Приложение
к приказу Министра
индустрии и инфраструктурного
развития Республики Казахстан
от 8 февраля 2021 года № 53

Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года
№ 234
форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«21» июня 2021 г.

Заказчик **ГУ "Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог района Тереңкөл" БИН 060140006210 Республика Казахстан, Павлодарская область, район Тереңкөл, с. Теренколь, ул. Елгина 172, тел.: 8(71833)22104 и.о. руководителя Кожахметов Еренгаип Айткенович.**

фамилия, имя, отчество (при его наличии) ИИН, телефон – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, БИН, телефон, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения))

на основании:

декларации о соответствии от «18» июня 2021 г., **ТОО «ПКФ ГОРДОРСТРОЙ», БИН 030640007340 Республика Казахстан, Павлодарская область, город Павлодар, улица Камзина, 41, 8(7182)614100 директор Моисеев Юрий Иванович,**

дата подписания декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, юридический адрес, БИН, телефон

Заключения о качестве строительно-монтажных работ от «18» июня 2021 г., **ТОО «Аймереке» БИН 930540000893 тел.: 8(7241)277797, директор Байкенже Асылбек Ахметұлы, аттестат эксперта технического надзора KZ23VJE00061863 от 01.02.2021 г., KZ66VJE00061865 от 01.02.2021 г., KZ93VJE00061864 от 01.02.2021 г.**

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

Заключения о соответствии выполненных работ проекту от «18» июня 2021 г., **ИП «Свечников Александр Петрович», ИИН 600702350315 тел.: 8(7182)372532, директор Свечников Александр Петрович ГСЛ № 12017417**

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: **«Капитальный ремонт подъездной дороги в с. Кызылтан района Тереңкөл, протяженностью 1,3 км.»**

наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)

уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта II (нормальный) уровень ответственности, не относящийся к технически сложным

по адресу **Павлодарская область, район Тереңкөл**

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации, в том числе посредством электронного модуля исполнительной технической документации "__"_____20__ года, дата ознакомления подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) правоустанавливающего документа на земельный участок от "__" _____20___ года №_____;

документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды). либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от "___"_____20___года №_____
_____;

наименование органа вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий _____

_____

наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

3) проекта (проектно-сметной документации) **ИП «Свечников Александр Петрович» ГСЛ №12017417 Проектно-сметная документация**

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного (й) **ГУ "Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог района Теренкөл";**

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ **15 мая 2021 года**

месяц, год

окончание работ **2 июня 2021 года**

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства, месяц: **3**

фактически, месяц: **0,5**

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Площадь покрытия	м2	8680		8797	
Ширина проезжей части	м	7,0		7,0	
Ширина обочин	м	1,0		1,0	

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период_____;

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

	Единица измерения	По проекту	Фактически

Показатели			
Общая площадь	метр в квадрате (далее – м2)		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее – м3)		
В том числе подземной части	м3		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м2		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м2		число квартир	площадь квартир, м2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными: подготовительные работы; устройство основания из щебня шлакового; устройство покрытия из асфальтобетонной смеси; укрепление обочин щебнем; разметка; площадка для автобуса, автобусный павильон и урна.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения,
по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования:-

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной - сметной документации):

всего тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ **45 013,577** тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря_____ тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию **40 512, 219** тысяч тенге, в том числе:стоимость строительно-монтажных работ тысяч тенге; стоимость оборудования, инструмента и инвентаря ____ тысяч тенге;

9. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации _____% и фактически применено _____% (на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Класс энергоэффективности здания _____;

11. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: **«Капитальный ремонт подъездной дороги в с. Кызылтан района Теренкөл, протяженностью 1,3 км.»** принять в эксплуатацию.

наименование объекта (комплекса)

Заказчик **Кожахметов Еренгаип Айткенович**

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя М.П.

Технический надзор:

Аккредитованая организация **ТОО «Аймереке»**

наименование организации

в лице директора **Байкенже Асылбек Ахметұлы**

фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата М.П.

эксперт по техническому надзору **Байкенже Асылбек Ахметұлы аттестат эксперта по объектам первого уровня ответственности - в части инженерных сетей KZ23VJE00061863 от 01.02.2021 г., по объектам первого уровня ответственности – в части технологического оборудования KZ66VJE00061865 от 01.02.2021 г., по объектам первого уровня ответственности - в части несущих и ограждающих конструкций KZ93VJE00061864 от 01.02.2021 г.**

фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата, подпись, дата

Авторский надзор:

Разработчик проекта **ИП «Свечников Александр Петрович»**

М.П

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии), должность, подпись, дата

в лице директора **Свечникова Александра Петровича государственная лицензия ГСЛ №12017417**

фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата, подпись, дата

Подрядчик

(генеральный подрядчик) **Моисеев Юрий Иванович**

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя М.П.

	Приложение 10 к акту приемки объекта в эксплуатацию
	форма

Технические характеристики объекта (автомобильные дороги)
«Капитальный ремонт подъездной дороги в с. Кызылтан района Теренкөл, протяженностью 1,3 км.»

№ п.п.	Наименование конструктивных элементов	Единицы измерения	Количество	Описание конструктивных элементов	Примечание
1	Площадь покрытия	М2	8797		
2	Ширина проезжей части	м	7,0		
3	Ширина тротуаров	м	-		
4	Ширина пешеходных дорог	м	-		
5	Ширина разделительной грунтовой полосы	м	-		
6	Ширина обочины	м	1,0		
7	Угол откоса	градус	-		
8	Высота насыпи	м	-		
9	Дополнительные транспортные пути		-		
10	Количество полос		2		
11	Дорожные знаки	шт	-		
12	Элементы освещения		-		
13	Зеленые насаждения	шт	-		
14	Дорожное покрытие	подготовительные работы; устройство основания из щебня шлакового; устройство покрытия из асфальтобетонной смеси; укрепление обочин щебнем; разметка; площадка для автобуса, автобусный павильон и урна.			
15	Электроосвещение		-		

Заказчик **Кожахметов Еренгаип Айткенович**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Авторский надзор **Свечников Александр Петрович**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П

Приложение 3-1
к Правилам организации
деятельности и осуществления
функций заказчика
(застройщика)

Заказчик: ГУ "Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог района Тереңкөл", БИН 060140006210, с.Теренколь, Елгина, 172

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Подрядчик: ТОО "ПКФ ГОРДОРСТРОЙ" БИН030640007340, г.Павлодар, ул.Камзина, 41 140011

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Стройка : Капитальный ремонт подъездной дороги в с. Кызылтан района Тереңкөл, протяженностью 1,3 км

(наименование, адрес)

Объект : Капитальный ремонт подъездной дороги в с. Кызылтан района Тереңкөл, протяженностью 1,3 км

(наименование)

Договор: №19 от 18 февраля 2021 года

Акт приемки выполненных работ №3

от 18 июня 2021 года

за июнь 2021 года

Общестроительные работы

Составлена в текущих ценах с 06.04.20 г.

№ п/п	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость ед., тенге		Общая стоимость, тенге			Накладные расходы, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге
					Всего	эксплуатация машин	Всего	эксплуатация машин	материалы		
					зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	оборудование, мебель, инвентарь	Сметная прибыль, тенге	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Раздел №1 Дорожное полотно											
8	**1127-0903-0101**	**Проезжая часть. Разметка сплошной линией 0,1 м НР = 72 %**	**км линии**	**2,56**	36074,02	12205,01	92349	31245	51780	13695	114528
					3642,37	3788,02	9324	9697	0	8484	

9 1127-0903-0105	**Проезжая часть. Разметка прерывистой линией шириной 0,1 м. Соотношении штриха и промежутка 1:3 НР = 72 %**	**км линии**	**1,3**	21269,02	12205,01	27650	15867	7048	6954	37372
				3642,37	3788,02	4735	4924	0	2768	

Итого по акту	**151 900**
в том числе	
- зарплата рабочих-строителей, тенге	14 059
- затраты на эксплуатацию машин, тенге	47 112
- в т.ч. зарплата машинистов, тенге	14 621
- материалы, изделия и конструкции, тенге	58 828
- перевозка грузов, тенге	0
- накладные расходы, тенге	20 649
в т.ч. зарплата, тенге	1 858
- сметная прибыль (8 %), тенге	11 252
Временные здания и сооружения	5 925
Дополнительные затраты при производстве строительно-монтажных работ в зимнее время	3 281,00
Итого	161 106,00
Непредвиденные работы и затраты 2%	3 222,00
Итого по смете	164 328,00
Скидка по конкурсу	147 895,20
НДС-12%	17 747,42
Итого по акту с НДС-12%	165 642,62

Заказчик:
И.о. руководителя ГУ "Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог района Теренкөл" _____ Кожахметов Е.А.

Подрядчик:
Директор ТОО «ПКФ ГОРДОРСТРОЙ» _____Моисеев Ю.И

Технический надзор:
Директор ТОО "Аймереке" _____ Байкенже А.А.

Авторский надзор:
ИП "Свечников Александр Петрович" _____ Свечников А.П.
Лицензия ГСЛ№12017417

Приложение 3-1
к Правилам организации
деятельности и осуществления
функций заказчика
(застройщика)

Заказчик: ГУ "Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог района Тереңкөл", БИН 060140006210, с.Теренколь, Елгина, 172
(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Подрядчик: ТОО "ПКФ ГОРДОРСТРОЙ" БИН030640007340, г.Павлодар, ул.Камзина, 41 140011
(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Стройка : Капитальный ремонт подъездной дороги в с. Кызылтан района Тереңкөл, протяженностью 1,3 км
(наименование, адрес)

Объект : Капитальный ремонт подъездной дороги в с. Кызылтан района Тереңкөл, протяженностью 1,3 км
(наименование)

Договор: №19 от 18 февраля 2021 года

Акт приемки выполненных работ №4

от 18 июня 2021 года

за июнь 2021 года

Инфраструктура

Составлена в текущих ценах с 06.04.20 г.

№ п/п	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость ед., тенге		Общая стоимость, тенге			Накладные расходы, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге
					Всего	эксплуатация машин	Всего	эксплуатация машин	материалы		
					зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	оборудование, мебель, инвентарь	Сметная прибыль, тенге	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	Раздел №1 Остановочный павильон										
3	**1101-0205-0402**	**Ямы для стоек и столбов. Копание вручную без креплений без откосов глубиной до 0,7 м. Группа грунтов 2 НР = 72 %**	**м3 грунта**	**1,19**	3303,72	0	3931	0	0	2830	7302
					3303,72	0	3931	0	0	541	
4	**1106-0301-0406**	**Конструкции стальные, остающиеся в теле бетона. Установка НР = 72 %**	**т**	**1,2**	95835,75	22804,11	115003	27365	1774	69934	199732
					71553	9389,15	85864	11267	0	14795	
5	**1107-0513-0101**	**Монтаж остановочного павильона НР = 72 %**	**шт.**	**1**	22548,97	4100,13	22549	4100	3684	11433	36701
					14764,55	1113,86	14765	1114	0	2719	

6	2900-0000-0003	Павильон остановочный	к-т	1	357143		357143	0	357143	0	385714
					0		0	0	0	28571	
7	1106-0101-0113	Фундаменты-столбы бетонные. Устройство НР = 72 %	м3	1,19	22700,39	1480,94	27013	1762	17030	6233	35906
					6908,51	366,32	8221	436	0	2660	
8	2900-0000-0001	Урна	шт	1	8670		8670	0	8670	0	9364

Итого по акту	**674 719**
в том числе	
- зарплата рабочих-строителей, тенге	112 781
- затраты на эксплуатацию машин, тенге	33 227
- в т.ч. зарплата машинистов, тенге	12 817
- материалы, изделия и конструкции, тенге	388 301
- накладные расходы, тенге	90 430
в т.ч. зарплата, тенге	8 139
- сметная прибыль (8 %), тенге	49 980
Временные здания и сооружения	26 314
Дополнительные затраты при производстве строительно-монтажных работ в зимнее время	14 574,00
Итого	715 607,00
Непредвиденные работы и затраты 2%	14 312,00
Итого по смете	729 919,00
Скидка по конкурсу	656 927,10
НДС-12%	78 831,25
Итого по акту с НДС-12%	735 758,35

Заказчик:
И.о. руководителя ГУ "Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог района Теренкөл" _____ Кожахметов Е.А.

Подрядчик:
Директор ТОО «ПКФ ГОРДОРСТРОЙ» _____ Моисеев Ю.И

Технический надзор:
Директор ТОО "Аймерекс" _____ Байкенже А.А.

Авторский надзор:
ИП "Свечников Александр Петрович" _____ Свечников А.П.
Лицензия ГСЛ№12017417

Приложение 3-1
к Правилам организации
деятельности и осуществления
функций заказчика
(застройщика)

Заказчик: ГУ "Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог района Тереңкөл", БИН 060140006210, с.Теренколь, Елгина, 172

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Подрядчик: ТОО "ПКФ ГОРДОРСТРОЙ" БИН030640007340, г.Павлодар, ул.Камзина, 41 140011

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Стройка : Капитальный ремонт подъездной дороги в с. Кызылтан района Тереңкөл, протяженностью 1,3 км

(наименование, адрес)

Объект : Капитальный ремонт подъездной дороги в с. Кызылтан района Тереңкөл, протяженностью 1,3 км

(наименование)

Договор: №19 от 18 февраля 2021 года

Акт приемки выполненных работ №1

от 28 мая 2021 года

за май 2021 года

Общестроительные работы

Составлена в текущих ценах с 06.04.20 г.

№ п/п	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость ед., тенге		Общая стоимость, тенге			Накладные расходы, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге
					Всего	эксплуатация машин	Всего	эксплуатация машин	материалы		
					зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	оборудование, мебель, инвентарь	Сметная прибыль, тенге	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	Раздел №1 Дорожное полотно										
1	**1101-0104-0102**	**Грунты 2 группы. Разработка бульдозерами мощностью 59 кВт (80 л с) при перемещении грунта до 10 м НР = 72 %**									
			м3 грунта	**1302**	64,72	64,72	84265	84265	0	23586	116479
					0	25,16	0	32758	0	8628	

2 1127-0403-0101	Основания из щебня фракции 40-70 мм, однослойные, толщиной 15 см. Устройство при укатке каменных материалов с пределом прочности на сжатие свыше 98,1 МПа (1000 кгс/см2) НР = 72 %	м2 основания	8680	642,24	112,47	5574643	976240	4228114	493343	6553425
				42,66	36,28	370289	314910	0	485439	
3 1127-0602-0901	Основания. Розлив вяжущих материалов НР = 72 %	т	6,42	147470,05	2353,35	946758	15109	931649	5864	1028832
				0	1268,75	0	8145	0	76210	
4 1218-0101-1001	Слой выравнивающий из асфальтобетонной смеси. Устройство с применением укладчиков асфальтобетона НР = 72 %	т смеси	1043,24	16054,61	2274,2	16748811	2372536	13909164	787586	18939309
				447,75	600,78	467111	626758	0	1402912	
5 1101-0107-1503	Гребни и откосы насыпи. Планировка прицепными грейдерами средними. Группа грунтов 1-3 НР = 72 %	м2 спланированной поверхности	11000	3,72	3,72	40920	40920	0	14335	59675
				0	1,81	0	19910	0	4420	
6 1127-0801-0114	Обочины. Укрепление втапливанием щебня НР = 72 %	м2 покрытия обочин	5080	109,23	109,23	554888	554888	0	97475	704552
				0	26,65	0	135382	0	52189	
7 2101-0208-0404	Щебень шлаковый для дорожного строительства, фракция 40-70 мм ГОСТ 3344-83	м3	254	6335		1609090	0	1609090	0	1737817
				0		0	0	0	128727	

Раздел №2 Площадка для автобусной остановки

10	1101-0105-0502	Насыпи дорожные. Устройство бульдозерами с перемещением грунта до 20 м. Группа грунтов 2 НР = 72 %	м3 грунта	22	89,73	89,73	1974	1974	0	593	2772
					0	37,39	0	823	0	205	
11	1101-0105-0505	Насыпи дорожные. Устройство бульдозерами, на каждые последующие 10 м перемещения грунта. Группа грунтов 2-3 НР = 72 %	м3 грунта	1520	36,08	36,08	54842	54842	0	16460	77006
					0	15,04	0	22861	0	5704	
12	1101-0201-0102	Грунт. Уплотнение прицепными катками на пневмоколесном ходу 25 т. Первый проход по одному следу при толщине слоя 30 см НР = 72 %	м3 уплотненного грунта	2642	88,48	88,48	233764	233764	0	68576	326527
					0	36,05	0	95244	0	24187	
13	1101-0105-0602	Призмы сливные и кюветы в выемках. Устройство. Группа грунтов 2 НР = 72 %	м3 грунта	96	1185,82	641,6	113839	61594	0	53331	180544
					544,22	227,35	52245	21826	0	13374	
14	1127-0401-0103	Слои оснований подстилающие и выравнивающие из шлака доменного отвального сталеплавильного. Устройство НР = 72 %	м3 материала основания в плотном теле	212	2707,28	2567,66	573943	544344	0	129074	759258
					139,62	705,99	29599	149670	0	56241	
15	2101-0208-0404	Щебень шлаковый для дорожного строительства, фракция 40-70 мм ГОСТ 3344-83	м3	212	6335		1343020	0	1343020	0	1450462

					0		0	0	0	107442	
16 1127-0602-0901	Основания. Розлив вяжущих материалов НР = 72 %	т	0,989	2353,35	2353,35	2327	2327	0	904	3489
				0	1268,75	0	1255	0	258	
17 1127-0301-0401	Слой выравнивающий из асфальтобетонной смеси. Устройство с применением укладчиков асфальтобетона НР = 72 %	т смеси	134,613	2130,95	1800,33	286854	242348	361	77892	393926
				327,94	475,72	44145	64038	0	29180	
18 2102-0502-0103	Смеси асфальтобетонные холодные плотные мелкозернистые, типа Вх, марки I СТ РК 1225-2013	т	135,96	11706		1591548	0	1591548	0	1718872
				0		0	0	0	127324	
19 1101-0102-0204	Грунты 4 группы. Разработка с погрузкой на автомобили-самосвалы экскаваторами с ковшом вместимостью 2,5 м3 НР = 72 %	м3 грунта	2642	190,17	182,18	502429	481320	237	89292	639059
				7,9	39,04	20872	103144	0	47338	
20 4102-0102-1042	Перевозка строительных грузов самосвалами вне карьеров. Грузоподъемность 15 т. Класс груза 1. Расстояние перевозки 42 км	т	1369,48	796	796	1090106	1090106	0	0	1177314
				0		0	0	0	87208	
21 4105-0201-1020	Перевозка строительных грузов автобитумовозами вне населенных пунктов. Грузоподъемность 10 т. Класс груза 1. Расстояние перевозки 20 км	т	7,42	1119	1119	8303	8303	0	0	8967
				0		0	0	0	664	

22 4105-0201-1991	**Перевозка строительных грузов автобитумовозами вне населенных пунктов. Грузоподъемность 10 т. Класс груза 1. За каждый следующий км свыше 20 км**	т·км	162,8	33	33	5372	5372	0	0	5802
				0		0	0	0	430	

Итого по акту	**35 884 087**
в том числе	
- зарплата рабочих-строителей, тенге	984 261
- затраты на эксплуатацию машин, тенге	5 666 471
- в т.ч. зарплата машинистов, тенге	1 596 724
- материалы, изделия и конструкции, тенге	23 613 183
- перевозка грузов, тенге	1 103 781
- накладные расходы, тенге	1 858 311
в т.ч. зарплата, тенге	167 248
- сметная прибыль (8 %), тенге	2 658 080
Временные здания и сооружения	1 399 480
Дополнительные затраты при производстве строительно-монтажных работ в зимнее время	775 125,00
Итого	38 058 692,00
Непредвиденные работы и затраты 2%	761 174,00
Итого по акту	38 819 866,00
Скидка по конкурсу	34 937 879,40
НДС-12%	4 192 545,53
Итого по акту с НДС-12%	39 130 424,93

Заказчик:
И.о. руководителя ГУ "Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог района Теренкөл" Кожахметов Е.А.

Технический надзор:
Директор ТОО "Аймереке" Байкенже А.А.

Подрядчик:
Директор ТОО «ПКФ ГОРДОРСТРОЙ» Моисеев Ю.И

Авторский надзор:
ИП "Свечников Александр Петрович" Свечников А.П.
Лицензия ГСЛ№12017417

Приложение 3-1
к Правилам организации
деятельности и осуществления
функций заказчика
(застройщика)

Заказчик: ГУ "Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог района Тереңкөл", БИН 060140006210, с.Теренколь, Елгина, 172
(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Подрядчик: ТОО "ПКФ ГОРДОРСТРОЙ" БИН030640007340, г.Павлодар, ул.Камзина, 41 140011
(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Стройка : Капитальный ремонт подъездной дороги в с. Кызылтан района Тереңкөл, протяженностью 1,3 км
(наименование, адрес)

Объект : Капитальный ремонт подъездной дороги в с. Кызылтан района Тереңкөл, протяженностью 1,3 км
(наименование)

Договор: №19 от 18 февраля 2021 года

Акт приемки выполненных работ №2
от 28 мая 2021 года
за май 2021 года
Инфраструктура

Составлена в текущих ценах с 06.04.20 г.

№ п/п	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость ед., тенге		Общая стоимость, тенге			Накладные расходы, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге
					Всего	эксплуатация машин	Всего	эксплуатация машин	материалы		
					зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	оборудование, мебель, инвентарь	Сметная прибыль, тенге	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Раздел №1 Остановочный павильон											
1	**1127-0201-1002**	**Камни бортовые бетонные. Установка при других видах покрытий НР = 72 %**	**м бортового камня**	**14**	1854,61	40,86	25965	572	11874	9902	38736
					965,65	16,68	13519	234	0	2869	
2	**2104-0508-9901**	**Камни бортовые из бетона класса В22,5 ГОСТ 6665-91**	**м3**	**0,1123**	54924		6168	0	6168	0	6661
					0		0	0	0	493	
Раздел №2 Туалет					0		0	0	0	0	

9	1101-0205-0302	Грунты 2 группы. Разработка вручную в траншеях глубиной до 2 м без креплений с откосами НР = 72 %	м3 грунта	3	2096,86	0	6291	0	0	4530	11687
					2096,86	0	6291	0	0	866	
10	1108-0101-0202	Основание под фундаменты щебеночное. Устройство НР = 72 %	м3 основания	0,62	6142,09	2256,18	3808	1399	1728	944	5132
					1098,71	1016,8	681	630	0	380	
11	1123-0601-0103	Колодцы канализационные круглые сборные железобетонные, диаметр 1 м. Устройство. Грунты сухие НР = 72 %	м3 конструкций колодца	1,2	36769,17	14000,9	44123	16801	1561	23594	73134
					21467,83	5841,14	25761	7009	0	5417	
12	2303-0101-0504	Люк полимерно-композитный Тип С СТ РК 2384-2013	комплект	1	7397		7397	0	7397	0	7989
					0		0	0	0	592	
13	1108-0201-0101	Стены наружные простые из кирпича. Кладка при высоте этажа до 4 м НР = 72 %	м3 кладки	2	25295,41	2022,91	50591	4046	30302	12424	68056
					8121,33	506,73	16243	1013	0	5041	
14	2104-0301-0117	Кольца стеновые железобетонные для колодцев КС20.9 из тяжелого бетона класса В15 СТ РК 1971-2010, ГОСТ 8020-2016	шт.	1	27089		27089	0	27089	0	29256
					0		0	0	0	2167	

15	2104-0301-0115	Кольца стеновые железобетонные для колодцев КС20.6 из тяжелого бетона класса В15 СТ РК 1971-2010, ГОСТ 8020-2016	шт.	1	19237		19237	0	19237	0	20776
					0		0	0	0	1539	
16	2104-0302-0103	Плиты днищ железобетонные для колодцев ПН20 из тяжелого бетона класса В15 СТ РК 1971-2010, ГОСТ 8020-2016	шт.	1	33535		33535	0	33535	0	36218
					0		0	0	0	2683	
17	2104-0302-0113	Плиты перекрытий железобетонные для колодцев 1ПП20-1 из тяжелого бетона класса В15 СТ РК 1971-2010, ГОСТ 8020-2016	шт.	1	31970		31970	0	31970	0	34528
					0		0	0	0	2558	
18	1146-0302-0405	Перекрытие бетонное толщиной 100 мм. Пробивка отверстий площадью до 100 см2 НР = 72 %	отверстие	3	919,84	374,91	2760	1125	0	1565	4671
					544,93	179,19	1635	538	0	346	
19	1108-0101-0307	Стены, фундаменты. Гидроизоляция боковая обмазочная битумная в 2 слоя по выровненной поверхности бутовой кладки, кирпичу, бетону НР = 72 %	м2 поверхности	10,04	949,33	24,97	9531	251	5750	2568	13067
					351,56	3,66	3530	37	0	968	
20	1107-0104-0301	Перемычки массой от 0,3 до 0,7 т. Укладка. Наибольшая масса монтажных элементов в здании до 5 т НР = 72 %	шт. сборных конструкций	1	2885,92	1671,84	2886	1672	23	1142	4350
					1191,13	395,28	1191	395	0	322	

21 2900-0000-0002	Перемычки железобетонные брусковые 9ПБ25-3-п ГОСТ 948-84	шт	1	4606,83		4607	0	4607	0	4976
				0		0	0	0	369	
22 1105-0201-0801	Раствор глинистый. Приготовление и подача в застенное пространство колодца при его опускании НР = 72 %	м3 глинистого раствора	4,02	3292,13	1699,35	13234	6831	162	6936	21784
				1552,5	843,82	6241	3392	0	1614	
23 1112-0101-0701	Кровли из волнистых асбестоцементных листов, профиль обыкновенный. Устройство по деревянной обрешетке с ее устройством НР = 72 %	м2 кровли	3,3	2422,7	101,56	7995	335	5649	1529	10286
				609,5	34,07	2011	112	0	762	
24 1110-0213-0203	Люфт-клозет. Сборка НР = 72 %	шт.	1	4384,49	35,78	4384	36	585	2722	7674
				3762,98	18,3	3763	18	0	568	
25 1206-0101-2101	Двери плотничные при числе створок 1. Навеска на шпонках или в наконечник НР = 72 %	м2 полотна	2,8	375,99	52,86	1053	148	6	703	1896
				321,18	27,65	899	77	0	140	
26 2109-0102-0102	Блоки дверные внутренние однопольные с глухими полотнами ДГ 21-7П, ДГ 21-8П с декоративной облицовкой бумажно-слоистым пластиком СТ РК 943-92	м2	2,8	5646		15809	0	15809	0	17074
				0		0	0	0	1265	

27	2109-0404-1005	**Ручки раздельные ГОСТ 5087-80**	**пара**	**2**	3731		7462	0	7462	0	8059
					0		0	0	0	597	
28	2109-0404-0401	**Защелка врезная ЗЩ ГОСТ 5089-2011**	**шт.**	**2**	1624		3248	0	3248	0	3508
					0		0	0	0	260	
29	2109-0404-0201	**Петля накладная ПН1, ПН2, ПН3 ГОСТ 5088-2005**	**шт.**	**4**	500		2000	0	2000	0	2160
					0		0	0	0	160	
30	1115-0403-0104	**Заполнения проемов дверных. Окраска простая масляными составами по дереву НР = 72 %**	**м2 окрашиваемой поверхности**	**8,7**	599,51	1,72	5216	15	1058	2989	8861
					476,16	0,89	4143	8	0	656	

Итого по акту **440 539**

в том числе

- зарплата рабочих-строителей, тенге	85 908
- затраты на эксплуатацию машин, тенге	33 231
- в т.ч. зарплата машинистов, тенге	13 463
- материалы, изделия и конструкции, тенге	217 220
- накладные расходы, тенге	71 548
в т.ч. зарплата, тенге	6 439
- сметная прибыль (8 %), тенге	32 632
Временные здания и сооружения	17 181
Дополнительные затраты при производстве строительно-монтажных работ в зимнее время	9 516,00
Итого	467 236,00
Непредвиденные работы и затраты 2%	9 345,00
Итого по акту	476 581,00
Скидка по конкурсу	428 922,90
НДС-12%	51 470,75
Итого по акту с НДС-12%	480 393,65

Заказчик:
И.о. руководителя ГУ "Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог района Теренкөл"
_____ Кожахметов Е.А.

Подрядчик:
Директор ТОО «ПКФ ГОРДОРСТРОЙ» _____ Моисеев Ю.И

Технический надзор:
Директор ТОО "Аймереке" _____ Байкенже А.А.

Авторский надзор:
ИП "Свечников Александр Петрович" _____ Свечников А.П.
Лицензия ГСЛ№12017417

«Павлодар облысы Тереңкөл ауданының Қызылтаң ауылында кіреберіс жолының көрделі жөндеуі»
жұмыс жобасы бойынша
27.10.2020 ж. № НЭ-0298/20
(оң)

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫСШЫ:
«Тереңкөл ауданының тұрғын үй-коммуналдық шаруашылық, жолаушылар көлігі және автомобиль жолдары бөлімі» ММ

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
«Свечников АП» ЖҚ

Нұр-Сұлтан қаласы

АЛҒЫ СӨЗ

«Павлодар облысы Тереңкөл ауданының Қызылтаң ауылында кіреберіс жолының көрделі жөндеуі» жұмыс жобасы бойынша осы сараптау қорытындысы «НУРЭКСПЕРТ» ЖШС берілді.

«НУРЭКСПЕРТ» ЖШС рұқсатынсыз осы сараптамалық қорытынды толық немесе ішінара қайта шығаруға, көбейтуге және таратуға берілмейді.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

(положительное)

№ НЭ-0298/20 от 27.10.2020 г.

по рабочему проекту

«Капитальный ремонт подъездной дороги в селе Кызылтан района Тереңкөл Павлодарской области»

ЗАКАЗЧИК:

ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог района Тереңкөл»

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:

ИП «Свечников АП»

город Нур-Султан

ПРЕДИСЛОВИЕ

Данное заключение по рабочему проекту **«Капитальный ремонт подъездной дороги в селе Кызылтан района Теренкөл Павлодарской области»** выдано ТОО «НУРЭКСПЕРТ».

Данное заключение не может быть полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения ТОО «НУРЭКСПЕРТ».

1НАИМЕНОВАНИЕ: рабочий проект «Капитальный ремонт подъездной дороги в селе Кызылтан района Тереңкөл Павлодарской области», разработан в 2020 году.

Настоящее заключение выполнено в соответствии с условиями договора № 50 от 20.10.2020 г. между ТОО «НУРЭКСПЕРТ» и ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог района Тереңкөл».

2ЗАКАЗЧИК: ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог района Тереңкөл»

3ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: ИП «Свечников АП», государственная лицензия № 12017417 от 24 августа 2012 года (III категория), выданная Агентство Республики Казахстан по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства.

ГИП – Абенов Е.К.

4ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: государственные инвестиции.

5ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

5.1 Основание для разработки:

- задание на проектирование от 10 октября 2020 года на разработку рабочего проекта «Капитальный ремонт подъездной дороги в селе Кызылтан района Тереңкөл Павлодарской области», утвержденное руководителем ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог района Тереңкөл»;
- дефектный акт;
- технический отчет о состоянии подъездной дороги в селе Кызылтан, выполненный в 2020 году;
- постановление «Акимата Качирского района Павлодарской области» №183/6 от 18 июля 2016 года «Об утверждении перечня автомобильных дорог общего пользования»;
- технический отчет на инженерно-геодезические изыскания, выполненный Товарищество с ограниченной ответственностью научный институт проектирования и экспертизы «Апогей» в 2017 году;
- технический отчет на инженерно-геологические изыскания, выполненный Товарищество с ограниченной ответственностью научный институт проектирования и экспертизы «Апогей» в 2017 году;
- письмо заказчика о финансировании проекта №1-17/450 от 16 октября 2020 года.

Технические условия:

Проектом не предусмотрено.

5.2 Согласования и заключения заинтересованных организаций

Рабочий проект «Капитальный ремонт подъездной дороги в селе Кызылтан района Тереңкөл Павлодарской области», согласован с заинтересованными организациями.

5.3 Перечень документации, представленной на экспертизу

Паспорт рабочего проекта.
Том 1. Общая пояснительная записка.
Том 2. Рабочие чертежи.
Альбом 1. АД – Автомобильные дороги
Том 3. Сметная документация
ОВОС – Оценка воздействия на окружающую среду.

5.4 Цель и назначение объекта строительства

Целью и задачей проекта является капитальный ремонт подъездной дороги в селе Кызылтан района Тереңкөл Павлодарской области.

Назначение объекта строительства - автомобильные дороги.

6 ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1 Место размещения объекта и характеристика участка строительства

Объект строительства расположен по адресу: село Кызылтан района Тереңкөл Павлодарской области.

Ситуационная схема приведена на рисунке 1.

Рисунок 1. Ситуационная схема.

Природно-климатические условия района строительства

В соответствии со СП РК 2.04-01-2017, исследуемая территория по климатическому районированию для строительства относится к III климатическому району к подрайону IIIA, с резко выраженным континентальным режимом.

Рабочий проект разработан для участка строительства со следующими природно-климатическими условиями:

- расчетная наружная температура воздуха – минус 38°С;
- нормативная снеговая нагрузка – 100 кг/м^2;
- нормативное значение ветрового давления – 38 кгс/м^2;
- преобладающее направление ветра – юго-западное, западное;
- нормативная глубина промерзания - 260 см;
- зона влажности – сухая;
- сейсмичность площадки строительства – не сейсмичен.

Инженерно-геологические условия площадки строительства

В геоморфологическом отношении исследуемый район работ относится к поверхности второй надпойменной террасы р.Иртыш. Рельеф ровный, с общим уклоном на юго-запад, абсолютные отметки поверхности составляют 96,5–97,6м.

На исследуемой площадке с учетом возраста, генезиса и номенклатурного вида грунта выделено 4 инженерно-геологических элемента (ИГЭ).

ИГЭ-1 Насыпной грунт –супесь тёмно-коричневая, чёрная, переотложенная, слежавшаяся.

ИГЭ-2 Супесь светло-коричневая, коричневая, пластичная, ниже УГВ текучая, с прослоями песка мощностью до 1,0см.

ИГЭ-3 Суглинок светло-коричневый, мягкопластичный, с прослоями песка мощностью до 0,5см.

ИГЭ-4 Глина серая, коричневая, полутвёрдая до тугопластичной, ожелезненная, с включением мергеля до 2-5%.

Основные характеристики объекта:

Уровень ответственности – II нормальный, технически не сложный.

6.2 Проектные решения

6.2.1 Состояние проектируемого участка

Проектируемый участок подъездной районного значения к селу Кызылтан расположен на территории района Тереңкөл Павлодарской области.

Категория дороги IV, ширина земляного полотна в среднем составляет 9м. Ширина проезжей части в среднем составляет 7,0 м, ширина обочин по 1 м с каждой стороны. Поперечный уклон проезжей части 20-40‰, поперечный уклон обочин 40-60%.

Существующее земляное полотно подъездной дороги выполнено из грунтов притрассовой полосы.

Существующая грунтовая дорога имеет ямочность и неровность дорожного полотна. На обочинах проектируемых участков имеются неровности и ямы.

Существующие дорожные знаки на участке находятся в удовлетворительном состоянии.

В соответствии «Классификацией видов работ, выполняемых при содержании, среднем и капитальном ремонтах автомобильных дорог общего пользования», утвержденной приказом Министра транспорта и коммуникаций РК от 25 марта 2011 года №166, проектом предусмотрено выполнить средний ремонт.

На грунтовой дороге должны быть выполнены следующие работы:

- подготовительные работы;
- устройство насыпи песчаной с устройством корыта б=210 мм;
- устройство основания из щебня шлакового фр. 40-70 мм;
- розлив жидкого битума с последующим устройством покрытия из мелкозернистой горячей асфальтобетонной смеси толщиной 50 мм.

Неровности и ямы на обочинах предусмотрено ликвидировать путем планировки обочин с добавлением материала.

6.2.2 Организация производства основных строительных работ

Технология дорожно-строительных работ, контроль качества при проведении и приемке работ, методы измерения готовых работ должны соответствовать сборнику типовых технических спецификаций по строительству и ремонту автомобильных дорог, часть III, разделы 1300 – 1800.

Первоначально на существующем покрытии следует заделать ямы, устранить прочие мелкие неровности дороги.

Заделку ям выполнять в сухую теплую погоду. Заделка ям производится путем устройства дорожной насыпи и планировкой грейдером.

Технологический процесс устройства дорожной одежды включает в себя:

- Устройство песчаной насыпи из материала от устройства корыта
- Устройство корыта б=210 мм
- Устройство основания из щебня шлакового фр. 40-70 мм
- Розлив жидкого битума перед устройством покрытия из расчета 0,5л/м2
- Устройство покрытия из мелкозернистой горячей асфальтобетонной смеси тип В марки II, толщ. 60 мм
- Укрепление обочин втапливанием щебня шлакового - Нанесение дорожной разметки.

Покрытие очищают от пыли и грязи механическими щетками, после этого производится подгрунтовка жидким битумом марки МГ, СГ и устраивается выравнивающий слой.

После укладки выравнивающего слоя поперечный уклон должен соответствовать проектному. Для уплотнения необходимо постоянно иметь два катка: один самоходный на пневматических шинах и один со стальными вальцами.

Подрядчик должен использовать такое количество дополнительных катков, которые понадобятся, чтобы добиться требуемой плотности, а также необходимого качества поверхности покрытия. Укатка в продольном направлении должна начинаться с краев и постепенно переходить к центру. На виражах укатку следует начинать с низовой стороны и постепенно переходить к верховой стороне. Сразу же после уплотнения асфальтобетонной смеси проверяется ровность поверхности. Обнаруженные неровности следует немедленно исправить.

Твердость уложенного выравнивающего слоя контролируется через 15-30 суток.

Поверхностную обработку целесообразно устраивать сразу на всю ширину, перекрывая старое покрытие и полосы уширения.

Основными требованиями при устройстве шероховатой поверхностной обработки является:

- тщательность очисти поверхности дорожного покрытия;
- точность дозирования и равномерность распределения вяжущего материала;
- соблюдение норм и равномерности распределения щебеночного материала;
- тщательность уплотнения щебня;
- правильный уход за участком покрытия.

Рекомендуются следующие рабочие температуры: для вязких битумов 140-160º С, для жидких битумов 50-60ºС.

Распределенный щебень укатывается сначала катком 8-10т, (2-3 прохода по одному следу), а затем катком 13 т (2 прохода по одному следу).

При открытии движения на готовых участках рекомендуется в течении первых двух суток ограничивать скорость движения автомобилей до 40 км/час и регулировать движение по ширине проезжей части. Выявившиеся на обработанной поверхности дефектные места следует немедленно исправить.

После ремонта дорожной одежды производится планировка обочин без добавления материала.

Производство и приемку работ выполнять в соответствии с ПР РК 218-06-97* «Инструкция по устройству поверхностных обработок на автомобильных дорогах» и СНиП 3.06.03-85 «Автомобильные дороги».

Обеспечение безопасности движения

Перед началом работ необходимо оформить разрешение (ордер) на право производства работ, согласованное с Управлениями административной полиции района Тереңкөл.

Также рабочим проектом предусматривается строительство остановочного павильона и туалета.

6.3 Инженерно-технические мероприятия по предупреждению чрезвычайных и взрывопожароопасных ситуаций

При проектировании рабочего проекта использован Закон Республики Казахстан от 11 апреля 2014 года № 188-V «О гражданской защите», определяющий меры по защите населения, окружающей природной среды и объектов хозяйствования в случае чрезвычайных ситуаций.

На территории строительства отсутствуют взрывоопасные объекты.

При возникновении на рабочих местах пожара необходимо тушить его с применением огнетушителей, сухим песком, накрывая очаги загорания асбестовой или брезентовым полотном.

На объекте должно быть определено лицо, ответственное за сохранность и готовность к действию первичных средств пожаротушения.

Огнетушители должны всегда содержаться в исправном состоянии, периодически осматриваться, проверяться и своевременно перезаряжаться.

Использование первичных средств пожаротушения для хозяйственных и прочих нужд, не связанных с тушением пожара, не допускается.

В случае чрезвычайных ситуаций ликвидация производится учреждениями, осуществляющими деятельность по пожаротушению и проведению аварийно-спасательных работ, связанных с ликвидацией пожаров и других чрезвычайных ситуаций на территории объекта.

6.4 Оценка воздействия на окружающую среду

Отходы, образуемые при строительстве:

ТБО от работников;

Строительные отходы.

Данные по видам и количеству образования отходов, образующихся в процессе выполнения строительных работ приведены в таблице 1.

Нормативы размещения отходов производства и потребления

Таблица №1

Наименование отходов	Образование, т/год	Размещение, т/год	Передача сторонним организациям, т/год
На период строительства			
всего	**15,5625**	**-**	**15,5625**
в т.ч. отходов	**15**	**-**	**15**
отходов потребления	**0,5625**	**-**	**25**
Зеленый уровень опасности			
Строительные отходы	15	-	15
Коммунальные отходы	0,5625	-	0,5625
На период эксплуатации			
-	**-**	**-**	**-**

Водопотребление. Водоотведение

Водоснабжение на период строительства будет привозное.

Водоотведение осуществляется в биотуалет.

Мероприятия по предотвращению загрязнения поверхностных и подземных вод

Поверхностных водоемов в районе расположения проектируемых объектов нет. Следовательно, воздействия на открытые водные источники не будет. На подземные воды могут оказывать влияние: места накопления бытовых и производственных отходов, загрязненные атмосферные осадки. Для предотвращения загрязнения поверхностного стока и подземных вод на территории площадки строительства предусмотрены следующие мероприятия:

- своевременный вывоз хозбытовых сточных вод в разрешенное место;
- бытовые и производственные отходы предусматривается складировать в специальные металлические контейнеры и вывозить спецавтотранспортом на свалку или для утилизации в специализированные организации;
- регулярная уборка территории от мусора;

Все вышеперечисленные мероприятия позволяют уменьшить возможное влияние на подземные воды в районе размещения рассматриваемого объекта.

Атмосферный воздух

Нормативы предельно допустимых выбросов на период проведения работ приняты на уровне расчетных значений и приведены в таблице 2.

Нормативы предельно допустимых выбросов

Таблица 2

Производство, цех, участок	Номер источника выброса	Выбросы загрязняющих веществ						Год достижения ПДВ
Код и наименование загрязняющего вещества		Существующее положение на 2018 г.		Период СМР		ПДВ		
		г/с	т/год	г/с	т/год	г/с	т/год	
1	2	3	4	5	6	9	10	11
0616 - Диметилбензол								
Неорганизованные источники								
Площадка строительства	6001	-	-	0,003155	0,009175	0,003155	0,009175	Период СМР
Итого по неорганизованным:		-	-	0,003155	0,009175	0,003155	0,009175	
Всего по предприятию:		-	-	**0,003155**	**0,009175**	**0,003155**	**0,009175**	
1042 – Бутан-1-ол								
Неорганизованные источники								
Площадка строительства	6001	-	-	0,003155	0,009175	0,003155	0,009175	Период СМР
Итого по неорганизованным:		-	-	0,003155	0,009175	0,003155	0,009175	
Всего по предприятию:		-	-	**0,003155**	**0,009175**	**0,003155**	**0,009175**	
1046 – Ацетон								
Неорганизованные источники								
Площадка строительства	6001	-	-	0,002367	0,006883	0,002367	0,006883	Период СМР

Итого по неорганизованным:		-	-	0,002367	0,006883	0,002367	0,006883	
Всего по предприятию:		-	-	**0,002367**	**0,006883**	**0,002367**	**0,006883**	
1210 - Бутилацетат								
Неорганизованные источники								
Площадка строительства	6001	-	-	0,002367	0,006883	0,002367	0,006883	Период СМР
Итого по неорганизованным:		-	-	0,002367	0,006883	0,002367	0,006883	
Всего по предприятию:		-	-	**0,002367**	**0,006883**	**0,002367**	**0,006883**	
2754 – Углеводороды предельные С12-19								
Неорганизованные источники								
Площадка строительства	6001	-	-	0,00737	0,8365	0,00737	0,8365	Период СМР
Итого по неорганизованным:		-	-	0,00737	0,8365	0,00737	0,8365	
Всего по предприятию:		-	-	**0,00737**	**0,8365**	**0,00737**	**0,8365**	
2902 – Взвешенные частицы								
Неорганизованные источники								
Площадка строительства	6001	-	-	0,00325	0,007088	0,00325	0,007088	Период СМР
Итого по неорганизованным:		-	-	0,00325	0,007088	0,00325	0,007088	
Всего по предприятию:		-	-	**0,00325**	**0,007088**	**0,00325**	**0,007088**	
2908 – Пыль неорганическая: 70-20% двуокиси кремния								
Неорганизованные источники								
Площадка строительства	6001	-	-	0,075	0,123477	0,075	0,123477	Период СМР
Итого по неорганизованным:		-	-	0,075	0,123477	0,075	0,123477	
Всего по предприятию:		-	-	**0,075**	**0,123477**	**0,075**	**0,123477**	
2909 – Пыль неорганическая: ниже 20% двуокиси кремния								
Неорганизованные источники								
Площадка строительства	6001	-	-	0,18675	0,095592	0,18675	0,095592	Период СМР
Итого по неорганизованным:		-	-	0,18675	0,095592	0,18675	0,095592	
Всего по предприятию:		-	-	**0,18675**	**0,095592**	**0,18675**	**0,095592**	
ИТОГО по предприятию		-	-	**0,283414**	**1,093873**	**0,283414**	**1,093873**	

Растительный и животный мир

Учитывая, что проектируемый объект располагается на освоенной территории дополнительного воздействия на растительные сообщества прилегающей территории, на изменение в растительном покрове не будет.

Фауна района размещения проектируемого объекта долгое время находится под воздействием антропогенных факторов (наличия сети автодорог, линий электропередач).

Влияние на наземных животных, связанное с нарушением среды их обитания, произошло в период строительства промышленных предприятий. Поэтому к настоящему моменту животный мир прилегающей территории приспособился к обитанию в условиях открытого ландшафта, в результате сложилось определенное сообщество животных и птиц.

Мест обитания редких животных, занесенных в Красную книгу в рассматриваемом районе, нет.

Дополнительного воздействия на видовой состав, численность фауны, среду обитания, условия размножения, пути миграции в процессе эксплуатации проектируемого объекта не будет.

Вырубка зеленых насаждений, а также озеленение рассматриваемого объекта проектом не предусматривается.

Физические воздействия

В районе размещения объекта природные и техногенные источники радиационного загрязнения отсутствуют. Воздействие шума и вибрации, создаваемое строительной техникой, носит непродолжительный характер и не распространяется за пределы площадки ведения работ.

Оценка экологических рисков и рисков для здоровья населения

В связи с отсутствием данных, необходимых для определения рисков на здоровье населения в рамках действующих методик риски заболевания для здоровья населения, проживающих в рассматриваемом регионе на период проведения работ не рассчитывались.

При выполнении всех мер, предусмотренных данным проектом, направленных на снижение влияния на поверхностный сток, подземные воды, земельные ресурсы, атмосферный воздух, воздействие на компоненты окружающей среды оценивается как допустимое и рабочий проект «Капитальный ремонт подъездной дороги в селе Кызылтан района Тереңкөл Павлодарской области» в части экологического законодательства соответствует нормам.

6.5 Оценка соответствия рабочего проекта санитарным правилам и гигиеническим нормам

Данный проект предусматривает «Капитальный ремонт подъездной дороги в селе Кызылтан района Тереңкөл Павлодарской области».

Санитарно-защитная зона согласно «Санитарно-эпидемиологические требования по установлению санитарно-защитной зоны производственных объектов» утвержденного Приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 20 марта 2015 года №237 объекты капитального ремонта к производственным объектам не относятся, в связи с чем не предусматривает установление санитарно-защитной зоны. Источниками шума на период работ по строительству будут являться строительные работы и работы строительной техники. Средние уровни шума для обычного строительного оборудования находятся в пределах 82-88 дБ. Уровень шума и вибрации не превышает предельно допустимых уровней в жилой зоне. Источников ионизирующего и неионизирующего излучения, электромагнитного и теплового излучения на период строительства и ввода объекта в эксплуатацию не будет. На основании вышеизложенного, физическое воздействие от деятельности объекта оценивается как допустимое.

Результаты расчетов выбросов загрязняющих веществ в атмосферу при реализации проекта показали, что они незначительны, приземные концентрации на границе площадки не превышают ПДК.

Работающие строители обеспечиваются спецодеждой, средствами индивидуальной защиты, бытовыми помещениями, обеспечиваются медицинской аптечкой для оказания

первой медицинской помощи. Водоснабжение работающих бутилированная вода. Горячее питание в столовой.

Проект отвечает требованиям:

- «Санитарно-эпидемиологические требования по установлению санитарно-защитой зоны производственных объектов», утвержденные приказом министра национальной экономики РК №237 от 20 марта 2015 года;
- «Гигиенические нормативы к атмосферному воздуху в городских и сельских населенных пунктах», утвержденные приказом министра национальной экономики РК №168 от 28 февраля 2015 года;
- «Гигиенические нормативы к физическим факторам, оказывающим воздействие на человека», утвержденные приказом министра национальной экономики РК №169 от 28 февраля 2015 года;
- «Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию и эксплуатации жилых и других помещений, общественных зданий», Приказ Министра национальной экономики РК №125 от 24 февраля 2015 года;
- «Санитарно-эпидемиологические требования к условиям труда и бытового обслуживания при строительстве, реконструкции, ремонте и вводе, эксплуатации объектов строительства», Приказ Министра национальной экономики РК №177 от 28 февраля 2015 года.

6.6 Организация строительства

В проекте выполнен расчет продолжительности строительства согласно СН РК 1.03-01-2016 «Продолжительность строительства и задел в строительстве предприятий, зданий и сооружений. Часть I».

До начала строительно-монтажных работ необходимо:

- очистить площадку от строительного мусора;
- обустроить временный бытовой городок;
- выполнить временные подъездные дороги;
- оградить территорию строительной площадки;
- на выезде с площадки установить знак «Берегись автомобиля»;
- в темное время суток обеспечить освещение площадки;
- подготовить площадки для складирования строительных материалов и изделий.

Перед началом проведения строительно-монтажных работ необходимо разработать и утвердить проект производства работ.

Продолжительность строительства - 3 месяца.

Начало работ предусмотрено в 2021 году.

Распределение инвестиций (заделы) по годам строительства:

на 2021 год - 100%.

Мероприятия по технике безопасности

При производстве строительно-монтажных работ необходимо соблюдать требования СН РК 1.03-00-2011 «Строительное производство. Организация строительства предприятий, зданий и сооружений», №35 от 8 февраля 2006 года «Правила пожарной безопасности при производстве строительно-монтажных и огневых работ», утвержденных ГУПО МВД Республики Казахстан и ГОСТ 12.1.004-91* «Пожарная безопасность».

Все работы производить в соответствии со СН РК 1.03-05-2011, СП РК 1.03-106-2012 «Охрана труда и техника безопасности в строительстве».

Организация рабочих мест должна обеспечивать безопасность труда работающих на всех этапах выполнения работ. При уборке отходов, строительного мусора следует предусматривать меры по уменьшению пылеобразования. Работающие в условиях запыленности должны быть обеспечены средствами защиты органов дыхания от

поступления в них пыли. Окраску и антикоррозионную защиту конструкций следует производить до их монтажа на проектную отметку. После установки производить антикоррозионную защиту следует только в местах стыков или соединений конструкции. Монтируемые строительные конструкций на рабочие места следует подавать в технологической последовательности, обеспечивая безопасность работ.

При монтаже конструкций особое внимание обратить на следующее:

- не допускать толчков и ударов монтируемого элемента по другим ранее установленным конструкциям;
- производить подъем и перемещение конструкций плавно, без раскачивания;
- производить установку элементов непосредственно на опорные места в соответствии с принятыми допусками;
- не допускать смещение установленных элементов от проектного положения.

В процессе выполнения сборочных операций совмещение отверстий и проверка их совпадения в монтируемых конструкциях должны производиться с использованием специального инструмента (конусных оправок, сборочных пробок и др.). Проверять совпадение отверстий в монтируемых деталях пальцами рук не допускается.

При выполнении электросварочных и газопламенных работ необходимо выполнять требования настоящих норм и правил ГОСТ 12.3.003-86* «Работы электросварочные. Требования безопасности» и ГОСТ 12.3.036-84* «Газопламенная обработка металлов. Требования безопасности», а также Санитарных Правил при сварке, наплавке и резке металлов, утвержденных Уполномоченного органом по делам здравоохранения Республики Казахстан.

При производстве электросварочных работ необходимо электросварщику иметь металлическую коробку для сбора электродных огарков. После окончания сварочных работ тщательно осмотреть рабочее место с целью обнаружения скрытых очагов загораний. Запрещается при производстве огневых работ устанавливать генераторы в непроветриваемых помещениях. Места выполнения огневых работ и установки сварочных агрегатов должны быть очищены от горючих и легковоспламеняющихся материалов в радиусе не менее 5 м. По окончанию работы баллоны с газами должны находиться в специально отведенном для хранения помещений, исключающем доступ посторонних лиц.

Рабочие, находящиеся на рабочем месте, обязаны носить защитные каски по ГОСТ 12.4.087-84 «Краски строительные». Рабочие без защитных касок и других необходимых средств индивидуальной защиты к выполнению работ не допускаются.

К производству работ допускаются лица (мужчины не моложе 21 года), специально обученные, прошедшие проверку знаний, имеющие удостоверение на право выполнения строительно-монтажных работ, прошедшие медицинскую комиссию и прошедшие инструктаж на рабочем месте по безопасности труда, пожарной и электробезопасности и спец. инструктаж.

На проведение работ газопламенным способом оформить наряд-допуск, в котором назначить ответственного руководителя и исполнителя работ, предусмотреть меры безопасности. Рабочие должны быть обеспечены средствами индивидуальной защиты.

По окончании работы необходимо:

а) очистить рабочее место от мусора и отходов строительных материалов;

б) инструмент, тару и материалы, применяемые в процессе выполнения задания, очистить и убрать в отведенное для этого место;

в) сообщить бригадиру или руководителю работ о всех неполадках, возникших во время работы.

После окончания работы или смены запрещается оставлять на месте строительной площадки материалы, инструмент или приспособления во избежание несчастного случая. Громоздкие приспособления должны быть надежно закреплены.

При работе с газопламенным оборудованием рекомендуется пользоваться защитными очками. При зажигании ручной газопламенной горелки (рабочий газ - пропан) следует приоткрывать вентиль на 1/4 - 1/2 оборота и после кратковременной продувки рукава зажечь горючую смесь, после чего можно регулировать пламя. Зажигание горелки производить спичкой или специальной зажигалкой, запрещается зажигать горелку от случайных горящих предметов. С зажженной горелкой не перемещаться за пределы рабочего места, не подниматься по трапам и лесам, не делать резких движений.

Тушение горелки производится перекрыванием вентиля подачи газа, а потом опусканием блокировочного рычага. При перерывах в работе пламя горелки должно быть потушено, а вентили на ней плотно закрыты. При перерывах в работе (обед и т. п.) должны быть закрыты вентили на газовых баллонах, редукторах. При перегреве горелки работа должна быть приостановлена, а горелка потушена, и охлаждена до температуры окружающего воздуха в емкости с чистой водой.

Указания по защите стальных конструкций от коррозии

1. Защита стальных конструкций от коррозии должна производиться в соответствии с указаниями СН РК 2.01-01-2013 «Защита строительных конструкций от коррозии», ГОСТ 9.402-80.

2. Поверхности металлоконструкций, подлежащие подготовке перед окрашиванием, не должны иметь заусенцев, острых кромок (радиусом не менее 0,3 мм), сварочных брызг, прожогов, остатков флюса.

3. Подготовка поверхности должна включать в себя очистку от окислов (прокатной окалины и ржавчины) и обезжиривание. Поверхности металлоконструкций должны иметь третью, а в особо оговорённых случаях - вторую степень чистки от окислов ГОСТ 9.402 - 80 и первую степень обезжиривания.

4. Антикоррозийную защиту всех элементов производить эмалью ПФ 115 ГОСТ 6465-76 за 2 раза по грунтовке ГФ 021 ГОСТ 25129-82.

Указания по огнезащите

Все открытые металлические конструкции оштукатурить по сетке цементно-песчаным раствором толщиной не менее 20 мм, песок для приготовления применять только природный (речной, горный), либо покрыть огнезащитным составом, вспучивающим огнезащитным покрытием ВПМ-2 ГОСТ 25131-82. Напыление производить в 3 слоя.

Покрытие ВПМ-2 применяется в комплексе - противокоррозионный слой - грунт ГФ-0163, вспучивающее огнезащитное покрытие ВПМ-2, влагозащитный слой – окраска пентафталевой эмалью ПФ-115 - 2 слоя.

6.7 Сметная документация

Сметная документация разработана в соответствии с Государственным нормативом по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан, утвержденным приказом Комитета по делам строительства, жилищно-коммунального хозяйства и управления земельными ресурсами Министерства национальной экономики Республики Казахстан от 14 ноября 2017 года №249-нқ, на основании государственных сметных нормативов и принятых проектных решений.

Сметная документация составлена с использованием программного комплекса «СМЕТА РК 2020», по выпуску сметной документации в ценах 2021 года.

При составлении смет использованы:

- Нормативный документ по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан (Приложение 1 к приказу Председателя Комитета по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства МИР РК от 14.11.2017 г. №249-нк);

- Нормативный документ по определению величины накладных расходов и сметной прибыли в строительстве (Приложение 2 к приказу Председателя Комитета по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства МИР РК от 14.11.2017 г. №249-нк);

- Нормативный документ по определению дополнительных затрат, связанных с решениями проекта организации строительства (Приложение 3 к приказу Председателя Комитета по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства МИР РК от 14.11.2017 г. №249-нк);

- Нормативный документ по определению затрат на инжиниринговые услуги (Приложение 4 к приказу Председателя Комитета по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства МИР РК от 14.11.2017 г. №249-нк), утвержденный приказом Председателя Комитета по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства МИР РК от 11.05.2018 г. №102-нк;

- Изменения и дополнения в приказ председателя Комитета по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства МИР РК от 14.11.2017 г. №249-нк (приказ председателя Комитета по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства МИР РК от 14.12.2018 г. №257-нк. Ввод в действие с 01.01.2019 г.);

- Сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на строительные, ремонтно-строительные работы и монтаж оборудования (ЭСН РК 8.04-01-2015, ЭСН РК 8.04-02-2015, ЭСН РК 8.05-01-2015,) с учетом изменений и дополнений;

- Сборник сметных норм затрат на строительство временных зданий и сооружений (НДЗ РК 8.04-05-2015) с учетом изменений и дополнений;

- Сборники сметных цен в текущем уровне на строительные материалы, изделия и конструкции (ССЦ РК 8.04-08-2020);

- Сборник сметных цен в текущем уровне на инженерное оборудование объектов строительства (ССЦ РК 8.04-09-2020);

- Сборник сметных цен в текущем уровне на эксплуатацию строительных машин и механизмов (СЦЭМ РК 8.04-11-2020);

- Сборник сметных цен в текущем уровне на перевозки грузов (СЦПГ РК 8.04-12-2019);

- Сборник сметных цен на перевозки грузов железнодорожным транспортом (СЦПГ РК 8.04-12-2019);

- Сборник сметных тарифных ставок в строительстве (СТС РК 8.04-07-2016);

- Сборники укрупненных показателей сметной стоимости конструктивов и видов работ (УСН РК 8.02-03-2018);

- Сборники укрупненных показателей сметной стоимости строительства (УСН РК 8.02-04-2018).

Приняты затраты:

- на временные здания и сооружения в соответствии со Сборником сметных норм затрат на строительство на строительство временных зданий и сооружений (НДЗ РК 8.04-05-2015);

- при производстве строительно-монтажных работ в зимнее время соответствии со Сборником сметных норм дополнительных затрат при производстве строительно-монтажных работ в зимнее время (НДЗ РК 8.04-06-2015).

Сметная стоимость строительства определена в ценах 2021 года с учетом норм задела объема инвестиций и прогнозного уровня инфляции по годам строительства. В текущих ценах 2021 года МРП составляет 2917 тенге.

Налог на добавленную стоимость (НДС) принят в размере, установленном законодательством Республики Казахстан на период, соответствующий периоду строительства, от сметной стоимости строительства.

Территориальный район 14.00 – Павлодарская область.

7 РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1 Дополнения по исходно-разрешительным документам и изменения, внесенные в рабочий проект в процессе экспертизы

В процессе рассмотрения по замечаниям и предложениям ТОО «НУРЭКСПЕРТ» в рабочий проект «Капитальный ремонт подъездной дороги в селе Кызылтан района Тереңкөл Павлодарской области», внесены следующие изменения и дополнения:

Сметная документация:

- откорректирована согласно рабочему проекту.

7.2 Оценка принятых проектных решений

В соответствии с требованиями Правил определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологически сложным объектам, утвержденных приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 28 февраля 2015 года №165, а также экспертным центром ТОО «НУРЭКСПЕРТ» был уточнен и установлен в соответствии с Приказом №517 от 20 декабря 2016 года, объект II (нормального) уровня ответственности, не относящихся к технически сложным.

Рабочий проект разработан в соответствии с требованиями задания на проектирование.

Состав и комплектность представленной части рабочего проекта соответствуют требованиям СН РК 1.02-03-2011 «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство».

Исходные данные содержат все необходимые данные для разработки рабочего проекта.

Строительные конструкции и материалы приняты: продукции отечественных товаропроизводителей, в соответствии с реализацией государственной программы импортозамещения. Материалы и оборудование, используемые для строительства должны быть сертифицированы и соответствовать стандартам Республики Казахстан.

Рабочий проект с разделом «Оценка воздействия на окружающую среду» отвечает санитарно-эпидемиологическим требованиям, а также соответствует Экологическому кодексу Республики Казахстан от 09 января 2007 года, «Инструкции по проведению оценки воздействия на окружающую среду», утвержденной приказом МООС РК от 28 июня 2007 года №204-п.

Основные технико-экономические показатели

п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	Показатели заявленные до экспертизы	Показатели рекомендуемые к утверждению	Примечание (+увеличение, -уменьшение)
1	Общая сметная стоимость строительства в текущих ценах 2021 г., в том числе:	млн. тенге	48,316	48,316	0
	СМР	млн. тенге	40,191	40,191	0
	прочие затраты	млн. тенге	8,125	8,125	0
2	Продолжительность строительства	мес.	3	3	

8 ВЫВОДЫ

1. С учетом внесенных изменений и дополнений рабочий проект «Капитальный ремонт подъездной дороги в селе Кызылтан района Тереңкөл Павлодарской области»

соответствует требованиям государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется к утверждению в установленном порядке со следующими основными экономическими показателями:

общая сметная стоимость строительства
в текущих ценах 2021 г. - 48,316 млн. тенге;
в том числе:
СМР – 40,191 млн. тенге;
прочие затраты – 8,125 млн. тенге;
продолжительность работ – 3 мес.

2. Заказчику до начала реализации рабочего проекта получить необходимые согласования и заключения контрольно-надзорных органов и заинтересованных организаций.

3. Заказчик при приемке документации по рабочему проекту от проектной организации должен проверить ее на соответствие настоящему экспертному заключению.

4. Заказчику во исполнение пункта 5 Протокольного решения заседания Правительства Республики Казахстан от 2 февраля 2010 года № 17-56/005-1689, 05-12 при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных товаропроизводителей.

5. Настоящее экспертное заключение выполнено с учетом исходных данных и утвержденных заказчиком материалов, достоверность которых гарантирована руководителем ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог района Тереңкөл».

Колосков Т.С.

Директор

Товарищество с ограниченной ответственностью "НУРЭКСПЕРТ"

Кайрленова М.М.

Эксперт

Товарищество с ограниченной ответственностью "НУРЭКСПЕРТ"

Урузбаев Б.Р.

Эксперт

Товарищество с ограниченной ответственностью "НУРЭКСПЕРТ"

Балашова И.А.

Эксперт

Товарищество с ограниченной ответственностью "НУРЭКСПЕРТ"

Ссылка на окончательную редакцию ПСД