Приложение 4
к приказу и.о. Министра
национальной экономики
Республики Казахстан
от 24 февраля 2015 года № 121
Форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию № 1

«29» августа 2016 г.

Заказчик ГУ «Отдел архитектуры, градостроительства и строительства Теректинского района», ЗКО, Теректинский район, с.Федоровка, ул.Бейбітшілік, 43.

фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц,
наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс,
область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер
дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии 26 августа 2016г,… ИП «Беккалиев Сабит Рахметович», директор Беккалиев С.Р, ЗКО, Зеленовский район, с.Набережное, ул.Мирная 10,

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя,
отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ _26 августа 2016г. ТОО «УралСтройГрад» эксперта технического надзора Бабаева Ерсаина Зияденовича, аттестат №KZ28VJE00019190 от 27.07.2016г.,

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии)
экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту 29 августа 2016г, ТОО «Консорциум-СтройПроект», директор Макатов В.К, ЗКО, г.Уральск, ул.Конкина 2/5

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии)
экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: Газоснабжение социальных объектов с.Узунколь Теректинского района (новое строительство)

наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция,
техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)

по адресу ЗКО, Теректинский район, с.Узунколь.
(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)
проверив комплектность исполнительной технической документации
подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

а) решения (постановления) о предоставлении соответствующего

права на землю от «27» мая 2015 г. №04 ГУ «Аппарат Акима Узункольского сельского округа»;

наименование органа вынесшего решение

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от «__»_____20__года № _____;

наименование органа вынесшего решение

б) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий _ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля ЗКО», 29.04.2016г

наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

в) проекта (проектно-сметной документации) __ТОО «Консорциум-СтройПроект», госэкспертиза №09-0373/15 от 13.10.2015г

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й) ГУ «Отдел архитектуры, градостроительства и строительства Теректинского района», приказ №42 от 26.10.2016г;

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ апрель, 2016г;
месяц, год
окончание работ август, 2016г;
месяц, год
при продолжительности строительства, месяц: 4 месяца;
по норме или по проекту организации строительства, месяц: 4 месяца;
фактически, месяц: 4 месяца;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели(мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Протяженность газопровода	км	0,11		0,11	
Протяженность водопроводных сетей	км	0,081		0,081	

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период _____
_____;
факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	$м^2$		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	$м^3$		
В том числе подземной части	$м^3$		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, $м^2$		число квартир	площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе:						
однокомнатных						
двухкомнатных						
трехкомнатных						
четырехкомнатных и более						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: Архитектурно-планировочные решения Здания топочной школы в плане прямоугольной формы, одноэтажное, размерами в осях 6,6х6,2м и высотой помещений 3,0м.

Здание топочных клуба и акимата в плане прямоугольной формы, одноэтажное, размерами в осях 3,0х4,5и и высотой помещений 3,0м.

В зданиях топочной предусмотрено помещение для водогрейных котлов и другого теплотехнического оборудования, а также отдельное помещение оператора.

Наружные стены запроектированы из силикатного кирпича, толщина наружных стен – 380мм.
Фундаменты из наружных стен монолитные из бетона. Кровля здания односкатная по стропилам с покрытием из сэндвич-панелей толщ.150мм.
Полы топочной бетонные по уплотненному грунту, в операторской линолеумное покрытие полов по стяжке из легкого бетона по подготовленному основанию.
Отделка стен наружная – кладка под «расшивку».
Окна – металлопластиковые с двойным остеклением .
Отмостка – бетонная толщ.100мм по подготовленному основанию.
Внутренне газоснабжение:
Предусматривается газоснабжение топочных с двумя котлами, оборудованных автоматизированными горелками. Для учета расхода газа устанавливаются счетчики газовые.
Газоснабжение:
Газоснабжение котельной для СОШ запроектировано подземно из полиэтиленовых труб диаметром 63х5,8мм, для клуба и акимата диаметром 32х3,0мм. На газопроводе в точке врезки предусматривается установка стальных задвижек. На выходе газопровода из земли предусмотрена установка изолирующих фланцевых соединений. Надземные участки газопровода и другие надземные сооружения защищаются от атмосферной коррозии двумя слоями краски по двум слоям грунтовки (цвет покрытия желтый)

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации):
всего 37 870,0 тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ 24 979,0 тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря 12 891,0тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 36 477,7 тысяч тенге, в том числе: стоимость строительно-монтажных работ 34 141,0 тысяч тенге; стоимость оборудования, инструмента и инвентаря 2 336,7 тысяч тенге;

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных

нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: Газоснабжение социальных объектов с.УзункольТеректинского района принять в эксплуатацию.

наименование объекта (комплекса)

Заказчик _____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Технический надзор _____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Авторский надзор_____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик)_____ Бекколиев С.Р.

фамилия, имя, отчество (при наличии),

подпись руководителя М.П.