7.2 Дополнения по исходно-разрешительным документам и изменения, внесенные в проект, в процессе проведения экспертизы

В процессе рассмотрения по замечаниям и предложениям филиала РГП «Госэкспертиза» по Алматинской области в рабочий проект «Капитальный ремонт зданий ГККП «Капшагайский многопрофильный колледж» ГУ «Управление образования Алматинской области» внесены следующие изменения и дополнения:

По архитектурно-планировочным решениям:

1) Дополнена таблица "Ведомость рабочих чертежей основного комплекта".
2) Разработаны узлы по кровлям.
3) Дополнены ведомость и схемы оконных, дверных блоков.

По электротехнической части:

4) В схеме распределительной сети откорректированы сечение кабеля на отходящих линиях.
5) Условные обозначения силовых щитов обозначены согласно ГОСТ 21.614-88.
6) Указано направление распределительных кабелей по стоякам.
7) Указаны на планах распределительной сети наименования кабелей.
8) Предусмотрено аварийное освещение в помещении 17 подвала, 4 и 5 второго этажа.
9) Предусмотрен вводный автоматический выключатель в щите ЩОА.
10) Предусмотрено отключения вентиляторов при пожаре.

По сметной документации:

11) Откорректирована сметная документация согласно изменениям программного комплекса АВС 4, редакций 5.3.1.
12) Локальные сметы приведены в соответствие с РП и расценки действующей сметно-нормативной базе.
13) Откорректированы затраты на экспертизу проекта согласно расчета в соответствии с Приказом №36 от 26.04.2006 года РГП «Госэкспертиза».

Основные технико-экономические показатели по рабочему проекту:

Таблица №2

№ п/п	Наименование показателей	Единица измерен.	Заявленные	Рекомендуем. к утверждению	+увеличение, - снижение
1	2	3	4	5	6
1	Общая сметная стоимость строительства в базовых ценах 2001 года	млн.тенге	27,382	22,585	-4,797
	в том числе: СМР	млн.тенге	26,759	22,093	-4,666
	Оборудование	млн.тенге	0,253	0,187	-0,066
	Прочие	млн.тенге	0, 370	0,305	-0,065
2	Общая сметная стоимость строительства в текущих ценах 2014 и 2015 годов	млн.тенге	85,110	70,715	-14,395
	в том числе: СМР	млн.тенге	68,436	56,500	-11,936
	Оборудование	млн.тенге	0,647	0,479	-0,168
	Прочие	млн.тенге	16,028	13,736	-2,292
	Из них: - на 2014 год с МРП 1852 тенге; - на 2015 год с МРП 1982	млн.тенге		2,870 67,845	
3	Продолжительность строительства	месяцев	7	7	

Примечание: общая сметная стоимость строительства на весь период, согласно расчета общей продолжительности строительства, определена в текущих ценах через индекс изменения МРП, установленного на 2014 - 2015 годы в соответствии с Приложением 1 «Прогноз показателей социально-экономического развития на 2013-2017 годы» к Протоколу заседания РБК от 4 апреля 2012 года №8.

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

8. ВЫВОДЫ:

8.1 С учётом внесённых изменений и дополнений, рабочий проект «Капитальный ремонт зданий ГККП «Капшагайский многопрофильный колледж» ГУ «Управление образования Алматинской области» соответствует требованиям государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется для утверждения в установленном порядке со следующими основными технико-экономическими показателями:

Общая сметная стоимость строительства в базовом уровне цен 2001 года	22,585 млн. тенге
в том числе:	
СМР	22,093 млн. тенге
оборудование	0,187 млн. тенге
прочие	0,305 млн. тенге
Общая сметная стоимость строительства в текущих ценах 2014 и 2015 годов	70,715 млн. тенге
в том числе:	
СМР	56,500 млн. тенге
оборудование	0,479 млн. тенге
прочие	13,736 млн. тенге
Продолжительность строительства	7 месяцев

8.2 Настоящее экспертное заключение выполнено с учетом исходных материалов (данных), утвержденных заказчиком для проектирования, достоверность которых гарантирована ТОО «Сұлутөр» в соответствии с условиями договора № 0052 от 26 января 2015 г.

8.3 Заказчик при приемке документации по рабочему проекту от проектной организации должен проверить ее на соответствие настоящему экспертному заключению.

8.4 Заказчику во исполнение постановления Правительства Республики Казахстан от 29 октября 2010 года №1135 «Об утверждении Программы по развитию казахстанского содержания в Республике Казахстан на 2010-2014 годы» при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных товаропроизводителей.

8. ТҰЖЫРЫМДАР:

8.1. Енгізілген өзгерістерді және толықтыруларды ескере отырып «Алматы облысының білім басқармасы» ММ «Қапшағай көпсалалық колледжі» МКҚҚ-нің ғимараттарын күрделі жөндеу» жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданылатын мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келеді және келесі негізгі технико-экономикалық көрсеткіштерімен белгіленген тәртіпте бекітілуге ұсынылады:

2001 жылғы базалық бағадағы құрылыстың жалпы сметалық құны	22,585 млн. теңге
Соның ішінде:	
құрылыс-монтаж жұмыстары	22,093 млн. теңге
жабдық	0,187 млн. теңге
өзге де	0,305 млн. теңге
2014 және 2015 жылдардағы ағымдағы бағадағы құрылыстың жалпы сметалық құны	70,715 млн. теңге
Соның ішінде:	
құрылыс-монтаж жұмыстары	56,500 млн. теңге
жабдық	0,479 млн. теңге
өзге де	13,736 млн. теңге

МЕМСАРАПТАМА • ГОССЭКСПЕРТИЗА