Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234

Форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

« 08 » августа 2018г.

Заказчик **Коммунальное государственное учреждение "Лицей-интернат "БІЛІМ-ИННОВАЦИЯ" №3" управления образования Карагандинской области, Карагандинская область, г.Жезказган, Абая, 77**

фамилия, имя, отчество (при наличии) - для физических лиц,
наименование организации - для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии **от 08 августа 2018г., ТОО «РАЙС KZ», Директор Копжасаров Мадияр Галымович, г. Караганда, микрорайон Орбита 1, 9,1**

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ **от 08 августа 2018г.**, надзор **ТОО «Исаев Л.Т» Директор Исаев Лесхан Турдыханович, г.Астана, район Есиль, ул. Керей – Жанибек хандар 9, Эксперт Исаева Лесхана Турдыхановича, аттестат КДСЖКХ № 06733 от 08.02.2014г., КДСЖКХ № 06734 от 08.02.2014г., КДСЖКХ № 06735 от 08.02.2014г.**

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту **от 08 августа 2018г., ТОО «Дала-Центр», директор Оспанов Абдыгапар Сейтович, Эксперт Ерзакова Ардак Кадирбековича, ЖБЬ № 0135430 от 11.07.2007г.**

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком к приемке в эксплуатацию объекта: **Капитальный ремонт здания казахско-турецкого лицей-интерната №3 в г.Жезказган. Кровля**

наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)

по адресу **Карагандинская область, Жезказган Г.А., г.Жезказган, Абая, 77**

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

а) решения (постановления) о предоставлении соответствующего права на землю _____

_____

наименование органа вынесшего решение

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от «___»_____20___ года

№_____

наименование органа вынесшего решение

б) талона о приеме уведомления **о начале** или прекращении осуществления деятельности или определенных действий **№ KZ76REA00095822 от 01.06.2018г.**

наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

в) проекта (проектно-сметной документации) **ТОО «Дала центр»**
наименование проектной организации, номер проекта
утвержденного(й) утвержденным (ой) **Коммунальное государственное учреждение "Лицей-интернат "БІЛІМ-ИННОВАЦИЯ" №3" управления образования Карагандинской области**
наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ **30.03.2018 г.;**
месяц, год
окончание работ **08.08.2018 г.;**
месяц, год
при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства, месяц: **9,0** .
фактически, месяц: **4,1**

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Общая площадь	м2	5260,0			
Этажность здания	этаж	3	3	3	3
Площадь застройки здания	м2	4176,0		4176,0	
Кровля	м2	4176,0		4176,0	

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период
_____;
факт начала выпуска продукции с указанием объема

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:
Конструкции деревянные ферм, арок, балок, стропил, мауэрлатов, огнезащита, покрытие кровельное металлочерепицей без слуховых окон, устройство по деревянной обрешетке с ее устройством, водосток наружный
краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации):
Всего _____ тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ _____ тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря _____ тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию **32 728 819,20** тенге, в том числе:
стоимость строительно-монтажных работ _____ тысяч тенге;
стоимость оборудования, инструмента и инвентаря _____тысяч тенге;

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: : **Капитальный ремонт здания казахско-турецкого лицей-интерната №3 в г.Жезказган. Кровля, Карагандинская область, г.Жезказган, Абая, 77 ПРИНЯТЬ В ЭКСПЛУАТАЦИЮ.**

Заказчик **Дюсенбаев А.С.** М.П.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя

Технический надзор
директор **Исаев Л.Т.** М.П.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта

Авторский надзор **Оспанов А.С.** М.П.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта

Подрядчик **Копжасаров М.Г.** М.П.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя

Приложение 1
к приказу и.о. Министра национальной экономики
Республики Казахстан
от 24 февраля 2015 года № 121

Форма

Заключение о качестве строительно-монтажных работ

«08 » августа 2018г.

Технический надзор **ТОО «Исаев Л.Т» Директор Исаев Лесхан Турдыханович, г.Астана, район Есиль, ул. Керей – Жанибек хандар 9**
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

в лице **эксперта Исаева Лесхана Турдыхановича, аттестат КДСЖКХ № 06733 от 08.02.2014г., КДСЖКХ № 06734 от 08.02.2014г., КДСЖКХ № 06735 от 08.02.2014г.**
фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов, дата получения
действующего на основании **Договора №70 от 29.05.2018г.**
№ договора и дата
по объекту: **Капитальный ремонт здания казахско-турецкого лицей-интерната №3 в г.Жезказган. Кровля, Карагандинская область, г.Жезказган, Абая, 77**
наименование и местонахождение объекта
Заказчиком, которого является **Коммунальное государственное учреждение "Лицей-интернат "БІЛІМ-ИННОВАЦИЯ" №3" управления образования Карагандинской области, директор Дюсенбаев Асет Серикович**
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя
подтверждает, что:
1. Строительство объекта осуществлялось
а) подрядчиком **ТОО «РАЙС KZ», 18000562 от 15.01.2018года**
наименование организации, № лицензии и дата получения
в лице **директора Копжасарова Мадияра Галымовича**
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя
б) субподрядными организациями **-**.
наименование организации, № лицензии и дата получения
в лице **-**;
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя
2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ **30.03.2018 г.;**
месяц, год
окончание работ **08.08.2018 г.;**
месяц, год
при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства, месяц: **9,0** .
фактически, месяц: **4,1**
3. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации):
Всего тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ _____ тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря _____ тысяч тенге;
4. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию **32 728 819,20** тенге, в том числе:
стоимость строительно-монтажных работ _____ тысяч тенге;
стоимость оборудования, инструмента и инвентаря _____тысяч тенге;
5. Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной документацией)
ТОО «Дала центр»
наименование проектной организации, номер проекта
утвержденным (ой) **Коммунальное государственное учреждение "Лицей-интернат "БІЛІМ-ИННОВАЦИЯ" №3" управления образования Карагандинской области**
наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства;

6. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют проекту и требованиям государственных нормативов;

7. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме;

8. Замечания, выданные техническим надзором в процессе строительства, устранены;

9. Завершенный строительством объект обеспечивает прочность, устойчивость и надежность на протяжении всего срока службы (эксплуатации, использования, применения) и соответствует требованиям государственных нормативов, направленных на обеспечение интересов и безопасности собственников (пользователей) и общества в целом.

Технический надзор:

Организация **ТОО «Исаев Л.Т» Директор Исаев Лесхан Турдыханович**

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата

М.П.

Эксперт по техническому надзору:

Исаев Лесхан Турдыханович, аттестат КДСЖКХ № 06733 от 08.02.2014г., КДСЖКХ № 06734 от 08.02.2014г., КДСЖКХ № 06735 от 08.02.2014г.

фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта (экспертов) № аттестатов, подпись, дата

М.П.

Приложение 2
к приказу и.о. Министра национальной экономики
Республики Казахстан
от 24 февраля 2015 года № 121

Форма

Заключение о соответствии выполненных работ проекту

«08» августа 2018г.

Авторский надзор **Товарищество с ограниченной ответственностью «Дала-Центр», директор Оспанов Абдыгапар Сейтович, Карагандинская область, г. Жезказган, Шевченко, 36**
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя
в лице **эксперта Ерзакова Ардак Кадирбековича, аттестат ЖББ № 0135430 от 11.07.2007г.**
фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов и дата получения
действующего на основании **договора №69 от 18.06.2018г.**
№ договора и дата
по объекту: **Капитальный ремонт здания казахско-турецкого лицей-интерната №3 в г.Жезказган. Кровля, Карагандинская область, г.Жезказган, Абая, 77**
наименование и местонахождение объекта
заказчиком которого является **Коммунальное государственное учреждение "Лицей-интернат "БІЛІМ-ИННОВАЦИЯ" №3" управления образования Карагандинской области, директор Дюсенбаев Асет Серикович**
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя
подтверждает, что:
1. Строительство объекта осуществлялось
а) подрядчиком **ТОО «РАЙС KZ», 18000562 от 15.01.2018 года**
наименование организации, № лицензии и дата получения
в лице **директора Конжасарова Мадияра Галымовича**
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя
б) субподрядными организациями -
наименование организации, № лицензии и дата получения
в лице -;
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя
2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ **30.03.2018 г.;**
месяц, год
окончание работ **08.08.2018 г.;**
месяц, год
при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства, месяц: **9,0** .
фактически, месяц: **4,1**
3. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта;
4. Замечания, выданные авторским надзором в процессе строительства, устранены;
5. Внесенные изменения в проект (проектно-сметную документацию) в процессе строительства выполнены в соответствии с требованиями нормативов в области архитектуры, градостроительства и строительства отсутствуют
6. Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной документацией)
ТОО «Дала центр»

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденным (ой) **Коммунальное государственное учреждение "Лицей-интернат "БІЛІМ-ИННОВАЦИЯ" №3" управления образования Карагандинской области**

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

Авторский надзор:

Организация **Товарищество с ограниченной ответственностью «Дала-Центр», директор Оспанов Абдыгапар Сейтович**

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата

М.П.

эксперт по авторскому надзору **ТОО «Дала-Центр», Ерзаков Ардак Кадирбекович, аттестат ЖББ № 0135430 от 11.07.2007г.**

фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта (экспертов), № аттестатов, подпись, дата

М.П.

Приложение 2
к приказу и.о. Министра национальной экономики
Республики Казахстан
от 24 февраля 2015 года № 121

Форма

Заключение о соответствии выполненных работ проекту

«08» августа 2018г.

Авторский надзор **Товарищество с ограниченной ответственностью «Дала-Центр», директор Оспанов Абдыгапар Сейтович, Карагандинская область, г. Жезказган, Шевченко, 36**

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

в лице **эксперта Ерзакова Ардак Кадирбековича, аттестат ЖББ № 0135430 от 11.07.2007г.**

фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов и дата получения

действующего на основании **договора №69 от 18.06.2018г.**

№ договора и дата

по объекту: **Капитальный ремонт здания казахско-турецкого лицей-интерната №3 в г.Жезказган. Кровля, Карагандинская область, г.Жезказган, Абая, 77**

наименование и местонахождение объекта

заказчиком которого является **Коммунальное государственное учреждение "Лицей-интернат "БІЛІМ-ИННОВАЦИЯ" №3" управления образования Карагандинской области, директор Дюсенбаев Асет Серикович**

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлялось

а) подрядчиком **ТОО «РАЙС KZ», 18000562 от 15.01.2018 года**

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице **директора Копжасарова Мадияра Галымовича**

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

б) субподрядными организациями -

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице -;

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ **30.03.2018 г.;**

месяц, год

окончание работ **08.08.2018 г.;**

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства, месяц: **9,0** .

фактически, месяц: **4,1**

3. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта;

4. Замечания, выданные авторским надзором в процессе строительства, устранены;

5. Внесенные изменения в проект (проектно-сметную документацию) в процессе строительства выполнены в соответствии с требованиями нормативов в области архитектуры, градостроительства и строительства отсутствуют

6. Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной документацией)

ТОО «Дала центр»

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденным (ой) **Коммунальное государственное учреждение "Лицей-интернат "БІЛІМ-ИННОВАЦИЯ" №3" управления образования Карагандинской области**

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

Авторский надзор:

Организация **Товарищество с ограниченной ответственностью «Дала-Центр», директор Оспанов Абдыгапар Сейтович**

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата

М.П.

эксперт по авторскому надзору **ТОО «Дала-Центр», Ерзаков Ардак Кадирбекович, аттестат ЖББ № 0135430 от 11.07.2007г.**

фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта (экспертов), № аттестатов, подпись, дата

М.П.