«БЕКІТІЛГЕН»

Қала әкімінің өкімі

(шешімнің (бұйрықтың, қаулының және т.б.) күні мен нөмірі, шешімге қол қойған адамның тегі, аты, әкесінің аты және лауазымы)

МЕМЛЕКЕТТІК ҚАБЫЛДАУ КОМИССИЯСЫНЫҢ САЛЫНҒАН ОБЪЕКТІНІ ПАЙДАЛАНУҒА ҚАБЫЛДАУ ТУРАЛЫ АКТІСІ

2011 жылғы «30» қыркүйек **Қызылорда қаласы**

Қызылорда қаласы әкімі
(комиссияны тағайындаған органның атауы)

2011 жылдың «___»_____ №_____ шешімімен (бұйрығымен, және т.б.) тағайындалған мемлекеттік қабылдау комиссиясы мына құрамда:

Комиссия төрағасы Төралиев Е — Қызылорда қаласы әкімінің орынбасары
(аты, әкесінің аты, тегі) (лауазымы)

Комиссия төрағасының орынбасары Наметша С — «Қызылорда облыстық мемлекеттік сәулет-құрылыс бақылауы» басқармасының бастығы
(аты, әкесінің аты, тегі) (лауазымы)

Комиссия мүшелері-өкілдер

Тапсырыс беруші Бекенов Қ — «Қызылорда қалалық құрылыс бөлімінің» бастығы
(аты, әкесінің аты, тегі) (лауазымы)

Мемлекеттік СЭҚ органдары

А. Бисенбаев — «Қызылорда қалалық санитарлық-эпидемиологиялық қадағалау бөлімінің» бастығы
(аты, әкесінің аты, тегі) (лауазымы)

Мемлекеттік өртке қарсы қызмет органдары

Е. Төлеужанов — «Қызылорда облысының төтенше жағдайлар департаментінің» бастығы
(аты, әкесінің аты, тегі) (лауазымы)

Басқа да мүдделі ұйымдардың, мекемелердің және қадағалаушы органдардың өкілдері.

Ғ. Ибраев — «КРЭК» АҚ қалалық филиал директоры
(аты, әкесінің аты, тегі) (лауазымы)

С. Балтабайұлы — «Қазақтелеком» ААҚ облыстық дирекция директоры
(аты, әкесінің аты, тегі) (лауазымы)

Ж. Таскынбаев — «Қазақстан тұрғын үй құрылысының жинақтаушы банкі» АҚ директоры
(аты, әкесінің аты, тегі) (лауазымы)

А. Айтжанов — «Қазақстан тұрғын үй құрылысының жинақтаушы банкі» АҚ қызметкері
(аты, әкесінің аты, тегі) (лауазымы)

М. Молдабаев — «Тұрғын үй коммуналдық шаруашылығы, жолаушылар көлігі және автомобиль жолдары бөлімінің» бастығы
(аты, әкесінің аты, тегі) (лауазымы)

А. Мұсалдаев — «Тұрғын үй қызметі» МКК директоры
(аты, әкесінің аты, тегі) (лауазымы)

Ғ. Еркебай — «Сәулет және қала құрылыс бөлімінің» бастығы
(аты, әкесінің аты, тегі) (лауазымы)

М. Өсербаев — «Су жүйесі» МКК директоры
(аты, әкесінің аты, тегі) (лауазымы)

П. Шамұратов — «Жер қатынастары бөлімі» ММ бастығы
(аты, әкесінің аты, тегі) (лауазымы)

Ә. Әлжан — «Қызылорда облысы бойынша бақылау және ілеуметтік қорғау департаменті» директорының орынбасары
(аты, әкесінің аты, тегі) (лауазымы)

М. Кәрімбаев — «Қызылордаэлектрорталығы» МКК директоры
(аты, әкесінің аты, тегі) (лауазымы)

Ж. Әлиев — «Мәдениет және тілдерді дамыту бөлімінің» бастығы
(аты, әкесінің аты, тегі) (лауазымы)

А. Баймаханов — «Стройтехнопроект KZA и K» ЖШС-гі жетекші маманы
(аты, әкесінің аты, тегі) (лауазымы)

Д. Сұлтанбеков — «Қызылорда Жоба Құрылыс» ЖШС-гі директоры
(аты, әкесінің аты, тегі) (лауазымы)

А. Маштаев — «Аман-Құрылыс» ЖШС-гі директоры
(аты, әкесінің аты, тегі) (лауазымы)

КЕЛЕСІ БЕТТЕ ҚАРАҢЫЗ
СМ. НА ОБОРОТЕ

АНЫҚТАДЫ:

1. Тапсырысшы (мердігер тапсырысшымен бірге) **«Қалалық құрылыс бөлімі» ММ, «Аман-Құрылыс» ЖШС**

(ұйымның атауы)

Қызылорда қаласы, Жібек Жолы мөлтек ауданындағы 50-пәтерлік №3 ипотекалық үй мекен-жайы бойынша

(облыс, аудан, елді мекен, ықшамаудан, махалла, көше, үйдің нөмірі)

Қызылорда қаласы, Жібек Жолы мөлтек ауданындағы 50-пәтерлік №3 ипотекалық үйдің құрылысы

(объектінің атауы және құрылыстың түрі (жаңадан салу, кенейту, жаңғырту,) қайта пайдалануға қабылдауды ұсыну)

2. Қайта жаңғырту _____

(шешім шығарған органның атауы)

20____ жылғы «___»_____№____ шешімнің бұйрығының, қаулысының және т.б. негізінде және _____

(шешім шығарған органның атауы)

Құрылыс монтаж жұмыстарын жүргізуге арналған 2010 жылғы «30» сәуірде берілген №113 рұқсатына, 2010 жылғы «15» қазанда берілген №374 рұқсаттарына сәйкес салынған

3. **Қызылорда қаласы, Жібек Жолы мөлтек ауданындағы 50-пәтерлік №3 ипотекалық үйдің құрылысы**

(жұмыстың түрлері)

орындаған бас мердігер

«Аман-Құрылыс» ЖШС

(ұйымның атауы)

орындаған қосалқы мердігер ұйымдар

_____

(ұйымдардың атауы және олардың ведомстволық бағыныстылығы; әрбір ұйым үштен артық ұйым болғанда олардың тізбесі актының . . . қосымшасында көрсетіледі орындаған жұмыстың түрлері) салған.

4. Күрделі жөндеу жұмыстарына арналған жобалау-смета құжаттамасын орындаған бас мердігер

«Қызылорда Жоба Құрылыс» ЖШС

(ұйымның атауы)

және _____

(құжаттамалардың бөлімдерінің немесе тарауларының атауы)

орындаған қосалқы мердігер ұйымдар_____

_____

(ұйымдардың атауы және олардың ведомстволық бағыныстылығы, орындалған құжаттамалардың бөлімдері мен тараулары (үштен артық ұйым болғанда олардың тізбесі актының . . . қосымшасында көрсетіледі) әзірлеген.

5. Жобалауға арналған бастапқы деректерді берген **«Қалалық құрылыс бөлімі» ММ**

_____

(ғылыми-зерттеу және іздестіру ұйымдарының атауы, бастапқы деректердің тақырыбы (үштен артық ұйым болғанда олардың тізбесі актының . . . қосымшасында көрсетіледі))

6. Құрылыс жоба (үлгі, жеке, қайта қолданылған) бойынша _____

_____

(жобаның нөмірі, сериясың (үлгі жоба бойынша) нөмірі; тұрғын үй-азаматтық максаттағы объектілер бойынша жеке жобалар үшін осы жобаны қолдануға рұқсат берген органның атауы көрсетіледі) жүзеге асты.

7. Жобалау-смета құжаттамасын **«Қалалық құрылыс бөлімі» ММ**

(объектіге (кезегі, іске қосу кешені) арналған құжаттаманы бекітуші (қайта бекітуші) органның атауы) 20__ жылғы «__»_____ №____ бекіткен.

8. Құрылыс-монтаж жұмыстары мына мерзімде жүзеге асты:

Жұмыстың басталуы: 2010 жылдың қыркүйек айында

Жұмыстың аяқталуы: 2011 жылдың тамыз айында

Құрылыстың ұзақтығы норма бойынша немесе ҚЖҰ бойынша _____ ай, іс жүзінде _____

9. Жұмысшы комиссиясына мынадай құжаттар ұсынылды: **жобалық-сметалық құжат, орындау-техникалық құжат, жасырын жұмыстар актісі**

(құжаттардың тізбесі)

Көрсетілген құжаттар осы объектіге міндетті қосымша болып табылады.

10. Жұмысшы комиссиясына ұсынылған объектінің мынадай қуаттылық, өнімділік, өндірістік алаң, ұзақтық, сыйымдылық, көлем, өткізу мүмкіндігі, жұмыс орындары саны және с.с. негізгі көрсеткіштері бар (мақсатты өнімдерге немесе негізгі қызмет көрсету түрлеріне

сәйкес барлық объекті (тұрғын үйлерді қоспағанда) бойынша өлшем бірліктерімен толтырылады: _____

Қуаттылық, өнімділік және т.б.	Өлшем бірлігі	Жоба бойынша		Іс жүзінде	
		Жалпы (бұрын қабылданғандарды ескере отырып)	Оның ішінде іске қосу кешені немесе кезектегі	Жалпы (бұрын қабылданғандарды ескере отырып)	Оның ішінде іске қосу кешені немесе кезектегі

Алғашқы кезеңде жобалық қуатты игеру нормаларына сәйкес жобада көзделген көлемде өнім шығару (қызмет көрсету) _____

(көлемін көрсете отырып, өнімдерді шығарудың нақты басталуы)

Пайдалануға қабылдауға ұсынылған тұрғын үйдің мынадай көрсеткіштері бар:

Көрсеткіштер	Өлшем бірлігі	Жоба бойынша	Іс жүзінде
Жалпы алаңы	Шаршы метр	1183,94	1183,94
Қабаттар саны	Қабат	5	5
Құрылыстың жалпы көлемі	Текше метр	20399,48	20399,48
Оның ішінде жер асты бөлігі	Шаршы метр	442,46	442,46
Жапсарлас салынған, жапсарлас-жанаса салынған және жанаса салынған үй-жайлар			

Көрсеткіштер	Жоба бойынша			Іс жүзінде		
	Пәтер саны	Пәтер алаңы м^2		Пәтер саны	Пәтер алаңы м^2	
		жалпы	тұрғын		жалпы	тұрғын
Барлық пәтер оның ішінде	50	3405,49	3405,49	50	3405,49	3405,49
Бір бөлмелі	7			7		
Екі бөлмелі	26			26		
Үш бөлмелі	17			17		
Төрт бөлмелі						

11. Объект бойынша технологиялық және сәулет-құрылыстық шешім мынадай деректермен сипатталады: _____

(оны орналастыру ерекшеліктері бойынша, жоспарлау, қабаттылығы, негізгі материалдар мен құрастырмалар, инженерлік және техникалық жабдықтар бойынша қысқаша техникалық сипаттамалар).

12. Объектіде жобада көзделген, жеке сынағаннан жйне кешенді байқап көргеннен кейін оны қабылдау туралы актілер (көрсетілген актілердің т»збесі осы актінің қосымшасында берілген) сәйкес мөлшерде жабдық орнатылған.

13. Жобада көзделген еңбекті қорғау, жарылыс қауіпсіздігін, өрт қауіпсіздігін қамтамасыз ету, қоршаған табиғи ортаны қорғау және сеисмикаға қарсы іс-шаралар жөніндегі іс-шаралар

_____

(орындалуы туралы мәліметтер)

14. Суық және ыстық сумен жабдықтаудың, кәріздің, жылумен жабдықтаудың, газбен жабдықтаудың, энергиямен жабдықтаудың және байланыстың тыстағы сыртқы коммуникациялары объектіні қалыпты пайдалануды қамтамасыз етеді және қалалық пайдаланушы ұйымдар қабылдаған. Қалалық пайдаланушы ұйымдардың анықтамалық тізбесі актінің . . . қосымшасында берілген.

15. Қоғалдандыру, ғимараттарға, жаяу жолдарға, шаруашылық, ойын және спорт алаңдарына кірме жолдардың бетін жабу жөніндегі жұмыстар, сондай-ақ ғимараттардың қасбетін әрлеу элементтері орындалуы тиіс:

Жұмыстың түрлері	Өлшем бірлігі	Жұмыстың көлемі	Орындалу мерзімі

16. Бектілген жобалау-смета құжаттамасы бойынша сметалық құн:

Барлығы **305 006 567** теңге, оның ішінде: құрылыс-монтаж жұмыстары **258 422 611** теңге, жабдықтар аспаптар, мұқаммал **5 090 419** теңге, басқа да шығындар **41 493 537** теңге

17. Объектіні тексеру және тиісті құжаттамалармен танысу негізінде:

_____

(тұрғын үйлер бойынша толтырылмайды)

Сәулет-құрылыстық (көлем-жоспарлық және материалдар мен құрастырмаларды қолдану жөніндегі қоса алғанда) шешімнің озықтығына баға берілді.

Мемлекеттік қабылдау комиссиясының шешімі:

Қабылдауға ұсынылған **Қызылорда қаласы, Жібек Жолы мөлтек ауданындағы 50-пәтерлік №3 ипотекалық үйдің құрылысы ПАЙДАЛАНУҒА ҚАБЫЛДАНСЫН**

Мемлекеттік қабылдау комиссиясының төрағасы _____ Е. Төралиев

Мемлекеттік қабылдау комиссиясы төрағасының орынбасары _____ С. Наметша

Комиссия мүшелері:

_____ К. Бекенов

_____ А. Бисенбаев

_____ Е. Төлеужанов

_____ Ғ. Ибраев

_____ С. Балтабайұлы

_____ Ж. Таскынбаев

_____ А. Айтжанов

_____ М. Молдабаев

_____ А. Мұсалдаев

_____ Ғ. Еркебай

_____ М. Өсербаев

_____ П. Шамұратов

_____ Ә. Әлжан

_____ М. Кәрімбаев

_____ Ж. Әлиев

_____ А. Баймаханов

_____ Д.Сұлтанбеков

_____ А. Маштаев

30 11 2011 20___ года, город Кызылорда

Я, нотариус Нуржан Назипа Амангелдікызы действующий на основании лицензии № 0001404 выданной Комитетом по организации правовой помощи и оказанию юридических услуг населению Министерством юстиции Республики Казахстан от 8 августа 2008 г свидетельствую верность этой копии с подлинником документа. В последнем подчисток, приписок, зачеркнутых слов и иных неоговоренных исправлений или каких-либо особенностей не оказалось.

Зарегистрировано в реестре за № 9628

Оплачено

Нотариус

НУРЖАН НАЗИПА АМАНГЕЛДІКЫЗЫ

ЛицЕНЗИЯ № 0001404

НОТАРИУС

Пронумеровано и прошнуровано на 12 (двенадцать) листах

НОТАРИУС