«Қызылорда облысы, Жалағаш ауданы Аламесек ауылдық округі аумағынан мал қорымы (биотермиялық шұңқыр) құрылысы» жұмыс жобасы бойынша

21.11.2018 ж. № ҚСҚKAZ-0303/18

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫСШЫ:
«Жалағаш ауданының құрылыс,
сәулет және қала құрылысы бөлімі» ММ
Қызылорда облысы,
Жалағаш кенті

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
«Шынар Проект и Компания» ЖШС
Қызылорда қаласы

Астана қаласы

АЛҒЫ СӨЗ

«Қызылорда облысы, Жалағаш ауданы, Аламесек ауылдық округі аумағынан мал қорымы (биотермиялық шұңқыр) құрылысы» жұмыс жобасы бойынша осы жиынтық қорытынды «Қазақстан сараптау қауымдастығы «KAZEXPERTIZA» (ҚАЗСАРАПТАМА/КАЗЭКСПЕРТИЗА)» ЖШС-мен берілді.

«Қазақстан сараптау қауымдастығы «KAZEXPERTIZA» (ҚАЗСАРАПТАМА/КАЗЭКСПЕРТИЗА)» ЖШС-нің рұқсатынсыз осы сараптамалық қорытындыны толық немесе ішінара қайта шығаруға, көбейтуге және таратуға жол берілмейді.

З А К Л Ю Ч Е Н И Е

№ ҚСҚKAZ-0303/18 от 21.11.2018 г.

по рабочему проекту
«"Строительство скотомогильника (биотермическая яма) в аульном округе Аламесек, Жалагашского района Кызылординской области"**»**

ЗАКАЗЧИК:
ГУ «Отдел строительства, архитектуры
и градостроительства Жалагашского района»,
Кызылординская область,
Кент Жалагаш,

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
ТОО «Шынар Проект и Компания»,
г. Кызылорда

г. Астана

ПРЕДИСЛОВИЕ

Данное сводное заключение по рабочему проекту **«Строительство скотомогильника (биотермическая яма) в аульном округе Аламесек, Жалагашского района Кызылординской области»** выдано ТОО «Қазақстан сараптау қауымдастығы «KAZEXPERTIZA» (ҚАЗСАРАПТАМА/КАЗЭКСПЕРТИЗА)».

Данное экспертное заключение не может быть полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения ТОО «Қазақстан сараптау қауымдастығы «KAZEXPERTIZA» (ҚАЗСАРАПТАМА/КАЗЭКСПЕРТИЗА)».

1. НАИМЕНОВАНИЕ: рабочий проект «Строительство скотомогильника (биотермическая яма) в аульном округе Аламесек, Жалагашского района Кызылординской области».

Настоящее экспертное заключение выполнено, в соответствии с договором от 31 июля 2018 года № 55 между ГУ «Отдел строительства, архитектуры, и градостроительства Жалагашского района», ТОО «Шынар Проект и Компания» и ТОО «Қазақстан сараптау қауымдастығы «KAZEXPERTIZA» (ҚАЗСАРАПТАМА/КАЗЭКСПЕРТИЗА)», по принципу «одного окна».

2. ЗАКАЗЧИК: ГУ «Отдел строительства, архитектуры, и градостроительства Жалагашского района».

3. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: ТОО «Шынар Проект и Компания» (государственная лицензия № 16000413 от 15 января 2016 года, выданная ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Кызылординской области». Акимат Кызылординской области, I категории), г. Кызылорда.

4. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: государственные инвестиции из местного бюджета.

5. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

5.1 Основание для разработки:

задание на проектирование от 30 мая 2018 года, утвержденное руководителем ГУ «Отдел строительства, архитектуры и градостроительства Жалагашского района Кызылординской области»;

решение о выборе земельного участка в аульном округе Аламесек Жалагашской районной комиссии от 5 марта 2018 года;

проект расположения земельного участка в аульном округе Аламесек Жалагашского района от 13 марта 2018 года № 13з;

схема отвода земельного участка в аульном округе Аламесек в М 1:10000;

ситуационная схема земельного участка от 13 марта 2018 года;

акт на право постоянного землепользования, кадастровый номер 10-148-016-577, площадь земельного участка 0,2500 га от 28 марта 2018 года № 0559, выданный Жалагашским районным отделением Департамента земельного кадастра и технического обследования недвижимости – филиал НАО «Государственная корпорация» «Правительство для граждан» по Кызылординской области;

постановление от 16 марта 2018 года № 50 о выделении КГУ «Аппарат акима аульного округа Аламесек» акимата аппарата Жалагашского района» акимата Жалагашкого района Кызылординской области, о предоставлении на постоянное пользование земельного участка;

архитектурно-планировочное задание от 30 мая 2018 года № 2, выданное КГУ «Отдел архитектуры, градостроительства и строительства Жалагашского района»;

топографическая съемка в М 1:1000 от 28 марта 2018 года, выданная ТОО «Шынар Проект и Компания»;

письмо о финансировании и начале строительства, выданные ГУ «Отдел строительства, архитектуры, и градостроительства Жалагашского района» от 10 августа 2018 года № 08-7/687;

протокол дозиметрического контроля от 16 марта 2018 года № 1, выданный Жалагашским районным отделением Кызылординского филиала РГП на ПХВ «Национальный центр экспертизы»;

санитарно-эпидемиологическое заключение от 6 апреля 2018 года № 2, выданное Жалагашской районной службой Министерства национальной экономики Республики Казахстан;

письмо об отсутствии в рабочем проекте технологического обслуживания от 5 сентября 2018 года № 08-7/697, выданное ГУ «Отдел строительства, архитектуры и градостроительства Жалагашского района»;

письмо о рассмотрении в экспертизе ограждения (по серии 3.017-1) от 5 сентября 2018 года № 08-7/700, выданное ГУ «Отдел строительства, архитектуры и градостроительства Жалагашского района»;

письмо об отсутствии на расстоянии 1 км надземных и подземных вод, безопасные для здоровья людей и охраны окружающей среды от 22 августа 2018 года № 01-10/1-610, выданное КГУ «Аппарат акима сельского округа Мадениет» акимата Жалагашского района;

письмо об отсутствии в рабочем проекте разделов инженерных сетей: водоснабжения и канализации, электроснабжения от 22 августа 2018 года № 08-7/656, выданное ГУ «Отдел строительства, архитектуры и градостроительства Жалагашского района»;

эскизный проект, согласованный КГУ «Отдел строительства, архитектуры и градостроительства Жалагашского района» в 2018 году;

отчет по инженерно-геологическим изысканиям, выполненный в 2018 году ТОО «Шынар Проект и Компания» (государственная лицензия ГСЛ № 16001681 от 2 февраля 2016 года, выданная ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Кызылординской области». Акимат Кызылординской области, г. Кызылорда).

5.2 Согласования и заключения заинтересованных организаций:

Наурузбаев К. - заключение экологической экспертизы от 6 ноября 2018 года № 677/ЭЭ о согласовании раздела «Оценка воздействия на окружающую среду» к рабочему проекту (аттестат эксперта № KZ51VJE00030222 от 7 сентября 2017 года);

Имантаева А.К. - заключение о соответствии рабочего проекта по оценке соответствия санитарным правилам и гигиеническим нормам от 11 августа 2018 года (аттестат эксперта № KZ47VJE00031070 от 6 октября 2017 года);

5.3 Перечень документации, представленной на экспертизу

Общая пояснительная записка.
Альбом. Генеральный план.
Альбом. Технологические решения.
Альбом. Архитектурно-строительная часть.
Книга. Санитарно-эпидемиологический раздел.
Книга. Сметная часть.
Паспорт проекта.
Оценка воздействия на окружающую среду.
Расчет продолжительности строительства.

5.4 Цель и назначение объекта строительства

Целью строительства является строительство скотомогильника (биотермическая яма) в аульном округе Аламесек, Жалагашского района Кызылординской области.

66. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1 Место размещения объекта и характеристика участка строительства

Площадка проектируемой биоямы расположена в аульном округе Аламесек, Жалагашского района Кызылординской области.

В геоморфологическом отношении участок работ приурочен к I надпойменной террасе р. Сырдария, сложен аллювиальными отложениями верхнечетвертично-современного возраста (aQIII-IV).Проектируемые участки относится к террасе реки Сырдария.

Рельеф участка относительно ровная. Высотная отметка поверхности земли равна 100,30 м.

Природно-климатические условия участка строительства:

климатический подрайон	- IV Г;
нормативный вес снегового покрова	- 50 кг/м^2;
нормативный скоростной напор ветра	- 38 кг/м^2;
расчетная зимняя температура наружного воздуха холодной пятидневки (СН РК 2.04-21-2004)	- минус 24°С;
нормативная глубина промерзания грунтов:	
суглинки, глины	- 1,09 м;
пески	- 1,33 м;
сейсмичность	- 5 баллов.

Согласно отчету по инженерно-геологическим изысканиям, выполненному ТОО «Шынар Проект и Компания» в 2018 году, площадка строительства сложена следующим напластованием грунтов:

суглинок, тёмно-коричневый, тугопластичный и мягкопластичной консистенции, с пятнами ожелезнения. Мощность слоя 1,90 м,

c_{II}=16 кПа, φ_{II}=16°, E=9,1 МПа, ρ_{II}=1,96 г/см^3;

песок мелкий, от светло-желтого до светло-серого цвета, средней плотности и рыхлого сложения, от маловлажного до водонасыщенного, полимиктового состава вскрытой мощностью 7,8 м.

c_{II}=0 кПа, φ_{II}=24°, E=14,4 МПа, ρ_{II}=1,70 г/см^3.

Подземные воды по замеру на 6 июня 2018 года залегают на глубине 2,1 м от поверхности земли, т. е. на высотной отметке 98,20 м. Приведенный уровень подземных вод близок к его максимальному положению.

Предполагаемый максимальный уровень подземных вод, с учетом амплитуды колебания уровня подземных вод, влияния оросительных сетей во время поливов(июнь-август), паводков период: первый-конец февраля начало марта и второй конец марта начало апреля, а также атмосферных осадков, и отдельные многоводные годы принять на высотной отметке 98,70 м.

Подземные воды обладаю сульфатной агрессией, III-типа.

Агрессивность подземных вод к бетонам по содержанию сульфатов в пересчете на SO_4^{2-} на портландцементе – сильноагрессивная, на шлакопортландцементе и сульфатостойких цементах – неагрессивная, по содержанию хлоридов Cl в пересчете на арматуру при периодическом смачивании – слабоагрессивная.

По содержанию сульфатов в пересчете на ионы SO_4^{2-} (7300-7580 мг/кг) грунты сильноагрессивные к бетонам на портландцементе и шлакопортландцементе, слабоагрессивные к бетонам на сульфатостойком виде цемента.

По содержанию хлоридов в пересчете на ионы С1- (40 мг/кг) грунты среднеагрессивные к бетонам на всех видах цемента.

Коррозийная активность грунтов, по отношению к железу – средняя; к свинцу - средняя; к алюминию - высокая.

6.2 Проектные решения

6.2.1 Генеральный план

Площадка строительства расположена в с/о Аламесек Жалагашского района Кызылординской области на расстоянии 2,3 км от населенного пункта.

Скотомогильник размещается на территории размером 25,0х25,0 м, с размещением ямы Беккари 3,0х3,0 м и глубиной 10,0 м для уничтожения трупов животных с навесом и вспомогательное здание 3,0 х 3,0 м.

За отметку 0,000 принят уровень чистого пола вспомогательного здания и навеса над ямой Беккари, что соответствует абсолютной отметке 100,80.

Территорию участка ограждено глухим забором из профилированного листа с въездными воротами. Для предотвращения разлива дождевых и талых вод с внутренней стороны забора по всему периметру предусмотрена траншея глубиной 1,0 м и шириной 2,4 м. Через траншею предусмотрен перекидной мост.

Покрытие проездов - из щебня по уплотненному грунту.

Основные технические показатели по генплану

Таблица 1

№ п/п	Наименование	Ед. изм.	Количество
1	Площадь участка	га	0,2500
2	Площадь застройки	м²	36,75
3	Площадь покрытий	м²	178,48
4	Площадь озеленения	м²	2284,77

6.2.2 Технологические решения

Технологический раздел объекта (скотомогильника в аульном округе Аламесек, Жалагашского района Кызылординской области) разработан на основании задание на проектирование согласно действующих норм и правил РК.

Запроектирован скотомогильник для утилизации трупов животных.

Вскрывочная

Вскрывочная запроектирована согласно технологическим требованиям и в соответствии с правилами «Ветеринарные (ветеринарно-санитарные) правила» (Приказ Министра сельского хозяйства РК от 29 июня 2015 года № 7-1/587).

На спецмашине останки животных привозят на скотомогильник, переклады-вают на ветстол, завозят с помощью ручной тали в помещение вскрывочной.

В вскрывочной предусмотрены помещения кладовой и вскрывочной.

В помещении кладовой расположены:

шкаф для домашней одежды, шкаф для защитной одежды, стол, стул.

В помещении вскрывочной предусмотрены:

стол смотровой ветеринарный, материальные стеллажи из нержавеющей стали для хранения инструментов, столик процедурный, ручная таль, бочка для хранения и изготовления дезрастворов.

Вскрытие трупов производит ветеринарный работник, обслуживающий хозяйство совместно с подсобным рабочим.

После проведения необходимых работ вскрывочный стол с трупом транспортируют к яме, наклоняют платформу стола и сбрасывают труп в яму.

Спецодежду складывают в бак и заливают раствором формалина.

Биотермическая яма.

Биотермическая яма запроектировано согласно технологическим требованиям и в соответствии с правилами «Правила утилизации, уничтожения биологических отходов» (Приказ Министра сельского хозяйства РК от 6 апреля 2015 года № 16-07/307).

Биотермическая яма имеет прямоугольную форму в плане, с размерами в осях 3.4х3.4 м. Высота до верха покрытия от отм. 0.000 - 10.70 м.

Биотермическая яма предназначена для биотермического обезвреживания трупов животных, павших от инфекционных болезней.

Одним из способов борьбы с инфекционным и болезнями является биотермическое обеззараживание трупов в ямах, где заразный материал стерилизуется и становится безвредным под влиянием высоких температур, возникающих в разлагающихся трупах.

6.2.3 Архитектурные решения

Вспомогательное здание предназначено для вскрытия трупов животных и для хранения дезинфицирующих средств, инвентаря, специальной одежды и инструментов. Здание одноэтажное, неотапливаемое высотой помещений до низа ограждающих конструкции 3,0 м, с размером в осях 3,0х3,0 м.

Над ямой предусмотрен навес высотой 3,0 м.

Покрытие – деревянное.
Перемычки - сборные железобетонные.
Кровля - односкатное из оцинкованного профлиста.
Окна - пластиковые с одинарным стеклопакетом.
Двери внутренние деревянные, наружные металлические
Наружная отделка - под расшивку швов.
Внутренняя отделка помещений - штукатурка, водоэмульсионная окраска.

Основные технико-экономические показатели;

площадь участка	- 0,25 га;
площадь застройки	- 36,75 м^2;
общая площадь	- 29,75 м^2;
строительный объем,	- 195,40 м^3;
в т. ч. подземной части	- 144,40 м^3.

6.2.4 Конструктивные решения

Биотермическая яма

Конструктивные элементы приняты следующие:

днище – монолитные железобетонные толщиной 200 мм из бетона класса по прочности В15, марки по водонепроницаемости W6, марки по морозостойкости F100 на сульфатостойком цементе.

Армирование днища выполнено сетками из арматуры диаметром 12А-III с ячейками 200х200 мм;

Под днищем выполнена подготовка из монолитного бетона класса по прочности В7,5 толщиной 100 мм по слою из щебня толщиной 60 мм;

стены - монолитные железобетонные толщиной 400 мм из бетона класса по прочности В15, марки по водонепроницаемости W6, марки по морозостойкости F100 на сульфатостойком цементе.

Армирование стены выполнено сетками из арматуры диаметром 12А-III с ячейками 200х200 мм.

Гидроизоляция днища и стен ямы принята оклеечной из двух слоев гидроизола на битумной мастике с защитной стенкой из бетона класса В7,5;

покрытие - монолитные железобетонные толщиной 150 мм из бетона класса по прочности В15, марки по водонепроницаемости W6, марки по морозостойкости F100 на сульфатостойком цементе.

Армирование стены выполнено сетками из арматуры диаметром 12А-III с ячейками 200х200 мм;

Подсобное помещение

фундаменты – монолитные ленточные шириной 400 мм и высотой 1650 мм из бетона класса по прочности В12,5, марки по водонепроницаемости W6, марки по морозостойкости F100 на сульфатостойком цементе.

Под фундаментами выполнена подготовка из щебня толщиной 100 мм, пропитанного горячим битумом до полного насыщения;

стены – из силикатного кирпича СОРПо-М100/F500//1,8 ГОСТ 379-2015 толщиной 250 мм на растворе М50;

перемычки – сборные железобетонные по серии 1.038.1-1, вып. 1;

крыша – плоская, рулонная. Стропила деревянные сечением 50х150(h) мм с шагом 1000 мм;

кровля – асбестоцементные волнистые листы по деревянным обрешеткам сечением 50х50 мм с шагом 500 мм.

Навес

Конструктивные элементы приняты следующие:

фундаменты – монолитные ленточные шириной 400 мм из бетона класса по прочности В12,5, марки по водонепроницаемости W6, марки по морозостойкости F100 на сульфатостойком цементе.

Под фундаментами выполнена подготовка из щебня толщиной 100 мм, пропитанного горячим битумом до полного насыщения;

стойки – металлические из квадратной трубы 100х4 ГОСТ 30245-2012;

балки – металлические из неравнополочных уголков 100х63х6 ГОСТ 8509-93, равнополочных уголков 60х3 ГОСТ 30245-2012;

кровля – асбестоцементные волнистые листы по деревянным обрешеткам сечением 50х50 мм с шагом 500 мм.

Ограждение

Конструктивные элементы приняты следующие:

фундаменты – монолитные столбчатые с размерами подошвы 200х200 мм из бетона класса по прочности В15, марки по водонепроницаемости W6, марки по морозостойкости F100 на сульфатостойком цементе.

Под фундаментами выполнена подготовка из щебня толщиной 100 мм, пропитанного горячим битумом до полного насыщения;

элементы ограждения – металлический из квадратной трубы 100х4 ГОСТ 30245-2012; равнополочных уголков 50х5 ГОСТ 8509-93; оцинкованный профлист толщиной 0,8 мм ГОСТ 24045-94

6.3 Инженерно-технические мероприятия по предупреждению чрезвычайных и взрывопожароопасных ситуаций

Рабочий проект выполнен в соответствии с нормами и правилами в области гражданской обороны, защиты населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера. Противопожарные мероприятия выполнены в соответствии с требованиями Закона Республики Казахстан от 11 апреля 2014 года № 188-V «О гражданской защите», СНиП РК 2.02.05-2009 «Пожарная безопасность зданий и сооружений», СНиП РК 2.02-02-2012 «Пожарная безопасность зданий и сооружений».

Площадки строительства обустроены средствами безопасности – комплексами оборудования и устройств, включающих спасательные, сигнальные, противопожарные и другие средства безопасности, обеспечивающие безопасность обслуживающего персонала при ведении работ.

Сварочные и другие огневые работы проводятся в полном соответствии с требованиями промышленной безопасности.

Работы в замкнутом пространстве и на высоте, огневые работы производятся под руководством ответственного лица по наряду – допуску, в котором указываются меры безопасности, средства защиты и спасения.

6.4 Оценка воздействия на окружающую среду

Заказчик материалов проекта: «Жалағаш ауданының құрылыс, сәулет және қала құрылысы бөлімі» КММ.

На рассмотрение экологической экспертизы представлены:

рабочий проект;

ОВОС.

Оценка воздействия на окружающую среду - процедура, в рамках которой оцениваются возможные последствия хозяйственной и иной деятельности для окружающей среды и здоровья человека, разрабатываются меры по предотвращению неблагоприятных последствий (уничтожения, деградации, повреждения и истощения естественных экологических систем и природных ресурсов), оздоровлению окружающей среды с учетом требований экологического законодательства Республики Казахстан.

Целью разработки Проекта ОВОС является оценка техногенного воздействия при реализации проекта и определение мер по минимизации этого воздействия, которые будут применяться в ходе проведения работ по строительству объекта.

В проекте показано существующее состояние окружающей среды, рассмотрены основные факторы воздействия; приведены технические решения и мероприятия, обеспечивающие минимальное влияние реализации проекта.

Местоположение рассматриваемых объектов проектирования: Объект строительства расположен на землях аула в аульном округе Аламесек, Жалагашского района, Кызылординской области.

Участок расположен на расстоянии порядка 2200 м с северной стороны от населенного пункта.

Данный объект не входит в водоохранную зону (согласовательное письмо от РГУ «Сырдарьинская бассейновая инспекция по регулированию использования и охране водных ресурсов» за № 18-9-02-11/743 от 01.11.2018 г.).

Продолжительность строительства: Период строительство составляет 5 месяц.

Категория опасности предприятия

Период строительства

Строительные работы относятся к видам деятельности, не относящиеся к классам опасности согласно санитарной классификации производственных объектов и классифицируется как объект IV категории, согласно пункту 1.1. статьи 40 и 71 «Экологического кодекса РК». Категория опасности предприятия в соответствии с видовым и количественным составом выбрасываемых загрязняющих веществ – IV.

Воздействие на атмосферный воздух. Расчет и анализ величин приземных концентрации загрязняющих веществ.

Анализ проведенных расчетов приземных концентраций показал, что выбросы вредных веществ, отходящих от источников загрязнения атмосферы проектируемого объекта, создают максимальные приземные концентрации по всем ингредиентам ниже их ПДК за пределом границы строительной площадки.

Согласно «Рекомендации по оформлению и содержанию проекта нормативов предельно допустимых выбросов в атмосферу (ПДВ)», если в воздухе города (населенного пункта) концентрация загрязняющих веществ создаваемая, предприятием с учетом фона не превышает ПДК, нормативы ПДВ для предприятия можно установить на уровне их фактических выбросов. Расчеты уровня загрязнения атмосферы, создаваемые источниками вредных выбросов выполнены программным комплексом ЭРА, версия 2.0 фирмы НПП «Логос-Плюс», г. Новосибирск.

Краткая характеристика объекта как источника загрязнения атмосферы

В процессе строительства скотомогильника проводятся строительно-монтажные работы. При выполнении строительно-монтажных работ будут 14 источника загрязнения атмосферы, 3 из которых является организованным и 11 неорганизованными источниками загрязняющих веществ в атмосферу. Эти источники работают только на момент строительства и несут временный характер. Согласно Рабочему проекту период строительство составляет 5 месяцев.

Источники выделения и выбросов загрязняющих веществ

Период строительства

В период строительства источниками выделения загрязняющих веществ будут являться земляные работы, инертные материалы, электросварочные работы, малярные работы, буровые работы.

Качественные и количественные характеристики выбросов вредных веществ определены расчетным методом по утвержденным методикам.

Нормативы выбросов загрязняющих веществ на период строительства представлены в таблице № 2.

Таблица № 2

Производство цех,	Но	Нормативы выбросов загрязняющих веществ

участок Код и наименование загрязняющего вещества	мер ис точ ника выб	существующее положение на 2018 год		П Д В		год дос-тиже ния ПДВ
		г/с	т/год	г/с	т/год	
1	2	3	4	5	6	7
О р г а н и з о в а н н ы е и с т о ч н и к и						
(0301) Азота (IV) диоксид						
	0001	0.03167	0.00912	0.03167	0.00912	2018
	0002	0.00569	0.000813	0.00569	0.000813	2018
	0003	0.002917	0.0063	0.002917	0.0063	2018
(0304) Азот (II) оксид						
	0001	0.0412	0.01186	0.0412	0.01186	2018
	0002	0.000924	0.000132	0.000924	0.000132	2018
	0003	0.00379	0.00819	0.00379	0.00819	2018
(0328) Углерод	0001	0.00528	0.00152	0.00528	0.00152	2018
	0002	0.000525	0.000075	0.000525	0.000075	2018
	0003	0.000486	0.00105	0.000486	0.00105	2018
(0330) Сера диоксид						
	0001	0.01056	0.00304	0.01056	0.00304	2018
	0002	0.01235	0.001764	0.01235	0.001764	2018
	0003	0.000972	0.0021	0.000972	0.0021	2018
(0337) Углерод оксид						
	0001	0.0264	0.0076	0.0264	0.0076	2018
	0002	0.0292	0.00417	0.0292	0.00417	2018
	0003	0.00243	0.00525	0.00243	0.00525	2018
(1301) Проп-2-ен-аль	0001	0.001267	0.000365	0.001267	0.000365	2018
	0003	0.0001167	0.000252	0.0001167	0.000252	2018
(1325) Формальдегид	0003	0.0001167	0.000252	0.0001167	0.000252	2018
(2754) Углеводороды предельные С12-19 /в пересчете на С/						
	0001	0.01267	0.00365	0.01267	0.00365	2018
	0002	0.00602	0.0026	0.00602	0.0026	2018
	0003	0.001167	0.00252	0.001167	0.00252	2018
Итого по организованным источникам:		0.1957514	0.072623	0.1957514	0.072623	
Н е о р г а н и з о в а н н ы е и с т о ч н и к и						
(0123) Железо (II, III) оксиды /в пересчете на железо/ (277)						
	6001	0.00208	0.000599	0.00208	0.000599	2018
(0143) Марганец и его соединения /в пересчете на						
	ОО	0.000179	0.0000515	0.000179	0.0000515	2018
(0301) Азота (IV) диоксид						
	6001	0.0002333	0.0000672	0.0002333	0.0000672	2018
	6002	0.00000333	0.000000492	0.00000333	0.000000492	2018
(0304) Азот (II) оксид	(6)					
Строительная площадка	6001	0.0000379	0.00001092	0.0000379	0.00001092	2018
	6002	0.000000542	0.00000008	0.000000542	0.00000008	2018
(0337) Углерод оксид						
	6001	0.002586	0.000745	0.002586	0.000745	2018
(0342) Фтористые газообразные соединения /в пересчете				0.0001458	0.000042	

	6001	0.0001458	0.000042			2018
(0344) Фториды неорганические плохо растворимые -						
	6001	0.000642	0.0001848	0.000642	0.0001848	2018
(0616) Диметилбензол , м-,изомеров)						
	6003	0.0875	0.00675	0.0875	0.00675	2018
(2752) Уайт-спирит (1316*)						
	6003	0.04375	0.00225	0.04375	0.00225	2018
(2902) Взвешенные вещества	6007	0.001	0.000036	0.001	0.000036	2018
(2908) Пыль неорганическая: 70-20% двуокиси кремния						
	6001	0.000272	0.0000784	0.000272	0.0000784	2018
	6004	0.00472	0.000345	0.00472	0.000345	2018
	6005	0.00472	0.000345	0.00472	0.000345	2018
	6006	0.0507	0.0044	0.0507	0.0044	2018
	6008	0.039	0.0096	0.039	0.0096	2018
	6009	0.00406	0.001	0.00406	0.001	2018
	6010	0.0195	0.0048	0.0195	0.0048	2018
	6011	0.00747	0.0007	0.00747	0.0007	2018
Итого по источникам:		0.268599872	0.032005392	0.268599872	0.032005392	
Всего по предприятию:		0.464351272	0.104628392	0.464351272	0.104628392	

Поверхностные и подземные воды

Период строительства

Водные источники в районе размещения объекта отсутствуют. Таким образом, непосредственное влияние от котельной минимизировано. Источники загрязнения поверхностных вод отсутствуют. Принятые в проекте решения в части охраны подземных вод от загрязнения при их реализации, позволяют говорить об отсутствии негативного воздействия на подземные воды.

Расчет водохозяйственного баланса на период строительства выполнен согласно исходным данным и сметной документации.

Питьевые нужды. Источник водоснабжения в период капремонта на хозяйственно питьевые нужды - от существующей системы водоснабжения.

Водопотребление и расчетные расходы воды на хозяйственные нужды рабочих определены исходя из норм водопотребления, принятых в соответствии со СН РК 4.01-022006 «Внутренний водопровод и канализация зданий и сооружений». Общий расход воды на хоз-бытовые нужды при строительстве составляет 150 $м^3$/период.

Согласно Рабочему проекту количество рабочих на период строительства составляет 20 человек.

Земельные ресурсы

При строительстве объекта сохраняются верхние наиболее плодородные слои почвы. Они складируются в бурты, а по окончанию работ при рекультивации нарушенных участков снова наносятся на поверхность.

Биологический этап рекультивации нарушаемых земель предусматривает проведение агротехнических мероприятий по восстановлению плодородия нарушаемых земель. При производстве биологической рекультивации предусмотрен посев газонных трав. Рекультивации подлежат все земли временного пользования, нарушаемые в ходе производства работ. На строительной площадке предусматриваются специальные места для хранения материалов.

Площадки разгрузки и хранения сыпучих материалов огораживаются с трех сторон бортами. Лакокрасочные материалы и сыпучие строительные материалы, используемые для отделочных работ, будут доставляться в герметичной таре и упаковке.

В процессе строительства планируется образование производственных и бытовых отходов, временное хранение которых и транспортировка могут стать потенциальными источниками воздействия на окружающую среду.

Отходы производства и потребления

Отходы производства и потребления образуются в ходе осуществления следующих видов деятельности:

- жизнедеятельности рабочего персонала в период строительства.

В ходе осуществления работ по строительству объекта количество образующихся отходов зависит от продолжительности проведения работ, численности персонала и объемов исходного сырья и материалов, задействованных в работах.

Процесс строительства объекта сопровождается образованием следующих видов отходов:

бытовой мусор (ТБО);
огарки сварочных электродов;
жестяные банки из-под краски;
ветошь;

Специальных полигонов и свалок на строительной площадке нет. Твердые бытовые отходы складируются в специально отведенные контейнеры, которые по мере накопления вывозятся на полигон твердых бытовых отходов.

Проектное образование отходов в период строительства представлено в таблице № 3.

Таблица № 3

Сводная таблица отходов на момент строительства:

Наименование отходов	Образование, т/год	Размещение, т/год	Передача сторонним организациям, т/год
1	2	3	4
Всего	0,33284		0,33284
отходов потребления	0,3		0,3
Янтарный уровень опасности			
перечень отходов			
Тары из-под лакокрасочных материалов	0,002		0,002
Ветошь	0,03		0,03
Зеленый уровень опасности			
перечень отходов			

Огарки сварочных электродов	0,00084		0,00084
ТБО	0,3		0,3
Красный уровень опасности			
перечень отходов			

Примечание*: временное хранение на территории производственной площадки не более шести месяцев.

Растительный и животный мир

В настоящее время на территории строительства отсутствуют все виды озеленения, естественный растительный покров пребывает в основном в фоновом состоянии, незначительные площади меж сопочных понижений находятся в средней степени антропогенной трансформации. Зеленых насаждений, попадающих под вынужденный снос – нет. Данная территория находится под длительным антропогенным воздействием, дополнительного влияния на флору и фауну при проведении строительных работ не оказывается.

Экологические риски

Охраняемые объекты и памятники в зоне размещения отсутствуют. Предусматриваются технологии и технические решения, реализация которых в наименьшей степени воздействовала бы на окружающую среду. Основными компонентами природной среды, подвергающимися различным по масштабу воздействиям, являются воздушный бассейн, поверхностные и подземные воды, почвенно-растительный покров, недра, флора и фауна района, социальная среда. В ходе проведенной оценки воздействия на окружающую среду установлено, что ни одна из проектных работ не окажет воздействия «высокой» значимости на природную среду.

При своевременном и полномасштабном выполнении мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций возникновение аварийных ситуаций и соответственно экологический риск сводится к минимальным уровням.

Для уменьшения отрицательного воздействия высокой значимости в проекте предложены дополнительные природоохранные мероприятия.

Природоохранные мероприятия

С целью уменьшения негативного воздействия на окружающую среду на период осуществления деятельности объекта, будет осуществлен комплекс природоохранных мероприятий:

Охрана атмосферного воздуха:

выбор оборудования в строгом соответствии параметрам процесса, условиям эксплуатации объекта;

применение технически исправных машин и механизмов;

Охрана водных ресурсов:

установка счетчиков воды (расходомеры);

максимальное использование избытка оборотной воды взамен свежей;

отведение производственных и ливневых сточных вод.

Охрана почвенного покрова, флоры и фауны:

складирование верхнего плодородного слоя почвы в отвалы с целью последующего использования для рекультивации нарушенных земель при проведении строительных работ;

сооружение к местам проведения работ подъездных дорог, запрет езды по бездорожью и несанкционированным дорогам;

озеленение территории, согласно плану благоустройства;

озеленение санитарно-защитной зоны, согласно климатическим условиям данной местности;

Обращение с отходами производства и потребления:

приобретение и использование преимущественно светодиодных энергосберегающих светильников, без содержания ртути;

осуществление системы раздельного сбора отходов с последующей утилизацией производственных отходов, сбор каждого вида отходов в специально отведенном месте;

создание специальных площадок для сбора отходов ТБО и т. д.

6.5 Оценка соответствия проекта санитарным правилам и гигиеническим нормам:

Проектируемый объект предназначен для строительства скотомогильника (биотермическая яма) в аульном округе Аламесек, Жалагашского района, Кызылординской области. Участок строительства площадью 2500 м^2 расположен на расстоянии 1,2-2,3 км от населенного пункта. Проектом предусмотрено ограждение территории скотомогильника (биотермической ямы) глухим забором высотой 2 м с глухими воротами. С внутренней стороны ограждения вырывают канаву глубиной 1 м и шириной 2,4 м с устройством вала из вынутого грунта между канавой и ямой. Для проезда транспорта через канаву предусмотрен мостик, выполненный из монолитного железобетона. Мостик перекрывается съемными деревянными балками (шпалами). Балки устанавливаются в то время, когда необходимо провести сброс трупов животных в биотермическую яму. В остальное время деревянные балки разбирают и укладывают рядом с мостиком. Покрытия проездов приняты из щебня, площадка – из бетона. Ширина внутриплощадочный дороги 4 м.

На проектируемом участке размещены: биотермическая яма -1 ед., помещение для содержание дезинфекционных средств и бетонированная площадка для вскрытия трупов. Биотермическая яма представляет из себя вертикальную шахту с размерами в осях 3,0х3,0 м, глубиной – 10,0 м. Рядом расположено одноэтажное здание подсобного помещения с размерами в осях 3,0х3,0 м, высотой 3.0м. Между ямой и подсобным помещением размещена площадка размерами 2,5х3,5 м. Над ямой и площадкой предусмотрен навес высотой 3,0 м. Сооружение ямы выполнено из монолитного бетона. Днище принято толщиной 200мм, армированное сетками из арматуры. Стены толщиной 250мм, армированные сетками из арматуры. Перекрытие принято 2-х слойным — нижний слой толщиной 150 мм, армированное сеткой из арматуры и верхний из бетона толщиной 80 мм. Между ними утеплитель пеноплекс толщиной 100 мм. В центре перекрытия предусмотрен проем размерами 900х900 мм. Гидроизоляция ямы принята оклеечной из 2-хслоев гидроизола на битумной мастике с защитной стенкой толщиной 100 мм из бетона. Наружная отделка. Цоколь - штукатурка цементным раствором. Внутренняя отделка - штукатурка цементным раствором. Подсобное помещение. Фундаменты - монолитные из бетона. Стены - из кирпича силикатного. Покрытие — деревянное, из бревен диаметром 150мм и настила из досок толщ. 50мм с утеплением минплитами толщиной 100 мм. Перемычки сборные ж/бетонные. Крыша чердачная, из асбоцементных волнистых листов по деревянным стропилам. Оконный

блок деревянный. Дверной блок деревянный. Цоколь - штукатурка цементным раствором. Стена - кладка с расшивкой швов. Внутренняя отделка. Стены - облицовка керамическими плитками на высоту 1.8 м, выше штукатурка и водоэмульсионная окраска. Потолок - водоэмульсионная окраска. Полы — керамическая плитка. Навес. Стойки навеса — из металлических труб квадратного сечения 100х100х4 мм. Балки - из уголков сечением 100х63х6 мм. Кровля из асбоцементных волнистых листов по деревянным стропилам.

Биотермическая яма предназначается для биотермического обезвреживания трупов животных, павших от инфекционных болезней (кроме погибших от сибирской язвы). В биотермической яме заразный материал стерилизуется и становится безвредным под влиянием высоких температур, возникающих вследствие биотермических процессов при разложении трупов. При разложении биологического субстрата под действием термофильных бактерий создается температура среды порядка 65-70 градусов, что обеспечивает гибель. Перед захоронением производится вскрытие трупов в помещении вскрывочной. Вскрытие производит ветеринарный работник. После проведенных необходимых работ с трупом его фрагменты сбрасывают в яму. После окончания работ производят обеззараживание дез. раствором помещения вскрывочной и площадки. Спецодежду складывают в бак для дезинфекции. Наружные инженерные сети. Согласно письма заказчика за № 08-7/656 от 22 августа 2018 года в наружных инженерных сетях нет необходимости. Вода привозная только в определенных количествах по мере возникновения необходимости.

Допускается повторное использование скотомогильника через 2 года после последнего сброса биологических отходов и исключения возбудителя сибирской язвы в пробах гуммированного материала, отобранных по всей глубине ямы через каждые 0,25 м. Гуммированный остаток захоранивают на территории скотомогильника в землю. После очистки камеры проверяют сохранность стен и дна, и в случае необходимости они подвергаются ремонту.

Общая продолжительность строительства – 2 мес. Подготовительный период – 0,5 мес. Количество людей, задействованных при строительстве скотомогильника, составляет 20 человек. Питание, обслуживание, проживание рабочего персонала, а также площадка для стоянки техники во время строительства предусматривается на территории Жалагашского района. Питьевая вода бутилированная. На период строительства скотомогильника предусмотрены биотуалеты и металлические контейнеры для сбора отходов потребления. Вывоз и утилизация отходов будут осуществляться на договорной основе со специализированными организациями по договору.

По результатам инвентаризации при строительстве выявлено 5 источников загрязнения воздушного бассейна, 1 организованный источник, 4 неорганизованных источников. Все источники выбросов вредных веществ - электросварочных аппаратов, покрасочных работ и САГ (сварочного автономного генератора), экскаваторов, бульдозеров – эти источники работают только на момент строительства и несут временный характер. Анализ проведенных расчетов приземных концентраций показал, что выбросы вредных веществ, отходящих от источников загрязнения атмосферы проектируемого объекта, создают максимальные приземные концентрации по всем ингредиентам ниже их ПДК за пределом границы строительной площадки. В соответствии с «Санитарно-эпидемиологические требования по установлению санитарно-защитной зоны производственных объектов», (утверждены приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 20 марта 2015 года № 237) источниками воздействия на среду обитания и здоровья человека являются, для которых уровни создаваемого загрязнения за пределами промышленной площадки превышают 1.0 ПДК и/или ПДУ.

Согласно приложению 1 п. 11 пп. Вышеуказанные санитарные правила при установлении минимальной величины СЗЗ скотомогильники (биотермическая яма) составляет не менее 1000м и относится к I– классу опасности I - категории.

6.6 Организация строительства

Рабочий проект разработан в соответствии с требованиями строительных норм и правил, действующих на территории Республики Казахстан.

Основные требования по охране труда и технике безопасности в строительстве установлены трудовым законодательством, специальными нормами и правилами, а также СН РК 1.03-00-2011, СН РК 1.03-05-2011. При производстве работ руководствуются действующими на строительстве инструкциями по охране труда и технике безопасности, правилами электро- и пожарной безопасности, и производственной санитарии.

Организация строительной площадки, участков работ и рабочих мест обеспечивает безопасность труда работающих на всех этапах выполнения работ.

Территория строительной площадки выделена на местности ограждениями. До начала работ на строительной площадке сооружены подъездные пути и внутриплощадочные дороги, обеспечивающие свободный и безопасный доступ транспортных средств ко всем строящимся объектам и складским помещениям. При производстве работ установлены опасные зоны для людей, в пределах которых постоянно действует или потенциально действуют опасные производственные факторы. Границы опасных зон определяются по СН РК 1.03-05-2011 «Охрана труда и техника безопасности в строительстве». Складирование материалов, конструкций и оборудования обеспечивает безопасность ведения погрузочно-разгрузочных работ, исключены самопроизвольное смещение, просадка, осыпание, раскалывание, снятие и раскатывание строительных материалов.

Строительная площадка снабжена хозяйственно-питьевым и противопожарным водопроводом, энергоснабжением и электрическим освещением территории складов, проходов, проездов, временных зданий и рабочих зон, устройством противопожарной сигнализацией и вывешиванием знаков безопасности.

Расчет продолжительности строительства выполнен в соответствии с СП РК 1.03-101-2013, СП РК 1.03-102-2014.

Общая продолжительность строительства 7 месяцев. Срок начала строительства – II квартал 2019 года по письму заказчика от 18 сентября 2018 года № 832.

6.7 Сметная документация

Сметная документация разработана в соответствии с нормативным документом по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан, утвержденным приказом Комитета по делам строительства, жилищно-коммунального хозяйства и управления земельными ресурсами Министерства национальной экономики Республики Казахстан от 14 ноября 2017 года № 249-нқ, на основании государственных сметных нормативов, принятых проектных решений.

Сметная стоимость строительства, прошедшая экспертизу, подлежит утверждению заказчиком в установленном законодательством порядке и является основанием для определения лимита средств заказчика (инвестора) на реализацию инвестиционных проектов за счет государственных инвестиций в строительство и средств субъектов квазигосударственного сектора в соответствии с пунктом 13 Нормативного документа по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан.

Сметная документация составлена ресурсным методом с использованием программного комплекса АВС-2018 (редакция 2018.4) по выпуску сметной документации в текущих ценах 4 квартала 2018 года.

При составлении смет использованы:

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на строительные работы, ремонтно-строительные работы и монтаж оборудования (ЭСН РК 8.04-01-2015, ЭСН РК 8.04-02-2015, ЭСН РК 8.05-01-2015 с изменениями и дополнениями выпуски 1-10); сборники сметных цен в текущем уровне 2018 года на строительные материалы,

изделия и конструкции ССЦ РК 8.04-08-2017 с изменениями и дополнениями выпуски 1- 16;

сборники сметных цен в текущем уровне 2018 года на инженерное оборудование объектов строительства ССЦ РК 8.04-09-2017;

сборник сметных цен в текущем уровне 2018 года на эксплуатацию строительных машин и механизмов СЦЭМ РК 8.04-11-2017;

сборник сметных цен в текущем уровне 2018 года на перевозку грузов для строительства СЦПГ РК 8.04-12-2017;

сборник сметных цен на перевозки грузов железнодорожным транспортом, СЦПГ РК 8.04-12-2017*;

перечень оборудования, материалов, изделий с приложением прайс-листов, наименования которых с соответствующими параметрами и техническими характеристиками отсутствуют в действующих сборниках цен, в соответствии с принятыми и утвержденными решениями заказчика и в соответствии с пунктами 55, 60 и 61 Нормативного документа по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан.

В сметной стоимости строительства учтены дополнительные затраты: накладные расходы, определенные в соответствии с Нормативным документом по определению величины накладных расходов и сметной прибыли в строительстве (приложение 2 к приказу от 14 ноября 2017 года № 249-нк);

сметная прибыль в размере 8 % от суммы прямых затрат и накладных расходов в соответствии с Нормативным документом по определению величины накладных расходов и сметной прибыли в строительстве (п. 16 приложения 2 к приказу от 14 ноября 2017 года № 249-нк);

средства на непредвиденные работы и затраты в размере 2 % от стоимости строительно-монтажных работ по главам 1-9 сметного расчета стоимости строительства (п. 72 приложения 1 к приказу от 14 ноября 2017 года № 249-нк);

дополнительные затраты, включаемые в главу 9 сметного расчета стоимости строительства в соответствии с Нормативным документом по определению дополнительных затрат, связанных с решениями проекта организации строительства (приложение 3 к приказу от 14 ноября 2017 года № 249-нк); затраты на временные здания и сооружения согласно НДЗ РК 8.04-05-2015; дополнительные затраты при производстве строительно-монтажных работ в зимнее время НДЗ РК 8.04-06-2015.

Сметная стоимость строительства определена в ценах 2018года с учетом текущего уровня инфляции согласно протокола РБК Республики Казахстан от 31 августа 2016 года №29 «Прогноза социально-экономического развития Республики Казахстан на 2017-2021 годы» с изменениями от 13 февраля 2017 года (протокол №7) с МРП 2405 на 2018 год, на 2019 г - 2525.

Налог на добавленную стоимость принят в размере, установленном законодательством Республики Казахстан на период, соответствующий периоду строительства, от сметной стоимости строительства.

7. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1 Дополнения и изменения, внесенные в проект (рабочий проект) в процессе экспертизы

В процессе рассмотрения по замечаниям и предложениям ТОО «Қазақстан сараптау қауымдастығы «KAZEXPERTIZA» (ҚАЗСАРАПТАМА/КАЗЭКСПЕРТИЗА)» в рабочий проект «Строительство скотомогильника (биотермическая яма) в аульном округе Аламесек, Жалагашского района Кызылординской области» внесены следующие изменения и дополнения:

Генеральный план

1. Откорректировано заполнение листов в соответствии с ГОСТ 21.101-97 и ГОСТ 21.508-93.
2. Откорректирована ведомость объемов земляных масс.

Технологические решения

3. Откорректирована ведомость рабочих чертежей основного комплекта с учетом замечания.
4. Представлена ведомость ссылочных и прилагаемых документов на листе «Общие данные» с учетом замечания.
5. Представлены рабочий проект и пояснительная записка (ПЗ) на раздел технологические решения (ТХ) в полном объеме.
6. Уточнены и дополнены «Общие указания» согласно п. 28 - 30 параграфа 11. Требования к скотомогильникам (биотермическим ямам) «Ветеринарные (ветеринарно-санитарные) правила».
7. Уточнены и дополнены «Общие указания» согласно п. 4., п. 1. Общие положения, п. 8., п. 2. Порядок утилизации, уничтожения биологических отходов, образующихся в результате гибели животных, ветеринарной практической и научной деятельности и экспериментов с живыми организмами и биологическими тканями (материалами) «Правила утилизации, уничтожения биологических отходов».
8. Откорректирован план подсобного помещения, указаны № позиции в полном объеме всего технологического оборудования в помещении с учетом замечания.
9. Представлен план расстановки технологического оборудования подсобного помещения, исключена спецификацию оборудования с учетом замечания.
10. Представлена спецификация оборудования (СО) к марке чертежей раздела ТХ согласно п. 4.1 - 4.13 ГОСТ 21-110-2013, указаны № позиции всего технологического оборудования в полном объеме с учетом замечания.

Архитектурные решения

11. Откорректированы технико-экономические показатели.
12. Откорректированы чертежи по ограждению территории.

Сметная документация

13. Сметы откорректированы в текущих ценах 4 квартала 2018 года.
14. Объемы в смете приведены в соответствие с проектом.

Основные технико-экономические показатели по рабочему проекту

Таблица 4

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	Показатели	
			заявленные	рекомендуемые к утверждению
1.	Площадь участка	га	0,2500	0,2500

2.	Площадь застройки	$м^2$	36,75	36,75
3.	Общая площадь	$м^2$	29,75	29,75
4.	Строительный объем, в т. ч. подземной части	$м^3$	195,40 144,40	195,40 144,40
5.	Общая сметная стоимость в текущих и прогнозных ценах 2018-2019 годов, в том числе: СМР прочие затраты	млн. тенге	22,274 16,134 6,140	21,755 16,134 5,621
6.	Из них по годам: 2018 год 2019 год	млн. тенге		1,714 20,041
7.	Нормативная продолжительность строительства	мес.		5

Примечание:

В результате внесённых в проектно-сметную документацию по экспертным замечаниям изменений и дополнений уменьшение сметной стоимости строительства составило 0,519 млн. тенге.

7.2 Оценка принятых решений

В соответствии с п. 9 раздела 2 приказа Министерства национальной экономики Республики Казахстан от 28 февраля 2015 года № 165 «Об утверждении Правил определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологически сложным объектам», заказчиком рабочего проекта установлен II уровень ответственности (технически несложный).

Состав и комплектность представленных материалов соответствуют требованиям СН РК 1.02-03-2011 «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство».

При разработке рабочего проекта учтены местные природно-климатические и геологические условия площадки строительства.

В рабочем проекте, согласно имеющимся возможностям, применены импортозаменяющие местные строительные материалы и изделия, изготавливаемые на предприятиях Республики Казахстан.

Материалы инженерных изысканий содержат достаточные данные, необходимые для разработки проектной документации. В рабочем проекте учтены современные конструктивные требования по качеству и рациональности проектных решений.

Принятые проектные решения, с учетом внесенных изменений по п. 7.1, соответствуют государственным нормативным требованиям по санитарной и экологической безопасности, функциональному назначению объекта.

8. ВЫВОДЫ

1. С учетом внесенных изменений и дополнений рабочий проект «Строительство скотомогильника (биотермическая яма) в аульном округе Аламесек, Жалагашского района Кызылординской области» соответствует требованиям государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется для утверждения в установленном порядке со следующими основными технико-экономическими показателями:

площадь участка - 0,25 га;

площадь застройки	- 36,75 м^2;
общая площадь	- 29,75 м^2;
строительный объем,	- 195,40 м^3;
в т. ч. подземной части	- 144,40 м^3;
общая сметная стоимость строительства	
в текущих и прогнозных ценах 2018-2019 годов, всего,	- 21,755 млн.тенге;
в том числе: СМР	- 16,134 млн.тенге;
прочие затраты	- 5,621 млн.тенге;
нормативная продолжительность строительства	- 5 месяцев.

2. Настоящее экспертное заключение выполнено с учетом исходных материалов (данных), утвержденных заказчиком для проектирования, достоверность которых гарантирована ГУ «Отдел строительства, архитектуры, и градостроительства Жалагашского района», в соответствии с условиями договора от 31 июля 2018 года № 55.

3. Настоящее экспертное заключение является основанием для утверждения рассмотренной проектно-сметной документации, согласно ст. 64-1 Закона Республики Казахстан от 16 июля 2001 года № 242 «Об архитектурной, градостроительной и строительной деятельности в Республике Казахстан».

4. Заказчик при приемке документации по рабочему проекту от проектной организации должен проверить ее на соответствие настоящему экспертному заключению.

5. Заказчику при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных товаропроизводителей.

8. ТҰЖЫРЫМДАР

1. Енгізілген өзгерістер мен толықтыруларды ескере отырып, «Қызылорда облысы, Жалағаш ауданы, Аламесек ауылдық округі аумағынан мал қорымы (биотермиялық шұңқыр) құрылысы» жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданылатын мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес және белгіленген тәртіпте келесі негізгі техникалық-экономикалық көрсеткіштерімен бекітілуге ұсынылады:

учаскенің алаңы	- 0,025 га;
құрылыс алаңы	- 36,75 м^2;
жалпы алаң	- 29,75 м^2;
құрылыс көлемі,	- 195,40 м^2;
оның ішінде жерасты бөлігі	- 144,40 м^2;
ағымдық және болжамды бағадағы күрделі	
жөндеудің жалпы сметалық құны, барлығы,	- 21,755 млн.теңге;
оның ішінде: ҚҚЖ	- 16,134 млн.теңге;
басқа да шығындар	- 5,621 млн.теңге;
құрылыстың нормативтік ұзақтығы, барлығы	- 5 ай.

2. Осы сараптамалық қорытынды тапсырысшының жобалауға бекіткен бастапқы материалдарының (деректерінің) негізінде орындалды, олардың дұрыстығына 2018 жылғы 31 шілдедегі № 55 шартының талаптарына сәйкес «Жалағаш ауданының құрылыс, сәулет және қала құрылысы бөлімі» ММ кепілдік береді.

3. «Қазақстан Республикасындағы сәулет, қала құрылысы және құрылыс қызметі туралы» Қазақстан Республикасының 2001 жылғы 16 шілдедегі № 242 Заңның 64-1 бабына сәйкес осы сараптамалық қорытынды қаралған жобалау-сметалық құжаттаманы бекіту үшін негіз болып табылады.

4. Тапсырысшы жобалау ұйымынан жұмыс жобасын қабылдаған кезде оның осы

сараптамалық қорытындыға сәйкестігін тексеруі тиіс.

5. Тапсырысшы құрылыс кезінде отандық тауар өндірушілердің жабдықтарын, материалдары мен құрылымдарын барынша мол пайдалансын.

Ермаганбетова Ж.А.

Директор

Рустанбеков С.У.

Эксперт

Имантаева А.К.

Эксперт

Наурузбаев К.А.

Эксперт

Аралбаева К.Н.

Эксперт

Нигматуллин Н.К.

Эксперт

Абельдинов А.Ж.

Эксперт