40

Өскемен қаласының сәулет және қала құрылысы бөлімі мемлекеттік мекемесі"
Қазақстан Республикасы, ШҚО, Өскемен қаласы, Киров көшесі, 33
Тіркелген № 0247
01 07 2017 ж.

Қазақстан Республикасының Инвестициялар және даму министрінің 2017 жылдың 24 сәурінде № 234 бұйрығымен бекітілген / Утвержден приказом Министра по инвестициям и развитию Республики Казахстан от 24 апреля 2017 года № 234

Форма

Объектіні пайдалануға қабылдап алу актісі
Акт приемки объекта в эксплуатацию

« 01 » июля 2017 г.

Тапсырыс беруші/Заказчик:
Акционерное общество «Ульбинский металлургический завод», директор по технической подготовке – Быков Андрей Борисович. Республика Казахстан, ВКО, 070005, г. Усть-Каменогорск, проспект Абая, 102

Тегі, аты,жөні (болған жағдайда) / фамилия, имя, отчество (при наличии) – жеке тұлғалар үшін / для физических лиц, ұйымның атауы / наименование организации – заңды тұлғалар үшін / для юридических лиц, пошталық индекс / почтовый индекс, облыс, қала, аудан, елді мекен, көшенің атауы, үйдің/ғимараттың (стационарлық жай) нөмірі / область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

Негізінде / на основании:

Сәйкестік туралы декларациялар / Декларации о соответствии **от 28 .06.2017г. генеральной подрядной** организации **ТОО «Железобетонный комбинат», генеральный директор Бородин Александр Николаевич, зарегистрированного по адресу г. Усть-Каменогорск, пр. Абая, 150. от 28.06.2017г. подрядной организации ТОО «Машзавод», директор Шотт Виктор Александрович, зарегистрированной по адресу г. Усть-Каменогорск, пр. Абая, 102.**

Декларацияның уақыты / дата декларации, мердігерлік (бас мердігерлік) ұйымның атауы / наименование подрядной (генподрядной) организации, басшының тегі, аты, жөні (болған жағдайда) / фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, заңды мекенжай / юридический адрес

Құрылыс монтаждау жұмыстарының сапасы туралы қорытындылар / Заключения о качестве строительно-монтажных работ **от 30.06.2017г. АО «Ульбинский металлургический завод», г. Усть-Каменогорск, пр. Абая, 102. Эксперт по техническому надзору в части несущих и ограждающих конструкций – Слатин Николай Васильевич аттестат эксперта KZ59VJE000228003 от 16.02.2017г. Эксперт по техническому надзору в части инженерные сети – Грушихин М.А., аттестат KZ11VJE00001454 от 08.07.2014г. Эксперт в части технологического оборудования – Князькин Сергей Владимирович, аттестат KZ02VJE00019076 от 19.07.2016г.**

Қорытындының уақыты / дата заключения, ұйымның атауы / наименование организации, техникалық қадағалау сараптыларының тегі, аты, жөні (болған жағдайда) / фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № және аттестат алған уақыты / № и дата получения аттестатов

Орындалған жұмыстардың жобаға сәйкестігі туралы қорытындылар / Заключения о соответствии выполненных работ проекту **от 30.06.2017г. Ульбинского проектно-конструкторского института АО «УМЗ», директор – Глухих Федор Павлович, гослицензия №14013481 от 13.08.2014г.**

Қорытындының уақыты / дата заключения, ұйымның атауы / наименование организации, авторлық қадағалау сараптыларының тегі, аты, жөні (болған жағдайда) / фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № және аттестат алған уақыты / № и дата получения аттестатов

Объектіні пайдалануға қабылдап алуға мердігер (бас мердігер) ұсынған дайындығын тексеруді жүргізе отырып: / произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта:
«АО «УМЗ». Северная площадка. Здание 815. Склад НОУ МАГАТЭ»

объектінің атауы және құрылыстың түрі (жаңа, кеңейту, жаңғырту, техникалық қайта жабдықтау, жетілдіру, күрделі жөндеу) / наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)

мекенжай бойынша / по адресу: **Восточно-Казахстанская область, город Усть-Каменогорск, пр. Абая, 102,**

(облыс, аудан, елді мекен, ықшамаудан, квартал, көше, үйдің (корпустың) нөмірі / область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

орындаушы техникалық құжаттаманың толымдығын тексере отырып, растайды / проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает что:

1. Объектінің құрылысы мына негіздемелер бойынша жүзеге асырылды / Строительство объекта осуществлено на основании:

1) жерге сәйкес келетін құқығын беру туралы шешімнің (қаулының) / решения (постановления) о предоставлении соответствующего права на землю **от «28» августа 2003г. № 1979, Акимата города Усть-Каменогорска, Восточно-Казахстанской области;**

шешімді шығарған органның атауы / наименование органа вынесшего решение

немесе бұрыннан бар ғимараттардың жайларын (жеке бөліктерін) жаңғырту)қайта жоспарлау, қайта жабдықтау) туралы шешімнің / либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от «___»_____20___года №_____:

шешімді шығарған органның атауы / наименование органа вынесшего решение

2) іс-әрекетті немесе нақтылы іс-әрекетті жүзеге асыруды бастау немесе тоқтату туралы ескертуді қабылдау туралы талонның / талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий

Государственное учреждение «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Восточно-Казахстанской области», талон уведомления KZ10REA00033281 от 16.08.2016 г.

ескерту қабылдаған органның атауы, талон берген уақыты / наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

3) жобаның (жобалау-сметалық құжаттаманың) проекта (проектно-сметной документации) **Ульбинского проектно-конструкторского института АО «УМЗ», 0209.В-815.1; 0209.В-068; 0209.В-815.2; 0209.В-816.1; 0209.В-29.13; 0209.В-28; 0209.В-069; 0209.В-619.8; 0209.В-730.5; 0209.В-39.6; 0209.В-817.1; 0209.В-600.84; 0209.В-500.6**

жобалау ұйымының атауы, нөмірі / наименование проектной организации, номер проекта

бекіткен / утвержденного(й) **Решениями АО «УМЗ» № 28-05-01/22 от 14.07.2016г., 28-05-01/16дсп от 14.04.2017г.**

жобаны бекіткен (қайта бекіткен) ұйымның атауы және бекіткен уақыты / наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Құрылыс-монтаждау жұмыстар мына мерзімде жүзеге асырылды / Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

жұмыстардың басталуы / начало работ **01.09.2016г.;**

айы,жылы / месяц, год

жұмыстардың аяқталуы / окончание работ **июнь 2017г.;**

айы,жылы / месяц, год

құрылыстың ұзақтылығы / при продолжительности строительства, айы/месяц: **8 месяцев**

норма немесе құрылысты ұйымдастыру жобасы бойынша / по норме или по проекту организации строительства: **айы/месяц;**

нақтылы / фактически, айы/месяц: **9 месяцев**

3. Объектінің (кешеннің) келесі негізгі техникалық-экономикалық көрсеткіштері бар (қуаты, өнімділігі, өндірістік ауданы, ұзындығы, сыйымдылығы, көлемі, өткізгіштік қабілеті, жүк тасу қабілеті, жұмыс орындарының саны және тағы да сияқты, барлық объектілер бойынша (тұрғын үйлерден басқасы) тағайындалған өнімдеріне немесе негізгі қызмет түрлеріне сәйкес өлшем бірлігінде): / Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Қуаты, өнімділігі және тағы сондай Мощность, производительность и так далее	Өлшем бірлігі Единица измерения	Жоба бойынша По проекту		Нақтылы / Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Здание 815. (литер Д) - площадь застройки -общая площадь -объем здания - число этажей -площадь встроенных помещений	 $м^2$ $м^2$ $м^3$ этаж $м^2$	 885,8 875,6 6452,8 2 31,5	 885,8 875,6 6452,8 2 31,5	 882,5 889,7 6178,0 2 30,5	 882,5 889,7 6178,0 2 30,5
Здание 816. КПП (лит. Е) - площадь застройки -общая площадь -объем здания - число этажей	 $м^2$ $м^2$ $м^3$ этаж	 38,9 29,7 102,9 1	 38,9 29,7 102,9 1	 32,8 30,7 134 1	 32,8 30,7 134 1
Досмотровая площадка (лит.XXXIV)	шт	1	1	1	1
Септик Соор. 817 (лит. XXXIX)	$м^3$	1.5	1.5	1.5	1.5
Железнодорожный путь	км	0,07	0,07	0,0706	0,0706
Ограждение (лит. XXXVI)	км	0,33	0,33	0,31584	0,31584

Бастапқы кезеңде жобалық қуатын игеру нормаларына сәйкес көлемде жобамен көзделген өнімдерді шығару (қызмет көрсету) / Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период

Хранение: 60 цилиндров 30В с гексафторидом урана промышленного сорта;
12 цилиндров 30В с нелетучим остатком;
5 флэтреков с 20 пустыми цилиндрами 30В в защитных чехлах.

көлемін көрсету арқылы өнімдерді шығарудың нақты басталуы / факт начала выпуска продукции с указанием объема

Тұрғын үйдің келесі көрсеткіштері бар / Жилой дом имеет следующие показатели:

Көрсеткіштері / Показатели	Өлшем бірлігі / Единица измерения	Жоба бойынша / По проекту	Нақтылы / Фактически
Жалпы ауданы / Общая площадь	$м^2$	-	-
Қабаттар саны / Число этажей	Қабат / этаж	-	-
Жалпы құрылыс көлемі / Общий строительный объем	$м^3$	-	-
Соның ішінде жерасты бөлігі / В том числе подземной части	$м^3$		
Кірістіре салынған, кірістіре-жапсыра салынған және жапсыра салынған жайлардың ауданы / Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$		

Көрсеткіштері / Показатели	Жоба бойынша / По проекту			Нақтылы / Фактически		
	Пәтерлердің саны / число квартир	пәтерлердің ауданы / площадь квартир, $м^2$		пәтерлердің саны / число квартир	пәтерлердің ауданы / площадь квартир, $м^2$	
		жалпы общая	тұрғын жилая		жалпы общая	тұрғын жилая
Барлық пәтерлер, соның ішінде / Всего квартир, в том числе: бір бөлмелі / однокомнатных екі бөлмелі / двухкомнатных үш бөлмелі / трехкомнатных төрт бөлмелі / четырехкомнатных және көбірек / и более						

4. Объект бойынша технологиялық және сәулет-құрылыс шешімдер келесі деректермен сипатталады: / Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:

Здание склада НОУ МАГАТЭ – (Здание 815) одноэтажное, однопролетное, неотапливаемое, прямоугольное в плане, с размерами в осях 20,0х42,0 м, высотой до низа ферм 5,6 м. Фундаменты – свайные с монолитными столбчатыми ростверками и монолитными фундаментными балками. Стены и кровля из оцинкованных профилированных листов с полимерным покрытием. Кровля двускатная по фермам. В здании встроены двухэтажные, отапливаемые помещения, размером 3,25х5,36х2,75(h) из сэндвич-панелей.

Потолки, стены помещения персонала и технического помещения – сэндвич-панели с полимерным покрытием. Полы: в складском помещении – бетонные, с анкерными болтами для ложементов, в помещении персонала - линолеум, в техническом помещении из рифленой стали.

Здание 816, КПП, размером в плане 6,74х4,74м из сэндвич-панелей с металлическим каркасом.

На территории, вокруг склада НОУ МАГАТЭ выполнена кольцевая автомобильная дорога и площадка для разгрузки флэтреков с асфальтовым покрытием. Реконструированы и продлены существующие железнодорожные пути с досмотровой площадкой и тупиковым упором.

Основное оборудование: весы платформенные электронные KES6000 «METLER TOLEDO»; Электропогрузчик вилочный EP80.33 «Balkan REKORD»; Мобильный подъемник IM7380 «IMERITECO дивизион Италия».

Устройство всех необходимых инженерных сетей, систем сигнализации и технологического контроля. Ограждение из панелей "Еврозабор" с колючей проволокой "Егоза". Вдоль ограждения по внутреннему периметру устроена тропа наряда с бетонным покрытием. Склад и охраняемая территория обеспечены комплексом физических барьеров и техническими средствами системы физической защиты.

онып орналасу ерекшелігі бойынша, негізгі материалдар мен құрылымдар, инженерлік және технологиялық жабдықтау бойынша қысқаша техникалық сипаттама / краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. Объектіде, жеке сынап көру және кешендік байқаудан өткізуден соң оны қабылдап алу туралы актілерге сай жобамен көзделген санда жабдықтар орнатылған / На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Сырткы инженерлік коммуникациялар (суық және ыстық сумен қамтамасыз ету, канализация, жылумен жабдықтау, газбен жабдықтау, электрмен жабдықтау және байланыс) объектінің (гимараттар, гимараттар, жайлар) қалыпты пайдалануын қамтамасыз етеді және қалалық пайдалану ұйымдарымен қабылданған / Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Бекітілген жоба (жобалау-сметалық құжаттамалар) бойынша сметалық құны / Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации):

барлығы / всего 754 766,3 тысяч тенге с НДС, соның ішінде / в том числе құрылыс-монтаждау жұмыстары / строительно-монтажных работ 355 503,57 тысяч тенге, жабдықтар / оборудования, құрал-саймандар мен мүліктер / инструмента и инвентаря 338 745,15 тысяч тенге;

8. Пайдалануға қабылдап алынатын негізгі қордың сметалық құны / Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 683 171,407 тысяч тенге с НДС, соның ішінде / в том числе:

Құрылыс-монтаждау жұмыстарының құны / стоимость строительно-монтажных работ 335 386,565 тысяч тенге;

Жабдықтардың, құрал-саймандар мен мүліктердің құны / стоимость оборудования, инструмента и инвентаря 278 046,901 тысяч тенге;

9. Объект бекітілген жобаға (жобалау-сметалық құжаттамаға) және сәулет, қала құрылысы және құрылыс саласындағы мемлекеттік нормативтік құжаттардың талаптарына сәйкес салынды / Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

ШЕШТІ /РЕШИЛ: **«АО «УМЗ». Северная площадка. Здание 815. Склад НОУ МАГАТЭ»**
по адресу: ВКО, город Усть-Каменогорск, проспект Абая, 102
наименование объекта (комплекса)

принять пайдалануға кабылдап алуға / в эксплуатацию.

Тапсырыс беруші / Заказчик:
Быков А.Б.
тегі, аты, жөні (болған жағдайда), басшысының қолы / фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Техникалық қадағалау / Технический надзор:
Слатин Н.В.
тегі, аты, жөні (болған жағдайда), сарапшының қолы / фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Техникалық қадағалау / Технический надзор:
Грушихин М.А.
тегі, аты, жөні (болған жағдайда), сарапшының қолы / фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Техникалық қадағалау / Технический надзор:
Князькин С.В.
тегі, аты, жөні (болған жағдайда), сарапшының қолы / фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Авторлық қадағалау / Авторский надзор:
Глухих Ф.П
тегі, аты, жөні (болған жағдайда), сарапшының қолы / фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Мердігер (бас мердігер) Подрядчик (генеральный подрядчик):
Бородин А.Н.
тегі, аты, жөні (болған жағдайда), сарапшының қолы / фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Мердігер (бас мердігер) Подрядчик:
Шотт В.А.
тегі, аты, жөні (болған жағдайда), сарапшының қолы / фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Декларация о соответствии

«28» июня 2017 г.

Подрядчик (генеральный подрядчик) Товарищество с ограниченной ответственностью «Машзавод», государственная лицензия №16012780 от 10.08.2016г., юридический адрес: РК, ВКО, г.Усть-Каменогорск, пр.Абая, 102

наименование организации, юридический адрес

в лице директора Шотта Виктора Александровича

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

по объекту «АО «УМЗ». Северная площадка. Здание 815. Склад НОУ МАГАТЭ», пр.Абая 102, г.Усть-Каменогорск, Восточно-Казахстанская область

наименование и местонахождение объекта

заказчиком которого является Акционерное общество «Ульбинский металлургический завод», директор по технической подготовке Быков Андрей Борисович

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

удостоверяет, что:

1. Строительно-монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2. Субподрядные организации:

ТОО «Железобетонный комбинат», ГСЛ №15010083 от 28.05.2015г

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице генерального директора – Бородина Александра Николаевича

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

ТОО «Тепловая изоляция и К», ГСЛ №Г701043 от 24.01.2017г.

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице директора – Попова Николая Николаевича;

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

ТОО «Центр Информационной безопасности», лицензия № 13003120 от 21.01.2013г.

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице Директора – Шиляева Александра Федоровича;

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

3. Проект (проектно-сметная документация) Ульбинского проектно-конструкторского института АО «Ульбинский металлургический завод». Склад НОУ МАГАТЭ. Система физической защиты,

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденным(ой) Решениями АО «Ульбинский металлургический завод» №28-05-01/22 от 14.07.2016г., №28-05-01/16дсп от 14.04.2017г.

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Здание 815 имеет следующие основные технико-экономические показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее - $м^2$)	875,6	889,7
Число этажей	этаж	2	2
Общий строительный объем	метр в кубе (далее - $м^3$)	6452,8	6089,0
В том числе подземной части	$м^3$	-	-
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений: помещение персонала техническое помещение	 $м^2$ $м^2$	 15,6 15,9	30,5

Здание 816 имеет следующие основные технико-экономические показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее - $м^2$)	29,7	30,7
Число этажей	этаж	1	1
Общий строительный объем	метр в кубе (далее - $м^3$)	102,9	134,0
В том числе подземной части	$м^3$	-	-
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$	-	-

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными:

Устройство всех необходимых барьеров физической защиты, инженерных сетей, систем сигнализации и технологического контроля. Ограждение из панелей "Еврозабор" с колючей проволокой "Егоза". В ограждении имеются распашные ворота над автомобильной дорогой (шириной 5,0м и высотой 2,3м) над железнодорожными путями (шириной 5,0м и высотой 2,3м) калитка КЛ1 (шириной 1,01м и высотой 2,3м).

Дополнительно проведено усиление существующего железобетонного ограждения внешнего периметра АО «УМЗ» спиральным барьером безопасности типа «Егоза», с общей длинной данного барьера 1260п.м. Также дополнительно под линией электропередач проходящей вдоль банка НОУ МАГАТЭ устроено ограждение из панелей типа «Еврозабор» высотой 2,5м с установкой двух двухстворчатых ворот шириной 5,0м высотой 2,5м.

На участке железнодорожной линии для въезда железнодорожного подвижного состава на склад, устроена над путями досмотровая площадка ПД-1, позволяющая досматривать железнодорожный состав с верхней части. На железнодорожном рельсовом пути смонтирован колёсосбрасыватель.

Вдоль ограждения склада НОУ МАГАТЭ по внутреннему периметру а также от калитки КЛ1 устроена тропа наряда шириной 0,7м с бетонным покрытием.

На существующем автомобильном контрольно-пропускном пункте АКПП-5 АО «УМЗ» установлены два (на въезд и выезд) автомобильных дорожных блокиратора с электрическим приводом.

На объекте установлено: оборудование системы наружного электроосвещения (консольные светильники светодиодные 50Вт, на опорах освещения СТВ-7.0-3.0, СТВ-10.0-3.0); оборудование управления ворот распашных (привод линейный Swing-500N, блок управления для распашных

приводов PCB-SW); оборудование охранной сигнализации (извещатели охранные); оборудование и щиты системы контроля доступа; оборудование системы теленаблюдения; оборудование системы сбора и обработки информации; оборудование системы управления замками; оборудование системы сбора и обработки информации; оборудование телефонизации; оборудование пожарной сигнализации (извещатель дымовой 601Р, извещатель пожарный ручной ИПР-3СУМ, оповещатель пожарный Маяк-24, устройство выносное оптическое УШК).

Распределительные сети выполнены кабелями: силовыми с медными жилами, с ПВХ изоляцией с защитным покровом марки ВБбШВ; силовыми с медными жилами, с изоляцией и оболочкой из поливинилхлоридных композиций пониженной пожароопасности марки ВВГнг-LS; кабелями парной скрутки, с однопроволочными медными жилами с изоляцией и оболочкой из ПВХ пластиката марки КСВВнг(А)-LS; кабелями монтажными марки МКШ; кабелями волоконно-оптическими марки FO-DT; кабелем витая пара FUTP. Кабели защищены от перегрузки и токов короткого замыкания автоматическими выключателями, разводка сетей выполнена в траншеях, в трубах, коробах, лотках, по строительных конструкциям.

В качестве источников света в здании 816 установлены потолочные светильники OPL/R 418 с люминесцентными лампами, светильники светодиодные L-industry 12. Розеточная сеть защищена автоматическими выключателями.

Защитное заземление (зануление) электрооборудования выполнено защитными проводниками питающих кабелей, стальными трубами электропроводки и специально прокладываемыми проводниками. Для обеспечения защиты в качестве молниеприемника предусмотрено использование металлической кровли здания 816 присоединенной к наружному контуру заземления молниезащиты.

В санузел здания 816 подведена линия хозпитьевого водопровода, стоки отводятся в бетонный септик (сооружение 817), откуда вывозятся ассенизаторской машиной. Подогрев воды для умывальника в санузле осуществляется проточным электрическим водонагревателем.

Для поддержания микроклимата в здании 816 установлены три сплит системы фирм Панасоник и ФантАзия, а также настенные конвекторные нагревательные блоки. Для вентиляции помещения здания 816 оборудованными стеновыми канальными вентиляторами а также увлажнителем воздуха UHB-200 в количестве 2-х штук.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия но охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ январь 2017г.;
месяц, год

окончание работ июнь 2017г.;
месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства 5 месяцев;
фактически 6 месяцев;

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

10. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.

Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

АО «Ульбинский металлургический завод», директор по технической подготовке Быков Андрей Борисович

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата

28.06.2017г.

подпись, дата

М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект «АО «УМЗ». Северная площадка. Здание 815. Склад НОУ МАГАТЭ» , пр.Абая 102 в г.Усть-Каменогорске, Восточно-Казахстанской области

наименование объекта (комплекса)

готовым к приемке в эксплуатацию, гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик)
Шотт Виктор Александрович
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

28.06.2017г.

подпись, дата

М.П.

по п. 10.

Заключение о качестве строительно-монтажных работ

«30»июня 2017 г.

Технический надзор

АО «УМЗ» индекс 070005, Республика Казахстан, ВКО, г. Усть-Каменогорск, проспект Абая 102. БИН 941040000097

в лице эксперта по техническому надзору в части несущих и ограждающих конструкций Слатина Н.В. аттестат KZ59VJE00022803 от 16.02.2017г.

в лице эксперта по техническому надзору в части инженерных сетей Грушихина М.А. аттестат KZ11VJE00001454 от 08.07.2014г.

в лице эксперта по техническому надзору в части технологического оборудования Князькина С.В. аттестат KZ91VJE00022809 от 16.02.2017г.

по объекту: **«АО «УМЗ». Северная площадка. Здание 815. Склад НОУ МАГАТЭ»**

Заказчиком, которого является **Акционерное общество «Ульбинский металлургический завод» в лице директора по технической подготовке Быкова А.Б.**

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлялось

а) подрядчиками (генеральным подрядчиком) **ТОО «Железобетонный комбинат», директор Бородин Александр Николаевич**, зарегистрированного по адресу г. Усть-Каменогорск, пр. Абая, 150.

ТОО «Машзавод», директор Шотт Виктор Александрович, зарегистрированной по адресу г. Усть-Каменогорск, пр. Абая, 102.

б) субподрядными организациями:

ТОО «Шыгыс Строй-Компани», лицензия № 17005382 от 30.03.2017г.

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице директора – Переваловой Надежды Анатольевны;

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

ТОО «ВостокДорСтрой», лицензия ГСЛ № 04-02281 от 25.04.2011г.

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице директора – Сулейменова Габдулжана Рафиковича;

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

ТОО «Центр Информационной безопасности», лицензия № 13003120 от 21.01.2013г.

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице Директора – Шиляева Александра Федровича;

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

ТОО «Усть-Каменогорская монтажная фирма «Имстальконн»», лицензия ГСЛ № 04201 от 13.02.1995г. наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице директора – Анашкина Михаил Николаевича;

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

ТОО «РЕМДОР», лицензия №004875 от 11.05.2001г.

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице директора – Камзинова Бауыржана Мырзагелдиновича;

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

ТОО «Тепловая изоляция и К», лицензия № 1701043 от 24.01.2017г.

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице директора – Попова Николая Николаевича;

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ **01.09.2016 года**;

окончание работ **июнь 2016 года**;

при продолжительности строительства:

по норме или по проекту организации строительства **8 месяцев**;

фактически **9 месяцев**;

3. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации):

всего 754 766,3 тысяч тенге, с НДС в том числе строительно-монтажных работ 355 503,57 тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря 338 745,15 тысяч тенге;

4. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 683 541,39 тысяч тенге, в том числе:

стоимость строительно-монтажных работ 346 685,687 тысяч тенге;

стоимость оборудования, инструмента и инвентаря 294549,458 тысяч тенге;

5. Объект построен в соответствии с проектно-сметной документацией **Ульбинского проектно-конструкторского института АО «УМЗ», РП0209.В-815.1; РП0209.В-068; РП0209.В-815.2; РП0209.В-816.1; РП0209.В-29.13; _ РП0209.В-069; РП0209.В-619.8; РП0209.В-730.5; РП0209.В-39.6; РП0209.В-817.1**
жобалау ұйымның атауы, немірі / наименование проектной организации, номер проекта

Утвержденной **решениями АО «УМЗ» № 28-05-01/22 от 14.07.2016г ., 28-05-01/16дсп от 14.04.2017г.** Положительное заключение экспертизы № 06-0113/16 выдано «13» июля 2016г. филиалом РГП «Госэкспектиза» по Восточному региону. Сметная документация прошла экспертизу и соответствует требованиям государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства;

6. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют проекту и требованиям государственных нормативов;

7. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме;
8. Замечания, выданные техническим надзором в процессе строительства, устранены;

9. Завершенный строительством объект обеспечивает прочность, устойчивость и надежность на протяжении всего срока службы (эксплуатации, использования, применения) и соответствует требованиям государственных нормативов, направленных на обеспечение интересов и безопасности собственников (пользователей) и общества в целом.

Технический надзор:
Организация: **АО «УМЗ» директор по технической подготовке Быков А.Б.**

подпись, дата М.П.
30.06.2017

эксперта по техническому надзору в части несущих и ограждающих конструкций Слатина Н.В. KZ59VJE00022803 от 16.02.2017г.

подпись, дата М.П.
30.06.2017

эксперта по техническому надзору в части инженерных сетей Грушихина М.А. KZ11VJE00001454 от 08.07.2014г.

подпись, дата М.П.
30.06.2017

эксперта по техническому надзору в части технологического оборудования Князькина С.В. KZ91VJE00022809 от 16.02.2017г.

подпись, дата М.П.
30.06.2017

Приложение 1
к акту приемки объекта в эксплуатацию
«АО «УМЗ». Северная площадка. Здание 815. Склад НОУ МАГАТЭ»

форма

Технические характеристики объекта (многоквартирные жилые дома, промышленные, торговые объекты и т.п.)

Наименование (многоквартирный жилой дом, промышленные, торговые объекты и т.п.)	Единица измерения	Общие сведения						
		число этажей (этаж)	площадь застройки ($М^2$)	объем здания ($М^3$)	общая площадь ($М^2$)	жилая площадь ($М^2$)	площадь не жилых помещений ($М^2$)	площадь парковочных мест ($М^2$)
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Здание 815. (литер Д)		2	882,5	6178,0	889,7	-	30,5	-
Здание 816. КПП (лит. Е)		1	32,8	134	30,7	-	30,7	-
Досмотровая площадка (лит.XXXIV)	шт	1						
Септик (817) (лит. XXXIX)	шт			1,5				
Ограждение (лит. XXXVI)	м		315,84м					

продолжение таблицы

Описание конструктивных элементов			Вид отопления	Благоустройство				
фундамент	стены	кровля		электроснабжения	водоснабжения	горячее водоснабжение	канализация	газоснаб-жение
10	11	12	13	14	15	16	17	18
бетон	профлист	профлист	-	да				
бетон	сэндвич-панели	профлист	электрич.	да	да		септик	
бетон, мет.каркас								
		Бетон кольца						
	металл							

Заказчик **И.о. директора по технической подготовке Замчий О.В.**
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Авторский надзор **Директор Ульбинского проектно-конструкторского института Глухих Ф.П.**
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

УКЖИ
УПКИ

Заключение о соответствии выполненных работ проекту

«30» июня 2017 г.

Авторский надзор Ульбинский проектно-конструкторский институт акционерного общества «Ульбинский металлургический завод», директор – Глухих Федор Павлович

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

в лице Журавлева Дмитрия Николаевича приказ №65-01-02/27 от 13.06.2016 года, Макридина Аркадия Маратовича приказ №65-01-02/27 от 13.06.2016 года, Байтуева Игоря Тулегеновича приказ №65-01-02/27 от 13.06.2016 года, Филипьевой Людмилы Александровны приказ №65-01-02/27 от 13.06.2016 год, Антропова Александра Петровича приказ №65-01-02/27 от 13.06.2016 года, Фоминых Ольги Петровны приказ №65-01-02/27 от 13.06.2016 года

фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов и дата получения

действующего на основании

№ договора и дата

по объекту: АО «УМЗ», Северная площадка. Здание 815. Склад НОУ МАГАТЭ.

наименование и местонахождение объекта

заказчиком которого является Акционерное общество «Ульбинский металлургический завод», Председатель Правления – Шахворостов Юрий Викторович

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлялось

а) подрядчиком (генеральным подрядчиком)

ТОО «Железобетонный комбинат», лицензия №15010083 от 28.05.2015 года

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице генерального директора – Бородина Александра Николаевича

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

б) субподрядными организациями:

ТОО «Шыгыс Строй-Компани», лицензия № 17005382 от 30.03.2017г.

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице директора – Переваловой Надежды Анатольевны;

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

ТОО «ВостокДорСтрой», лицензия ГСЛ № 04-02281 от 25.04.2011г.

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице директора – Сулейменова Габдулжана Рафиковича;

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

ТОО «Центр Информационной безопасности», лицензия № 13003120 от 21.01.2013г.

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице Директора – Шиляева Александра Федровича;

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

ТОО «Усть-Каменогорская монтажная фирма «Имсталькон»», лицензия ГСЛ № 04201 от 13.02.1995г.

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице директора – Анашкина Михаил Николаевича;

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

ТОО «РЕМДОР», лицензия №004875 от 11.05.2001г.

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице директора – Камзинова Бауыржана Мырзагелдиновича;

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ 01.09.2016 года;

месяц, год

окончание работ 30.06.2017 года;

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства 8 месяцев;

фактически 9 месяца;

3. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта;

4. Замечания, выданные авторским надзором в процессе строительства, устранены;

5. Внесенные изменения в проект (проектно-сметную документацию) в процессе строительства выполнены в соответствии с требованиями нормативов в области архитектуры, градостроительства и строительства;

6. Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной документацией) Ульбинского проектно-конструкторского института АО «Ульбинский металлургический завод», РП0209.В-815.1-ПЗ

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденным(ой) решениями АО «УМЗ»№ 28-05-01/22 от 14.07.2016 года и №28-05-01/16дсп от 14.04.2017 года

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

Авторский надзор:

Организация Ульбинский проектно-конструкторский институт АО «Ульбинский металлургический завод», директор – Глухих Федор Павлович

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

подпись, дата 30.06.17

эксперт(ы) по авторскому надзору

Журавлев Дмитрий Николаевич приказ №65-01-02/27 от 13.06.2016 года, аттестат №00182 от 01.07.2016 года 30.06.2017

фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта (экспертов), № аттестатов, подпись, дата

Макрилин Аркадий Маратович приказ №65-01-02/27 от 13.06.2016 года, аттестат №00145 от 27.06.2016 года 30.06.17

фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта (экспертов), № аттестатов, подпись, дата

Байтуев Игорь Тулегенович приказ №65-01-02/27 от 13.06.2016 года, аттестаты №00211 от 14.07.2016 года и №00140 от 27.06.2017 года 30.06.2017

фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта (экспертов), № аттестатов, подпись, дата

Филипьева Людмила Александровна приказ №65-01-02/27 от 13.06.2016 года, аттестат №00151 от 27.06.2016 года 30.06.2017

фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта (экспертов), № аттестатов, подпись, дата

Антропов Александр Петрович приказ №65-01-02/27 от 13.06.2016 года, аттестат №00139 от 27.06.2016 года 30.06.2017

фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта (экспертов), № аттестатов, подпись, дата

Фоминых Ольга Петровна приказ №65-01-02/27 от 13.06.2016 года, аттестат №00152 от 27.06.2016 года 30.06.17

фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта (экспертов), № аттестатов, подпись, дата

М.П.

УКЖИ УПКИ