ТОО «Экспертный центр лабораторных исследований в строительстве»
Республика Казахстан, г.Алматы, ул.Мынбаева 53 офис 218, Тел./факс: +7(727)2500-0023, 3950308, Mobile: 87076743040 • e-mail: natexpert.org@mail.ru
Свидетельство аккредитации №10 от 18.02.2018г. • Свидетельство «ПЭО» № 000026 от 11 марта 2016г.

«"Орал қаласы Рыбцех ауылындағы су құбырының құрылысы"
нысанына ЖСҚ дайындау**»**
жұмыс жобасы бойынша

27.11.2019 ж. № ЭЦЛИС-0097/19

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫСШЫ:
«Орал қаласының құрылыс бөлім» мемлекеттік мекемесі
қ. Орал

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
ЖШС «Уралводпроект» қ. Орал

Алматы қаласы

АЛҒЫ СӨЗ

«Орал қаласы Рыбцех ауылындағы су құбырының құрылысы» нысанына ЖСҚ дайындау» жұмыс жобасына берілген қысқаша қорытынды Алматы қаласында ЭЦЛИС ЖШС рұқсатынсыз толық немесе ішінара көбейтіліп, көбейтіліп таратыла алмайды.

ТОО «Экспертный центр лабораторных исследований в строительстве»
Республика Казахстан, г.Алматы, ул.Мынбаева 53 офис 218, Тел./факс: +7(727)2500-0023, 3950308, Mobile: 87076743040 • e-mail: natexpert.org@mail.ru
Свидетельство аккредитации №10 от 18.02.2018г. • Свидетельство «ПЭО» № 000026 от 11 марта 2016г.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

№ ЭЦЛИС-0097/19 от 27.11.2019 г.

по рабочему проекту
«Разработка ПСД по объекту "Строительство водопровода п. Рыбцех г. Уральск"**»**

ЗАКАЗЧИК:
Государственное учреждение «Отдел строительства города Уральска» г. Уральск

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
ТОО «Уралводпроект» г. Уральск

г. Алматы

ПРЕДИСЛОВИЕ

Данное сводное заключение по рабочему проекту «Строительство водопровода п. Рыбцех г. Уральск» не может быть полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения ТОО «ЭЦЛИС» города Алматы.

1. НАИМЕНОВАНИЕ: рабочий проект «Строительство водопровода п. Рыбцех г. Уральск», расположенного по адресу: п. Рыбцех, г. Уральск, Западно- Казахстанская область.

Настоящее заключение выполнено в соответствии с договором от 27.08.2019 года № ЭЦЛИС – 0110/№49 на проведение экспертизы рабочего проекта «Строительство водопровода п. Рыбцех г. Уральск», на основании письма заказчика от 01.10.2019 года, №1-2/1877.

2. ЗАКАЗЧИК: Государственное учреждение «Отдел строительства г. Уральска»

3. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: ТОО «Уралводпроект» г. Уральск (Гос. Лицензия на проектную деятельность ГСЛ №006061, I категория, Агентство Республики Казахстан по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства. г. Астана от 19.07.2001 г., приложение на шести листах).

4. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: государственные средства.

5. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ:

5.1. Основание для разработки:

задание на проектирование в 2018 года, утвержденное заказчиком;

архитектурно-планировочное задание № KZ78VUA00115172 от 04.10.2019 года, выданное ГУ «Отделом архитектуры и градостроительства города Уральска», подписанное руководителем Шакиржановым Т.Р.;

договор о временном безвозмездном пользовании №166 от 04.10.2019 года между ГУ «Одел земельных отношений г. Уральска» и ГУ «Отдел строительства г. Уральска»;

постановление акимата города Уральска №2270 от 26.09.2019 года о временном безвозмездном пользовании землепользовании, утвержденное акимом города Шыныбековым А.;

технический отчет инженерно-геологических изысканий на объекте: «Строительство водопровода п. Рыбцех г. Уральск», выполненный ТОО «Уралводпроект» в 2019 году (Гос. Лицензия на изыскательскую деятельность ГСЛ №006061, Агентство Республики Казахстан по делам строительства и жилищно - коммунального хозяйства, г. Астана от 19.07.2001 года);

топографическая съемка от 2019 года, выполненная в масштабе 1:1000, ТОО «Уралводпроект» (Государственная лицензия №006061, Агентство Республики Казахстан по делам строительства и жилищно - коммунального хозяйства, г. Астана от 19.07.2001 года);

письмо №168 от 31.05.2019 года от РГУ «Жайык-Каспийская бассейновая инспекция по регулированию использования и охране водных ресурсов»;

Письмо о начале строительства №1-2/2107 от 24.10.2019 года, подписанное заказчиком Государственным учреждением «Отдел строительства города Уральска»;

Письмо о финансировании №1-2/2107 от 24.10.2019 года, подписанное заказчиком Государственным учреждением «Отдел строительства города Уральска»;

Технические условия

Технические условия на подключение к городским сетям и сооружениям №0808/0470 от 28.02.2019 года, выданные ТОО «Батыс су арнасы»;

5.2. Согласования заинтересованных организаций:

Архитектурно-планировочное задание № KZ78VUA00115172 от 04.10.2019 года, выданное ГУ «Отделом архитектуры и градостроительства города Уральска».

5.3. Перечень документации, представленной на экспертизу:

Рабочий проект:

Заказ № 19.009

Наружное водоснабжение (НВ);

пояснительная записка (ОПЗ);

проект организации строительства (ПОС);

паспорт проекта (ПП);

проект Оценка воздействия на окружающую среду (ОВОС).

Сметный раздел (СМД);

5.4. Цель и назначение объекта строительства:

Целью проекта является строительство водопровода в поселке Рыбцех г. Уральск.

6. ПРИНЯТЫЕ РЕШЕНИЯ И ИХ ОБОСНОВАНИЯ:

6.1. Место размещения объекта и характеристика участка строительства

Участок объекта расположен в п. Рыбцех на западе г. Уральск Западно-Казахстанской области.

Природно-климатические условия района строительства:

Климатическая зона	III В;
Среднегодовая скорость ветра	4,8м/сек;
Суточная амплитуда температур	25 - 27°С;
Глубина промерзания суглинков	160см;
Глубина промерзания супеси	180см.
Глубина проникновения нулевых температур	230см.

Инженерно -геологические характеристики грунтов:

В долине реки Урал и её притока реки Чаган на участке работ до глубины исследования 5,0м распространены верхнечетвертичные аллювиальные отложения (aQIII), слагающие первую и вторую надпойменные террасы, литологически представленные суглинками, супесями буровато - коричневого, коричневого цвета. Вскрытая мощность аллювиальных отложений более 5,7-5,8 м. Мощность почвенного слоя до 0,2-0,3м. Грунтовые условия площадок строительства по сейсмическим свойствам можно отнести к III категории. Суммарная величина просадочных деформаций составляет 2,49-5,34см, при мощности просадочной толщи до 1,2-1,7м. Тип грунтовых условий по просадке I-II. Сейсмичность района 7 баллов.

6.2. Проектные решения.

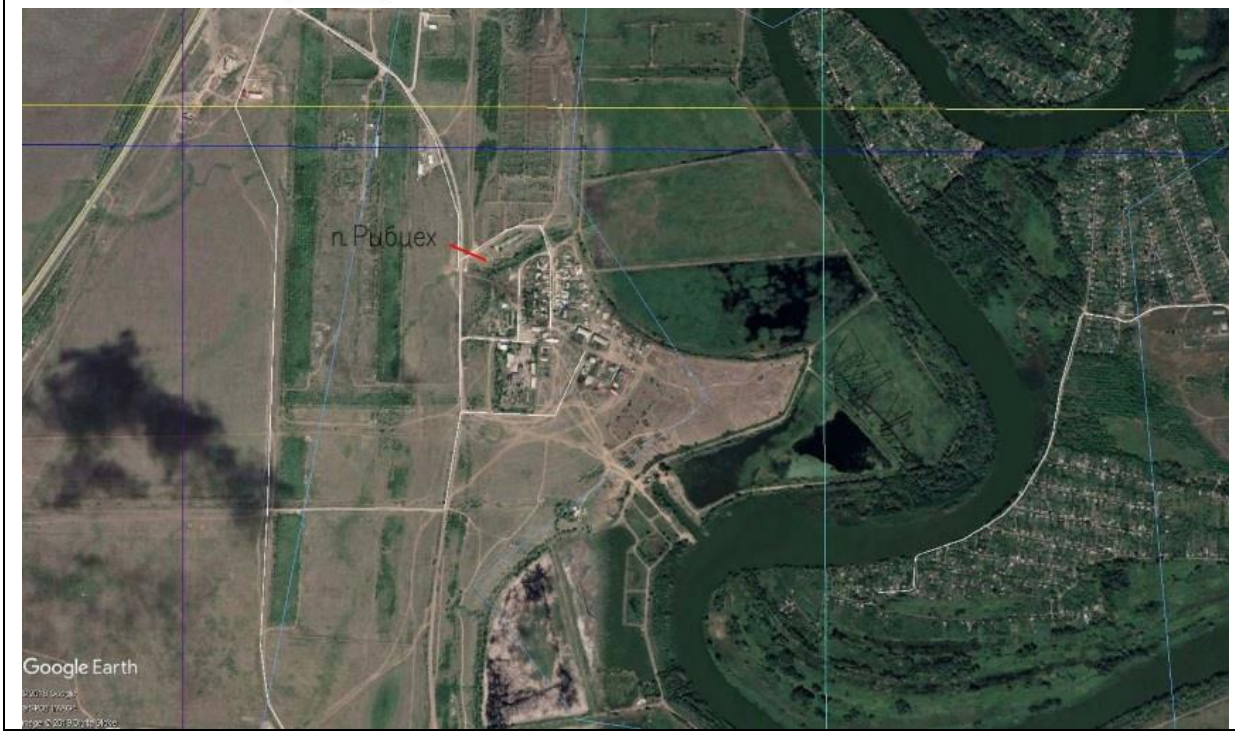
Поселок Рыбцех расположен на западе г. Уральск Западно-Казахстанской области Республики Казахстан и находится в правом берегу реки Чаган в 3 км западнее окраины Уральска.

Расстояние от точки подключения до ближайшего жилого дома составляет 290м, расстояние от поселкового водопровода до жилых домов составляет от 11,5-50м.

От водопроводной сети расстояние до р.Чаган составляет 520-790м.

Ситуационный план.

П. РЫБЦЕХ
ТОЧКА ВРЕЗКИ


п. Рыбцех
Google Earth

6.2.5 Инженерное обеспечение, сети и системы

Раздел НВ

Раздел разработан на основании:

- задания на проектирование;
- технических условий №08-08/0470 от 18.02.2019 года, выданных ТОО «Батыс су арнасы»;
- инженерно-геологического отчета 19.009-ИГИ, на топографической съемке, выполненной ТОО «Уралводпроект» в 2019 году.

Источником водоснабжения, согласно технических условий, являются городские кольцевые водопроводные сети города Уральска диаметром 300 мм. Гарантированный напор в точках подключения 23 м. вод.ст.

Проектируемый хозяйственно-питьевой, противопожарный водопровод поселка кольцевой с двумя подключениями к существующей городской сети в двух колодцах: один колодец существующий, второй проектируемый. В колодцах, приближенных к врезкам на существующей сети предусмотрены водомерные узлы диаметром 50 мм. Расходы на хозяйственно-питьевые нужды составляют 25,4 м^3/сут, 4,25 м^3/час, 1,18 л/с.

На наружное пожаротушение расходы составляют 5 л/с. На сетях хозяйственно-питьевого, противопожарного водопровода предусмотрены в колодцах установка пожарных гидрантов.

Данным проектом предусмотрен подвод водопровода к границам участков водопотребителей. В колодцах, в местах подключения водопотребителей предусмотрены индивидуальные счетчики.

Наружные магистральные сети запроектированы из полиэтиленовых напорных труб, питьевых диаметром 110х4,2 мм по ГОСТ 18599-2001. Разводящие сети запроектированы из полиэтиленовых напорных труб, питьевых диаметром 25х2,3 ÷ 50х2,0 по ГОСТ 148599-2001.

На сетях предусмотрены круглые колодцы диаметром 1500-2000 мм из сборного железобетона по типовому проекту 901-09.11.84 А. I, II. В колодцах предусмотрены дополнительные мероприятия для строительства в сейсмическом районе А.VI. 88 г.

В основании колодцев и трубопроводов предусмотрено уплотнение грунта на глубину 0,3 м (просадка 1 типа).

6.3. Инженерно – технические мероприятия по предупреждению чрезвычайных и взрывопожарных ситуаций

Площадка строительства обустраивается средствами безопасности – комплексами оборудования и устройств, включающих спасательные, сигнальные, противопожарные и другие средства безопасности.

6.4. Оценка воздействия на окружающую среду:

Проект «Оценка воздействия на окружающую среду» к рабочему проекту «Строительство водопровода п. Рыбцех г.Уральск».

Проекты «Оценка воздействия на окружающую среду» разработан ТОО «Уралводпроект».

Размещение участка по отношению к окружающей территории

Поселок Рыбцех расположен на западе г. Уральск Западно-Казахстанской области Республики Казахстан и находится в правом берегу реки Чаган в 3 км западнее окраины Уральска.

Расстояние от точки подключения до ближайшего жилого дома составляет 290м, расстояние от поселкового водопровода до жилых домов составляет от 11,5-50м.

От водопроводной сети расстояние до р.Чаган составляет 520-790м.

Рассматриваемый участок находится за пределами водоохранных зон и полос.

При строительстве снос зеленых насаждений не производится.

Категория опасности предприятия

Период строительства

На проведение строительных работ установление СЗЗ не требуется, так как строительство носит временный характер, и выбросы загрязняющих веществ ограничиваются сроками строительства. Согласно санитарным правилам «Санитарно-эпидемиологические требования по установлению санитарно-защитной зоны производственных объектов» утвержденных Приказом Министерства Национальной экономики РК от 20.03.2015г. №237 класс санитарной опасности – не классифицируется.

Категория объекта согласно п.1.1 ст. 40 и п.3 ст.47 ЭК РК – IV.

Воздействие на атмосферный воздух

Период строительства

На строительной площадке предусмотрен 4 организованных источника выбросов и 15 неорганизованных источников выбросов.

Расчеты рассеивания выбросов загрязняющих веществ в атмосферном воздухе района проведения работ выполнены по программному комплексу «Эра» (версия 2.0). Согласно проведенному расчету рассеивания установлено, что максимальные приземные концентрации в период строительства не превышают 1 ПДК.

В атмосферу будут выбрасываться загрязняющие вещества 21 наименований. Источниками выбрасываются вещества: 1 класса опасности – 2 (бенз/а/пирен, хлорэтилен), 2 класса опасности – 4 (марганец и его соединения, азота диоксид, формальдегид, мазутная зола), остальные вещества 3-4 класса опасности.

Все источники выбросов вредных веществ в атмосферу в период проведения строительных работ будут носить кратковременный и нестационарный характер.

Нормативы выбросов загрязняющих веществ на период строительства представлены в таблице № 1.

Таблица №1

Производство цех, участок Код и наименование загрязняющего вещества	Номер источника выброса	существующее положение		Период строительства		ПДВ		Год достижения ПДВ
		г/с	т/год	г/с	т/период	г/с	т/год	г/с
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Организованные источники								
(0301) Азота (IV) диоксид (Азота диоксид) (4)								
Электростанции передвижные	0001			0.002288889	0.001032	0.002288889	0.001032	2020
Компрессоры передвижные	0002			0.002288889	0.002064	0.002288889	0.002064	2020

Агрегаты сварочные	0003			0.002288889	0.0003784	0.002288889	0.0003784	2020
Котлы битумные	0004			0.00309	0.0001109	0.00309	0.0001109	2020
(0304) Азот (II) оксид (Азота оксид) (6)								
Электростанции передвижные	0001			0.000371944	0.0001677	0.000371944	0.0001677	2020
Компрессоры передвижные	0002			0.000371944	0.0003354	0.000371944	0.0003354	2020
Агрегаты сварочные	0003			0.000371944	0.00006149	0.000371944	0.00006149	2020
Котлы битумные	0004			0.000502	0.000018	0.000502	0.000018	2020
(0328) Углерод (Сажа, Углерод черный) (583)								
Электростанции передвижные	0001			0.000194444	0.00009			2020
Компрессоры передвижные	0002			0.000194444	0.00018			2020
Агрегаты сварочные	0003			0.000194444	0.000033			2020
(0330) Сера диоксид (Ангидрид сернистый, Сернистый газ, Сера (IV) оксид) (516)								
Электростанции передвижные	0001			0.000305556	0.000135	0.000305556	0.000135	2020
Компрессоры передвижные	0002			0.000305556	0.00027	0.000305556	0.00027	2020
Агрегаты сварочные	0003			0.000305556	0.0000495	0.000305556	0.0000495	2020
Котлы битумные	0004			0.0113	0.000406	0.0113	0.000406	2020
(0337) Углерод оксид (Окись углерода, Угарный газ) (584)								
Электростанции передвижные	0001			0.002	0.0009	0.002	0.0009	2020
Компрессоры передвижные	0002			0.002	0.0018	0.002	0.0018	2020
Агрегаты сварочные	0003			0.002	0.00033	0.002	0.00033	2020
Котлы битумные	0004			0.0267	0.00096	0.0267	0.00096	2020
(0703) Бенз/а/пирен (3,4-Бензпирен) (54)								
Электростанции передвижные	0001			0.000000004	0.0000000017	0.000000004	0.0000000017	2020
Компрессоры передвижные	0002			0.000000004	0.0000000033	0.000000004	0.0000000033	2020
Агрегаты сварочные	0003			0.000000004	0.0000000006	0.000000004	0.0000000006	2020
(1325) Формальдегид (Метаналь) (609)								
Электростанции передвижные	0001			0.000041667	0.000018	0.000041667	0.000018	2020
Компрессоры передвижные	0002			0.000041667	0.000036	0.000041667	0.000036	2020
Агрегаты сварочные	0003			0.000041667	0.0000066	0.000041667	0.0000066	2020
(2754) Алканы С12-19 /в пересчете на С/ (Углеводороды предельные С12-С19 (в пересчете(10)								
Электростанции передвижные	0001			0.001	0.00045	0.001	0.00045	2020

Компрессоры передвижные	0002			0.001	0.0009	0.001	0.0009	2020
Агрегаты сварочные	0003			0.001	0.000165	0.001	0.000165	2020
Котлы битумные	0004			0.00919	0.00033	0.00919	0.00033	2020
(2904) Мазутная зола теплоэлектростанций /в пересчете на ванадий/ (326)								
Котлы битумные	0004			0.000427	0.00001533	0.000427	0.00001533	2020
Итого по организованным				0.0698165122	0.0112423256	0.0698165122	0.0112423256	2020
Н е о р г а н и з о в а н н ы е и с т о ч н и к и								
(0123) Железо (II, III) оксиды (диЖелезо триоксид, Железа оксид) /в пересчете на(274)								
Сварочные работы	6008			0.00208	0.000937	0.00208	0.000937	2020
Сварка с применением проволоки	6012			0.002917	0.0001467	0.002917	0.0001467	2020
(0143) Марганец и его соединения /в пересчете на марганца (IV) оксид/ (327)								
Сварочные работы	6008			0.0002403	0.0001083	0.0002403	0.0001083	2020
Сварка с применением проволоки	6012			0.0001233	0.0000062	0.0001233	0.0000062	2020
(0301) Азота (IV) диоксид (Азота диоксид) (4)								
Газовая сварка	6002			0.000000333	0.000000024	0.000000333	0.000000024	2020
(0304) Азот (II) оксид (Азота оксид) (6)								
Газовая сварка	6002			0.000000054	0.000000039	0.000000054	0.000000039	2020
(0337) Углерод оксид (Окись углерода, Угарный газ) (584)								
Сварка труб полиэтиленовых	6001			0.00000105	0.000000567	0.00000105	0.000000567	2020
(0616) Диметилбензол (смесь о-, м-, п- изомеров) (203)								
Покраска грунтовкой	6009			0.0045	0.00376	0.0045	0.00376	2020
Покраска эмалью	6011			0.0025	0.00002835	0.0025	0.00002835	2020
(0621) Метилбензол (349)								
Использование растворителя	6010			0.00001722	0.00000134	0.00001722	0.00000134	2020
(0827) Хлорэтилен (Винилхлорид, Этиленхлорид) (646)								
Сварка труб полиэтиленовых	6001			0.000000455	0.0000002457	0.000000455	0.0000002457	2020
(1210) Бутилацетат (Уксусной кислоты бутиловый эфир) (110)								
Использование растворителя	6010			0.00000333	0.000000259	0.00000333	0.000000259	2020
(1401) Пропан-2-он (Ацетон) (470)								
Использование растворителя	6010			0.00000722	0.000000562	0.00000722	0.000000562	2020

(2752) Уайт-спирит (1294*)								
Покраска эмалью	6011			0.0025	0.00002835	0.0025	0.00002835	2020
(2754) Алканы С12-19 /в пересчете на С/ (Углеводороды предельные С12-С19 (в пересчете(10)								
Укладка асфальта	6014			0.0673	0.0206	0.0673	0.0206	2020
(2902) Взвешенные частицы (116)								
Машины шлифовальные	6003			0.0036	0.00259	0.0036	0.00259	2020
Покраска грунтовкой	6009			0.00165	0.00138	0.00165	0.00138	2020
Покраска эмалью	6011			0.001833	0.0000208	0.001833	0.0000208	2020
(2907) Пыль неорганическая, содержащая двуокись кремния в %: более 70 (Динас) (493)								
Погрузка-разгрузка песка	6006			0.00333	0.0454	0.00333	0.0454	2020
(2908) Пыль неорганическая, содержащая двуокись кремния в %: 70-20 (шамот, цемент,(494)								
Погрузка-разгрузка щебня до 20мм	6004			0.0025	0.01327	0.0025	0.01327	2020
Погрузка-разгрузка щебня от 20мм и более	6005			0.000556	0.01028	0.000556	0.01028	2020
Погрузка-разгрузка ПГС	6007			0.002667	0.1886	0.002667	0.1886	2020
Сварка с применением проволоки	6012			0.00001333	0.00000067	0.00001333	0.00000067	2020
Операции с грунтом	6013			0.0002667	1.58	0.0002667	1.58	2020
Снятие существующего асфальтового покрытия	6015			0.00833	0.0736	0.00833	0.0736	2020
(2930) Пыль абразивная (Корунд белый, Монокорунд) (1027*)								
Машины шлифовальные	6003			0.002	0.00144	0.002	0.00144	2020
Итого по неорганизованным источникам:				0.108936292	1.9421993716	0.108936292	1.9421993716	
Всего по предприятию:				0.178752804	1.9534416972	0.178752804	1.9534416972	

Поверхностные и подземные воды

Объект находится за пределами водоохранных зон и полос.

Водоснабжение. На период строительства – привозная, доставка питьевой воды предусматривается автотранспортом, имеющим санитарно- эпидемиологическое заключение. Хранение воды предусматривается под навесом в емкостях на площадке с твердым покрытием.

Водоотведение. На период строительных работ – биотуалет заводского изготовления.

При соблюдение природоохранных мероприятий воздействие на поверхностный водоем будет незначительным.

Земельные ресурсы

Работы выполняются внутри существующих ограждающих конструкций, размещение техники и складирование материалов осуществляется на прилегающей территории.

Негативное воздействие на почвы не прогнозируется.

Отходы производства и потребления

Период строительства

Отходы зеленого списка: твердо-бытовые, огарки сварочных электродов, строительные отходы.

Янтарный список: тара из-под ЛКМ

Нормативы размещения отходов на период строительства не разрабатываются, т.к. все виды отходов подлежат повторному использованию либо утилизации специализированными организациями.

Проектное образование отходов в период строительства представлено в таблице № 2.

Таблица 2.

Нормативы размещения отходов на период строительства

Наименование отходов	Образование т/год	Размещение, т/год	Передача сторонним организациям, т/год
На период строительства			
всего	100,9622	-	100,9622
в т.ч. отходов производства	100,8022	-	100,8022
отходов потребления	0,16	-	0,16
Янтарный уровень опасности			
Тара (металлические бочки из под краски)	0,0013	-	0,0013
Зеленый уровень опасности			
ТБО	0,16	-	0,16
Огарки сварочных электродов	0,0009	-	0,0009
Строительные отходы	100,8	-	100,8

Примечание*: временное хранение на территории производственной площадки не более шести месяцев.

Растительный и животный мир.

При строительстве снос зеленых насаждений не производится. Площадка строительства находится на техногенно освоенной территории. Воздействие на растительный и животный мир незначительное.

Экологические риски

В ходе проведенной оценки воздействия на окружающую среду установлено, что ни одна из проектных работ не окажет воздействия «высокой» значимости на природную среду. Для уменьшения отрицательного воздействия высокой значимости в проекте предложены дополнительные природоохранные мероприятия.

При своевременном и полномасштабном выполнении мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций возникновение аварийных ситуаций и соответственно экологический риск сводится к минимальным уровням.

Природоохранные мероприятия

Рациональное использование земель, ведение работ в пределах отведенной территории;

Регламентацию движения транспорта;

Использование современной и надежной системы сбора сточных вод, дождевых и талых вод;

Пылеподавление посредством орошения территории;

Движение транспорта только по отведенным дорогам;

Максимальное использование малоотходных технологий строительства и эксплуатации объекта;

Заключение

Проект «Оценка воздействия на окружающую среду» к рабочему проекту «Строительство водопровода п. Рыбцех г.Уральск» **соответствует требованиям** экологического кодекса РК.

6.5. Оценка соответствия проекта санитарным правилам и гигиеническим нормам:

Проектом предусмотрено строительство водопроводных сетей в поселке «Рыбцех» г. Уральск. Источником водоснабжения поселка «Рыбцех» являются городские водопроводные сети г. Уральск, в соответствии технических условий № 08-08/0470 от 18.02.2019г.

Водоснабжение запроектировано от существующей городской кольцевой водопроводной сети диаметром 300 мм, проложенной между поселками Деркул и Зачаганск. Точки подключения: существующий водопроводный колодец, проектируемый водопроводный колодец.

Схема водоснабжения следующая: вода от городского водопровода по двум линиям подается до узлового колодца 2; далее кольцевая поселковая водопроводная сеть разведена по населенному пункту; водопровод подведен к жилым домам потребителей и в учреждения.

Предусмотрено проектирование кольцевой водопроводной сети по улицам п. Рыбцех диаметром 110мм. Общая протяженность проектируемого водопровода составляет - 3210м. Основные трассы водопровода, протяженностью - 1890м, запроектированы из полиэтиленовых труб ПЭ100 SDR26 по ГОСТ 18599-2001 диаметром 110мм. Подключение жилых домов предусмотрено из полиэтиленовых труб диаметром 25 мм, 32 и 50 мм по ГОСТ 18599-2001. Протяженность подключений - 1320 м.

При пересечении водопровода с дорогами устраиваются футляры из стальных труб диаметром 325х7 по ГОСТ 10704-91*.

На сети предусмотрена установка 20-ти водопроводных колодцев из сборных ж/б элементов диаметром 1500мм. Ближайшее расстояние от жилого дома до водопроводного колодца соответствует нормативному расстоянию - 5 метров от фундамента здания.

Проектом предусмотрено использование труб разрешенных к применению и контакту с водой, согласно действующему законодательству.

Защита бетонных поверхностей колодцев, соприкасающихся с грунтом, приняты с изоляцией «Весьма усиленная».

Предусмотрено испытание пластмассовых труб гидравлическим способом (предварительное и окончательное). Предварительное испытательное гидравлическое давление при испытании на прочность, выполняемое до засыпки траншеи и установки арматуры. Окончательное испытательное гидравлическое давление при испытании на прочность, выполняемое после засыпки траншеи и завершения всех работ. Промывка и

дезинфекция водопроводных сетей проводится специализированной организацией, имеющей лицензию, на указанный вид деятельности, контроль качества проводится производственной лабораторией водопользователя.

Рабочий проект «Строительство водопроводных сетей в поселке «Рыбцех» г. Уральск» **соответствует требованиям**: СП № 209 от 16.03.2015 г. "Санитарно-эпидемиологические требования к водоисточникам, местам водозабора для хозяйственно-питьевых целей, хозяйственно-питьевому водоснабжению и местам культурно-бытового водопользования и безопасности водных объектов", СН РК 4.01-03-2013 «Наружные сети и сооружениявводоснабжения и канализации», Правила технической эксплуатации систем водоснабжения и водоотведения населенных пунктов № 158 от 28.02.2015 г.

6.6. Организация строительства

Доставка грузов к месту строительства осуществляется автотранспортом.

Район строительства по наличию кадров, предприятий стройиндустрии, автомобильных дорог относится к освоенному.

Объемы основных строительно-монтажных работ и потребность в основных строительных материалах, механизмах и транспортных средствах определена на основании рабочих чертежей. Основные строительно-монтажные работы будут выполняться строительно-монтажной организацией, определяемой по результатам тендера.

Нормативные сроки продолжительности строительства «Строительство водопровода п. Рыбцех г. Уральск» определены в соответствии с требованиями и нормативными данными:

- СН РК 1.03-01-2016 «Продолжительность строительства и задел в строительстве предприятий, зданий и сооружений. Часть I».
- СН РК 1.03-02-2014 «Продолжительность строительства и задел в строительстве предприятий, зданий и сооружений. Часть II».
- СП РК 1.03-101-2013 «Продолжительность строительства и задел в строительстве предприятий, зданий и сооружений. Часть I».
- СП РК 1.03-102-2014 «Продолжительность строительства и задел в строительстве предприятий, зданий и сооружений. Часть II».

Расчет продолжительности строительства «Строительство водопровода п. Рыбцех г. Уральск» выполнен согласно СП РК 1.03-102-2014 «Нормы продолжительности строительства и задела в строительстве предприятий, зданий и сооружений», Раздел «Коммунальное хозяйство», пункт 8 Наружные трубопроводы.

Общая продолжительность строительства объекта принята 2,4 мес.

Согласно исходных данных Заказчика начало строительства жилого здания намечено на II квартал 2020 года (№1-2/20107 от 24.10.2019).

Распределение объёмов инвестиций по годам строительства составит: 2020г – 100,0%.

Основные технико-экономические показатели:

Продолжительность строительства	2,5 мес.
Нормативная трудоемкость	588 чел. дн.
Численность рабочих	13 чел

6.7. Сметная документация

Сметная документация разработана в соответствии с Государственным нормативом по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан,

утвержденным приказом Комитета по делам строительства, жилищно-коммунального хозяйства Министерства по инвестициям и развитию Республики Казахстан от 14 ноября 2017 года №249-нқ, на основании государственных сметных нормативов и принятых проектных решений.

Сметная стоимость строительства подлежит утверждению заказчиком в установленном законодательством порядке и является основанием для определения лимита средств заказчика (инвестора) на реализацию инвестиционных проектов и/или субъектов квазигосударственного сектора в соответствии с пунктом 13 Нормативного документа по определению сметной стоимости в Республике Казахстан.

Сметная документация составлена с использованием программного комплекса «SANA-2015» (Версия 19.4) по выпуску сметной документации в текущих ценах 4 квартала 2019 года.

При составлении смет использованы:

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на строительные работы, ЭСН РК 8.04-01-2015. С учетом изменений и дополнений;

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на монтажные работы ЭСН РК 8.04-02-2015. С учетом изменений и дополнений;

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на ремонтно-строительные работы ЭСН РК 8.05-01-2015. С учетом изменений и дополнений;

сборники сметных цен в текущем уровне 2019 года на строительные материалы, изделия и конструкции, (ССЦ РК 8.04-08-2018).2019 год;

сборник сметных цен в текущем уровне 2019 года на инженерное оборудование объектов строительства, (ССЦ РК 8.04-09-2018).2019 год;

сборник сметных цен в текущем уровне 2019 года на эксплуатацию строительных машин и механизмов, СЦЭМ РК 8.04-11-2018. С учетом изменений и дополнений;

сборник тарифных ставок в строительстве, СТС РК 8.04-07-2018;

сборник сметных цен в текущем уровне 2019 года на перевозки грузов для строительства, (СЦПГ РК 8.04-12-2018). 2019год;

сборники укрупненных показателей сметной стоимости конструктивов и видов работ. Элементы внешнего благоустройства зданий и сооружений. Малые архитектурные формы, УСН РК 8.02-03-2018. С учетом изменений и дополнений;

сборник ценна проектные работы для строительства, СЦП РК 8.03-01-2017. С учетом изменений и дополнений;

перечень оборудования, материалов и изделий, с приложением прайс-листов, наименования которых с соответствующими техническими характеристиками отсутствуют в действующей нормативной базе, утвержденный руководителем ГУ «Отдел строительства г. Уральск » от 22.10.2019 года, согласно пункту 9.3.14 СН РК 1.02-03-2011, пунктам 55 и 60 Нормативного документа по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан, (приказ КДС и ЖКХ МИР РК от 14 ноября 2017 года №249-нқ).

В сметной стоимости строительства учтены дополнительные затраты:

накладные расходы, определённые в соответствии с Нормативным документом по определению величины накладных расходов и сметной прибыли в строительстве (приложение 2 к приказу от 14 ноября 2017 года №249-нқ);

сметная прибыль в размере 8% от суммы прямых затрат и накладных расходов (п.16, приложение 2 к приказу от 14 ноября 2017 года №249-нқ);

средства на непредвиденные работы и затраты в размере 2% от стоимости строительно-монтажных работ по главам 1-9 сметного расчета стоимости строительства (п.72, приложение 1 к приказу от 14 ноября 2017 года №249-нқ);

средства на временные здания и сооружения согласно НДЗ РК 8.04-05-2015. С учетом изменений и дополнений;

дополнительные затраты при производстве строительно-монтажных работ в зимнее время НДЗ РК 8.04-06-2015. С учетом изменений и дополнений.

Сметная стоимость строительства определена в ценах 2019, 2020 г.г. с учетом текущего и прогнозного уровня инфляции согласно протоколу РБК Республики Казахстан от августа 2017 года протокол №34 с учетом изменений от 3 апреля 2018 года, (протокол №14) и от 29 апреля 2019 года, протокол №8, с 2019 года - 2525 тенге, 2020 года – 2651 тенге.

Налог на добавленную стоимость (НДС) принят в размере, установленном законодательством Республики Казахстан на период, соответствующий периоду строительства, от сметной стоимости строительства.

7. ЭКСПЕРТНАЯ ОЦЕНКА ПРИНЯТЫХ РЕШЕНИЙ И РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ.

7.1. Дополнения и изменения, внесенные в рабочий проект в процессе экспертизы

В процессе рассмотрения рабочего проекта «Строительство водопровода п. Рыбцех г. Уральск», по замечаниям ТОО «ЭЦЛИС» были внесены следующие изменения и дополнения:

7.1.1. Замечания к разделу сметная документация

1) Локальные сметы приведены в соответствие принятым проектным решениям и действующей сметно-нормативной базе.
2) Изменен год реализации проекта согласно представленного письма от заказчика.
3) Затраты на экспертизу проекта приняты согласно договора.
4) Затраты на ПИР приняты согласно представленного расчета.

7.2. Оценка принятых решений

В соответствии с Приказом МНЭ РК №165 от 28.02.2015г «Об утверждении Правил определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологически сложным объектам», а также Приказа МНЭ РК №685 от 03.11.2015г «О внесении изменений в приказ Министерства национальной экономики РК от 28.02.2015г №165 «Об утверждении Правил определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологически сложным объектам», разработчиком проекта установлен II (нормальный, технически несложный) уровень ответственности.

Рабочий проект «Строительство водопровода п. Рыбцех г. Уральск», разработан в необходимом объеме, в соответствии с заданием на проектирование, исходными данными и требованиями.

Состав и комплектность предоставленных материалов соответствует требованиям СН РК 1.02-03-2011 «Правила разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство».

Материалы инженерных изысканий содержат достаточные данные, необходимые для разработки рабочего проекта.

При разработке рабочего проекта учтены местные природно-климатические и геологические условия площадки строительства.

В рабочем проекте применены импортозамещающие материалы и изделия, изготавливаемые на предприятиях Республики Казахстан.

Принятые решения с учетом внесенных изменений по п.7.1 соответствуют государственным нормативным требованиям и функциональному назначению объекта.

Уровню ответственности объекта относится ко II (нормальному, технически не сложному).

Рабочий проект соответствует требованиям санитарных правил «Санитарно – эпидемиологические требования к условиям труда и бытового обслуживания при строительстве, реконструкции ремонте и вводе, эксплуатации объектов строительства» утвержденных приказом МНЭ РК от 28 февраля 2015 года №177.

Таблица №3.

Основные технико-экономические показатели по рабочему проекту:

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	Показатели	
			поспроектные	посэкспертные
1	2	3	4	5
1	Общая сметная стоимость строительства в текущих ценах 2019 года и прогнозных ценах 2020 года	млн.тенге	41,871	49,899
	в том числе: СМР	млн.тенге	32,042	39,133
	Оборудование	млн.тенге		
	Прочие	млн.тенге	9,829	10,766
	Из них: на 2019 год (стоимость ПИР и экспертизы) на 2020 год (стоимость СМР)	млн.тенге		4,158 45,740
2	Продолжительность строительства	месяцев	2,5	2,5

8. ВЫВОДЫ ЭКСПЕРТИЗЫ:

8.1. С учётом внесённых изменений и дополнений, рабочий проект «Строительство водопровода п. Рыбцех г. Уральск», **соответствует требованиям** государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется для утверждения в установленном порядке со следующими основными технико-экономическими показателями:

Общая сметная стоимость строительства в текущих ценах 2019 года и прогнозных ценах 2021 года	49,899 млн. тенге
в том числе:	
СМР	39,133 млн. тенге
Прочие	10,766 млн. тенге
Продолжительность строительства	2,5 месяца.

8.2. Настоящее экспертное заключение выдано на основании исходных материалов (данных), утвержденных заказчиком Государственное учреждение «Отдел строительства

г. Уральска» для проектирования, достоверность которых гарантирована в соответствии с условиями договора от 27.08.2019 года № ЭЦЛИС – 0110/№49.

8.3 Заказчику до начала реализации рабочего проекта получить необходимые согласования и заключения контрольно-надзорных органов и заинтересованных организаций.

8.4 Заказчик при приемке документации по рабочему проекту от проектной организации должен проверить ее на соответствие настоящему экспертному заключению.

8.5 Заказчику при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных товаропроизводителей.

8. ТҰЖЫРЫМДАР:

8.1. Өзгерістер мен толықтыруларды ескере отырып, «Рыбцех, Орал қаласында сумен жабдықтау жүйесін салу» жұмыс жобасы Қазақстан Республикасындағы мемлекеттік стандарттардың **талаптарына сәйкес келеді** және келесі негізгі техникалық-экономикалық көрсеткіштермен белгіленген тәртіпте бекітуге ұсынылады:

Құрылыстың жалпы сметалық құны қазіргі бағамен 2019 жылы және 2021 жылғы болжамды бағалар	1	49,899 млн
соның ішінде:		
СМР		39,133 миллион теңге
Қалған		10.766 миллион теңге
Ұзақтығы құрылыс		2,5 ай.

8.2. Бұл сараптамалық қорытынды тапсырыс берушінің «Орал қаласының құрылыс бөлімі» мемлекеттік мекемесі жобалау үшін бекіткен бастапқы деректер негізінде (мәліметтер) жасалады, оның сенімділігі 27.08.2019 жылғы № ECLIS-0110 / № 49 келісімшарт талаптарына сәйкес кепілдендірілген.

8.3. Тапсырыс берушіге жұмыс жобасын іске асырудың алдында бақылау және қадағалау органдарының және мүдделі ұйымдардың қажетті келісімдері мен қорытындыларын алуға.

8.4. Тапсырыс беруші жобалық ұйымнан жұмыс жобасының құжаттамасын қабылдау кезінде оны осы сараптамалық қорытындыға сәйкестігін тексеруі керек.

8.5. Құрылыс кезінде тапсырыс беруші отандық өндірушілердің жабдықтарын, материалдары мен конструкцияларын барынша пайдалануы керек.

Темиргалиева К.А.

Эксперт

Отарбаева Б.Ш.

Эксперт

Бахтигузина А.Г.

Эксперт

Клецова Л.М.

Главный специалист

Клецова Н.Г.

Директор

Номер: KZ18VDD00131392

Акимат Западно-Казахстанской области

Государственное учреждение "Управление природных ресурсов и регулирования природопользования Западно -Казахстанской области"

РАЗРЕШЕНИЕ

на эмиссии в окружающую среду для объектов IV категории

Наименование природопользователя:

Государственное учреждение "Отдел строительства города Уральска" 090000, Проспект Нұрсұлтан Назарбаев, дом № 182/1,

(индекс, почтовый адрес)

Индивидуальный идентификационный номер/бизнес-идентификационный номер: 060240009070

Наименование производственного объекта: "Строительство водопровода п. Рыбцех г. Уральск"

Местонахождение производственного объекта:

Западно-Казахстанская область, Уральск Г.А., г.Уральск 0

Соблюдать следующие условия природопользования:

1. Не превышать лимиты эмиссий (выбросы, сбросы, отходы, сера), установленные в настоящем Разрешении на эмиссии в окружающую среду для объектов IV категории (далее - Разрешение для объектов IV категории) на основании нормативов эмиссий в окружающую среду, установленные и обосанованные расчетным или инструментальным путем и(или) положительными заключениями государственной экологической экспертизы нормативов эмиссий по ингредиентам (веществам) на проекты нормативов эмиссий в окружающую среду, материалы оценки воздействия в окружающую среду, проекты реконструкции или вновь строящихся объектов предприятий согласно приложению 1 к настоящему Разрешению для объектов IV категории.
2. Условия природопользования согласно приложению 2 к настоящему Разрешению для объектов IV категории.
Примечание:
* Лимиты эмиссий, установленные в настоящем Разрешении для объектов IV категории, по валовым объемам эмиссий и ингредиентам (веществам) действуют на период настоящего Разрешения для объектов IV категории и расчитываются по формуле, указанной в пункте 22 Правил заполнения форм документов для выдачи разрешений на эмиссии в окружающую среду.
Разрешение для объектов IV категории действительно до изменения применямых технологий и условий природопользования, указанных в настоящем Разрешении для объектов IV категории.
Приложения 1 и 2 являются неотъемлемой частью настоящего Разрешения для объектов IV категории.

Заместитель руководителя — Хайруллин Бисенгалий Темирланович

(подпись) — Фамилия, имя, отчество (отчество при наличии)

Место выдачи: г.Уральск **Дата выдачи:** 13.11.2019 г.

Приложение № 1 к разрешению на эмиссии в окружающую среду

Лимиты эмиссий в окружающую среду

Наименование загрязняющих веществ	Лимиты эмиссий в окружающую среду	
	г/сек	т/год
1	2	3
Лимиты выбросов загрязняющих веществ		
Всего, из них по площадкам:	0,12796947303	0,3716081272
Строительство водопровода п.Рыбцех г.Уральск	0,12796947303	0,3716081272
в т.ч. по ингредиентам:		
Пыль неорганическая, содержащая двуокись кремния в %: менее 20 (доломит, пыль G680цементного производства - известняк, мел, огарки, сырьевая смесь, пыль вращающихся печей, боксит)	0,03389	0,30467
Сера диоксид	0,01221666668	0,0008605
Пыль неорганическая, содержащая двуокись кремния в %: более 70 (динас)	0,00333	0,0454
Пропан-2-он	0,00000722	0,000000562
Пыль абразивная	0,002	0,00144
Формальдегид	0,00012500001	0,0000606
Хлорэтилен	0,000000455	0,0000002457
Углерод оксид	0,03270105	0,003990567
Уайт-спирит	0,0025	0,00002835
Углерод	0,00058333332	0,000303
Метилбензол	0,00001722	0,00000134
Бенз/а/пирен	0,00000001083	0,0000000056
Бутилацетат	0,00000333	0,000000259
Алканы С12-19/в пересчете на С/	0,01219	0,001845
Азот (II) оксид	0,00161788752	0,0005825939
Азота (IV) диоксид	0,00995699967	0,003585324
Мазутная зола теплоэлектростанций (в пересчете на ванадий	0,000427	0,00001533
Марганец и его соединения (в пересчете на марганец (IV) оксид)	0,0002403	0,0001083
Железо (II, III) оксиды	0,00208	0,000937
Взвешенные частицы PM10 (1)	0,007083	0,0039908
Диметилбензол (смесь о-,м-, п- изомеров)	0,007	0,00378835
Лимиты сбросов загрязняющих веществ		
Лимиты на размещение отходов производства и потребления		
Лимиты на размещение серы		

Приложение № 2 к разрешению
на эмиссии в окружающую среду

Условия природопользования

- Придерживаться установленного лимита указанного в разрешении на эмиссию в окружающую среду;
- Сбор производственных и потребительских отходов, размещение на специально оборудованных полигонах (площадках, складах длительного хранения) для захоронения;
- Ежеквартально предоставлять отчет в Управление природных ресурсов и регулирования природопользования Западно-Казахстанской области о выполнении условий природопользования, включенных в экологическое разрешение.