«СОГЛАСОВАН»
Министр юстиции
Республике Казахстан
М. Бекетаев
25 апреля 2017 года

«УТВЕРЖДЕН»
приказом Министра по
инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«30» июнь 2018 г.

Заказчик ГУ «Управление топливно-энергетического комплекса и коммунального хозяйства города Астаны», г.Астана, ул. Бейбитшилик, 11

фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии

от 30.06.2018 года ТОО «ТПЭП», г.Аламаты, 2 мкр., дом 14-а, Генеральный директор Мекебаев А.Б.

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации ,фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ от 30.06.2018 года ТОО «ОРИЕНТИР», инженер службы технадзора Байманов С.Х., аттестат №04727 от 18.02.13 г., №04729 от 18.02.13 г.

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии)экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту

от 30.06.2018 года ТОО «TuranProject» ГИП Котляревский В.С.

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии)экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта:

«Строительство новых РП, ТП в городе Астане. II очередь» С реконструкцией РП-18, 29, 34, 40, 50, 51; ТП-25, 151, 308, 393, 394, 567, 1060; КТП-53, 597, 614, 636, 701, 752, 779, 922, 924, 926, 1009, 1225, 1937, 1939 (Лот №2 - С реконструкцией ТП-485, 475, 142, 366, 405, 476, 340, 499, 376, 199, 61, 472, 389, 358, 280, 374, 365, 385а, 385, 343, 379, 412, 337, 356, 384).

наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)

по адресу г.Астана, Сарыаркинский район

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)проверив комплектность исполнительной технической документации

подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

а) решения (постановления) о предоставлении соответствующего права на землю

постановление №115-1715 от 14.10.14 г., Акимат города Астаны

наименование органа вынесшего решение, либо решение о реконструкции (перепланировке, переоборудовании)

помещений (отдельных частей) существующих зданий от «___»_____20____года

наименование органа вынесшего решение

б) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий

ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля города Астаны».

наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

в) проекта (проектно-сметной документации) ТОО «Turan Project», № 01-2015-ТП, АС, ТМ, АСКУЭ;

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й) ГУ «Управление Энергетики города Астаны» от 08. 05.2015 года

наименование организации, утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ декабрь, 2015 года;

месяц, год

окончание работ июнь, 2018 года;

месяц, год

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основ видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числ пускового комплекса и очереди
-	-	-	-	-	-

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем норм освоения проектных мощностей в начальный период_____

_____

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактическ
Общая площадь	$м^2$	-	-
Число этажей	этаж	-	-
Общий строительный объем	$м^3$	-	-
В том числе подземной части	$м^3$	-	-
Площадь встроенных, встроенно- пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$	-	-

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, $м^2$		число квартир	площадь кварт $м^2$	
		общая	жилая		общая	жил
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более	-	-	-	-	-	-

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными

СМР с заменой оборудования в ТП №61; №142; №199; №280; №337; №340; №343; №356; №358; №36 №366; №374; №376; №379; №389; №385; №385А; №389; №405; №412; №472; №475; №476; №485; №

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о е приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатаци объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациям

Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации):
сего 952 380 118 тенге, в том числе строительно-монтажных работ 153 306 116 тенге, оборудования, инструмента и инвентаря 799 074 002 тенге;
. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию_____тенге, в том числе: стоимость строительно-монтажных работ_____ тенге; стоимость оборудования, инструмента и инвентаря _____ тысяч тенге;
9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: «Строительство новых РП, ТП в городе Астане. II очередь» С реконструкцией РП-18, 29, 34, 40, 50, 51; ТП-25, 151, 308, 393, 394, 567, 1060; КТП-53, 597, 614, 636, 701, 752, 779, 922, 924, 926, 1009, 1225, 1937, 1939 (Лот №2 - С реконструкцией ТП-485, 475, 142, 366, 405, 476, 340, 499, 376, 199, 61, 472, 389, 358, 280, 374, 365, 385а, 385, 343, 379, 412, 337, 356, 384) принять в эксплуатацию.

наименование объекта (комплекса)

Заказчик Толеуов Е.У.
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Технический надзор Байманов С.Х.
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Авторский надзор Котляревский В.С.
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик) Мекебаев А.Б.
фамилия, имя, отчество (при наличии),подпись руководителя М.П.

Пронумеровано 3

Прошнуровано 3

2018 год

Подпись Байсадыков Б.Х.