«Ақмола облысы, Целиноград ауданы 96-разъездін 1-ші кезегін электрмен жабдықтау**»**
жұмыс жобасы бойынша

02.05.2018 ж. № АПЭ-0001/18

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫСШЫ:
«Целиноград ауданының тұрғын
үй инспекциясы және коммуналдық
шаруашылық бөлімі» ММ

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
«Астанатехстройэксперт» ЖШС,
Астана қаласы

Астана қаласы

АЛҒЫ СӨЗ

«Ақмола облысы, Целиноград ауданы 96-разъездін 1-ші кезегін электрмен жабдықтау» жұмыс жобасына осы сараптамалық қорытынды «Астанажобасараптамасы» жауапкершілігі шектеулі серіктестігімен берілді.

«Астанажобасараптамасы» жауапкершілігі шектеулі серіктестігінің рұқсатынсыз осы сараптамалық қорытындыны толық немесе ішінара қайта шығаруға, көбейтуге және таратуға жол берілмейді.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

№ АПЭ-0001/18 от 02.05.2018 г.

по рабочему проекту
«Строительство электроснабжения 1 очереди 96-Разъезда Целиноградского района Акмолинской области**»**

ЗАКАЗЧИК:
ГУ «Отдел жилищной инспекции
и коммунального хозяйства
Целиноградского района»

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
ТОО «Астанатехстройэксперт»
г.Астана

г. Астана

ПРЕДИСЛОВИЕ

Данное экспертное заключение по рабочему проекту «Строительство электроснабжения 1 очереди 96-Разъезда Целиноградского района Акмолинской области» выдано ТОО «Астанапроектэкспертиза»

Данное экспертное заключение не может быть полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения ТОО «Астанапроектэкспертиза»

1. НАИМЕНОВАНИЕ: рабочий проект «Строительство электроснабжения 1 очереди 96-Разъезда Целиноградского района Акмолинской области».

Настоящее заключение выполнено в соответствии с договором от 20 марта 2018 года № АПЭ-0004 между ТОО «Астанапроектэкспертиза» и ГУ «Отдел жилищной инспекции и коммунального хозяйства Целиноградского района».

2. ЗАКАЗЧИК: Государственное учреждение «Отдел жилищной инспекции и коммунального хозяйства Целиноградского района»

3. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: Товарищество с ограниченной ответственностью «Астанатехстройэксперт» (государственная лицензия ГСЛ № 13003021 от 28 февраля 2013 года и приложение к лицензии от 28 февраля 2013 года, выданные Агентством Республики Казахстан по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства, проектная деятельность I категория), город Астана.

ГИП – Мамыканова Д.К. (приказ от 01 ноября 2017 года №60- П)

4. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: по программе 009 «Развитие теплоэнергетической системы» из местного бюджета.

5. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

5.1 Основание для разработки:

задание на проектирование от 18 сентября 2017 года, утвержденное заказчиком;

Постановление акимата Целиноградского района Акмолинской области о разрешении на разработку проектно-сметной документации №А-1/97 от 10 марта 2017 года;

архитектурно-планировочное задание на проектирование от 30 октября 2017 года № 02-27/207, утвержденное ГУ «Отдел архитектуры и градостроительства Целиноградского района»;

акт выбора и согласования земельного участка общей площадью 14,1365 га, выданный ГУ «Отдел архитектуры и градостроительства Целиноградского района» в 2017 году;

договор о государственных закупках работ от 23 августа 2017 года №130940012140/1700051/00 на разработку проектно-сметной документации по объекту «Строительство электроснабжения 1 очереди 96-Разъезда Целиноградского района Акмолинской области» между ГУ «Отдел жилищной инспекции и коммунального хозяйства Целиноградского района» (Заказчик) и ТОО «Астанатехстройэксперт» (Исполнитель);

письмо ГУ «Отдел жилищной инспекции и коммунального хозяйства Целиноградского района» от 13 декабря 2017 года №01-27/778 об источнике финансирования;

письмо ГУ «Отдел жилищной инспекции и коммунального хозяйства Целиноградского района» от 21 ноября 2017 года №01-27/723 о реализации рабочего проекта (начале строительно-монтажных работ);

схема трассы электроснабжения, утвержденная заказчиком ГУ «Отдел жилищной инспекции и коммунального хозяйства Целиноградского района», согласованная акимом Талапкерского сельского округа 12 сентября 2017 года;

дефектный акт технического обследования электрооборудования распределительного пункта № 194 утвержденный заказчиком ГУ «Отдел жилищной инспекции и коммунального хозяйства Целиноградского района» 28 ноября 2017 года;

топографическая съемка в М1:500, выполненная ТОО «Glonass Group» (государственная лицензия ГСЛ № 14019014 от 24 сентября 2014 года и приложения к лицензии от 24 сентября 2014 года, выданное Комитет по делам строительства,

жилищно-коммунального хозяйства и управления земельными ресурсами Министерства национальной экономики Республики Казахстан, изыскательская деятельность) в сентябре 2017 года;

отчет об инженерно-геологических изысканиях (арх. №523), выполненных ТОО «Ел Құрылыс 2003» (государственная лицензия ГСЛ №15005805 от 31 марта 2015 года и приложение к лицензии от 26 июня 2012 года, выданные ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Акмолинской области» акимата Акмолинской области, изыскательская деятельность) в сентябре 2017 г.

технические условия:

АО «Астана-РЭК» от 23 ноября 2017 года №5-48/8-5538 на электроснабжение 96-Разъезда Целиноградского района (срок действия - на период проектирования и строительства).

Филиал АО «НК «Қазақстан темір жолы» - «Дирекция магистральной сети» от 26 октября 2017 года №ЦЖСТех/пп-18-04/8510 на пересечение железнодорожных путей (срок действия – 2 года).

Филиал АО «Транстелеком» г.Астана «Астанатранстелеком» от 14 ноября 2017 года №312/АСТ-И на пересечение линии ВОЛС (срок действия - 6 месяцев).

5.2 Согласования заинтересованных организаций

ГУ «Отдел архитектуры и градостроительства Целиноградского района» - 15 марта 2018 года;

АО «Астана-РЭК» - 15 марта 2018 года.

Филиал АО «Транстелеком» - г.Астана «Астанатранстелеком» - 16 марта 2018 года.

Филиал АО «НК «Қазақстан темір жолы» - «Акмолинская дистанция электроснабжения» (ЭЧГ-8) - 27 марта 2018 года;

Филиал АО «НК «Қазақстан темір жолы» - «Акмолинская дистанция пути» (ПЧГ-17) - 27 марта 2018 года;

Филиал АО «НК «Қазақстан темір жолы» - **«**Акмолинская дистанция сигнализации и связи» (ШЧГ-16) - 27 марта 2018 года;

Филиал АО «НК «Қазақстан темір жолы» - «Акмолинское отделение магистральной сети» - 13 апреля 2018 года.

5.3 Перечень документации, представленной на экспертизу

Том I. Пояснительная записка;

Том II. Графические материалы

Альбом 1. Наружные сети электроснабжения 10/0,4 кВ;

Альбом 1.1 Конструкции железобетонные

Том III. Сметная документация;

Паспорт рабочего проекта;

Проект организации строительства;

Раздел «Оценка воздействия на окружающую среду»;

Перечень оборудования, материалов, и изделий с приложением прайс-листов, утвержденный заказчиком ГУ «Отдел жилищной инспекции и коммунального хозяйства Целиноградского района»;

Дефектный акт технического обследования электрооборудования распределительного пункта № 194 от 28 ноября 2017 года;

Отчет об инженерно-геологических изысканиях (арх. №523), выполненный ТОО «Ел Құрылыс 2003» в сентябре 2017 года;

Топографическая съемка, выполненная ТОО «Glonass Group» в сентябре 2017 года.

5.4 Цель и назначение объекта строительства

Целью проектирования является строительство внутриквартальных сетей электроснабжения для обеспечения электроэнергией потребителей села 96 Разъезд Целиноградского района Акмолинской области.

6. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1 место размещения объекта и характеристика участка строительства

Участок проектирования расположен в селе 96 Разъезд Целиноградского района Акмолинской области.

Природно-климатические условия района строительства:

климатический район	– IВ;
нормативный вес снегового покрова	– 100 кг/м^2;
нормативный скоростной напор ветра	– 38 кг/м^2;
расчетная зимняя температура наружного воздуха наиболее холодной пятидневки (СН РК 2.04-21-2004	– минус 35°С.
нормативная глубина промерзания грунтов	– 1,84 м,

Инженерно-геологические условия площадки строительства

Согласно отчету об инженерно-геологических изысканиях (арх. №517), выполненному в сентябре 2017 года ТОО «Ел Құрылыс 2003», в геолого-литологическом строении площадки принимают участие аллювиальные отложения верхне-средне-четвертичного возраста (aQ_{II-III}), представленные суглинками, перекрытыми с дневной поверхности почвенно-растительным слоем.

Почвенно-растительный слой имеет повсеместное распространение, мощностью 0,2 м.

Суглинки бурые, твердые, карбонатизированные, непросадочные, полутвердые, мощность слоя 0,2-4,8 м.

Грунтовые воды изысканиями на глубину до 5,0 м не вскрыты.

Грунты незасоленные, степень агрессивного воздействия грунтов на бетонные и железобетонные конструкции по содержанию сульфатов и хлоридов для бетонов на портландцементе, шлакопортландцементе и сульфатостойких цементах марки W_4, W_6 и W_8 неагрессивная

Коррозионная активность грунтов к углеродистой стали – весьма высокая, к свинцовой и алюминиевой оболочке кабеля – высокая.

Территория поверхностными и талыми водами не затапливается.

Сейсмичность района строительства – 6 баллов.

6.2 Проектные решения

6.2.1 Конструктивное решение

Проектом предусмотрены трансформаторные подстанции блочно-модульные заводского изготовления.

Проектом предусмотрены ленточные монолитные фундаменты толщиной 300 мм и шириной 600 мм из бетона В15, W6, F75 на сульфатостойком портландцементе.

На фундаменты устанавливаются стенки из бетонных блоков типа ФБС по ГОСТ 13579-78*.

По верху фундаментных блоков устраивается монолитный пояс толщиной 300 мм из бетона В15, F75.

Ленточный фундамент заармирован продольными стержнями диаметром 10 А-III обвязанных хомутами диаметром 6 А-I с шагом 200 мм Под подошвой фундамента предусмотрена бетонная подготовка кл.В7,5 толщиной 100 мм по щебеночной подготовке толщиной 100 мм пропитанной битумом.

Вокруг фундамента предусмотрена бетонная отмостка из бетона В7,5 шириной 500 мм.

6.2.2 Наружные сети электроснабжения

Электроснабжение

Проект электроснабжения отведенного участка выполнен на основании технических условий №5-48/8-5538 от 23 ноября 2017 года, выданных АО «Астана-РЭК».

Точка подключения – РУ-10кВ существующей РП-194 разные секции шин и РУ-0,4кВ ТП-7049.

По степени надежности электроснабжения электроприемники проектируемого объекта относятся к III категории.

Рабочим проектом предусмотрено:

строительство кабельных линий 10кВ от РП-194 до проектируемых трансформаторных подстанций кабелем марки АСБ сечением 3х150 и 3х240 мм^2;

строительство двадцати трансформаторных подстанций КТПН-10/0,4кВ мощностью 630кВа;

строительство воздушных линий 0,4кВ от проектируемых трансформаторных подстанций изолированным проводом СИП-4 сечением 4х50 и 4х70 мм^2 с использованием арматуры фирмы "HUBIX" (ENSTO).

На основании дефектного акта технического обследования электрооборудования распределительного пункта № 194 от 28 ноября 2017 года; предусмотрены демонтаж и монтаж разукомплектованного оборудования в помещениях РУ-10 кВ и РУ-0,4 кВ.

Строительство кабельных линий от РП-194 до проектируемых КТПН 10/0,4кВ мощностью 630кВа предусмотрено в траншеях. При пересечении с подземными коммуникациями предусмотрена укладка кабеля в полиэтиленовые трубы диаметром 110 мм.

Переходы через существующее железнодорожное полотно предусмотрено методом горизонтально-направленного бурения в полиэтиленовых трубах диаметром 110 мм.

Переходы через существующие и проектируемые автодороги предусмотрены в полиэтиленовых трубах диаметром 110 мм.

Глубина заложения кабеля 0,7 м от планировочной отметки земли.

Протяженность трассы кабельных линий КЛ-10кВ – 10,190 км.

Протяженность трассы воздушных линий ВЛ-0,4кВ – 26,056 км.

Трансформаторные подстанции

Рабочим проектом предусмотрено строительство 20-ти комплектных трансформаторных подстанций модульного типа, мощностью 630кВА, типа КТПН-10/0,4 кВ (БМЗ).

Комплектные трансформаторные подстанции типа КТПН-10/0,4кВ (БМЗ) мощностью 630кВА поставляются в полной заводской комплектации.

6.3 Инженерно-технические мероприятия по предупреждению чрезвычайных ситуаций

Принятые основные технические решения исключают возникновение аварийных ситуаций на инженерных сетях.

Проектируемые сети размещены на безопасном расстоянии от существующих зданий и сооружений, инженерных сетей в соответствии с нормируемыми расстояниями.

Применяемое оборудование, трубопроводы и кабели по техническим характеристикам обеспечивает безопасную эксплуатацию проектируемых наружных сетей.

6.4 Оценка воздействия на окружающую среду

Материалы разработаны: ТОО «Астанатехстройэксперт», лицензия на экологическое проектирование и нормирование №01293Р от 31.03.2009 г., выданная Комитетом экологического регулирования и контроля Министерства окружающей среды и водных ресурсов Республики Казахстан.

На рассмотрение экологической экспертизы представлены следующие материалы:

- проект «Оценка воздействия на окружающую среду»;
- Заявление об экологических последствиях;
- Задание на проектирование, утвержденное заказчиком намечаемой деятельности;
- Акт обследования зеленых насаждений от 02.10.2017 г., составленный по итогам выезда специалистами ГУ «Отдел жилищной инспекции и коммунального хозяйства Целиноградского района»;
- Протокол проведения общественных слушаний №1 от 11.01.2018 г., размещенный на сайте ГУ «Управление природных ресурсов и регулирования природопользования Акмолинской области»;
- Объявление в газете «Арқа ажары» №141 от 22.11.2017 г. с информацией о месте, дате и времени проведения общественных слушаний по проекту.

Общие сведения

Проектом предусматривается строительство электроснабжения 1 очереди 96-разъезда. Село 96 разъезд расположено в Целиноградском районе Акмолинской области в 30 километрах к северу от районного центра с. Малиновка.

Согласно Санитарным правилам «Санитарно-эпидемиологические требования по установлению санитарно-защитной зоны производственных объектов», утвержденных приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан №237 от 20.03.2015 г., санитарно-защитная зона на период строительных работ не устанавливается. Согласно статье 40 Экологического кодекса РК, виды деятельности, не относящие к классам опасности согласно санитарной классификации производственных объектов, классифицируются как объекты IV категории.

Оценка воздействия на атмосферный воздух

Период строительства

Все источники выделения загрязняющих веществ на площадке строительства имеют собственную нумерацию и объединены в один неорганизованный источник загрязнения – 6001 – строительная площадка. Все источники являются временными и ликвидируются по завершении строительно-монтажных работ.

На период проведения строительных работ в атмосферу от источников загрязнения неорганизованно выбрасывается 14 загрязняющих веществ, образующих 4 группы суммации однонаправленного действия (_31, _35, _41, _ПЛ).

Расчет загрязнения воздушного бассейна производится по программе расчета приземных концентраций и выпуска томов ПДВ – УПРЗА «ЭКОЛОГ», версия 3.00. Расчет максимальных приземных концентраций вредных веществ позволяет выделить зоны с нормативным качеством воздуха и повышенным содержанием отдельных ингредиентов по отношению к ПДК. Расчет рассеивания проводился при максимальном режиме работы объекта для всех источников загрязнения без учета величин фоновых концентраций.

Анализ результатов расчета показал, что максимальные приземные концентрации по индивидуальным веществам и группам суммаций не оказывают существенного влияния на загрязнение атмосферы, следовательно, величина выбросов этих веществ может быть принята в качестве ПДВ.

Нормативы эмиссий от передвижных источников выбросов загрязняющих веществ в атмосферу не устанавливаются в соответствии с п. 6 ст. 28 Экологического кодекса РК.

Максимальные разовые выбросы загрязняющих веществ от ДВС строительной и автотранспортной техники учтены в целях оценки воздействия на атмосферный воздух.

Проектируемый объект в период строительства окажет незначительное влияние на атмосферный воздух в районе своего расположения.

Таблица 1

Обоснованные нормативы загрязняющих веществ, выбрасываемых в атмосферу на период строительства электроснабжения 1 очереди

Производство цех, участок	Номер источника выброса	Нормативы выбросов загрязняющих веществ						
		существующее положение		период строительно-монтажных работ 2018 год		П Д В		год достижения ПДВ
		г/с	т/год	г/с	т/год	г/с	т/год	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Организованные источники								
Всего по организованным:		-	-	-	-	-	-	
Нерганизованные источники								
***диЖелезо триоксид (Железа оксид) /в пересчете на железо/ (0123)								
Площадка строительства	6001	-	-	0.05722	0.153505	0.05722	0.153505	2018
***Марганец и его соединения /в пересчете на марганца (IV) оксид/ (0143)								
Площадка строительства	6001	-	-	0.002346	0.0231997	0.002346	0.0231997	2018
***Азот (IV) оксид (Азота диоксид) (0301)								
Площадка строительства	6001	-	-	0.0180083	0.011648	0.0180083	0.011648	2018
***Углерод оксид (0337)								
Площадка строительства	6001	-	-	0.01785	0.011428	0.01785	0.011428	2018
***Фтористые газообразные соединения (гидрофторид, кремний (0342)								
Площадка строительства	6001	-	-	0.000278	0.00528	0.000278	0.00528	2018
***Ксилол (смесь изомеров о-, м-, п-) (0616)								
Площадка строительства	6001	-	-	1.01616	1.140697	1.01616	1.140697	2018
***Метилбензол (Толуол) (0621)								
Площадка строительства	6001	-	-	0.00361	0.0001248	0.00361	0.0001248	2018
***Хлорэтилен (Винилхлорид) (0827)								
Площадка строительства	6001	-	-	0.000108	0.0000078	0.000108	0.0000078	2018
*** Бутан-1-ол (Спирт н-бутиловый) (1042)								
Площадка строительства	6001	-	-	0.1209	0.0992	0.1209	0.0992	2018
***2-Этоксиэтанол (Этилцеллозольв; Этиловый эфир этиленгликоля) (1119)								
Площадка строительства	6001	-	-	0.0213	0.000736	0.0213	0.000736	2018
*** Пропан-2-он (Ацетон) (1401)								
Площадка строительства	6001	-	-	0.02504	0.000865	0.02504	0.000865	2018
***Уайт-спирит (2752)								
Площадка строительства	6001	-	-	0.26486	0.154	0.26486	0.154	2018
***Алканы С12-19 (Растворитель РПК-265П) /в пересчете на углерод/ (2754)								
Площадка строительства	6001	-	-	0.042	0.0709884	0.042	0.0709884	2018
***Взвешенные вещества (2902)								
Площадка строительства	6001	-	-	0.2638	0.35059	0.2638	0.35059	2018

***Пыль неорганическая: 70-20% двуокиси кремния (шамот, цемент, пыль (2908)								
Неорганизованные источники								
Площадка строительства	6001	-	-	1.1891487	2.188992	1.1891487	2.188992	2018
Всего по неорганизованным:		-	-	3.042629	4.2112617	3.042629	4.2112617	
Всего по площадке:		-	-	3.042629	4.2112617	3.042629	4.2112617	

Период эксплуатации

Период эксплуатации сетей электроснабжения не связан загрязнением атмосферного воздуха, нормируемых источников загрязнения нет.

Оценка воздействия на поверхностные и подземные воды

Объект расположен вне границ водоохранных зон и полос водных объектов. Проектируемый объект не предполагает забора воды из поверхностных водных источников и сбросов непосредственно в поверхностные и подземные водные объекты прилегающей территории, поэтому прямого воздействия на водные объекты не оказывает.

В ходе выполнения строительства для обеспечения питьевых нужд персонала водопотребление будет обеспечиваться привозной водой питьевого качества, на технические нужды будет использована вода технического качества. Хранение питьевой воды предусмотрено в специальных резервуарах (емкостях) на строительной площадке и завозится в бутылках.

Сброс хозяйственно-бытовых и производственных стоков на период строительства в поверхностные водоемы и на рельеф местности не предусматривается. Хозяйственно-бытовые стоки сбрасываются в биотуалеты с дальнейшим вывозом сторонними подрядными организациями

Воздействие в период строительных работ на водные ресурсы ожидается незначительное.

Период эксплуатации сетей электроснабжения не связан с загрязнением поверхностных и подземных вод.

Оценка воздействия на почвенный покров

Перед началом основного этапа строительных работ проектом предусматривается снятие верхнего плодородного слоя почвы, который в дальнейшем будет использоваться при проведении рекультивационных работ.

При строительно-монтажных работах, учитывая, что работы имеют временный характер, воздействие на почвы прогнозируется непродолжительное и незначительное по воздействию.

В период эксплуатации объекта воздействие на почвы отсутствует.

Оценка воздействия на недра

Отрицательного воздействия на недра и геологические структуры, как в период строительства, так и при эксплуатации сетей электроснабжения не предусматривается.

Оценка воздействия отходов предприятия на окружающую среду

При проведении строительных работ будут образовываться отходы производства и потребления: тара из-под лакокрасочных материалов (AD 070), огарки сварочных электродов (GA090), твердые бытовые отходы (GO060), строительные отходы (GG170).

Сбор и временное хранение отходов производится на специальных площадках в металлических контейнерах, с дальнейшей передачей по договору специализированным предприятиям для утилизации. Надлежащее хранение, организация управления отходами, а также использование специальных контейнеров для хранения отходов, сведут к минимуму возможные негативные воздействия на окружающую среду.

На площадке строительства собственные полигоны хранения отходов отсутствуют. Все образующиеся в процессе строительства отходы будут временно храниться, а затем передаваться по договору специализированным организациям для утилизации и переработки, либо уничтожения. В период эксплуатации сетей электроснабжения образования отходов производства и потребления не происходит.

При условии выполнения всех требований, предъявляемых к сбору, накоплению и временному хранению отходов, воздействие отходов на компоненты окружающей среды сведено к минимуму.

Обоснование нормативов образования отходов производства и потребления на период проведения строительных работ

Таблица 2

Наименование отходов	Образование, т/год	Размещение, т/год	Передача сторонним организациям, т/год
1	2	3	4
Всего	1.42499	-	1.42499
в том числе отходов производства	0.28579	-	0.28579
отходов потребления	1.1392	-	1.1392
Янтарный уровень опасности			
Тара из-под лакокрасочных материалов (AD 070)	0.20421	-	0.20421
Зеленый уровень опасности			
Твердые бытовые отходы (GO060)	1.1392	-	1.1392
Строительные отходы (GG170)	0.0618	-	0.0618
Огарки сварочных электродов (GA070)	0.01978	-	0.01978
Красный уровень опасности			
Не образуется	-	-	-
Прочие			
Не образуется	-	-	-

Оценка воздействия на флору и фауну

Животные и растительность, занесенные в Красную книгу РК на рассматриваемой территории отсутствуют. Также отсутствуют древние культурные и исторические памятники, подлежащие охране.

Воздействие на растительный и животный мир в период строительства носит кратковременный и локальный характер и связано с шумом от строительной техники и механическим воздействием на почвенный покров. Строительство сетей электроснабжения предполагается на открытой местности, в период проведения строительных работ предполагается снос 96 единиц деревьев лиственных пород различного возрастного и породного состава (акт обследования зеленых насаждений от 02.10.2017 г. и протокол проведения общественных слушаний №1 от 11.01.2018 г. приложены), проектными решениями предусмотрены компенсационные высадки 200 единиц деревьев по завершении строительства.

В процессе эксплуатации проектируемого объекта негативного воздействия на территорию, условия землепользования, животный и растительный мир не ожидается.

Оценка физических воздействий на окружающую среду

При соблюдении предусмотренных проектных решений при строительстве и эксплуатации объекта вредные факторы физического воздействия на окружающую среду исключаются.

Социально-экономическая среда

Потенциальными источниками отрицательного воздействия при реализации проекта, являются выбросы вредных веществ в атмосферу.

При соблюдении природоохранных и санитарно-эпидемиологических требований, нарушения нормативного гигиенического качества окружающей среды, как среды обитания человека не прогнозируется.

Оценка экологического риска намечаемой деятельности

В период строительства воздействие носит временный характер и не вызывает возникновение и развитие необратимых природных процессов и явлений.

Предлагаемые проектные решения, включающие систему организационно-технических подходов проведения работ и мероприятия по охране окружающей среды, обеспечивают высокую промышленно-экологическую безопасность намечаемого строительства, что делает маловероятным значительные экологические нарушения окружающей среды в районе работ.

В случае возникновения аварийных ситуаций на объекте должно быть обеспечено оперативное оповещение лиц, ответственных за безопасность. Для выяснения причин и устранения последствий аварий должны быть приняты безотлагательные меры.

Согласно статье 69 Экологического Кодекса Республики Казахстан, необходимо оформить разрешение на эмиссии в окружающую среду.

Вывод: рабочий проект «Строительство электроснабжения 1 очереди 96-Разъезда Целиноградского района Акмолинской области» с разделом «Оценка воздействия на окружающую среду» соответствует Экологическому Кодексу Республики Казахстан 9 января 2007 года и Инструкции по проведению оценки воздействия на окружающую среду от 28 июня 2007 года № 204-п.

6.5 Оценка соответствия проекта санитарным правилам и гигиеническим нормам

Рабочий проект разработан для строительства инженерных сетей с целью обеспечения электроэнергией потребителей 96-Разъезда Целиноградского района Акмолинской области.

Согласно санитарным правилам №237 от 20 марта 2015 года «Санитарно-эпидемиологические требования по установлению санитарно-защитной зоны производственных объектов» санитарный разрыв для сетей электроснабжения не создается.

Ввиду того, что санитарный разрыв не создается, и отсутствия существующих санитарных правил на сети электроснабжения, проведение санитарно-гигиенической оценки проекта не требуется.

6.6 Организация строительства

Раздел «Проект организации строительства» разработан на основании задания на проектирование.

На строительной площадке организованы склады для временного хранения строительных конструкций и материалов с зонами открытого складирования и складирования под навесами с соблюдением норм и техники безопасности.

Бытовые помещения приняты инвентарные передвижные вагончики-бытовки.

Организовано освещение стройплощадки, подразделяющееся на аварийное, рабочее, эвакуационное и охранное.

Работы по устройству траншей предусмотрены в один ярус. По мере разработки грунта откосы котлована защищены от неустойчивых и негабаритных камней.

При производстве работ по вертикальной планировке выполнены мероприятия, обеспечивающие отвод поверхностных вод путем устройства временных водоотводных канав. При устройстве канав земляные работы начинать с пониженных участков с продвижением в сторону более высоких отметок. При отводе поверхностных вод исключено подтопление, образование оползней, размыв грунта, заболачивания местности.

Ожидающие погрузки автосамосвалы находятся за пределами радиуса действия ковша экскаватора не ближе 5 м.

При прокладке трубопровода методом ГНБ в качестве основного материала используются стальные трубы электросварные диаметром 315 мм отвечающие требованиям ГОСТ 20054-88 и ГОСТ 6482-2011 и глинистый буровой раствор, состоящий из воды, (на 95%) глинопорошка и полимерных добавок (на основе модифицированного крахмала и карбоксиметилцеллюлозы -КМЦ).

Обеспечение строительства электроэнергией предусматривается от передвижных электростанций (W= 103кВ).

Обеспечение строительства сжатым воздухом осуществляется от передвижных компрессорных установок.

Обеспечение строительства водой осуществляется с помощью автомобильного транспорта (водовозов).

Монтажные работы на электрических сетях и электроустановках выполнены после полного снятия напряжения и при осуществлении мероприятий по обеспечению безопасного выполнения работ. Оборудование с электроприводом - заземлены.

Токоведущие части электроустановок изолированы, ограждены и размещены в местах, не доступных для прикосновения к ним.

Защиту электрических сетей и электроустановок строительной площадки от токов междуфазного короткого замыкания и замыкания на корпус обеспечены с помощью установки предохранителей с калиброванными плавкими вставками и автоматическими выключателями.

Помимо предупредительных столбиков, вдоль магистральной линии устанавливаются замерные столбики.

Нормативная продолжительность строительства определена в соответствии согласно СП РК 1.03-102-2014 «Продолжительность строительства и задел в строительстве предприятий, зданий и сооружений». Часть II, пункт 9.2. Коммунальное хозяйство и составляет 6,0 месяцев.

Начало строительно-монтажных работ предусмотрено в III квартале 2018 года (письмо ГУ «Отдел жилищной инспекции и коммунального хозяйства Целиноградского района» от 21 ноября 2017 года №01-27/723).

6.7 Сметная документация

Сметная документация разработана в соответствии с Нормативным документом по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан, утвержденным приказом Комитета по делам строительства, жилищно-коммунального хозяйства Министерства по инвестициям и развитию Республики Казахстан от 14 ноября 2017 года №249-нқ, на основании государственных сметных нормативов и принятых проектных решений.

Сметная стоимость строительства, прошедшая экспертизу, подлежит утверждению заказчиком в установленном законодательством порядке и является основанием для определения лимита средств заказчика (инвестора) на реализацию инвестиционных проектов за счет государственных инвестиций в строительство и средств субъектов квазигосударственного сектора, в соответствии с пунктом 13 Нормативного документа по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан.

Сметная документация составлена ресурсным методом с использованием программного комплекса АВС-4 (редакция 2018.1) по выпуску сметной документации в текущих ценах II квартала 2018 года.

При составлении смет использованы:

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на строительные работы, ремонтно-строительные работы и монтаж оборудования (ЭСН РК 8.04-01-2015, ЭСН РК 8.04-02-2015, ЭСН РК 8.05-01-2015 с изменениями и дополнениями выпуски 1-11);

сборники сметных цен в текущем уровне 2018 года на строительные материалы, изделия и конструкции ССЦ РК 8.04-08-2017 с изменениями и дополнениями выпуски 1-16;

сборники сметных цен в текущем уровне 2018 года на инженерное оборудование объектов строительства ССЦ РК 8.04-09-2017;

сборник сметных цен в текущем уровне 2018 года на эксплуатацию строительных машин и механизмов СЦЭМ РК 8.04-11-2017;

сборник сметных цен в текущем уровне 2018 года на перевозку грузов для строительства СЦПГ РК 8.04-12-2017;

сборник сметных цен на перевозки грузов железнодорожным транспортом, СЦПГ РК 8.04-12-2017*.

перечень оборудования, материалов, изделий, с приложением прайс-листов, наименования которых с соответствующими параметрами и техническими характеристиками отсутствуют в действующих сборниках цен, в соответствии с принятыми и утвержденными решениями заказчика и в соответствии с пунктами 55,60 и 61 Нормативного документа по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан.

В сметной стоимости строительства учтены дополнительные затраты:

накладные расходы, определенные в соответствии с Нормативным документом по определению величины накладных расходов и сметной прибыли в строительстве (приложение 2 к приказу от 14 ноября 2017 года № 249-нқ);

сметная прибыль в размере 8 % от суммы прямых затрат и накладных расходов в соответствии с Нормативным документом по определению величины накладных расходов и сметной прибыли в строительстве (п. 16 приложения 2 к приказу от 14 ноября 2017 года № 249-нқ);

средства на непредвиденные работы и затраты в размере 2 % от стоимости строительно-монтажных работ по главам 1-9 сметного расчета стоимости строительства (п. 72 приложения 1 к приказу от 14 ноября 2017 года № 249-нқ);

дополнительные затраты, включаемые в главу 9 сметного расчета стоимости строительства в соответствии с Нормативным документом по определению дополнительных затрат, связанных с решениями проекта организации строительства (приложение 3 к приказу от 14 ноября 2017 года № 249-нқ);

затраты на временные здания и сооружения согласно НДЗ РК 8.04-05-2015;

дополнительные затраты при производстве строительно-монтажных работ в зимнее время НДЗ РК 8.04-06-2015.

Сметная (расчетная) стоимость строительства определена в ценах 2018 года с учетом текущего и прогнозного уровня инфляции согласно протоколу РБК Республики Казахстан от 31августа 2016 года №29 «Прогноза социально-экономического развития Республики Казахстан на 2017–2021 годы» с изменениями от 13 февраля 2017 года (протокол №7) с МРП 2018 года – 2405 тенге.

Налог на добавленную стоимость принят в размере, установленном законодательством Республики Казахстан на период, соответствующий периоду строительства, от сметной стоимости строительства.

7. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1 Дополнения и изменения, внесенные в рабочий проект в процессе экспертизы

В процессе рассмотрения по замечаниям и предложениям экспертной организации в рабочий проект «Строительство электроснабжения 1 очереди 96-Разъезда Целиноградского района Акмолинской области» внесены следующие изменения и дополнения:

По наружным сетям электроснабжения:

1. Представлен лист согласования со всеми заинтересованными организациями;
2. Представлена ситуационная схема трассы КЛ-10кВ;
3. На плане указаны углы поворота трассы КЛ-10кВ;
4. Количество соединительных муфт откорректировано;
5. Объем песка уточнен;
6. Марка кабеля 0,4кВ в объеме работ и спецификации приведен в соответствие;
7. В основных технических показателях откорректированы длины КЛ-10кВ и ВЛИ-0,4кВ;
8. На плане указаны сечения кабелей 10кВ;

По разделу «ОВОС»:

1. Представлен откорректированный раздел «Оценка воздействия на окружающую среду».

По сметной документации:

1. Объемы работ в сметной документации приведены в соответствие с откорректированным рабочим проектом после замечания экспертов;
2. Стоимость экспертизы приведена в соответствие с договором;
3. В сводном сметном расчете откорректирована стоимость проектно-изыскательских работ;
4. Представлено письмо о сроках реализации проекта;
5. Представлен расчет продолжительности строительства;
6. Представлена пояснительная записка к сметной документации;
7. В пояснительной записке представлены ссылки на параграф таблицы коэффициентов принятых на затраты по временным зданиям и сооружениям и проведение зимних работ;
8. Сметная документация представлена в новой версии, с учетом измененных спецификаций;
9. Представлена сводная ведомость потребности основных материалов, изделий, конструкций и оборудования с указанием доли казахстанского содержания.

По мониторингу цен в строительстве и прайс-листам:

1. Представлен перечень материалов и оборудования, принятых по прайс-листам, утвержденный заказчиком ГУ "Отдел жилищной инспекции и коммунального хозяйства Целиноградского района" от 27 апреля 2018 года.

7.2 Оценка принятых решений

В соответствии с приказом Министерства национальной экономики №165 от 28 февраля 2015 года с изменениями, введенными в действие приказом от 20 декабря 2016 года №517 «Об утверждении Правил определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически сложным и (или) технологически сложным объектам» разработчиком установлен II (нормальный) уровень ответственности, не относящийся к технически и технологически сложным объектам.

Рабочий проект «Строительство электроснабжения 1 очереди 96-Разъезда Целиноградского района Акмолинской области» разработан в соответствие заданием на проектирование, исходными данными, условиями и требованиями.

Состав и комплектность представленных материалов соответствует требованиям СН РК 1.02-03-2011 «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство».

При разработке рабочего проекта учтены местные природно-климатические и геологические условия площадки строительства.

Материалы инженерных изысканий содержат достаточные данные, необходимые для разработки проекта.

В рабочем проекте согласно имеющимся возможностям, применены импортозамещающие местные строительные материалы и изделия, изготавливаемые на предприятиях Республики Казахстан.

Принятые проектные решения с учетом внесенных изменений по п. 7.1 соответствуют государственным нормативным требованиям, обеспечивают надежное функционирование объекта.

Основные технико-экономические показатели по рабочему проекту

Таблица №3

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Показатели	
			постпроектные	постэкспертные
1	Общая протяженность сетей электроснабжения КЛ-10кВ	км	9,890	10,190
	Общая протяженность сетей электроснабжения ВЛИ-0,4кВ		26,720	26,056
2	Трансформаторная подстанция 10/0,4кВ, 630 кВА	шт.	20	20
5	Общая сметная стоимость строительства в текущих и прогнозных ценах 2017, 2018 гг., всего В том силе: СМР оборудование прочие	млн. тенге	927,242 669,087 132,770 125,385	912,760 667,048 121,660 124,052
3	Из них в ценах 2017 г. (ПИР) 2018 г.	млн. тенге		 15,123 897,637
4	Продолжительность строительства	мес.	6,0	6,0

8. ВЫВОД

1. С учетом внесенных изменений и дополнений рабочий проект «Строительство электроснабжения 1 очереди 96-Разъезда Целиноградского района Акмолинской области» соответствует требованиям нормативных правовых актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется для утверждения в установленном порядке со следующими основными технико-экономическими показателями:

протяженность сетей электроснабжения КЛ-10кВ - 10,190 км;

протяженность сетей электроснабжения ВЛИ-0,4кВ - 26,056 км;

трансформаторная подстанция 10/04 кВ, 630 кВА	-	20 шт.;
общая сметная стоимость строительства		
в текущих и прогнозных ценах 2017, 2018 гг., всего	-	912,760 млн. тенге
в том числе: СМР	-	667,048 млн. тенге
оборудование	-	121,660 млн. тенге
прочие	-	124,052 млн. тенге
продолжительность строительства	-	6 мес.

2. Настоящее экспертное заключение выполнено с учетом исходных материалов (данных), утвержденных заказчиком для проектирования, достоверность которых гарантирована ГУ «Отдел жилищной инспекции и коммунального хозяйства Целиноградского района» в соответствии с условиями договора от 20 марта 2018 года № АПЭ-0004.

3. Заказчик при приемке документации по рабочему проекту от проектной организации должен проверить ее на соответствие настоящему экспертному заключению.

4. Заказчику при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных товаропроизводителей.

8. ТҰЖЫРЫМДАР

1. Енгілізген өзгерістер мен толықтыруларды ескере отырып «Ақмола облысы, Целиноград ауданы 96-разъездін 1-ші кезегін электрмен жабдықтау» жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданылатын нормативтік құқықтық актілердің және мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келеді және белгіенген тәртіпте келесідей негізгі техника-экономикалық көрсеткіштермен бекітілуге ұсынылады:

электрмен жабдықтау желілерінің ұзындығы КЖ-10 кВ	-	10,190 км
электрмен жабдықтау желілерінің ұзындығы ӘЖО-0,4 кВ		26,056 км
10/04 кВ, 630 кВА трансформаторлық қосалқы станциясы	-	20 дана;
2017, 2018 жж. ағымдағы және болжамды бағалардағы		
құрылыстың жалпы сметалық құны, барлығы	-	912,760 млн. теңге
оның ішінде: құрылыс-монтаж жұмыстары	-	667,048 млн. теңге
жабдықтар	-	121,660 млн. теңге
өзге шығындар	-	124,052 млн. теңге
құрылыс ұзақтығы	-	6 ай.

2. Осы сараптама қорытындысы жобалау үшін тапсырыс беруші бекіткен бастапқы материалдарды (мәліметтерді) есепке алумен орындалды, олардың дұрыстығына 2018 жылғы 20 наурыз № АПЭ-0004 шарттың талаптарына сәйкес «Целиноград ауданының тұрғын үй инспекциясы және коммуналдық шаруашылық бөлімі» ММ кепілдік етеді.

3. Тапсырыс беруші жобалау ұйымынан жұмыс жобасы бойынша құжаттаманы қабылдап алу кезінде оның осы сараптама қорытындысына сәйкестігін тексерсін.

4. Тапсырыс беруші құрылыс салу кезінде отандық тауар өндірушілердің жабдықтарын, материалдарын және конструкцияларын барынша пайдалансын.

Сагадиев С.Т.

Директор

Бурумбаева Р.Х.

Эксперт

Баймашева Ш.М.

Эксперт

Левченко Е.А.

Эксперт