Приложение 3-1
к Правилам организации
деятельности и осуществления
функций заказчика
(застройщика)

Форма 474

Заказчик: Государственное учреждение "Отдел строительства Балхашского района" БИН 120140003389
(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Подрядчик: Товарищество с ограниченной ответственностью "Капстройгрупп-Т" БИН 050940000576
(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Стройка : Строительство 20-ти арендных жилых домов в с.Баканас Балхашского района Алматинской области
(наименование, адрес)

Объект : Жилой дом участок №5. Раздел КЖ
(наименование)

Договор подряда (контракт) №74 от 05 декабря 2019 года

**Акт приемки выполненных работ №5**
за апрель 2020 года
на Участок №5. Раздел КЖ

Основание:
Составлен в текущих ценах с 05.07.19 г.

тенге

| № п/п | № поз. по смете | Шифр норм, код ресурса | Наименование работ и затрат | Единица измерения | Количество | Стоимость единицы | | Выполнено работ | | | Накладные расходы | Всего стоимость с НР и СП | Страна происхождения |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | Всего | эксплуатация машин | Всего | эксплуатация машин | материалы | | | |
| | | | | | | зарплата рабочих-строителей | зарплата машинистов | зарплата рабочих-строителей | зарплата машинистов | оборудование, мебель, инвентарь | Сметная прибыль | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 |

**Раздел 2 Фундаменты**

**2.1 Фундамент ленточный (510мм)**

| | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 11 2105-0301-3201 | Сталь арматурная горячекатаная периодического профиля класса А-III (А400) диаметром от 6 до 12 мм СТ РК 2591-2014 | т | 0,12082 | 215451 | 26031 | 26031 | – | 28113 |
| | | | | | – | – | – | 2082 | |
| 2 | 12 2105-0301-3001 | Сталь арматурная горячекатаная гладкая класса А-I (А240) диаметром от 6 до 12 мм СТ РК 2591-2014 | т | 0,02268 | 217299 | 4928 | 4928 | – | 5322 |
| | | | | | – | – | – | 394 | |
| 3 | 13 2105-0301-3201 | Сталь арматурная горячекатаная периодического профиля класса А-III (А400) диаметром от 6 до 12 мм СТ РК 2591-2014 (выпуски) | т | 0,0096 | 215451 | 2068 | 2068 | – | 2233 |
| | | | | | – | – | – | 165 | |
| 4 | 14 2105-0301-3001 | Сталь арматурная горячекатаная гладкая класса А-I (А240) диаметром от 6 до 12 мм СТ РК 2591-2014 (выпуски) | т | 0,00453 | 217299 | 984 | 984 | – | 1063 |
| | | | | | – | – | – | 79 | |
| 5 | 15 2105-0301-3201 | Сталь арматурная горячекатаная периодического профиля класса А-III (А400) диаметром от 6 до 12 мм СТ РК 2591-2014 (выпуски) | т | 0,008 | 215451 | 1724 | 1724 | – | 1862 |

| | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | – | | – | 138 | |
| 6 | 16 | 2105-0301-3001 | Сталь арматурная горячекатаная гладкая класса А-I (А240) диаметром от 6 до 12 мм СТ РК 2591-2014 (выпуски) | т | 0,0016 | 217299 | 348 | 348 | – | 376 |
| | | | | | | – | – | – | 28 | |
| | | **2.2 Основание под пепрегородки (120мм)** | | | | | | | | |
| | | **2.3 Основание под перегородки (250мм)** | | | | | | | | |
| 7 | 26 | 2105-0301-3201 | Сталь арматурная горячекатаная периодического профиля класса А-III (А400) диаметром от 6 до 12 мм СТ РК 2591-2014 | т | 0,0161 | 215451 | 3469 | 3469 | – | 3747 |
| | | | | | | – | – | – | 278 | |
| 8 | 27 | 2105-0301-3001 | Сталь арматурная горячекатаная гладкая класса А-I (А240) диаметром от 6 до 12 мм СТ РК 2591-2014 | т | 0,0027 | 217299 | 587 | 587 | – | 634 |
| | | | | | | – | – | – | 47 | |
| 9 | 28 | 2105-0301-3201 | Сталь арматурная горячекатаная периодического профиля класса А-III (А400) диаметром от 6 до 12 мм СТ РК 2591-2014 (выпуски) | т | 0,0064 | 215451 | 1379 | 1379 | – | 1489 |
| | | | | | | – | – | – | 110 | |

| | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 10 | 29 2105-0301-3001 | Сталь арматурная горячекатаная гладкая класса А-I (А240) диаметром от 6 до 12 мм СТ РК 2591-2014 (выпуски) | т | 0,0008 | 217299 | | 174 | 174 | – | 188 |
| | | | | | – | | – | – | 14 | |

## Раздел 3 Стены, перегородки

### 3.1 Стены и перегородки

| | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 11 | 31 1108-0201-0503 | Стены наружные армированные средней сложности из кирпича. Кладка в районах с сейсмичностью 7-8 баллов при высоте этажа до 4 м НР = 93 % | м3 кладки | 41,7 | 27525,2 | 2444 | 1147801 | 101915 | 773996 | 274218 | 1535781 |
| | | | | | 6520,14 | 550,79 | 271890 | 22968 | – | 113762 | |
| 12 | 33 1108-0201-0107 | Стены внутренние из кирпича. Кладка при высоте этажа до 4 м НР = 93 % | м3 кладки | 5,25 | 25681,52 | 2444 | 134828 | 12831 | 96817 | 26107 | 173810 |
| | | | | | 4796,19 | 550,86 | 25180 | 2892 | – | 12875 | |
| 13 | 34 1108-0201-0701 | Стены и другие конструкции. Армирование кладки НР = 93 % | т металлических изделий | 0,0287 | 320383,28 | 2264,81 | 9195 | 65 | 7154 | 1857 | 11936 |
| | | | | | 68850,17 | 731,71 | 1976 | 21 | – | 884 | |

| | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 14 | 36 2105-0301-3501 | Проволока из низкоуглеродистой стали холоднотянутая периодического профиля Вр1 диаметром от 3 до 5 мм ГОСТ 6727-80 | т | 0,0078 | 231328 | 1804 | 1804 | – | 1948 |
| | | | | | – | – | – | 144 | |
| 15 | 39 2105-0301-3501 | Проволока из низкоуглеродистой стали холоднотянутая периодического профиля Вр1 диаметром от 3 до 5 мм ГОСТ 6727-80 | т | 0,00702 | 231328 | 1624 | 1624 | – | 1754 |
| | | | | | – | – | – | 130 | |
| 16 | 41 2105-0301-3001 | Сталь арматурная горячекатаная гладкая класса А-I (А240) диаметром от 6 до 12 мм СТ РК 2591-2014 (анкер А1) | т | 0,00168 | 217299 | 365 | 365 | – | 394 |
| | | | | | – | – | – | 29 | |

**3.2 Вертикальное армирование**
**3.3 Перемычки (Мп1-3шт Мп2-2шт Мп3-1шт)**
**3.4 Монолитная обвязка**

| | |
|---|---|
| **Итого** | **1 770 650** |
| в том числе | |
| - зарплата рабочих-строителей, тенге | 299 046 |
| - затраты на эксплуатацию машин, тенге | 114 811 |
| - в т.ч. зарплата машинистов, тенге | 25 881 |
| - материалы, изделия и конструкции, тенге | 923 452 |
| - накладные расходы, тенге | 302 182 |
| в т.ч. зарплата, тенге | 27 196 |
| - сметная прибыль (8 %), тенге | 131 159 |

| | |
|---|---|
| **Всего** | **1 770 650** |
| Временные здания и сооружения (2,9 %) | 51 349 |
| Затраты на производство строительно-монтажных работ в зимнее время (1,08 %) | 19 678 |
| **Непредвиденные работы и затраты (2 %)** | **36 834** |
| **Итого в текущих ценах с 05.07.19 г.** | **1 878 511** |
| **Итого в текущих и прогнозных ценах**<br>в.т.ч. с разбивкой по годам 2020г. — 100% (2651/2525=1,0499) | **1 972 250,56** |
| НДС (12 %) | 236 670 |
| **Итого** | **2 208 921** |
| Скидка подрядчика (10%) | 220 892,06 |
| **Итого к оплате по акту** | **1 988 028,56** |

**Сдал (Подрядчик)**

ТОО "Капстройгрупп-Т" БИН 050940000576
индивидуальный идентификационный номер)

Директор Ишназаров Болат Раматдинович
(должность, подпись, расшифровка подписи)

**Принял (Заказчик)**

ГУ "Отдел строительства Балхашского района" БИН 120140003389
идентификационный номер)

Руководитель Жумабеков Айбын Надирович
(должность, подпись, расшифровка подписи)

**Технический надзор:**

ТОО "УКС" БИН 030840005074
идентификационный номер)

Эксперт Имашев Алик Бекбосынович
(должность, подпись, расшифровка подписи)

**Авторский надзор:**

ТОО "АРС ЛТД" БИН 020140002964
идентификационный номер)

Эксперт Абдырахманов Серик Нурганатович
(должность, подпись, расшифровка подписи)