«Энергетиктер 66.68.70 көшесіндегі тұрғын үйлерге кәріз желілерін салу»
жұмыс жобасы бойынша
25.01.2021 ж. № FE-0005/21
(оң)

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫСШЫ:
«РЭВС» ЖШС

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
«SOMET» ЖШС,
Қызылорда қаласы

Павлодар қаласы

АЛҒЫ СӨЗ

«Энергетиктер 66.68.70 көшесіндегі тұрғын үйлерге кәріз желілерін салу» жұмыс жобасы бойынша осы сараптау қорытындысы «Fast expert» ЖШС-мен берілді.

«Fast expert» ЖШС-нің рұқсатынсыз осы сараптамалық қорытынды толық немесе ішінара қайта шығаруға, көбейтуге және таратуға жол берілмейді.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

(положительное)

№ FE-0005/21 от 25.01.2021 г.

по рабочему проекту

«Строительство канализационных сетей к жилым домам по ул. Энергетиктер 66,68,70»

ЗАКАЗЧИК:
ТОО «РЭВС»

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
ТОО «SOMET»,
город Кызылорда

город Павлодар

ПРЕДИСЛОВИЕ

Данное заключение по рабочему проекту **«Строительство канализационных сетей к жилым домам по ул. Энергетиктер 66,68,70»** выдано ТОО «Fast expert».

Данное заключение не может быть полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения ТОО «Fast expert».

1 НАИМЕНОВАНИЕ: рабочий проект «Строительство канализационных сетей к жилым домам по ул. Энергетиктер 66,68,70», разработан в 2020 году.

Настоящее заключение составлено на основании договора №FE-27.10/0004 от 10 декабря 2020 года на проведение экспертизы рабочего проекта «Строительство канализационных сетей к жилым домам по ул. Энергетиктер 66,68,70» между ТОО «РЭВС» и ТОО «Fast expert».

2 ЗАКАЗЧИК: ТОО «РЭВС».

Местонахождение: Республика Казахстан, Павлодарская область, город Экибастуз, улица 40 лет Экибастуза 100Б.

3 ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: ТОО «SOMET», государственная лицензия №18012798 от 27 июня 2018 года (II категория), выданная ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Кызылординской области», город Кызылорда.

4 ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: негосударственные инвестиции.

5 ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

5.1 Основание для разработки:

задание на проектирование от 22 сентября 2020 года на разработку рабочего проекта «Строительство канализационных сетей к жилым домам по ул. Энергетиктер 66,68,70», утвержденное директором ТОО «РЭВС»;

заключение земельной комиссии от 07 сентября 2020 года;

архитектурно-планировочное задание на проектирование;

отчет на инженерно-геодезические изыскания, выполненный ТОО Фирма «Геодезия - ПВ» в 2020 году.

Технические условия:

выданные ГКП «Горводоканал» №1.9-5422-20 от 18 сентября 2020 года на присоединение объекта к городской системе водоотведения.

5.2 Согласования заинтересованных организаций:

письмо ГКП «Горводоканал» г. Экибастуз №1.9-5665 от 30 сентября 2020 года о согласовании рабочих чертежей;

письмо ГКП «Горводоканал» г. Экибастуз №1.9-5608 от 05 октября 2020 года о согласовании сметной документации.

5.3 Перечень документации, представленной на экспертизу

Том 1. Паспорт рабочего проекта.

Том 2. Пояснительная записка.

Том 3. Заявление об экологических последствиях намечаемой хозяйственной деятельности.

Том 4. Сметная документация.

Том 5. Инженерные изыскания.

Том 6. Проект организации строительства (ПОС).

Том 7. Рабочие чертежи.

Рабочие чертежи:

Альбом 1. 25-20-НК. Наружные сети канализации.

5.4 Цель и назначение объекта строительства

Цель проекта - организация отведения хозяйственно-бытовых стоков жилых домов №66,68,70 по ул. Энергетиков г. Экибастуза.

6 ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1 Место размещения объекта и характеристика участка строительства

Участок проектируемой канализационной сети расположен в пределах Павлодарской области, города Экибастуза, вдоль улицы Энергетиков.

Ситуационная схема приведена на рисунке 1.

Рисунок 1. Ситуационная схема.

Природно-климатические условия района строительства

Согласно СП РК 2.04-01-2017, исследуемая территория по климатическому районированию для строительства относится к III климатическому району к подрайону IIIA.

Рабочий проект разработан для участка строительства со следующими природно-климатическими условиями:

Расчетная зимняя температура наружного воздуха	- минус 32,8˚С.
Нормативная снеговая нагрузка	- 70 кгс/м^2.
Нормативная ветровая нагрузка	- 38 кгс/м^2.
Зона влажности	- сухая.
Район площадки строительства	- не сейсмичен.

Инженерно-геологические условия площадки строительства

Геологические условия описаны по данным фондовых материалов по инженерно-геологическим изысканиям, ранее выполненных на близлежащих территориях к участку прокладки сети.

В пределах изученной глубины 4,5 м по генетическим признакам в толще грунтов выделяются, следующие комплексы отложений:

техногенные отложения современного возраста;

элювиально-делювиальные отложения средне-верхнечетвертичного возраста;

элювиальными отложениями миоценового возраста.

С учетом возраста, генезиса и номенклатурного вида грунта выделено 6 инженерно–геологических элемента (ИГЭ), описание которых приведены ниже:

ИГЭ-1 - Насыпной грунт: суглинок черный, с щебнем до 30%;

ИГЭ-2 - Суглинок коричневый, твердый, полутвердый, туго и мягкопластичный, карбонатизированный;

ИГЭ-3 - Глина желтая, серая, полутвердая и туго пластичная;

ИГЭ-4 - Песок мелкий, белый, плотный, влажный и насыщенный водой;

ИГЭ-5 - Дресвяный грунт с глинистым заполнителем до 49,6%, желтый, заполнитель твердый, дресва и щебень выветрелые;

ИГЭ-6 - Песчаник кварцевый, сливной, очень прочный.

Грунтовые воды на участке реконструкции не вскрыты.

Нормативная глубина промерзания - 2,6 м.

6.2 Проектные решения

6.2.1 Инженерное обеспечение, сети и системы

Наружные сети канализации

Проект выполнен на основании задания на проектирование, технических условий и в соответствии с нормативными документами, действующими на территории РК.

На основании задания на проектирование, данным рабочим проектом предусмотрено строительство канализационной сети от существующего канализационного колодца в районе ТП-145 по ул. Энергетиков до существующего колодца на канализационном коллекторе Ду300, расположенном на перекрестке ул. Энергетиков и ул. Сатпаева.

В связи с не корректной работой существующей канализационной сети, к которой подключены жилые дома №66,68,70 по ул. Энергетиков, эксплуатирующей организацией совместно с администрацией г. Экибастуза, принято решение о строительстве нового участка канализационной сети, который в свою очередь позволит организовать безаварийный централизованный отвод от вышеуказанных домов хозяйственно-бытовых стоков.

В рабочем проекте предусматривается строительство участка канализационной сети диаметром 200мм от жилых домов №66,68,70 по ул. Энергетиков. Канализационная сеть, протяженностью 210,40м, запроектирована из полипропиленовых труб, с кольцевой жесткостью SN8 по ГОСТ Р 54475-2011.

Сброс стоков предусмотрен в канализационный коллектор диаметром 300мм, проходящий с южной стороны ул. Энергетиков вдоль ул. Сатпаева. Врезка предусмотрена в существующем колодце. Так же в рамках рабочего проекта предусматривается установка дополнительных колодцев для переврезки существующих сетей.

Устройство оснований под трубопроводы и обратная засыпка приняты по серии 3.008.9-6/86. Грунт в основании под трубопроводом и для присыпки не должен содержать в себе кирпича, камня, щебня и других тяжелых включений. Выполнять основание и засыпку следует местным песчаным грунтом. При этом применение ручных и механических трамбовок непосредственно над трубопроводами не допускается.

Производство земляных и монтажных работ под проектируемые сети канализации выполнять в соответствии с требованиями СН РК 4.01-03-2013, СП РК 4.01-103-2013 «Наружные сети и сооружения водоснабжения и водоотведения».

После прокладки всех трубопроводов необходимо выполнить их гидроиспытания.

6.3 Инженерно-технические мероприятия по предупреждению чрезвычайных и взрывопожароопасных ситуаций

Все работники подрядной строительной организации должны быть проинструктированы о соблюдении установленного на предприятии противопожарного режима. При изменении специфики работы рабочих и служащих предприятия должен быть проведен повторный инструктаж или организованы занятия по пожарно-техническому минимуму, по окончании которых приняты зачеты.

Ответственность за обеспечение пожарной безопасности предприятия, его структурных подразделений возложены на первых руководителей.

При эксплуатации электроустановок запрещено использование электроаппаратов и приборов, имеющих неисправности.

На территории строительной и монтажной площадок запрещены свалки горючих отходов, мусора. Все отходы собраны на специально выделенных площадках в контейнеры или ящики и затем вывезены.

Места проведения строительных работ оборудуются первичными средствами пожаротушения.

6.4 Оценка воздействия на окружающую среду

Согласно СП «Санитарно-эпидемиологические требования по установлению санитарно-защитной зоны производственных объектов» (утв. приказом Министра национальной экономики РК №237 от 20.03.2015 г.) объект не классифицируется и установление санитарно-защитной зоны не требуется.

Отходы производства и потребления.

На период проведения СМР в процессе реализации проекта «Строительство канализационных сетей к жилым домам по ул. Энергетиктер 66,68,70» будут образованы следующие виды отходов производства и потребления:

Коммунальные отходы (твердые бытовые отходы, смет с твердых покрытий, пищевые отходы) – от строительно-монтажного персонала;

Отходы производства – в процессе проведения работ:

- остатки и бой бетона;
- огарки сварочных электродов;
- древесные отходы;
- отходы от сварки полипропиленовых труб.

Все образующиеся виды отходов временно накапливаются на территории площадки строительно-монтажных работ, и по мере накопления в полном объеме вывозятся в специализированное предприятие для последующего размещения на полигоне или для дальнейшей переработки или утилизации.

Коммунальные отходы будут образовываться в процессе работы строительно-монтажного персонала.

По данным рабочего проекта, в период строительно-монтажных работ, будет привлечено 9 человек строительно-монтажного персонала. Общая продолжительность периода строительно-монтажных работ составит 30 календарных дней (1 месяц)

Объем образования ТБО составит: 0,05625 тонн,

Накопление отходов предусмотрено в оборудованных местах сбора коммунальных отходов, на территории строительной площадки.

Вывоз коммунальных отходов будет осуществляться фирмой – подрядчиком согласно договору со специализированным предприятием по приему отходов.

Коммунальные отходы являются нетоксичными, непожароопасными, твердыми, нерастворимыми в воде, и относятся к зеленому списку отходов – G (GO060 Твердые бытовые отходы (коммунальные)).

Остатки и бой бетона

Остатки и бой бетонов будут образовываться в процессе строительно-монтажных работ. Количество отходов составит 0,13515 тонн,

Сбор остатков и боя бетона будет осуществляться на специальной площадке, расположенной на территории СМР. Отходы будут передаваться для последующего размещения и утилизации специализированным организациям, согласно договорам.

Отходы остатки и бой бетона являются твердыми, нерастворимые, непожароопасными, невзрывоопасными, и относятся к зеленому списку отходов – G (GG 170 - строительный мусор - смесь отходов бетона, битого кирпича, штукатурки и т.д.).

Огарки сварочных электродов

Огарки сварочных электродов будут образовываться в процессе производства сварочных работ штучными электродами.

Количество отходов составит 0,000086 тонн,

Накопление отходов предусмотрено в оборудованных местах сбора отходов на территории проведения строительно-монтажных работ.

Вывоз огарков сварочных электродов будет осуществляться на специализированное предприятие по переплавке металлолома.

Огарки сварочных электродов являются твердыми, непожароопасными, невзрывоопасными, и относятся к зеленому списку отходов – G (GA090 - Изгарь и остатки, содержащие металлы или металлические соединения, не включенные в другие позиции).

Древесные отходы (стружки, опилки, обрезки досок)

Данный вид отходов будет образовываться на площадке строительно-монтажных работ на всех этапах работ.

Количество отходов составит 0,000002 тонн,

Накопление данного вида отходов предусмотрено на специально оборудованной площадке вблизи площадки строительно-монтажных работ.

Вывоз древесных отходов будет осуществлен фирмой – подрядчиком согласно договору, со специализированным предприятием по приему отходов на полигон промышленных отходов.

Отходы являются твердыми, пожароопасными, невзрывоопасными, и относятся к зеленому списку отходов – G (GL010 – Отходы и обломки древесины, агломерированные или неагломерированные в бревна, брикеты, гранулы или иные подобные формы).

Отходы от сварки полипропиленовых труб

Количество отходов составит 0,017 тонн,

Накопление данного вида отходов предусмотрено на специально оборудованной площадке вблизи площадки строительно-монтажных работ.

Вывоз отходов полиэтилена будет осуществляться на специализированное предприятие для последующей утилизации.

Отходы являются твердыми, непожароопасными, невзрывоопасными, нетоксичными и относятся к зеленому списку отходов – G (GH014 –Пластмассовые отходы полимеров и сополимеров полипропилена).При выполнении строительно-монтажных работ подрядной организацией, все образующиеся отходы, будут вывозиться собственными силами подрядной организации на специализированные предприятия.

Нормативы размещения отходов производства и потребления представлены в таблице 1

Таблица №1

Наименование отходов	Количество, тонн		Индекс опасности	Место размещения
	всего	в т.ч. утилизируемых		
Период строительно-монтажных работ (1 месяц)				
Твердые бытовые (коммунальные) отходы от строителей)	0,05625	-	Зеленый GO060	Строительная площадка в предусмотренных местах или в кузове грузового автомобиля
Остатки и бой бетона	0,13515	-	Зеленый GG170	
Остатки и огарки сварочных электродов	0,000086	0,000086	Зеленый GA090	
Древесные отходы	0,000002	-	Янтарный AD070	
Отходы от сварки полипропиленовых труб	0,017	-	Зеленый GH014	
ИТОГО:	0,208488 тонн	0,000086 тонн		

Расчет опасных отходов произведен только на период выполнения СМР по рабочему проекту. Общий объем опасных отходов на период СМР составит: 0,208488 тонн.

На период эксплуатации проектируемого объекта опасных отходов не образуется.

Водоснабжение и водоотведение

Водопотребление

Расход воды на хозяйственно-питьевые нужды персонала на период СМР составит 3,78м3. Вода на питьевые нужды рабочих предусматривается привозная, из существующих централизованных сетей.

Также согласно материалам ресурсной сметы, на технические нужды на период СМР будет затрачиваться техническая вода в количестве 34,4145м3, хозяйственно-питьевая вода в количестве: 0,05928м3. Соответственно, общий расход питьевой воды составит: 3,83928 м3, из них на другие нужды – 0,05928м3. Потребность в технической воде на период СМР составит: 34,4145м3

Объем сточных вод (коммунально-бытовых) будет равен расходу хозяйственно-питьевой воды на нужды СМР и составит: 3,78м3.

Канализация представлена централизованными сетями.

На период эксплуатации объекта –расчет водопотребления и водоотведения не требуется, так как проектируемым объектом является: наружные сети канализации к жилым домам по ул. Энергетиктер 66,68,70 в г. Экибастуз.

Соответственно, на основе вышеизложенного, в рамках выполнения Заявления об экологических последствиях к проекту «Строительство канализационных сетей к жилым домам по ул. Энергетиктер 66,68,70», расчет объемов водопотребления и водоотведения рассчитан только на период проведения строительно-монтажных работ.

Атмосферный воздух

Период СМР

На период строительства объекта основными источниками будут являться: автотранспорт, Погрузочно-разгрузочные работы инертных материалов, Временное

складирование инертных материалов, Сварка полиэтиленовых и ПВХ труб, Котлы битумные, Работа шлифовальной машины, Сварочные работы, газорезка (металл), Газовая сварка металла, Дорожные работы (нанесение битума)

Согласно проведенным расчетам рассеивания на период строительства объекта, по всем расчетным ингредиентам приземные концентрации не превысят ПДК для населенных мест.

Анализ результатов расчетов приземных концентраций показал, что превышение ПДК на границе санитарно-защитной зоны не зафиксировано

Нормативы выбросов загрязняющих веществ в атмосферу по предприятию на период СМР представлены в таблице 2.

Таблица №2

Производство, цех, участок / Код и наименование загрязняющего вещества	Номер источника выброса	Нормативы выбросов загрязняющих веществ						Год достижения ПДВ
		Существующее положение		Период СМР		ПДВ		
		г/с	т/год	г/с	т/год	г/с	т/год	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
0123 - Железо (II, III) оксиды								
Неорганизованные источники								
Участок СМР	6001	-	-	0,0030830	0,0000840	0,0030830	0,0000840	2020
Итого по предприятию:		-	-	0,0030830	0,0000840	0,0030830	0,0000840	
Всего по предприятию:		-	-	0,0030830	0,0000840	0,0030830	0,0000840	
0143 - Марганец и его соединения								
Неорганизованные источники								
Участок СМР	6001	-	-	0,0003790	0,0000090	0,0003790	0,0000090	2020
Итого по предприятию:		-	-	0,0003790	0,0000090	0,0003790	0,0000090	
Всего по предприятию:		-	-	0,0003790	0,0000090	0,0003790	0,0000090	
0301 - Азота (IV) диоксид								
Неорганизованные источники								
Участок СМР	6001	-	-	0,0183110	0,0028480	0,0183110	0,0028480	2020
Итого по предприятию:		-	-	0,0183110	0,0028480	0,0183110	0,0028480	
Всего по предприятию:		-	-	0,0183110	0,0028480	0,0183110	0,0028480	
0304 - Азота (II) оксид								
Неорганизованные источники								
Участок СМР	6001	-	-	0,0029760	0,0004640	0,0029760	0,0004640	2020
Итого по предприятию:		-	-	0,0029760	0,0004640	0,0029760	0,0004640	
Всего по предприятию:		-	-	0,0029760	0,0004640	0,0029760	0,0004640	
0328 - Углерод								
Неорганизованные источники								

Участок СМР	6001	-	-	0,0015560	0,0002400	0,0015560	0,0002400	2020
Итого по предприятию:		-	-	0,0015560	0,0002400	0,0015560	0,0002400	
Всего по предприятию:		-	-	0,0015560	0,0002400	0,0015560	0,0002400	
0330 - Сера диоксид								
Неорганизованные источники								
Участок СМР	6001	-	-	0,0043610	0,0007350	0,0043610	0,0007350	2020
Итого по предприятию:		-	-	0,0043610	0,0007350	0,0043610	0,0007350	
Всего по предприятию:		-	-	0,0043610	0,0007350	0,0043610	0,0007350	
0337 - Углерод оксид								
Неорганизованные источники								
Участок СМР	6001	-	-	0,0160000	0,00319010	0,0160000	0,00319010	2020
Итого по предприятию:		-	-	0,0160000	0,00319010	0,0160000	0,00319010	
Всего по предприятию:		-	-	0,0160000	0,00319010	0,0160000	0,00319010	
0342 - Фтористые газообразные соединения								
Неорганизованные источники								
Участок СМР	6001	-	-	0,0002110	0,0000020	0,0002110	0,0000020	2020
Итого по предприятию:		-	-	0,0002110	0,0000020	0,0002110	0,0000020	
Всего по предприятию:		-	-	0,0002110	0,0000020	0,0002110	0,0000020	
0703 - Бенз(а)пирен								
Неорганизованные источники								
Участок СМР	6001	-	-	0,00000030	0,00000004040	0,00000030	0,00000000404 0	2020
Итого по предприятию:		-	-	0,00000030	0,00000004040	0,00000030	0,00000000404 0	
Всего по предприятию:		-	-	0,00000030	0,00000004040	0,00000030	0,00000000404 0	
0827 - Хлорэтилен								
Неорганизованные источники								
Участок СМР	6001	-	-	0,0000170	0,00000010	0,0000170	0,00000010	2020
Итого по предприятию:		-	-	0,0000170	0,00000010	0,0000170	0,00000010	
Всего по предприятию:		-	-	0,0000170	0,00000010	0,0000170	0,00000010	
1325 - Формальдегид								
Неорганизованные источники								
Участок СМР	6001	-	-	0,00033300	0,00004440	0,0003330	0,00004440	2020

Итого по предприятию:		-	-	0,00033300	0,00004440	0,0003330	0,0000440	
Всего по предприятию:		-	-	0,00033300	0,00004440	0,0003330	0,0000440	
2754 - Углеводороды предельные С12-С19								
Неорганизованные источники								
Участок СМР	6001	-	-	0,0080000	0,0011190	0,0080000	0,0011190	2020
Итого по предприятию:		-	-	0,0080000	0,0011190	0,0080000	0,0011190	
Всего по предприятию:		-	-	0,0080000	0,0011190	0,0080000	0,0011190	
2908 - Пыль неорганическая SiO2 70-20%								
Неорганизованные источники								
Участок СМР	6001	-	-	0,0698880	1,3375150	0,0698880	1,3375150	2020
Итого по предприятию:		-	-	0,0698880	1,3375150	0,0698880	1,3375150	
Всего по предприятию:		-	-	0,0698880	1,3375150	0,0698880	1,3375150	
2909 - Пыль неорганическая SiO2 менее 20%								
Неорганизованные источники								
Участок СМР	6001	-	-	0,0568980	1,78695710	0,0568980	1,78695710	2020
Итого по предприятию:		-	-	0,0568980	1,78695710	0,0568980	1,78695710	
Всего по предприятию:		-	-	0,0568980	1,78695710	0,0568980	1,78695710	
2902 - Взвешенные частицы								
Неорганизованные источники								
Участок СМР	6001	-	-	0,001600	0,00000010	0,001600	0,00000010	2020
Итого по предприятию:		-	-	0,001600	0,00000010	0,001600	0,00000010	
Всего по предприятию:		-	-	0,001600	0,00000010	0,001600	0,00000010	
2930 - Пыль абразивная								
Неорганизованные источники								
Участок СМР	6001	-	-	0,0012000	0,00000010	0,0012000	0,00000010	2020
Итого по предприятию:		-	-	0,0012000	0,00000010	0,0012000	0,00000010	
Всего по предприятию:		-	-	0,0012000	0,00000010	0,0012000	0,00000010	
Итого на период СМР:		-	-	0,184813030	3,133207904040	0,184813030	3,133207904040	

Растительный и животный мир.

Выбросы загрязняющих веществ в атмосферу существенно не повлияют на растительный мир, превышения ПДК на границе с жилой зоной не наблюдается.

При соблюдении всех правил эксплуатации, дополнительно отрицательного влияния на растительную среду проектируемый объект оказывать не будет.

Эти факторы оказывают незначительное влияние на наземных животных в виду их малочисленности, в результате многолетней эксплуатации объектов рассматриваемого района, жилые кварталы которого способствовали вытеснению животных. К тому же обитающие в прилегающем районе животные могут легко адаптироваться к новым условиям, редких исчезающих животных, занесенных в Красную книгу, нет.

Резюмирую, выше изложенное воздействие на животный мир оценивается как допустимое.

Физические воздействия.

Наиболее характерным физическим воздействием на этапе строительства проектируемого объекта является шум. При строительства источниками шумового воздействия на здоровье людей, непосредственно принимающих участие в технологических процессах, а также – на флору и фауну, являются строительные машины и автотранспорт. Снижение общего уровня шума производиться техническими средствами, к которым относятся надлежащий уход за работой машин, совершенствование технологии ремонта и обслуживания машин, а также своевременное качественное проведение технических осмотров, предупредительных и общих ремонтов техники.

Вибрация. На период строительства допущена спецтехника, при работе которой вибрация не превышает величин, установленных санитарными нормами. Физические воздействия (шум, вибрация) на этапе строительства не превышают нормативно-допустимых значений, поэтому негативное влияние физических факторов на население, а также на флору и фауну оценивается как незначительное.

Радиация. Природных источников радиационного загрязнения в пределах участка не выявлено.

Оценка экологических рисков и рисков для здоровья населения

проектом, позволит максимально снизить негативные последствия для окружающей среды, связанные с планируемой деятельностью. Руководство обязано обеспечивать взаимодействие с органами надзора и инспекциями, отвечающими за экологическую безопасность и здоровье местного населения, а также соблюдать нормативные требования РК в области охраны окружающей среды на всех этапах намечаемой хозяйственной деятельности.

Мероприятия по охране и защите окружающей среды, предусмотренные рабочим проектом, полностью соответствуют следующим принципам:

- доступ к работе только обученного персонала, имеющего соответствующую квалификацию;
- обязательное обеспечение персонала средствами индивидуальной защиты;
- использование стандартного и сертифицированного оборудования и инструментов.

Так же, учитывая, что в зоне влияния объекта отсутствуют ценные природные комплексы, водозаборы, места отдыха, месторождения подземных вод можно сделать вывод, что экологические риски сведены к минимуму.

6.5 Оценка соответствия рабочего проекта санитарным нормам и гигиеническим правилам

Проект «Строительство канализационных сетей к жилым домам по ул. Энергетиктер 66,68,70» соответствует требованиям Санитарных правил "Санитарно-эпидемиологические требования к водоисточникам, местам водозабора для хозяйственно-питьевых целей, хозяйственно-питьевому водоснабжению и местам

культурно-бытового пользования и безопасности водных объектов" утвержденных Приказом Министра МНЭ РК № 209 от 16.03.2015 г

6.6 Организация строительства

До начала производства работ необходимо осуществить технологическую подготовку согласно СН РК 1.03-00-2011 «Строительное производство. Организация строительства предприятий, зданий и сооружений».

До начала строительно-монтажных работ необходимо:

очистить участок строительства от мусора;

установить временные здания и сооружения;

выполнить временные подъездные дороги;

оградить территорию строительного участка;

в темное время суток обеспечить освещение участка строительства;

подготовить площадки для складирования строительных материалов и изделий;

спланировать и уплотнить грунт в зоне действия подъемно-транспортных механизмов.

Начало реализации рабочего проекта планируется во II квартале 2021 года, согласно письму заказчика №048 от 06 октября 2020 года.

Продолжительность строительства - 1 месяц.

6.7 Сметная документация

Сметная документация разработана в соответствии с Нормативным документом по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан, утвержденным приказом Комитета по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства Министерства по инвестициям и развитию Республики Казахстан от 14 ноября 2017 года №249-нқ, на основании сметных нормативных документов и принятых проектных решений.

Сметная документация составлена ресурсным методом с использованием программного комплекса «АВС-4» (редакция 2021.1) по выпуску сметной документации в текущих ценах 2021 года.

При составлении смет использовано:

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на строительные работы, ЭСН РК 8.04-01-2015;

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на монтажные работы ЭСН РК 8.04-02-2015;

сборники сметных цен в текущем уровне цен на строительные материалы, изделия и конструкции ССЦ РК 8.04-08-2020 (2021 год);

сборник сметных цен в текущем уровне цен на инженерное оборудование ССЦ РК 8.04-09-2020 (2021 год);

сборник сметных цен в текущем уровне цен на эксплуатацию строительных машин и механизмов СЦЭМ РК 8.04-11-2020 (2021 год);

сборник сметных тарифных ставок в строительстве СТС РК 8.04-07-2020 (2021 год).

В сметной стоимости строительства учтены дополнительные затраты:

накладные расходы, определённые в соответствии с Нормативным документом по определению величины накладных расходов и сметной прибыли в строительстве (приложение 2 к приказу от 14 ноября 2017 года № 249-нқ);

сметная прибыль в размере 8% от суммы прямых затрат и накладных расходов (п.20, приложение 2 к приказу от 14 ноября 2017 года № 249-нқ);

средства на непредвиденные работы и затраты для подрядных работ в размере 2% от стоимости СМР по главам 1÷9 сметного расчета стоимости строительства (п.72, приложение 1 к приказу от 14 ноября 2017 года № 249-нқ);

временные здания и сооружения НДЗ РК 8.04-02-2015, табл.1 п.39: 1,3%;

дополнительные затраты при производстве работ в зимнее время НДЗ РК 8.04-05-2015, табл.3 п. VIII 4б): 3,4х1,1=3,74%.

Сметная стоимость строительства определена в ценах 2021 года с учетом МРП каждого года строительства, установленного в соответствии с прогнозом социально-экономического развития Республики Казахстан на 2020-2024 годы, одобренным на заседании Правительства Республики Казахстан от 29 апреля 2019 года, протокол №8:

на 2020 год - 2778 тенге;

на 2021 год - 2917 тенге.

Налог на добавленную стоимость (НДС) принят в размере, установленном законодательством Республики Казахстан на период, соответствующий периоду строительства, от сметной стоимости строительства.

Территориальный район - 14.00 Павлодарская область.

7 РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1 Дополнения и изменения, внесенные в рабочий проект в процессе экспертизы

В процессе рассмотрения по замечаниям и предложениям ТОО «Fast expert» в рабочий проект «Строительство канализационных сетей к жилым домам по ул. Энергетиктер 66,68,70» внесены следующие изменения и дополнения:

Раздел СД

1. Сметная документация пересчитана в ценах текущего квартала.

7.2 Оценка проектных решений

В соответствии с требованиями Правил определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологически сложным объектам, утвержденных приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 28 февраля 2015 года №165, разработчиком установлен объект II (нормального) уровня ответственности, не относящийся к технически сложным.

Рабочий проект разработан в соответствии с требованиями задания на проектирование.

Состав и комплектность представленной части рабочего проекта соответствуют требованиям СН РК 1.02-03-2011 «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство».

Исходные данные содержат все необходимые данные для разработки рабочего проекта.

Строительные конструкции и материалы приняты: продукции отечественных товаропроизводителей, в соответствии с реализацией государственной программы импортозамещения. Материалы и оборудование, используемые для строительства должны быть сертифицированы и соответствовать стандартам Республики Казахстан.

Таблица №3

Основные технико-экономические показатели по рабочему проекту

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Показатели	
			заявленные	рекомендуемые к утверждению
1	Протяженность канализационных сетей	м	210,4	210,4

2	Общая сметная стоимость строительства в текущих ценах 2020-2021 гг., в том числе: СМР прочие затраты	 млн.тенге млн.тенге млн.тенге	4,060 2,850 1,209	4,469 3,200 1,269
	Из них:			
	Общая сметная стоимость строительства в ценах 2020 г. (ПИР, экспертиза)		-	0,728
	Общая сметная стоимость строительства в текущих ценах 2021 г., в том числе: СМР прочие затраты	 млн.тенге млн.тенге млн.тенге	 4,060 2,850 1,209	 3,741 3,200 0,541
3	Продолжительность строительства	мес.	1	1

8 ВЫВОДЫ

1. С учетом внесенных изменений и дополнений рабочий проект «Строительство канализационных сетей к жилым домам по ул. Энергетиктер 66,68,70» соответствует требованиям государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется для утверждения в установленном порядке со следующими основными технико-экономическими показателями:

Протяженность канализационных сетей – 210,4 м
Общая сметная стоимость строительства
в текущих ценах 2020-2021 гг., в том числе: – 4,469 млн.тенге
СМР – 3,200 млн.тенге
прочие затраты – 1,269 млн.тенге
Продолжительность строительства – 1 месяц

2. Настоящее экспертное заключение выдано на основании исходных данных и утвержденных заказчиком материалов, достоверность которых гарантирована ТОО «РЭВС» в соответствии с условиями договора от 10 декабря 2020 года № FE-27.10/0004.

3. Заказчику при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных товаропроизводителей.

4. При приемке документации по проекту от проектной организации заказчик должен проверить ее на соответствие настоящему экспертному заключению.

8 ТҰЖЫРЫМДАР

1. Енгізілген өзгерістерді және толықтыруларды ескере отырып, «Строительство канализационных сетей к жилым домам по ул. Энергетиктер 66,68,70» жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданылатын мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келеді және белгіленген тәртіпте төмендегі негізгі техника-экономикалық көрсеткіштермен бекітілуге ұсынылады:

Кәріз желілерінің ұзындығы – 210,4 м
2020-2021 жылдары ағымдағы бағамен алынған
құрылыстың жалпы сметалық құны, соның ішінде: – 4,469 млн.теңге
құрылысты-монтаждық жұмыстары – 3,200 млн.теңге
басқа шығындар – 1,269 млн.теңге
Құрылыстың ұзақтығы – 1 ай

2. Осы сараптама қорытындысының дұрыстылығы 2020 жылғы 10 желтоқсандағы № FE-27.10/0004 шарттың тәртібіне сәйкес «РЭВС» ЖШС кепілдендірілген бастапқы мәліметтер және жобалау үшін тапсырысшымен берілген материалдар негізінде берілді.

3. Тапсырыс берушіге құрылыс кезінде отандық тауар өндірушілердің жабдықтарын, материалдары мен конструкцияларын барынша пайдалану керек.

4. Жоба бойынша құжаттаманы жобалау ұйымынан қабылдаған кезде тапсырыс беруші оның осы сараптамалық қорытындыға сәйкестігін тексеруі тиіс.

Мусаев А.Ю.

Директор

ТОО «Fast expert»

Кенжебаев Е.К.

Эксперт

ТОО «Fast expert»

Демченко Д.А.

Эксперт

ТОО «Fast expert»

Кабдышев Б.К.

Эксперт

ТОО «Fast expert»

Подхватилина Т.И.

Эксперт

ТОО «Fast expert»

Ссылка на окончательную редакцию ПСД

Номер: KZ04VDD00158804

Акимат Павлодарской области

Государственное учреждение "Управление недропользования, окружающей среды и водных ресурсов Павлодарской области"

РАЗРЕШЕНИЕ

на эмиссии в окружающую среду для объектов IV категории

Наименование природопользователя:

Товарищество с ограниченной ответственностью "РЭВС" 141200, Республика Казахстан, Павлодарская область, Экибастуз Г.А., г.Экибастуз, улица 40 лет Экибастуза, дом № 100Б

(индекс, почтовый адрес)

Индивидуальный идентификационный номер/бизнес-идентификационный номер: 080240020957

Наименование производственного объекта: Строительство канализационных сетей к жилым домам по ул. Энергетиктер 66,68,70

Местонахождение производственного объекта:

Павлодарская область, Экибастуз Г.А., г.Экибастуз -

Соблюдать следующие условия природопользования:

1. Не превышать лимиты эмиссий (выбросы, сбросы, отходы, сера), установленные в настоящем Разрешении на эмиссии в окружающую среду для объектов IV категории (далее - Разрешение для объектов IV категории) на основании нормативов эмиссий в окружающую среду, установленные и обоснованные расчетным или инструментальным путем и(или) положительными заключениями государственной экологической экспертизы нормативов эмиссий по ингредиентам (веществам) на проекты нормативов эмиссий в окружающую среду, материалы оценки воздействия в окружающую среду, проекты реконструкции или вновь строящихся объектов предприятий согласно приложению 1 к настоящему Разрешению для объектов IV категории.
2. Условия природопользования согласно приложению 2 к настоящему Разрешению для объектов IV категории.
Примечание:
* Лимиты эмиссий, установленные в настоящем Разрешении для объектов IV категории, по валовым объемам эмиссий и ингредиентам (веществам) действуют на период настоящего Разрешения для объектов IV категории и расчитываются по формуле, указанной в пункте 22 Правил заполнения форм документов для выдачи разрешений на эмиссии в окружающую среду.
Разрешение для объектов IV категории действительно до изменения применямых технологий и условий природопользования, указанных в настоящем Разрешении для объектов IV категории.
Приложения 1 и 2 являются неотъемлемой частью настоящего Разрешения для объектов IV категории.

Руководитель управления Сатиев Кадылжан Каирбекович

(подпись) Фамилия, имя, отчество (отчество при наличии)

Место выдачи: г.Павлодар **Дата выдачи:** 18.01.2021 г.

Приложение № 1 к разрешению на эмиссии в окружающую среду

Лимиты эмиссий в окружающую среду

Наименование загрязняющих веществ	Лимиты эмиссий в окружающую среду	
	г/сек	т/год
1	2	3
Лимиты выбросов загрязняющих веществ		
Всего, из них по площадкам:	0,18481303	3,13320790404
Строительство канализационных сетей к жилым домам по ул. Энергетиктер 66,68,70	0,18481303	3,13320790404
в т.ч. по ингредиентам:		
Пыль неорганическая, содержащая двуокись кремния в %:70-20 (шамот, цемент, пыль, цементного производства - глина, глинистый сланец доменный шлак, песок, клинкер, зола кремнезем, зола углей казахстанских месторождений)	0,069888	1,337515
Пыль неорганическая, содержащая двуокись кремния в %: менее 20 (доломит, пыль G680цементного производства - известняк, мел, огарки, сырьевая смесь, пыль вращающихся печей, боксит)	0,056898	1,7869571
Углеводороды предельные С12-С19 (в пересчете на С)	0,008	0,001119
Сера диоксид	0,004361	0,000735
Железо (II, III) оксиды	0,003083	0,000084
Взвешенные частицы	0,0016	0,0000001
Пыль абразивная	0,0012	0,0000001
Марганец и его соединения (в пересчете на марганец (IV) оксид)	0,000379	0,000009
Азот (II) оксид	0,002976	0,000464
Хлорэтилен	0,000017	0,0000001
Бенз/а/пирен	0,00000003	0,00000000404
Азота (IV) диоксид	0,018311	0,002848
Углерод оксид	0,016	0,0031901
Углерод	0,001556	0,00024
Фтористые газообразные соединения (в пересчете на фтор):	0,000211	0,000002
Формальдегид	0,000333	0,0000444
Лимиты сбросов загрязняющих веществ		
Лимиты на размещение отходов производства и потребления		
Лимиты на размещение серы		

Приложение № 2 к разрешению
на эмиссии в окружающую среду

Условия природопользования

1.Соблюдать лимиты эмиссий в окружающую среду.
2.Соблюдать требования Экологического Кодекса РК.
3.Своевременно производить очистку территории от мусора.
4. Производить оплату платежей за эмиссии в окружающую среду согласно Налоговому законодательству РК.
5. Отчет по условиям природопользования представлять ежеквартально в ГУ «Управление недропользования, окружающей среды и водных ресурсов Павлодарской области» в соответствии с п. 5 ст.73 Экологического кодекса Республики Казахстан.
6. По окончании строительных работ необходимо обратиться в ГУ «Управление недропользования, окружающей среды и водных ресурсов Павлодарской области» для аннулирования данного разрешения в соответствии с п. 4 ст. 77 Экологического кодекса Республики Казахстан.