Приложение 2
К постановлению Правительства РК 02 ноября 2011 г. №1277
Утверждена постановлением Правительства
Республики Казахстан
от 15 октября 2001 года № 1328

А К Т
ГОСУДАРСТВЕННОЙ ПРИЕМОЧНОЙ КОМИССИИ О ПРИЕМКЕ ПОСТРОЕННОГО ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

от «4» 12 2012 г. — г.Щучинск (месторасположение объекта)

Государственная приемочная комиссия, назначенная решением (приказом, постановлением и др.) от «10» апреля 2012 г. — №а-4/199 постановление акимата Бурабайского района. (наименование органа, назначившего комиссию)

в составе:

Председателя – представителя местного исполнительного органа (при приемке в эксплуатацию объектов производственного назначения председателем назначается представитель государственного органу управления, назначившего комиссию):

Каменов Е.С. (фамилия, имя, отчество) — Заместитель акима Бурабайского района (должность)

заместителя председателя – представителя архитектурно-строительного контроля (при приемке в эксплуатацию объектов производственного назначения) заместителям председателем назначается представитель генеральной проектной организации):

Варкушин Ю.Н. (фамилия, имя, отчество) — ТОО «АстГражданПроект» (должность)

членов комиссии – представителей:

заказчика

Кариеев М.Х. (фамилия, имя, отчество) — и.о. директора КГУ «Реабилитационный центр для престарелых, инвалидов, детей акимата г.Астаны» (должность)

эксплуатационной организации:

-//- (фамилия, имя, отчество) — -//-. (должность)

генерального подрядчика:

Сапаргалиев Х.Р. (фамилия, имя, отчество) — Исполнительный Директор ТОО «Баймен». (должность)

генерального проектировщика (при приемке в эксплуатацию объектов жилищно-гражданского и коммунального назначения) :

-//- (фамилия, имя, отчество) — -//- (должность)

субпроектировщиков (при приемке в эксплуатацию объектов производственного назначения) :

(фамилия, имя, отчество) — (должность)

органов архитектурно-строительного контроля и надзора(при приемке в эксплуатацию объектов производственного назначения):

Жунусов Е.Т. (фамилия, имя, отчество) — Главный специалист отдел инспекции ГУ «Государственный архитектурно-строительный конт лицензирования по Акмолинской области.

(должность)

органов государственного санитарно-эпидемиологического надзора:

Газизова А.К. — *Начальник ОДГСЭН Акмолинской области по Бурабайскому району*

(фамилия, имя, отчество) (должность)

органов государственной противопожарной службы:

Нуркенов А.С. — *Начальник отдела по ЧС Бурабайского района Акмолинской области*

(фамилия, имя, отчество) (должность)

Уполномоченного государственного органа в области охраны окружающей среды (при приемке в эксплуатацию объектов производственного назначения):

-//- — *-//-*

(фамилия, имя, отчество) (должность)

УСТАНОВИЛА:

1. Заказчиком (подрядчиком совместно с заказчиком) ***КГУ «Реабилитационный центр для престарелых, инвалидов, детей акимата г.Астаны».***

(наименование организации)

предъявлен к приемке в эксплуатацию: ***Капитальный ремонт 2-этаж. Администртивно-бытового корпуса , 2-х этаж. Медицинского корпуса, благоустройство территории с наружным освещением, 3-х этаж. спального корпуса санаторно-курортного комплекса (блок «В»).***

(наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое сооружение)

по адресу: ***Бурабайский район с.Катарколь севро-запад о.Катарколь***

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпус)

2. Строительство осуществлено на основании (приказа, решения, **распоряжение** и др.) *Приказ №288 от09.12.2011 г. ГУ «Управления занятости и социальных программ г.Астаны» .*

(наименование органа, вынесшего решение)

и в соответствии с разрешением на производство строительно-монтажных работ

от -//-

(наименование органа, выдавшего разрешение)

3. Строительство осуществляется генеральным подрядчиком *ТОО «Баймен».*

(наименование организации)

выполнившим *строительно-монтажные работы*

(виды работ)

в субподрядными организациями

(наименование организаций и их ведомственная подчиненность: виды работ, выполненных каждой организацией свыше трех перечень их указывается в приложении к акту)

4. Проектно-сметная документация на строительство разработана генеральным проектировщиком *ТОО «АстГраждан Проект»*

(наименование организации и ее ведомственная подчин.)

выполнившим *архитектурно-строительную и санитарно техническую части*

(наименование частей или разделов документации)

в субподрядными организациями

(наименование организаций, их ведомственная подчиненность и выполненные части и разделы документации, при числе организаций свыше трех перечень их указывается в приложении к акту)

5. Исходные данные для проектирования выданы *Дефектный акт от 06.12.2011 г. ГУ «Управления занятости и социальных программ г.Астаны» .*

(наименование научно-исследовательских и изыскательных организаций, их ведомственная подчиненность, тематика исходных данных (при числе организаций свыше трех перечень не указывается в приложении к акту)

6. Строительство осуществлялось по проекту (типовому, индивидуальному, повторно применяемому) *по индивидуальному проекту*

(номер проекта, номер серии (по типовым проектам): для индивидуального проекта по объектам жилищно-гражданского

сметная документация утверждена *Астанинский филиал РГП«Госэкспертиза» №03-0444/11от 02.12.2012 г.*

ие органа, утвердившего (переутвердившего) документацию на объект (очередь, пусковой комплекс)

роительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

чало работ *июнь 2012 г.* окончание работ *ноябрь 2012 г.*

(месяц и год) (месяц и год)

При продолжительности строительства, мес.:

по норме или по ПОС *3,5 мес.* фактически *5 месяца*

9. Государственной приемочной комиссии предоставлена следующая документация:

проектная и исполнительная документация

(перечень документов)

Указанные документы являются приложением к настоящему акту.

10. Предъявленный к приемке в эксплуатацию объект имеет следующие основные показатели мощности, производительности, производственной площади, протяженности, вместительности, объема, пропускной способности провозной способности, число рабочих мест и т.п.; (заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) и единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и т.д.	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди

Выпуск продукции (оказание услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период

(факт начала выпуска продукции с указанием объема)

Предъявленный к приемке в эксплуатацию жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	м кв.		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	м куб		
В том числе подземной части			
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м кв.		

Показатели	По проекту			Фактически		
	Число квартир	Площадь квартир, кв.м.		Число квартир	Площадь квартир, кв.м.	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир						
В том числе:						
однокомнатных						
двухкомнатных						
трехкомнатных						
четырехкомнатных						
и более						

11. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:

2-этаж. Администртивно-бытовой корпус S общ. – 1825,34 кв. м., 2-х этаж. Медицинский корпус - S общ. – 563,20 кв. м., благоустройство территории с наружным освещением, 3-х этаж. спального корпуса санаторно-курортного комплекса (блок «В»). S общ. – 1990,18 кв. м. : Фундамент- каменный, Стены- кирпич, перекрытия- сб, ж/бетон, кровля –металлочерепица.

(Краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по планировке, этажности, основным материалам и конструкции, инженерному и технологическому оборудованию)

12. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после

индивидуального испытания и комплексного опробования (перечень указанных актов приведен в приложении… к настоящему акту).

13. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом *в соответствии действующих требований*

(сведения о выполнении)

Характеристика мероприятий приведена в приложении …. к акту.

14. Внешние наружные коммуникации холодного и горячего водоснабжения, канализации,…. теплоснабжения, газоснабжения, энергоснабжения и связи обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта и приняты городскими эксплуатационными организациями. Перечень справок городских эксплуатационных организаций приведен в приложении … к акту

15. Работы по озеленению, устройству верхнего покрытия подземных дорог к зданиям, тротуаров, хозяйственных, игровых и спортивных площадок, а также отделке элементов фасадов зданий должны быть выполнены:

Виды работ	Единица измерения	Объем работ	Срок выполнения

16. Сметная стоимость по утвержденной проектно-сметной документации:

Всего *264 625 430* тыс.тенге.

В том числе:

строительно-монтажных работ *227 300,0* тыс.тенге,

оборудования, инструмента и инвентаря *1 230,0* тенге.

17. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию: ***264 625, 430*** *тыс.тенге*

В том числе: стоимость строительно-монтажных работ: ***227 300,0*** *тыс.тенге,*

оборудования, стоимость инструмента и инвентаря: ***1230,0*** **тыс. тг.**

18. На основании осмотра объекта и ознакомления с соответствующей документацией даны оценки прогрессивности решений:

технологических

(по жилым домам не заполняется)

Архитектурно-строительных (включая объемно-планировочные и по применению материалов и конструкций)

Решение Государственной приемочной комиссии

Предъявленный к приемке ***Капитальный ремонт 2-этаж. Администртивно-бытового корпуса , 2-х этаж. Медицинского корпуса, благоустройство территории с наружным освещением, 3-х этаж. спального корпуса санаторно-курортного комплекса (блок «В»).***

(наименование объекта)

ПРИНЯТЬ В ЭКСПЛУАТАЦИЮ.

Председатель Государственной приемочной комиссии _____ Каменов Е.С.

(подпись)

Заместитель председателя Государственной приемочной комиссии _____ Варкушин Ю.Н.

(подпись)

Члены Государственной приемочной комиссии

Кариев М. Х. _____ Газизова А.К. _____

Сапаргалиев Х.Р. _____ Нуркенов А.С. _____

_____ Жунусов Е.Т. акт №13 08/1378 от 27.03.2013г

_____

Согласно письма не инспектировала

Примечание: Датой ввода в эксплуатацию считается дата утверждения акта