«ШҚО, Күршім ауданы, Күршім ауылы, Көкшетау көшесі мекенжайы бойынша орналасқан аумақты абаттандыру»
жұмыс жобасы бойынша
17.09.2021 ж. № АЭ-0380/21
(оң)

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫСШЫ:
«Шығыс Қазақстан облысы Күршім ауданы
Күршім ауылдық округі әкімінің аппараты» ММ

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
«ЖобаИнжиниринг» ЖШС

Павлодар қаласы

АЛҒЫ СӨЗ

«ШҚО, Күршім ауданы, Күршім ауылы, Көкшетау көшесі мекенжайы бойынша орналасқан аумақты абаттандыру» жұмыс жобасы бойынша осы сараптау қорытындысы «АБЫЛАЙХАН ЭКСПЕРТ» ЖШС берілді.

«АБЫЛАЙХАН ЭКСПЕРТ» ЖШС рұқсатынсыз осы сараптамалық қорытынды толық немесе ішінара қайта шығаруға, көбейтуге және таратуға берілмейді.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

(положительное)

№ АЭ-0380/21 от 17.09.2021 г.

по рабочему проекту

«Благоустройство территории расположенного по адресу: ул. Кокшетау, с. Курчум, Курчумского района, ВКО»

ЗАКАЗЧИК:

ГУ «Аппарат акима Курчумского сельского округа Курчумского района Восточно-Казахстанской области»

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:

ТОО «ЖобаИнжиниринг»

город Павлодар

ПРЕДИСЛОВИЕ

Данное заключение по рабочему проекту **«Благоустройство территории расположенного по адресу: ул. Кокшетау, с. Курчум, Курчумского района, ВКО»** выдано ТОО «АБЫЛАЙХАН ЭКСПЕРТ».

Данное заключение не может быть полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения ТОО «АБЫЛАЙХАН ЭКСПЕРТ».

1 НАИМЕНОВАНИЕ: рабочий проект «Благоустройство территории расположенного по адресу: ул. Кокшетау, с. Курчум, Курчумского района, ВКО», разработан в 2021 году.

Настоящее заключение выполнено в соответствии с условиями договора № 63 от 21.07.2021 г. между ТОО «АБЫЛАЙХАН ЭКСПЕРТ» и ГУ «Аппарат акима Курчумского сельского округа Курчумского района Восточно-Казахстанской области».

2 ЗАКАЗЧИК: ГУ «Аппарат акима Курчумского сельского округа Курчумского района Восточно-Казахстанской области».

3 ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: ТОО «ЖобаИнжиниринг», государственная лицензия ГСЛ № 20015508 от 19 октября 2020 года (II категория), выданная ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Восточно-Казахстанской области». Акимат Восточно-Казахстанской области».

ГИП – Алдабергенов Д.С.

4 ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: государственные инвестиции.

5 ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

5.1 Основание для разработки:

- задание на проектирование на разработку рабочего проекта «Благоустройство территории расположенного по адресу: ул. Кокшетау, с. Курчум, Курчумского района, ВКО», утвержденное и.о. Акима сельского округа ГУ «Аппарат акима Курчумского сельского округа Курчумского района Восточно-Казахстанской области»;
- архитектурно-планировочное задание на проектирование № 01-09/506 от 08 сентября 2021 года рабочего проекта «Благоустройство территории расположенного по адресу: ул. Кокшетау, с. Курчум, Курчумского района, ВКО», выданное ГУ «Отдел архитектуры, строительства, жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог Курчумского района ВКО»;
- акт на право постоянного землепользования земельного участка на 00,5222 га, №105202100012282 от 12 мая 2021 года (кадастровый номер 05-072-022-1067), изготовленный «Отделом Курчумского района по регистрации и земельного кадастра филиала НАО «Государственная корпорация «Правительство для граждан» по Восточно-Казахстанской области»;
- технический отчет на инженерно-геодезические изыскания, выполненный ТОО «ВК центр геологических изысканий» в 2021 году;
- гарантийное письмо заказчика № 09-71 от 08 сентября 2021 года «О получении разрешительных документов уполномоченного органа по экологической оценке деятельности на проектируемом объекте строительства до начала СМР»;
- письмо заказчика о финансировании проекта № 09-60 от 08 сентября 2021 года.

Технические условия:

- «На подключение к электроснабжению» № 39-01-40/243 от 06 августа 2021 года, выданное АО «ОЭК».

5.2 Согласования и заключения заинтересованных организаций

Рабочий проект «Благоустройство территории расположенного по адресу: ул. Кокшетау, с. Курчум, Курчумского района, ВКО», согласован со всеми заинтересованными организациями.

5.3 Перечень документации, представленной на экспертизу

Паспорт рабочего проекта.

Том 1. Общая пояснительная записка.
Том 2. Рабочие чертежи.
Альбом 1. ГП – Генеральный план.
Альбом 2. ЭН – Наружное электроосвещение.
Том 3. Сметная документация.
Том 4. Проект организации строительства.
ОВОС – Оценка воздействия на окружающую среду.

5.4 Цель и назначение объекта строительства

Целью и задачей проекта является - Благоустройство территории расположенного по адресу: ул. Кокшетау, с. Курчум, Курчумского района, ВКО.

6 ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1 Место размещения объекта и характеристика участка строительства

Объект строительства расположен по адресу: Восточно-Казахстанская область, Курчумский район, село Курчум.

Ситуационная схема приведена на рисунке 1.

Рисунок 1. Ситуационная схема.

Природно-климатические условия района строительства

В соответствии со СП РК 2.04-01-2017, исследуемая территория по климатическому районированию для строительства относится к III климатическому району к подрайону IIIA, с резко выраженным континентальным режимом.

Рабочий проект разработан для участка строительства со следующими природно-климатическими условиями:

- расчетная наружная температура воздуха – минус 37,3°С;
- нормативная снеговая нагрузка – 150 кг/м^2;
- нормативное значение ветрового давления – 38 кгс/м^2;
- преобладающее направление ветра – юго-западное, западное;
- нормативная глубина промерзания - 248 см;
- зона влажности – сухая;
- сейсмичность площадки строительства – 7 баллов.

Инженерно-геологические условия площадки строительства

В геоморфологическом отношении территория изысканий приурочена к предгорной пологой равнине. Поверхность ровная, свободна от застроек. Уклон поверхности с юго-запада на северо-восток. Абсолютные отметки поверхности в пределах 294,72-297,32м.

В геологическом строении территории изысканий принимают участие делювиально-пролювиальные отложения верхнечетвертичного возраста (dpQIII) и подстилающие их палеозойские породы (γCI), представленные диоритами разной степени выветрелости (от сильновыветрелых до выветерелых), корой выветривания (супесью, песком мелким и крупным). Породы кайнозоя представлены толщей четвертичных отложений делювиально–пролювиального генезиса (dpQIII)

– супесями, суглинками. С поверхности развит почвенно–растительный слой, представленный темно-коричневыми гумусированными суглинками, с корнями трав, гумусированными. Мощность почвенного слоя 0,3-0,5м.

По литологическому составу и физико-механическим свойствам грунты, слагающие участок изысканий, в соответствии с ГОСТ 20522-2012 разделены на 6 инженерно-геологических элементов (суглинки и супеси объединены в один инженерно-геологический элемент), подробная характеристика которых приводится ниже.

Первый элемент (1 ИГЭ) – супеси, реже суглинки светло-коричневые, лессовидные, просадочные, слюдистые, с гнездами песка, с включением дресвы и щебня до 5-10%. Вскрыты под почвенным слоем с глубины 0,3-0,5м. Мощность слоя 2,0-4,35м.

Содержание водорастворимых сульфатов в грунтах от 420,3 до 613,7мг/кг. В соответствии с табл.Б.1 СП РК 2.01-101-2013 грунты по содержанию сульфатов от неагрессивных до слабоагрессивных к бетонам марки по водонепроницаемости W4 на портландцементах по ГОСТ 10178–85 (прил. 4.4).

По содержанию водорастворимых хлоридов (40,2-56,4мг/кг) супеси по отношению к бетонам и железобетонным конструкциям неагрессивные.

Расчетное сопротивление лессовидных просадочных суглинков Ro = 180кПа (1,8кгс/см^2) (табл.Б.4 прил.3 СП РК 5.01-102-2013).

Второй элемент – супеси коричневые, непросадочные, пластичные, с прослоями суглинка. Развиты под просадочными супесями с глубины 6,9-7,1м мощностью 0,7-2,2м.

Показатели, характеризующие физические свойства супесей, следующие:

природная влажность - 0,18
степень влажности - 0,95
плотность грунта, г/см3 - 2,08
плотность сухого грунта, г/см3 - 1,76
плотность частиц грунта, г/см3 - 2,66
пористость, % - 33,8

коэффициент пористости - 0,51
влажность на границе текучести - 0,23
влажность на границе раскатывания - 0,20
число пластичности - 0,03
показатель текучести < 0-0

По приведенным выше данным грунты согласно табл. Б.17 ГОСТ 25100-2011 классифицируются как супеси от твердой до пластичной консистенции.

Нормативное значение плотности грунтов по лабораторным данным составляет 2,08 г/см^3; расчетные значения:

ρII = 2,06 г/см3
ρI = 2,04 г/см3

По степени морозного пучения супеси природной влажности от практически непучинистых до слабопучинистых (таб. Б. 27 ГОСТ 25100-95). Набухающими свойствами грунты 2 ИГЭ не обладают.

Нормативные и прочностные характеристики приняты по максимальному значению коэффициента пористости, равному 0,62:

cn = 15,6кПа (0,156кгс/см2)
φn = 27º
E= 18,4МПа (184кгс/см2)

Расчетные значения прочностных характеристик следующие (СП РК 5.01-102-2013):

cII = 15,6кПа (0,156кгс/см2) cI = 10,4кПа (0,104кгс/см2)
φII = 27º φI = 24º

Содержание водорастворимых сульфатов в грунтах от 485,63 до 502,3мг/кг. В соответствии с табл.Б.1 СП РК 2.01-101-2013 грунты по содержанию сульфатов от неагрессивных до слабоагрессивных к бетонам марки по водонепроницаемости W4 на портландцементах по ГОСТ 10178–85 (прил. 4.4).

По содержанию водорастворимых хлоридов (53,1-60,5мг/кг) супеси по отношению к бетонам и железобетонным конструкциям неагрессивные.

Расчетное сопротивление суглинков принимается по табл.Б.3 СП РК 5.01-102-2013 равным 200кПа (2,0 кгс/см2).

Третий элемент – щебенистые грунты с песчаным заполнителем до 20-25%. Залегают под непросадочными супесями с глубины 2,9-8,5м. Щебень мелкий, крепкий, представлен диоритами, песчаниками, кварцем. Заполнитель – песок серый, крупный, полимиктовый.

Мощность щебенистых грунтов составляет 0,2-0,5м.

Гранулометрический состав грунтов характеризуется следующим содержанием фракций (в %):

щебень >10мм – 56,7
дресва 2-10мм – 16,6
песок крупный 0,5-2мм – 10,2
песок средней крупности 0,25-0,5мм – 6,9
песок мелкий 0,1-0,25мм – 9,2
песок пылеватый <0,1мм – 0,4

По приведенным данным грунт классифицируется как щебенистый с песчаным заполнителем до 27%. Заполнитель – песок крупный. Нормативное значение плотности грунтов по лабораторным данным составляет 2,08г/см3, расчетные значения:

ρII = 2,06г/см3
ρI = 2,04/см3

Нормативные значения коэффициента пористости заполнителя 0,55, пористости – 35,4%. Угол внутреннего трения, приравненный к углу естественного откоса под водой, и равен 37°.

Нормативные значения прочностных и деформационных характеристик приняты по заполнителю по табл.А.1 СП РК 5.01-102-2013:

удельное сцепление – 1,0кПа (0,01кгс/см2)

модуль деформации – 40МПа (400кгс/см2)

Расчетные значения угла внутреннего трения и удельного сцепления согласно требованиям прим.1 следующие:

φII=37° cII=1,0кПа (0,01кгс/см2)

φI=34° cI=0,7кПа (0,007кгс/см2)

Расчетное сопротивление щебенистых грунтов принимается по табл.Б.1 СП РК 5.01-102-2013 равным 600кПа (6,0 кгс/см2).

Четвертый элемент - представлен супесями серыми с сохранившейся материнской структурой (элювий диоритов), твердыми. Супесь элювиальная вскрыта скважинами №10,11,12 с глубины 2,5-3,0м мощностью 0,2м. Показатели, характеризующие физические свойства супесей элювиальных, следующие:

природная влажность 0,16

степень влажности 0,78

плотность грунта, г/см3 2,03

плотность сухого грунта, г/см3 1,75

плотность частиц грунта, г/см3 2,73

пористость, % 36,0

коэффициент пористости 0,56

влажность на границе текучести 0,26

влажность на границе раскатывания 0,19

число пластичности 0,07

показатель текучести < 0

По приведенным данным грунты классифицируются как супеси твердой консистенции (ГОСТ 25100-2011).

Нормативные значения прочностных и деформационных характеристик приняты по по табл.А.6 СП РК 5.01-102-2013:

удельное сцепление – 46,7кПа (0,467кгс/см2)

угол внутреннего трения -34°

модуль деформации – 37МПа (370кгс/см2)

Расчетные значения угла внутреннего трения и удельного сцепления согласно требованиям прим.1 следующие:

φII=34° cII=46,7кПа (0,467кгс/см2)

φI=30° cI=31,1кПа (0,311кгс/см2)

Расчетное сопротивление элювиальных суглинков Ro = 0,3МПа (3,0кгс/см2) (табл.8 прил.5 МСП 5.01-102-2002).

Пятый элемент - представлен песками мелкими серыми с сохранившейся материнской структурой (элювий диоритов). Вскрыт скважинами №№1,2,3 под супесями непросадочными с глубины 8,9-9,2м мощностью 0,9–1,0м.

Гранулометрический состав песчаных грунтов следующий (в %):

галька >10мм – 0,1

гравий 2-10мм – 1,4

песок крупный 0,5-2мм – 5,2

песок средней крупности 0,25-0,5мм – 25,6

песок мелкий 0,1-0,25мм – 55,1

песок пылеватый <0,1мм – 12,6

По приведенным данным грунты в соответствии с ГОСТ 25100-2011 классифицируются как пески мелкие, плотные. Пористость 33,2%, коэффициент пористости 0,50. Угол естественного откоса под водой 34.

Нормативное значение плотности грунтов по лабораторным данным составляет 1,76г/см3, расчетные значения:

ρII = 1,73 г/см3

ρI = 1,70 г/см3

Нормативные значения прочностных и деформационных характеристик приняты по табл.А.5 СП РК 5.01-102-2013:

удельное сцепление – 38кПа (0,38кгс/см2)

модуль деформации – 38МПа (380кгс/см2)

Расчетные значения угла внутреннего трения и удельного сцепления согласно требованиям прим.1 следующие:

φII=34° cII=38кПа (0,38кгс/см2)

φI=31° cI=25,3кПа (0,253кгс/см2)

Нормативное значение плотности грунтов по лабораторным данным составляет 1,76г/см3, расчетные значения:

ρII = 1,73 г/см3

ρI = 1,70 г/см3

Расчетное сопротивление песков мелких Ro = 0,5МПа (табл.Б.7 СП РК 5.01-102-2013).

Шестой элемент – диориты серые, среднезернистые, трещиноватые, выветрелые (поднимаемые при бурении обломки крепкие, с трудом раскалываются молотком).

Вскрыты щебенистыми грунтами с глубины 3,2-9,0м. Пройденная выработками мощность выветрелых диоритов 0,2-0,3м. Нормативное значение плотности выветрелых скальных грунтов 2,56г/см3, расчетные значения ρII=2,52г/см3, ρI=2,50г/см3. Коэффициент выветрелости – 0,86, что характеризует грунты как выветрелые.

Предел прочности на одноосное сжатие в водонасыщенном состоянии выветрелых скальных грунтов по табл.1 прил.8 МСП 5.01-102-2002: 5МПа (50кгс/см2)≤ Rc≤ 15МПа (150кгс/см2).

Подземные воды в период изысканий (сентябрь 2019г.) выработками глубиной до 7,7м не вскрыты.

Основные характеристики объекта:

Уровень ответственности – II нормальный, технически не сложный.

6.2 Проектные решения

Рабочий проект «Благоустройство территории расположенного по адресу: ул. Кокшетау, с. Курчум, Курчумского района, ВКО» разработан на основании договора №51 и технического задания выданное заказчиком.

Проектом предусматривается строительство мини футбольного поля, детской площадки, воркаута с учетом новых строительных норм.

На проектируемой территории предусмотрены следующие виды работ по благоустройству:

- устройство покрытия из искусственной травы;
- устройство бесшовного резинового покрытия детской площадки и площадки для воркаута;
- установка разнообразных малых архитектурных форм для отдыха населения.

6.2.1 Генеральный план

Планировочная организация земельного участка

При решении схемы планировочной организации земельного участка учитывались санитарные, противопожарные, природоохранные требования, рациональные людские и транспортные потоки с учетом существующей и планировочной застройки прилегающих территорий, проездов и улиц. Проектом запланировано обеспечение возможности пожарного проезда и подъезда к парку с учетом требований санитарных и противопожарных норм, а также благоустройства территории.

Задачей настоящего проекта являются:

- организация функционального зонирования территории с учетом технологических связей, санитарно-гигиенических и противопожарных требований, грузооборота и автомобильного транспорта;
- организация интенсивного использования территорий;
- организация благоустройства территории проектирования.

Антикоррозионные мероприятия

Антикоррозийную защиту конструкций выполнить в соответствии с требованиями СП РК 2.01-101-2013 «Защита строительных конструкций и сооружений от коррозии». Металлические элементы красить эмалью ПФ-115 ГОСТ 6465-76 за два раза по слою грунтовки ПФ-020 ГОСТ 18186-79 по обезжиренной и очищенной от окислов до степени 3.

6.2.2 Инженерное обеспечение, сети и система

Наружное освещение

Проект разработан в соответствии с заданием на проектирование.

За точку подключения принимается РУ-0,4кВ ТП.

Управление электроосвещением выполнить от существующего шкафа управления наружным освещением ЯУ-О.

Проектируемая ЛЭП-0,4 кВ освещения футбольного поля выполнить кабелем АВТ 3х4 по опорам.

Проектом предусматривается установка ж/б опор и сварных металлических опор (согласно листу ЭН-5) с светильниками типа LED ДКУ DRIVE 100Вт.

Все осветительные приборы подлежат защитному заземлению путем присоединения к нулевому защитному (PEN) проводнику.

При сближении проектируемых опор и кабельных линий с существующими инженерными сетями, разработку грунта производить вручную, при необходимости произвести шурфование на фактическое расположение инженерных сетей. Закрепление опор в грунте предусматривается в буренные котлованы с закреплением пазух котлованов грунтом обратной засыпки. Обратную засыпку вести с послойным уплотнением грунта (толщина слоя не более 200 мм). Недопустимо вести обратную засыпку котлованов мерзлым, с включением снега, льда, или текучепластичным грунтом.

Монтажные работы выполнить в соответствии с ПУЭ РК и нормативных документов действующих на территории РК.

6.3 Инженерно-технические мероприятия по предупреждению чрезвычайных и взрывопожароопасных ситуаций

При проектировании рабочего проекта использован Закон Республики Казахстан от 11 апреля 2014 года № 188-V «О гражданской защите», определяющий меры по защите населения, окружающей природной среды и объектов хозяйствования в случае чрезвычайных ситуаций.

На территории строительства отсутствуют взрывоопасные объекты.

При возникновении на рабочих местах пожара необходимо тушить его с применением огнетушителей, сухим песком, накрывая очаги загорания асбестовой или брезентовым полотном.

На объекте должно быть определено лицо, ответственное за сохранность и готовность к действию первичных средств пожаротушения.

Огнетушители должны всегда содержаться в исправном состоянии, периодически осматриваться, проверяться и своевременно перезаряжаться.

Использование первичных средств пожаротушения для хозяйственных и прочих нужд, не связанных с тушением пожара, не допускается.

В случае чрезвычайных ситуаций ликвидация производится учреждениями, осуществляющими деятельность по пожаротушению и проведению аварийно-спасательных работ, связанных с ликвидацией пожаров и других чрезвычайных ситуаций на территории объекта.

6.4 Оценка воздействия на окружающую среду

Отходы, образуемые при строительстве:

ТБО от работников;

Строительный мусор;

Огарки сварочных электродов;

Тара из-под ЛКМ.

Твердые бытовые отходы (Количество работающих – 30 человек). Зеленый список GO 060 Норма образования бытовых отходов (m_1, т/год) определяется с учетом удельных санитарных норм образования бытовых отходов на промышленных предприятиях – 0.3м^3/год на человека, списочной численности работающих и средней плотности отходов, которая составляет 0.25 т/м^3.

Расчет объема твердых бытовых (коммунальных) отходов определяется по формуле:

$$Мтбо=T \times n \times N/365, \text{ т/год}$$

n – среднегодовые нормы образования ТБО, т/год/1 работника;

N – количество работающих человек (30 человек строителей)

$$Мобр.=0.3x0.25x30/365*90=0,555 \text{ т/год}$$

Временный срок хранения не более 2 дней.

Строительный мусор

Строительный мусор образуется при проведении строительных работ - обломки бетонных изделий, относится к зеленому списку отходов GG170. Расчетное количество образования строительного мусора согласно смет 285 тонн. Строительный мусор складируются в металлический контейнер и по мере накопления вывозятся и сдаются на полигон ТБО.

Хранение отходов предусматривается в специально отведенном контейнере, вывоз 1 раз в неделю спец организации по договору.

Временный срок хранения 1 месяц

Огарки сварочных электродов (огарки электродов и негорючие части электродов, количество которых составляет 15%). Данный отход относится к зеленому списку отходов GA090.

Отходы складируются в металлические контейнеры и по мере накопления передаются сторонним организациям.

Норма образования отхода составляет:

$$N = Мост * \alpha, \text{ т/год}$$

где: Мост – фактический расход электродов, т/год;

α – остаток электрода, α = 0,015 от массы электрода.

N = 0,015*0,0008= 0.000012 т/год

Хранение отходов предусматривается в специально отведенном контейнере, вывоз 1 раз в неделю спец организации по договору.

Жестяные банки из-под краски. Данный отход относится к янтарному списку отходов AD070.

N=Mi*n+Mк*αi, т/год

Mi-масса вида тары, т/год=0,0002 т/год n- число видов тары=1 шт

Mк-масса краски в i- ой таре=0,005 т

ai- содержание остатка краски в таре в долях от Mк (0,01-0,05)=0,05 Эмаль ПФ-115-0,00192 т

Лак –0,0089976 т

ИТОГО: 1 тара, 10 кг

N=0,0002*1+0,01091*0,005=0,0002+0.000055 = 0.000255 т

Хранение отходов предусматривается в специально отведенном контейнере, вывоз 1 раз в неделю спец организации по договору.

Данные по видам и количеству образования отходов, образующихся в процессе выполнения строительных работ, приведены в таблице 1.

Нормативы размещения отходов производства и потребления

Таблица №1

Наименование отходов	Образование, т/год	Размещение, т/год	Передача сторонним организациям, т/год
1	2	3	4
Всего	285,555		285,555
в т. ч. отходов производства	285,00		285,00
отходов потребления	0,555		0,555
Янтарный уровень опасности			
Жестяные банки из-под краски	0,000255		0,000255
Зеленый уровень опасности			
Твердые бытовые отходы	0,555		0,555
Строительный мусор	285		285
Огарки сварочных электродов	0,000012		0,000012

Водопотребление. Водоотведение

В период проведения строительных работ вода на питьевые нужды используется привозная, бутилированная. На технические нужды вода будет привозная автовозом.

На период строительства хозбытовые сточные воды будут отводиться в биотуалет, который по завершении работ удаляется с площадки. Необходимо обеспечить вывоз хоз-бытовых сточных вод в период строительства согласно договору со специализированной организацией.

Мероприятия по предотвращению загрязнения поверхностных и подземных вод

Поверхностных водоемов в районе расположения проектируемых объектов нет. Следовательно, воздействия на открытые водные источники не будет. На подземные воды могут оказывать влияние: места накопления бытовых и производственных отходов, загрязненные атмосферные осадки. Для предотвращения загрязнения поверхностного стока и подземных вод на территории площадки строительства предусмотрены следующие мероприятия:

- своевременный вывоз хозбытовых сточных вод в разрешенное место;
- бытовые и производственные отходы предусматривается складировать в специальные металлические контейнеры и вывозить спецавтотранспортом на свалку или для утилизации в специализированные организации;
- регулярная уборка территории от мусора;

Все вышеперечисленные мероприятия позволяют уменьшить возможное влияние на подземные воды в районе размещения рассматриваемого объекта.

Атмосферный воздух

Источник 0001/001– Битумный котел. Вид топлива - Жидкое другое (Дизельное топливо и т.п.). Расход топлива 0,4 т.

Источник 0001/002 Плавление битума. Объем производства битума 0,0531834 т. Выделяется неорганизованно загрязняющее вещество: Алканы С12-19 /в пересчете на С/ (Углеводороды предельные С12-С19 (в пересчете на С); Растворитель РПК-265П) (10).

Источник 6001 – Выемка грунта. Выемка грунта в объеме – 17710,6 м3. Выделяется неорганизованно загрязняющее вещество: пыль неорганическая, содержащая двуокись кремния в %: 70-20.

Источник 6002 – Обратная засыпка грунта. Обратная засыпка грунта в объеме – 1705,04 м3. Выделяется неорганизованно загрязняющее вещество: пыль неорганическая, содержащая двуокись кремния в %: 70-20.

Источник 6003 - Разгрузочные работы щебня. Разгрузка в объеме – 1087,545 м3. Выделяется неорганизованно загрязняющее вещество: пыль неорганическая, содержащая двуокись кремния в %: 70-20.

Источник 6004 - Склад ПГП. Пересыпка в объеме – 275,33 м3. Выделяется неорганизованно загрязняющее вещество: пыль неорганическая, содержащая двуокись кремния в %: 70-20.

Источник 6005 Укладка асфальтового покрытия. 1612 м2 – площадь нового асфальтобетонных покрытий, м2.

Выделяется неорганизованно загрязняющее вещество: Алканы С12-19 /в пересчете на С/ (Углеводороды предельные С12-С19 (в пересчете на С); Растворитель РПК-265П) (10).

Источник 6006– Сварочные работы, расход электродов марки АНО-6 – 0,0008 кг/период. Фактический максимальный расход сварочных материалов, с учетом дискретности работы оборудования 0,01 кг/час. Неорганизованно выделяются следующие загрязняющие вещества: 0123 диЖелезо триоксид (Железа оксид) /в пересчете на железо/, 0143 Марганец и его соединения /в пересчете на марганца (IV) оксид.

Источник 6007/001 - Покрасочные работы. Марка ЛКМ: Эмаль ПФ-115. Технологический процесс: окраска и сушка. Фактический годовой расход ЛКМ 0,00192 тонны. Максимальный часовой расход ЛКМ, с учетом дискретности работы оборудования 0,01 кг. Неорганизованно выделяются следующие загрязняющие вещества: Сольвент нафта (1149*).

Источник 6007/002 Покрасочные работы. Марка ЛКМ: Лак БТ. Технологический процесс: окраска и сушка. Фактический годовой расход ЛКМ 0,0089976 тонны. Максимальный часовой расход ЛКМ, с учетом дискретности работы оборудования 0,01 кг. Неорганизованно выделяются следующие загрязняющие вещества: 0616 диметилбензол, Уайт-спирит (1294*).

Источник 6008 – Пайка припоями. Расход припоя – 333,5 кг.

Источник 6009 – Газорезка. Время работы 200 ч на период строительства.

Источник 6010 – Автотранспорт. Тип топлива: Дизельное топливо. Количество рабочих дней в году 90 дней. Наибольшее количество автомобилей, выезжающих со

стоянки в течение часа 3 Общ. количество автомобилей данной группы за расчетный период, 13 шт.

Нормативы предельно допустимых выбросов на период проведения работ приняты на уровне расчетных значений и приведены в таблице 2.

Нормативы предельно допустимых выбросов

Таблица 2

Производство оцех, участок	Номер источника выброса	Нормативы выбросов загрязняющих веществ						год достижения ПДВ
		существующе еположение на 2021 год		на период строительства 2021 г (3 мес)		ПДВ		
Код и наименование загрязняющего вещества		г/с	т/год	г/с	т/год	г/с	т/год	
1	2	3	4	5	6	7	8	11
Организованные источники								
(0301) Азота (IV) диоксид (Азота диоксид) (4)								
Строительная площадка	0001	-	-	0,00854	0,000813	0,00854	0,000813	2021
(0304) Азот (II) оксид (Азота оксид) (6)								
Строительная площадка	0001	-	-	0,001387	0,000132	0,001387	0,000132	2021
(0328) Углерод (Сажа, Углерод черный) (583)								
Строительная площадка	0001	-	-	0,00105	0,0001	0,00105	0,0001	2021
(0330) Сера диоксид (Ангидрид сернистый, Сернистый газ, Сера (IV) оксид) (516)								
Строительная площадка	0001	-	-	0,0247	0,00235	0,0247	0,00235	2021
(0337) Углерод оксид (Окись углерода, Угарный газ) (584)								
Строительная площадка	0001	-	-	0,0584	0,00556	0,0584	0,00556	2021
(2754) Алканы С12-19 /в пересчете на С/ (Углеводороды предельные С12-С19 (в пересчете(10)								
Строительная площадка	0001	-	-	0,0004618	0,0000532	0,0004618	0,0000532	2021
Итого по организованным источникам:		**-**	**-**	**0,0945388**	**0,0090082**	**0,0945388**	**0,0090082**	
Неорганизованные источники								
(0123) Железо (II, III) оксиды (диЖелезо триоксид, Железа оксид) /в пересчете на(274)								
Строительная площадка	6006	-	-	0,0000416	0,000000012	0,0000416	0,000000012	2021
	6009	-	-	0,02025	0,01458	0,02025	0,01458	2021
(0143) Марганец и его соединения /в пересчете на марганца (IV) оксид/ (327)								
Строительная площадка	6006	-	-	0,00000481	1,4E-09	0,00000481	1,4E-09	2021
	6009	-	-	0,0003056	0,00022	0,0003056	0,00022	2021
(0168) Олово оксид /в пересчете на олово/ (Олово (II) оксид) (446)								
Строительная площадка	6008	-	-	0,0000033	2,376E-07	0,0000033	2,376E-07	2021
(0184) Свинец и его неорганические соединения /в пересчете на свинец/ (513)								
Строительная площадка	6008	-	-	0,0000075	0,00000054	0,0000075	0,00000054	2021
(0301) Азота (IV) диоксид (Азота диоксид) (4)								
Строительная площадка	6009	-	-	0,00867	0,00624	0,00867	0,00624	2021
(0304) Азот (II) оксид (Азота оксид) (6)								
Строительная площадка	6009	-	-	0,001408	0,001014	0,001408	0,001014	2021
(0337) Углерод оксид (Окись углерода, Угарный газ) (584)								
Строительная площадка	6009	-	-	0,01375	0,0099	0,01375	0,0099	2021
(0616) Диметилбензол (смесь о-, м-, п- изомеров) (203)								

Строительная площадка	6007	-	-	0,002118	0,005272	0,002118	0,005272	2021
(2752) Уайт-спирит (1294*)								
Строительная площадка	6007	-	-	0,0006872	0,0006335	0,0006872	0,0006335	2021
(2754) Алканы С12-19 /в пересчете на С/ (Углеводороды предельные С12-С19 (в пересчете(10)								
Строительная площадка	6005	-	-	0,042	0,0609	0,042	0,0609	2021
(2908) Пыль неорганическая, содержащая двуокись кремния в %: 70-20 (шамот, цемент,(494)								
Строительная площадка	6001	-	-	0,0402	0,0744	0,0402	0,0744	2021
	6002	-	-	0,003866	0,00716	0,003866	0,00716	2021
	6003	-	-	0,0406	0,0752	0,0406	0,0752	2021
	6004	-	-	0,01848	0,0342	0,01848	0,0342	2021
Итого по неорганизованным источникам:		**-**	**-**	**0,19239201**	**0,289720291**	**0,19239201**	**0,289720291**	
Всего по предприятию:		**-**	**-**	**0,28693081**	**0,298728491**	**0,28693081**	**0,298728491**	

Растительный и животный мир

Учитывая, что проектируемый объект располагается на освоенной территории дополнительного воздействия на растительные сообщества прилегающей территории, на изменение в растительном покрове не будет.

Фауна района размещения проектируемого объекта долгое время находится под воздействием антропогенных факторов (наличия сети автодорог, линий электропередач). Влияние на наземных животных, связанное с нарушением среды их обитания, произошло в период строительства промышленных предприятий. Поэтому к настоящему моменту животный мир прилегающей территории приспособился к обитанию в условиях открытого ландшафта, в результате сложилось определенное сообщество животных и птиц.

Мест обитания редких животных, занесенных в Красную книгу в рассматриваемом районе, нет.

Дополнительного воздействия на видовой состав, численность фауны, среду обитания, условия размножения, пути миграции в процессе эксплуатации проектируемого объекта не будет.

Вырубка зеленых насаждений, а также озеленение рассматриваемого объекта проектом не предусматривается.

Физические воздействия

В районе размещения объекта природные и техногенные источники радиационного загрязнения отсутствуют. Воздействие шума и вибрации, создаваемое строительной техникой, носит непродолжительный характер и не распространяется за пределы площадки ведения работ.

Оценка экологических рисков и рисков для здоровья населения

В связи с отсутствием данных, необходимых для определения рисков на здоровье населения в рамках действующих методик риски заболевания для здоровья населения, проживающих в рассматриваемом регионе на период проведения работ не рассчитывались.

При выполнении всех мер, предусмотренных данным проектом, направленных на снижение влияния на поверхностный сток, подземные воды, земельные ресурсы, атмосферный воздух, воздействие на компоненты окружающей среды оценивается как допустимое и рабочий проект «Благоустройство территории расположенного по адресу: ул. Кокшетау, с. Курчум, Курчумского района, ВКО» в части экологического законодательства соответствует нормам.

6.5 Оценка соответствия рабочего проекта санитарным правилам и гигиеническим нормам

Данный проект предусматривает «Благоустройство территории расположенного по адресу: ул. Кокшетау, с. Курчум, Курчумского района, ВКО».

Санитарно-защитная зона согласно «Санитарно-эпидемиологические требования по установлению санитарно-защитной зоны производственных объектов» утвержденного Приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 20 марта 2015 года №237 объекты капитального ремонта к производственным объектам не относятся, в связи с чем не предусматривает установление санитарно-защитной зоны. Источниками шума на период работ по строительству будут являться строительные работы и работы строительной техники. Средние уровни шума для обычного строительного оборудования находятся в пределах 82-88 дБ. Уровень шума и вибрации не превышает предельно допустимых уровней в жилой зоне. Источников ионизирующего и неионизирующего излучения, электромагнитного и теплового излучения на период строительства и ввода объекта в эксплуатацию не будет. На основании вышеизложенного, физическое воздействие от деятельности объекта оценивается как допустимое.

Результаты расчетов выбросов загрязняющих веществ в атмосферу при реализации проекта показали, что они незначительны, приземные концентрации на границе площадки не превышают ПДК.

Работающие строители обеспечиваются спецодеждой, средствами индивидуальной защиты, бытовыми помещениями, обеспечиваются медицинской аптечкой для оказания первой медицинской помощи. Водоснабжение работающих бутилированная вода. Горячее питание в столовой.

Проект отвечает требованиям:

- «Санитарно-эпидемиологические требования по установлению санитарно-защитой зоны производственных объектов», утвержденные приказом министра национальной экономики РК №237 от 20 марта 2015 года;
- «Гигиенические нормативы к атмосферному воздуху в городских и сельских населенных пунктах», утвержденные приказом министра национальной экономики РК №168 от 28 февраля 2015 года;
- «Гигиенические нормативы к физическим факторам, оказывающим воздействие на человека», утвержденные приказом министра национальной экономики РК №169 от 28 февраля 2015 года;
- «Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию и эксплуатации жилых и других помещений, общественных зданий», Приказ Министра национальной экономики РК №125 от 24 февраля 2015 года;
- «Санитарно-эпидемиологические требования к условиям труда и бытового обслуживания при строительстве, реконструкции, ремонте и вводе, эксплуатации объектов строительства», Приказ Министра национальной экономики РК №177 от 28 февраля 2015 года.

6.6 Организация строительства

В проекте выполнен расчет продолжительности строительства согласно СН РК 1.03-01-2016 «Продолжительность строительства и задел в строительстве предприятий, зданий и сооружений. Часть I».

До начала строительно-монтажных работ необходимо:

- очистить площадку от строительного мусора;
- обустроить временный бытовой городок;
- выполнить временные подъездные дороги;
- оградить территорию строительной площадки;
- на выезде с площадки установить знак «Берегись автомобиля»;
- в темное время суток обеспечить освещение площадки;
- подготовить площадки для складирования строительных материалов и изделий.

Перед началом проведения строительно-монтажных работ необходимо разработать и утвердить проект производства работ.

Продолжительность строительства - 3 месяца.

Начало работ предусмотрено в 2021 году.

Распределение инвестиций (заделы) по годам строительства:

на 2021 год - 100%.

Мероприятия по технике безопасности

При производстве строительно-монтажных работ необходимо соблюдать требования СН РК 1.03-00-2011 «Строительное производство. Организация строительства предприятий, зданий и сооружений», №35 от 8 февраля 2006 года «Правила пожарной безопасности при производстве строительно-монтажных и огневых работ», утвержденных ГУПО МВД Республики Казахстан и ГОСТ 12.1.004-91* «Пожарная безопасность».

Все работы производить в соответствии со СН РК 1.03-05-2011, СП РК 1.03-106-2012 «Охрана труда и техника безопасности в строительстве».

Организация рабочих мест должна обеспечивать безопасность труда работающих на всех этапах выполнения работ. При уборке отходов, строительного мусора следует предусматривать меры по уменьшению пылеобразования. Работающие в условиях запыленности должны быть обеспечены средствами защиты органов дыхания от поступления в них пыли. Окраску и антикоррозионную защиту конструкций следует производить до их монтажа на проектную отметку. После установки производить антикоррозионную защиту следует только в местах стыков или соединений конструкции. Монтируемые строительные конструкций на рабочие места следует подавать в технологической последовательности, обеспечивая безопасность работ.

При монтаже конструкций особое внимание обратить на следующее:

- не допускать толчков и ударов монтируемого элемента по другим ранее установленным конструкциям;
- производить подъем и перемещение конструкций плавно, без раскачивания;
- производить установку элементов непосредственно на опорные места в соответствии с принятыми допусками;
- не допускать смещение установленных элементов от проектного положения.

В процессе выполнения сборочных операций совмещение отверстий и проверка их совпадения в монтируемых конструкциях должны производиться с использованием специального инструмента (конусных оправок, сборочных пробок и др.). Проверять совпадение отверстий в монтируемых деталях пальцами рук не допускается.

При выполнении электросварочных и газопламенных работ необходимо выполнять требования настоящих норм и правил ГОСТ 12.3.003-86* «Работы электросварочные. Требования безопасности» и ГОСТ 12.3.036-84* «Газопламенная обработка металлов. Требования безопасности», а также Санитарных Правил при сварке, наплавке и резке металлов, утвержденных Уполномоченного органом по делам здравоохранения Республики Казахстан.

При производстве электросварочных работ необходимо электросварщику иметь металлическую коробку для сбора электродных огарков. После окончания сварочных работ тщательно осмотреть рабочее место с целью обнаружения скрытых очагов загораний. Запрещается при производстве огневых работ устанавливать генераторы в непроветриваемых помещениях. Места выполнения огневых работ и установки сварочных агрегатов должны быть очищены от горючих и легковоспламеняющихся материалов в радиусе не менее 5 м. По окончанию работы баллоны с газами должны находиться в специально отведенном для хранения помещении, исключающем доступ посторонних лиц.

Рабочие, находящиеся на рабочем месте, обязаны носить защитные каски по ГОСТ 12.4.087-84 «Краски строительные». Рабочие без защитных касок и других необходимых средств индивидуальной защиты к выполнению работ не допускаются.

К производству работ допускаются лица (мужчины не моложе 21 года), специально обученные, прошедшие проверку знаний, имеющие удостоверение на право выполнения строительно-монтажных работ, прошедшие медицинскую комиссию и прошедшие инструктаж на рабочем месте по безопасности труда, пожарной и электробезопасности и спец. инструктаж.

На проведение работ газопламенным способом оформить наряд-допуск, в котором назначить ответственного руководителя и исполнителя работ, предусмотреть меры безопасности. Рабочие должны быть обеспечены средствами индивидуальной защиты.

По окончании работы необходимо:

а) очистить рабочее место от мусора и отходов строительных материалов;

б) инструмент, тару и материалы, применяемые в процессе выполнения задания, очистить и убрать в отведенное для этого место;

в) сообщить бригадиру или руководителю работ о всех неполадках, возникших во время работы.

После окончания работы или смены запрещается оставлять на месте строительной площадки материалы, инструмент или приспособления во избежание несчастного случая. Громоздкие приспособления должны быть надежно закреплены.

При работе с газопламенным оборудованием рекомендуется пользоваться защитными очками. При зажигании ручной газопламенной горелки (рабочий газ - пропан) следует приоткрывать вентиль на 1/4 - 1/2 оборота и после кратковременной продувки рукава зажечь горючую смесь, после чего можно регулировать пламя. Зажигание горелки производить спичкой или специальной зажигалкой, запрещается зажигать горелку от случайных горящих предметов. С зажженной горелкой не перемещаться за пределы рабочего места, не подниматься по трапам и лесам, не делать резких движений.

Тушение горелки производится перекрыванием вентиля подачи газа, а потом опусканием блокировочного рычага. При перерывах в работе пламя горелки должно быть потушено, а вентили на ней плотно закрыты. При перерывах в работе (обед и т. п.) должны быть закрыты вентили на газовых баллонах, редукторах. При перегреве горелки работа должна быть приостановлена, а горелка потушена, и охлаждена до температуры окружающего воздуха в емкости с чистой водой.

Указания по защите стальных конструкций от коррозии

1. Защита стальных конструкций от коррозии должна производиться в соответствии с указаниями СН РК 2.01-01-2013 «Защита строительных конструкций от коррозии», ГОСТ 9.402-80.

2. Поверхности металлоконструкций, подлежащие подготовке перед окрашиванием, не должны иметь заусенцев, острых кромок (радиусом не менее 0,3 мм), сварочных брызг, прожогов, остатков флюса.

3. Подготовка поверхности должна включать в себя очистку от окислов (прокатной окалины и ржавчины) и обезжиривание. Поверхности металлоконструкций должны иметь третью, а в особо оговорённых случаях - вторую степень чистки от окислов ГОСТ 9.402 - 80 и первую степень обезжиривания.

4. Антикоррозийную защиту всех элементов производить эмалью ПФ 115 ГОСТ 6465-76 за 2 раза по грунтовке ГФ 021 ГОСТ 25129-82.

Указания по огнезащите

Все открытые металлические конструкции оштукатурить по сетке цементно-песчаным раствором толщиной не менее 20 мм, песок для приготовления применять только природный (речной, горный), либо покрыть огнезащитным составом,

вспучивающим огнезащитным покрытием ВПМ-2 ГОСТ 25131-82. Напыление производить в 3 слоя.

Покрытие ВПМ-2 применяется в комплексе - противокоррозионный слой - грунт ГФ-0163, вспучивающее огнезащитное покрытие ВПМ-2, влагозащитный слой – окраска пентафталевой эмалью ПФ-115 - 2 слоя.

Указания по производству работ в зимнее время

1. Земляные работы выполнять в соответствии со СН РК 5.01-01-2013 «Земляные сооружения, основания и фундаменты».

2. Все строительные работы выполнять в соответствии с проектом производства работ, который разрабатывается строящей организацией.

3. Лица, ответственные за производство работ в зимних условиях, должны быть ознакомлены в обязательном порядке с соответствующими главами СНиП и настоящими указаниями. Все строительные, монтажные и прочие работы, осуществляемые в порядке подготовки к зиме, должны производиться по заранее разработанным мероприятиям.

6.7 Сметная документация

Сметная документация разработана в соответствии с «Нормативным документом по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан», утвержденным приказом КДСиЖКХ МИИР РК от 14.11.2017 г. №249-нқ, на основании государственных сметных нормативов, задания на проектирования и принятых проектных решений.

Сметная документация составлена ресурсным методом с использованием программного комплекса SANA-2015 (версия 21.3 от 25.06.21 г.) по выпуску сметной документации в текущих ценах 2021 года.

При составлении смет использованы:

- Нормативный документ по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан (Приложение 1 к приказу Председателя Комитета по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства МИР РК от 14.11.2017 г. №249-НҚ);
- Нормативный документ по определению величины накладных расходов и сметной прибыли в строительстве (Приложение 2 к приказу Председателя Комитета по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства МИР РК от 14.11.2017 г. №249-НҚ);
- Нормативный документ по определению дополнительных затрат, связанных с решениями проекта организации строительства (Приложение 3 к приказу Председателя Комитета по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства МИР РК от 14.11.2017 г. №249-НҚ);
- Нормативный документ по определению затрат на инжиниринговые услуги (Приложение 4 к приказу Председателя Комитета по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства МИР РК от 14.11.2017 г. №249-НҚ), утвержденный приказом Председателя Комитета по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства МИР РК от 11.05.2018 г. №102-НҚ;
- Изменения и дополнения в приказ председателя Комитета по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства МИР РК от 14.11.2017 г. №249-НҚ (приказ председателя Комитета по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства МИР РК от 14.12.2018 г. №257-НҚ. Ввод в действие с 01.01.2019 г.;приказ и.о. председателя Комитета по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства МИР РК от 30.07.2020 г. №110-НҚ. Ввод в действие с 10.08.2020 г.);
- Сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на строительные, ремонтно-строительные работы и монтаж оборудования (ЭСН РК 8.04-01-2015, ЭСН РК 8.04-02-2015, ЭСН РК 8.05-01-2015,) с учетом изменений и дополнений;

- Сборник сметных норм затрат на строительство временных зданий и сооружений (НДЗ РК 8.04-05-2015) с учетом изменений и дополнений;

- Сборник сметных норм дополнительных затрат при производстве строительно-монтажных работ в зимнее время (НДЗ РК 8.04-06-2015) с учетом изменений и дополнений;

- Сборники сметных цен в текущем уровне на строительные материалы, изделия и конструкции (ССЦ РК 8.04-08-2020). 2021 год с учетом изменений и дополнений;

- Сборник сметных цен в текущем уровне на инженерное оборудование объектов строительства (ССЦ РК 8.04-09-2020). 2021 год с учетом изменений и дополнений;

- Сборник сметных цен в текущем уровне на эксплуатацию строительных машин и механизмов (СЦЭМ РК 8.04-11-2020). 2021 год;

- Сборник сметных цен в текущем уровне на перевозки грузов для строительства. Отдел 1 Автомобильные перевозки (СЦПГ РК 8.04-12-2020). 2021 год;

- Сборник сметных цен в текущем уровне на перевозки грузов для строительства. Отдел 2 Железнодорожные перевозки (СЦПГ РК 8.04-12-2020). 2021 год с учетом изменений и дополнений;

- Сборник сметных тарифных ставок в строительстве (СТС РК 8.04-07-2020). 2021 год с учетом изменений и дополнений;

- Сборники укрупненных показателей сметной стоимости конструктивов и видов работ (УСН РК 8.02-03-2020). 2021 год;

- Сборники укрупненных показателей сметной стоимости строительства зданий и сооружений. Объекты непроизводственного назначения (УСН РК 8.02-04-2020). 2021 год с учетом изменений и дополнений.

В сметной стоимости строительства учтены дополнительные затраты:

- на временные здания и сооружения в соответствии со Сборником сметных норм затрат на строительство на строительство временных зданий и сооружений (НДЗ РК 8.04-05-2015), табл.1 п. 36, в размере - 1,5 %.

- при производстве строительно-монтажных работ в зимнее время соответствии со Сборником сметных норм дополнительных затрат при производстве строительно-монтажных работ в зимнее время (НДЗ РК 8.04-06-2015); , в размере -– %

Прочие затраты по главе 9 приняты в соответствии с разделом «Проект организации строительства».

Непредвиденные работы и затраты приняты по итогам глав 1-9 в размере 2 %

Сметная стоимость строительства определена в ценах 2021 года.

Переход к прогнозной сметной стоимости строительства на 2021 год выполнен с учетом: норм задела объема инвестиций по годам строительства, прогнозного уровня инфляции, установленного согласно приложению 1 «Прогноз социально-экономического развития Республики Казахстан на 2021–2025 годы», протокол заседания Правительства Республики Казахстан от 25 августа 2020 года № 29, с учетом заделов по годам строительства: МРП 2021 год – 2917 тенге.

Налог на добавленную стоимость (НДС) принят в размере, устанавливаемом законодательством Республики Казахстан на период, соответствующий периоду строительства, от сметной стоимости строительства.

Территориальный район 16.00 – Восточно-Казахстанская область.

7 РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1 Дополнения по исходно-разрешительным документам и изменения, внесенные в рабочий проект в процессе экспертизы

В процессе рассмотрения по замечаниям и предложениям ТОО «АБЫЛАЙХАН ЭКСПЕРТ» в рабочий проект «Благоустройство территории расположенного по адресу:

ул. Кокшетау, с. Курчум, Курчумского района, ВКО», внесены следующие изменения и дополнения:

Сметная документация:

- откорректирована согласно рабочему проекту.

7.2 Оценка принятых проектных решений

В соответствии с требованиями Правил определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологически сложным объектам, утвержденных приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 28 февраля 2015 года №165, а также экспертным центром ТОО «АБЫЛАЙХАН ЭКСПЕРТ» был уточнен и установлен в соответствии с Приказом №517 от 20 декабря 2016 года, объект II (нормального) уровня ответственности, не относящихся к технически сложным.

Рабочий проект разработан в соответствии с требованиями задания на проектирование.

Состав и комплектность представленной части рабочего проекта соответствуют требованиям СН РК 1.02-03-2011 «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство».

Исходные данные содержат все необходимые данные для разработки рабочего проекта.

Строительные конструкции и материалы приняты: продукции отечественных товаропроизводителей, в соответствии с реализацией государственной программы импортозамещения. Материалы и оборудование, используемые для строительства должны быть сертифицированы и соответствовать стандартам Республики Казахстан.

Основные технико-экономические показатели

п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	Показатели заявленные до экспертизы	Показатели рекомендуемые к утверждению	Примечание (+увеличение, -уменьшение)
1	Общая сметная стоимость строительства в текущих ценах 2021 г., в том числе:	млн. тенге	25,033	25,033	0
	СМР	млн. тенге	19,706	19,706	0
	прочие затраты	млн. тенге	5,326	5,326	0
2	Площадь участка	га	0,5222	0,5222	
3	Площадь покрытий	$м^2$	1142,4	1142,4	
4	Продолжительность строительства	мес.	3	3	

8 ВЫВОДЫ

1. С учетом внесенных изменений и дополнений рабочий проект «Благоустройство территории расположенного по адресу: ул. Кокшетау, с. Курчум, Курчумского района, ВКО» соответствует требованиям государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется к утверждению в установленном порядке со следующими основными экономическими показателями:

общая сметная стоимость строительства

в текущих ценах 2021 г. - 25,033 млн. тенге;

в том числе:

СМР – 19,706 млн. тенге;

прочие затраты – 5,326 млн. тенге;

продолжительность работ – 3 мес.

2. Заказчику до начала реализации рабочего проекта получить необходимые согласования и заключения контрольно-надзорных органов и заинтересованных организаций.

3. Заказчик при приемке документации по рабочему проекту от проектной организации должен проверить ее на соответствие настоящему экспертному заключению.

4. Заказчику во исполнение пункта 5 Протокольного решения заседания Правительства Республики Казахстан от 2 февраля 2010 года № 17-56/005-1689, 05-12 при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных товаропроизводителей.

5. Настоящее экспертное заключение выполнено с учетом исходных данных и утвержденных заказчиком материалов, достоверность которых гарантирована руководителем ГУ «Аппарат акима Курчумского сельского округа Курчумского района Восточно-Казахстанской области».

8 ҚОРЫТЫНДЫЛАР

1. Енгізілген өзгерістер мен толықтыруларды ескере отырып, «ШҚО, Күршім ауданы, Күршім ауылы, Көкшетау көшесі мекенжайы бойынша орналасқан аумақты абаттандыру» жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданыстағы мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келеді және мынадай негізгі экономикалық көрсеткіштермен белгіленген тәртіппен бекітуге ұсынылады:

құрылыстың жалпы сметалық құны

2021 жылғы ағымдағы бағаларда – 25,033 млн. теңге;

оның ішінде:

ҚМЖ – 19,706 млн. теңге;

басқа шығындар – 5,326 млн. теңге;

жұмыстың ұзақтығы – 3 ай.

2. Тапсырыс берушіге жұмыс жобасын іске асыру басталғанға дейін бақылау-қадағалау органдары мен мүдделі ұйымдардың қажетті келісімдері мен қорытындыларын алу қажет.

3. Тапсырыс беруші жұмыс жобасы бойынша құжаттаманы жобалау ұйымынан қабылдау кезінде оның осы сараптамалық қорытындыға сәйкестігін тексеруі тиіс.

4. Тапсырыс берушіге Қазақстан Республикасының Үкіметі отырысының 2010 жылғы 2 ақпандағы № 17-56/005-1689, 05-12 хаттамалық шешімінің 5-тармағын орындау үшін құрылыс кезінде отандық тауар өндірушілердің жабдығын, материалдары мен конструкцияларын барынша пайдалану.

5. Осы сараптамалық қорытынды бастапқы деректер мен Тапсырыс беруші бекіткен материалдарды ескере отырып орындалды, олардың анықтығына «Шығыс Қазақстан облысы Күршім ауданы Күршім ауылдық округі әкімінің аппараты» ММ басшысы кепілдік береді.

Калиева Р.

Директор

ТОО «АБЫЛАЙХАН ЭКСПЕРТ»

Озгумбаева Ю.И.

Эксперт

ТОО «АБЫЛАЙХАН ЭКСПЕРТ»

Рысбеков М.Б.

Эксперт

ТОО «АБЫЛАЙХАН ЭКСПЕРТ»

Рамазанов А.О.

Эксперт

ТОО «АБЫЛАЙХАН ЭКСПЕРТ»

Ордабаев А.К.

Эксперт

ТОО «АБЫЛАЙХАН ЭКСПЕРТ»

Ссылка на окончательную редакцию ПСД