Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017г №234
Форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«25» декабря 2019 г.

Заказчик: ГУ « Управление транспорта и развития дорожно-транспортной инфраструктуры г. Нур-Султан» Руководитель Солтамбеков Нурлан Кожахметович

на основании:

Декларации о соответствии от 19 декабря 2018г генеральный подрядчик ТОО «СП КазГерСтрой» генеральный директор Мамреев Ергас Тансыкбаевич г. Нур-Султан. р-он Алматы ул. Байыркум 23/1

Заключения о качестве строительно-монтажных работ от «16» 12 2019г ТОО«БЮРО ВЕРИТАС КАЗАХСТАН ИНДАСТРИАЛ СЕРВИЗ».Менеджер по строительству Юнус Эмре Толон и Абдыкалыков Жанат Аманжолович аттестат №KZ00VJ0002234

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии)

экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту , от «15» 11 2019г ТОО « Семдорпроект» государственная лицензия № 13009505 от 13.05.2013г ГИП Логинов Д.Г.

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии)

экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: Строительство улицы №41 от улицы Манаса до университетского городка в Восточном планировочном районе г. Астане

наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция,

техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)

подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

а) решения (постановления) о предоставлении соответствующего права на землю от «16» сентября 2014 г. №197-1528 акимата г. Нур-Султан;

наименование органа вынесшего решение

б) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий _____
Управление ГАСК по г. Астане от 25.02.2015г
наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

в) проекта (проектно-сметной документации) ТОО « Семдорпроект»
наименование проектной организации, номер проекта
утвержденного(й) РГП « Госэкспертиза» №01-0275/16 от 29.06.2016г ;
наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ Июнь 2016г ;
месяц, год
окончание работ Октябрь 2019г ;
месяц, год
при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства, месяц: 20 ;
фактически, месяц: 30 ;
3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Наименование работ	Ед. изм	По проекту	Фактически
Дорожная одежда	М2	85208	85208
Наружное освещение уличное	опор	291	291
Наружное освещение тротуарное	опор	98	98
Наружное электроснабжение	м	593	593
Канализация К1	м	2838	2838
Сети водопровода	м	3096	3096
Ливневая канализация	м	3973,5	3969
Наружные сети связи	м	2990	2990
Устройство тротуаров	м2	32649	32649
Тепловая сеть	м	255,6	255,6

Газоны	м2	31680	31680

4. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

5. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

6. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации):

всего 5 405 516 тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ 3 866 017 тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря 578 254 тысяч тенге;

7. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию _____ тысяч тенге, в том числе:

стоимость строительно-монтажных работ _____ тысяч тенге;

стоимость оборудования, инструмента и инвентаря _____ тысяч тенге;

8. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: « Строительство улицы №41 от улицы Манаса до Университетского городка в Восточном планировочном районе г. Астаны.Корректоровка» принять в эксплуатацию

Заказчик: Руководитель _____ Солтамбеков Н.К.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Технический надзор: Менеджер по строительству _____ Юнус Эмре Толон

Эксперт _____ Абдыкалыков Ж. А.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Авторский надзор Гл.инженер проекта _____ Логинов Д.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Подрядчик (ген. подрядчик) Генеральный директор _____ Мамреев Е.Т.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Приложение 3
к приказу и.о. Министра
национальной экономики
Республики Казахстан
от 24 февраля 2015 года № 121

Форма

Декларация о соответствии

«__» _____2017г.

Подрядчик (генеральный подрядчик) ТОО «СПКазГерСтрой» инд 010000Акмолинская область г. Астана р-н Алматы ул Байыркум здание 23/1
наименование организации, юридический адрес

в лице Генерального директора Батырбекова Кайдара Умирзаковича
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

по объекту: Строительство улицы №41 от улицы Манаса до университетского городка в Восточном планировочном районе г. Астане
наименование, местонахождения объекта

заказчиком которого является ГУ « Управление автомобильных дорог г. Астаны» руководитель Карагойшин Асхат Жиенбаевич
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

удостоверяет, что:

1. Строительно-монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;
2. Субподрядные организации:1)ТОО « Аружол»;2)ТОО « СЭТ Теплострой»;3) ТОО « Техностандарт-М»;4)ТОО « ЭнергоТрансСервис-Строй»;5)ТОО «ANOR»;6) ТОО «КазинженерСтрой»;7)ТОО «Ишимтрансстрой»;8)ТОО « Сапакуралыс-1»;9)ТОО «ДС Нойбург»;10)ТОО « СМЭУ Астана»;11)ТОО «СпецТрейд ТМ»;12) ТОО «Сенди Астана»
наименование организации;
3. Проект (проектно-сметная документация)ТОО «Семдорпроект»
наименование проектной организации, номер проекта

утвержден(а)РГП « Госэкспертиза» №01-0275/16 от 29.06.2016г
наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения
4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь,

протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Наименование работ	Ед. изм	По проекту	Фактически
Дорожная одежда	М2	85208	85208
Наружное освещение уличное	опор	291	291
Наружное освещение тротуарное	опор	98	98
Наружное электроснабжение	м	593	593
Канализация К1	м	2838	2838
Сети водопровода	м	3096	3096
Ливневая канализация	м	3973,5	3969
Наружные сети связи	м	2990	2990
Устройство тротуаров	м2	32649	32649
Тепловая сеть	м	255,6	255,6
Газоны	м2	31680	31680

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными: _____
_____
_____;

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным

материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ ____июнь 2012г____;

месяц, год

окончание работ _____май 2017г._____;

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства, месяцев: 40 ;

фактически, месяца: 43 ;

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

10. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.

Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

ГКП « Астана Су Арнасы» генеральный директор _____ Зейнулкабден Т.К.

АО « Астана Региональная Электросетевая Компания»

1й заместитель правления по производству _____ Менсин С.С.

ГЦТ « Астанателеком» генеральный директор _____ Еспенбетов Э.Д.

Сети СКС центральной РАТС отсутствуют (письмо № 31-2733/3826 от 30.05.2017г.)

АО « Астана-Теплотранзит» преседатель правления _____ Курисько В.В.

_____

_____

_____

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя,

дата

М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект: Строительство улицы №41 от улицы Манаса до университетского городка в Восточном планировочном районе г. Астане готовым к приемке в эксплуатацию, гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик)

Генеральный директор _____ Батырбеков К.У.

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись,

дата М.П.

Приложение 2

к приказу Министра

по инвестициям и развитию

Республики Казахстан

от 24 апреля 2017 года № 235 форма.

Заключение о соответствии выполненных работ проекту

«15» ноября 2019г

Авторский надзор ТОО « Семдорпроект» Директор Белухин Владимир Александрович
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

в лице ТОО « Семдорпроект» государственная лицензия № 13009505 от 13.05.2013г ГИП Логинов Д.Г.
фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов и дата получения

действующего на основании договора № 53 от 04.04.2017г
№ договора и дата

по объекту: « Строительство улицы №41 от улицы Манаса до Университетского городка в Восточном планировочном районе г. Астаны.Корректоровка»
наименование и местонахождение объекта

заказчиком которого является ГУ « Управление транспорта и развития дорожно-транспортной инфраструктуры г. Нур-Султан» Руководитель Солтамбеков Н.К.
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлялось

а) подрядчиком (генеральным подрядчиком)

ТОО « СПКазГерСтрой» государственная лицензия № 14009893 от 03.11.2015г.
наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице Генерального директора Мамреев Е.Т.
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

б) субподрядными организациями1) ТОО «ДС Нойбург»;2)ТОО « СМЭУ Астана» 3) ТОО « СЭТ Тепеплопромстрой;4) ТОО « ANOR»;5) ТОО «КазИнженерСтрой»;6) ТОО «HARTEK»;7) ТОО « Техностандарт М»;8) ТОО «Ишим ТрансСтрой»;9) ТОО «СапаКурылыс-1»;10) ТОО « Спецтрейд ТМ»;11) ТОО « Алекс Астана» ;
наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице 1) Ген.директора Дымова К.О.2) Директора Оспанова М.С.3)Директора Попова В.П 4)Директор Ахметова Т.К.5)Директора Оспанова А.С 6) Директора Ахметова Т.К 7)Директора Митягина В.Н.8) Директора Махметова

А.М. 9) Директора Погосян А.А. 10) Директора Оспанова А.К. 11) директора Дуненкулова А.Д.

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ Июнь 2016г;
месяц, год
окончание работ Октябрь 2019г;
месяц, год
при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства 20 месяц;
фактически 30 месяц;
3. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта;
4. Замечания, выданные авторским надзором в процессе строительства, устранены;
5. Внесенные изменения в проект (проектно-сметную документацию) в процессе строительства выполнены в соответствии с требованиями нормативов в области архитектуры, градостроительства и строительства;
6. Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной документацией) ТОО « Семдорпроект»
наименование проектной организации, номер проекта
утвержденным (ой) Заключение РГП « Госэкспертиза» за № 01-0275/16 от 29.06.2016г
наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

Авторский надзор:

ТОО « Семдорпроект» Директор Белухин В. А.

эксперт(ы) по авторскому надзору

ТОО « Семдорпроект» гос. лицензия № 13009505 от 13.05.2013г

Гл.инженер проекта Логинов Д.

Приложение 1

к приказу Министра

по инвестициям и развитию

Республики Казахстан

от 24 апреля 2017 года № 235 форма.

Заключение о качестве строительно-монтажных работ

«16» декабря 2019 г.

Технический надзор: ТОО « БЮРО ВЕРИТАС КАЗАХСТАН ИНДАСТРИАЛ СЕРВИЗ». Менеджер по строительству Юнус Эмре Толон г. Алматы пр. Достык д.38 БЦ « Кен Дала»

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

в лице Абдыкалыкова Жаната Аманжоловича атестат № KZ00VJE00002234 от 1.10.2014г

фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов, дата получения

действующего на основании договора №1896 от 7.12.2017г

№ договора и дата

по объекту: « Строительство улицы №41 от улицы Манаса до Университетского городка в Восточном планировочном районе г. Астаны.Корректоровка»

наименование и местонахождение объекта

заказчиком которого является ГУ « Управление транспорта и развития дорожно-транспортной инфраструктуры г. Нур-Султан» Руководитель Солтамбеков Н. К.

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлялось

а) генеральным подрядчиком ТОО « СПКазГерСтрой» государственная лицензия № 14009893 от 03.11.2015г.

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице Генерального директора Мамреев Е. Т.

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

б) субподрядными организациями 1) ТОО «ДС Нойбург»;2) ТОО « СМЭУ Астана» 3) ТОО « СЭТ Тепеплопромстрой;4) ТОО « ANOR»;5) ТОО «КазИнженерСтрой»;6) ТОО «HARTEK»;7) ТОО « Техностандарт М»;8) ТОО «Ишим ТрансСтрой»;9) ТОО «СапаКурылыс-1»;10) ТОО « Спецтрейд ТМ»;11) ТОО « Алекс Астана» ;

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице1) Ген.директора Дымова К.О.2) Директора Оспанова М.С.3) Директора Попова В.П 4) Директор Ахметова Т.К.5) Директора Оспанова А.С 6) Директора Ахметова Т.К 7) Директора Митягина В.Н.8) Директора Махметова А.М.9) Директора Погосян А.А.10) Директора Оспанова А.К. 11) директора Дуненкулова А.Д.

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ Май 2016г ;

месяц, год

окончание работ Октябрь 2019г ;

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства 20 месяцев;

фактически 30 месяцев;

3. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации):

всего 5 405 516 тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ 3 866 017 тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря 578 254 тысяч тенге;

4. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию _____ тысяч тенге, в том числе:

стоимость строительно-монтажных работ _____ тысяч тенге;

стоимость оборудования, инструмента и инвентаря _____ тысяч тенге;

5. Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной документацией)

ТОО « Семдорпроект»

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденным(ой) Заключение РГП « Госэкспертиза» за № 01-0275/16 от 29.06.2016г

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства;

6. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют проекту и требованиям государственных нормативов;

7. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме;

8. Замечания, выданные техническим надзором в процессе строительства устранены;

9. Завершенный строительством объект обеспечивает прочность, устойчивость и надежность на протяжении всего срока службы (эксплуатации, использования, применения) и соответствует требованиям государственных нормативов направленных на обеспечение интересов и безопасности собственников (пользователей) и общества в целом.

Технический надзор:

организация: ТОО « БЮРО ВЕРИТАС КАЗАХСТАН ИНДАСТРИАЛ СЕРВИЗ».

Менеджер по строительству Юнус Эмре Толон

эксперт(ы) по технического надзора:

Эксперт Абдыкалыков Жанат Аманжолович