя общеобразовательная школа №9» отдела образования города Экибастуза, управления образования Павлодарской области»

по ул. Энергетиков 73А в г. Экибастуз Павлодарской области» соответствует требованиям нормативных правовых актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется к утверждению со следующими технико-экономическими показателями:

БТП	- 1 компл.;
общая сметная стоимость строительства	
в прогнозных ценах 2022 года	- 64,094 млн.тенге;
в том числе: строительно-монтажные работы	- 42,470 млн.тенге;
оборудование	- 7,408 млн.тенге;
прочие затраты	- 14,216 млн.тенге;
продолжительность строительства	- 3 месяца.

2. Настоящее экспертное заключение выполнено с учетом исходных материалов (данных), утвержденных заказчиком для проектирования, достоверность которых гарантирована КГУ «Средняя общеобразовательная школа №9» отдела образования города Экибастуза», управления образования Павлодарской области» в соответствии с условиями договора №981040002348/210047/00 (31) от 18.06.2021 года.

3. Заказчик при приемке документации по рабочему проекту от проектной организации должен проверить ее на соответствие настоящему экспертному заключению.

4. Заказчику при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных товаропроизводителей.

8. ТҰЖЫРЫМДАР:

1. Енгізілген өзгерістер мен толықтыруларды ескере отырып, «Павлодар облысы, Екібастұз қаласы, Энергетиктер көшесі, 73А мекенжайындағы «Павлодар облысы білім басқармасы, Екібастұз қаласы білім бөлімі «№ 9 жалпы орта білім беру мектебі» КММ ғимаратының жылыту жүйесін күрделі жөндеу» жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданылатын нормативтік құқықтық актілер мен мемлекеттік нормативтер талаптарына сәйкес келеді және келесі техникалық-экономикалық көрсеткіштерімен бекітуге ұсынылады:

БТП	- 1 жинақ;
2022 жылғы болжамды бағадағы	
құрылыстың жалпы сметалық құны,	- 64,094 млн.теңге;
оның ішінде: құрылыс-монтаж жұмыстары	- 42,470 млн.теңге;
жабдықтар	- 7,408 млн.теңге;
өзге шығындар	- 14,216 млн.теңге;
құрылыс ұзақтығы	- 3 ай.

2. Осы сараптама қорытындысы жобалау үшін тапсырыс беруші бекіткен бастапқы материалдар (деректер) ескеріле отырып орындалды, олардың дұрыстығына 18.06.2021 жылғы №981040002348/210047/00 (31) шарт талаптарына сәйкес «Павлодар облысының білім беру басқармасы, Екібастұз қаласы білім беру бөлімінің «№9 жалпы орта білім беру мектебі» КММ кепілдік етеді.

3. Тапсырыс беруші жобалау ұйымынан жұмыс жобасы бойынша құжаттаманы қабылдап алу кезінде оны осы сараптама қорытындысына сәйкестігіне тексеруі тиіс.

4. Тапсырыс беруші құрылыс кезінде отандық тауар өндірушілердің жабдығын, материалдарын және конструкцияларын барынша пайдалансын.

Кандыгулов К.К.

Директор

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Актюбинской и Западно-Казахстанской областям

Алтаева А.Г.

Эксперт

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Актюбинской и Западно-Казахстанской областям

Умирзаков Е.А.

Главный специалист по рассмотрению ценовых предложений по сметной документации

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Актюбинской и Западно-Казахстанской областям

Кенжина Ж.К.

Эксперт

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Актюбинской и Западно-Казахстанской областям

Бердимагамбет М.Н.

Эксперт

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Актюбинской и Западно-Казахстанской областям

Табылдин Т.Ж.

Начальник производственного отдела

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Актюбинской и Западно-Казахстанской областям

Кузнецова С.Р.

Эксперт

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Актюбинской и Западно-Казахстанской областям

Ссылка на окончательную редакцию ПСД

Номер: KZ27VDD00170515

Акимат Павлодарской области

Государственное учреждение "Управление недропользования, окружающей среды и водных ресурсов Павлодарской области"

РАЗРЕШЕНИЕ

на эмиссии в окружающую среду для объектов IV категории

Наименование природопользователя:

Коммунальное государственное учреждение "Средняя общеобразовательная школа № 9" отдела образования города Экибастуза ", управления образования Павлодарской области 141202, Республика Казахстан, Павлодарская область, Экибастуз Г.А., г.Экибастуз, улица Энергетиктер, строение № 73А

(индекс, почтовый адрес)

Индивидуальный идентификационный номер/бизнес-идентификационный номер: 981040002348

Наименование производственного объекта: Капитальный ремонт системы отопления в здании КГУ «Средняя общеобразовательная школа № 9» отдела образования города Экибастуза, управления образования Павлодарской области по ул. Энергетиков 73 А в г. Экибастуз Павлодарской области

Местонахождение производственного объекта:

Павлодарская область, Экибастуз Г.А., г.Экибастуз -

Соблюдать следующие условия природопользования:

1. Не превышать лимиты эмиссий (выбросы, сбросы, отходы, сера), установленные в настоящем Разрешении на эмиссии в окружающую среду для объектов IV категории (далее - Разрешение для объектов IV категории) на основании нормативов эмиссий в окружающую среду, установленные и обоснованные расчетным или инструментальным путем и(или) положительными заключениями государственной экологической экспертизы нормативов эмиссий по ингредиентам (веществам) на проекты нормативов эмиссий в окружающую среду, материалы оценки воздействия в окружающую среду, проекты реконструкции или вновь строящихся объектов предприятий согласно приложению 1 к настоящему Разрешению для объектов IV категории.
2. Условия природопользования согласно приложению 2 к настоящему Разрешению для объектов IV категории.
Примечание:
* Лимиты эмиссий, установленные в настоящем Разрешении для объектов IV категории, по валовым объемам эмиссий и ингредиентам (веществам) действуют на период настоящего Разрешения для объектов IV категории и расчитываются по формуле, указанной в пункте 22 Правил заполнения форм документов для выдачи разрешений на эмиссии в окружающую среду.
Разрешение для объектов IV категории действительно до изменения применямых технологий и условий природопользования, указанных в настоящем Разрешении для объектов IV категории.
Приложения 1 и 2 являются неотъемлемой частью настоящего Разрешения для объектов IV категории.

Руководитель управления Кабылтаева Айгерим Жанбиртаевна

(подпись) Фамилия, имя, отчество (отчество при наличии)

Место выдачи: г.Павлодар **Дата выдачи:** 20.08.2021 г.

Бұл құжат ҚР 2003 жылдың 7 қаңтарындағы «Электронды құжат және электронды сандық қол қою» туралы заңның 7 бабы, 1 тармағына сәйкес қағаз бетіндегі заңмен тең. Электрондық құжат w

Приложение № 1 к разрешению на эмиссии в окружающую среду

Лимиты эмиссий в окружающую среду

Наименование загрязняющих веществ	Лимиты эмиссий в окружающую среду	
	г/сек	т/год
1	2	3
Лимиты выбросов загрязняющих веществ		
Всего, из них по площадкам:	0,05594947	0,19687518
Капитальный ремонт системы отопления здания КГУ «Средняя общеобразовательная школа №9» отдела образования города Экибастуза, управления образования Павлодарской области» по ул. Энергетиков 73А в г. Экибастуз Павлодарской области	0,05594947	0,19687518
в т.ч. по ингредиентам:		
Проп-2-ен-1-аль	0,000047	0,0006
Формальдегид	0,000047	0,0006
Углерод	0,00019	0,0025
Сера диоксид	0,00039	0,005
Пыль абразивная	0,002	0,00346
Пыль неорганическая, содержащая двуокись кремния в %:70-20 (шамот, цемент, пыль, цементного производства - глина, глинистый сланец доменный шлак, песок, клинкер, зола кремнезем, зола углей казахстанских месторождений)	0,00000014	0,00000025
Алканы С12-19/в пересчете на С/	0,000467	0,006
Взвешенные частицы	0,0064	0,01109
Углерод оксид	0,01472	0,0312
Хром /в пересчете на хром (VI) оксид	0,00018	0,00033
Фтористые газообразные соединения (в пересчете на фтор):	0,00000013	0,00000023
Железо (II, III) оксиды	0,014992	0,037165
Марганец и его соединения (в пересчете на марганец (IV) оксид)	0,0004382	0,0007637
Азота (IV) диоксид	0,012	0,0337
Азот (II) оксид	0,00152	0,0195
Диметилбензол (смесь о-,м-, п- изомеров)	0,001052	0,01844
Уайт-спирит	0,001506	0,026526
Лимиты сбросов загрязняющих веществ		
Лимиты на размещение отходов производства и потребления		
Лимиты на размещение серы		

Бұл құжат ҚР 2003 жылдың 7 қаңтарындағы «Электронды құжат және электронды сандық қол қою» туралы заңның 7 бабы, 1 тармағына сәйкес қағаз бетіндегі заңмен тең. Электрондық құжат w

Приложение № 2 к разрешению
на эмиссии в окружающую среду

Условия природопользования

1. Соблюдать нормативы эмиссий, установленные настоящим Разрешением.
2. Соблюдать экологические требования РК.
3. Заключить договора и своевременно передавать на размещение отходы производства и потребления.

Бұл құжат ҚР 2003 жылдың 7 қаңтарындағы «Электронды құжат және электронды сандық қол қою» туралы заңның 7 бабы, 1 тармағына сәйкес қағаз бетіндегі заңмен тең. Электрондық құжат w