Бекітемін
"Мемсараптама" РМК
Бас директор
Т.Ж. Қарағойшин

«Астана қаласының Орынбор көшесі бойындағы № 4 және № 10 үй маңындағы № 1, 2 платформаны реконструкциялау»
жұмыс жобасы бойынша
28.04.2017 ж. № 01-0200/17
(оң)

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫС БЕРУШІ:
«Астана қаласының Құрылыс басқармасы» ММ

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
«Астанатехстройэксперт» ЖШС,
Астана қаласы

Астана қаласы

АЛҒЫ СӨЗ

«Астана қаласының Орынбор көшесі бойындағы № 4 және № 10 үй маңындағы № 1, 2 платформаны реконструкциялау» жұмыс жобасы бойынша осы сараптама қорытындысы «Мемсараптама» РМК-мен берілді.

«Мемсараптама» РМК-ның рұқсатынсыз осы сараптама қорытындысын толық немесе ішінара қайта шығаруға, көбейтуге және таратуға жол берілмейді.

Утверждаю
Генеральный директор
РГП "Госэкспертиза"
Карагойшин Т.Д.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

№ 01-0200/17 от 28.04.2017 г.

(положительное)
по рабочему проекту
«Реконструкция платформы № 1, 2 по улице Орынбор, в районе дома № 4 и № 10 в г. Астана»

ЗАКАЗЧИК:
ГУ «Управление строительства города Астаны»

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
ТОО «Астанатехстройэксперт»,
г. Астана

г. Астана

ПРЕДИСЛОВИЕ

Данное экспертное заключение по рабочему проекту **«Реконструкция платформы № 1, 2 по улице Орынбор, в районе дома № 4 и № 10 в г. Астана»** выдано РГП «Госэкспертиза».

Данное экспертное заключение не может быть полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения РГП «Госэкспертиза».

1. НАИМЕНОВАНИЕ: рабочий проект «Реконструкция платформы № 1, 2 по улице Орынбор, в районе дома № 4 и № 10 в г. Астана».

Настоящее заключение выполнено в соответствии с договором от 14 февраля 2017 года № 991040001460/170026/00 (3/17-Э).

2. ЗАКАЗЧИК: ГУ «Управление строительства города Астаны».

3. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: ТОО «Астанатехстройэксперт», г. Астана (государственная лицензия ГСЛ № 13003021 от 28 февраля 2013 года, выданная Агентством Республики Казахстан по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства, дата выдачи приложения к лицензии от 28 февраля 2013 года, I категория).

ГИП – Сембаева А.Е. (приказ от 12 октября 2016 года № 34-П).

4. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: государственные инвестиции (письмо ГУ «Управление строительства города Астаны» от 5 апреля 2017 года № 178-05-560).

5. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

5.1 Основание для разработки:

задание на проектирование, утвержденное заказчиком от 8 августа 2016 года;

дополнение к заданию на проектирование, утвержденное заказчиком от 9 ноября 2016 года;

постановление акимата города Астаны от 13 мая 2016 года № 120-933 о разрешении на проектирование реконструкции платформы на земельном участке 3,8488 га;

акт на право постоянного землепользования на земельный участок 3,8488 га, кадастровый номер 21-320-114-1037 от 22 ноября 2013 года № 2629;

архитектурно-планировочное задание на проектирование, утверждённое главным архитектором города Астаны от 21 июля 2016 года № 8309;

топографическая съемка в масштабе 1:500, выполненная ТОО «Астанагорархитектура» от 11 октября 2016 года;

дефектный акт обследования платформы № 1, 2, утвержденный ГУ «Управление строительства города Астаны» от 7 декабря 2016 года;

эскизный проект, согласованный главным архитектором города Астаны.

Технические условия:

АО «Астана-РЭК» от 15 ноября 2016 года № 5-113-5521 на электроснабжение.

5.2 Согласования и заключения заинтересованных организаций:

РГУ «Департамент по защите прав потребителей города Астаны Комитета по защите прав потребителей Министерства национальной экономики Республики Казахстан» - письмо о том, что проведение санитарно-эпидемиологической экспертизы не требуется, от 11 января 2017 года № ses/Z1-03/00025/2;

ГУ «Управление природных ресурсов и регулирования природопользования города Астаны» – заключение государственной экологической экспертизы на проект «Оценка воздействия на окружающую среду» от 17 апреля 2017 года № Z3-0131/17.

5.3 Перечень документации, представленной на экспертизу

Том I. Общая пояснительная записка.

Том II. Графические материалы.

Альбом 1. Эскизный проект.

Альбом 2. Архитектурные решения.

Альбом 3. Конструкции железобетонные.
Том III. Инженерные сети.
Альбом 4. Сети канализации.
Альбом 5. Сети электроснабжения и электроосвещения 0,4 кВ.
Том IV. Сметная документация.
Раздел Охрана окружающей среды.
Перечень оборудования, материалов и изделий, с приложением прайс-листов, утвержденный заказчиком от 21 апреля 2017 года.
Расчетная часть.
Технический отчёт об инженерно-геологических изысканиях, выполненный ОАО «Каздорпроект» в 2003 году.
Техническое заключение на экспертное обследование оценки технического состояния строительных конструкций, выполненное ТОО «Карагандинское экспертное аудиторское агентство» от 15 декабря 2015 года шифр Т3-44-15.
Техническое заключение по результатам технического обследования о состоянии несущих железобетонных конструкций пандусов блока «В», договор от 5 декабря 2016 года № 16/365.
Паспорт проекта.

5.4 Цель и назначение объекта, необходимость и целесообразность его строительства

Целью проекта реконструкции является приведение платформы в соответствие с современными санитарно-гигиеническими, техническими и экологическими требованиями. Замена морально устаревшего и физически изношенного инженерного оборудования, несоответствующих эксплуатационным требованиям конструкций.

6. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА СТРОИТЕЛЬСТВА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1 Место размещения объекта и характеристика участка строительства

Платформа № 1, 2 расположена по улице Орынбор, в районе домов № 4 и № 10 в городе Астана.

Природно-климатические условия района следующие:

климатический подрайон	- IВ;
нормативный вес снегового покрова	- 100 кг/м^2;
нормативный скоростной напор ветра	- 38 кг/м^2;
расчетная зимняя температура наружного воздуха наиболее холодной пятидневки	- минус 35°С;
нормативная глубина промерзания грунтов	- 2,10 м;
средняя глубина проникновения «0°» в грунт	- 2,50 м.

6.2 Проектные решения

В рабочем проекте разработаны ремонтные и восстановительные работы конструкций железобетонной платформы № 1, 2 и примыкающего пандуса к платформе по улице Орынбор в г. Астане.

Оценка технического состояния конструкций платформы № 1, 2 выполнена ТОО «Карагандинское экспертное аудиторское агентство» (Т3-44-15) в декабре 2015 года и конструкций примыкающего пандуса выполнена ТОО «Группа Компании Табыс плюс» в 2016 году.

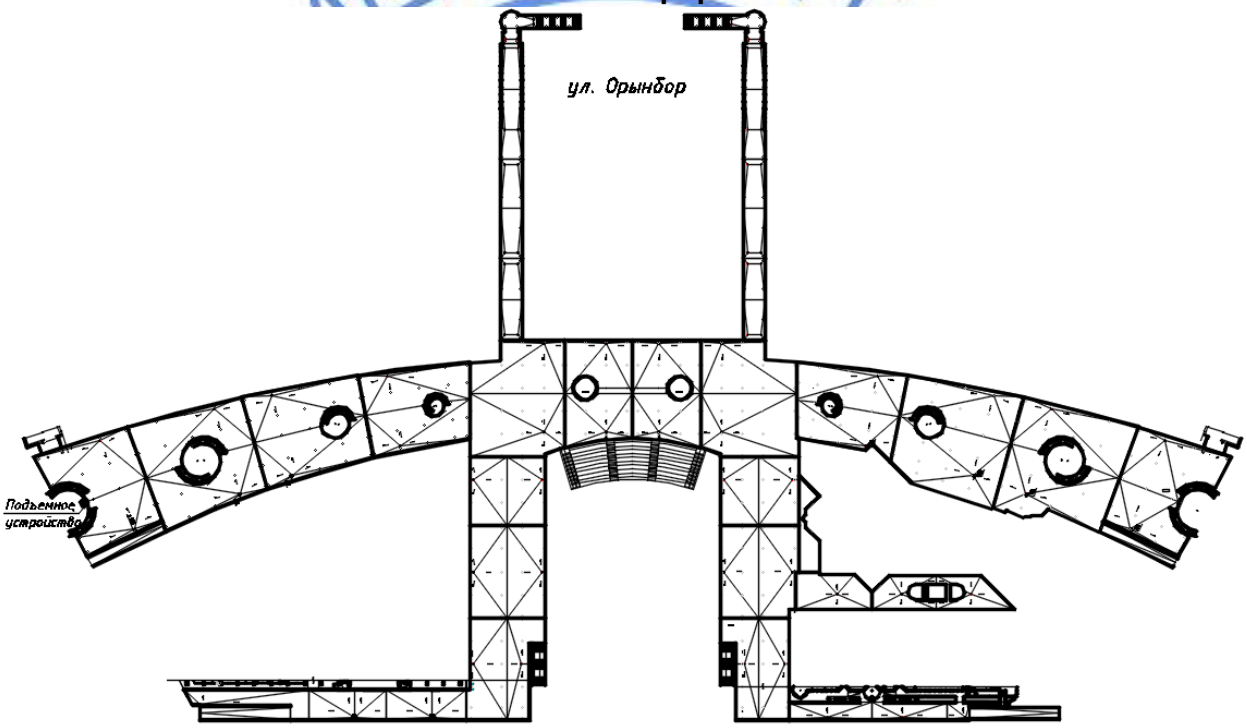
Техническое состояние конструкций по несущей способности и эксплуатационной пригодности определено в соответствии с СН РК 1.04.04-2002 «Обследование и оценка технического состояния зданий и сооружений», СНиП РК 5.03-37-2005 «Несущие и ограждающие конструкций».

6.2.1 Архитектурно-планировочные решения

Участок реконструкции платформы № 1, 2 расположен по улице Орынбор, в районе домов № 4 и № 10 в городе Астана.

Платформа представляет собой монолитное сооружение сложной конфигурации в плане, предназначенное для разделения транспортного движения от пешеходного движения, а также для объединения всех прилегающих зданий и сооружений между собой с организацией пешеходной связи. Для заезда автомашин предусмотрены два, симметрично расположенных пандуса, для пешеходов - скрытые лестницы.

Схема платформы



Переход через улицу Орынбор предназначен для перемещения пешеходов с Водно-зелёного бульвара через мост на платформу Главной площади.

Переход состоит из двух идентичных сооружений, симметрично расположенных относительно продольной центральной оси Водно-зелёного бульвара и Главной площади.

Каждое из сооружений платформы состоит из:

моста через улицу Орынбор шириной 7,2 м;

лестницы на мост размерами в плане 29,65х5,20 м.

Общие размеры платформы:

в осях 1а - 21а – 107,9 м, Ад - Вд – 10,1 м;

в осях 1д – 22д – 104,4 м, Ад - Бд – 5,2 м;

в осях 1п’ – 12п’ – 83,62 м, Ап’ – Вп’ – 12,84 м;

в осях 1ц – 17ц – 126,60 м, Пц – Фц – 45,0 м;

в осях 1ц – 4ц – 28,40 м, Ац – Пц – 98,0 м;
в осях 13ц – 17ц – 28,40 м, Ац – Пц – 98,0 м;
в осях 1л – 16л – 172,20 м, Ал – Дл – 47,60 м;
в осях 1п -16п – 172,18 м, Ап – Еп – 53,40 м;
в осях Ав-Пв – 125,60 м, 1о – 7о – 29,60 м;
в осях Ав-Пв - 125,60 м, 1о' – 7о' – 29,60 м.

Рабочим проектом предусмотрена полная замена покрытия платформы на гранитную плитку, местами гранитную брусчатку. Замена конструктивного слоя пирога платформы с устройством гидроизоляции (добавлением дренирующего слоя) и с разуклонкой к дождеприемным воронкам.

Предусмотрена отделка парапета гранитной плиткой с внутренней и наружной сторон, замена накрывочного гранитного камня на парапетах, установка ограждения из нержавеющей стали. Предусмотрен демонтаж существующих пандусов, установка подъемного устройства для маломобильных групп населения, с витражными ограждающими конструкциями.

Колоны оштукатурены высококачественной штукатуркой с окраской.

Предусмотрена реконструкция асфальтобетонных проездов под платформой.

На платформе предусмотрена установка малых архитектурных форм: скамьи, урны, вазоны. В вазонах предусмотрена посадка деревьев лиственных и хвойных пород.

Основные показатели

Таблица 1

№ п/п	Наименование	Ед. изм.	Количество
1	Общая площадь платформы	м²	26 061,02
2	Площадь покрытия платформы (без учета ступеней и парапетов)	м²	24 127,01

6.2.2 Конструктивные решения

Согласно технического заключения, выполненного ТОО «Карагандинское экспертное аудиторское агентство», платформа представляет собой одноярусное каркасное сооружение, шаг несущих конструкций переменный пролетами от 13,0 до 4,68 м. по длине платформы разделены температурно-усадочными швами, расположенными по осям Жв, Гв, 5ц, 8ц-9ц, 12ц, 4л, 8л, 12л, 16л, 1п, 5п, 9п, 13п, Лц, Дц.

Фундамент – свайный ростверк. Сваи сечением 30х30 см, по ГОСТ 19804-91. Ростверки столбчатые из монолитного железобетона.

Колонны – круглые, монолитные железобетонные Д600, из бетона В25, W6, F150.

Колонны в осях Ац1, Ац2, Ац3 – прямоугольного сечения с сечением 0,4х0,4 м.

Плиты платформы – железобетонные кессонного типа высотой 0,8 м.

Лестницы и пандусы – монолитные железобетонные с опорой на колонны прямой и сложной формы.

По результатам технического обследования техническое состояние фундаментов отнесено к первой категории – исправные конструкции. Техническое состояние колонн в основном отнесено к первой категории и второй категориям – работоспособные конструкций. Техническое состояние кессонных плит, лестниц и пандусов отнесено ко второй категории и в отдельных участках третьей категории – ограниченно работоспособные конструкции.

Дефекты и повреждения всех железобетонных конструкций, выявленных в ходе обследования, сведены в таблицы и выданы рекомендации по их усилению. Общий физический износ конструкции платформы определен 61% согласно РДС РК 1.04-07-2002.

Согласно выданным рекомендациям в рабочем проекте предусмотрено усиление колонн обоймами из стальных профилей по СТО АСЧМ 20-93 и ГОСТ 26020-83, ГОСТ 19903-47* по осям: 11л/Ац, 12л/Ац1, 12л/Ац2 с заделкой трещин, усиление конструкций железобетонной балки лестницы в осях «13ц-14ц/ц» и балки стыка пандуса с платформой, усиление участков перекрытия платформы в осях 8п^/Вп^ - Ап^. Предусмотрено устройство гидроизоляционного слоя, гидроизоляция деформационных швов.

Выполнено устранение повреждений защитного слоя арматуры путем удаления старого слоя бетона и его восстановление цементно-песчаным раствором высокой марки. Выполнены устранения волосяных трещин и ремонт верхних слоев бетона путем зачистки и восстановление цементно-песчаным раствором. Для защиты металлических конструкций предусмотрена окраска эмалью ПФ 115 ГОСТ 646-76* за два раза по грунтовке ГФ-021 ГОСТ 2529-82*.

Рабочим проектом предусмотрено также восстановление примыкающего участка пандуса для переезда с платформы. Проект восстановления пандуса разработан на основании технического заключения ТОО «Группа компании Табыс плюс».

На примыкающем к пандусу участке в осях 2д и 1д устроена железобетонная монолитная плита по грунту из бетона В25, заармированное сетками из стержней Ø22А-III с ячейками 150х150 мм.

Согласно проверочным расчетам и материалам обследований «Карагандинское экспертное аудиторское агентство» и ТОО «Группа Компании Табыс плюс» допускается проезд спецтехники с снаряженной массой не более 4 тонн.

6.2.3 Инженерное обеспечение

Ливневая канализация

Сбор дождевых и паводковых вод с территории платформы предусмотрен по железобетонным водоотводным лоткам и дождеприемным колодцам. Железобетонные лотки по всей длине перекрыты решетками. Согласно техническому заключению (шифр ТЗ-44-15) за декабрь 2015 года, выполненному ТОО «Карагандинское экспертное аудиторское агентство», дождеприёмники обледенели, забиты мусором и грязью. Недостаточная разуклонка брусчатки дорожного покрытия не обеспечивает отвод дождевой и талой воды в ливневую канализацию.

Рабочим проектом предусмотрена разуклонка покрытия, замена дождеприемников, труб ливневого водоотвода, замена колец крышек колодцев.

Электроснабжение

Электроснабжение подъемного устройства для маломобильных групп населения, расположенного по ул. Орынбор в районе домов № 4 и № 10 в городе Астана, выполнено на основании технических условий АО «Астана-РЭК» от 15 ноября 2015 г. № 5-113-5521.

Потребитель третьей категории надежности электроснабжения.

Источник электроснабжения - РП-71 яч.24, ТП-1539. Точка подключения - РУ-0,4 кВ ТП-1538.

Электроснабжение подъемного устройства для маломобильных групп населения предусмотрено от существующей ТП 10/0,4 кВ по кабельной линии 0,4 кВ кабелем марки АВБбШв 4х10 мм^2, прокладываемым в траншее. На проектируемой КЛ-0,4 кВ выполнен монтаж концевых и соединительных муфт.

Рабочим проектом предусмотрен демонтаж систем освещения территории согласно заданию на проектирование от 8 августа 2016 года и дефектному акту от 7 декабря 2016 года, выданным ГУ «Управление строительства города Астаны».

Освещение площадки платформы № 1, 2 выполнено настенными светильниками с металлогенными лампами и светильниками наружного освещения, установленными на металлических опорах. Электроснабжение освещения осуществляется от существующего шкафа ШУО-21. Для подключения опор освещения рабочим проектом предусмотрен бронированный силовой алюминиевый кабель с ПВХ изоляцией.

Глубина заложения кабеля от планировочной отметки земли 0,7 м, при пересечении дорог не менее 1 м. При пересечении с подземными коммуникациями кабель защищен полиэтиленовой трубой Ø110 мм.

Протяженность трассы КЛ-0,4 кВ – 0,24 км.

Протяженность трассы электроосвещения – 4,52 км.

6.3 Охрана окружающей среды

На рабочий проект получены:

РГУ «Департамент по защите прав потребителей города Астаны Комитета по защите прав потребителей Министерства национальной экономики Республики Казахстан» - письмо о том, что проведение санитарно-эпидемиологической экспертизы не требуется, от 11 января 2017 года № ses/Z1-03/00025/2;

ГУ «Управление природных ресурсов и регулирования природопользования города Астаны» – заключение государственной экологической экспертизы на проект «Оценка воздействия на окружающую среду» от 17 апреля 2017 года № Z3-0131/17.

6.4 Организация строительства

Расчет продолжительности строительства выполнен в соответствии СП РК 1.03-102-2014 «Продолжительность строительства и задел в строительстве предприятий, зданий и сооружений» часть II, глава 6 «Транспортное строительство», раздел 5.6 «Мосты и тоннели». Общая нормативная продолжительность строительства – 5,0 месяцев.

Начало строительства с ноября 2017 года, согласно письму заказчика от 5 апреля 2017 года № 178-05-560.

Распределение инвестиций по годам строительства составляет: 2017 год – 40%; 2018 год – 60%.

6.5 Сметная документация

Сметная документация разработана в соответствии с Государственным нормативом по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан, утвержденным приказом Комитета по делам строительства, жилищно-коммунального хозяйства и управления земельными ресурсами Министерства национальной экономики Республики Казахстан от 3 июля 2015 года № 235-нқ, на основании государственных сметных нормативов и принятых проектных решений.

Постэкспертная сметная стоимость строительства подлежит утверждению заказчиком и является основанием для определения лимита средств, при реализации проектов за счет государственных инвестиций в строительство в соответствии с пунктом 17 Государственного норматива по определению сметной стоимости в Республике Казахстан.

Сметная документация составлена ресурсным методом с использованием программного комплекса АВС 4 в редакции 5.5.4 по выпуску сметной документации в текущих ценах 2017 года для г. Астаны.

При составлении смет использованы:

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на строительные работы, ЭСН РК 8.04-01-2015, изменения и дополнения. Выпуск 8;

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на монтаж оборудования, ЭСН РК 8.05-01-2015, изменения и дополнения. Выпуск 8;

сборники сметных цен в текущем уровне на строительные материалы, изделия и конструкции. 2017 год. ССЦ РК 8.04-08-2017. Выпуск 1;

сборники сметных цен в текущем уровне на инженерное оборудование объектов строительства. 2017 год ССЦ РК 8.04-09-2016;

сборник сметных цен в текущем уровне на эксплуатацию строительных машин и механизмов. 2017 год СЦЭМ РК 8.04-11-2017. Выпуск 1;

сборник тарифных ставок в строительстве СТС РК 8.04-07-2017;

сборник сметных цен в текущем уровне на перевозку грузов для строительства. 2017 год СЦПГ РК 8.04-12-2017. Выпуск 1;

перечень оборудования, материалов, изделий с приложением прайс-листов, наименования которых с соответствующими техническими характеристиками отсутствуют в действующей нормативной базе, утвержденный заказчиком ГУ «Управление строительства города Астаны» от 21 апреля 2017 года, в соответствии с пунктами 66, 70, Государственного норматива по определению сметной стоимости в Республике Казахстан.

В сметной стоимости строительства учтены дополнительные затраты:

накладные расходы, определённые в соответствии с Государственным нормативом по определению величины накладных расходов в строительстве (приложение 2 к приказу от 3 июля 2015 года №235-нқ);

сметная прибыль в размере 8% от суммы прямых затрат и накладных расходов (п. 79, приложение 1 к приказу от 3 июля 2015 года №235-нқ);

резерв средств заказчика на непредвиденные работы и затраты в размере 2% от общей суммы средств по позициям 1-7 сводного сметного расчета (п.91, приложение 1 к приказу от 3 июля 2015 года №235-нқ);

затраты на строительство временных зданий и сооружений (НДЗ РК 8.04-05-2015);

дополнительные затраты на производство строительно-монтажных работ в зимнее время (НДЗ РК 8.04-06-2015).

Сметная стоимость строительства определена в ценах 2017-2018 года, с учетом норм задела объема инвестиций по годам строительства и прогнозного уровня инфляции согласно протокола РБК Республики Казахстан от 31 августа 2016 года № 29 «Прогноза социально-экономического развития Республики Казахстан на 2017-2021 годы», с изменениями от 13 февраля 2017 года (протокол № 7).

Налог на добавленную стоимость (НДС) принят в размере 12%, установленном законодательством Республики Казахстан на период, соответствующий периоду строительства, от сметной стоимости строительства.

7. ЭКСПЕРТНАЯ ОЦЕНКА ПРОЕКТНЫХ РЕШЕНИЙ И РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1 Изменения и дополнения, внесенные в рабочий проект в процессе экспертизы

В процессе рассмотрения по замечаниям РГП «Госэкспертиза» в рабочий проект «Реконструкция платформы № 1, 2 по улице Орынбор, в районе дома № 4 и № 10 в г. Астана» внесены следующие изменения и дополнения:

Архитектурно-планировочные решения

1. Представлены объемы и чертежи по ремонту дорожного покрытия на уровне земли в соответствии заданию на проектирование.
2. Представлены объемы и чертежи по установке малых архитектурных форм (МАФ) в соответствии заданию на проектирование.

Конструктивная часть

3. Получено дополнение к заданию на рабочий проект от 9 ноября 2016 года, исключающее проезд пожарных машин на платформу согласно проверочным расчетам и материалам обследований.

4. Из листа 1 рабочего проекта исключен текст «Правительственная платформа» рассчитана на нагрузки постоянная 990 кг/м^2 и временная 740 кг/м^2».

5. Лист 2, КЖ. На спецификации по участкам 1 и 2 удалены накладки в таблицах объемов работ.

Организация строительства

6. Представлен расчет нормы продолжительности строительства согласно СП РК 1.03.102-2014.

7. Представлен задел по годам согласно расчету продолжительности строительства и письму о сроках реализации проекта.

Сметная документация

Общие вопросы

8. Представлена сметная документация в редакции 5.5.4.

9. Представлена карточка казахстанского содержания.

Сводный и сметный расчеты

10. Стоимость ПИР и экспертизы приведены в соответствие с договором.

11. По дополнительным затратам на временные здания и сооружения применен коэффициент 0,8.

12. Расценки приведены в соответствие с проектом и составом работ.

13. Приведены в соответствие неверно принятые расценки.

14. Объемы работ в сметной документации приведены в соответствие с откорректированным рабочим проектом после замечания экспертов.

7.2 Оценка принятых проектных решений

Состав и комплектность представленных материалов соответствуют требованиям СН РК 1.02-03-2011 «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство».

Материалы инженерных изысканий содержат достаточные данные, необходимые для разработки рабочего проекта.

При разработке рабочего проекта учтены местные природно-климатические и геологические условия площадки строительства.

В рабочем проекте согласно имеющимся возможностям, применены импортозамещающие местные строительные материалы и изделия, изготавливаемые на предприятиях Республики Казахстан.

Принятые решения, с учетом внесенных изменений по п. 7.1 соответствуют государственным нормативам, функциональному назначению объекта.

Основные технико-экономические показатели

Таблица 2

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Показатели	
			постпроектные	постэкспертные
1	Общая площадь платформы	м²	26 061,02	26 061,02
2	Площадь покрытия платформы	м²	24 127,01	24 127,01
3	Подъемное устройство для маломобильных групп населения	шт.	1	1

4	Общая сметная стоимость строительства в текущих и прогнозных ценах 2016-2018 гг., всего, в том числе: СМР оборудование прочие	млн. тенге	3 312,328 2 816,345 16,355 479,628	2 936,148 2 492,452 14,240 429,456
5	В том числе по годам: 2016 год (ПИР) 2017 год 2018 год	млн. тенге		31,115 1123,726 1 781,307
6	Нормативная продолжительность строительства	мес.	5,0	5,0

8. ВЫВОДЫ

1. С учетом внесенных изменений и дополнений рабочий проект «Реконструкция платформы № 1, 2 по улице Орынбор, в районе дома № 4 и № 10 в г. Астана» соответствует требованиям нормативных правовых актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан и рекомендуется для утверждения в установленном порядке со следующими основными технико-экономическими показателями:

общая площадь платформы - 26 061,02 м^2;
площадь покрытия платформы - 24 127,01 м^2;
подъемное устройство для маломобильных групп населения - 1 шт.;

общая сметная стоимость строительства
в текущих и прогнозных ценах 2016-2018 гг., всего - 2 936,148 млн.тенге;
в том числе: СМР - 2 492,452 млн.тенге;
оборудование - 14,240 млн.тенге;
прочие - 429,456 млн.тенге;
нормативная продолжительность строительства - 5 мес.

2. Настоящее экспертное заключение выполнено с учетом исходных материалов (данных), утвержденных заказчиком для проектирования, достоверность которых гарантирована ГУ «Управление строительства города Астаны» в соответствии с условиями договора от 14 февраля 2017 года № 991040001460/170026/00 (3/17-Э).

3. Заказчик при приемке документации по рабочему проекту от проектной организации должен проверить ее на соответствие настоящему экспертному заключению.

4. Заказчику при строительстве максимально использовать материалы отечественных товаропроизводителей.

8. ТҰЖЫРЫМДАР

1. Енгізілген өзгерістер мен толықтыруларды ескере отырып «Астана қаласының Орынбор көшесі бойындағы № 4 және № 10 үй маңындағы № 1, 2 платформаны реконструкциялау» жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданылатын нормативтік құқықтық актілердің және мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келеді және белгіленген тәртіпте келесідей негізгі техникалық-экономикалық көрсеткіштермен бекітілуге ұсынылады:

платформаның жалпы алаңы - 26 061,02 м^2;
платформа жабының алаңы - 24 127,01 м^2;
халықтың аз мобильді топтары үшін көтергіш құрылғылар - 1 дана;

2016-2018 жж. ағымдағы және болжамды бағалардағы	
құрылыстың жалпы сметалық құны, барлығы	- 2 936,148 млн.теңге,
оның ішінде: ҚМЖ	- 2 492,452 млн.теңге;
жабдық	- 14,240 млн.теңге;
өзгелер	- 429,456 млн.теңге;
нормативтік құрылыстың ұзақтығы	- 5 ай.

2. Осы сараптама қорытындысы жобалау үшін тапсырыс беруші бекіткен бастапқы материалдарды (мәліметтерді) есепке алумен орындалды, олардың дұрыстығына 2017 жылғы 14 ақпандағы № 991040001460/170026/00 (3/17-Э) шарттың талаптарына сәйкес «Астана қаласының Құрылыс басқармасы» ММ кепілдік етеді.

3. Тапсырыс беруші жобалау ұйымынан жұмыс жобасы бойынша құжаттаманы қабылдап алу кезінде оның осы сараптама қорытындысына сәйкестігін тексерсін.

4. Тапсырыс беруші құрылыс салу кезінде отандық тауар өндірушілердің материалдарын барынша пайдалансын

Наженов А.К.

Ведущий специалист

Баймамырова Г.Р.

Эксперт

Сапарова А.С.

Эксперт

Сыздыков А.Х.

Эксперт

Урустембеков Б.А.

Эксперт

Иманбаев С.Б.

Начальник управления экспертизы проектов

Хван К.А.

Советник Генерального директора

Едресов Е.Ж.

Заместитель генерального директора

Шалабекова Г.К.

Руководитель экспертной группы

Омельченко Т.

Главный специалист