Форма КС-3

Утверждена
Приказом Министра индустрии и
инфраструктурного развития
Республики Казахстан
от 2 апреля 2019г. №178

Заказчик : ТОО "Елорда құрылыс компаниясы"
Генподрядчик: ТОО"DBK-Engineering"

Наименование строительства и его адрес : "Многоквартирный жилой комплекс со встроенными помещениями и паркингом, г.Астана, пересечение улиц Орынбор и Керей, Жанибек хандар"

СПРАВКА №33
о стоимости выполненных работ и затрат
за сентябрь 2021 год

Код Заказчика	Код Подрядчика	Договор			Источник финансирования		Организационно-правовая форма	
			номер	дата	наименование	код	наименование	Код
			19/32	24.05.2019г.				
			доп.соглашение №19/32-5	06.05.2020г.				

Наименование пусковых комплексов, объектов	Стоимость выполненных работ и затрат в тенге										
	с начала строительства по отчетный месяц включительно с НДС	с начала года по отчетный месяц включительно с НДС	в отчетном месяце без НДС	из графы 1						НДС (по графе 1)	Всего к оплате
				Строительно-монтажные работы по смете	Из них		Стоимость прочих затрат, не вошедших в состав СМР по смете 2019г.	дополнительные затраты			
					в отчетном месяце	по монтажу оборудования		на приобретение материалов	другие дополнительные расходы		
А		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
"Многоквартирный жилой комплекс со встроенными помещениями и паркингом, г.Астана, пересечение улиц Орынбор и Керей, Жанибек хандар" Всего по стройке :	5 806 [illegible] 717	1 779 086 406	63 105 686							7 572 682	70 678 368

ЗАКАЗЧИК:_____ Берденов Е.С.
Генеральный директор, БИН 180140[illegible]552

ГЕНПОДРЯДЧИК:_____ Жуманов Т.С.
Директор, БИН 040640012094

Технический надзор
Директор_____ Ахметов А.

Автор проекта:
Эксперт авторского надзора_____ Фомин С.В.

ЗАКАЗЧИК: "ЕЛОРДА КҰРЫЛЫС КОМПАНИЯСЫ"

ГЕНПОДРЯДЧИК: ТОО"DBK-Engineering"

ДОГОВОР: № 19/32 от 24.05.2019г. доп соглашение 19/32-5 от 06.05.2020 г.

НАИМЕНОВАНИЕ ОБЪЕКТА: Многоквартерный жилой комплекс со встроенными помещениями и паркингом, г. Астана, пересечение улиц Орынбор и Керей, Жанибек хандар

СВОДНЫЙ АКТ №33

ПРИЕМКИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

за сентябрь месяц 2021г.

в текущих ценах 2020г.

№ п/п	№ смет и расчетов	Наименование глав, объектов, работ и затрат	Процент выполнения	Сметная стоимость по проекту, тенге	Сметная стоимость по акту, тенге
1	2	3	4	5	6
		Глава 2. Основные объекты строительства			
		БЛОК А			
		Секция 1 (8 этажей)			
1	2-1-1	Общестроительные работы - АР	0,00	197 904 451	
2	2-1-2	Лифт	0,00	11 424 814	
3	2-1-3	Водопровод и канализация	0,00	22 888 278	
4	2-1-4	Электрооборудование и электроосвещение	0,00	13 321 760	
5	2-1-5	Отопление и вентиляция	0,00	11 777 023	
6	2-1-6	Слаботочные системы	0,00	4 831 482	
7	2-1-7	Восстановление и усиление конструкций	0,00	8 383 112	
		итого Секции 1	**0,00**	**270 530 920**	
		Секция 2 (8 этажей)			
8	2-2-1	Общестроительные работы - АР	0,00	192 021 393	
9	2-2-2	Лифт	0,00	11 424 814	
10	2-2-3	Водопровод и канализация	0,00	28 550 914	
11	2-2-4	Электрооборудование и электроосвещение	0,00	20 648 318	
12	2-2-5	Отопление и вентиляция	0,00	19 134 310	
13	2-2-6	Слаботочные системы	0,00	6 071 441	
14	2-2-7	Восстановление и усиление конструкций	0,00	7 567 768	
15	2-2-8	Демонтажные и восстановительные работы	0,00	45 749 158	
		итого Секции 2	**0,00**	**331 168 096**	
		Секция 3 (8 этажей)			
16	2-3-1	Общестроительные работы - АР	0,00	189 978 874	
17	2-3-2	Лифт	0,0	11 424 814	
18	2-3-3	Водопровод и канализация	0,00	24 615 677	
19	2-3-4	Электрооборудование и электроосвещение	0,00	14 067 796	
20	2-3-5	Отопление и вентиляция	0,00	14 289 861	
21	2-3-6	Слаботочные системы	0,00	4 831 481	
22	2-3-7	Восстановление и усиление конструкций	0,00	7 036 743	
		итого Секции 3	**0,00**	**266 245 246**	
		Секция 4 (8 этажей)			
23	2-4-1	Общестроительные работы - АР	0,00	197 748 613	
24	2-4-2	Лифт	0,00	11 424 814	
25	2-4-3	Водопровод и канализация	0,00	23 492 554	
26	2-4-4	Электрооборудование и электроосвещение	0,00	19 833 181	
27	2-4-5	Отопление и вентиляция	0,00	13 983 992	
28	2-4-6	Слаботочные системы	0,00	5 125 200	
29	2-4-7	Восстановление и усиление конструкций	0,00	5 028 151	
		итого Секции 4	**0,00**	**276 636 505**	
		Паркинг			
30	2-5-1	Конструкции железобетонные - КЖ	0,00	61 582 905	
31	2-5-2	Общестроительные работы - АР	0,00	122 542 258	
32	2-5-3	Электрооборудование и электроосвещение	0,00	12 315 423	
33	2-5-4	Слаботочные системы	0,00	8 669 810	
34	2-5-5	Отопление и вентиляция	0,00	15 145 636	
35	2-5-6	Водопровод и канализация	0,00	11 058 824	
36	2-5-7	Автоматическое пожаротушение	0,00	51 301 992	
		итого Паркингу (блок А)	**0,00**	**282 616 848**	
		БЛОК Б			
		Секция 1 (8 этажей)			
37	2-6-1	Общестроительные работы - АР	0,00	206 138 219	
38	2-6-2	Лифт	0,00	11 424 814	
39	2-6-3	Водопровод и канализация	0,00	28 953 847	
40	2-6-4	Электрооборудование и электроосвещение	0,00	20 694 587	
41	2-6-5	Отопление и вентиляция	0,00	13 360 042	
42	2-6-6	Слаботочные системы	0,00	5 413 424	
43	2-6-7	Восстановление и усиление конструкций	0,00	9 028 790	
		итого Секции 1	**0,00**	**295 013 723**	
		Секция 2 (12 этажей)			
44	2-7-1	Общестроительные работы - АР	0,00	347 343 620	
45	2-7-2	Лифт	0,00	23 127 323	
46	2-7-3	Водопровод и канализация	0,00	47 285 459	
47	2-7-4	Электрооборудование и электроосвещение	0,00	28 785 719	
48	2-7-5	Отопление и вентиляция	0,00	31 171 505	
49	2-7-6	Слаботочные системы	0,00	5 683 272	
50	2-7-7	Восстановление и усиление конструкций	0,00	10 856 424	
51	2-7-8	Автоматическое дымоудаление	0,00	5 944 575	
		итого Секции 2	**0,00**	**500 197 897**	
		Секция 3 (12 этажей)			
52	2-8-1	Общестроительные работы - АР	0,00	334 075 835	
53	2-8-2	Лифт	0,00	23 127 323	
54	2-8-3	Водопровод и канализация	0,00	60 306 972	
55	2-8-4	Электрооборудование и электроосвещение	0,00	36 091 884	
56	2-8-5	Отопление и вентиляция	0,00	63 766 643	
57	2-8-6	Слаботочные системы	0,00	6 901 323	

58	2-8-7	Восстановление и усиление конструкций			
59	2-8-8	Автоматическое дымоудаление	0,00	8 296 240	
		итого Секция 3	0,00	6 546 254	
		Секция 4 (12 этажей)	**0,00**	**538 912 472**	
60	2-9-1	Общестроительные работы - АР			
61	2-9-2	Лифт	0,00	333 718 881	
62	2-9-3	Водопровод и канализация	0,00	23 127 323	
63	2-9-4	Электрооборудование и электроосвещение	0,00	47 541 985	
64	2-9-5	Отопление и вентиляция	0,00	29 512 151	
65	2-9-6	Слаботочные системы	0,00	25 810 074	
66	2-9-7	Восстановление и усиление конструкций	0,00	5 720 461	
67	2-9-8	Автоматическое дымоудаление	0,00	6 970 141	
		итого Секция 4	0,00	5 944 576	
		Паркинг	**0,00**	**488 345 592**	
68	2-10-1	Конструкции железобетонные - КЖ			
69	2-10-2	Общестроительные работы - АР	0,00	137 617 936	
70	2-10-3	Электрооборудование и электроосвещение	0,00	139 117 379	
71	2-10-4	Слаботочные системы	0,00	14 286 736	
72	2-10-5	Отопление и вентиляция	0,00	10 178 252	
		итого Паркингу (блок Б)	0,00	18 155 119	
			0,00	**319 355 422**	
		БЛОК В			
		Секция 1 (8 этажей)			
73	2-11-1	Общестроительные работы - АР			
74	2-11-2	Лифт	0,00	211 268 762	
75	2-11-3	Водопровод и канализация	0,00	11 424 814	
76	2-11-4	Электрооборудование и электроосвещение	0,00	30 638 237	
77	2-11-5	Отопление и вентиляция	0,00	17 583 176	
78	2-11-6	Слаботочные системы	0,00	14 911 912	
79	2-11-7	Восстановление и усиление конструкций	0,00	5 463 008	
		итого Секция 1	0,00	7 133 426	
		Секция 2 (8 этажей)	**0,00**	**298 423 335**	
80	2-12-1	Общестроительные работы - АР			
81	2-12-2	Лифт	0,00	209 052 787	
82	2-12-3	Водопровод и канализация	0,00	11 424 814	
83	2-12-4	Электрооборудование и электроосвещение	0,00	31 448 336	
84	2-12-5	Отопление и вентиляция	0,00	12 493 309	
85	2-12-6	Слаботочные системы	0,00	9 826 856	
86	2-12-7	Восстановление и усиление конструкций	0,00	5 536 472	
		итого Секция 2	0,00	9 143 972	
		Секция 3 (8 этажей)	**0,00**	**288 926 546**	
87	2-13-1	Общестроительные работы - АР			
88	2-13-2	Лифт	0,00	233 900 603	
89	2-13-3	Водопровод и канализация	0,00	11 424 814	
90	2-13-4	Электрооборудование и электроосвещение	0,00	36 924 238	
91	2-13-5	Отопление и вентиляция	0,00	22 875 223	
92	2-13-6	Слаботочные системы	0,00	16 226 406	
93	2-13-7	Восстановление и усиление конструкций	0,00	6 300 748	
94	2-13-8	Демонтажные и восстановительные работы	0,00	7 541 474	
		итого Секция 3	0,00	23 114 182	
		Секция 4 (8 этажей)	**0,00**	**358 307 688**	
95	2-14-1	Общестроительные работы - АР			
96	2-14-2	Лифт	0,00	226 406 229	
97	2-14-3	Водопровод и канализация	0,00	11 492 110	
98	2-14-4	Электрооборудование и электроосвещение	0,00	30 554 512	
99	2-14-5	Отопление и вентиляция	0,00	15 659 714	
100	2-14-6	Слаботочные системы	0,00	17 034 888	
101	2-14-7	Восстановление и усиление конструкций	0,00	5 578 395	
		итого Секция 4	0,00	7 984 355	
		Паркинг	**0,00**	**314 710 203**	
102	2-15-1	Конструкции железобетонные - КЖ			
103	2-15-2	Общестроительные работы - АР	0,00	118 427 263	
104	2-15-3	Электрооборудование и электроосвещение	0,00	108 249 415	
105	2-15-4	Слаботочные системы	0,00	10 810 255	
106	2-15-5	Отопление и вентиляция	0,00	8 311 888	
		итого Паркингу (блок В)	0,00	15 498 131	
		Фасадное освещение	**0,00**	**261 296 952**	
107	2-16-1	Фасадное освещение			
		Всего по главе 2	0,00	**7 509 271**	
			0,00	**5 098 196 716**	
		Глава 7. Благоустройство и озеленение территории			
		Генеральный план			
108	7-1-1	Благоустройство территории	11,65	403 745 433	47 041 877
109	7-1-2	Озеленение территории	20,10	97 810 424	19 948 696
110	7-1-3	Малые архитектурные формы	0,00	31 141 789	
		Всего по главе 7	**12,58**	**532 717 646**	**66 990 573**
		ИТОГО ПО ГЛАВАМ 1-7		**5 630 914 362**	**66 990 573**
		в т.ч. Оборудование		**216 642 445**	
		Глава 8. Временные здания и сооружения			
111	НДЗ РК 8.04-05-2015	Временные здания и сооружения 0,9%		48 728 447	602 915
		Всего по главе		**48 728 447**	**602 915**
		ИТОГО ПО ГЛАВАМ 1-8		**5 679 642 809**	**67 593 488**
		Глава 9. Дополнительные затраты на строительство			
112	НДЗ РК 8.04-06-2015	Дополнительные затраты при производстве строительно-монтажных (ремонтно-строительных) работ в зимнее время 1,7%		92 871 006	1 149 089
		Всего по главе		**92 871 006**	**1 149 089**
		ИТОГО ПО ГЛАВАМ 1-9		**5 772 513 815**	**68 742 577**
113	ГН ОССС	Непредвиденные работы и затраты-2%		111 117 427	1 374 852
		ИТОГО СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ		**5 883 631 243**	**70 117 429**
114		в том числе в текущих ценах на 2020 год - 100%		5 883 631 243	70 117 429
115		НДС на 2020 год - 12%		706 035 749	8 414 091

		Итого в текущих ценах на 2020 год		6 589 666 991	78 531 539
		Скидка 10%		658 966 699	7 853 152
		ИТОГО ПО АКТУ В ТЕКУЩИХ ЦЕНАХ	1,19	5 930 700 292	70 678 368
	Налоговый кодекс РК	В т.ч. Налог на добавленную стоимость - 12 %		635 432 174	7 572 682

ЗАКАЗЧИК:

ТОО "Елорда құрылыс компаниясы"

Заместитель ген.директора по строительству _____ Искаков К.З.

Руководитель ПТО _____ Базарбек Б.К.

Инженер ПТО _____ Ахметов А.С.

Инженер сметчик _____ Мукашева Г.С.

ГЕНПОДРЯДЧИК:

ТОО "DBK-Engineering"

Директор _____ Жумашев Т.С.

Технадзор
ТОО "Kristallstroy"

Директор _____ Дуйко Д.В.

Эксперт технического надзора _____ Кадыркеева Т.М.
Аттестат № KZ25VJE00028750 от 17.07.2017 г.
Аттестат № KZ95VJE00028751 от 17.07.2017 г.
Эксперт технического надзора _____ Ешанов Е.К.
Аттестат № KZ03VJE00017312 от 04.05.2016 г.
Аттестат № KZ75VJE00017665 от 20.05.2016 г.

Авторский надзор:
ТОО "Studio 28"

Эксперт авторского надзора _____ Фомин С.В.

Сноска. Правила дополнены приложением 22-5, в соответствии с приказом Министра финансов РК от 03.10.2016 № 521 (вводится в действие с 01.01.2017); в редакции приказа Министра финансов РК от 15.06.2017 № 384 (вводится в действие с 01.09.2017); с изменением, внесенным приказом Министра финансов РК от 13.06.2018 № 562 (вводится в действие с 01.07.2018).

Отчет о местном содержании в работах и услугах №33 сентября 2021г. по объекту: «Многоквартирный жилой комплекс со встроенными помещениями и паркингом, г.Астана, пересечение улиц Орынбор и Керей, Жанибек хандар. Корректировка»

№ п/п Договора (m)	Стоимость Договора (СДj) KZT	Суммарная стоимость товаров в рамках договора (СТj) KZT	Суммарная стоимость договоров субподряда в рамках	Доля фонда оплаты труда казахстанских кадров, выполняющего j-ый договор	№ п/п Товара (n)	Наименование товаров Закупленных поставщиком в целях исполнения договора	Количество товаров		Цена товара KZT	Стоимость (СТi) KZT	Доля МС согласно Сертификата СТ-KZ (Mi) *	Сертификат СТ-KZ	Страна происхождения
							ед.изм	кол-во				Номер / дата выдачи	
1	70 678 368	44 122 985		100%	1	Щебень из плотных горных пород для строительных работ М500, фракция 10-20 мм СТ РК 1284-2004	м3	43,45635	3542	153922	100%	KZ.7100934.01.01.00937 от 20.04.2021г	Казахстан
					2	Щебень из плотных горных пород для строительных работ М800, фракция 10-20 мм СТ РК 1284-2004	м3	511,046676	3173	1621551	100%	KZ.7100934.01.01.00937 от 20.04.2021г	Казахстан
					3	Бетон тяжелый класса В25 ГОСТ 7473-2010	м3	295,50318	19682	5816094	100%	KZ.7100317.01.01.10388 от 29.03.2021г	Казахстан
					4	Раствор готовый кладочный тяжелый цементный марки М150 ГОСТ 28013-98	м3	428,1144	16645	7125964	100%	KZ.7100317.01.01.10388 от 29.03.2021г	Казахстан
					5	Эмульсия битумно-дорожная СТ РК 1274-2004	т	1,3036905	601205	783785	100%	KZ.5510317.01.01.14886 от 25.04.2018	Казахстан
					6	Мастика битумная кровельная для горячего применения МБК-Г ГОСТ 2889-80	кг	6025,98	136	819533	100%	KZ.5510317.01.01.14886 от 25.04.2018	Казахстан
ИТОГО	70 678 368	44 122 985		100,0%						16 320 849	36,99		

Расчет местного содержания в договоре на выполнение работы (оказание услуги) (далее - МСр/у), за исключением договора на выполнение работы (оказание услуги), приобретаемых в рамках контрактов на

$$МС_{р/у} = 100\% \times \frac{\sum_{j=1}^{m}((СД_j - СТ_j - ССД_j) \times R_j + \sum_{i=1}^{n}(СТ_i \times M_i))}{S}.$$

где:

m - общее количество j-ых договоров, заключенных в целях выполнения работы (оказания услуги), включая договор между заказчиком и подрядчиком, договоры

j - порядковый номер договора, заключенного в целях выполнения работы (оказания услуги);

СДj- стоимость j-ого договора;

СТj - суммарная стоимость товаров, закупленных поставщиком или субподрядчиком в целях исполнения j-ого договора;

ССДj - суммарная стоимость договоров субподряда, заключенных в целях исполнения j-ого договора;

Rj - доля фонда оплаты труда казахстанских кадров в общем фонде оплаты труда работников поставщика или субподрядчика, выполняющего j-ый договор;

n - общее количество наименований товаров, закупленных поставщиком или субподрядчиком в целях исполнения j-ого договора;

i - порядковый номер товара, закупленного поставщиком или субподрядчиком в целях исполнения j-ого договора;

СТi - стоимость i-ого товара;

Mi - доля местного содержания в товаре, указанная в сертификате о происхождении товара формы "СТ-KZ";

Mi = 0, в случае отсутствия сертификата о происхождении товара формы "СТ-KZ";* если иное не установлено пунктом 7 Единой методики расчета организациями местного содержания при закупке товаров, работ и

S - общая стоимость договора.

Rj - доля фонда оплаты труда казахстанских кадров в общем фонде оплаты труда работников поставщика или субподрядчика, выполняющего j-ый договор.

Rj = ФОТРК/ФОТ

где:

ФОТРК - фонд оплаты труда казахстанских кадров поставщика или субподрядчика, выполняющего j-ый договор, за период действия j-го договора;

ФОТ - общий фонд оплаты труда работников поставщика или субподрядчика, выполняющего j-ый договор, за период действия j-го договора.

Доля местного содержания по договору: 37,0

Директор Т.С.

**МСр/у

** указывается итоговая доля местного содержания в договоре в цифровом формате до второго знака (0,00)

Фамилия, имя, отчество, исполнителя, контактный телефон

DBK-Engineering

БСН/БИН 040840012081

ТОВАРИЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ

РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН