«Солтүстік Қазақстан облысы, Петропавл қаласы Набережный көшесінің «Жеңіс» саябағы бойындағы жағалық сызықты бекіту»
жұмыс жобасы бойынша

11.08.2017 ж. № 12-0409/17
(оң)

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫСШЫ:
«Петропавл қаласы әкімдігінің тұрғын үй-коммуналдық шаруашылығы, жолаушылар көлігі және автомобиль жолдары бөлімі» КММ
БАС ЖОБАЛАУШЫ:
«Готика» Жобалау-өндірістік бірлестігі» ЖШС
Петропавл қаласы

Петропавл қаласы

АЛҒЫ СӨЗ

«Солтүстік Қазақстан облысы, Петропавл қаласы Набережный көшесінің «Жеңіс» саябағы бойындағы жағалық сызықты бекіту» жұмыс жобасы бойынша осы жинақтау қорытындысы «Мемсараптама» РМК-нің Солтүстік өңірі бойынша филиалымен берілді.

Бұл жинақтау қорытындыны «Мемсараптама» РМК-нің Солтүстік өңірі бойынша филиалының рұқсатынсыз осы қорытындыны толық немесе ішінара қайта шығаруға, көбейтуге және таратуға жол берілмейді.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

№ 12-0409/17 от 11.08.2017 г.
(положительное)

по рабочему проекту
«Укрепление береговой линии по ул. Набережная вдоль парка «Победы», г. Петропавловск, Северо-Казахстанская область»

ЗАКАЗЧИК:
КГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог акимата города Петропавловска»

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
ТОО «Проектно-производственное объединение «Готика»
г. Петропавловск

г. Петропавловск

ПРЕДИСЛОВИЕ

Данное сводное заключение по рабочему проекту **«Укрепление береговой линии по ул. Набережная вдоль парка «Победы», г. Петропавловск, Северо-Казахстанская область»** выдано филиалом РГП «Госэкспертиза» по Северному региону.

Данное сводное заключение не может быть полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения филиала РГП «Госэкспертиза» по Северному региону.

1. НАИМЕНОВАНИЕ: Рабочий проект «Укрепление береговой линии по ул. Набережная вдоль парка «Победы», г. Петропавловск, Северо-Казахстанская область»

Настоящее заключение выполнено в соответствии с договором от 31 мая 2017 года № 010640001556/170238/00 (153).

2. ЗАКАЗЧИК: КГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог акимата города Петропавловска»

3. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: ТОО «Проектно-производственное объединение «Готика», г. Петропавловск (государственная лицензия от 29 марта 2007 года ГСЛ №000263, II категория, выданная Агентством Республики Казахстан по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства).

ГИП - Прудовикова О.Б., приказ от 27 декабря 2016 года №38.

4. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: государственные инвестиции

5. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

5.1 Основание для разработки:

задание на проектирование рабочего проекта «Укрепление береговой линии по ул. Набережная вдоль парка «Победы», г. Петропавловск, Северо-Казахстанская область», утвержденное КГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог акимата города Петропавловска» 12 июля 2017 года;

постановление КГУ «Аппарат Акима города Петропавловска СКО» о внесении изменения в постановление акимата города Петропавловска от 15 ноября 2016 года «2217 о предоставлении права ограниченного целевого пользования на земельные участки;

архитектурно-планировочное задание (АПЗ) на проектирование от 07 ноября 2016 года №16.31-15/875, утвержденное руководителем ГУ «Отдел архитектуры и градостроительства акимата города Петропавловска»;

топографическая съемка М 1:1000, выполненная ТОО «ППО «Готика» в 2017 году (государственная лицензия от 29 марта 2007 года ГСЛ №000263, выданная Агентством Республики Казахстан по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства, дата выдачи приложения к лицензии 02 июня 2012 года);

отчет об инженерно-геологических изысканиях, выполненный ТОО «СТАДИЯ» в 2016 году (арх.№24) (государственная лицензия от 21 июля 2014 года №14010546, изыскательская деятельность, выданная Комитетом по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства Министерства регионального развития Республики Казахстан);

протокол общественных слушаний о форме открытых собраний по проекту «Укрепление береговой линии по ул. Набережная вдоль парка «Победы», г. Петропавловск, Северо-Казахстанская область» от 26 июля 2017 года;

перечень материалов и оборудования, принятых по прайс-листам утвержденный КГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог акимата города Петропавловска» 21 июля 2017 года.

письма:

КГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог акимата города Петропавловска» от 01 мая 2017 года №16.5.5-1/23 об источнике финансирования;

филиала РГП на ПХВ «Казгидромет» Министерства энергетики Республики Казахстан по Северо-Казахстанской области от 14 июля 2016 года №33-03-1-95/956 гидрологическая информация, максимальные уровни воды р. Есиль за период наблюдений 2001-2015г.г. в абсолютных отметках.

КГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог акимата города Петропавловска» от 20 июля 2017 года №16.5.5-1/3698 о сроках строительства.

5.2 Согласования заинтересованных организаций:

письмо Северо-Казахстанского территориального отдела РГУ «Есильская бассейновая инспекция по регулированию использования и охраны водных ресурсов» от 21 ноября 2016 года №18-12-05-10/241 о согласовании ОВОС и рабочего проекта «Укрепление береговой линии по ул. Набережная вдоль парка «Победы», г. Петропавловск, Северо-Казахстанская область».

5.3 Перечень документации, представленной на экспертизу

том I. Общая пояснительная записка;
том II. Сметы;
том III. Чертежи;
состав тома III.
Альбом 1. Генеральный план;
Альбом 2. Архитектурно-строительные чертежи.
том IV. Проект организации строительства;
Паспорт проекта;
ОВОС;
Комплект прайс-листов;
Инженерные расчеты.

5.4 Цель и назначение объекта строительства

Укрепление береговой линии по улице Набережной позволяет избежать эрозии почвы, разрушения береговой линии, исключение оползней и подмывания строений.

6. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1 Место размещения объекта и характеристика участка строительства:

Участок работ расположен в северной части г. Петропавловска (ул. Набережная, парк Победы). Крутой склон отделяется хорошо выраженной бровкой. Высота берега до 35м. Береговая линия расчленена оврагами, промоинами и трещинами, в южной части участка расположен крупный овраг. Равнинная часть, прилегающая к береговой линии поверхность участка, горизонтальная, нерасчлененная, с отметками поверхности земли 128,1-128,5 м.

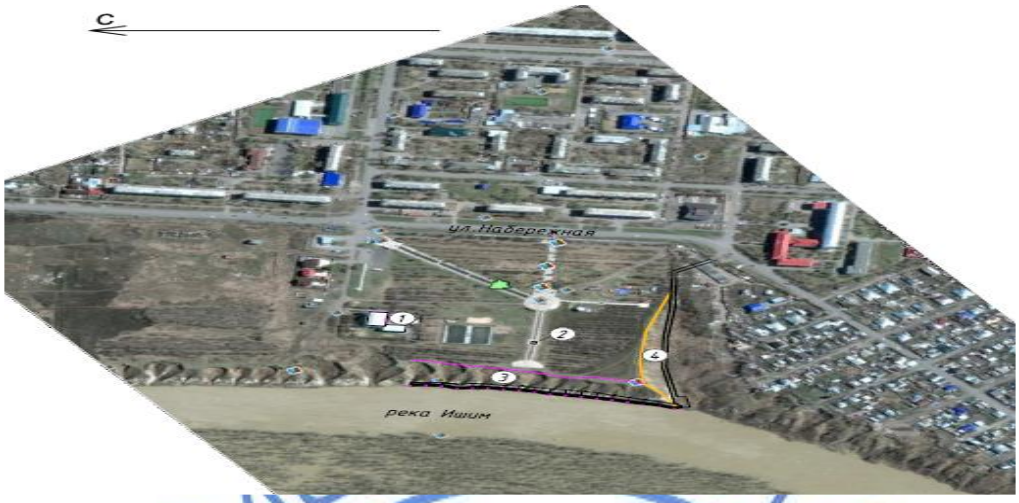


Рис. 1. – Ситуационная схема

Природно-климатические условия района строительства:

Рабочий проект разработан для площадки строительства со следующими природно-климатическими условиями:

климатический район строительства – 1, подрайон – 1В;

средняя температура наиболее холодной пятидневки - минус 36ºС;

нормативное значение веса снегового покрова - 0,7 кПа;

нормативное значение ветрового давления - 0,3 кПа;

господствующее направление ветров - юго-западное.

Участок строительства расположен вне зоны развития сейсмических процессов согласно СНиП РК 2.03-30-2006 «Строительство в сейсмических районах».

Инженерно-геологические условия площадки строительства

Раздел инженерная геология соответствует требованиям СНиП РК 1.02-18-2004 «Инженерные изыскания для строительства. Основные положения».

Согласно отчету об инженерно-геологических изысканиях, выполненных ТОО «Стадия» г. Петропавловск в 2016году арх. №24, в геоморфологическом отношении район изысканий относится к надпойменной террасе правого берега реки Ишим, к склоновому ее участку с переходом в плоскую аллювиальную равнину. Равнинная часть, прилегающая к береговой линии поверхность участка горизонтальная, нерасчлененная, с отметками поверхности земли по устьям скважин 128,1-128,5 м.

Береговая линия расчленена оврагами, промоинами и трещинами, в южной части участка расположен крупный овраг. Крутой склон отделяется хорошо выраженной бровкой. Высота берега до 35 м. Склон правого берега Ишим относится к типу склонов обрушения, постоянно формирующихся в результате эрозионной и абразивной подмывающей деятельности реки. Восточная более пологая часть склона задернована, частично занята посадками деревьев и кустарников.

Режим реки Ишим по распределению стока внутри города, относится к типу рек с резко выраженным весенним паводком, в течении которого проносится основная часть годового стока (70-80%). Абсолютная отметка максимального уровня воды в р. Ишим за период наблюдений 2005 -2015 гг. в г. Петропавловск: 97,48 м.

В геолого-литологическом строении площадки изысканий принимают участие аллювиальные отложения четвертичного возраста aQ, представленные на вскрытую

глубину глинами, подстилаемые снизу неогеновыми глинами морского происхождения mN2.

С поверхности вскрыт почвенно-растительный слой, представляющий собой черный суглинистый грунт (чернозем). Мощность почвенно-растительного слоя 0,25-0,4 м.

С глубины 0,25-0,4 м до глубины 7,3-7,6 м вскрыты глины аллювиальные четвертичного возраста aQ слоистые, с прослойками суглинка и линзами песка, от текучей до твердой консистенции, ожелезненные, с разводами оглеения. Мощность слоя глины составила 7,05-7,2 м.

Рекомендуемые значения нормативных характеристик:

Сн = 0.015 МПа; φн = 11°; γн = 18.25 кН/м^3; Е = 8,0 Мпа;

Рекомендуемые значения характеристик для расчета по деформациям:

C_{II} = 0.015 МПа; φ_{II} = 11°; γ_{II} = 18.03 кН/м^3;

С глубины 7.3-7,6 м до глубины 10,0 м вскрыты глины неогеновые морского происхождения mN2, пестроцветные, с включениями карбонатных стяжений до 30 % , от полутвердой до твердой консистенции. Мощность слоя глины в скважине 2,4-2,7 м при глубине скважин 10,0 м.

Рекомендуемые значения нормативных характеристик:

Сн = 0.010 МПа; φн = 18°; γн = 18.54 кН/м^3; Е = 9,5 Мпа;

Рекомендуемые значения характеристик для расчета по деформациям:

C_{II} = 0.009 МПа; φ_{II} = 16°; γ_{II} = 18.14 кН/м^3;

Во время изысканий на участке грунтовые воды не вскрыты, после продолжительных и ливневых дождей прогнозируется образование верховодки на глубине 0,7-1,8 м от поверхности земли, что соответствует абсолютным отметкам земли 127,2-127,6. Береговая эрозия вызывает обрушение участков береговой линии, оползни. В результате подмыва участка берега напротив спортивной площадки увеличился рост берегового оврага на 5 м за последние 2 - 5 лет.

У грунтовых вод в близлежащем районе изысканий степень агрессивного воздействия жидкой среды на арматуру железобетонных конструкций при постоянном погружении слабоагрессивная, а при периодическом смачивании сильноагрессивная. Жидкая среда по отношению ко всем бетонам марки W4 на портландцементах по содержанию ионов SO4 и HCO3 сильноагрессивная.

По трудности разработки одноковшовыми экскаваторами грунты на площадке изысканий по классификации СН РК 8.02-05-2002 Сборник 1. Земляные работы:

почвенно-растительный грунт	п. 9б	группа 1
глина аллювиальная	п. 8в	группа 3
глина неогенового возраста	п. 8д	группа 4

6.2 Проектные решения

Рабочим проектом предусматривается укрепление склона берега и участка оврага для защиты берегового склона от разрушения и предотвращения оползней.

6.2.1 Генеральный план

Раздел генеральный план соответствует требованиям СНиП РК 3.01-01-2008* «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских населенных пунктов».

Укрепление склона берега и участка оврага до береговой линии запроектировано для защиты берегового склона от разрушения и предотвращения оползней.

Проект генерального плана по берегоукреплению участка р. Ишим в районе парка Победы выполнен в соответствии с заданием на проектирование градостроительной

ситуацией, условиями подхода и подъезда к месту расположения береговой линии и оврага.

Перед началом производства работ предусмотрен перенос металлических гаражей силами собственников, демонтаж части пешеходной дорожки и площадки из брусчатой плитки.

Материал укрепления склонов - георешетка с ячейками 220х220х200(h)мм, габионы.

Вертикальная планировка участка выполнена в проектных отметках, с учетом обеспечения водоотвода, исходя из условий рельефа местности.

Проектом предусмотрены следующие основные виды работ:

прокладка технологического проезда для спуска к береговой линии;

выравнивание и уплотнение поверхности склона грунтом (суглинок);

разметка границ, укладка георешетки и установка габионов;

заполнение ячеек георешетки щебнем, фракции 125-200мм и растительным грунтом с посевом трав.

озеленение территории посадками деревьев и кустарников, устройство газонов.

Протяжённость берега - 352,6м.

Протяжённость оврага - 338,5м.

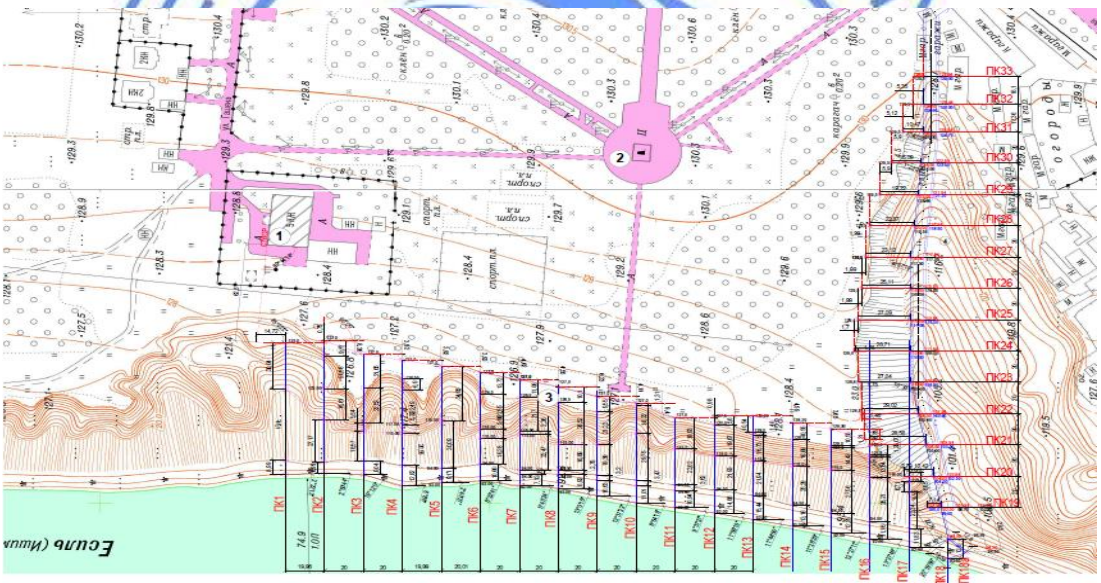


Рис. 2 Разбивочный план

Показатели по генплану приведены в таблице №1.

Таблица №1

Показатели по генплану

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Количество в границах участка	% к общей площади
1	Площадь участка	м^2	46462,0	100
2	Площадь берегового благоустройства	м^2	29917,0	64,4
	В том числе: площадь габионов	м^2	4600,0	
	площадь озеленения	м^2	25317,0	
3	Площадь благоустройства овражного склона	м^2	16545,0	35,6
	В том числе: площадь щебеночно-песчаного покрытия	м^2	2374,8	
	площадь озеленения	м^2	14170,2	

6.2.2 Архитектурно-строительные решения

Раздел архитектурно-строительные решения соответствует требованиям нормативных документов, действующих на территории РК.

Уровень ответственности объекта – II.

Укрепление береговой линии запроектировано при помощи укладки по склону георешетки и установки в основании склона подпорной стенки.

Высота подпорной стенки определена из условия максимального подъема уровня воды согласно отчету об инженерно-геологических изысканиях. Отметка верха принята равной 98.30м.

Тип подпорной стенки – коробчатые габионы высотой 1,0м (6 рядов), заполненные щебнем фракции 120 - 250мм, по одному ряду матрасно-тюфячного габиона высотой 0,3м, по слою геотекстиля на основании из щебня толщиной 150мм.

Выше уровня подъёма воды предусмотрено укрепление склона при помощи георешетки высотой 200мм по слою геотекстиля с заполнением щебнем фракции 120мм и растительным грунтом с последующим посевом трав.

Проектом предусмотрены следующие виды работ:

планировка склона бульдозером;

укладка геотекстиля по склону берега;

устройство щебеночной подготовки по верховому откосу толщиной 150мм.;

устройство подпорной стенки из габионов;

укладка георешётки, крепление анкерами из арматуры 10-А-I ГОСТ5781-82*, заполнение щебнем и растительным грунтом, устройство травяного покрова.

6.2.3 Автомобильные дороги

Автомобильная дорога

Для производства работ по укреплению склонов берега и оврага необходимо проложить технологический проезд – спуск к береговой линии.

План и продольный профиль

Район прокладки трассы проезда расположен в IV дорожно-климатической зоне.

Категория дороги -IV-в, согласно СНиП 2.05.07-91* «Промышленный транспорт»

Вспомогательные автомобильные дороги и дороги с невыраженным грузооборотом.

Местность по характеру и степени увлажнения отнесена к 3 типу, согласно таблице I, приложения 3 СНиП РК 3.03-09-2006*.

Продольный профиль проектируемой трассы – уклон не более10%.

Земляное полотно и дорожная одежда

Земляное полотно

Земляное полотно под технологический проезд – из глинистых пород.

Ширина проезда - 5,5 метра; обочины-1,0м

Общая длина проезда – 338,5м

Поперечный профиль с уклоном - 20‰.

Технологический проезд предназначен для спуска работающей автотехники, доставки строительных материалов при укладке габионов и георешетки. Для создания необходимого уклона в проекте предусмотрена насыпь из суглинка.

Дорожная одежда проезда.

Верх трассы проезда – щебеночно-песчаное покрытие толщиной 30 см:

щебень М800 фр. 40-70 мм с расклинцовкой мелким щебнем,фр.20-40мм, Купл=0,98 -15 см., песок, Купл=0,98 -15см.

Конструкция дорожной одежды принята по СНиП 2.05.07-91* «Промышленный транспорт», СН РК 3.03-19-2006 – Проектирование дорожных одежд нежесткого типа.

Тип дорожной одежды – переходный.

6.3 Оценка воздействия на окружающую среду

«Оценка воздействия на окружающую среду» к рабочему проекту «Укрепление береговой линии по ул.Набережная, вдоль парка «Победы» в г.Петропавловске, СКО», разработанный ИП Баймашева Ш.М., государственная лицензия на выполнение работ и оказание услуг в области охраны окружающей среды №01485Р от 06.11.2007г., выданная Министерством охраны окружающей среды.

На основании ст. 40 Экологического кодекса РК рассматриваемый объект относится к 4 категории опасности.

Воздействие на атмосферный воздух:

На период строительства предусмотрено 4 (№6001-6004) неорганизованных источников выбросов загрязняющих веществ.

Обоснованные нормативы выбросов загрязняющих веществ в атмосферу на период строительства приведены в таблице №2.

Таблица №2

Обоснованные нормативы выбросов загрязняющих веществ в атмосферу на период строительства

Производство, цех, участок	Номер источника выброса	Обоснованные нормативы выбросов загрязняющих веществ на период строительства						
Код и наименование загрязняющего вещества		существующее положение		на период строительных работ		П Д В		год достижения ПДВ
		г/с	т/год	г/с	т/год	г/с	т/год	
Неорганизованные источники								
**Железо (II, III) оксиды /в пересчете на железо/ /277/ (0123)								период строительства
Строительная площадка. Сварочные работы	6004			0,0055	0,04557	0.0055	0,04557	
**Марганец и его соединения /в пересчете намарганца (IV) оксид/ /332/ (0143)								
Строительная площадка. Сварочные работы	6004			0,000611	0,005064	0.000611	0,005064	
**Фтористые газообразные соединения (в пересчете на фтор) /627/ (0342)								
Строительная площадка. Сварочные работы	6004			0,000222	0,001841	0.000222	0,001841	
**Пыль неорганическая: 70-20% двуокиси кремния (шамот, цемент, пыль цементного (2908)								

Строительная площадка. Планировка участка	6001			0,00201	0,0037	0,00201	0,0037	
Строительная площадка. Разгрузка инертных материалов	6003			0,0603	0,7684	0,0603	0,7684	
Итого по неорганизованным				0,0686	0,8246	0,0686	0,8246	
Всего по предприятию				**0,0686**	**0,8246**	**0,0686**	**0,8246**	

Выбросы загрязняющих веществ от передвижных источников загрязнения атмосферного воздуха в соответствие со статьей 28 Экологического кодекса РК при установлении нормативов ПДВ не учитывались. Воздействие на воздушный бассейн ожидается не значительное.

Поверхностные и подземные воды.

Водоснабжение строительной площадки предусмотрено привозной битулированной водой, отведения сточных вод предусмотрено биотуалеты.

«Оценка воздействия на окружающую среду» согласована Северо-Казахстанским территориальным отделом РГУ «Есильская бассейновая инспекция по регулированию использования и охраны водных ресурсов», письмо № 1812-0510/241 от 21.11.2016 г.

Сброс хозяйственно-бытовых стоков в поверхностные водоемы и на рельеф местности не предусматривается. Воздействие на водные ресурсы ожидается незначительное.

Земельные ресурсы.

Проектируемый объект расположен на урбанизированной территории, подвергнутой антропогенному воздействию. На территории строительства предусмотрено профилирование поверхности участка, укладка растительного грунта по геотекстилю по низовому откосу берега, с последующим посевом луговых трав. Воздействие на земельные ресурсы ожидается незначительное.

Оценка воздействия на недра.

Проектируемый объект не предусматривает использование недр земли.

Отходы производства и потребления.

На период строительства предусмотрено образование следующих видов отходов, приведенных в таблице №3.

Таблица №3

На период строительства предусмотрено образование следующих видов отходов

Наименование отходов	Образование, т/год	Размещение, т/год	Передача сторонним организациям, т/год
На период строительства			
Всего	0,93636	-	0,93636
в т.ч. отходов производства	0,46036	-	0.46036
отходов потребления	0,476	-	0,476
Янтарный уровень опасности			
-	-	-	-
Зеленый уровень опасности			
Огарки электродов (GA090)	0,46036	-	0.46036
ТБО (GO060)	0,476	-	0,476

Для сбора и временного хранения отходов предусматриваются контейнеры. Размещение отходов производства и потребления не предусматривается.

Своевременный сбор, организация временного хранения, утилизация отходов способствуют минимальному воздействию на окружающую среду.

Растительный и животный мир.

Проектируемый объект расположен на урбанизированной территории, подвергнутой антропогенному воздействию.

Предусмотрена высадка саженцев хвойных пород быстрого роста (сосна обыкновенная, лиственница), саженцев кустарников лиственных пород (ирга, арония, облепиха, сирень, снежноягодник, боярышник, барбарис, калина, яблоня сибирская), клен татарский.

Редко встречающиеся видов растений, занесенных в Красную книгу, а так же редких, эндемичных видов животных на участке строительства не зарегистрировано. Отрицательное воздействие на растительный и животный мир не ожидается.

Социально-экономическая среда.

Берегоукрепительные работы позволят исключить вероятность возникновения обрушение берега и возникновения эразионных процессов, нанесения непоправимого ущерба прилегающим территориям. Реализация данного проекта в социально-экономической сфере выражается в росте занятости населения в период строительства, увеличение поступлений денежных средств в местный бюджет.

Оценка экологического риска намечаемой деятельности.

При соблюдении природоохранных мероприятий, санитарно - эпидемиологических требований экологические риски допустимые.

Природоохранные мероприятия

На период строительства предусмотрены следующие природоохранные мероприятия:

проведение мер, предотвращающие загрязнение и ухудшение состояние почв;

организация системы сбора, транспортировки и утилизации отходов;
проведение строительно-монтажных работ в пределах строительной площадки;
устройство временных подъездов и площадок до начала производства работ;
полив водой подъездных дорог и пылящих территорий;
реализация работ по благоустройству и озеленению территории;
строгое соблюдение режима водоохранных зон и полос;
соблюдение требований статей 112,113,114,115,125,126 Водного кодекса РК.

Представлен Протокол общественных слушаний от 26.07.2017 года (ст. 57, 57-1, 57-2 ЭК РК) и предварительное информирование общественности от 05.07.2017 года.

6.4 Оценка соответствия проекта санитарным правилам и гигиеническим нормам

Проектом предусмотрено берегоукрепление участка р.Ишим в районе парка «Победы», условиями подхода и подъезда к месту расположения береговой линии и оврага. Ближайшая жилая зона расположена с южной стороны на расстоянии 100м
Проектом предусмотрены следующие виды работ: укладка геотекстиля по склону берега, устройство щебеночной подготовки по верховому откосу, устройство подпорной стенки из габионов, монтаж георешётки с заполнением её щебнем и растительным грунтом для устройства травяного покрова.

Для размещения рабочих, ИТР применяются мобильные инвентарные здания контейнерного типа. Временное обеспечение стройплощадки водой на территории, занимаемой служебно-бытовыми и производственно-складскими помещениями, в летний период устанавливаются бочки с водой из расчета одной бочки на 500-600 м2 площади застройки.

Временные здания для обслуживания строительства устанавливаются на территории строительной площадки. Все строительные материалы хранятся на строительной площадке, складируются поблизости от мест монтажа.

При обустройстве строительной площадки предусмотрено: ограждение территорий и опасных зон; энергоснабжение и электрооборудование с обеспечением защитных мероприятий; обеспечение безопасной эксплуатации машин; водоснабжение для питья, электрическое освещение территории, временных зданий и сооружений. Предусматривается устройство площадок для отдыха рабочих, места для курения.

В комплексе производственно-бытовых помещений имеется раздевалка (гардеробную) и сушилка для спецодежды. Помещение для приема пищи оборудовано холодильником. Для сбора мусора и отбросов около производственно-бытовых помещений установлены ящики и урны. Производственно-бытовые помещения, в которых продолжительное время будут находиться люди, оборудованы отопительными устройствами. Работники на строительной площадке ежедневно снабжаются питьевой водой, отвечающей санитарным нормам (бутилированной). Работникам выдаётся спецодежда и спец. обувь, средствами индивидуальной защиты в зависимости от выполняемой работы (защитные каски, респираторы, защитные очки и комбинезоны, антифонами (наушниками). диэлектрическими перчатками и ковриками (или ботами)). Спец. одежда, обувь подлежит стирке, дезинфекции, ремонту.

Производственно-бытовые помещения обеспечены аптечками с набором медикаментов, инструментов и перевязочных материалов для оказания первой помощи.

В проекте предусмотрены мероприятия по предупреждению загрязнения поверхностных и подземных вод.

Учитывая кратковременность, неорганизованность и непостоянную работу источников загрязнения атмосферного воздуха на период строительства проектируемого

объекта согласно СП «Санитарно-эпидемиологические требования по установлению санитарно-защитной зоны производственных объектов», утвержденных приказом Министра национальной экономики Республики от 20.03.2015г. №237, объект не классифицируется, санитарно-защитная зона не устанавливается.

В период эксплуатации на площадке стационарных источников загрязнения атмосферного воздуха не выявлено, загрязняющих веществ в атмосферный воздух не выделяется.

6.5 Организация строительства

Продолжительность строительства определены согласно календарного графика и составляет 4 месяцев, в том числе подготовительные работы.

Согласно письма заказчика №16.5.5-1/3698 от 20 июля 2017 года - планируемый срок начала строительства – третий квартал 2017 года.

Объем инвестиций по объекту составляет - 2017 г. – 100%.

6.7 Сметная документация

Сметная документация разработана в соответствии с Государственным нормативом по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан, утвержденным приказом Комитета по делам строительства, жилищно-коммунального хозяйства и управления земельными ресурсами Министерства национальной экономики Республики Казахстан от 03 июля 2015 года №235-нқ, на основании государственных сметных нормативов и принятых проектных решений.

Постэкспертная сметная стоимость строительства подлежит утверждению заказчиком и является основанием для определения лимита средств, при реализации проектов за счет государственных инвестиций в строительство в соответствии с пунктом 17 Государственного норматива по определению сметной стоимости в Республике Казахстан.

Сметная документация составлена ресурсным методом с использованием программного комплекса «АВС-4» по выпуску сметной документации в текущих ценах третьего квартала 2017 года.

При составлении смет использованы:

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на строительные работы, ЭСН РК 8.04-01-2015, с учетом изменений и дополнений выпуски 1-9;

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на монтажные работы ЭСН РК 8.04-02-2015, с учетом изменений и дополнений выпуски 1-9;

сборники сметных цен в текущем уровне третьего квартала 2017 года на строительные материалы, изделия и конструкции ССЦ РК 8.04-08-2017. Выпуск 2;

сборник сметных цен в текущем уровне 2017 года на эксплуатацию строительных машин и механизмов СЦЭМ РК 8.04-11-2017. Выпуск 1;

сборник тарифных ставок в строительстве в текущем уровне 2017 года СТС РК 8.04-07-2017;

сборник сметных цен в текущем уровне на перевозки грузов для строительства СЦПГ РК 8.04-12-2017 в текущем уровне 2017 года. Выпуск 1;

сборник сметных цен в текущем уровне на инженерное оборудование объектов строительства ССЦ РК 8.04-09-2017 в текущем уровне третьего квартала 2017 года. Выпуск 1;

перечень оборудования, материалов, изделий с приложением прайс-листов, наименования которых с соответствующими техническими характеристиками отсутствуют в действующих сборниках цен, утвержденный и.о. руководителя ГУ «Отдел ЖКХ, ПТ и АД

г.Петропавловска» от 21 июля 2017 года, согласно пункту 24 Государственного норматива по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан.

В сметной стоимости строительства учтены дополнительные затраты:
накладные расходы, определённые в соответствии с Государственным нормативом по определению величины накладных расходов в строительстве (приложение 2 к приказу от 3 июля 2015 года №235-нқ);

сметная прибыль в размере 8% от суммы прямых затрат и накладных расходов (п.79, приложение 1 к приказу от 3 июля 2015 года №235-нқ);

резерв средств заказчика на непредвиденные работы и затраты в размере 2% от общей суммы средств по позициям 1-7 сводного сметного расчета (п.91, приложение 1 к приказу от 3 июля 2015 года №235-нқ);

затраты на строительство временных зданий и сооружений (НДЗ РК 8.04-05-2015);

дополнительные затраты на производство строительно-монтажных работ в зимнее время (НДЗ РК 8.04-06-2015).

Сметная стоимость строительства определена в ценах 2016,2017 года через индекс изменения месячного расчетного показателя, установленного согласно Прогноза социально-экономического развития Республики Казахстан на 2017-2021 годы протокол №29 от 31 августа 2016 года, с учетом изменений от 13 февраля 2017 года, протокол №7.

Налог на добавленную стоимость (НДС) принят в размере 12%, установленном законодательством Республики Казахстан на период, соответствующий периоду строительства, от сметной стоимости строительства.

7. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1 Дополнения и изменения, внесенные в рабочий проект в процессе экспертизы

В процессе рассмотрения по замечаниям и предложениям филиала РГП «Госэкспертиза» по Северному региону в рабочий проект «Укрепление береговой линии по ул. Набережная вдоль парка «Победы», г. Петропавловск, Северо-Казахстанская область» внесены следующие изменения и дополнения:

Генеральный план

1. Наименование рабочего проекта приведено в соответствие с заданием на проектирование.
2. Откорректированы площади озеленения, на профилях обозначена отметка уреза воды.
3. Откорректирован уклон по технологической дороге, чертежи по технологической дороге перенесены в раздел АД, изменен профиль, ширина и конструкция дороги.
4. Приведены поперечные профили склона с расположением георешетки и габионов.

Архитектурно-строительные решения

5. Приведена конструкция укрепления склона при помощи георешетки и габионов, указан состав слоев конструкции георешетки, указана установка анкеров, заполнение решетки, приведены указания по производству работ по укладке и засыпке решетки, монтажу габионов, устройству газона.
6. Указана марка георешетки, предусмотрено применение геотекстиля.
7. Приведен расход материала на заполнения георешетки и габионов.

Автомобильные дороги

8. Указан тип проектируемой дороги (временная). Срок службы – 1 год.
9. Откорректирована конструкция дороги.
10. Указан карьер доставки дорожных материалов, согласован с заказчиком.
11. Откорректирован профиль дороги с обеспечением водоотвода.

12. Выполнена вертикальная планировка

Оценка воздействия на окружающую среду

13. «Оценка воздействия на окружающую среду» актуализирована на текущий год.
14. «Оценка воздействия на окружающую среду» приведена в соответствие с п.2 ст.37 Экологического Кодекса РК.
15. Таблица нормативов выбросов загрязняющих веществ приведена в соответствие Приложением 5 Приказа Министерство окружающей среды и водных ресурсов РК от 11.12.2013г. №379-ө.
16. Таблица нормативов размещения отходов производства и потребления приведена в соответствие с п. 3-1 ст.288 Экологического Кодекса РК.
17. Произведен перерасчет выбросов загрязняющих веществ в соответствие с применяемыми методическими указаниями.

Сметная документация

18. Расценки в локальных сметах приведены в соответствие с действующей сметно-нормативной базой.
19. Объемы работ в локальных сметах приведены в соответствие с проектными решениями, откорректированными после замечаний экспертов.

Мониторинг цен в строительстве

20. Обновлены прайс-листы и коммерческие предложения на текущий год, согласно п.15 приложения 1 к приказу КДС, ЖКХ и УЗР МНЭ РК от 3 июля 2015 года №235-нқ.
21. На все материалы, оборудования и изделия представлена альтернатива.

7.2 Оценка проектных решений

В соответствии с Правилами определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологически сложным объектам, утвержденными приказом Министра национальной экономики РК от 28 февраля 2015 года №165 (с изменениями и дополнениями по состоянию на 20.12.2016г.) разработчиком рабочего проекта установлен II (второй) технически сложный уровень ответственности.

Рабочий проект разработан в необходимом объеме, в соответствии с заданием на проектирование, исходными данными, техническими условиями и нормативными требованиями.

При разработке рабочего проекта учтены местные природно-климатические и геологические условия площадки строительства.

Состав и комплектность представленных материалов соответствуют требованиям СН РК 1.02-03-2011 «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство».

«Оценка воздействия на окружающую среду» к рабочему проекту «Укрепление береговой линии по ул.Набережная, вдоль парка «Победы» в г.Петропавловске, СКО» соответствует требованиям Экологического кодекса Республики Казахстан и Приказа Министра охраны окружающей среды Республики Казахстан от 28 июня 2007 года № 204-п "Об утверждении Инструкции по проведению оценки воздействия на окружающую среду".

Рабочий проект соответствует требованиям санитарных правил "Санитарно-эпидемиологические требования к условиям труда и бытового обслуживания при строительстве, реконструкции, ремонте и вводе, эксплуатации объектов строительства", утвержденных приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 28.02.2015г. № 177, санитарных правил «Санитарно-эпидемиологические требования по установлению санитарно-защитной зоны производственных объектов», утвержденных приказом Министра национальной экономики Республики от 20.03.2015г. № 237.

Основные технико-экономические показатели приведены в таблице. №4.

Таблица №4

Основные технико-экономические показатели по рабочему проекту

№	Наименование показателей	Ед. изм.	Показатели	
			постпроектные	постэкспертные
1	Общая сметная стоимость строительства в ценах 2016 года и 3 квартала 2017 года, всего в т. ч.: СМР прочие затраты	млн. тенге	849,258 732,044 - 117,214	716,611 610,588 - 106,023
	Из них: 2016 год (ПИР) 2017 год	млн. тенге		7,193 709,418
2	нормативная продолжительность строительства	мес.	4,0	4,0

Примечание: снижение сметной стоимости возникло с приведением в соответствие сметной документации откорректированному проекту.

8. ВЫВОДЫ

1. С учетом внесенных изменений и дополнений рабочий проект «Укрепление береговой линии по ул. Набережная вдоль парка «Победы», г. Петропавловск, Северо-Казахстанская область» соответствует требованиям государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан и рекомендуется для утверждения в установленном порядке со следующими основными технико-экономическими показателями:

общая сметная стоимость строительства
в ценах 2016 года и 3 квартала 2017 года, всего – 716,611 млн. тенге,
в том числе:
СМР – 610,588 млн. тенге,
прочие затраты – 106,023 млн.тенге;
нормативная продолжительность строительства – 4,0 мес.

2. Настоящее экспертное заключение выполнено с учетом исходных материалов (данных), утвержденных заказчиком для проектирования, достоверность которых гарантирована КГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог акимата города Петропавловска» в соответствии с условиями договора от 31 мая 2017 года № 010640001556/170238/00 (153).

3. Заказчик при приемке документации по рабочему проекту от проектной организации должен проверить ее на соответствие настоящему экспертному заключению.

4. Заказчику при реконструкции максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных товаропроизводителей.

8. ТҰЖЫРЫМДАР

1. Енгізілген өзгертулер мен толықтыруларды ескере отырып, «Солтүстік Қазақстан облысы, Петропавл қаласы Набережный көшесінің «Жеңіс» саябағы бойындағы жағалық сызықты бекіту» жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданыстағы мемлекеттік

нормативтердің талаптарына сәйкес келеді және белгіленген тәртіпте келесі негізгі техника-экономикалық көрсеткіштерімен бекітуге ұсынылады:

2016 жылғы және 2017 жылғы 3 тоқсандағы ағымдағы бағалардағы құрылыстың жалпы сметалық құны, барлығы	– 716,611 млн.теңге,
соның ішінде:	
ҚМЖ	– 610,588 млн. теңге,
басқа шығындар	– 106,023 млн. теңге;
құрылыстың нормативтік ұзақтығы	– 4,0 ай.

2. Осы сараптау қорытындысы жобалау үшін тапсырысшы бекіткен бастапқы материалдарды (мәліметтерді) есепке алумен орындалды, олардың дұрыстығына 2017 жылғы 31 мамырдағы № 010640001556/170238/00 (153) шарттың талаптарына сәйкес «Петропавл қаласы әкімдігінің тұрғын үй-коммуналдық шаруашылығы, жолаушылар көлігі және автомобиль жолдары бөлімі» КММ кепілдік етеді.

3. Тапсырысшы жобалау ұйымынан жұмыс жобасы бойынша құжаттаманы қабылдап алу кезінде оның осы сараптама қорытындысына сәйкестігін тексерсін.

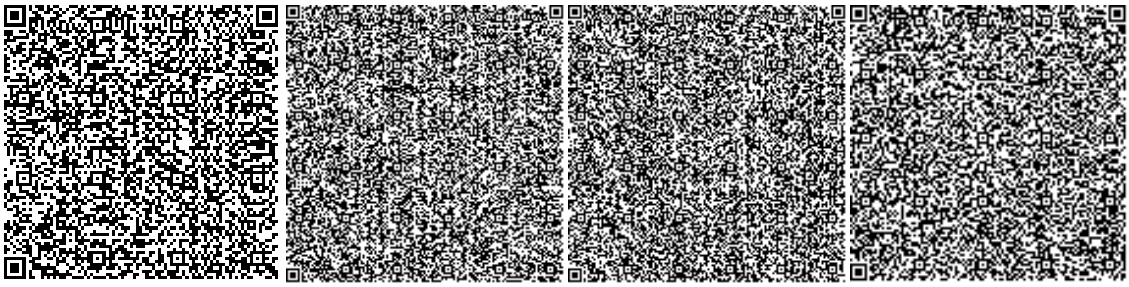
4. Тапсырыс беруші реконструкциялау кезінде отандық тауар өндірушілердің жабдықтарын, материалдарын және конструкцияларын барынша пайдалансын.

Омарбеков Т.К.

Директор

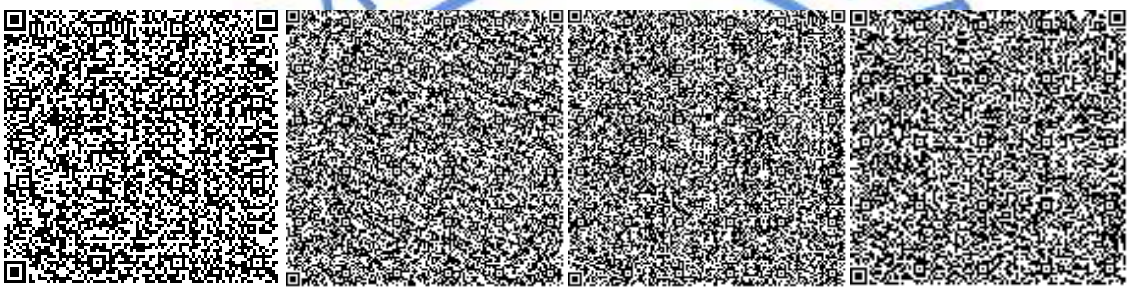
Радченко Л.В.

Заместитель директора



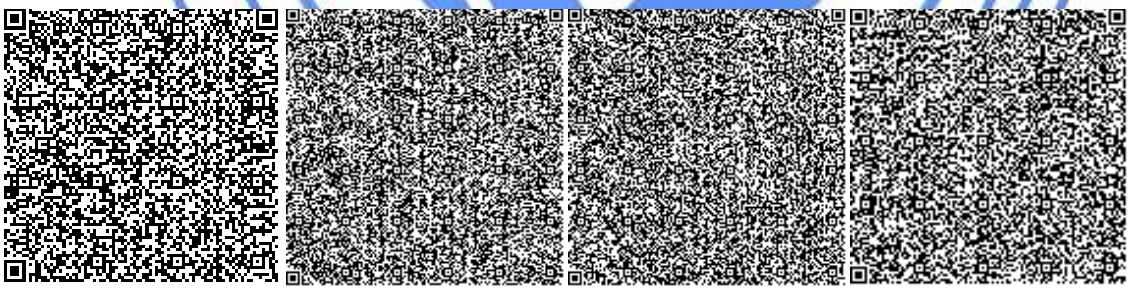
Пирожникова Л.М.

Эксперт



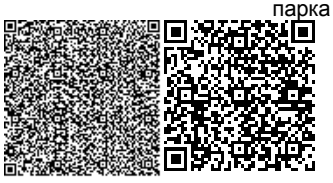
Сапрыгина Л.И.

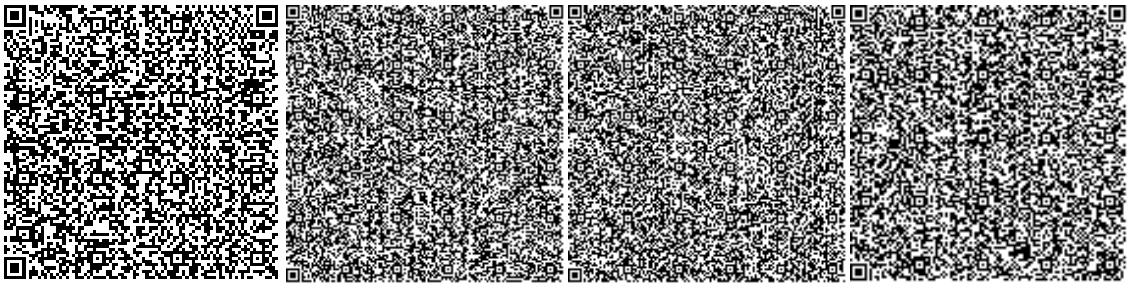
Эксперт



Шершнев А.Д.

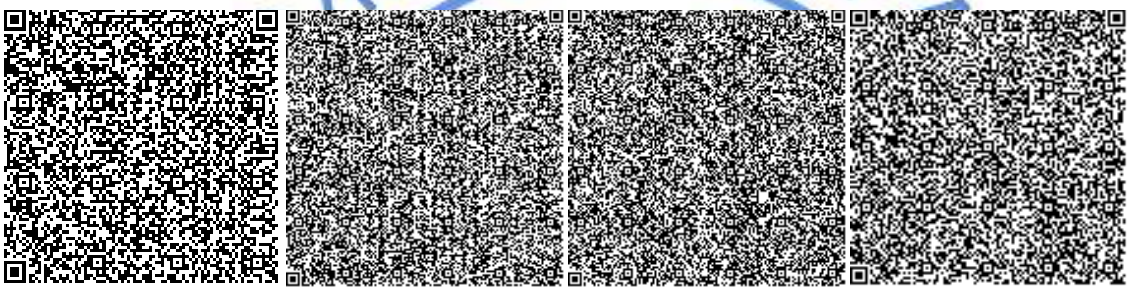
Ведущий специалист





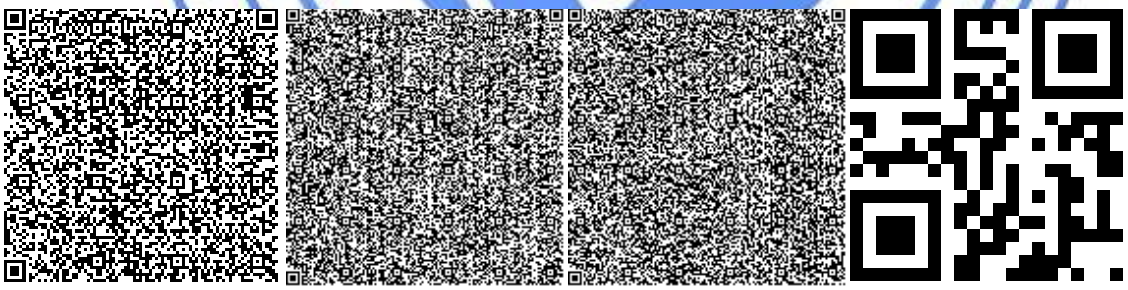
Галай Е.А.

Главный специалист



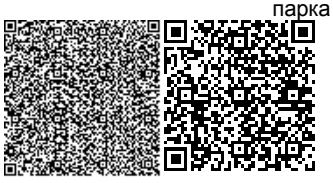
Бирназарова Н.С.

Эксперт



Ажнов С.В.

Руководитель экспертной группы



Антошкина А.Г.

Эксперт