Приложение 2
к приказу Министра индустрии и
инфраструктурного развития
Республики Казахстан
от 9 августа 2019 года № 632

Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235
Форма

Декларация о соответствии

г. Павлодар «14» октября 2020 г.

Подрядчик (генеральный подрядчик) **ТОО "ГСУ Курылыс"**
г. Павлодар, улица Едыге би, 76
наименование организации, юридический адрес
в лице **директора Темирбулатова Нурлана Кабыкеновича**
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

по объекту: **Строительство школы на 350 мест в микрорайоне "Затонский"**
наименование, местонахождения объекта

заказчиком которого является **ГУ "Отдел строительства города Павлодара"**
и.о. руководителя – **Несипказиев Нурдаулет Болатович**
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

удостоверяет, что:

1. Строительно–монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно–сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2. Субподрядные организации: ТОО "ЭлектроСервис-Кереку" (электромонтажные работы); ТОО "СП Ценнер-Вальгерт и К°" (водопровод и канализация); ТОО "Ремсервис-Павлодар" (отопление и вентиляция; наружные сети теплоснабжения, водопровода и канализации); ТОО "Адал-KZ" (слабые токи); ТОО "Око-Мир ПВ" (пластиковые окна, витражи); ТОО фирма "GorEnergoPV" (наружные сети электроснабжения); ТОО "ЭЛТЕЛ" (наружные сети связи); ТОО "Павлодар-Спецстрой" (вынос водопроводной сети); ТОО "ПКФ Гордорстрой" (асфальтовое покрытие); ТОО "Горзеленстрой" (озеленение территории)
наименование организации

3. Проект (проектно-сметная документация) **ПСД на строительство школы на 350 мест в микрорайоне "Затонский"**
ТОО "Архпроект-PLUS"
наименование проектной организации, номер проекта
утвержден(а) **ГУ "Отдел строительства города Павлодара"**
приказ №46 от 30.09.2018 года;
наименование организации, утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Мощность (вместимость)	мест	350			
Общая площадь	$м^2$	7618,73			
Полезная площадь	$м^2$	7460,71			
Этажность	этажи	3, 2			

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	**Единица измерения**	**По проекту**	**Фактически**
Общая площадь	$м^2$		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	$м^3$		
В том числе подземной части	$м^3$		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$		

Показатели	**По проекту**			**Фактически**		
	число квартир	**площадь квартир, $м^2$**		**число квартир**	**площадь квартир, $м^2$**	
		общая	**жилая**		**общая**	**жилая**
Всего квартир, в том числе:						
однокомнатных						
двухкомнатных						
трехкомнатных						
четырехкомнатных и более						

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными: Здание школы состоит из 3-х блоков. Фундаменты – ленточные из плит ФЛ; стены подвала – из бетонных блоков; наружные и внутренние стены – кирпичные, перемычки – сборные железобетонные; перегородки – кирпичные, плиты покрытий и перекрытий – сборные, железобетонные, пустотные. В блоках «А» и «Б» крыша чердачная, из деревянных конструкций стропильной системы, с организованным наружным водостоком, кровля – металлочерепица. В блоке «В» – крыша из металлических конструкций, кровля – сэндвич панели. На территории школы выделены следующие зоны: физкультурно-спортивная зона, учебно-опытная зона, площадки для отдыха и торжественных построений, хозяйственная площадка. Благоустройство территории: асфальтовое покрытие, тротуарная плитка, озеленение, установка малых архитектурных форм.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ ноябрь 2019 года;
месяц, год
окончание работ сентябрь 2020 года;
месяц, год
при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства, месяц: 14;
фактически, месяц: 11.

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или здания (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации о соответствии);

11. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.
Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

Зам. гл. инженера по экс-ии ТОО „ПТС" Плетухов П.В.

Директор Павлодарского ТУМС Абедов Р.

Директор ТОО „Павлодар-Водоканал"
Моисей А.И.

И.о. зам. гл. инж. ГПАС АО „ПРЭК" Волошанин К.

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата М.П.

12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением выдаваемым государственной организацией, осуществляющей санитарно-эпидемиологическую экспертизу по результатам лабораторных замеров, проведенных аккредитованными испытательными лабораториями (центрами) (экспертное заключение прилагается);

13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения

_____

_____

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект **Строительство школы на 350 мест в микрорайоне "Затонский"**

наименование объекта (комплекса)

готовым к приемке в эксплуатацию,

гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик)

Директор Темирбулатов Нурлан Кабыкенович _____

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата М.П.

ЖАУАПКЕРШІЛІГІ ШЕКТЕУЛІ СЕРІКТЕСТІГІ "ГСУ Курылыс" ТОВАРИЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ

Қазақстан Республикасы
Идустрия және инфақұрылымдық
даму министрінің
2019 жылғы 9 тамыздағы
№ 632 бұйрығына
2-қосымша

Қазақстан Республикасы
Инвестициялар және даму министрінің
2017 жылғы 24 сәуірдегі
№ 235 бұйрығына
3-қосымша
Нысан

Сәйкестік туралы декларация

Павлодар қ. 2020 жылғы «14» қаңтар

Мердігер (бас мердігер) **"БМҚБ Құрылыс" ЖШС-і**
Павлодар қ, Едіге би, 76
ұйымның атауы, заңды мекенжайы
Темірболатов Нұрлан Қабыкенұлы директорының атынан
ұйым басшысының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда)

"Затонский" шағынауданында 350 орындық мектебінің құрылысы объектісі бойынша
объектінің атауы, орналасқан жері

тапсырыс беруші **"Павлодар қаласының құрылыс бөлімі" ММ**
басшының м.а. **– Несипқазиев Нұрдаулет Болатұлы**
болып табылатын
ұйымның атауы, басшысының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда)

мынаны куәландырады:

1. Объектіде құрылыс-монтаж жұмыстары бекітілген жобаға (жобалау-сметалық құжаттамаға), сәулет, қала құрылысы және құрылыс қызметі саласындағы мемлекеттік нормативтерге сәйкес орындалған;

2. Қосымша мердігер ұйым: "ЭлектроСервис-Кереку" ЖШС (электрмонтаждау жұмыстары); "СП Ценнер-Вальгерт и К°" ЖШС (су құбырлар, кәріз); "Ремсервис-Павлодар" ЖШС (жылыту мен желдету; жылумен жабдықтау, су және кәріз сыртқы желілері); "Адал-KZ" ЖШС (әлсіз токтар); "Око-Мир ПВ" ЖШС (пластикалық терезелерді, витраждарды орнату); фирма "GorEnergoPV" ЖШС (электрмен жабдықтау сыртқы желілері); "ЭЛТЕЛ" ЖШС (байланыс сыртқы желілері); "Павлодар-Спецстрой" ЖШС (су құбырын шығару); "ПКФ Гордорстрой" ЖШС (асфальтты жабынды); "Горзеленстрой" ЖШС (аумақты жасылдандыру)
ұйымның атауы

3. Жоба (жобалау-сметалық құжаттамасы) **"Затонский" шағынауданында 350 орындық мектеп құрылысына ЖСҚ**
"Архпроект-PLUS" ЖШС
жобалау ұйымының атауы, жобаның нөмірі
"Павлодар қаласының құрылыс бөлімі" ММ-ң 2018 жылғы 30 қыркүйектегі №46 бұйрығымен бекітілген;
жобаны бекіткен (қайта бекіткен) ұйымның атауы және бекітілген күні

4. Объектінің (кешеннің) мынадай негізгі техникалық-экономикалық көрсеткіштері бар (қуаттылық, өнімділік, өндірістік алаң, ұзындық, сыйымдылық, көлем, өткізу қабілеттілігі,

тасымалдау қабілеттілігі, жұмыс орындарының саны және сол сияқты,) барлық объектілер (тұрғын үйлерден басқа) бойынша (нысаналы өнімдерге немесе көрсетілетін қызметтердің негізгі түрлеріне сәйкес өлшем бірліктерімен толтырылады):

Қуаттылық, өнімділік және тағы басқа	Өлшем бірлігі	Жоба бойынша		Нақты	
		жалпы (бұрын қабылданғандарды ескере отырып)	оның ішінде іске қосу кешені немесе кезегі	жалпы (бұрын қабылданғандарды ескере отырып)	оның ішінде іске қосу кешені немесе кезегі
Қуаттылығы	орын	350			
Ғимараттың жалпы ауданы	$м^2$	7618,73			
Пайдалы ауданы	$м^2$	7460,71			
Қабаттылығы	қабат	3, 2			

Тұрғын үйдің мынадай көрсеткіштері бар:

Көрсеткіштер	**Өлшем бірлігі**	**Жоба бойынша**	**Нақты**
Жалпы алаңы	шаршы метр (бұдан әрі - $м^2$)		
Қабаттар саны	қабат		
Жалпы құрылыс көлемі	текше метр (бұдан әрі - $м^3$)		
Оның ішінде жер асты бөлігі	$м^3$		
Жапсарлас салынған, жапсарлас-жанаса салынған және жанаса салынған үй-жайлар алаңы	$м^2$		

Көрсеткіштер	**Жоба бойынша**			**Нақты**		
	пәтер саны	**Пәтер алаңы, $м^2$**		**пәтер саны**	**Пәтер алаңы, $м^2$**	
		жалпы	**тұрғын**		**жалпы**	**тұрғын**
Барлық пәтер, оның ішінде:						
бір бөлмелі						
екі бөлмелі						
үш бөлмелі						
төрт бөлмелі және одан көп						

5. Объект бойынша технологиялық және сәулет-құрылыс шешімдері мына деректермен сипатталады: Мектеп ғимараты 3 блоктан құралады. Іргетастар – ФЛ плиталарынан таспалы; үй астының қабырғалары – бетонды блоктардан; сыртқы және ішкі қабырғалар – кірпіштен; жалғастырушы желі – құрама темірбетонды, қалқалар – кірпіштен; жабынды плиталар – құрама, темірбетонды, қуысты. «А» және «Б» блоктарда шатыр төбе, стропилді жүйенін ағаш конструкцияларынан; ұйымдастырылған сыртқы суағары бар, шатырда – металл жабынқыш. «В» блогында шатыр металлды конструкциялардан, шатыр – сэндвич-панельдер. Мектеп аумағында мынадай аймақтар бөлінген: дене шынықтыру-спорттық аймақ, оқу-тәжірибелі аймақ, демалыс және салтанатты құру үшін алаңдар, шаруашылық алаң. Аумақты абаттандыру: асфальт жабындысы, жаяужол тақталары, жасылдандыру, кіші сәулеттік формаларды орнату.

негізгі материалдар мен конструкциялар, инженерлік және технологиялық жабдықтар бойынша оны орналастыру ерекшеліктері бойынша қысқаша техникалық сипаттамалар

6. Объектіде жобада көзделген, жеке сынақтан және кешенді байқаудан кейін оны қабылдау туралы актілер сәйкес мөлшерде жабдық орнатылған;

7. Жобада көзделген еңбекті қорғау, жарылыс қауіпсіздігін, өрт қауіпсіздігін қамтамасыз ету, қоршаған табиғи ортаны қорғау және сейсмикаға қарсы іс-шаралар орындалған;

8. Құрылыс-монтаж жұмыстары мынадай мерзімде жүзеге асырылған: жұмыстардың басталуы 2019 жылғы қараша;
айы, жылы
жұмыстардың аяқталуы 2020 жылғы қыркүйек;
айы, жылы
құрылыстың ұзақтығы, ай:
құрылысты ұйымдастыру нормасы бойынша немесе жобасы бойынша 14 ай;
нақты 11 ай;

9. Қолданылған құрылыс материалдары, конструкциялары, жабдық және бұйымдар жобаның және мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес;

10. Жерасты инженерлік желілердің және/немесе ғимараттың (құрылыс) нақты орналасуының атқарушы геодезиялық түсірілімі орындалды (сәйкестік туралы декларацияға міндетті қосымша);

11. Сыртқы инженерлік коммуникациялар (суық су және ыстық сумен жабдықтау, кәріз, жылумен жабдықтау, газбен жабдықтау, электрмен жабдықтау және байланыс) объектінің қалыпты пайдаланылуын қамтамасыз етеді, оны инженерлік және коммуналдық қамтамасыз ету бойынша қызметтерді жеткізушілер растайды. Инженерлік және коммуналдық қамтамасыз ету бойынша қызметті жеткізушілер:

Зам. гл. инженера по экспл-ции ТОО „ПТС" Плетухов П.В.

Директор Павлодарского ТУМС Абеуов Р.

Директор ТОО „Павлодар-Водоканал" Моисей Э.И.

И.о. Зам. гл. инж. ГГАС АО „ПРЭК" Волошин Ю.

ұйымның атауы, басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), қолы, күні М.О.

12. Ғимараттың шудан оқшаулауы жобаға сәйкес келеді және аккредиттелген сынақ зертханалармен (орталықтармен) жүргізілген өлшем қорытындысы бойынша санитариялық-эпидемиологиялық сараптама жүргізетін мемлекеттік ұйым берген сараптау қорытындысымен расталады (сараптау қорытындысы қоса беріледі);

13. Халықтың жүріп-тұруы шектеулі топтары үшін қол жеткізу қамтамасыз етілді, оны халықтың әлеуметтік қорғау органдары растайды

_____

_____

ұйымның атауы, басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), қолы, күні М.О.

Мердігер (бас мердігер) **"Затонский" шағынауданында 350 орындық мектебінің құрылысы** _____

объектінің (кешеннің) атауы

объектісін қабылдауға дайын деп санайды,

орындалған құрылыс–монтаж және арнайы жұмыстардың сапасына кепілдік береді және объектінің құрылысы кезінде оның кінәсінен болған ақауларды Қазақстан Республикасының заңнамасына сәйкес кепілділік мерзімінде жоюға өзіне міндеттеме алады.

Мердігер (бас мердігер)
Директор Темірболатов Нұрлан Қабыкенұлы _____

басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), қолы, күні М.О

ЖАУАПКЕРШІЛІГІ ШЕКТЕУЛІ СЕРІКТЕСТІГІ "ГСУ Курылыс" ТОВАРИЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ